

## ACTA DEL PLE ORDINARI NÚM.

**LLOC:** Casa Consistorial de l'Ajuntament de la Vila Joiosa.

**DATA:** 15 de desembre de 2011

**HORA D'INICI:** de les 10.00 a les 14.55 h

<b>ASSISTENTS</b>	<b>ABSENTS</b>
Sr. Jaime Lloret Lloret, alcalde Sr. Vicent Ferrer Mas, secretari Sra. Consuelo Ferrer Pellicer, interventora Sr. Jerónimo Lloret Sellés, primer tinent alcalde Sra. M <sup>a</sup> Rosario Escrig Llinares, segona tinent alcalde Sr. Pedro Ramis Soriano, tercer tinent alcalde Sr. Francisco Manuel Pérez Melero, quart tinent alcalde Sra. Beatriz Llinares Izquierdo, cinquena tinent alcalde Sr. Pascual Pastor Roca, sisé tinent alcalde Sra. Dolores Such Nogueroles, setena tinent alcalde Sr. José Lloret Martínez, regidor PP Sra. Josefa María Arlandis Pérez, regidora PP Sra. Sandra Fernández Núñez, regidora PP Sr. Gaspar Lloret Valenzuela, regidor PSOE Sr. José Ramón Arribas Méndez, regidor PSOE Sr. Jaime Ramis Galiana, regidor PSOE Sra. María de los Ángeles Gualde Orozco, regidora PSOE Sr. José Carlos Gil Piñar, regidor EU Sr. José Ambrosio Vila Sellés, regidor EU Sr. Pedro Alemany Pérez, regidor GpV Sr. Pascal Amigo de Vleeschauwer, regidor GpV	Sra. Míriam Santamaría Durà, regidora PSOE (amb excusa) Sra. Rosa María López Rodríguez, regidora EU (amb excusa)

### ORDRE DEL DIA

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 17 DE NOVEMBRE DE 2011.....	2
<b>PART I: ESTUDI, INFORME O CONSULTA .....</b>	<b>3</b>
2. PROPOSTA AL PLE DE LA CORPORACIÓ PER A TINDRE PER NO PROGRAMAT EL SECTOR PP-37 MONTESOL 2.....	3
3. PROPOSTA AL PLE DE LA CORPORACIÓ PER A INICIAR EL PROCEDIMENT PER A LA RESOLUCIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DE LA CONDICIÓ D'AGENT URBANITZADOR DEL SECTOR ALMISSERÀ.....	9
4. PROPOSTA AL PLE DE LA CORPORACIÓ PER A INICIAR PROCEDIMENT PER A LA RESOLUCIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DE LA CONDICIÓ D'AGENT URBANITZADOR DEL SECTOR PP-4 XOVAES....	23
5. PROPOSTA AL PLE DE LA CORPORACIÓ PER A SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PGOU SOBRE ORDENANCES D'EDIFICACIÓ.....	39

6. PROPOSTA CONJUNTA, DE GPV I PP, SOBRE REALITZACIÓ D'ESPAI OUTLET.....	44
7. PROPOSTA DEL SR. JOSE CARLOS GIL PIÑAR, REGIDOR D'EU SOBRE TRACTAMENT EFICAÇ DELS CONFLICTES ESCOLARS.....	46
8. PROPOSTA DEL SR. JOSE CARLOS GIL PIÑAR, REGIDOR D'EU, SOBRE CANVI DELS COLORS DE BITLLETS DE 500 €.....	49
9. PROPOSTA DEL SR. JOSE CARLOS GIL PIÑAR, REGIDOR D'EU, SOBRE MODIFICACIÓ DE LA LLEI ELECTORAL.....	51
10. PROPOSTA DEL SR. JOSÉ CARLOS GIL PIÑAR, REGIDOR D'EU REFERENT A LA NECESSITAT D'INFORMAR ELS JOVES SOBRE ELS RISCOS DE LES PRÀCTIQUES DE SEXE NO SEGUR.....	56
11. PROPOSTA DEL PSPV-PSOE SOBRE SERVEIS SANITARIS PÚBLICS.....	60
12. PROPOSTA DE LA SRA. M <sup>a</sup> ANGELES GUALDE OROZCO, REGIDORA DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA, REFERENT A LA PRESA DE MESURES SOBRE L'APARCAMENT EN EL BARRI DEL PALASIET.....	68
13. PROPOSTA DE LA REGIDORA DELEGADA DE MEDI AMBIENT SOBRE BAIXA COM A SOCI DE L'ASSOCIACIÓ DE MUNICIPIS FORESTALS DE LA COMUNITAT VALENCIANA.....	71
14. PROPOSTA DEL REGIDOR DELEGAT DE PERSONAL SOBRE COMPATIBILITAT DEL SR. ANTONIO ESPINOSA RUIZ.....	73
15. PROPOSTA DEL SR. PASCAL AMIGO, REGIDOR DE GENT PER LA VILA, SOBRE INSTAL·LACIÓ DE CONTENIDOR DE RECOLLIDA D'OLIS USATS.....	76
16. PROPOSTA DEL SR. PEDRO ALEMANY PÉREZ, REGIDOR DE GENT PER LA VILA SOBRE LA CREACIÓ DEL CARNET VILA JOVE.....	78
17. PROPOSTA DEL SR. PEDRO ALEMANY PEREZ, REGIDOR DE GENT PER LA VILA, SOBRE L'ORGANITZACIÓ D'ACTIVITATS PER ALS JOVES DURANT LA SETMANA DEL 26 AL 30 DE DESEMBRE DE 2011.....	81
18. PROPOSTA DEL SR. PEDRO ALEMANY PÉREZ, REGIDOR DE GENT PER LA VILA, SOBRE CESSIÓ DE TERRENYS PÚBLICS PER CONVENI D'ANUALITATS A ASSOCIACIONS D'AUTÒNOMS I ATURATS EN GENERAL PER AL CULTIU D'HORTALISSES I DE VERDURES.....	84
<b>PART II: CONTROL DE L'ACCIÓ DE GOVERN .....</b>	<b>87</b>
19. DACIÓ DE COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA DICTATS DES DE L'ÚLTIMA SESSIÓ PLENÀRIA.....	87
MOCIONS D'URGÈNCIA .....	100
PROPOSTA DE LA REGIDORA DELEGADA DE TURISME REFERENT A CANVI DE DATA DE CELEBRACIÓ DEL PLE ORDINARI DEL MES DE GENER PER COINCIDIR EN FITUR.....	100
20. PRECS I PREGUNTES.....	102

## ACORDS

### 1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 17 DE NOVEMBRE DE 2011.

Núm. expedient: 000815/2011-GENSEC

Examinada l'acta del Ple, de data 17 de novembre de 2011, el Sr. Jaime Ramis Galiana fa la següent observació a l'acta: en la pàgina 39 *in fine*, en la columna de castellà figura "PSOR", en compte de PSOE, i demana que es rectifiqui. Amb eixa rectificació s'hi aprova per:

### 1. APROBACIÓ DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR DE FECHA 17 DE NOVIEMBRE DE 2011.

Nº Expediente : 000815/2011-GENSEC

Examinada el acta del Pleno de fecha 17 de noviembre de 2011, el Sr. Jaime Ramis Galiana hace la siguiente observación al acta, en la pàgina 39 *in fine*, en la columna de castellano figura PSOR, en lugar de PSOE, y pide que se rectifique. Con esa rectificaci3n es aprobada por:

Unanimitat de **Partit Popular** (Sr. Jaime Lloret Lloret, Sr. Jerónimo Lloret Sellés, Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, Sr. Pedro Ramis Soriano, Sra. Sandra Fernández Núñez, Sr. José Lloret Martínez, Sra. Josefa María Arlandiz Pérez, Sr. Francisco Manuel Pérez Melero, Sra. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, Sr. Pascual Pastor Roca, Sra. Dolores Such Nogueroles), **Partit Socialista Obrer Espanyol** (Sr. Gaspar Lloret Valenzuela, Sr. José Ramón Arribas Méndez, Sr. Jaime Ramis Galiana, Sra. María de los Ángeles Gualde Orozco), **Esquerra Unida** (Sr. José Carlos Gil Piñar, Sr. José Ambrosio Vila Sellés) i **Gent per la Vila** (Sr. Pedro Alemany Pérez i Sr. Pascal Amigo de Vleeschauwer).

Unanimidad de Partido Popular (D. Jaime Lloret Lloret, D. Jerónimo Lloret Sellés, Dña. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, D. Pedro Ramis Soriano, Dña. Sandra Fernández Núñez, D. José Lloret Martínez, Dña. Josefa María Arlandiz Pérez, D. Francisco Manuel Pérez Melero, Dña. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, D. Pascual Pastor Roca, Dña. Dolores Such Nogueroles) Partido Socialista Obrero Español ( D. Gaspar Lloret Valenzuela, D. José Ramón Arribas Méndez, D. Jaime Ramis Galiana, Dña. María de los Angeles Gualde Orozco), Esquerra Unida ( D. José Carlos Gil Piñar, D. José Ambrosio Vila Sellés) , Gent per la Vila (D. Pedro Alemany Pérez, D. Pascal Amigo de Vleeschauwer).

## PART I: ESTUDI, INFORME O CONSULTA

### 2. PROPOSTA AL PLE DE LA CORPORACIÓ PER A TINDRE PER NO PROGRAMAT EL SECTOR PP-37 MONTESOL 2.

Núm. expedient: 000816/2011-GENSEC

1r.30-11-2011. Proposta del regidor delegat de Foment Econòmic i Sostenible, amb el següent tenor literal:

JERONIMO LLORET SELLÉS, REGIDOR DELEGAT DE FOMENT ECONÒMIC I SOSTENIBLE,

VISTA la tramitació seguida en este Ajuntament en relació amb el Programa d'Actuació Integrada del Sector PP-37 "Montesol 2" del PGOU de la Vila Joiosa.

CONSIDERANT informe jurídic emés pel tècnic urbanista municipal, de data de 30 de novembre de 2011, que estableix literalment:

*"ANTECEDENTS DE FET.*

*PRIMER. En sessió ordinària de 18.11.2004, el Ple de la corporació de l'Ajuntament de la Vila Joiosa va acordar la programació del Sector PP-37 "Montesol 2" i el desenvolupament d'aquest per gestió indirecta, i va designar com a agent*

### 2. PROPUESTA AL PLENO DE LA CORPORACIÓN PARA TENER POR NO PROGRAMADO EL SECTOR PP-37 MONTESOL 2.

Nº Expediente : 000816/2011-GENSEC

1º.-30-11-2011.- Propuesta del Concejal delegado de Fomento económico y sostenible, con el siguiente tenor literal:

JERONIMO LLORET SELLÉS, CONCEJAL DELEGADO DE FOMENTO ECONOMICO Y SOSTENIBLE,

VISTA, la tramitación seguida en este Ayuntamiento en relación al Programa de Actuación Integrada del Sector PP-37 "Montesol 2" del PGOU de Villajoyosa.

CONSIDERANDO, informe jurídico emitido por el Técnico Urbanista Municipal de fecha de 30 de noviembre de 2011, que establece literalmente:

*"ANTECEDENTES DE HECHO.-*

*PRIMERO.- En sesión Ordinaria de 18.11.2004, el Pleno de la Corporación del Ayuntamiento de Villajoyosa, acordó la programación del Sector PP-37 "Montesol 2", y su desarrollo por gestión indirecta designando como Agente*

urbanitzador la mercantil MONTESOL 2001 SL. Així mateix, en el dit acord, pel que fa a l'ordenació, es deia:

"L'ordenació a desenvolupar i els paràmetres de l'edificació seran els continguts en l'informe tècnic emés per l'arquitecte cap de servei; s'ha de presentar la corresponent documentació del Pla Parcial adaptada en el termini d'un mes des d'este acord".

SEGON. Per mitjà de Registre d'entrada 4389/2005, de 25 d'abril, l'agent urbanitzador, la mercantil MONTESOL 2001 SL, presenta el Pla Parcial del Sector PP-37, d'acord amb les determinacions de l'acord de programació.

TERCER. El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària realitzada el dia 20.10.2005, va acordar, en el que interessa ressaltar i entre altres assumptes:

"Considerar l'aprovació del Pla Parcial del Sector PP-37 Montesol, adoptada pel Ple de la corporació de 18 de novembre de 2004, com a aprovació provisional, per no haver-se expedit, en relació amb el mateix, la corresponent cèdula d'urbanització. TERCER. Procedix una vegada demanats els corresponents informes de les administracions sectorials afectades, remetre a la Conselleria de Territori i Habitatge, el Pla Parcial del Sector PP-37, perquè procedisca a la seua aprovació definitiva".

QUART. La Comissió Territorial d'Urbanisme, en sessió realitzada el dia 3.12.2007, entre altres assumptes i en el que respecta al Pla Parcial del Sector PP-37 "Montesol 2", va acordar:

"Supeditar l'aprovació definitiva del Pla Parcial del Sector PP-37 Montesol 2 del Pla General del municipi de la Vila Joiosa a què s'esmenen les observacions assenyalades en les consideracions tècnico-jurídiques segona, tercera i quarta, que habilita a la Il·lma. Sra. directora general d'Ordenació del Territori als efectes previstos en l'art 41.2 de la Llei Reguladora de l'Activitat Urbanística".

CINQUÉ. El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària realitzada el dia 17.04.2008, entre altres, va adoptar l'acord següent:

"Aprovar el Text Refós del Pla Parcial del Sector PP-37 "Montesol 2" del PGOU de la Vila Joiosa, de conformitat amb els acords de Ple de la corporació municipal de dates de 18-11-04 i 20-10-05, i amb l'acord de la

Urbanizador a la mercantil MONTESOL 2001, S.L. Así mismo en dicho acuerdo en lo que respecta a la ordenación se decía:

"La ordenación a desarrollar y parámetros de la edificación será la contenida en el informe técnico emitido por el Arquitecto Jefe de Servicio; debiéndose presentar la correspondiente documentación del Plan Parcial adaptada en el plazo de un mes desde este acuerdo."

SEGUNDO.- Mediante registro de entrada 4389/2005, de 25 de abril, el Agente Urbanizador, la mercantil MONTESOL 2001, S.L., presenta el Plan Parcial del Sector PP-37, conforme a las determinaciones del acuerdo de programación.

TERCERO.- El Pleno del Ayuntamiento, en sesión Ordinaria celebrada el día 20.10.2005, acordó, en lo que interesa resaltar y entre otros asuntos:

"Considerar la aprobación del Plan Parcial del Sector PP-37 Montesol, adoptada por el Pleno de la Corporación de 18 de noviembre de 2004, como aprobación provisional, al no haberse expedido en relación con el mismo, la correspondiente Cédula de Urbanización. TERCERO.- Procede una vez recabados los correspondientes informes de las administraciones sectoriales afectadas, remitir a la Conselleria de Territori i Habitatge, el Plan Parcial del Sector PP-37, para que proceda a su aprobación definitiva".

CUARTO.- La Comisión Territorial de Urbanismo en sesión celebrada el día 3.12.2007, entre otros asuntos y en lo que respecto al Plan Parcial del Sector PP-37 "Montesol 2", acordó:

"Supeditar la aprobación definitiva del Plan Parcial del Sector PP-37 Montesol 2 del Plan General del municipio de La Vila Joiosa a que se subsanen las observaciones señaladas en las consideraciones técnico - jurídicas segunda, tercera y cuarta, habilitando a la Ilma. Sra Directora General de Ordenación del Territorio a los efectos previstos en el Artº 41.2 de la Ley Reguladora de la Actividad Urbanística".

QUINTO.- El Pleno del Ayuntamiento, en sesión ordinaria celebrada el día 17.04.2008, entre otros adoptó el siguiente acuerdo:

"Aprobar el Texto Refundido del Plan Parcial del Sector PP-37 "Montesol 2" del PGOU de Villajoyosa de conformidad con los Acuerdos de Pleno de la Corporación Municipal de fechas de 18.11.04 y 20.10.05 y con el Acuerdo de la

*Comissió Territorial d'Urbanisme, de data de 3-12-07, presentada amb Registre d'entrada número 3.860, de data 17 de març de 2008. SEGON: Una vegada aprovat el Text Refós del Pla Parcial del Sector PP-37 "Montesol 2" del PGOU de la Vila Joiosa, remetre a la Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Vivenda per a la seua publicació i entrada en vigor".*

*SISÉ. Per mitjà de la Sentència 863/08, dictada l'1/09/2008, en el procediment ordinari 1565/2005, seguit davant del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, es va emetre la resolució següent:*

*"Estimar el recurs contenciós administratiu interposat pel Sr. Pedro Lloret Llinares contra l'acord del Ple de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, de 18 de novembre de 2004, pel qual s'aprova la programació del sector PP-37, "Montesol 2". **Segon.** Declarar l'esmentat acord contrari a dret, anul·lar-lo i deixar-lo sense efecte".*

*SETÉ. Per mitjà de Sentència 713, d'11-06-2010, de la Secció Primera del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana de la Sala del contenciós administratiu, dictada en el recurs 123/08, promogut per la Delegació del Govern a la Comunitat Valenciana, contra la Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Vivenda, de la Generalitat Valenciana on la resolució de la mateixa tenia el contingut següent:*

*"Inadmetre, a tenor de l'art. 69.c, en relació amb l'art. 25.1, de la Llei 29/1998, el recurs contenciós administratiu ordinari núm. 123/2008, deduït per l'Administració de l'Estat enfront de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme d'Alacant, de 3 de desembre de 2007, pel qual s'aprova el Pla Parcial del Sector PP-37 "Montesol 2" del terme municipal de la Vila Joiosa, (Alacant)".*

*HUITÉ. Mitjançant un acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de 28-01-2011, es va acordar:*

*"1r) Aprovar definitivament el Pla Parcial del sector PP-37 "Montesol 2" del municipi de la Vila Joiosa.*

*2n) Publicar íntegrament el present acord aprovatori, juntament amb les normes urbanístiques corresponents en el Butlletí Oficial de la província d'Alacant a l'efecte de la seua immediata entrada en vigor".*

*NOVÉ. Per mitjà d'ofici dirigit*

*Comisión Territorial de Urbanismo de fecha de 3.12.07, presentada con registro de entrada número 3.860 de fecha 17 de marzo de 2008. SEGUNDO: Una vez aprobado el Texto Refundido del Plan Parcial del Sector PP-37 "Montesol 2" del PGOU de Villajoyosa, remitir a la Consellería de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda para su publicación y entrada en vigor".*

*SEXTO.- Mediante sentencia 863/08 dictada el 1/09/2008, en el Procedimiento ordinario 1565/2005, seguido ante el Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana, se emitió el siguiente fallo:*

*"Estimar el recurso contencioso administrativo interpuesto por D. Pedro Lloret Llinares contra el acuerdo del Pleno del Ayuntamiento de Villajoyosa de 18 de noviembre de 2004 por el que se aprueba la programación del sector PP-37. "Montesol 2". Segundo.- Declarar el citado acuerdo contrario a derecho anulándolo y dejándolo sin efecto.".*

*SÉPTIMO.- Mediante sentencia 713 de 11.06.2010, de la Sección Primera del Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana, Sala de lo Contencioso Administrativo, dictada en el recurso 123/08, promovido por la Delegación del Gobierno en la Comunidad Valenciana, contra la Consellería de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda, de la Generalitat Valenciana donde el fallo de la misma tenía el siguiente contenido:*

*"Inadmitir, a tenor del Art. 69.c), en relación con el Art. 25.1, de la Ley 29/1998, el recurso contencioso – administrativo ordinario núm. 123/2008, deducido por la Administración del Estado frente al acuerdo de la Comisión Territorial de Urbanismo de Alicante de 3 de diciembre de 2007 por el que se aprueba el Plan parcial del Sector PP-37 "Montesol 2" del término municipal de la Vila Joiosa, (Alacant)".*

*OCTAVO.- Mediante acuerdo de la Comisión Territorial de Urbanismo de 28.01.2011, se acordó:*

*"1º) Aprobar definitivamente el Plan Parcial del sector PP-37 "Montesol – 2" del municipio de La Vila Joiosa.*

*2º) Publicar íntegramente el presente acuerdo aprobatorio junto con las Normas Urbanísticas correspondientes en el Boletín Oficial de la Provincia de Alicante a efectos de su inmediata entrada en vigor".*

*NOVENO.- Mediante oficio dirigido*

a l'Ajuntament de la Vila Joiosa de 2-02-2011, el director territorial de Medi Ambient Aigua, Urbanisme i Vivenda, Registre d'entrada 2011001744, va sol·licitar la remissió per correu electrònic del text de la normativa a publicar en el Butlletí Oficial de la província.

#### FONAMENTS DE DRET.

ÚNIC. Resulta necessari, arran de la Sentència dictada per la Secció Segona de la Sala del contenciós administratiu del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, núm. 863/08, en el procediment ordinari 1565/2005, que anul·la l'acord de programació de 18-11-2004, així com la Sentència número 713, dictada en el recurs 123/2008, de la Secció Primera del mateix òrgan jurisdiccional, per la qual s'inadmet el recurs contenciós administratiu ordinari número 123/2008 contra l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme d'Alacant, de 3 de desembre de 2007, pel qual s'aprova el Pla Parcial del Sector PP-37 "Montesol 2", fer una valoració dels instruments urbanístics de planejament i gestió que estarien vigents en l'àmbit del Sector PP-37.

És important per a això, analitzar la Sentència referida en l'antecedent sisé, és a dir la núm. 863/08, d'un de setembre de dos mil huit. La dita sentència fent referència a altres dictades amb anterioritat ve a anul·lar la programació per considerar que el procés licitatori per a l'adjudicació de la condició d'agent urbanitzador del Programa d'Actuació Integrada del Sector PP-37 va haver de complir amb les exigències de la legislació bàsica sobre contractació; no obstant això, procedix destacar que l'exigència de classificació, així com la denúncia de vulneració dels principis de no-discriminació i lliure concurrència en l'adjudicació del PAI, "NADA" tenen a veure amb el procés d'aprovació del Pla Parcial per al Sector PP-37, a què no se'ls hi apliquen les dites normes de contractació per quant es tracta d'un instrument netament urbanístic i on, a pesar d'aprofitar una mateixa tramitació administrativa, no estaria afectat per la legislació bàsica estatal sobre contractació. De tal manera que el procés aprovatori del Pla Parcial, que necessitava d'aprovació autonòmica, va rebre la seua aprovació a través dels acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme d'Alacant de 3-12-2007

al Ayuntamiento de Villajoyosa de 2.02.2011, el Director Territorial de Medio Ambiente Agua, Urbanismo y Vivienda, registro de entrada 2011001744, solicitó la remisión por correo electrónico del texto de la normativa a publicar en el Boletín Oficial de la Provincia.

#### FUNDAMENTOS DE DERECHO.

UNICO.- Resulta necesario a la luz de la Sentencia dictada por la Sección Segunda de la Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana, nº 863/08, en el procedimiento ordinario 1565/2005, que anula el acuerdo de programación de 18.11.2004, así como la sentencia número 713 dictada en el recurso 123/2008, de la Sección Primera del mismo Órgano Jurisdiccional por la que se inadmite el recurso contencioso administrativo ordinario número 123/2008 contra el acuerdo de la Comisión Territorial de Urbanismo de Alicante de 3 de diciembre de 2007 por el que se aprueba el Plan Parcial del Sector PP-37 "Montesol 2", hacer una valoración de los instrumentos urbanísticos de planeamiento y gestión que estarían vigentes en el ámbito del Sector PP-37.

Es importante para ello, analizar la Sentencia referida en el antecedente sexto, es decir la nº 863/08, de uno de septiembre de dos mil ocho. Dicha sentencia haciendo referencia a otras dictadas con anterioridad viene a anular la programación por considerar que el proceso licitatorio para la adjudicación de la condición de Agente Urbanizador del Programa de Actuación Integrada del Sector PP-37 debió cumplir con las exigencias de la legislación básica sobre contratación, sin embargo procede destacar que la exigencia de clasificación, así como la denuncia de vulneración de los principios de no discriminación y libre concurrència en la adjudicación del PAI, "NADA" tienen que ver con el proceso de aprobación del Plan Parcial para el Sector PP-37, al que no les son de aplicación dichas normas de contratación por cuanto se trata de un instrumento netamente urbanístico y donde a pesar de aprovechar una misma tramitació administrativa, no estaría afectado por la legislación básica estatal sobre contratación. De tal forma, que el proceso aprobatorio del Plan Parcial, que precisaba de aprobación autonómica recibió su aprobación a través de los acuerdos de la Comisión Territorial de Urbanismo de Alicante de 3.12.2007 y

28-01-2011.

*L'esmentada Sentència 863/08 fa referència, en el fonament segon, a una altra anterior, la número 538/08, de 2 de juny de 2008, en el recurs número 1580/05, sentència esta última que considera d'aplicació al cas que ens ocupa per aplicació del principi d'unitat de doctrina. Doncs bé, en el fonament tercer de la sentència que servix de fonament es plasma, de manera sintètica, el criteri de la sala quan diu:*

*“TERCER. Arran de la doctrina que de manera reiterada ha establert el Tribunal Suprem i, prova d'això són les sentències que se citen en l'anterior Fonament de Dret, sobre l'aplicació a les adjudicacions d'actuacions urbanístiques fixades en la Llei Autònoma Valenciana 6/94, de 15 de novembre, el que disposa la Llei de Contractes de les Administracions Públiques 13/95 i el Text Refós de la mateixa, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, per quant estos textos legals constituïxen legislació bàsica sobre contractes administratius, d'acord amb l'art. 149.1.18 de la Constitució i han incorporat al nostre Ordenament intern el propi de la Unió Europea, entre altres la directiva 93/37 CE en matèria de contractes d'obres, hem de concloure que procedix l'estimació del present recurs per quant l'adjudicatària del PAI no estava degudament classificada per a contractar amb l'Administració, atés que encara que la Llei 6/94, de la Generalitat Valenciana no exigia expressament esta classificació, tampoc expressament excloïa la dita exigència, per la qual cosa resultaria d'aplicació en este cas el que establíx la normativa estatal bàsica. El mateix succeïx en relació amb la denúncia de vulneració dels principis de no discriminació i lliure concurrència en l'adjudicació del PAI”.*

*Per tant, sense estar la tramitació del Pla Parcial del Sector PP-37 “MONTESOL 2” afectada per la dita sentència, procediria remetre la normativa del Pla Parcial per a la seua publicació en el Butlletí Oficial de la província d'Alacant. Així com tindre per no programat el Sector PP-37.*

PEL QUE VINC A INFORMAR:

*PRIMER. Procedix tindre per no programat el Sector PP-37 “Montesol 2”.*

*SEGON. Procedix remetre la normativa del*

28.01.2011.

*La mentada sentencia 863/08, hace referencia en su fundamento segundo a otra anterior, la número 538/08, de 2 de junio de 2008, en el recurso número 1580/05, sentencia ésta última que considera de aplicación al caso que nos ocupa por aplicación del principio de unidad de doctrina. Pues bien, en el fundamento tercero de la sentencia que sirve de fundamento se plasma de forma sintética, el criterio de la sala cuando dice:*

*“TERCERO.- A la luz de la doctrina que de modo reiterado ha establecido el Tribunal Supremo y, prueba de ello son las Sentencias que se citan en el anterior Fundamento de Derecho, sobre la aplicación a las adjudicaciones de actuaciones urbanísticas contempladas en la Ley Autonómica Valenciana 6/94, de 15 de noviembre, lo dispuesto en la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas 13/95 y, en el Texto Refundido de la misma aprobado por el Real Decreto Legislativo 2/2000, por cuanto estos Textos Legales constituyen legislación básica sobre contratos administrativos de acuerdo con el art. 149.1.18 de la Constitución y han incorporado a nuestro Ordenamiento interno el propio de la Unión Europea, entre otros la directiva 93/37 CE en materia de contratos de obras, debemos concluir que procede la estimación del presente recurso por cuanto la adjudicataria del PAI no estaba debidamente clasificada para contratar con la Administración, dado que aun cuando la Ley 6/94, de la Generalitat Valenciana no exigía expresamente esta clasificación, tampoco expresamente excluía dicha exigencia, por lo que resultaría de aplicación en este caso lo establecido en la normativa estatal básica. Lo mismo sucede en relación con la denuncia de vulneración de los principios de no discriminación y libre concurrència en la adjudicación del PAI”.*

*Por tanto, no estando la tramitación del Plan Parcial del Sector PP-37 “MONTESOL 2”, afectado por dicha sentencia, procedería remitir la normativa del Plan Parcial para su publicación en el Boletín Oficial de la Provincia de Alicante. Así como tener por no programado el Sector PP-37.*

POR LO QUE VENGO A INFORMAR:

*PRIMERO.- Procede tener por no programado el Sector PP-37 “Montesol 2”.*

*SEGUNDO.- Procede remitir la normativa del*

*Pla Parcial PP-37 "Montesol 2", a la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient, a fi que es procedisca a la seua publicació en el Butlletí Oficial de la província d'Alacant, per a la seua entrada en vigor.*

*TERCER. Procedix traslladar de l'acord que s'adopte sobre este tema, a fi que la Secció Segona, de la Sala del Contenciós administratiu del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, en el procediment ordinari 1565/2005, tinga el mateix acord conforme amb la Sentència 863/08 i executada en els seus propis termes".*

PEL QUE VINC A PROPOSAR AL PLE DE LA CORPORACIÓ:

**PRIMER.** Acordar tindre per no programat el Sector PP-37 "Montesol 2".

**SEGON.** Remetre la normativa del Pla Parcial PP-37 "Montesol 2", a la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient, a fi que es procedisca a la seua publicació en el *Butlletí Oficial de la província d'Alacant*, per a la seua entrada en vigor.

**TERCER.** Traslladar del present acord a la Secció Segona de la Sala del contenciós administratiu del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, en el procediment ordinari 1565/2005, perquè el mateix acord siga declarat conforme amb la Sentència 863/08 i executada en els seus propis termes.

2n. 09-12-2011. Dictamen favorable de la comissió Informativa de Cascos Històric, Infraestructures, Foment Econòmic i Sostenibles, Vies Públiques, Vivenda, Neteja Urbana, Esports, Transports, Noves Tecnologies i Modernització.

**INTERVENCIONS**

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés explica la proposta d'acord dient que, per sentència del jutjat, se'ns diu que l'empresa adjudicatària no tenia classificació i, per tant, no es pot seguir avant i el donem per no programat. Una vegada comunicat tot, veurem si és el moment adequat de tornar-lo a traure i fer unes bases.

Per tot això, S'ACORDA PER:

*Plan Parcial PP-37 "Montesol 2", a la Consellería de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente, al objeto de que se proceda a su publicación en el Boletín Oficial de la Provincia de Alicante, para su entrada en vigor.*

*TERCERO.- Procede dar traslado del acuerdo que se adopte al respecto, al objeto de que la Sección Segunda, Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana, en el procedimiento Ordinario 1565/2005, tenga el mismo acuerdo por conforme con la Sentencia 863/08 y ejecutada en sus propios términos..."*

POR LO QUE VENGO A PROPONER AL PLENO DE LA CORPORACIÓN:

**PRIMERO.-** Acordar tener por no programado el Sector PP-37 "Montesol 2".

**SEGUNDO.-** Remitir la normativa del Plan Parcial PP-37 "Montesol 2", a la Consellería de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente, al objeto de que se proceda a su publicación en el Boletín Oficial de la Provincia de Alicante, para su entrada en vigor.

**TERCERO.-** Dar traslado del presente acuerdo a la Sección Segunda, Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana, en el procedimiento Ordinario 1565/2005, para que el mismo acuerdo sea declarado conforme con la Sentencia 863/08 y ejecutada en sus propios términos.

2º.- 09-12-2011.- Dictamen favorable de la comisión Informativa de Cascos Histórico, Infraestructuras, Fomento económico y sostenibles, vías públicas, vivienda, limpieza urbana, deportes, transportes, nuevas tecnologías y modernización.

**INTERVENCIONES**

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés explica la propuesta de acuerdo, diciendo que por setencia del juzgado se nos dice que la empresa adjudicataria no tenía clasificación y por tanto no se puede seguir adelante y lo damos por no programado. Una vez comunicado todo, veremos si es el momento adecuado de volverlo a sacar y hacer unas bases.

Por todo ello, SE ACUERDA POR:



13 vots a favor de **Partit Popular** (Sr. Jaime Lloret Lloret, Sr. Jerónimo Lloret Sellés, Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, Sr. Pedro Ramis Soriano, Sra. Sandra Fernández Núñez, Sr. José Lloret Martínez, Sra. Josefa María Arlandiz Pérez, Sr. Francisco Manuel Pérez Melero, Sra. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, Sr. Pascual Pastor Roca, Sra. Dolores Such Nogueroles) i **Gent per la Vila** (Sr. Pedro Alemany Pérez i Sr. Pascal Amigo de Vleeschauwer), i 6 abstencions de **Partit Socialista Obrer Espanyol** (Sr. Gaspar Lloret Valenzuela, Sr. José Ramón Arribas Méndez, Sr. Jaime Ramis Galiana, Sra. María de los Ángeles Gualde Orozco) i **Esquerra Unida** (Sr. José Carlos Gil Piñar, Sr. José Ambrosio Vila Sellés).

**PRIMER.** Acordar tindre per no programat el Sector PP-37 "Montesol 2".

**SEGON.** Remetre la normativa del Pla Parcial PP-37 "Montesol 2", a la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient, a fi que es procedisca a la seua publicació en el *Butlletí Oficial de la província d'Alacant*, per a la seua entrada en vigor.

**TERCER.** Traslladar del present acord a la Secció Segona de la Sala del contenciós administratiu del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, en el procediment ordinari 1565/2005, perquè el mateix acord siga declarat conforme amb la Sentència 863/08 i executada en els seus propis termes.

### 3. PROPOSTA AL PLE DE LA CORPORACIÓ PER A INICIAR EL PROCEDIMENT PER A LA RESOLUCIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DE LA CONDICIÓ D'AGENT URBANITZADOR DEL SECTOR ALMISSERÀ.

Núm. expedient: 000817/2011-GENSEC

ANTECEDENTS:

1r.01-12-2011.Proposta del regidor delegat de Foment Econòmic i Sostenible, amb el següent tenor literal:

JERÓNIMO LLORET SELLÉS, REGIDOR

13 votos a favor de Partido Popular (D. Jaime Lloret Lloret, D. Jerónimo Lloret Sellés, Dña. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, D. Pedro Ramis Soriano, Dña. Sandra Fernández Núñez, D. José Lloret Martínez, Dña. Josefa María Arlandiz Pérez, D. Francisco Manuel Pérez Melero, Dña. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, D. Pascual Pastor Roca, Dña. Dolores Such Nogueroles), y **Gent per la Vila** (D. Pedro Alemany Pérez, D. Pascal Amigo de Vleeschauwer), y 6 abstenciones de Partido Socialista Obrero Español ( D. Gaspar Lloret Valenzuela, D. José Ramón Arribas Méndez, D. Jaime Ramis Galiana, Dña. María de los Angeles Gualde Orozco), Esquerra Unida ( D. José Carlos Gil Piñar, D. José Ambrosio Vila Sellés).

**PRIMERO.-** Acordar tener por no programado el Sector PP-37 "Montesol 2".

**SEGUNDO.-** Remitir la normativa del Plan Parcial PP-37 "Montesol 2", a la Conselleria de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente, al objeto de que se proceda a su publicación en el Boletín Oficial de la Provincia de Alicante, para su entrada en vigor.

**TERCERO.-** Dar traslado del presente acuerdo a la Sección Segunda, Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana, en el procedimiento Ordinario 1565/2005, para que el mismo acuerdo sea declarado conforme con la Sentencia 863/08 y ejecutada en sus propios términos.

### 3. PROPUESTA AL PLENO DE LA CORPORACIÓN PARA INICIAR EL PROCEDIMIENTO PARA LA RESOLUCIÓN DE LA ADJUDICACIÓN DE LA CONDICIÓN DE AGENTE URBANIZADOR DEL SECTOR ALMISSERÀ

Nº Expediente : 000817/2011-GENSEC

ANTECEDENTES:

1º.-01-12-2011.-Propuesta del Concejal delegado de Fomento Económico y sostenible, con el siguiente tenor literal:

JERÓNIMO LLORET SELLÉS, CONCEJAL

DELEGAT DE FOMENT ECONÒMIC I SOSTENIBLE,

Davant de l'incompliment de les condicions d'adjudicació del Sector "Almisserá" fixades en els acords plenaris de 15 de setembre de 2005 i de 19 de gener de 2006, s'ha emés un informe jurídic pel tècnic urbanista municipal, en data 1 de desembre de 2011, que disposa literalment: "S'emet el present informe relatiu al règim jurídic aplicable a l'expedient del Sector *Almisserá*, així com de la fonamentació legal de resolució respecte a l'adjudicació del mateix a la mercantil URBE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS SL conforme a l'art. 109 del Reial Decret 1098/2001 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de Contractes.

S'efectua, en primer lloc, la relació d'aquells ANTECEDENTS DE FET rellevants succeïts en l'expedient en qüestió:

PRIMER. Mitjançant un acord plenari, de data 15 de setembre de 2005, es va dur a terme la programació del sector *Almisserá*, i es va adjudicar la condició d'agent urbanitzador a la mercantil URBE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS SL.

En concret va ser triada l'alternativa tècnica presentada per la mercantil LOS ALMENDROS DE ALICANTE SA, única proposta de programació presentada, i la proposició jurídica econòmica presentada a la dita Alternativa Tècnica per la mercantil URBE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS SL, amb aquelles modificacions que l'Ajuntament de la Vila Joiosa va entendre necessàries, conforme assenyalava l'art. 47 de la Llei 6/94 Reguladora de l'Activitat Urbanística, d'ara endavant LRAU, en l'exercici propi de l'*ius variandi* que ostenta l'Administració pública.

L'aprovació de la modificació puntual del PGOU que implicava l'alternativa tècnica es va efectuar amb caràcter provisional, per correspondre a l'Administració autonòmica l'aprovació definitiva.

El dit acord va ser notificat a la mercantil URBE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS SL el 10 d'octubre de 2005 sense que la mateixa interposara recurs de reposició enfront del mateix ni, per descomptat, recurs contenciós

DELEGADO DE FOMENTO ECONÓMICO Y SOSTENIBLE,

Ante el incumplimiento de las condiciones de adjudicación del Sector "Almisserá" previstas en los acuerdos plenarios de 15 de septiembre de 2005 y de 19 de enero de 2006, se ha emitido informe jurídico por el Técnico Urbanista Municipal en fecha 1 de diciembre de 2011, que dispone literalmente: "...

Se emite el presente informe relativo al régimen jurídico aplicable al expediente del Sector "*Almisserá*", así como de la fundamentación legal de resolución respecto a la adjudicación del mismo a la mercantil URBE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS S.L. conforme al art. 109 del Real Decreto 1098/2001 por el que se aprueba el Reglamento de la Ley de Contratos.

Se efectúa en primer lugar la relación de aquellos ANTECEDENTES DE HECHO relevantes acaecidos en el expediente en cuestión:

PRIMERO.- Mediante acuerdo plenario de fecha 15 de septiembre de 2005 se llevó a cabo la programación del sector "*Almisserá*", adjudicando la condición de Agente Urbanizador a la mercantil URBE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS S.L.

En concreto fue elegida la Alternativa Técnica presentada por la mercantil LOS ALMENDROS DE ALICANTE S.A., única propuesta de programación presentada, y la proposición jurídica económica presentada a dicha Alternativa Técnica por la mercantil URBE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS S.L., con aquellas modificaciones que el Ayuntamiento de Villajoyosa entendió necesarias, conforme señalaba el art. 47 de la Ley 6/94, Reguladora de la Actividad Urbanística, en adelante LRAU, en el ejercicio propio del *ius variandi* que ostenta la Administración Pública.

La aprobación de la modificación puntual del P.G.O.U que implicaba la Alternativa Técnica se efectuó con carácter provisional, al corresponder a la Administración autonómica la aprobación definitiva.

Dicho acuerdo fue notificado a la mercantil URBE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS S.L. con fecha 10 de octubre de 2005 sin que la misma interpusiera recurso de reposición frente al mismo ni, por supuesto, recurso contencioso

administratiu, i és, per tant, ferm i definitiu en via administrativa el dit acte respecte a la mercantil.

SEGON. L'acord d'adjudicació a favor de la mercantil citada assenyalava, com a obligacions, assumir per l'adjudicatari de l'actuació, les següents:

- Imposar a la mercantil adjudicatària i incloure dins del conjunt de càrregues d'urbanització del sector, la quantitat de SET MILIONS DOS-CENTS MIL EUROS (7.200.00 €) com a participació pública en les plusvàlues generades en la present actuació, en virtut del que disposa l'art. 55.5 de l'LRAU.
- Depositar la garantia de promoció com a agent urbanitzador del sector en el termini de dos mesos des de l'acord de programació de data 15 de setembre de 2005 per quantia d'1.497.645 €, corresponents al 7 % de les càrregues d'urbanització d'acord amb la plica aprovada.

TERCER. En el mateix exercici de les facultats fixades en l'art. 47.5 de l'LRAU, la mercantil LOS ALMENDROS DE ALICANTE SA, per mitjà d'instància de data 20 d'octubre de 2005, RE 13.100, va sol·licitar exercir el dret de subrogació, assumia i garantia els mateixos compromisos, garanties i obligacions imposats a URBE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS SL per mitjà de l'acord de Ple de 15 de setembre de 2005.

La proposta de subrogació en la condició d'agent urbanitzador a favor de la mercantil LOS ALMENDROS DE ALICANTE SA va ser aprovada mitjançant un acord de Ple, de data 19 de gener de 2006, que incloïa el dit acord, com a part integrant del mateix, el següent calendari de pagaments respecte a la quantitat de SET MILIONS DOS-CENTS MIL EUROS (7.200.00 €) com a participació pública en les plusvàlues generades:

- 1.200.000 € es pagarien a la firma del conveni urbanístic entre la mercantil i l'Ajuntament de la Vila Joiosa
- 3.000.000 € es pagarien a l'aprovació definitiva autonòmica del Programa
- 3.000.000 € es pagarien a l'aprovació del Projecte de Parcel·lació

administrativo, siendo, por tanto, firme y definitivo en vía administrativa dicho acto respecto a la mercantil.

SEGUNDO.- El acuerdo de adjudicación a favor de la mercantil citada señalaba, como obligaciones a asumir por el adjudicatario de la actuación, las siguientes:

- Imponer a la mercantil adjudicataria, e incluir dentro del conjunto de cargas de urbanización del sector, la cantidad de SIETE MILLONES DOSCIENTOS MIL EUROS (7.200.00 €) como participación pública en las plusvalías generadas en la presente actuación, en virtud de lo dispuesto en el art. 55.5 de la LRAU.
- Depositar la garantía de promoción como Agente Urbanizador del sector en el plazo de dos meses desde el acuerdo de programación de fecha 15 de septiembre de 2005 por cuantía de 1.497.645 €, correspondientes al 7% de las cargas de urbanización conforme a la plica aprobada.

TERCERO.- En el propio ejercicio de la facultades contempladas en el art. 47.5 de la LRAU, la mercantil LOS ALMENDROS DE ALICANTE S.A., mediante instancia de fecha 20 de octubre de 2005, RE 13.100, solicitó ejercer el derecho de subrogación, asumiendo y garantizando los mismos compromisos, garantías y obligaciones impuestos a URBE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS S.L. mediante el acuerdo de Pleno de 15 de septiembre de 2005.

La propuesta de subrogación en la condición de Agente Urbanizador a favor de la mercantil LOS ALMENDROS DE ALICANTE S.A. fue aprobada mediante acuerdo de Pleno de fecha 19 de enero de 2006, incluyendo dicho acuerdo, como parte integrante del mismo, el siguiente calendario de pagos respecto a la cantidad de SIETE MILLONES DOSCIENTOS MIL EUROS (7.200.00 €) como participación pública en las plusvalías generadas:

- 1.200.000 € se pagarían a la firma del Convenio Urbanístico entre la mercantil y el Ayuntamiento de Villajoyosa
- 3.000.000 € se pagarían a la aprobación definitiva autonómica del Programa
- 3.000.000 € se pagarían a la aprobación del Proyecto de Parcelación

QUART. D'acord amb el dit acord plenari, el conveni va ser subscrit el 2 de febrer de 2006, així com abonat el primer pagament de les plusvàlues previstes en l'acord plenari de data 15 de setembre de 2005 per la mercantil LOS ALMENDROS DE ALICANTE SA.

CINQUÉ. L'acord de subrogació de data 19 de gener de 2006 a favor de la mercantil LOS ALMENDROS DE ALICANTE SA va ser objecte de recurs contenciós administratiu 324/2006, interposat pel llavors regidor del grup polític municipal Iniciativa Independent, Sr. Pedro Lloret Llinares.

El dit recurs va ser resolt per mitjà de Sentència 244/2008, de data 29 de maig de 2008, en virtut de la qual va ser anul·lat l'acord plenari de data 19 de gener de 2006. La dita sentència va ser objecte d'apel·lació interposada per la mercantil LOS ALMENDROS DE ALICANTE SA i va ser resolta la mateixa per mitjà de sentència dictada pel Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, de data 11 de març de 2011, que desestima l'apel·lació i, per tant, confirma l'anul·lació de l'acord de Ple de subrogació.

SISÉ. Per tant, i com a conseqüència de les resolucions judicials recaigudes, novament ostenta la condició d'agent urbanitzador en virtut de l'acord de Ple de data 15 de setembre de 2005, la mercantil URBE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS SL per haver resultat anul·lat l'acord de subrogació a favor de LOS ALMENDROS DE ALICANTE SA.

Dita mercantil va ser requerida, amb data 5 de maig de 2011, a fi de la firma del conveni urbanístic amb l'Ajuntament de la Vila Joiosa, així com al pagament de les plusvàlues i la prestació de les corresponents garanties, conforme fixava el marc contractual de l'acord de data 15 de setembre de 2005.

Enfront del dit requeriment va ser sol·licitat per la mercantil una ampliació del termini a fi de poder efectuar major estudi i comprovació de l'estat actual de l'expedient; sol·licitud que va ser acceptada per l'Ajuntament de la Vila Joiosa per mitjà del Decret número 2.546, de data 8 de juny de 2011, notificat el 14 de juny de

CUARTO.- Conforme a dicho acuerdo plenario, fue suscrito el Convenio con fecha 2 de febrero de 2006, así como abonado el primer pago de las plusvalías contempladas en el acuerdo plenario de fecha 15 de septiembre de 2005 por la mercantil LOS ALMENDROS DE ALICANTE S.A.

QUINTO.- El acuerdo de subrogación de fecha 19 de enero de 2006 a favor de la mercantil LOS ALMENDROS DE ALICANTE S.A. fue objeto de recurso contencioso administrativo 324/2006, interpuesto por, el entonces concejal del Grupo político municipal Iniciativa Independiente, D. Pedro Lloret Llinares.

Dicho recurso fue resuelto mediante sentencia 244/2008 de fecha 29 de mayo de 2008, en virtud de la cual fue anulado el acuerdo plenario de fecha 19 de enero de 2006. Dicha sentencia fue objeto de apelación interpuesta por la mercantil LOS ALMENDROS DE ALICANTE S.A. siendo resuelta la misma mediante sentencia dictada por el Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana de fecha 11 de marzo de 2011 desestimando la apelación, y por tanto, confirmado la anulación del acuerdo de Pleno de subrogación.

SEXTO.- Por tanto, y como consecuencia de las resoluciones judiciales recaídas, nuevamente ostenta la condición de Agente Urbanizador en virtud del acuerdo de Pleno de fecha 15 de septiembre de 2005, la mercantil URBE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS S.L al haber resultado anulado el acuerdo de subrogación a favor de LOS ALMENDROS DE ALICANTE S.A.

Dicha mercantil fue requerida con fecha 5 de mayo de 2011 al objeto de la firma del Convenio urbanístico con el Ayuntamiento de Villajoyosa, así como al pago de las plusvalías y prestación de las correspondientes garantías, conforme fijaba el marco contractual del acuerdo de fecha 15 de septiembre de 2005.

Frente a dicho requerimiento fue solicitado por la mercantil una ampliación del plazo al objeto de poder efectuar mayor estudio y comprobación del estado actual del expediente, solicitud que fue aceptada por el Ayuntamiento de Villajoyosa mediante el Decreto número 2546 de fecha 8 de junio de 2011, notificado con fecha 14 de junio de

2011.

El dit decret estimava la sol·licitud i concedia un termini de dos mesos a fi que la mercantil URBE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS SL expresse la seua voluntat d'assumir la condició d'agent urbanitzador del Sector *Almisserá*, en els termes assenyalats pels acords plenaris de l'Ajuntament de la Vila Joiosa de data 15 de setembre de 2005 i 19 de gener de 2006, la qual ha de procedir, en cas d'assumir la dita condició, a efectuar els tràmits següents:

- Firma del conveni urbanístic.
- Abonament de les plusvàlues assenyalades en els terminis corresponents als acords de Ple citats.
- Depòsit de garanties econòmiques per al desenvolupament de l'actuació.
- Presentació dels corresponents instruments de planejament i de gestió urbanística del sector en qüestió, d'acord amb les resolucions dictades per la Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Vivenda, en compliment dels acords plenaris esmentats.

SETÉ. Per mitjà de Registre d'entrada 12.676, de data 17 d'agost de 2011, va ser presentada instància per la mercantil requerida en la qual manifestaven la seua oposició a l'abonament de la quantitat de SET MILIONS DOS-CENTS MIL EUROS (7.200.00 €) com a participació pública en les plusvàlues generades a conseqüència de l'actuació.

Una vegada efectuada la relació d'antecedents de fet rellevants, als mateixos, se li apliquen els següents

#### **FONAMENTS DE DRET**

##### **PRIMER. OBJECTE**

El present informe s'emeta a fi de fonamentar la resolució de la condició d'agent urbanitzador, com a delegat de la funció pública d'urbanitzar el sector *Almisserá*, a la mercantil URBE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS SL conforme a l'acord de Ple de data 15 de setembre de 2005.

##### **SEGON. LEGISLACIÓ APLICABLE**

2011.

Dicho decreto estimaba la solicitud, concediendo plazo de dos meses al objeto de que la mercantil URBE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PÚBLICAS S.L. exprese su voluntad de asumir la condición de Agente Urbanizador del Sector "*L'Almisserá*", en los términos señalados por los acuerdos plenarios del Ayuntamiento de Villajoyosa de fecha 15 de septiembre de 2005, y 19 de enero de 2006, debiendo proceder, caso de asumir dicha condición, a efectuar los siguientes trámites:

- firma del Convenio Urbanístico
- abono de las plusvalías señaladas en los plazos correspondientes a los acuerdos de Pleno citados
- depósito de garantías económicas para el desarrollo de la actuación
- presentación de los correspondientes instrumentos de planeamiento y gestión urbanística del sector en cuestión, conforme a las resoluciones dictadas por la Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda, en cumplimiento de los acuerdos plenarios citados

SÉPTIMO.- Mediante registro de entrada 12676 de fecha 17 de agosto de 2011 fue presentada instancia por la mercantil requerida en la cual manifestaban su oposición al abono de la cantidad de SIETE MILLONES DOSCIENTOS MIL EUROS (7.200.00 €) como participación pública en las plusvalías generadas a consecuencia de la actuación.

Una vez efectuada la relación de antecedentes de hecho relevantes, a los mismos, le son de aplicación los siguientes

#### **FUNDAMENTOS DE DERECHO**

##### **PRIMERO.- OBJETO**

El presente informe se emite al objeto de fundamentar la resolución de la condición de Agente Urbanizador como delegado de la función pública de urbanizar el sector "*L'Almisserá*", a la mercantil URBE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS S.L conforme al acuerdo de Pleno de fecha 15 de septiembre de 2005.

##### **SEGUNDO.- LEGISLACIÓN APLICABLE**

Respecte a la legislació aplicable al present supòsit, la Disposició Transitòria Quarta del Reglament d'Ordenació i Gestió Territorial i Urbanística, d'ara endavant ROGTU, estableix:

*“en els procediments de programació iniciats abans de l'entrada en vigor de la Llei Urbanística Valenciana, i aprovats provisionalment per l'Ajuntament, però respecte dels quals no haguera recaigut aprovació definitiva de l'alternativa tècnica amb anterioritat a l'entrada en vigor d'eixa Llei, al compliment i a l'execució del Programa s'aplicarà el que determina la Llei Urbanística Valenciana i el present reglament”.*

En este sentit, l'art. 143.2 de la Llei 16/2005, de 30 de desembre, Urbanística Valenciana, d'ara endavant LUV, estableix:

*“Seran causes de resolució de l'adjudicació del Programa les derivades de la incapacitat legal sobrevinguda de l'urbanitzador per a l'exercici de la seua tasca i les altres previstes en la legislació general aplicable a les seues relacions amb l'Administració, que inclouen la falta de prestació de garanties o de subscripció del contracte que formalitze els compromisos contrets davant d'esta, així com l'incompliment greu dels mateixos i també de les següents”.*

Efectuada la remissió a la normativa de contractació pública administrativa per l'art. 143.2 de la LUV, procedix l'aplicació d'esta legislació contractual vigent al temps de la contractació del sector, com era el Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, així com el Reial Decret 1498/2001 de Reglament de la Llei de Contractes, i això per aplicació de la Disposició Transitòria Primera de la Llei 30/2007 de Contractes del Sector Públic, la qual estableix que els expedients de contractació iniciats abans de la seua entrada en vigor es regiran per la normativa anterior.

En este sentit, centrada la legislació aplicable, l'art. 111.d del Text Refós 2/2000 estableix com a causa de resolució del contracte la falta de prestació pel contractista de la garantia definitiva o les especials o complementàries d'aquella en termini, en els casos previstos en la Llei, i la no-formalització del contracte en el termini, així com l'incompliment de la resta d'obligacions contractuals.

Respecto a la legislación aplicable al presente supuesto, la Disposición Transitoria Cuarta del Reglamento de Ordenación y Gestión Territorial y Urbanística, en adelante R.O.G.T.U. establece:

*“en los procedimientos de programación iniciados antes de la entrada en vigor de la Ley Urbanística Valenciana, y aprobados provisionalmente por el Ayuntamiento, pero respecto de los que no hubiera recaído aprobación definitiva de la Alternativa Técnica con anterioridad a la entrada en vigor de esa Ley, al cumplimiento y ejecución del Programa se aplicará lo previsto en la Ley Urbanística Valenciana y el presente reglamento...”*

En este sentido, el art. 143.2 de la ley 16/2005, de 30 de diciembre, Urbanística Valenciana, en adelante LUV, establece:

*“Serán causas de resolución de la adjudicación del Programa, las derivadas de la incapacidad legal sobrevenida del Urbanizador para el desempeño de su tarea y las demás previstas en la legislación general aplicable a sus relaciones con la administración, incluyendo la falta de prestación de garantías o de suscripción del contrato que formalice los compromisos contraídos ante ésta, así como el incumplimiento grave de los mismos, y también, las siguientes...”*

Efectuada remisión a la normativa de contratación pública administrativa por el art. 143.2 de la LUV, procede la aplicación de aquella legislación contractual vigente al tiempo de la contratación del sector, como era el Real Decreto Legislativo 2/2000 de 16 de junio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, así como el Real Decreto 1498/2001, de Reglamento de la Ley de Contratos, y ello por aplicación de la Disposición Transitoria primera de la Ley 30/2007, de Contratos del Sector Público, la cual establece que aquellos expedientes de contratación iniciados antes de su entrada en vigor se regirán por la normativa anterior .

En este sentido, centrada la legislación aplicable, el art. 111 d) del Texto Refundido 2/2000 establece como causa de resolución del contrato la falta de prestación por el contratista de la garantía definitiva o las especiales o complementarias de aquella en plazo en los casos previstos en la Ley, y la no formalización del contrato en plazo, así como el incumplimiento del resto de obligaciones contractuales.

### **TERCER. FONAMENT DE LA RESOLUCIÓ**

Tal com s'ha assenyalat, la mercantil URBE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS SL, per mitjà d'instància de data 17 d'agost de 2011, manifesta la seua oposició a l'abonament de la quantitat de SET MILIONS DOS-CENTS MIL EUROS (7.200.00 €), fixada per l'acord plenari de data 15 de setembre de 2005, com a participació pública en l'actuació generada per la reclassificació del sòl que el desenvolupament del dit sector implica.

És a dir, el dit acord plenari establia, una vegada seleccionada la proposició jurídic-econòmica de la mercantil URBE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS SL, les modificacions que, a fi de l'interés públic, considerava necessàries, tal com és el fet que revertisquen en la comunitat del municipi aquelles plusvàlues que la reclassificació d'un sòl rústic en urbanitzable impliquen, com és el cas del sector que ens ocupa.

La legitimació municipal, a fi d'efectuar les dites modificacions, venia donada pel que disposa l'art. 47 de l'LRAU que assenyalava:

*“El Ple de l'Ajuntament pot aprovar un Programa i definir els seus continguts per elecció d'una alternativa tècnica i una proposició entre les presentades, amb les modificacions parcials que crega oportunes”.*

Per tant, l'Ajuntament de la Vila Joiosa, mitjançant un acord plenari de data 15 de setembre de 2005, va acordar aprovar un Programa d'Actuació Integrada, i va triar una alternativa tècnica, única que va ser presentada, per la mercantil LOS ALMENDROS DE ALICANTE SA, i una proposició jurídic-econòmica, en este cas la de la mercantil URBE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS SL.

A més d'això, conforme al precepte citat, la plasmació del mateix *ius variandi* que ostenta l'Administració municipal en matèria urbanística, fixava el marc del Conveni-Contracte urbanístic per al desenvolupament del sector, tal com és el pagament d'una quantitat econòmica com a plusvàlua que ha d'ingressar el municipi a conseqüència de dur a terme la reclassificació de

### **TERCERO.- FUNDAMENTO DE LA RESOLUCIÓN**

Tal y como se ha señalado, la mercantil URBE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS S.L mediante instancia de fecha 17 de agosto de 2011 manifiesta su oposición al abono de la cantidad de SIETE MILLONES DOSCIENTOS MIL EUROS (7.200.00 €) fijada por el acuerdo plenario de fecha 15 de septiembre de 2005 como participación pública en la actuación generada por la reclasificación del suelo que el desarrollo de dicho sector implica.

Es decir, dicho acuerdo plenario establecía, una vez seleccionada la proposición jurídic-económica de la mercantil URBE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS S.L, aquellas modificaciones que, en aras del interés público, consideraba necesarias, tal y como es el hecho de que reviertan en la comunidad del municipio aquellas plusvalías que la reclasificación de un suelo rústico en urbanizable implican, como es el caso del sector que nos ocupa.

La legitimación municipal al objeto de efectuar dichas modificaciones venía dada por lo dispuesto en el art. 47 de la LRAU, cuando señalaba:

*“...el Ayuntamiento Pleno puede aprobar un Programa definiendo sus contenidos por elección de una Alternativa Técnica y una proposición entre las presentadas, con las modificaciones parciales que estime oportunas..”*

Por tanto, el Ayuntamiento de Villajoyosa, mediante acuerdo plenario de fecha 15 de septiembre de 2005, acordó aprovar un Programa de Actuación Integrada, eligiendo una Alternativa Técnica, única que fue presentada, por la mercantil LOS ALMENDROS DE ALICANTE S.A., y una proposición jurídic-económica, en este caso la de la mercantil URBE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS S.L.

Además de ello, conforme al precepto citado, plasmación del propio *ius variandi* que ostenta la Administración municipal en materia urbanística, fijaba el marco del Convenio-Contrato urbanístico para el desarrollo del sector, tal y como es el pago de una cantidad económica como plusvalía que debe ingresar el municipio a consecuencia de llevar a cabo la reclasificación de

sòl.

En efecte, l'art. 55.5 de la LRAU, àmbit normatiu en virtut del qual va ser adjudicada la condició d'agent urbanitzador, assenyalava el següent: *“les modificacions de Pla que classifiquen com a sòl urbà o urbanitzable el que prèviament fóra no urbanitzable han de complir el que disposen els números 1 i 3 d'este mateix article i garantir, rigorosament, amb mesures anàlogues a les fixades en l'article 30.2 l'especial participació pública en les plusvàlues que generen.”*

En relació amb la present qüestió, convé recordar la previsió que, sobre el dit apartat, establien ambdós pliques presentades respecte de la participació pública en les plusvàlues generades per l'actuació, de conformitat amb el que disposa l'art. 55.5 de l'LRAU.

Així, la mercantil URBE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS SL oferia com a participació en les plusvàlues generades la quantitat de 600.000 €, no com a ingrés monetari al municipi, sinó detraient la dita quantitat del benefici de l'agent urbanitzador.

Per la seua banda, LOS ALMENDROS DE ALICANTE SA establia, dins del conjunt de càrregues d'urbanització com a plusvàlues generades, l'execució d'obres públiques per valor de 7.200.000 €.

I, en este sentit, l'Ajuntament de la Vila Joiosa, que ostenta la facultat de programar un sector urbanístic, fixava en l'acord plenari citat, respecte a la participació pública de les plusvàlues, l'aportació en metàl·lic de 7.200.000 €, sense necessitat d'execució d'obra pública pel dit import, sinó duent a terme un ingrés material de les quantitats corresponents, i això en atenció al desenvolupament efectiu en què es vagen generant les plusvàlues sobre els terrenys afectats per l'actuació en funció de les successives fites en la tramitació administrativa plasmats en el mateix acord plenari i Conveni.

Este, i no un altre, és l'àmbit en què queda enquadrat el desenvolupament del sector i en què es fixa el Contracte urbanístic amb la mercantil que resulte adjudicatària de l'actuació, com a Agent Públic delegat de l'actuació.

suelo.

En efecto, el art. 55.5 de la LRAU, ámbito normativo en virtud del cual fue adjudicada la condición de Agente Urbanizador, señalaba lo siguiente: *“las modificaciones de Plan que clasifiquen como suelo urbano o urbanizable el que previamente fuera no urbanizable deben cumplir lo dispuesto en los números 1 y 3 de este mismo artículo y garantizar rigurosamente, con medidas análogas a las previstas en el artículo 30.2 la especial participación pública en las plusvalías que generen.”*

En relación con la presente cuestión, conviene recordar la previsión que, sobre dicho apartado, establecían ambas plicas presentadas respecto de la participación pública en las plusvalías generadas por la actuación, de conformidad con lo dispuesto en el art. 55.5 de la LRAU.

Así, la mercantil URBE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PÚBLICAS, S.L ofrecía como participación en las plusvalías generadas la cantidad de 600.000 €, no como ingreso monetario al municipio, sino detrayendo dicha cantidad del Beneficio del Agente Urbanizador.

Por su parte, LOS ALMENDROS DE ALICANTE S.A. establecía, dentro del conjunto de cargas de urbanización como plusvalías generadas, la ejecución de obras públicas por valor de 7.200.000 €.

Y, en este sentido, el Ayuntamiento de Villajoyosa, que ostenta la facultad de programar un sector urbanístico, fijaba en el acuerdo plenario citado, respecto a la participación pública de las plusvalías, la aportación en metálico de 7.200.000 €, sin necesidad de ejecución de obra pública por dicho importe, sino llevando a cabo un ingreso material de las cantidades correspondientes, y ello en atención al desarrollo efectivo en que se vayan generando las plusvalías sobre los terrenos afectados por la actuación en función de los sucesivos hitos en la tramitación administrativa plasmados en el propio acuerdo plenario y Convenio.

Este, y no otro, es el ámbito en el queda encuadrado el desarrollo del sector, fijando el Contrato urbanístico con la mercantil que resulte adjudicataria de la actuación, como Agente Público delegado de la actuación.



L'acord plenari d'adjudicació de la condició d'agent urbanitzador va ser notificat a la mercantil URBE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS SL amb data 10 d'octubre de 2005.

Doncs bé, conforme assenyala l'art. 47.6 de l'LRAU, l'adjudicatari podia haver renunciat a l'adjudicació si esta suposa compromisos diferents dels que ell va oferir.

Així ho manifesta la mercantil compareixent en instància de data 16 d'agost de 2011, assenyala que *"esta mercantil va fer una proposta econòmica que no contemplava una contribució com la que se'ns imposa unilateralment, per la qual cosa no pot ser acceptada"*.

Res hem d'assenyalar respecte a què l'esmentada proposta econòmica no estava prevista en la proposició jurídic-econòmica presentada per URBE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS SL, per quant així és. No obstant això, l'Ajuntament de la Vila Joiosa, en acord d'adjudicació del sector, fixa aquelles modificacions que entenia necessàries per al desenvolupament del sector, entre elles, el pagament de les plusvàlues que va considerar oportunes per al desenvolupament de l'actuació.

El dit acord va ser notificat a URBE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS SL i dita mercantil, no sols no va renunciar a l'adjudicació, tal com li permetia l'art. 47.6 de l'LRAU, sinó que res va al·legar sobre este tema en els terminis legals previstos; una vegada notificat l'acord plenari, per tant, va esdevindre el mateix en acte ferm, consentit i definitiu en via administrativa respecte a la mercantil compareixent.

Encara més, en l'exercici del dret de subrogació que va exercir la mercantil LOS ALMENDROS DE ALICANTE SA, aprovat mitjançant un acord plenari de data 19 de gener de 2006, una vegada notificat el dit acord a la mercantil compareixent amb data 30 de gener de 2006, la mateixa no va recórrer ni en via administrativa, ni en l'àmbit contenciós administratiu la dita resolució plenària.

Així, com a conseqüència del recurs contenciós

El acuerdo plenario de adjudicación de la condición de Agente Urbanizador fue notificado a la mercantil URBE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PÚBLICAS, S.L con fecha 10 de octubre de 2005.

Pues bien, conforme señalaba el art. 47.6 de la LRAU, el adjudicatario podía haber renunciado a la adjudicación si ésta supone compromisos distintos de los que él ofreció.

Así lo manifiesta la mercantil compareciente en instancia de fecha 16 de agosto de 2011, señalando que *" Esta mercantil hizo una propuesta económica que no contemplaba una contribución como la que se nos impone unilateralmente, por lo que no puede ser aceptada"*

Nada debemos señalar respecto a que dicha propuesta económica no estaba prevista en la proposición jurídic económica presentada por URBE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PÚBLICAS, S.L, por cuanto así es. Sin embargo, el Ayuntamiento de Villajoyosa, en acuerdo de adjudicación del sector, fija aquellas modificaciones que entendía necesarias para el desarrollo del sector, entre ellas, el pago de las plusvalías que consideró oportunas para el desarrollo de la actuación.

Dicho acuerdo fue notificado a URBE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PÚBLICAS, S.L, y dicha mercantil, no sólo no renunció a la adjudicación, tal y como le permitía el art. 47.6 de la LRAU, sino que nada alegó al respecto en los plazos legales previstos una vez notificado el acuerdo plenario, por tanto, devino el mismo en acto firme, consentido y definitivo en vía administrativa respecto a la mercantil compareciente.

Aún mas, en el ejercicio del derecho de subrogación que ejerció la mercantil LOS ALMENDROS DE ALICANTE S.A., aprobado mediante acuerdo plenario de fecha 19 de enero de 2006, una vez notificado dicho acuerdo a la mercantil compareciente con fecha 30 de enero de 2006, la misma no recurrió ni en vía administrativa, ni en el ámbito contencioso administrativo dicha resolución plenaria.

Así, como consecuencia del recurso contencioso

administratiu número 324/2006 assenyalat en antecedents, que no va ser interposat per la mercantil, ni tan sols va estar personada en interlocutòries, sinó per un grup polític municipal, és pel que, novament, es troba en vigor l'acord de Ple de data 15 de setembre de 2005 que atribuïa la condició d'agent urbanitzador a la mercantil URBE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS SL.

No procedix, en el moment del procediment en el qual ens trobem, modificar el marc contractual fixat per l'Ajuntament de la Vila Joiosa en el dit acord, i això per quant el mateix és ferm i consentit, entre altres, per la mercantil compareixent, la qual, tal com hem assenyalat, si no estava d'acord amb les condicions d'adjudicació que assenyalava el dit acord plenari, podia i havia d'haver renunciat a la dita adjudicació en exercici de l'art. 47.6, sense que resulte d'acord amb dret pretendre una novació unilateral del mateix per haver canviat *el context actual de la coses*.

#### **QUART. PROCEDIMENT**

Els tràmits que integren el procediment per a la resolució de l'adjudicació vénen fixats en l'article 109 del Reial Decret 1098/2001, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de Contractes, conforme estableix l'art. 112 del Text Refós 2/2000, completat amb les previsions contingudes en els arts. 342 i 344 del ROGTU.

En este sentit, l'òrgan competent per a la seua adopció és el Ple de la corporació, per ser este l'òrgan a què competix l'adjudicació del Programa (en termes de l'art. 109 del Reglament de la Llei de Contractes "*òrgan de contractació*").

L'acord d'inici haurà d'estar fundat en alguna de les causes de resolució fixades en la legislació contractual i les que es deriven del conveni subscrit. En relació amb la dita qüestió ens remetem als arguments exposats en el fonament de dret tercer del present informe.

Les actuacions a realitzar en la tramitació del procediment que s'incoa seran les següents:

Audiència del contractista per un termini de deu dies naturals, en el cas de proposta d'ofici (art.

administrativo número 324/2006 señalado en antecedentes, que no fue interpuesto por la mercantil, ni siquiera estuvo personada en Autos, sino por un grupo político municipal, es por lo que, nuevamente se encuentra en vigor el acuerdo de Pleno de fecha 15 de septiembre de 2005 que atribuía la condición de Agente Urbanizador a la mercantil URBE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PÚBLICAS, S.L.

No procede, en el momento del procedimiento en el cual nos encontramos, modificar el marco contractual fijado por el Ayuntamiento de Villajoyosa en dicho acuerdo, y ello por cuanto el mismo es firme y consentido, entre otros, por la mercantil compareciente, la cual, tal y como hemos señalado, si no estaba de acuerdo con las condiciones de adjudicación que señalaba dicho acuerdo plenario, podía y debía haber renunciado a dicha adjudicación en ejercicio del art. 47.6, sin que resulte conforme a derecho pretender una novación unilateral del mismo por haber cambiado *el contexto actual de la cosas*.

#### **CUARTO.- PROCEDIMIENTO**

Los trámites que integran el procedimiento para la resolución de la adjudicación vienen previstos en el artículo 109 del Real Decreto 1098/2001 por el que se aprueba el Reglamento de la Ley de Contratos, conforme establece el art. 112 del Texto Refundido 2/2000, completado con las previsions contenidas en los art. 342 y 344 del R.O.G.T.U

En este sentido, el órgano competente para su adopción es el Pleno de la Corporación, por ser éste el órgano al que compete la adjudicación del Programa (en términos del art. 109 del Reglamento de la Ley de Contratos, "*órgano de contratación*").

**El acuerdo de inicio deberá estar fundado en alguna de las causas de resolución previstas en la legislación contractual y las que se deriven del convenio suscrito. En relación con dicha cuestión nos remitimos a los argumentos expuestos en el fundamento de derecho tercero del presente informe.**

**Las actuaciones a realizar en la tramitación del procedimiento que se incoa serán las siguientes:**

Audiencia del contratista por plazo de diez días naturales, en el caso de propuesta de oficio (art.

109 Reglament Llei Contractes i 342 del ROGTU)

En relació amb el dit tràmit, el mateix va ser conferit mitjançant el Decret 4.277, de data 25 d'octubre de 2011, presentat al·legacions el 15 de novembre de 2011, RE 17808. No obstant això, cal atorgar, a fi d'evitar l'al·legació de qualsevol suposada indefensió, nou tràmit d'audiència que permeti a la mercantil ratificar o ampliar l'escrit d'al·legacions presentat.

- Audiència, en el mateix termini anterior, de l'avalista o assegurador si es proposa la confiscació de la garantia (art. 109 Reglament Llei Contractes i art. 342 del ROGTU).

No procedix en el present supòsit per quant un dels incompliments de la mercantil consisteix en no haver depositat la garantia de promoció com a agent urbanitzador del sector en el termini legal, conforme a l'acord de programació de data 15 de setembre de 2005 per quantia d'1.497.645 €, corresponents al 7 % de les càrregues d'urbanització d'acord amb la plica aprovada.

- Audiència per un termini de vint dies a tots els propietaris afectats per la iniciativa, art. 344.3 del ROGTU, i això per quant tot titular de drets comprés en l'àmbit del sector és interessat en la resolució a adoptar.
- Dictamen del Consell d'Estat o *òrgan consultiu equivalent* de la Comunitat Autònoma respectiva, quan es formule oposició per part del contractista, en aplicació de l'art. 10.8.c de la Llei 10/1994 del Consell Jurídic Consultiu, d'acord amb el qual el dit òrgan haurà de ser consultat preceptivament en els casos següents: "c) *Nul·litat, interpretació resolució dels contractes administratius quan es formule oposició per part del contractista i, en tot cas, en els supòsits fixats en la legislació de contractes de l'Estat*"

109 Reglamento Ley Contratos y 342 del R.O.G.T.U)

En relación con dicho trámite, el mismo fue conferido mediante Decreto 4277 de fecha 25 de octubre de 2011, presentado alegaciones con fecha 15 de noviembre de 2011, RE 17808. No obstante cabe otorgar, al objeto de evitar la alegación de cualquier supuesta indefensión, nuevo trámite de audiencia que permita a la mercantil ratificar o ampliar el escrito de alegaciones presentado.

- Audiencia, en el mismo plazo anterior, del avalista o asegurador si se propone la incautación de la garantía (art. 109 Reglamento Ley Contratos y 342 del R.O.G.T.U)

No procede en el presente supuesto por cuanto uno de los incumplimientos de la mercantil consiste en no haber depositado la garantía de promoción como Agente Urbanizador del sector en el plazo legal conforme al acuerdo de programación de fecha 15 de septiembre de 2005 por cuantía de 1.497.645 €, correspondientes al 7% de las cargas de urbanización conforme a la plica aprobada.

- Audiencia por un plazo de veinte días a todos los propietarios afectados por la iniciativa, art. 344.3 del R.O.G.T.U, y ello por cuanto todo titular de derechos comprendido en el ámbito del sector es interesado en la resolución a adoptar.
- Dictamen del Consejo de Estado u *órgano consultivo equivalente* de la Comunidad Autónoma respectiva, cuando se formule oposición por parte del contratista, en aplicación del art. 10.8 c) de la Ley 10/1994, del Consell Jurídic Consultiu de acuerdo con el cual dicho órgano deberá ser consultado preceptivamente en los siguientes casos: c) *Nulidad, interpretación resolución de los contratos administrativos cuando se formule oposición por parte del contratista y, en todo caso, en los supuestos previstos en la legislación de contratos del Estado*"

Acreditada l'oposició per part del contractista entenem necessari sol·licitar el dictamen assenyalat.

- Dictamen del Consell Superior de Territori i Urbanisme, art. 143.4 de la LUV i art. 342 del ROGTU.

Per tant, acreditat l'incompliment de les obligacions contractuals de la mercantil adjudicatària, tal com s'ha exposat en el present informe, i a la vista de quant antecedit, s'emet la següent PROPOSTA DE RESOLUCIÓ AL PLE DE LA CORPORACIÓ:

**PRIMER.** Iniciar el procediment per a la resolució de l'adjudicació de la condició d'agent urbanitzador del Sector *Almisserà*, de la mercantil URBE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS SL per l'incompliment dels acords plenaris de dates 15 de setembre de 2005 i 19 de gener de 2006, d'acord amb els arguments esgrimits en el present informe.

**SEGON.** Atorgar, amb caràcter previ a l'adopció d'acord resolutori de l'adjudicació del Programa d'Actuació Integrada del sector *Almisserà*, tràmit d'audiència:

- Audiència del contractista per un termini de deu dies naturals, la mercantil URBE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS SL.
- Audiència per un termini de vint dies a tots els propietaris i interessats del sector afectats per la iniciativa
- Sol·licitar dictamen del Consell Jurídic Consultiu, per quant consta formulada oposició per part del contractista en el tràmit d'audiència.

És quant cal informar”.

PEL QUE VINC A PROPOSAR A LA CORPORACIÓ:

**PRIMER.** Iniciar el procediment per a la resolució de l'adjudicació de la condició d'agent urbanitzador del Sector *Almisserà*, de la mercantil URBE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS SL per l'incompliment dels acords plenaris de dates 15 de setembre de 2005 i 19 de gener de 2006, d'acord amb els

Acreditada la oposició por parte del contratista entendemos necesario solicitar el dictamen señalado.

- Dictamen del Consejo Superior de Territorio y Urbanismo, art. 143.4 de la LUV y art. 342 del R.O.G.T.U

Por tanto, acreditado el incumplimiento de las obligaciones contractuales de la mercantil adjudicataria, tal y como se ha expuesto en el presente informe, y a la vista de cuanto antecede, se emite la siguiente PROPUESTA DE RESOLUCIÓN AL PLENO DE LA CORPORACION:

**PRIMERO:** Iniciar el procedimiento para la resolución de la adjudicación de la condición de Agente Urbanizador del Sector “*Almisserá*”, de la mercantil URBE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PÚBLICAS, S.L por el incumplimiento de los acuerdos plenarios de fechas 15 de septiembre de 2005, y 19 de enero de 2006, conforme a los argumentos esgrimidos en el presente informe.

**SEGUNDO:** Otorgar, con carácter previo a la adopción de acuerdo resolutorio de la adjudicación del Programa de Actuación Integrada del sector “*Almisserá*”, trámite de audiencia:

- Audiencia del contratista por plazo de diez días naturales, la mercantil URBE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PÚBLICAS, S.L
- Audiencia por un plazo de veinte días a todos los propietarios e interesados del sector afectados por la iniciativa
- Solicitar dictamen del Consell Jurídic Consultiu, por cuanto consta formulada oposició per part del contractista en el tràmit de audiència.

Es cuanto cabe informar.”

POR LO QUE VENGO A PROPONER A LA CORPORACIÓN:

**PRIMERO:** Iniciar el procedimiento para la resolución de la adjudicación de la condición de Agente Urbanizador del sector “*Almisserà*” de la mercantil URBE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PÚBLICAS S.L., por el incumplimiento de los acuerdos plenarios de fechas 15 de septiembre de 2005, y 19 de enero de 2006, conforme a los

arguments esgrimits en el present informe.

**SEGON.** Atorgar, amb caràcter previ a l'adopció d'acord resolutori de l'adjudicació del Programa d'Actuació Integrada del sector *Almisserà*, tràmit d'audiència:

- Audiència del contractista per un termini de deu dies naturals, la mercantil URBE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS SL.
- Audiència per un termini de vint dies a tots els propietaris i interessats del sector afectats per la iniciativa
- Sol·licitar dictamen del Consell Jurídic Consultiu, per quant consta formulada oposició per part del contractista en el tràmit d'audiència.

2n.09-12-2011. Dictamen favorable de la Comissió Informativa de Casc Històric, Infraestructures, Foment Econòmic i Sostenible, Vies Públiques, Vivenda, Neteja Urbana, Esports, Transport, Noves Tecnologies i Modernització.

## INTERVENCIONS

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés explica la proposta d'acord dient que incompliment d'acords del Ple del 2005 i 2006, es resol l'adjudicació i se li passa a informe del Consell jurídic consultiu.

El Sr. Pedro Alemany Pérez pregunta si la mercantil LOS ALMENDROS SL va pagar alguna de les quotes a Urbe. Què passa si no complix Urbe?

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés contesta que en els primers requeriments deia que no estava d'acord i el pas següent és, en no complir, se li lleva la condició d'agent urbanitzador.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela comenta que és una gestió que no s'ha fet bé quan els tribunals de justícia l'han tirat per a arrere. Després es va subrogar la mercantil LOS ALMENDROS DE ALICANTE. El Tribunal Superior de Justícia ho desestima i confirma com a adjudicatari a Urbe. La preocupació real dels que estan ací asseguts és si el 1.200.000 € que van pagar per la firma del conveni, l'Ajuntament haurà de

argumentos esgrimidos en el presente informe.

**SEGUNDO:** Otorgar, con carácter previo a la adopción de acuerdo resolutorio de la adjudicación del Programa de Actuación Integrada del sector "Almissera", trámite de audiencia:

- Audiencia del contratista por plazo de diez días naturales, la mercantil URBE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PÚBLICAS S.L
- Audiencia por un plazo de veinte días a todos los propietarios e interesados del sector afectados por la iniciativa
- Solicitar dictamen del Consell Jurídic Consultiu, en el supuesto de que se formule oposición por parte del contratista en el trámite de audiencia.

2º.-09-12-2011.- Dictamen favorable de la Comisión Informativa de Casco Histórico, Infraestructuras, Fomento económico y sostenible, vías públicas, vivienda, limpieza urbana, deportes, transporte, nuevas tecnologías y modernización.

## INTERVENCIONES

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés explica la propuesta de acuerdo, diciendo que incumplimiento de acuerdos plenos del 2005 y 2006, se resuelve la adjudicación y se le pasa a informe del Consejo jurídico consultivo.

El Sr. Pedro Alemany Pérez pregunta si la mercantil Los Almendros S.L pagó alguna de las cuotas a Urbana. ¿Qué pasa si no cumple Urbe?

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés contesta que en los primeros requerimientos decía que no estaba de acuerdo, y el paso siguiente es al no cumplir se le quita la condición de agente urbanizador.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela comenta que es una gestión que no se ha hecho bien cuando los tribunales de justicia la han tirado para atrás. Después se subrogó la mercantil Los Almendros de Alicante. El Tribunal superior de Justicia lo desestima y confirma como adjudicatario a Urbe. La preocupación real de los que están aquí sentados, es si el 1.200.000 € que pagaron por la firma del convenio, el Ayuntamiento tendrá que

tornar-lo. Si no s'arriba a un acord, es prolongarà en el temps, perquè s'haurà de tornar a programar. És una situació prou difícil i complicada, perquè: què valdrà el terreny d'ací a set anys?

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés comenta que no han tingut en l'àmbit polític cap conversa amb Urbe. L'empresa no està en condicions de tirar endavant. Tota la gestió s'ha fet per part dels tècnics.

El Sr. José Carlos Gil Piñar pregunta si l'empresa Urbe, el seu dia, va depositar un aval de garantia.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés comenta que seria la mercantil LOS ALMENDROS SL els que es van subrogar, però no ho sap.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela comenta que el 27 de juny del 2011 es va presentar instància. LOS ALMENDROS van entregar 1.200.000 € segons s'establix en el conveni, pregunta si han reclamat la devolució d'eixos diners. S'hauria de demanar audiència als afectats.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés demana la col·laboració de l'oposició, perquè es tanca este procés i es comença un de nou.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela dóna lectura a l'art. 143 de la LUV que parla de penalitats per incompliment. I l'apartat e és el que s'ha d'aplicar, quan una empresa no pot arribar a pagar, s'ha d'arribar a un mutu acord. La situació és complicada per les plusvàlues. En este punt anem a abstenir-nos.

Per tot això, S'ACORDA PER:

13 vots a favor de **Partit Popular** (Sr. Jaime Lloret Lloret, Sr. Jerónimo Lloret Sellés, Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, Sr. Pedro Ramis Soriano, Sra. Sandra Fernández Núñez, Sr. José Lloret Martínez, Sra. Josefa María Arlandiz Pérez, Sr. Francisco Manuel Pérez Melero, Sra. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, Sr. Pascual Pastor Roca, Sra. Dolores Such Nogueroles) i **Gent per la Vila** (Sr. Pedro Alemany Pérez i Sr. Pascal Amigo de Vleeschauwer), i 6 abstencions de **Partit Socialista Obrer Espanyol** (Sr. Gaspar Lloret Valenzuela, Sr. José

devolverlo. Si no se llega a un acuerdo, se prolongará en el tiempo, porque se tendrá que volver a programar. Es una situación bastante difícil y complicada, por que ¿qué valdrá el terreno dentro de siete años?.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés comenta que no han tenido a nivel político ninguna conversación con urbe. La empresa no está en condiciones de tirar para adelante. Toda la gestión se ha hecho por parte de los técnicos.

El Sr. José Carlos Gil Piñar pregunta si la empresa Urbe en su día depositó un aval de garantía.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés comenta que sería la mercantil Los Almendros los que se subrogaron, pero no lo sabe.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela comenta que el 27 de junio de 2011 se presentó instancia. Los Almendros entregaron 1.200.000 € según se establece en el convenio, pregunta si han reclamado la devolución de ese dinero. Se debería pedir audiencia a los afectados.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés pide la colaboración de la oposición, porque se cierra este proceso, y se empieza de nuevo.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela da lectura al art. 143 de la LUV que habla de penalidades por incumplimiento. Y el apartado e) es el que se debe aplicar, cuando una empresa no puede llegar a pagar, se debe llegar a un mutuo acuerdo. La situación es complicada por las plusvalías. En este punto vamos a abstenernos.

Por todo ello, SE ACUERDA POR:

13 votos a favor de Partido Popular (D. Jaime Lloret Lloret, D. Jerónimo Lloret Sellés, Dña. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, D. Pedro Ramis Soriano, Dña. Sandra Fernández Núñez, D. José Lloret Martínez, Dña. Josefa María Arlandiz Pérez, D. Francisco Manuel Pérez Melero, Dña. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, D. Pascual Pastor Roca, Dña. Dolores Such Nogueroles), y **Gent per la Vila** (D. Pedro Alemany Pérez, D. Pascal Amigo de Vleeschauwer), y 6 abstenciones de Partido Socialista Obrero Español ( D. Gaspar Lloret Valenzuela, D. José

Ramón Arribas Méndez, Sr. Jaime Ramis Galiana, Sra. María de los Ángeles Gualde Orozco) i **Esquerra Unida** (Sr. José Carlos Gil Piñar, Sr. José Ambrosio Vila Sellés).

**PRIMER.** Iniciar el procediment per a la resolució de l'adjudicació de la condició d'agent urbanitzador del Sector *Almisserà*, de la mercantil URBE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS SL per l'incompliment dels acords plenaris de dates 15 de setembre de 2005 i 19 de gener de 2006, d'acord amb els arguments esgrimits en el present informe.

**SEGON.** Atorgar, amb caràcter previ a l'adopció d'acord resolutori de l'adjudicació del Programa d'Actuació Integrada del sector *Almisserà*, tràmit d'audiència:

- Audiència del contractista per un termini de deu dies naturals, la mercantil URBE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS SL.
- Audiència per un termini de vint dies a tots els propietaris i interessats del sector afectats per la iniciativa
- Sol·licitar dictamen del Consell Jurídic Consultiu, per quant consta formulada oposició per part del contractista en el tràmit d'audiència.

Ramón Arribas Méndez, D. Jaime Ramis Galiana, Dña. María de los Angeles Gualde Orozco), Esquerra Unida ( D. José Carlos Gil Piñar, D. José Ambrosio Vila Sellés).

PRIMERO: Iniciar el procedimiento para la resolución de la adjudicación de la condición de Agente Urbanizador del sector "Almisserà" de la mercantil URBE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PÚBLICAS S.L., por el incumplimiento de los acuerdos plenarios de fechas 15 de septiembre de 2005, y 19 de enero de 2006, conforme a los argumentos esgrimidos en el presente informe.

SEGUNDO: Otorgar, con carácter previo a la adopción de acuerdo resolutorio de la adjudicación del Programa de Actuación Integrada del sector "Almissera", trámite de audiencia:

- Audiencia del contratista por plazo de diez días naturales, la mercantil URBE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PÚBLICAS S.L
- Audiencia por un plazo de veinte días a todos los propietarios e interesados del sector afectados por la iniciativa
- Solicitar dictamen del Consell Jurídic Consultiu, en el supuesto de que se formule oposición por parte del contratista en el trámite de audiencia.

#### 4. PROPOSTA AL PLE DE LA CORPORACIÓ PER A INICIAR PROCEDIMENT PER A LA RESOLUCIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DE LA CONDICIÓ D'AGENT URBANITZADOR DEL SECTOR PP-4 XOVAES.

Núm. expedient: 000819/2011-GENSEC

##### ANTECEDENTS:

1r. 01-12-2011. Proposta del regidor delegat de Foment Econòmic i Sostenible, amb el següent tenor literal:

JERÓNIMO LLORET SELLÉS, REGIDOR DELEGAT DE FOMENT ECONÓMIC I SOSTENIBLE, davant de l'incompliment dels terminis per al desenvolupament del Sector, assenyalats en l'acord plenari de 2 de gener de 2003, així com en el conveni subscrit en data 1 d'agost de 2003

#### 4. PROPUESTA AL PLENO DE LA CORPORACIÓN PARA INICIAR EL PROCEDIMIENTO PARA LA RESOLUCIÓN DE LA ADJUDICACIÓN DE LA CONDICIÓN DE AGENTE URBANIZADOR DEL SECTOR PP-4 XOVAES.

Nº Expediente : 000819/2011-GENSEC

##### ANTECEDENTES:

1º.- 01-12-2011.- Propuesta del Concejal delegado de Fomento económico y sostenible, con el siguiente tenor literal:

JERÓNIMO LLORET SELLÉS, CONCEJAL DELEGADO DE FOMENTO ECONÓMICO Y SOSTENIBLE, Ante el incumplimiento de los plazos para el desarrollo del Sector, señalados en el acuerdo plenario de 2 de enero de 2003, así como en el Convenio suscrito en fecha 1 de agosto de 2003

entre l'agent urbanitzador del Sector PP-4 i l'Ajuntament de la Vila Joiosa, s'ha emés un informe jurídic pel tècnic urbanista municipal, Juan Pedro Carrión Ribera, en data 30 de novembre de 2011, que disposa literalment: "S'emet el present informe relatiu al règim jurídic aplicable a l'expedient del Sector PP-4 del PGOU de la Vila Joiosa, així com de la fonamentació legal de resolució, respecte a l'adjudicació del mateix a la mercantil HERMANOS ÁVILA XOVAES SL als efectes fixats en l'art. 109 del Reial Decret 1098/2001 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de Contractes.

S'efectua, en primer lloc, la relació d'aquells ANTECEDENTS DE FET rellevants succeïts en l'expedient en qüestió:

PRIMER. Mitjançant un acord plenari de data 2 de gener de 2003 es va dur a terme la programació del sector PP-4 "XOVAES", i s'adjudicà la condició d'agent urbanitzador a la mercantil HERMANOS ÁVILA 1 SL.

SEGON. Mitjançant un acord plenari de data 3 d'abril de 2003 es va aprovar la cessió de la condició d'agent urbanitzador del sector a favor de la mercantil HERMANOS ÁVILA XOVAES SL.

TERCER. Amb data 1 d'agost de 2003 es firma el conveni urbanístic entre l'Ajuntament de la Vila Joiosa i la mercantil HERMANOS ÁVILA XOVAES SL.

L'estipulació tercera del dit conveni, en transcripció de l'acord plenari de programació, estableix com a termini màxim de desenvolupament del sector el de 24 mesos des del seu inici, a comptar de la *inscripció del Projecte de Reparcel·lació en el Registre de la Propietat*.

QUART. Tant l'acord de programació, com el de cessió de la condició d'agent urbanitzador, van ser publicats en el *Butlletí Oficial de la província d'Alacant* número 199, de data 30 d'agost de 2003.

CINQUÉ. El projecte d'Urbanització del sector va ser aprovat mitjançant un acord de la Junta de Govern Local, de data 18 d'agost de 2003,

entre el Agente Urbanizador del Sector PP-4 y el Ayuntamiento de Villajoyosa, se ha emitido informe jurídico por el Técnico Urbanista Municipal, Juan Pedro Carrión Ribera, en fecha 30 de noviembre de 2011, que dispone literalmente: "...

Se emite el presente informe relativo al régimen jurídico aplicable al expediente del Sector PP 4 del P.G.O.U. de Villajoyosa, así como de la fundamentación legal de resolución respecto a la adjudicación del mismo a la mercantil HERMANOS AVILA XOVAES S.L. a los efectos previstos en el art. 109 del Real Decreto 1098/2001 por el que se aprueba el Reglamento de la Ley de Contratos.

Se efectúa en primer lugar la relación de aquellos ANTECEDENTES DE HECHO relevantes acaecidos en el expediente en cuestión:

PRIMERO.- Mediante acuerdo plenario de fecha 2 de enero de 2003 se llevó a cabo la programación del sector PP 4 "XOVAES", adjudicando la condición de Agente Urbanizador a la mercantil HERMANOS AVILA 1 S.L.

SEGUNDO.- Mediante acuerdo plenario de fecha 3 de abril de 2003 se aprobó la cesión de la condición de Agente Urbanizador del sector a favor de la mercantil HERMANOS AVILA XOVAES S.L.

TERCERO.- Con fecha 1 de agosto de 2003 se firma el Convenio Urbanístico entre el Ayuntamiento de Villajoyosa y la mercantil HERMANOS AVILA XOVAES S.L.

La estipulación tercera de dicho Convenio, en transcripción del acuerdo plenario de programación, establece como plazo máximo de desarrollo del sector el de 24 meses desde su inicio, a contar desde la *inscripción del Proyecto de Reparcelación en el Registro de la Propiedad*.

CUARTO.- Tanto el acuerdo de programación, como el de cesión de la condición de Agente Urbanizador, fueron publicados en el Boletín Oficial de la Provincia de Alicante número 199 de fecha 30 de agosto de 2003.

QUINTO.- El proyecto de Urbanización del sector fue aprobado mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 18 de agosto de 2003,



publicat en el *Butlletí Oficial de la província d'Alacant* número 246, de data 25 d'octubre de 2003.

SISÉ. El Projecte de Reparcel·lació va ser aprovat mitjançant un acord de la Junta de Govern Local, de data 13 de març de 2008, i va ser publicada la dita aprovació en el *Butlletí Oficial de la província d'Alacant* número 110, de data 10 de juny de 2008.

SETÉ. El Projecte de Reparcel·lació va ser objecte de qualificació del Registre de la Propietat de la Vila Joiosa, es va suspendre la inscripció del mateix, notificat amb data 22 d'octubre de 2008, Registre d'entrada 16.572.

En relació amb la dita qualificació, l'Ajuntament de la Vila Joiosa va requerir a l'agent urbanitzador, l'aportació del projecte de Reparcel·lació modificat d'acord amb la qualificació, amb data 28 d'octubre de 2008, Registre d'eixida 19.497, que va ser rebut per la mercantil adjudicatària amb data 21 de novembre de 2008.

HUITÉ. Novament, amb data 12 de maig de 2009, Registre d'eixida 9.582, va ser requerit l'agent urbanitzador a fi de complir la qualificació registral al Projecte de Reparcel·lació, en concret en el Fonament de Dret Huité, en el qual s'establix l'obligació de constar el pagament o la consignació de la quantitat assenyalada en el compte de liquidació provisional del mateix respecte a la indemnització a satisfer per l'adquisició per diferències d'adjudicació de la finca d'origen número 5.

En relació amb el dit requeriment, es van produir dos intents de notificació a través del servei de Correus, i això a causa de les dificultats de contactar amb la mercantil urbanitzadora, el primer d'ells és de data 25 de maig i el segon és de data 26 de maig. Finalment, es va poder produir la notificació amb data 16 de juny de 2009, sent firmada pel Sr. /.../ representant legal de la mercantil.

NOVÉ. Mitjançant el Decret núm. 1.756, de data 26 d'abril de 2010, l'agent urbanitzador va ser requerit a fi d'aportar la corresponent garantia de retribució prevista en l'art. 66.3 de

publicado en el Boletín Oficial de la Provincia de Alicante número 246 de fecha 25 de octubre de 2003.

SEXTO.- El proyecto de Reparcelación fue aprobado mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 13 de marzo de 2008, siendo publicada dicha aprobación en el Boletín Oficial de la Provincia de Alicante número 110 de fecha 10 de junio de 2008.

SÉPTIMO.- El proyecto de Reparcelación fue objeto de calificación del Registro de la Propiedad de Villajoyosa, suspendiendo la inscripción del mismo, notificado con fecha 22 de octubre de 2008, registro de entrada 16.572.

En relación con dicha calificación, el Ayuntamiento de Villajoyosa requirió al Agente Urbanizador, la aportación del proyecto de Reparcelación modificado conforme a la calificación, con fecha 28 de octubre de 2008 registro de salida 19.497, siendo recibido por la mercantil adjudicataria con fecha 21 de noviembre de 2008.

OCTAVO.- Nuevamente, con fecha 12 de mayo de 2009, registro de salida 9582, fue requerido el Agente Urbanizador al objeto de cumplir la calificación registral al Proyecto de Reparcelación, en concreto en el Fundamento de Derecho octavo, en el cual se establece la obligación de constar el pago o consignación de la cantidad señalada en la cuenta de liquidación provisional del mismo respecto a la indemnización a satisfacer por la adquisición por diferencias de adjudicación de la finca de origen número 5.

En relación con dicho requerimiento, se produjeron dos intentos de notificación a través del servicio de Correos, y ello debido a las dificultades de contactar con la mercantil urbanizadora, siendo el primero de ellos de fecha 25 de mayo, y el segundo de fecha 26 de mayo. Finalmente, se pudo producir la notificación con fecha 16 de junio de 2009, siendo firmada por D. /.../, representante legal de la mercantil.

NOVENO.- Mediante Decreto nº 1756 de fecha 26 de abril de 2010, el Agente Urbanizador fue requerido al objeto de aportar la correspondiente garantía de retribución prevista en el art. 66.3 de la LRAU, conforme al Proyecto de Reparcelación

l'LRAU, conforme al Projecte de Reparcel·lació aprovat, per mitjà de Registre d'eixida 5621/2010, de 30 d'abril, notificat a la mercantil interessada amb data 15 de maig de 2010.

Presentades al·legacions enfront del dit Decret per l'agent urbanitzador, les mateixes van ser resoltes mitjançant el Decret 2.410, de data 4 de juny de 2010. Es va intentar la seua notificació per primera vegada el dia 10 de juny i per segona vegada el dia 11 de juny de 2010. Ambdós intents de notificació van ser infructuosos, per la qual cosa va ser necessari publicar en el *Butlletí Oficial de la província* número 149, de data 6 d'agost de 2010.

Enfront del dit Decret va ser interposat per l'agent urbanitzador del sector recurs contenciós administratiu 793/2010, **substanciant-se** actualment davant del Jutjat del contenciós administratiu número 4 d'Alacant.

DESÉ. Amb data 30 de juny de 2010 va ser dictada Sentència 326/2010 pel Jutjat del Contenciós Administratiu número 3 d'Alacant, respecte al recurs contenciós administratiu 834/2008 interposat per propietaris del sector PP-4, enfront de l'acord d'aprovació del Projecte de Reparcel·lació de data 13 de març de 2008.

D'acord amb l'esmentada Sentència, l'Ajuntament de la Vila Joiosa va requerir, novament, a l'agent urbanitzador a fi de presentar projecte modificat de la reparcel·lació en compliment de la mateixa; s'intenta la notificació per primera vegada el dia 11 de juny i per segona vegada el dia 12 de juny de 2011. Ambdós intents de notificació van ser inútils per no trobar la mercantil en el domicili designat, per la qual cosa va ser necessari publicar-la en el *Butlletí Oficial de la província* número 225, de data 24 de novembre de 2010.

Una vegada efectuada l'exhaustiva relació d'antecedents de fet, als mateixos se li apliquen els següents

## FONAMENTS DE DRET

### PRIMER. MOTIVACIÓ DE LA RESOLUCIÓ

aprobado, mediante registro de salida 5621/2010 de 30 de abril, notificado a la mercantil interesada con fecha 15 de mayo de 2010.

Presentadas alegaciones frente a dicho Decreto por el Agente Urbanizador, las mismas fueron resueltas mediante Decreto 2410 de fecha 4 de junio de 2010, siendo intentada su notificación por primera vez el día 10 de junio, y por segunda vez, el día 11 de junio de 2010. Ambos intentos de notificación fueron infructuosos, por lo que fue necesario publicar en el Boletín Oficial de la Provincia número 149 de fecha 6 de agosto de 2010.

Frente a dicho Decreto fue interpuesto por el Agente Urbanizador del sector recurso contencioso administrativo 793/2010, sustanciándose actualmente ante el Juzgado de lo Contencioso Administrativo número 4 de Alicante.

DECIMO.- Con fecha 30 de junio de 2010 fue dictada Sentencia 326/2010 por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo número 3 de Alicante, respecto al recurso contencioso administrativo 834/2008 interpuesto por propietarios del sector PP 4, frente al acuerdo de aprobación del Proyecto de Reparcelación de fecha 13 de marzo de 2008.

Conforme a la citada Sentencia, el Ayuntamiento de Villajoyosa requirió, nuevamente, al Agente Urbanizador al objeto de presentar proyecto modificado de la Reparcelación en cumplimiento de la misma, siendo intentada la notificación por primera vez el día 11 de junio, y por segunda vez el día 12 de junio de 2011. Ambos intentos de notificación fueron inútiles por no encontrarse la mercantil en el domicilio designado, lo que fue necesario publicar en el Boletín Oficial de la Provincia número 225 de fecha 24 de noviembre de 2010.

Una vez efectuada la exhaustiva relación de antecedentes de hecho, a los mismos le son de aplicación los siguientes

## FUNDAMENTOS DE DERECHO

### PRIMERO.- MOTIVACIÓN DE LA RESOLUCIÓN

El presente informe se emite al objeto de

El present informe s'emeta a fi de fonamentar la resolució de la condició d'agent urbanitzador com delegat de la funció pública d'urbanitzar el sector PP-4 del PGOU a la mercantil HERMANOS ÁVILA XOVAES SL conforme a l'acord de Ple de data 3 d'abril de 2003.

#### A) Planejament

Convé recordar, a fi de destacar la importància que implica el desenvolupament del sector PP-4 del PGOU de La Vila Joiosa, que l'àmbit territorial que comprén el mateix constituïx l'accés principal a la ciutat per la zona nord del municipi, davant de la qual cosa hi ha una evident necessitat i, considerable i injustificat retard, de dur a terme l'execució de les obres d'urbanització que integren el sector en qüestió i de les quals destaquen, entre estes, el vial d'enllaç i de connexió a la variant, nucli vertebrador com a primer accés a la ciutat des de les principals vies externes a la població, tant des de la mateixa circumval·lació, com des de l'autopista de peatge AP-7.

#### B) Incompliment terminis

De l'exposició efectuada en els antecedents del present informe resulta acreditat l'incompliment reiterat de l'agent urbanitzador del sector respecte dels terminis convinguts, fonamentalment a partir de l'aprovació del Projecte de Reparcel·lació mitjançant un acord de la Junta de Govern Local de data 13 de març de 2008.

En este sentit, cal assenyalar que la mercantil adjudicatària va presentar fins a sis projectes de reparcel·lació del sector abans de l'aprovació del mateix. No obstant això, una vegada aprovat l'instrument de gestió urbanística, queda provat en l'expedient administratiu tramitat la nul·la voluntat per a esmenar les modificacions a realitzar al mateix, així, i conseqüència de l'anterior, executar físicament les obres d'urbanització.

Per tant, qualificada pel Registre de la Propietat la reparcel·lació del sector i determinats aquells aspectes de la mateixa que havien de ser objecte d'esmena, va ser requerida la mercantil urbanitzadora a fi de l'aportació del projecte de reparcel·lació

fundamentar la resolució de la condició de Agente Urbanizador como delegado de la función pública de urbanizar el sector PP 4 del P.G.O.U a la mercantil HERMANOS AVILA XOVAES S.L. conforme al acuerdo de Pleno de fecha 3 de abril de 2003.

#### A) Planeamiento

Conviene recordar, al objeto de destacar la importancia que implica el desarrollo del sector PP 4 del P.G.O.U. de Villajoyosa, que el ámbito territorial que abarca el mismo, constituye el acceso principal a la ciudad por la zona norte del municipio, ante lo cual existe una evidente necesidad y, considerable e injustificado retraso, de llevar a cabo la ejecución de las obras de urbanización integrantes del sector en cuestión, destacando entre ellas el vial de enlace y conexión a la variante, núcleo vertebrador como primer acceso a la ciudad desde las principales vías externas a la población, tanto desde la propia circumvalación, como desde la autopista de peaje AP-7.

#### B) Incumplimiento plazos

De la exposición efectuada en los antecedentes del presente informe resulta acreditado el incumplimiento reiterado del Agente Urbanizador del sector respecto de los plazos convenidos, fundamentalmente a partir de la aprobación del proyecto de Reparcelación mediante acuerdo de la Junta de gobierno local de fecha 13 de marzo de 2008.

En este sentido, cabe señalar que la mercantil adjudicataria presentó hasta seis proyectos de Reparcelación del sector antes de la aprobación del mismo. Sin embargo, una vez aprobado el instrumento de gestión urbanística, queda probado en el expediente administrativo tramitado la nula voluntad para subsanar las modificaciones a realizar al mismo, así, y consecuencia de lo anterior, ejecutar físicamente las obras de urbanización.

Por tanto, calificada por el Registro de la Propiedad la Reparcelación del sector, y determinados aquellos aspectos de la misma que debían ser objeto de subsanación, fue requerida la mercantil urbanizadora al objeto de la aportación del proyecto de Reparcelación modificado, conforme a la calificación, con fecha

modificat, d'acord amb la qualificació, amb data 28 d'octubre de 2008, Registre d'eixida 19.497, que va ser rebut per la mercantil adjudicatària amb data 21 de novembre de 2008.

Des de llavors i fins a la data, és a dir, tres anys després, la mercantil HERMANOS ÁVILA XOVAES SL ha fet cas omís dels dits requeriments i, per tant, continua pendent d'esmenar el Projecte de Reparcel·lació del sector PP-4, i impossibilita, amb la seua actitud negligent, l'execució de les obres d'urbanització de tal capital importància en el municipi.

Tal com s'ha assenyalat en l'ordinal octau dels antecedents es va produir nou requeriment amb data 12 de maig de 2009, Registre d'eixida 9.582.

El mateix tenia com a objecte complir el Fonament de Dret octau de la qualificació registral al Projecte de Reparcel·lació, on quedava acreditada l'obligació de constar el pagament o la consignació de la quantitat assenyalada en el compte de liquidació provisional del mateix respecte a la indemnització a satisfer per l'adquisició de diferències d'adjudicació de la finca d'origen número 5, aprofitament que, en part, s'adjudicava l'agent urbanitzador del sector. Igualment amb l'anterior, res s'ha esmenat respecte al dit extrem.

En relació amb esmenes del mateix projecte de Reparcel·lació, i una vegada recaiguda Sentència, de data de data 30 de juny de 2010, respecte al recurs contenciós administratiu 834/2008, interposat per propietaris del sector PP 4 enfront de l'acord d'aprovació del mateix, i estimada parcialment les pretensions dels recurrents, novament, va ser requerit l'agent urbanitzador, que ni tan sols estava personat en les Interlocutòries esmentades, a fi de complir la Sentència, es presenta un modificat del Projecte de Reparcel·lació respecte únicament d'aquells aspectes afectats per la resolució judicial.

Especial significat ostenta el dit requeriment per quant l'Ajuntament de la Vila Joiosa no va poder localitzar la mercantil designada agent urbanitzador: la notificació es va intentar per primera vegada el dia 11 de juny i per segona vegada el dia 12 de juny de 2011. Ambdós

28 de octubre de 2008, registro de salida 19.497, siendo recibido por la mercantil adjudicataria con fecha 21 de noviembre de 2008.

Desde entonces y hasta la fecha, es decir, tres años después, la mercantil HERMANOS AVILA XOVAES S.L. ha hecho caso omiso de dichos requerimientos, y por tanto, continúa pendiente de subsanar el Proyecto de Reparcelación del sector PP 4, imposibilitando, con su actitud negligente, la ejecución de las obras de urbanización de tal capital importancia en el municipio.

Tal y como se ha señalado en el ordinal octavo de los antecedentes, se produjo nuevo requerimiento con fecha 12 de mayo de 2009, registro de salida 9582.

El mismo tenía por objeto cumplir el Fundamento de Derecho octavo de la calificación registral al proyecto de Reparcelación, donde quedaba acreditada la obligación de constar el pago o consignación de la cantidad señalada en la cuenta de liquidación provisional del mismo respecto a la indemnización a satisfacer por la adquisición de diferencias de adjudicación de la finca de origen número 5, aprovechamiento que, en parte, se adjudicaba el Agente Urbanizador del sector. Igualmente con lo anterior, nada se ha subsanado respecto a dicho extremo.

En relación con subsanaciones del propio proyecto de Reparcelación, y una vez recaída Sentencia de fecha de fecha 30 de junio de 2010 respecto al recurso contencioso administrativo 834/2008 interpuesto por propietarios del sector PP 4 frente al acuerdo de aprobación del mismo, y estimada parcialmente las pretensiones de los recurrentes, nuevamente, fue requerido el Agente Urbanizador, que ni siquiera estaba personado en los Autos citados, al objeto de cumplir la Sentencia, presentando un modificado del proyecto de Reparcelación respecto únicamente de aquellos aspectos afectados por la resolución judicial.

Especial significado ostenta dicho requerimiento por cuanto el Ayuntamiento de Villajoyosa no pudo localizar a la mercantil designada Agente Urbanizador, siendo intentada la notificación por primera vez el día 11 de junio, y por segunda vez el día 12 de junio de 2011. Ambos intentos de notificación fueron infructuosos por lo

intents de notificació van ser infructuosos, per la qual cosa va ser necessari publicar en el *Butlletí Oficial de la província* número 225, de data 24 de novembre de 2010, tal com consta en l'expedient tramitat.

De la mateixa manera, l'Ajuntament de la Vila Joiosa va haver de recórrer a la publicació en el *Butlletí Oficial de la província* per a notificar la resolució a les al·legacions presentades per la pròpia mercantil enfront del Decret 1.756, de data 26 d'abril de 2010, el qual els requeria per a aportar la corresponent garantia de retribució a què tot propietari, com l'Ajuntament en el present projecte de Reparcel·lació, té dret una vegada ha retribuit, "la suposada labor urbanitzadora", i ha pagat els costos d'urbanització en sòl en el mateix projecte aprovat.

Respecte a la dita qüestió, el "presumpte agent urbanitzador del sector", no sols no ha presentat la garantia a què té obligació legal, sinó que enfront del Decret, ha interposat recurs contenciós administratiu 793/2010, substanciant-se actualment davant del Jutjat del contenciós administratiu número 4 d'Alacant.

Arribats a este punt, cabria plantejar-se quins són aquells motius, o fonaments que adduïx l'agent urbanitzador, per a justificar el seu evident incompliment dels terminis i nul·la voluntat per a executar l'actuació encomanada en el sector per l'acord plenari de data 2 de gener de 2003.

En este sentit, va ser presentada instància de data 13 de juliol de 2009, RE 11.201, en la qual assenyala la mercantil que, per a esmenar la qualificació registral emesa al Projecte de Reparcel·lació, "resulta necessari" efectuar la segregació de determinades finques d'origen del sector PP-4, la titularitat de la qual afectava únicament i exclusivament a persones físiques o jurídiques de l'àmbit del mateix agent urbanitzador.

No obstant això, una mera lectura de la qualificació registral citada resulta suficient per a constatar que, en cap apartat, requereix el registrador de la Propietat efectuar operació de segregació de cap finca, i es referix el Fonament de Dret primer, únicament, a

que fue necesario publicar en el Boletín Oficial de la Provincia número 225 de fecha 24 de noviembre de 2010, tal y como consta en el expediente tramitado.

De igual forma, el Ayuntamiento de Villajoyosa tuvo que recurrir a la publicación en el Boletín Oficial de la Provincia para notificar la resolución a las alegaciones presentadas por la propia mercantil frente al Decreto nº 1756 de fecha 26 de abril de 2010, el cual les requería para aportar la correspondiente garantía de retribución a la que todo propietario, como el Ayuntamiento en el presente proyecto de Reparcelación, tiene derecho una vez ha retribuido, *la supuesta labor urbanizadora*, pagando los costes de urbanización en suelo en el propio proyecto aprobado.

Respecto a dicha cuestión, el *presunto Agente Urbanizador del sector*, no solo no ha presentado la garantía a la que tiene obligación legal, sino que frente al Decreto, ha interpuesto recurso contencioso administrativo 793/2010, sustanciándose actualmente ante el Juzgado de lo Contencioso Administrativo número 4 de Alicante.

Llegados a este punto, cabría plantearse cuales son aquellos motivos o fundamentos que aduce el Agente Urbanizador para justificar su evidente incumplimiento de los plazos y nula voluntad para ejecutar la actuación encomendada en el sector por el acuerdo plenario de fecha 2 de enero de 2003.

En este sentido, fue presentada instancia de fecha 13 de julio de 2009, RE 11.201, en la cual señala la mercantil que, para subsanar la calificación registral emitida al proyecto de Reparcelación, *resulta necesaria* efectuar la segregación de determinadas fincas de origen del sector PP4, cuya titularidad afectaba única y exclusivamente a personas físicas o jurídicas del ámbito del propio Agente Urbanizador.

Sin embargo, una mera lectura de la calificación registral citada resulta suficiente para constatar que en ningún apartado requiere el Registrador de la propiedad efectuar operación de segregación de finca alguna, refiriéndose, el Fundamento de Derecho primero, únicamente, a la necesidad de adecuar las titularidades inscritas

la necessitat adequar les titularitats inscrites en el Registre de la Propietat amb les fixades en el Projecte de Reparcel·lació del sector PP-4 Xovaes a fi de possibilitar la inscripció del mateix, circumstància que la mercantil ha obviat de manera reiterada.

No obstant la dita situació, i com a expedient independent i al marge del projecte de Reparcel·lació, i dels successius intents efectuats per l'Administració per a modificar i esmenar el mateix, va ser tramitada la llicència de segregació sol·licitada i es poden assenyalar els aspectes següents:

1r. S'efectue requeriment a la pròpia mercantil que sol·licita llicència a fi d'esmenar la sol·licitud efectuada, i, tal com consta en l'expedient de segregació, amb data 12 de juliol de 2009, va ser registrat d'eixida un ofici del regidor d'Urbanisme pel qual es requereix l'aportació de determinada documentació per a completar l'expedient de segregació. Sense poder efectuar-se la notificació personal i ordinària, es publica en el BOP 222 de data 19 de novembre de 2010.

És a dir, inclús sent sol·licitants d'un tràmit que era, segons el mateix criteri de la mercantil, fonamental per a corregir la qualificació registral, és necessari notificar per edictes en el BOP, per quant resulta impossible, novament, notificar en domicili conegut a la mercantil.

2n. Una vegada esmenat el projecte de segregació i la sol·licitud efectuada amb data 1 de desembre de 2010, i atorgats els tràmits d'audiència oportuns, l'últim es resol pel mateix interessat amb data 14 d'abril de 2011, RE 6.331, es declare la innecessarietat de llicència per a segregar de les finques registrals números 3.825 i 2.609, mitjançant un acord de la Junta de Govern Local de data 11 de maig de 2011.

Resolt l'expedient de segregació, "essencial i indispensable", segons la mateixa mercantil, per a resoldre aquelles esmenes assenyalades en la qualificació registral, en bona lògica, hauria d'haver sigut presentat una modificació del projecte de Reparcel·lació del sector que esmenara estes.

Evidentment, per si quedava algun dubte,

en el Registro de la Propiedad con las previstas en el proyecto de Reparcelación del sector PP 4 "Xovaes" al objeto de possibilitar la inscripción del mismo, circunstancia que la mercantil ha obviado de forma reiterada.

No obstante dicha situación, y como expediente independiente y al margen del proyecto de Reparcelación, y de los sucesivos intentos efectuados por la Administración para modificar y subsanar el mismo, fue tramitada la licencia de segregación solicitada, pudiendo señalar los siguientes aspectos:

1º.- Se efectuó requerimiento a la propia mercantil solicitante de licencia al objeto de subsanar la solicitud efectuada, y, tal y como consta en el expediente de segregación, con fecha 12 de julio de 2009, fue registrado de salida oficio del Concejal de Urbanismo por el que se requiere la aportación de determinada documentación para completar el expediente de segregación. No pudiendo efectuarse la notificación personal y ordinaria, se publica en el BOP 222 de fecha 19 de noviembre de 2010.

Es decir, aun siendo solicitantes de un trámite que era, según el propio criterio de la mercantil, fundamental para corregir la calificación registral, es preciso notificar por edictos en el BOP, por cuanto resulta imposible, nuevamente, notificar en domicilio conocido a la mercantil.

2º.- Una vez subsanado el proyecto de segregación y la solicitud efectuada con fecha 1 de diciembre de 2010, y otorgados los trámites de audiencia oportunos, el último se resuelve por el propio interesado con fecha 14 de abril de 2011, RE 6331, se declara la innecesarietat de licencia para segregar de las fincas registrales números 3825 y 2609, mediante acuerdo de la Junta de Gobierno local de fecha 11 de mayo de 2011.

Resuelto el expediente de segregación, *esencial e indispensable* según la propia mercantil para resolver aquellas subsanaciones señaladas en la calificación registral, debería, en buena lógica, haber sido presentado un modificado del proyecto de Reparcelación del sector subsanando aquellas.

Evidentemente, por si quedaba alguna duda, queda acreditado que aquella segregación

queda acreditat que aquella segregació obeïa, únicament i exclusivament, a interessos privats del mateix agent urbanitzador, i al conglomerat de mercantils de les quals ostenta participacions que intervien en el sector com a propietaris de finques, per quant, a data actual, seguix sense presentar-se el dit projecte que modifique i possibilita la inscripció registral del projecte de Reparcel·lació del sector PP 4, així com la mateixa execució de les obres d'urbanització del sector.

Per tant, entenem que resulta acreditat l'incompliment reiterat dels terminis assenyalats en el Conveni subscrit amb data 1 d'agost de 2003 entre l'Ajuntament de la Vila Joiosa i la mercantil HERMANOS ÁVILA XOVAES SL.

El mateix assenjala en la seua estipulació tercera, com a termini màxim de desenvolupament del sector, el de 24 mesos des del seu inici, a comptar de la *inscripció del Projecte de Reparcel·lació en el Registre de la Propietat*.

Queda provat que els dits termini han sigut expressament incomplits per la mercantil adjudicatària, per quant la mateixa, amb la seua actitud negligente, a evitar esmenar el projecte de Reparcel·lació i incomplir els successius requeriments efectuats per l'Administració, pretén que el seu propi incompliment afavorisca els seus interessos de no dur a terme l'execució del sector. És a dir, com no esmena la reparcel·lació, el Registre de la Propietat no la inscriu i, per tant, no corren el terminis per a executar la urbanització del sector en la pròpia lògica incomplidora de la mercantil.

#### **SEGON. LEGISLACIÓ APLICABLE**

Respecte a la legislació aplicable al present supòsit, la Disposició Transitòria Tercera del Reglament d'Ordenació i Gestió Territorial i Urbanística, d'ara en avant ROGTU estableix:

*“els procediments de programació en què l'Alternativa Tècnica i la Proposició jurídic-econòmica hagueren sigut objecte d'aprovació definitiva amb anterioritat a l'entrada en vigor de la Llei Urbanística Valenciana, es regiran en el seu compliment i execució pel que preveu la Llei Reguladora de l'Activitat Urbanística”*

obedecia, única y exclusivamente a intereses privados del propio Agente Urbanizador, y al conglomerado de mercantiles de las cuales ostenta participaciones que intervienen en el sector como propietarios de fincas, por cuanto a fecha actual sigue sin presentarse dicho proyecto que modifique y posibilite la inscripción registral del proyecto de Reparcelación del sector PP 4, así como la propia ejecución de las obras de urbanización del sector.

Por tanto, entendemos que resulta acreditado el incumplimiento reiterado de los plazos señalados en el Convenio suscrito con fecha 1 de agosto de 2003 entre el Ayuntamiento de Villajoyosa y la mercantil HERMANOS AVILA XOVAES S.L.

El mismo señala en su estipulación tercera, como plazo máximo de desarrollo del sector, el de 24 meses desde su inicio, a contar desde la *inscripción del Proyecto de Reparcelación en el Registro de la Propiedad*.

Queda probado que dichos plazo han sido expresamente incumplidos por la mercantil adjudicataria, por cuanto la misma, con su actitud negligente, al evitar subsanar el proyecto de Reparcelación e incumplir los sucesivos requerimientos efectuados por la Administración, pretende que su propio incumplimiento favorezca sus intereses de no llevar a cabo la ejecución del sector. Es decir, como no subsana la reparcelación, el Registro de la propiedad no la inscribe, y por tanto, no corren los plazos para ejecutar la urbanización del sector en la propia lógica incumplidora de la mercantil.

#### **SEGUNDO.- LEGISLACIÓN APLICABLE**

Respecto a la legislación aplicable al presente supuesto, la Disposición Transitoria Tercera del Reglamento de Ordenación y Gestión Territorial y Urbanística, en adelante R.O.G.T.U. establece:

*“los procedimientos de programación en los que la Alternativa Técnica y la Proposición Jurídico Económica hubieran sido objeto de aprobación definitiva con anterioridad a la entrada en vigor de la Ley Urbanística Valenciana, se regirán en su cumplimiento y ejecución por lo previsto en la Ley Reguladora de la Actividad Urbanística, .....”*

Por tanto, dicha Disposición Transitoria tercera

Per tant, la dita Disposició Transitòria tercera del ROGTU ens remet a la normativa continguda en l'art. 29.13 de l'LRAU, el qual assenyala:

*“Les relacions derivades de l'adjudicació del Programa es regiran per les normes rectoras de la contractació administrativa en el que estes no contradiguen el que s'ha disposat per esta Llei, ni siguen incompatibles amb els principis de la mateixa, en els termes que reglamentàriament siguen desenvolupats. La resolució de l'adjudicació s'acordarà per l'Administració actuant, previ dictamen del Consell Superior d'Urbanisme, que podrà ser instat també per l'urbanitzador”.*

Efectuada remissió a la normativa de contractació pública administrativa per l'art. 29.13 de l'LRAU, procedix l'aplicació d'aquella legislació contractual vigent al temps de la contractació del sector, com era el Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, així com el Reial Decret 1498/2001, de Reglament de la Llei de Contractes, i això per aplicació de la Disposició Transitòria Primera de la Llei 30/2007, de Contractes del Sector Públic, la qual estableix que aquells expedients de contractació iniciats abans de la seua entrada en vigor es regiran per la normativa anterior .

En este sentit, centrada la legislació aplicable, l'art. 111 del Text Refós 2/2000 estableix com a causa de resolució del contracte la demora en el compliment dels terminis per part del contractista, així com l'incompliment de la resta d'obligacions contractuals.

En el mateix sentit s'expressa l'actual Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, en el seu art. 206, apartat d), amb la modificació operada per la Llei 34/2010, de 5 d'agost, i Llei 2/2011, de 4 de març, d'Economia Sostenible, estableix com a causa de resolució d'un contracte administratiu:

*d) La demora en el compliment dels terminis per part del contractista*

### **TERCER: PROCEDIMENT**

Els tràmits que integren el procediment per a la

del R.O.G.T.U. nos remite a la normativa contenida en el art. 29.13 de la LRAU, el qual senyala:

*“Las relaciones derivadas de la adjudicación del Programa se regirán por las normas rectoras de la contratación administrativa en lo que éstas no contradigan lo dispuesto por ésta Ley ni sean incompatibles con los principios de la misma en los términos que reglamentariamente sean desarrollados. La resolución de la adjudicación se acordará por la Administración actuante, previo Dictamen del Consejo Superior de Urbanismo, que podrá ser instado también por el Urbanizador”.*

Efectuada remisión a la normativa de contratación pública administrativa por el art. 29.13 de la LRAU, procede la aplicación de aquella legislación contractual vigente al tiempo de la contratación del sector, como era el Real Decreto Legislativo 2/2000 de 16 de junio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, así como el Real Decreto 1498/2001, de Reglamento de la Ley de Contratos, y ello por aplicación de la Disposición Transitoria primera de la Ley 30/2007, de Contratos del Sector Público, la cual establece que aquellos expedientes de contratación iniciados antes de su entrada en vigor se regirán por la normativa anterior .

En este sentido, centrada la legislación aplicable, el art. 111 del Texto Refundido 2/2000 establece como causa de resolución del contrato la demora en el cumplimiento de los plazos por parte del contratista, así como el incumplimiento del resto de obligaciones contractuales.

En el mismo sentido se expresa la actual Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público, en su art. 206, apartado d), con la modificación operada por la ley 34/2010, de 5 de agosto, y ley 2/2011, de 4 de marzo, de Economía sostenible, establece como causa de resolución de un contrato administrativo:

*d) La demora en el cumplimiento de los plazos por parte del contratista*

### **TERCERO: PROCEDIMIENTO**

Los trámites que integran el procedimiento para la resolución de la adjudicación vienen previstos



resolució de l'adjudicació vénen fixats en l'article 109 del Reial Decret 1098/2001, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de Contractes, conforme estableix l'art. 112 del Text Refós 2/2000.

En este sentit, l'òrgan competent per a la seua adopció és el Ple de la corporació, per ser este l'òrgan a què competix l'adjudicació del Programa (en termes de l'art. 109 del Reglament de la Llei de Contractes, "òrgan de contractació").

L'acord d'inici haurà d'estar fundat en alguna de les causes de resolució fixades en la legislació contractual i les que es deriven del conveni suscrit. En relació amb la dita qüestió, ens remetem als arguments exposats en el fonament de dret primer del present informe.

Les actuacions a realitzar en la tramitació del procediment que s'incoa seran les següents:

- Audiència del contractista per un termini de deu dies naturals, en el cas de proposta d'ofici (art. 109 Reglament Llei Contractes)
- Audiència, en el mateix termini anterior, de l'avalista o assegurador si es proposa la confiscació de la garantia (art. 109 Reglament contractes)

En relació amb la present qüestió, acreditat l'incompliment de les obligacions contractuals de la mercantil adjudicatària, a causa del retard injustificat en els terminis i al mateix compliment de la seua tasca com a agent públic encarregat de la gestió i urbanització del sector PP-4 del PGOU de la Vila Joiosa, i havent depositat garantia d'urbanització amb data 23 de maig de 2003 per quantia de 548.264,00 €, sent fiador solidari la Caja de Ahorros del Mediterráneo, CAM, a fi de garantir l'exacte compliment de l'obligació de dita mercantil d'executar les obres d'urbanització del sector PP-4, procedix dur a terme la confiscació de la garantia a fi d'indemnitzar a l'Ajuntament de la Vila Joiosa els danys i perjudicats causats pels motius assenyalats.

En el mateix sentit es manifesta la recent

en el artículo 109 del Real Decreto 1098/2001 por el que se aprueba el Reglamento de la Ley de Contratos, conforme establece el art. 112 del Texto Refundido 2/2000.

En este sentido, el órgano competente para su adopción es el Pleno de la Corporación, por ser éste el órgano al que compete la adjudicación del Programa (en términos del art. 109 del Reglamento de la Ley de Contratos, "órgano de contratación").

El acuerdo de inicio deberá estar fundado en alguna de las causas de resolución previstas en la legislación contractual y las que se deriven del convenio suscrito. En relación con dicha cuestión nos remitimos a los argumentos expuestos en el fundamento de derecho primero del presente informe.

Las actuaciones a realizar en la tramitación del procedimiento que se incoa serán las siguientes:

- Audiencia del contratista por plazo de diez días naturales, en el caso de propuesta de oficio (art. 109 Reglamento Ley Contratos)
- Audiencia, en el mismo plazo anterior, del avalista o asegurador si se propone la incautación de la garantía (art. 109 Reglamento contratos)

En relación con la presente cuestión, acreditado el incumplimiento de las obligaciones contractuales de la mercantil adjudicataria, debido al retraso injustificado en los plazos y al propio cumplimiento de su labor como Agente Público encargado de la gestión y urbanización del sector PP 4 del P.G.O.U de Villajoyosa, y habiendo depositado garantía de urbanización con fecha 23 de mayo de 2003 por cuantía de 548.264,00 €, siendo fiador solidario la Caja de Ahorros del Mediterráneo, CAM, a fin de garantizar el exacto cumplimiento de la obligación de dicha mercantil de ejecutar las obras de urbanización del sector PP 4, procede llevar a cabo la incautación de la garantía al objeto de indemnizar al Ayuntamiento de Villajoyosa los daños y perjuicios causados por los motivos señalados.

En el mismo sentido se manifiesta la reciente legislación contractual. Así, el art. 208.3 de la

legislació contractual. Així, l'art. 208.3 de la Llei 30/2007 estableix:

*“Quan el contracte es resolga per incompliment culpable del contractista, este haurà d'indemnitzar a l'Administració els danys i perjudicis ocasionats. La indemnització es farà efectiva, en primer terme, sobre la garantia que, si és el cas, s'haguera constituït, sense perjudicis de la subsistència de la responsabilitat del contractista en el que es referix a l'import que excedisca del de la garantia confiscada”*

— Audiència per un termini de deu dies hàbils a tots els propietaris afectats per la iniciativa, art. 84 de la Llei 30/92, respecte a la participació i audiència als interessats, i això per quant tot titular de drets comprés en l'àmbit del sector és interessat en la resolució a adoptar.

— Dictamen del Consell d'Estat o “òrgan consultiu equivalent” de la Comunitat Autònoma respectiva, quan es formule oposició per part del contractista, en aplicació de l'art. 10.8.c de la Llei del Consell Jurídic Consultiu d'acord amb el qual el dit òrgan haurà de ser consultat preceptivament en els casos següents:

*c) Nul·litat, interpretació resolució dels contractes administratius quan es formule oposició per part del contractista i, en tot cas, en els supòsits fixats en la legislació de contractes de l'Estat”*

— Dictamen del Consell Superior de Territori i Urbanisme

Conforme assenyala l'art. 29.13, de l'LRAU *“La resolució de l'adjudicació s'acordarà per l'Administració actuant, previ dictamen del Consell Superior d'Urbanisme, que podrà ser instat també per l'Urbanitzador”.*

Considerant el que estableix l'últim paràgraf de la Disposició Addicional Primera de la Llei 16/2005, de 30 de desembre, Urbanística Valenciana, on es disposa que *“el Consell del Territori i el Paisatge assumirà la totalitat de les funcions que*

Ley 30/2007 establece:

*“Cuando el contrato se resuelva por incumplimiento culpable del contratista, éste deberá indemnizar a la Administración los daños y perjuicios ocasionados. La indemnización se hará efectiva, en primer término, sobre la garantía que, en su caso, se hubiese constituido, sin perjuicio de la subsistencia de la responsabilidad del contratista en lo que se refiere al importe que exceda del de la garantía incautada”*

— Audiencia por un plazo de diez días hábiles a todos los propietarios afectados por la iniciativa, art. 84 de la Ley 30/92, respecto a la participación y audiencia a los interesados, y ello por cuanto todo titular de derechos comprendido en el ámbito del sector es interesado en la resolución a adoptar.

— Dictamen del Consejo de Estado u *órgano consultivo equivalente* de la Comunidad Autónoma respectiva, cuando se formule oposición por parte del contratista, en aplicación del art. 10.8 c) de la Ley del Consell Jurídic Consultiu de acuerdo con el cual dicho órgano deberá ser consultado preceptivamente en los siguientes casos:

*c) Nulidad, interpretación resolución de los contratos administrativos cuando se formule oposición por parte del contratista y, en todo caso, en los supuestos previstos en la legislación de contratos del Estado”*

— Dictamen del Consejo Superior de Territorio y Urbanismo

Conforme señala el art. 29.13, de la LRAU *“...La resolución de la adjudicación se acordará por la Administración actuante, previo Dictamen del Consejo Superior de Urbanismo, que podrá ser instado también por el Urbanizador. ...”.*

Considerando lo establecido en el último párrafo de la Disposición Adicional Primera de la Ley 16/2005, de 30 de diciembre, Urbanística Valenciana, donde se dispone que *“el Consejo del Territorio y el Paisaje asumirá la totalidad de las funciones que hasta la fecha tenía asignadas el Consejo*

*fins a la data tenia assignades el Consell Superior d'Urbanisme”.*

Considerant el que estableix la Disposició Transitòria Novena de l'LRAU, on es disposa que *“Fins que es constituísca el Consell Superior d'Urbanisme regulat en la Disposició Addicional Primera, l'exercici de les seues funcions correspondrà al conseller competent en matèria d'Urbanisme, amb un informe previ de les comissions territorials d'Urbanisme...”*

Per tant, l'òrgan competent per a l'emissió del dictamen sol·licitat correspon al conseller competent en matèria d'Urbanisme, amb un informe previ de la Comissió Territorial d'Urbanisme.

A la vista de quant antecedit, s'emet la següent PROPOSTA DE RESOLUCIÓ AL PLE DE LA CORPORACIÓ:

**PRIMER.** Iniciar el procediment per a la resolució de l'adjudicació de la condició d'agent urbanitzador del sector PP-4 de la mercantil HERMANOS ÁVILA XOVAES SL, per la demora en el compliment dels terminis assenyalats en l'acord plenari de data 2 de gener de 2003, així com en el Conveni de data 1 d'agost de 2003, d'acord amb els arguments esgrimits en el present informe.

**SEGON.** Atorgar, amb caràcter previ a l'adopció d'acord resolutori de l'adjudicació del Programa d'Actuació Integrada del sector PP-4 del PGOU, tràmit d'audiència:

- Audiència del contractista per un termini de deu dies naturals, la mercantil HERMANOS ÁVILA XOVAES SL.
- Audiència de l'avalista per un termini de deu dies naturals, entitat financera Caja de Ahorros del Mediterráneo, fiador solidari de l'actuació.
- Audiència per un termini de deu dies hàbils a tots els propietaris i interessats del sector afectats per la iniciativa.
- Sol·licitar dictamen del Consell Jurídic Consultiu, en el cas que es formule oposició per part del contractista en el tràmit d'audiència.

*Superior de Urbanismo”.*

Considerando lo establecido en la Disposición Transitoria novena de la LRAU, donde se dispone que *“Hasta que se constituya el Consejo Superior de Urbanismo regulado en la Disposición Adicional Primera, el ejercicio de sus funciones corresponderá al Conseller competente en materia de Urbanismo, previo informe de las Comisiones Territoriales de Urbanismo...”*

Por tanto, el órgano competente para la emisión del dictamen solicitado corresponde al Conseller competente en materia de Urbanismo, previo informe de la Comisión Territorial de Urbanismo.

A la vista de cuanto antecede, se emite la siguiente PROPOSTA DE RESOLUCIÓN AL PLENO DE LA CORPORACION:

**PRIMERO:** Iniciar el procedimiento para la resolución de la adjudicación de la condición de Agente Urbanizador del sector PP 4 de la mercantil HERMANOS AVILA XOVAES S.L., por la demora en el cumplimiento de los plazos señalados en el acuerdo plenario de fecha 2 de enero de 2003, así como en el Convenio de fecha 1 de agosto de 2003, conforme a los argumentos esgrimidos en el presente informe.

**SEGUNDO:** Otorgar, con carácter previo a la adopción de acuerdo resolutorio de la adjudicación del Programa de Actuación Integrada del sector PP 4 del P.G.O.U, trámite de audiencia:

- Audiencia del contratista por plazo de diez días naturales, la mercantil HERMANOS AVILA XOVAES S.L
- Audiencia del avalista por plazo de diez días naturales, entidad financiera Caja de Ahorros del Mediterráneo, fiador solidario de la actuación.
- Audiencia por un plazo de diez días hábiles a todos los propietarios e interesados del sector afectados por la iniciativa
- Solicitar dictamen del Consell Jurídic Consultiu, en el supuesto de que se formule oposició per parte del contractista en el trámite de audiencia

Es cuanto cabe informar...”

És quant cal informar...”

PEL QUE VINC A PROPOSAR A LA CORPORACIÓ:

**PRIMER.** Iniciar el procediment per a la resolució de l'adjudicació de la condició d'agent urbanitzador del sector PP-4 de la mercantil HERMANOS ÁVILA XOVAES SL, per la demora en el compliment dels terminis assenyalats en l'acord plenari de data 2 de gener de 2003, així com en el Conveni de data 1 d'agost de 2003, d'acord amb els arguments esgrimits en el present informe.

**SEGON.** Atorgar, amb caràcter previ a l'adopció d'acord resolutori de l'adjudicació del Programa d'Actuació Integrada del sector PP-4 del PGOU, tràmit d'audiència:

- Audiència del contractista per un termini de deu dies naturals, la mercantil HERMANOS ÁVILA XOVAES SL.
- Audiència de l'avalista per un termini de deu dies naturals, entitat financera Caja de Ahorros del mediterráneo, fiador solidari de l'actuació.
- Audiència per un termini de deu dies hàbils a tots els propietaris i interessats del sector afectats per la iniciativa.
- Sol·licitar dictamen del Consell Jurídic Consultiu, en el cas que es formule oposició per part del contractista en el tràmit d'audiència.

2n. 09-12-.2011. Dictamen favorable de la Comissió Informativa de Casc Històric, Infraestructures, Foment Econòmic i Sostenible, Vies, Públiques, Vivenda, Neteja Urbana, Esports, Transports, Noves Tecnologies i Modernització.

## INTERVENCIONS

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés, comenta que els dos casos anteriors vénen de dos sentències del Jutjat. En este cas, sí que hi ha hagut moltes reunions i no s'ha arribat a cap acord. Posats en contacte amb la Direcció Territorial, vist que no hi havia acord, es tracta de rescindir la condició d'adjudicatari a l'urbanitzador, i després començarem,

POR LO QUE VENGO A PROPONER A LA CORPORACIÓN:

**PRIMERO:** Iniciar el procedimiento para la resolución de la adjudicación de la condición de Agente Urbanizador del sector PP 4 de la mercantil HERMANOS AVILA XOVAES S.L., por la demora en el cumplimiento de los plazos señalados en el acuerdo plenario de fecha 2 de enero de 2003, así como en el Convenio de fecha 1 de agosto de 2003, conforme a los argumentos esgrimidos en el presente informe.

**SEGUNDO:** Otorgar, con carácter previo a la adopción de acuerdo resolutorio de la adjudicación del Programa de Actuación Integrada del sector PP 4 del P.G.O.U, trámite de audiencia:

- Audiencia del contratista por plazo de diez días naturales, la mercantil HERMANOS AVILA XOVAES S.L
- Audiencia del avalista por plazo de diez días naturales, entidad financiera Caja de Ahorros del Mediterráneo, fiador solidario de la actuación.
- Audiencia por un plazo de diez días hábiles a todos los propietarios e interesados del sector afectados por la iniciativa
- Solicitar dictamen del Consell Jurídic Consultiu, en el supuesto de que se formule oposición por parte del contratista en el trámite de audiencia

2º.- 09-12-.2011.- Dictamen favorable de la Comisión Informativa de Casco Histórico, Infraestructuras, Fomento Económico y sostenible, vías, públicas, vivienda, limpieza urbana, deportes, transportes, nuevas tecnologías y modernización.

## INTERVENCIONS

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés, comenta que los dos casos anteriores vienen de dos sentencias del Juzgado. En este caso, si que ha habido muchas reuniones y no se ha llegado a ningún acuerdo. Puestos en contacto con la Dirección Territorial, visto que no había acuerdo, se trata de rescindir de la condición de adjudicatario al urbanizador, y después vamos a comenzar, aunque hay mucho camino adelantado.

encara que hi ha molt de camí avançat.

El Sr. Pedro Alemany Pérez comenta que li preocupa el PP-4, perquè és l'enllaç de la Vila amb la circumval·lació, i pregunta si s'ha donat audiència a l'urbanitzador. Pregunta si la subestació està dins del PP-4 o fora.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés comenta que fora.

El Sr. Pedro Alemany Pérez pregunta si l'audiència és a partir de la notificació d'este acord.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés comenta que la majoria de les notificacions es tornen per desconegudes i es publica per edictes en el BOP.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela indica que ens hem d'anar al 2003, l'1/1/2003 és quan es firma el conveni urbanístic. El 13 de març de 2008 s'aprova el projecte de reparcel·lació. Pregunta si ha parlat amb l'agrupació d'interés urbanístic, per si està interessada a adjudicar-se el sector. I manifesta que les possibilitats d'arribar a un contenciós són elevades.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés comenta que cal notificar les resolucions als interessats per a no causar-los indefensió, s'intenta de moltes maneres i, quan no és possible, cal acudir al BOP. No ha parlat amb amb l'agrupació d'interés urbanístic com a tal, primer es tancarà el tema i després es parlarà amb qui faça falta. Hi ha perjudicats, perquè hi ha gent que acudix al despatx. Hi ha gent que ha perdut els terrenys. El PP-4 és una part important del poble.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela manifesta que un dels problemes que veu, és que l'Ajuntament de la Vila Joiosa haja de recórrer a la publicació per mitjà d'edictes en el BOP. Pregunta si en el contenciós l'Ajuntament està personat.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés contesta que sí.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela comenta si la devolució de les contribucions, de les càrregues d'urbanització, van a càrrec de l'urbanitzador i si l'urbanitzador fóra insolvent, l'Ajuntament subsidiàriament hauria de

El Sr. Pedro Alemany Pérez comenta que le preocupa el PP4 porque es el enlace de la Vila con la circumvalación, y pregunta si se ha dado audiencia al urbanizador. Pregunta si la subestación, está dentro del PP4 o fuera.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés comenta que fuera.

El Sr. Pedro Alemany Pérez pregunta si la audiencia es a partir de la notificación de este acuerdo.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés comenta que la mayoría de las notificaciones e devuelven por desconocidas y se publica por edictos en el BOP.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela indica que nos tenemos que ir al 2003, el 1/1/2003 es cuando se firma el convenio urbanístico. El 13 de marzo de 2008 se aprueba el proyecto de reparcelación. Pregunta si ha hablado con la Agrupación de Interés Urbanístico, por si está interesada en adjudicarse el sector. Y manifiesta que las posibilidades de llegar a un contencioso son elevadas.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés comenta que hay que notificar las resoluciones a los interesados para no causarles indefensión, se intenta de muchas maneras y cuando no es posible hay que acudir al BOP. No ha hablado con la Agrupación de Interés Urbanístico como tal, primero se cerrará el tema y después se hablará con quien haga falta. Hay perjudicados, porque hay gente que acude al despacho. Hay gente que ha perdido los terrenos. El PP4 es una parte importante del pueblo.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela manifiesta que uno de los problemas que ve, es que el Ayuntamiento de Villajoyosa tenga que recurrir a la publicación por medio de edictos en el BOP. Pregunta si en el contencioso el Ayuntamiento está personado.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés contesta que sí.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela comenta si la devolución de las contribuciones, de las cargas de urbanización, corren a cargo del urbanizador y si el urbanizador fuera insolvente, el Ayuntamiento subsidiariamente tendría que responder. Y otra cosa es la compensación a los

respondre. I una altra cosa és la compensació als mateixos propietaris. No ens agrada que repercutira en l'Ajuntament per no deixar tot açò ben lligat.

Per tot això, S'ACORDA PER:

13 vots a favor de **Partit Popular** (Sr. Jaime Lloret Lloret, Sr. Jerónimo Lloret Sellés, Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, Sr. Pedro Ramis Soriano, Sra. Sandra Fernández Núñez, Sr. José Lloret Martínez, Sra. Josefa María Arlandiz Pérez, Sr. Francisco Manuel Pérez Melero, Sra. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, Sr. Pascual Pastor Roca, Sra. Dolores Such Nogueroles) i **Gent per la Vila** (Sr. Pedro Alemany Pérez i Sr. Pascual Amigo de Vleeschauwer), i 6 abstencions de **Partit Socialista Obrer Espanyol** (Sr. Gaspar Lloret Valenzuela, Sr. José Ramón Arribas Méndez, Sr. Jaime Ramis Galiana, Sra. María de los Ángeles Gualde Orozco) i **Esquerra Unida** (Sr. José Carlos Gil Piñar, Sr. José Ambrosio Vila Sellés).

**PRIMER.** Iniciar el procediment per a la resolució de l'adjudicació de la condició d'agent urbanitzador del sector PP-4 de la mercantil HERMANOS ÁVILA XOVAES SL, per la demora en el compliment dels terminis assenyalats en l'acord plenari de data 2 de gener de 2003, així com en el Conveni de data 1 d'agost de 2003, d'acord amb els arguments esgrimits en el present informe.

**SEGON.** Atorgar, amb caràcter previ a l'adopció d'acord resolutori de l'adjudicació del Programa d'Actuació Integrada del sector PP-4 del PGOU, tràmit d'audiència:

- Audiència del contractista per un termini de deu dies naturals, la mercantil HERMANOS ÁVILA XOVAES SL.
- Audiència de l'avalista per un termini de deu dies naturals, entitat financera Caja de Ahorros del Mediterráneo, fiador solidari de l'actuació.
- Audiència per un termini de deu dies hàbils a tots els propietaris i interessats del sector afectats per la iniciativa.
- Sol·licitar dictamen del Consell Jurídic Consultiu, en el cas que es formule oposició per part del contractista en el tràmit d'audiència.

propios propietarios. No nos gusta que repercutiera en el Ayuntamiento por no dejar todo esto bien atado.

Por todo ello, SE ACUERDA POR:

13 votos a favor de Partido Popular (D. Jaime Lloret Lloret, D. Jerónimo Lloret Sellés, Dña. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, D. Pedro Ramis Soriano, Dña. Sandra Fernández Núñez, D. José Lloret Martínez, Dña. Josefa María Arlandiz Pérez, D. Francisco Manuel Pérez Melero, Dña. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, D. Pascual Pastor Roca, Dña. Dolores Such Nogueroles), y Gent per la Vila (D. Pedro Alemany Pérez, D. Pascual Amigo de Vleeschauwer), y 6 abstenciones de Partido Socialista Obrero Español ( D. Gaspar Lloret Valenzuela, D. José Ramón Arribas Méndez, D. Jaime Ramis Galiana, Dña. María de los Angeles Gualde Orozco), y Esquerra Unida ( D. José Carlos Gil Piñar, D. José Ambrosio Vila Sellés).

**PRIMERO:** Iniciar el procedimiento para la resolución de la adjudicación de la condición de Agente Urbanizador del sector PP 4 de la mercantil HERMANOS AVILA XOVAES S.L., por la demora en el cumplimiento de los plazos señalados en el acuerdo plenario de fecha 2 de enero de 2003, así como en el Convenio de fecha 1 de agosto de 2003, conforme a los argumentos esgrimidos en el presente informe.

**SEGUNDO:** Otorgar, con carácter previo a la adopción de acuerdo resolutorio de la adjudicación del Programa de Actuación Integrada del sector PP 4 del P.G.O.U, trámite de audiencia:

- Audiencia del contratista por plazo de diez días naturales, la mercantil HERMANOS AVILA XOVAES S.L
- Audiencia del avalista por plazo de diez días naturales, entidad financiera Caja de Ahorros del Mediterráneo, fiador solidario de la actuación.
- Audiencia por un plazo de diez días hábiles a todos los propietarios e interesados del sector afectados por la iniciativa
- Solicitar dictamen del Consell Jurídic Consultiu, en el supuesto de que se formule oposición por parte del contratista en el trámite de audiencia

**5. PROPOSTA AL PLE DE LA CORPORACIÓ PER A SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PGOU SOBRE ORDENANCES D'EDIFICACIÓ.**

Núm. expedient: 000820/2011-GENSEC

**ANTECEDENTS:**

1r. 01-12-2011. Proposta del regidor delegat foment econòmic i sostenible, amb el següent tenor literal:

JERÓNIMO LLORET SELLÉS, REGIDOR DELEGAT DE FOMENT ECONÒMIC I SOSTENIBLE,

VISTA la Memòria de MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PGOU respecte a la normativa reguladora de les condicions d'edificació del mateix, redactada d'ofici per l'Àrea d'Urbanisme.

VIST l'informe emés pel tècnic urbanista municipal en data 1 de desembre de 2011, que literalment disposa:

“Efectuada d'ofici per l'Àrea d'Urbanisme, arquitecte municipal Sr. /.../, memòria de modificació puntual del PGOU respecte a la normativa reguladora de les condicions d'edificació del mateix, s'emé el present informe relatiu al procediment aplicable a la dita modificació.

Quant a la tramitació administrativa a efectuar, respecte a la present modificació puntual, caben efectuar les consideracions següents:

1a) L'art. 94 de la Llei 16/2005, de 30 de desembre, LUV, relatiu a la modificació dels Plans assenyala:

*Les modificacions dels Plans es duran a terme segons el procediment establert en cada tipus de Pla.*

*Les noves solucions proposades hauran de mantindre l'equilibri de les dotacions públiques i suplementar, si és el cas, la xarxa primària i secundària de dotacions de manera que complisquen amb els criteris de qualitat, de capacitat i d'adequació exigits en esta Llei.*

*Es podrà augmentar la superfície de sòl*

**5. PROPOSTA AL PLE DE LA CORPORACIÓ PER A SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA LA MODIFICACIÓ DEL PGOU SOBRE ORDENANCES D'EDIFICACIÓ.**

Nº Expediente : 000820/2011-GENSEC

**ANTECEDENTES:**

1º.- 01-12-2011.- Propuesta del Concejal delegado fomento económico y sostenible, con el siguiente tenor literal:

JERÓNIMO LLORET SELLÉS, CONCEJAL DELEGADO DE FOMENTO ECONÓMICO Y SOSTENIBLE,

VISTA la Memoria de MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PGOU respecto a la normativa reguladora de las condiciones de edificación del mismo, redactada de oficio por el Área de Urbanismo.

VISTO el Informe emitido por el Técnico Urbanista Municipal en fecha 1 de diciembre de 2011, que literalmente dispone: “...

Efectuada de oficio por el Área de Urbanismo, Arquitecto Municipal D. /.../, memoria de modificación puntual del P.G.O.U respecto a la normativa reguladora de las condiciones de edificación del mismo, se emite el presente informe relativo al procedimiento aplicable a dicha modificación.

En cuanto a la tramitación administrativa a efectuar, respecto a la presente modificación puntual, caben efectuar las siguientes consideraciones:

1ª).- El art. 94 de la Ley 16/2005, de 30 de diciembre, LUV, relativo a la modificación de los Planes señala:

*Las modificaciones de los Planes se llevarán a cabo según el procedimiento establecido en cada tipo de Plan.*

*Las nuevas soluciones propuestas deberán mantener el equilibrio de las dotaciones públicas, suplementando en su caso la red primaria y secundaria de dotaciones de forma que cumplan con los criterios de calidad, capacidad e idoneidad exigidos en esta Ley.*

*Se podrá aumentar la superficie de suelo*

*classificat urbanitzable o no urbanitzable comú per a sectors complets d'acord amb el que disposen els articles 73 i 74.*

*La modificació que comporte diferent qualificació o ús urbanístic de les zones verdes o espais lliures requerirà amb un informe previ favorable del Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana.*

*Els plans qualificaran com a sòl dotacional a les parcel·les el destí efectiu de les quals precedent haja sigut l'ús públic docent o sanitari i aquelles de titularitat pública de qualsevol administració el destí de les quals precedent haja sigut també dotacional, inclosos els elements funcionals de les xarxes d'infraestructura general i instal·lacions adscrites a la defensa; excepte quan, amb un informe previ de la conselleria competent per raó de la matèria i de l'administració titular del terreny dotacional es justifique la innecessarietat de destinar el sòl a les dites finalitats; i es destine preferentment, en este cas, a vivendes subjectes a algun règim de gestió pública o a altres usos públics o d'interés social.*

*La modificació del planejament que vinga a legalitzar actuacions urbanístiques irregulars exigix amb un informe previ favorable del Consell del Territori i del Paisatge i que la nova ordenació satisfaga els principis rectors de l'activitat urbanística, així com els estàndards legals de qualitat de l'ordenació. La seua entrada en vigor, respecte dels immobles afectats, es produirà quan els increments d'aprofitament que comporten siguen íntegrament compensats pel seu valor urbanístic en favor de l'administració, llevat que, amb un informe previ del Consell del Territori i el Paisatge, s'exceptue la dita compensació als tercers adquirents de bona fe o, si es tracta de vivendes, atenent a la capacitat econòmica dels residents. L'anterior excepció no afectarà el responsable de la infracció que, en tot cas, haurà de compensar i respondre de les sancions que procedisquen en els termes establits en la Llei.*

2a) L'article 83.2.a, de la LUV estableix:  
*“L'òrgan competent de l'administració que promoga la redacció del Pla, conclosa esta, el sotmetrà simultàniament a:  
Informació pública, per un període mínim d'un mes, anunciat en el Diari Oficial de la Generalitat Valenciana i un diari no oficial d'àmplia difusió en*

*clasificado urbanizable o no urbanizable común para sectores completos conforme a lo dispuesto en los artículos 73 y 74.*

*La modificación que conlleve diferente calificación o uso urbanístico de las zonas verdes o espacios libres requerirá previo informe favorable del Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana.*

*Los planes calificarán como suelo dotacional a las parcelas cuyo destino efectivo precedente haya sido el uso público docente o sanitario y aquellas de titularidad pública de cualquier administración cuyo destino precedente haya sido también dotacional, incluidos los elementos funcionales de las redes de infraestructura general y instalaciones adscritas a la defensa; excepto cuando, con un informe previo de la conselleria competente por razón de la materia y de la administración titular del terreno dotacional se justifique la innecesarietat de destinar el suelo a dichas finalidades; destinándose preferentemente, en este caso, a viviendas sujetas a algún régimen de gestión pública o a otros usos públicos o de interés social.*

*La modificación del planeamiento que venga a legalizar actuaciones urbanísticas irregulares exige previo informe favorable del Consejo del Territorio y del Paisaje y que la nueva ordenación satisfaga los principios rectores de la actividad urbanística, así como los estándares legales de calidad de la ordenación. Su entrada en vigor, respecto de los inmuebles afectados, se producirá cuando los incrementos de aprovechamiento que comporten sean íntegramente compensados por su valor urbanístico en favor de la administración, salvo que, previo informe del Consejo del Territorio y el Paisaje, se exceptúe dicha compensación a los terceros adquirentes de buena fe o, si se trata de viviendas, atendiendo a la capacidad económica de los residentes. La anterior excepción no afectará al responsable de la infracción que, en todo caso, deberá compensar y responder de las sanciones que procedan en los términos establecidos en la Ley.*

2ª).- El artículo 83.2.a, de la LUV establece:  
*“El órgano competente de la administración que promueva la redacción del Plan, concluida ésta, lo someterá simultáneamente a:  
Información pública, por un período mínimo de un mes, anunciado en el Diari Oficial de la Generalitat Valenciana y un diario no oficial de*



la localitat. Durant este termini, el projecte diligenciat del Pla haurà de trobar-se depositat, per a la seua consulta pública, en l'Ajuntament o ajuntaments afectats pel canvi d'ordenació. No serà preceptiu, reitera este tràmit, en un mateix procediment quan s'introduïsquen modificacions, encara que foren substancials, en el projecte, bastant que l'òrgan que atorgue l'aprovació provisional notifique esta als afectats per les modificacions en les actuacions..."

Informe dels distints departaments i òrgans competents de les administracions d'acord amb la normativa reguladora de les seues competències respectives. Serà preceptiu l'informe de les conselleries competents en Educació i Sanitat. L'informe de la Conselleria competent en Patrimoni Cultural s'emetrà en els termes i condicions establits en la seua legislació reguladora." (modificació aprovada mitjançant el Decret Llei 2/2010, de 28 de maig)

3a) L'article 37 de la LUV estableix:

"1. L'ordenació detallada inclou totes les determinacions que, de manera precisa i detallada, completen l'ordenació estructural per a l'àmbit territorial a què es referixen, i, en particular, les següents:

[...]

e) Assignació d'usos i de tipus detallats en desplegament de les fixades per l'ordenació estructural.

f) Regulació de les condicions de l'edificació de cada zona d'ordenació, sobre i davall rasant, com a edificabilitat, altura, nombre de plantes, reculades, volums i altres d'anàlogues.

g) Ordenances generals d'edificació.

4a) Conforme a l'article 70 ter, apartat segon, de la Llei Reguladora de les Bases de Règim Local 7/1985, de 2 d'abril, afegit d'acord amb la Disposició Addicional Novena del Reial Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny, en virtut del qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl:

"2. Les administracions públiques, amb competències en la matèria, publicaran per mitjans telemàtics el contingut actualitzat dels instruments d'ordenació territorial i urbanística en vigor, de l'anunci del seu sotmetiment a informació pública i de qualssevol actes de tramitació que siguin rellevants per a la seua aprovació o alteració.

amplia difusión en la localidad. Durante este plazo, el proyecto diligenciado del Plan deberá encontrarse depositado, para su consulta pública, en el Ayuntamiento o Ayuntamientos afectados por el cambio de ordenación. No será preceptivo reitera este trámite en un mismo procedimiento cuando se introduzcan modificaciones, aunque fueran sustanciales, en el proyecto, bastando que el órgano que otorgue la aprobación provisional notifique ésta a los afectados por las modificaciones en las actuaciones..."

Informe de los distintos departamentos y órganos competentes de las Administraciones conforme a la normativa reguladora de sus respectivas competencias. Será preceptivo el informe de las Consellerias competentes en educación y sanidad. El informe de la Conselleria competente en patrimonio cultural se emitirá en los términos y condiciones establecidos en su legislación reguladora. " (modificación aprobada mediante Decreto ley 2/2010, de 28 de mayo)

3ª) El artículo 37 de la LUV establece:

"1. La ordenación pormenorizada incluye todas las determinaciones que, de modo preciso y detallado, completan la ordenación estructural para el ámbito territorial al que se refieren, y, en particular, las siguientes:

[...]

e) Asignación de usos y tipos pormenorizados en desarrollo de las previstas por la ordenación estructural.

f) Regulación de las condiciones de la edificación de cada zona de ordenación, sobre y bajo rasante, como edificabilidad, altura, número de plantas, retranqueos, volúmenes y otras análogas.

g) Ordenanzas generales de edificación.

4ª) Conforme al artículo 70 ter, apartado segundo, de la Ley Reguladora de las Bases de Régimen Local 7/1985, de 2 de abril, añadido conforme a la Disposición Adicional novena del Real Decreto Legislativo 2/2008, de 20 de junio, en virtud del cual se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Suelo:

" 2. Las Administraciones públicas con competencias en la materia, publicarán por medios telemáticos el contenido actualizado de los instrumentos de ordenación territorial y urbanística en vigor, del anuncio de su sometimiento a información pública y de cualesquiera actos de tramitación que sean relevantes para su aprobación o alteración.

*En els municipis menors de 5.000 habitants, esta publicació podrà realitzar-se a través dels ens supramunicipals que tinguen atribuïda la funció d'assistència i cooperació tècnica amb ells, que hauran de prestar-los la dita cooperació”*

PEL QUE VINC A INFORMAR:

PRIMER: S'emet un informe favorable al sotmetiment a informació pública de la Modificació Puntual respecte a la normativa reguladora de les condicions d'edificació del mateix del PGOU de la Vila Joiosa, redactada d'ofici per arquitecte municipal, per un termini d'un mes de conformitat amb l'art. 83.2.a de la LUV.

SEGON: S'haurà de sol·licitar informe del present expedient a les conselleries competents en matèries d'Educació i Sanitat, de conformitat amb l'art. 83.2.b de la LUV.

És quant cal informar”

PEL QUE VINC A PROPOSAR A LA CORPORACIÓ:

**PRIMER.** Sotmetre a informació pública la Modificació Puntual respecte a la normativa reguladora de les condicions d'edificació del mateix del PGOU de la Vila Joiosa, redactada d'ofici per Arquitecte municipal, per un termini d'un mes de conformitat amb l'art. 83.2.a de la LUV.

**SEGON.** Sol·licitar informe del present expedient a les conselleries competents en matèries d'Educació i Sanitat, de conformitat amb l'art. 83.2 b) de la LUV.

2n. 09-12-2011. Dictamen de la Comissió Informativa de Casc Històric, Infraestructures, Foment Econòmic i Sostenible, Vies Públiques, Vivenda, Neteja Urbana, Esports, Transports, Noves Tecnologies i Modernització.

## INTERVENCIONS

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés manifesta que s'han detectat diferents articles del PGOU que no estan adaptats al que demanen les empreses. No es parla només de terciari industrial, sinó també d'edificació. S'intenta que on no s'utilitzen les reculades de l'edificació, els centres de transformació s'integren en estos.

*En los municipios menores de 5.000 habitantes, esta publicación podrá realizarse a través de los entes supramunicipales que tengan atribuida la función de asistencia y cooperación técnica con ellos, que deberán prestarles dicha cooperación”*

POR LO QUE VENGO A INFORMAR:

PRIMERO: Se emite informe favorable al sometimiento a información pública de la Modificación Puntual respecto a la normativa reguladora de las condiciones de edificación del mismo del P.G.O.U de Villajoyosa redactada de oficio por Arquitecto municipal, por plazo de un mes de conformidad con el art. 83.2 a) de la LUV.

SEGUNDO: Se deberá solicitar informe del presente expediente a las Consejerías competentes en materias de educación y sanidad, de conformidad con el art. 83.2 b) de la LUV.

Es cuanto cabe informar”

POR LO QUE VENGO A PROPONER A LA CORPORACIÓN:

PRIMERO: Someter a información pública la Modificación Puntual respecto a la normativa reguladora de las condiciones de edificación del mismo del P.G.O.U de Villajoyosa redactada de oficio por Arquitecto municipal, por plazo de un mes de conformidad con el art. 83.2 a) de la LUV.

SEGUNDO: Solicitar informe del presente expediente a las Consejerías competentes en materias de educación y sanidad, de conformidad con el art. 83.2 b) de la LUV.

2º.- 09-12-2011.- Dictamen de la Comisión Informativa de Casco Histórico, Infraestructuras, Fomento económico y sostenible, vías públicas, vivienda, limpieza urbana, deportes, transportes, nuevas tecnologías y modernización.

## INTERVENCIONES

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés manifiesta que se han detectado diferentes artículos del PGOU que no están adaptados a lo que piden las empresas. No se habla sólo de terciario industrial, sino también de edificación. Se intenta que donde no se utilicen los retranqueos de la edificación, los centros de transformación se integren en ellos.

Demanaria que, si teniu alguna modificació, ens la feu arribar en el mes d'exposició, perquè no tindrem inconvenient a estudiar-la.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela manifesta que recolzaran la proposta i si tenen alguna cosa a suggerir ho faran.

El Sr. Pedro Alemany Pérez pensa que hauria d'estar rubricada pel cap de l'Àrea d'Urbanisme.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés comenta que està rubricada al marge.

El Sr. José Carlos Gil Piñar indica que votaran a favor perquè entenen que la proposta és coherent, i necessària, i potser el que hauria de plantejar-se és una revisió del Pla General per a recollir la normativa actual i evitar així estes modificacions puntuals.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés contesta que s'ha pensat, però el cost econòmic no es pot assumir, per això es fa així, adaptant-lo.

Per tot això, S'ACORDA PER:

Unanimitat de **Partit Popular** (Sr. Jaime Lloret Lloret, Sr. Jerónimo Lloret Sellés, Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, Sr. Pedro Ramis Soriano, Sra. Sandra Fernández Núñez, Sr. José Lloret Martínez, Sra. Josefa María Arlandiz Pérez, Sr. Francisco Manuel Pérez Melero, Sra. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, Sr. Pascual Pastor Roca, Sra. Dolores Such Nogueroles), **Partit Socialista Obrer Espanyol** (Sr. Gaspar Lloret Valenzuela, Sr. José Ramón Arribas Méndez, Sr. Jaime Ramis Galiana, Sra. María de los Ángeles Gualde Orozco), **Esquerra Unida** (Sr. José Carlos Gil Piñar, Sr. José Ambrosio Vila Sellés) i **Gent per la Vila** (Sr. Pedro Alemany Pérez i Sr. Pascal Amigo de Vleeschauwer).

**PRIMER.** sotmetre a informació pública la Modificació Puntual respecte a la normativa reguladora de les condicions d'edificació del mateix del PGOU de la Vila Joiosa, redactada d'ofici per Arquitecte municipal, per un termini d'un mes de conformitat amb l'art. 83.2.a de la LUV.

**SEGON.** Sol·licitar informe del present expedient a les conselleries competents en

Pediría que si tenéis alguna modificación que nos la hagáis llegar, en el mes de exposición, porque no tendremos inconveniente en estudiarla.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela manifiesta que van a apoyar la propuesta y si tienen algo que sugerir lo harán.

El Sr. Pedro Alemany Pérez piensa que debería estar rubricada por el Jefe del Area de Urbanismo.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés comenta que está rubricada al margen.

El Sr. José Carlos Gil Piñar indica que votarán a favor porque entienden que la propuesta es coherente y necesaria y a lo mejor lo que debería plantearse es una revisión del plan General para recoger la normativa actual y evitar así estas modificaciones puntuales.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés contesta que se ha pensado, pero el coste económico no se puede asumir, por eso se hace así, adaptándolo.

Por todo ello, SE ACUERDA POR:

Unanimidad de Popular (D. Jaime Lloret Lloret, D. Jerónimo Lloret Sellés, Dña. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, D. Pedro Ramis Soriano, Dña. Sandra Fernández Núñez, D. José Lloret Martínez, Dña. Josefa María Arlandiz Pérez, D. Francisco Manuel Pérez Melero, Dña. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, D. Pascual Pastor Roca, Dña. Dolores Such Nogueroles) Partido Socialista Obrero Español ( D. Gaspar Lloret Valenzuela, D. José Ramón Arribas Méndez, D. Jaime Ramis Galiana, Dña. María de los Angeles Gualde Orozco), Esquerra Unida ( D. José Carlos Gil Piñar, D. José Ambrosio Vila Sellés) , y Gent per la Vila (D. Pedro Alemany Pérez, D. Pascal Amigo de Vleeschauwer)

**PRIMERO:** Someter a información pública la Modificación Puntual respecto a la normativa reguladora de las condiciones de edificación del mismo del P.G.O.U de Villajoyosa redactada de oficio por Arquitecto municipal, por plazo de un mes de conformidad con el art. 83.2 a) de la LUV.

**SEGUNDO:** Solicitar informe del presente expediente a las Consejerías competentes en

matèries d'Educació i Sanitat, de conformitat amb l'art. 83.2 b) de la LUV.

materias de educación y sanidad, de conformidad con el art. 83.2 b) de la LUV.

## **6. PROPOSTA CONJUNTA, DE GPV I PP, SOBRE REALITZACIÓ D'ESPAI OUTLET.**

## **6. PROPUESTA CONJUNTA DE GPV I PP SOBRE REALITZACIÓ D'ESPAI OUTLET.**

Núm. expedient: 000821/2011-GENSEC

Nº Expediente : 000821/2011-GENSEC

### **ANTECEDENTS:**

### **ANTECEDENTES:**

1r. 12-12-2011. Proposta conjunta, de GPV i PP, sobre realització d'espai outlet amb el següent tenor literal:

1º.- 12-12-2011.- Propuesta conjunta de GPV y PP sobre realización de espacio outlet, con el siguiente tenor literal:

Els Grups municipals de Gent per la Vila i Partit Popular, pel present document, i després de la proposta inicial efectuada pel grup municipal de Gent per la vila, i una vegada aportada sobre este tema la complementària informació pel grup municipal del Partit Popular, elevem a la consideració de la corporació municipal plena la següent

Los Grupos Municipales de Gent per la Vila y Partido Popular, por el presente documento, y tras la propuesta inicial efectuada por el grupo Municipal de Gent per la vila, y una vez aportada al respecto la complementaria información por el grupo municipal del Partido Popular, elevamos a la consideración de la Corporación Municipal Plena la siguiente

### **MOCIÓ:**

### **MOCION:**

Una de les funcions que corresponen a la Regidoria delegada de Comerç es troba en la promoció publicitària, per mitjà de les fórmules que es consideren oportunes, dels establiments comercials de la ciutat en el seu conjunt, com per exemple s'està fent per mitjà de les exposicions gastronòmiques.

Una de las funciones que corresponden a la concejalía delegada de Comercio se encuentra en la promoción publicitaria, mediante las fórmulas que se consideren oportunas, de los establecimientos comerciales de la ciudad en su conjunto, como por ejemplo se está haciendo mediante las exposiciones gastronómicas.

Així, un altre mitjà de promocionar la resta de comerços seria per mitjà d'una fórmula utilitzada en unes quantes ciutats de la nostra Comunitat, com és afavorir i ajudar a la liquidació d'articles per mitjà de la implantació dels denominats *outlets*, que permeten el seu establiment en locals comercials generals o en espais públics.

Así, otro medio de promocionar el resto de comercios sería mediante una fórmula utilizada en varias ciudades de nuestra Comunidad, como es favorecer y ayudar a la liquidación de artículos mediante la implantación de los denominados outlets, que permiten su establecimiento en locales comerciales generales o en espacios públicos.

Considerant la proximitat de les festes nadalenques, que es corresponen habitualment amb major activitat comercial i participació ciutadana en qualsevol classe d'esdeveniments, així com l'actual precària situació en què es troba el comerç en general, es

Considerando la proximidad de las fiestas navideñas, que se corresponden habitualmente con mayor actividad comercial y participación ciudadana en toda clase de eventos, así como la actual precaria situación en que se encuentra el comercio en general, se

**PROPOSA:**

**PROPONE:**

Que per part de la Regidoria delegada de Comerç es gestione, en negociacions amb AVEA (Associació Vilera d'Empresaris autònoms), la realització d'un *Espai Outlet* i s'acorden dates i lloc d'instal·lació d'esta iniciativa.

2n. 09-12-2011. Dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Hisenda, Contractació, Comerç i Educació.

### INTERVENCIONS

El Sr. Pedro Alemany Pérez comenta que és una proposta que ix del grup municipal GPV i, vista la bona voluntat del grup municipal del Partit Popular d'adherir-se a esta; es tracta de repercutir en l'economia. Si m'ho permeten, demanaré que la llija la regidora de Comerç.

La Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares dóna lectura a la proposta d'acord i indica que la proposta els va paréixer interessant: l'única cosa que era més costosa era el tema de la infraestructura i estem veient perquè siga a cost zero, per a començar a treballar en este camí; ens sumem a la iniciativa d'un altre grup i volem que esta iniciativa es pugui repetir altres vegades.

El Sr. José Ramón Arribas Méndez manifesta que es van abstenir en la Comissió Informativa i s'abstindran ara, perquè falten qüestions per aclarir. Demana que es negocie amb Avea, des del PSOE es pretén que s'incloguen també els comerciants que no pertanyen a AVEA. I, a més, no es concreten dates ni llocs, així com infraestructura que fa falta. Si estiguera més detallada, votariem a favor.

La Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares comenta que AVEA compta amb tots els comerciants del ram. Amb "G de Tapes" han participat comerciants que no han pertangut a AVEA.

El Sr. José Ramón Arribas Méndez diu que és la interpretació literal del text: estem d'acord en el fons però no en la forma.

La Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares contesta que s'està gestionant la infraestructura i, quan la tinguem, ja decidirem la data i el lloc en què se celebre.

El Sr. José Ramón Arribas Méndez comenta que

Que por parte de la Concejalía delegada de Comercio se gestione, negociándolo con AVEA (Asociación Vilera de Empresarios Autónomos), la realización de un espacio Outlet; acordándose fechas y lugar de instalación de esta iniciativa.

2º.- 09-12-2011.- Dictamen favorable de la Comisión Informativa de Hacienda, Contratación, Comercio y Educación.

### INTERVENCIONES

El Sr. Pedro Alemany Pérez comenta que es una propuesta que sale del Grupo Municipal GPV y vista la buena voluntad del Grupo Municipal del Partido Popular de adherirse a ella y se trata de repercutir en la economía. Si me lo permiten, voy a pedir que la lea la concejal de comercio.

La Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares da lectura a la propuesta de acuerdo, e indica que la propuesta les pareció interesante y lo único que era más costoso era el tema de la infraestructura y estamos viendo para que sea a coste cero, para comenzar a trabajar en este camino, nos sumamos a la iniciativa de otro grupo y queremos que esta iniciativa se pueda repetir en otras ocasiones.

El Sr. José Ramón Arribas Méndez manifiesta que se abstuvieron en la comisión informativa, y se abstendrán ahora, porque falta cuestiones por clarificar. Pide que se negocie con Avea, desde el PSOE se pretende que se incluyan también los comerciantes que no pertenecen a AVEA. Y además no se concreta fechas y lugares, así como infraestructura que hiciera falta. Si estuviera más detallado, votaríamos a favor.

La Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares comenta que AVEA cuenta con todos los comerciantes del Ramo. Con G de Tapes han participado comerciantes que no han pertenecido a AVEA.

El Sr. José Ramón Arribas Méndez es la interpretación literal del texto. Estamos de acuerdo en el fondo pero no en la forma.

La Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares contesta que se está gestionando la infraestructura y cuando la tengamos, ya decidiremos fecha y lugar en què se celebre.

El Sr. José Ramón Arribas Méndez comenta que

esta moció va a tornar-se a portar a Ple per afectar les ordenances.

La Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares contesta que no.

El Sr. José Carlos Gil Piñar comenta que votaran a favor, perquè considera que és una bona idea, i ja es trobaran els mecanismes necessaris a cost zero.

El Sr. Pedro Alemany Pérez agraiïx al PP per adherir-se a esta proposta, també a EU que ens confirma el vot. Posar les dates per a mi és insignificant i entre AVEA i l'Ajuntament ja se'n posaran.

Per tot això, S'ACORDA PER:

15 vots a favor de **Partit Popular** (Sr. Jaime Lloret Lloret, Sr. Jerónimo Lloret Sellés, Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, Sr. Pedro Ramis Soriano, Sra. Sandra Fernández Núñez, Sr. José Lloret Martínez, Sra. Josefa María Arlandiz Pérez, Sr. Francisco Manuel Pérez Melero, Sra. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, Sr. Pascual Pastor Roca, Sra. Dolores Such Nogueroles), **Esquerra Unida** (Sr. José Carlos Gil Piñar, Sr. José Ambrosio Vila Sellés) i **Gent per la Vila** (Sr. Pedro Alemany Pérez i Sr. Pascal Amigo de Vleeschauer), i 4 abstencions de **Partit Socialista Obrer Espanyol** (Sr. Gaspar Lloret Valenzuela, Sr. José Ramón Arribas Méndez, Sr. Jaime Ramis Galiana, Sra. María de los Ángeles Gualde Orozco).

**ÚNIC.** Que per part de la Regidoria delegada de Comerç es gestione, en negociacions amb AVEA (Associació Vilera d'Empresaris autònoms), la realització d'un *Espai Outlet* i s'acorden dates i lloc d'instal·lació d'esta iniciativa.

## 7. PROPOSTA DEL SR. JOSE CARLOS GIL PIÑAR, REGIDOR D'EU SOBRE TRACTAMENT EFICAZ DELS CONFLICTES ESCOLARS.

Núm. expedient: 000822/2011-GENSEC

1r. 01-12-2011. Proposta del Sr. José Carlos Gil Piñar, regidor d'EU, sobre tractament eficaç dels conflictes escolars, amb el següent

esta moción va a volverse a traer a Pleno por afectar a las ordenanzas.

La Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares contesta que no.

El Sr. José Carlos Gil Piñar comenta que votarán a favor porque considera que es una buena idea, y ya se encontrarán los mecanismos necesarios a coste cero.

El Sr. Pedro Alemany Pérez agradece al PP por adherirse a esta propuesta, también a EU que nos confirma el voto. El poner las fechas para mí es insignificante y entre AVEA y el Ayuntamiento ya se pondrán.

Por todo ello, SE ACUERDA POR:

15 votos a favor de Partido Popular (D. Jaime Lloret Lloret, D. Jerónimo Lloret Sellés, Dña. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, D. Pedro Ramis Soriano, Dña. Sandra Fernández Núñez, D. José Lloret Martínez, Dña. Josefa María Arlandiz Pérez, D. Francisco Manuel Pérez Melero, Dña. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, D. Pascual Pastor Roca, Dña. Dolores Such Nogueroles), Esquerra Unida ( D. José Carlos Gil Piñar, D. José Ambrosio Vila Sellés), y Gent per la Vila (D. Pedro Alemany Pérez, D. Pascal Amigo de Vleeschauer) y 4 abstenciones de Partido Socialista Obrero Español ( D. Gaspar Lloret Valenzuela, D. José Ramón Arribas Méndez, D. Jaime Ramis Galiana, Dña. María de los Angeles Gualde Orozco).

Que por parte de la Concejalía delegada de Comercio se gestione, negociándolo con AVEA (Asociación Vilera de Empresarios Autónomos), la realización de un espacio Outlet; acordándose fechas y lugar de instalación de esta iniciativa.

## 7. PROPUESTA DEL SR. JOSE CARLOS GIL PIÑAR, CONCEJAL DE EU, SOBRE TRATAMIENTO EFICAZ DE LOS CONFLICTOS ESCOLARES.

Nº Expediente : 000822/2011-GENSEC

1º.- 01-12-2011.- Propuesta del Sr. José Carlos Gil Piñar, concejal de EU, sobre tratamiento eficaz de los conflictos escolares, con el siguiente

tenor literal:

*“Jose Carlos Gil Piñar, portaveu del grup municipal EUPV a l'Ajuntament de la Vila Joiosa, i fent ús de la legalitat vigent, presenta a la sessió plenària per al seu debat i aprovació la següent*

### **MOCIÓ**

*Des d'Esquerra Unida detectem la necessitat d'introduir en els centres educatius una cultura que facilite el tractament eficaç dels conflictes escolars perquè no es traduïsquen en un deteriorament del clima escolar ja que, establir la convivència i restablir-la quan s'ha perdut, és una meta i una necessitat per a la institució escolar.*

*Entenem que l'expulsió com a mecanisme sancionador no resulta ser eficaç en l'àmbit social i familiar en què es troben molts d'aquests alumnes, el que s'ha de fer és analitzar les causes i posar solucions des de les administracions educatives i locals. Per descomptat, la solució no passa per deixar-los al carrer sense atenció de les respectives famílies que, per raons de treballs, en la majoria dels casos, i per falta de formació, en altres, no poden controlar els xavals durant el temps que dura l'expulsió del centre escolar.*

*Les administracions locals, encara que no tenen competències en matèria educativa, tenen un paper important: donar prioritat a projectes o programes que es posen a disposició dels alumnes que siguen expulsats i així no estiguen al carrer, ja que creiem que cal treballar amb ells i amb tècnics per a, així, incorporar-los a l'educació obligatòria, és a dir, que es reenganxen al carro de l'educació i no es queden fora.*

*Aquests i estes alumnes haurien de ser atesos per tècnics en Educació, Desenvolupament Local i pels departaments d'Orientació dels IES per a informar-los i derivar-los a les ofertes educatives de formació en ocupació. Tot açò perquè tinguen ferramentes formatives que els permeten accedir al mercat laboral i compatibilitzar-ho amb els estudis per a obtenir el títol en Educació Secundària Obligatòria.*

*Ja hem dit que les administracions locals*

tenor literal:

*“Jose Carlos Gil Piñar, portavoz del grupo municipal EUPV al Ayuntamiento de Villajoyosa, y en uso de la legalidad vigente, presenta a la sesión plenaria para su debate y aprobación la siguiente*

### **MOCIÓN**

*Desde Izquierda Unida detectamos la necesidad de introducir en los centros educativos una cultura que facilite el tratamiento eficaz de los conflictos escolares para que no se traduzcan en un deterioro del clima escolar ya que, establecer la convivencia y restablecerla cuando se ha perdido, es una meta y una necesidad para la institución escolar.*

*Entendemos que la expulsión como mecanismo sancionador no resulta ser eficaz en el ámbito social y familiar en que se encuentran muchos de estos alumnos, lo que se debe hacer es analizar las causas y poner soluciones desde las administraciones educativas y locales. Por supuesto, la solución no pasa por dejarlos a la calle sin atención de las respectivas familias que, por razones de trabajos, en la mayoría de los casos, y por falta de formación, en otros, no pueden controlar los chavales durante el tiempo que dura la expulsión del centro escolar.*

*Las administraciones locales, aunque no tienen competencias en materia educativa, tienen un papel importante: dar prioridad a proyectos o programas que se pongan a disposición de los alumnos que sean expulsados y así no estén en la calle, ya que creemos que hay que trabajar con ellos y con técnicos para, así, incorporarlos a la educación obligatoria, es decir, que se reenganchen al carro de la educación y no es queden fuera.*

*Estos y estas alumnos deberían ser atendidos por técnicos en Educación, Desarrollo Local y por los departamentos de Orientación de los IES para informarlos y derivarlos a las ofertas educativas de formación en empleo. Todo esto para que tengan herramientas formativas que les permitan acceder al mercado laboral y compatibilizarlo con los estudios para obtener el título en Educación Secundaria Obligatoria.*

*Ya hemos dicho que las administraciones locales*

*no tenen competències en matèria educativa, però sí que disposen de mitjans perquè les sancions imposades acomplisquen la finalitat de REEDUCAR. Esquerra Unida veu la necessitat de prendre mesures que troben una acollida favorable entre tots els que desitgem una educació pública de qualitat. Iniciatives no merament sancionadores, sinó amb un caràcter fortament educatiu que ensenyen a conviure amb els companys i els professors.*

*Per tot açò proposem:*

*ÚNIC. La posada en marxa d'un programa d'intervenció en què participen la Regidoria d'Educació i els Serveis Socials municipals, que proporcione des de l'Ajuntament espais i monitors (contractats per l'Ajuntament) que atenguen educativament els i les alumnes durant el període d'expulsió; i tot açò en contacte directe i permanent amb els professors dels diferents centres, que, en última instància, fixarien les tasques acadèmiques a realitzar durant els dies de sanció."*

2n.09-12-2011. Dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Hisenda, Contractació, Comerç i Educació.

## **INTERVENCIONS**

El Sr. José Carlos Gil Piñar explica la proposta dient que el que es pretén és conjugar el fet que la sanció d'expulsió, quan s'ha comés una falta, no implique desatenció per part de l'equip docent. Per exemple, que hi haja estances en biblioteca, etc., perquè els pares estan treballant o no compten amb la formació, o els recursos suficients, per a atendre'ls. Esta proposta aniria en benefici de la nostra societat.

El Sr. Francisco M. Pérez Melero manifesta que en la Comissió Informativa d'Hisenda es va parlar del tema i es va dir que es tractaria en Junta de Portaveus. La proposta està molt ben pensada. Era una necessitat que s'havia detectat ja des de Joventut i Educació. Es va començar un programa municipal de Joventut amb problemes d'adaptació, que compta amb recursos humans de psicopedagogs, psicòlegs i el suport dels tècnics de joventut, durant el període de sanció; però no sols fent tasques d'estudi, sinó canalitzant idees i

*no tienen competencias en materia educativa, pero sí que disponen de medios para que las sanciones impuestas cumplan la finalidad de REEDUCAR. Izquierda Unida ve la necesidad de tomar medidas que encuentren una acogida favorable entre todos los que deseamos una educación pública de calidad. Iniciativas no meramente sancionadoras, sino con un carácter fuertemente educativo que enseñen a convivir con los compañeros y los profesores.*

*Por todo esto proponemos:*

*ÚNICO. La puesta en marcha de un programa de intervención en que participen la Concejalía de Educación y los Servicios Sociales municipales, que proporcione desde el Ayuntamiento espacios y monitores (contratados por el Ayuntamiento) que atiendan educativamente al alumnado durante el período de expulsión; y todo esto en contacto directo y permanente con los profesores de los diferentes centros, que, en última instancia, fijarían las tareas académicas a realizar durante los días de sanción.*

2º.-09-12-2011.- Dictamen favorable de la Comisión informativa de hacienda, contratación, Comercio y Educación.

## **INTERVENCIONES**

El Sr. José Carlos Gil Piñar explica la propuesta diciendo que lo que se pretende es conjugar el hecho de que la sanción de expulsión cuando se ha cometido una falta, no implique desatención por parte del equipo docente. Por ejemplo, que haya estancias en biblioteca, etc, porque los padres están trabajando, o no cuentan con la formación, o los recursos suficientes para atenderlos. Esta propuesta iría en beneficio de nuestra sociedad.

El Sr. Francisco M. Pérez Melero manifiesta que en la Comisión Informativa de Hacienda se habló del tema y se dijo que se trataría en Junta de Portavoces. La propuesta está muy bien pensada. Era una necesidad que se había detectado ya desde Juventud y Educación. Se empezó un programa municipal de juventud con problemas de adaptación, contando con recursos humanos de Psico-pedagogos, psicólogos, y el apoyo de los técnicos de juventud, durante el período de sanción. Pero no sólo haciendo tareas de estudio, y canalizando ideas y



reeducant l'alumne. El programa està pràcticament liquidat. Una vegada tinguem l'esborrany, vos el passarem per a aportar idees i tancar-lo.

El Sr. José Carlos Gil Piñar manifesta que, a la vista del que s'ha exposat, retira la proposta.

reeducando al alumno. El programa está prácticamente finiquitado. Una vez tengamos el borrador, os lo pasaremos para aportar ideas y cerrarlo.

El Sr. José Carlos Gil Piñar manifiesta que a la vista de lo expuesto, retira la propuesta.

#### **8. PROPOSTA DEL SR. JOSE CARLOS GIL PIÑAR, REGIDOR D'EU, SOBRE CANVI DE COLOR DELS BITLLETS DE 500 €.**

Núm. expedient: 000823/2011-GENSEC

##### **ANTECEDENTS:**

1r. 01-12-2011. Proposta del Sr. José Carlos Gil Piñar (EU) sobre canvi de color dels bitllets de 500 euros amb el següent tenor literal:

*“Jose Carlos Gil Piñar, portaveu del grup municipal EUPV a l'Ajuntament de la Vila Joisa, i fent ús de la legalitat vigent, presenta a la sessió plenària per al seu debat i aprovació la següent*

##### **MOCIÓ: CANVI DE COLOR DELS BITLLETS DE 500 EUROS**

*Esta proposta, no és nova, és una iniciativa que ja va llançar al seu dia el coordinador general d'Esquerra Unida, Cayo Lara, amb una pretensió claríssima: aflorar part dels diners que han fet créixer l'economia submergida als darrers anys al nostre país. És evident que alguna cosa rara passa a Espanya, ja que el nostre PIB només representa un 13 % del PIB de l'eurozona i, no obstant això, poseïm el 26.6 % dels bitllets de 500 euros. I és important afegir que estos bitllets, encara que la majoria dels ciutadans mai els utilitzem, representen aproximadament 2/3 dels diners, en valor, que hi ha en circulació al nostre país.*

*El que es pretén:*

- 1. Justícia econòmica. És evidentment injust que mentre les classes mitjanes estan ofegades pels impostos, grans fortunes eviten el pagament de centenars de milions d'euros cada any.*
- 2. Acabar amb els paradisos fiscals. Es podria*

#### **8. PORPUESTA DEL SR. JOSE CARLOS GIL PIÑAR, CONCEJAL DE EU, SOBRE CAMBIO DE COLOR DE LOS BILLETES DE 500 €.**

Nº Expediente : 000823/2011-GENSEC

##### **ANTECEDENTES:**

1º.- 01-12-2011.- Propuesta del Sr. José Carlos Gil Piñar, (EU) sobre cambio de color de los billetes de 500 euros, con el siguiente tenor literal:

*“Jose Carlos Gil Piñar, portavoz del grupo municipal EUPV al Ayuntamiento de la Villa Joisa, y en uso de la legalidad vigente, presenta a la sesión plenaria para su debate y aprobación la siguiente*

##### **MOCIÓN: CAMBIO DE COLOR de los BILLETE DE 500 EUROS**

*Esta propuesta, no es nueva, es una iniciativa que ya llançà a su día el coordinador general de Izquierda Unida, Cayo Lara, con una pretensión clarísima: aflorar parte del dinero que han hecho crecer la economía sumergida a los últimos años al nuestro país. Es evidente que algo raro pasa a España, ya que nuestro PIB solo representa un 13 % del PIB del eurozona y, no obstante, poseemos el 26.6 % de los billetes de 500 euros. Y es importante añadir que estos billetes, aunque la mayoría de los ciudadanos nunca los utilizamos, representan aproximadamente 2/3 del dinero, en valor, que hay en circulación al nuestro país.*

*El que se pretende:*

- 1. Justicia económica. Es evidentemente injusto que mientras las clases medias están ahogadas por los impuestos, grandes fortunas evitan el pago de cientos de millones de euros cada año.*
- 2. Acabar con los paraísos fiscales. Es podría*

*evitar que isqueren, amb destinació als paradisos fiscals, milers de milions d'euros que es traslladen en bitllets grans per a ser transportats en un reduït volum.*

*3. Que Espanya continue sent el focus de diners negres de tota l'eurozona.*

*4. Que isquen 54.000 milions d'euros. Eixe és el valor dels 108 milions de bitllets de 500 que hi ha al nostre país.*

*5. El desenvolupament d'activitats il·lícites. A causa de l'elevat valor, màfies de tot el món estan operant en euros, i se'ls hi facilita el transport i blanqueig de grans sumes de diners.*

*Per tot això, proposem:*

*ÚNIC. Instar el Govern de la Nació perquè prenga les mesures adients davant del Banc Central Europeu i del Parlament Europeu, per tal d'aconseguir que esta proposta siga una realitat."*

2n. 09-12-2011. Dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Hisenda, Contractació, Comerç i Educació.

## **INTERVENCIONS**

El Sr. José Carlos Gil Piñar comenta que no és una favada, hi ha molts diners que no està a la llum pública, ni estan declarats. La mesura és molt fàcil, caldria plantejar-se si els bitllets de 500 € són necessaris per a fer-los aflorar. Una manera de controlar l'economia submergida, seria el canvi i que et donaren l'import equivalent. Es perseguiria el frau fiscal en aquells casos en què estiguera cometent-se.

La Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares manifesta que tots estem en contra de l'economia submergida. No és competència municipal, sinó del Banc Europeu. No és la solució a l'economia submergida el canvi de color dels bitllets. Per què l'economia submergida ha d'estar directament lligada als bitllets de 500 i no als de 100 o 200 €? No tenim perquè entendre que quan algú està utilitzant un bitllet de 500 € té una procedència dubtosa.

Si es presentara una moció on entenguérem que es dona solució a l'economia submergida, sens dubte, la votariem a favor, però entenem que no és el cas. Per això, el nostre

evitar que salieran, con destinación a los paraísos fiscales, miles de millones de euros que es trasladan en billetes grandes para ser transportados en un reducido volumen.

3. Que España continúe siendo el foco de dinero negro de toda el eurozona.

4. Que salgan 54.000 millones de euros. Ese es el valor de los 108 millones de billetes de 500 que hay al nuestro país.

5. El desarrollo de actividades ilícitas. A causa del elevado valor, mafias de todo el mundo están operando en euros, y se los facilita el transporte y blanqueo de grandes sumas de dinero.

Por todo eso, proponemos:

ÚNICO. Instar al Gobierno de la Nación para que tome las medidas convenientes delante del Banco Central Europeo y del Parlamento Europeo, para conseguir que esta propuesta sea una realidad."

2º.- 09-12-2011.- Dictamen favorable de la comisión informativa de hacienda, Contratación, Comercio y Educación.

## **INTERVENCIONES**

El Sr. José Carlos Gil Piñar comenta que no es una tontería, hay mucho dinero que no está a la luz pública, ni están declarados. La medida es muy fácil, porque habría que plantearse si los billetes de 500 € son necesarios para hacerlos aflorar. Una manera de controlar la economía sumergida, sería el cambio y que te dieran el importe equivalente. Se perseguiría el fraude fiscal en aquellos casos en que estuviera cometándose.

La Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares manifiesta que todos estamos en contra de la economía sumergida. No es competencia municipal, sino del Banco Europeo. No es la solución a la economía sumergida el cambio de color de los billetes. ¿Por qué la economía sumergida ha de estar directamente ligada a los billetes de 500? Y no a los de 100 o 200 €.? No tenemos porque entender que cuando alguien está utilizando un billete de 500 € tiene una procedencia dudosa.

Si se presentara una moción donde entendieramos que se da solución a la economía sumergida, sin duda, la votaríamos a favor, pero entendemos que no es el caso. Por eso, nuestro

vot serà contrari a la proposta.

Per tot això, S'ACORDA PER:

11 vots en contra de **Partit Popular** (Sr. Jaime Lloret Lloret, Sr. Jerónimo Lloret Sellés, Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, Sr. Pedro Ramis Soriano, Sra. Sandra Fernández Núñez, Sr. José Lloret Martínez, Sra. Josefa María Arlandiz Pérez, Sr. Francisco Manuel Pérez Melero, Sra. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, Sr. Pascual Pastor Roca, Sra. Dolores Such Nogueroles), 6 vots a favor de **Partit Socialista Obrer Espanyol** (Sr. Gaspar Lloret Valenzuela, Sr. José Ramón Arribas Méndez, Sr. Jaime Ramis Galiana, Sra. María de los Ángeles Gualde Orozco) i d'**Esquerra Unida** (Sr. José Carlos Gil Piñar, Sr. José Ambrosio Vila Sellés), i 2 abstencions de **Gent per la Vila** (Sr. Pedro Alemany Pérez i Sr. Pascal Amigo de Vleeschauwer).

**ÚNIC.** Desestimar la proposta del Sr. José Carlos Gil Piñar sobre canvi de color dels bitllets de 500 €.

#### **9. PROPOSTA DEL SR. JOSE CARLOS GIL PIÑAR, REGIDOR D'EU, SOBRE MODIFICACIÓ DE LA LLEI ELECTORAL.**

Núm. expedient: 000824/2011-GENSEC

ANTECEDENTS:

1r. 01-12-2011. Proposta del Sr. José Carlos Gil Piñar (EU) sobre modificació de la Llei Electoral del següent tenor literal:

*“Jose Carlos Gil Piñar, portaveu del grup municipal EUPV a l'Ajuntament de la Vila Joiosa, i fent ús de la legalitat vigent, presenta a la sessió plenària per al seu debat i aprovació la següent*

**MOCIÓ**

*La Llei Electoral actual fou dissenyada inicialment pel Consell Nacional del Moviment (durant la dictadura), el qual accepta dissoldre's amb la condició que la nova Llei Electoral s'inclinara a afavorir les forces conservadores. El gran temor de la dreta, com han reconegut arquitectes del sistema electoral, com Herrero*

voto será contrario a la propuesta.

Por todo ello, SE ACUERDA POR:

11 votos en contra de **Partido Popular** (D. Jaime Lloret Lloret, D. Jerónimo Lloret Sellés, Dña. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, D. Pedro Ramis Soriano, Dña. Sandra Fernández Núñez, D. José Lloret Martínez, Dña. Josefa María Arlandiz Pérez, D. Francisco Manuel Pérez Melero, Dña. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, D. Pascual Pastor Roca, Dña. Dolores Such Nogueroles), 6 votos a favor de **Partido Socialista Obrero Español** ( D. Gaspar Lloret Valenzuela, D. José Ramón Arribas Méndez, D. Jaime Ramis Galiana, Dña. María de los Angeles Gualde Orozco), **Esquerra Unida** ( D. José Carlos Gil Piñar, D. José Ambrosio Vila Sellés), y 2 abstenciones de **Gent per la Vila** (D. Pedro Alemany Pérez, D. Pascal Amigo de Vleeschauwer)

Único. Desestimar la propuesta del Sr. José Carlos Gil Piñar sobre cambio de color de los billetes de 500 €.

#### **9. PROPUESTA DEL SR. JOSE CARLOS GIL PIÑAR, CONCEJAL DE EU, SOBRE MODIFICACIÓN DE LA LEY ELECTORAL.**

Nº Expediente : 000824/2011-GENSEC

ANTECEDENTES:

1º.- 01-12-2011.- Propuesta del Sr. José Carlos Gil Piñar (EU) sobre modificación de la Ley Electoral, del siguiente tenor literal:

*“Jose Carlos Gil Piñar, portavoz del grupo municipal EUPV al Ayuntamiento de La Vila Joiosa, y en uso de la legalidad vigente, presenta a la sesión plenaria para su debate y aprobación la siguiente*

**MOCIÓN**

La Ley Electoral actual fue diseñada inicialmente por el Consejo Nacional del Movimiento (durante la dictadura), el cual acepto disolverse con la condición que la nueva Ley Electoral se inclinara a favorecer las fuerzas conservadoras. El gran temor de la derecha, como han reconocido arquitectos del sistema electoral, como Herrero

*de Miñón, era que la classe treballadora, liderada pel Partit Comunista, tinguera una alta representació en el nou Parlament. Estes inclinacions no es van corregir el 1986 perquè el PSOE s'afavoria del bipartidisme de la Llei Electoral.*

*Les inclinacions de la Llei Electoral són la sobrerepresentació de determinades circumscripcions i la infrarepresentació d'altres. L'exemple és clar amb el cas d'un votant de Terol que té 3,5 vegades més poder per a triar un escó que un votant de Madrid. L'altra gran inclinació és la fórmula d'Hont, la qual assigna secs de manera logística i afavorix el bipartidisme.*

*El sistema polític espanyol dibuixa un país la població del qual és d'esquerres, però les seues institucions representatives i els òrgans d'Estad no tradueixen esta voluntat popular. El 2008 IU només va obtenir dos diputats. Si hi haguera hagut un sistema autènticament representatiu, IU n'haguera obtingut 13. Si fóra un sistema autènticament representatiu, en les passades eleccions generals de 2011 IU haguera obtingut 25 diputats i no 11. Si fóra un sistema realment proporcional des del principi de la democràcia, IU i les altres forces d'esquerres haguieren tingut molt més pes en la vida nacional.*

*La victòria del PP el 20-N es presenta com una victòria aclaparant, el mapa electoral espanyol és blau. Ara bé, en totes les interpretacions oblidem que al PP el votà el 30 % dels cens electoral. Això vol dir que el 70 % no li votà. La majoria del poble no votà el PP, ni donà suport a les seues polítiques. El vot al PP només ha sigut un 0,96 % més que el que aconseguí en 2008. El nombre de parlamentaris que té ha augmentat pel col·lapse del PSOE. No hi ha, doncs, un mandat popular perquè el PP realitze polítiques de retallades, si entenem el mandat pel desig de la majoria.*

*Veiem la paradoxa de la Llei electoral, ens governa un partit amb majoria absoluta però realment és un partit minoritari entre la població espanyola. El PP tindrà control absolut dels aparats de l'Estad i això que representa una minoria. La conclusió a què hem d'arribar és que van tindre una transició modèlica que donà a llum una democràcia incompleta que sacrifica el*

de Miñón, era que la clase trabajadora, liderada por el Partido Comunista, tuviera una alta representación en el nuevo Parlamento. Estas inclinaciones no se corrigieron el 1986 porque el PSOE se favorecía del bipartidismo de la Ley Electoral.

Las inclinaciones de la Ley Electoral son la sobrerepresentación de determinadas circunscripciones y la infrarepresentación de otros. El ejemplo está claro con el caso de uno votando de Teruel que tiene 3,5 veces más poder para elegir un escaño que un votante de Madrid. La otra gran inclinación es la fórmula de Hont, la cual asigna secs de manera logística y favorece el bipartidismo.

El sistema político español dibuja un país la población del que es de izquierdos, pero sus instituciones representativas y los órganos de Estado no traduzcan esta voluntad popular. El 2008 IU solo obtuvo dos diputados. Si hubiere habido un sistema auténticamente representativo, IU hubiere obtenido 13. Si fuera un sistema auténticamente representativo, en las pasadas elecciones generales de 2011 IU hubiere obtenido 25 diputados y no 11. Si fuera un sistema realmente proporcional desde el principio de la democracia, IU y las otras fuerzas de izquierdos hubieran tenido mucho más peso en la vida nacional.

La victoria del PP la 20-º se presenta como una victoria abrumador, el mapa electoral español es azul. Ahora bien, en todas las interpretaciones olvidamos que al PP le votó el 30 % de los censo electoral. Eso quiere decir que el 70 % no le votó. La mayoría del pueblo no votó el PP, ni dio apoyo a sus políticas. El voto al PP solo ha sido un 0,96 % más que el que va conseguir en 2008. El número de parlamentarios que tiene ha aumentado por el colapso del PSOE. No hay, pues, un mandato popular porque el PP realice políticas de recortadas, si entendemos el mandato por el deseo de la mayoría.

Vemos la paradoja de la Ley electoral, nos gobierna un partido con mayoría absoluta pero realmente es un partido minoritario entre la población española. El PP tendrá control absoluto de los aparatos del Estado y eso que representa una minoría. La conclusión a que debemos llegar es que van tener una transición modélica que dio a luz una democracia incompleta que sacrifica el

*benestar del poble.*

*Davant d'este fet, el Ple de l'Ajuntament de la Vila Joiosa manifesta un desacord total amb la LOREG, una llei electoral que discrimina els partits minoritaris dispersos pel conjunt de l'Estat i discrimina els votants a causa de l'existència de circumscripcions sobrerrepresentades. Una llei electoral per a afavorir el conservadorisme del Parlament.*

*D'acord amb l'exposició anterior, se sotmet a la consideració del Ple l'aprovació dels següents:*

#### ACORDS

*1. L'Ajuntament de la Vila Joiosa exigeix el Govern la modificació de la Llei electoral, ja que gaudeix d'una majoria absoluta i, per tant, la reforma d'una Llei Orgànica està en els seus mans.*

*2. L'Ajuntament de la Vila Joiosa exigeix al Congrés dels Diputats que propose una modificació de la LORED, ja que poden iniciar els tràmits legislatius que porten a aprovar una Llei Orgànica (articles 87.1 i 87.2).*

*3. L'Ajuntament de la Vila Joiosa exigeix el Senat que propose una modificació de la LOREG, ja que poden iniciar els tràmits legislatius que porten a aprovar una Llei Orgànica (articles 87.1 i 87.2).*

*4. De la mateixa manera, l'Ajuntament de la Vila Joiosa insta les assemblees legislatives de les comunitats autònomes a una modificació de la LOREG, ja que poden iniciar els tràmits legislatius que porten a aprovar una Llei Orgànica (articles 87.1 i 87.2).*

*5. Donar trasllat dels acords:*

*A la Presidència del Govern.*

*Als grups parlamentaris del Congrés dels Diputats.*

*Al Senat.*

*A les assemblees legislatives de les comunitats autònomes.»*

2n. 09-12-2011. Dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Hisenda, Contractació, Comerç i Educació.

bienestar del pueblo.

Ante este hecho, El Pleno del Ayuntamiento de La Vila Joiosa manifiesta un desacuerdo total con la LOREG, una ley electoral que discrimina los partidos minoritarios dispersos por el conjunto del Estado y discrimina los votantes a causa de la existencia de circunscripciones sobrerrepresentadas. Una ley electoral para favorecer el conservadurismo del Parlamento.

De acuerdo con la exposición anterior, se somete a la consideración Del Pleno la aprobación de los siguientes:

#### ACUERDOS

1. EL Ayuntamiento de La Vila Joiosa exige el Gobierno la modificación de la Ley electoral, ya que goza de una mayoría absoluta y, por lo tanto, la reforma de una Ley Orgánica está en sus manos.

2. EL Ayuntamiento de La Vila Joiosa exige en el Congreso de los Diputados que proponga una modificación de la LORED, ya que pueden iniciar los trámites legislativos que lleven a aprobar una Ley Orgánica (artículos 87.1 y 87.2).

3. EL Ayuntamiento de La Vila Joiosa exige el Senado que proponga una modificación de la LOREG, ya que pueden iniciar los trámites legislativos que lleven a aprobar una Ley Orgánica (artículos 87.1 y 87.2).

4. De la misma manera, el Ayuntamiento de La Vila Joiosa insta las asambleas legislativas de las comunidades autónomas a una modificación de la LOREG, ya que pueden iniciar los trámites legislativos que lleven a aprobar una Ley Orgánica (artículos 87.1 y 87.2).

5. Dar traslado de los acuerdos:

A la Presidencia del Gobierno.

a los grupos parlamentarios del Congreso de los Diputados.

Al Senado.

A las asambleas legislativas de las comunidades autónomas.»

2º.- 09-12-2011.- Dictamen favorable de la Comisión Informativa de hacienda, Contratación, Comercio y Educación.

## INTERVENCIONS

El Sr. José Carlos Gil Piñar entén que la Llei Electoral General és injusta i perjudica els partits estatals, pel càlcul de vots per circumscripció, que no afavorix els partits minoritaris per reducció per la reudcció que aplica esta Llei. Es pretén que la representació real de vots es veja representada en el Parlament: EU, dels 25 diputats que li correspondrien, en té 11. Es pretén que siga més justa amb la sensibilització de la societat.

La Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llianres contesta que no és la corporació municipal la que té competències per a dir canvis en la Llei. Seria competència del Govern nacional, en el qual està representat el seu grup. La Llei Electoral general es va reformar al juny del 2011, es van fer modificacions en 17 articles. Els aspectes més destacats sobre els quals incidix la reforma són:

1. Denominació d'òrgans i institucions.
2. Quantia de sancions
3. Conversió en euros de sumes pecuniàries.
4. Millor definició dels terminis dels recursos per les juntes electorals.
5. Reforçament de la potestat d'unificació de doctrina de la Junta Electoral Central.
6. Delimitació de les funcions de l'interventor i de l'apoderat.
7. Determinació de terminis de revisió de la documentació electoral.
8. Modificacions en matèria de cens. Es deixa clara la definició i els terminis de cens tancat a efectes electorals; i de terminis d'enviament d'informació dels ajuntaments i dels consolats a les delegacions de l'oficina del cens electora. A això s'afeg el procés d'informatització, tant de la gestió dels padrons municipals, com dels registres de matrícula.
9. Reforma de procediment de votació del cens d'espanyols residents en l'exterior.
10. Modificació en relació amb les campanyes electorals: es prohibeixen inauguracions durant les campanyes i se circumscriu la publicitat dels partits al període estricte de campanya electoral.
11. Modificacions en l'emissió del vot.
12. Lluita contra el terrorisme. Anul·lar una llista d'un partit legal per donar recer a candidats lligats a l'esquerra abertzale radical.

## INTERVENCIONES

El Sr. José Carlos Gil Piñar entiende que la Ley Electoral General es injusta, y perjudica a los partidos estatales, por el calculo de votos por circunscripción, que no favorece a los partidos minoritarios por reducción que se aplican en esta ley. Se pretende que la representación real de votos se vea representada en el Parlamento. EU de 25 dipudador que le corresponderían tiene 11. Se pretende que sea más justa con la sensibilización de la sociedad.

La Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llianres contesta que no es la corporación municipal la que tiene competencias para decir cambios en la ley. Sería competencia del gobierno nacional, en el que está representado su grupo. La Ley Electoral general se reformó en junio de 2011, se hizo modificaciones en 17 artículos. Los aspectos más destacados sobre los que incide la reforma son:

- 1.- Denominación de órganos e instituciones.
- 2.- Cuantía de sanciones
- 3.- Conversión en euros de sumas pecuniarias.
- 4.- Mejor definición de los plazos de los recursos por las juntas electorales.
- 5.- Reforzamiento de la potestad de unificación de doctrina de la junta electoral Central.
- 6.- Deslinde de las funciones de interventor y apoderado.
- 7.- Determinación de plazos de revisión de la documentación electoral.
- 8.- Modificaciones en materia de censo. Se deja claro la definición y los plazos de censo cerrado a efectos electorales y de plazos de envío de información de los ayuntamiento y de los consulados a las delegaciones de la oficina del censo electora. A ello se añade el proceso de informatización tanto de la gestión de los padrones municipales, como de los registros de matrícula.
- 9.- Reforma de procedimiento de votación del censo de españoles residentes en el exterior.
- 10.- Modificación en relación a las campañas electorales, prohibiéndose inauguraciones durante las campañas. Se circunscribe la publicidad de los partidos al período estricto de campaña electoral.
- 11.- Modificaciones en la emisión del voto.
- 12.- Lucha contra el terrorismo. Anular una lista de un partido legal por dar cobijo a candidatos ligados a la izquierda abertzale radical.

13. Exigència d'aval perquè partits sense representació parlamentària puguin presentar-se a les eleccions i evitar, així, pràctiques abusives.

14. Distribució i eleccions de regidors: canvia el nombre de regidors en municipis amb menys de 250 residents.

15. Modificació de la Llei de Bases de Règim local. S'afeg un apartat 4t a l'art. 29 que regula el funcionament del Consell obert.

16. Quant al transfuguisme, s'estableix que tots els membres electes d'un ajuntament puguin donar el seu vot a un alcalde d'un partit que no siga amb el qual van concórrer a les eleccions; però, en el moment que firmen la seua adscripció a un grup municipal determinat, en el cas que en una moció de censura votaren a favor d'un candidat a alcaldes d'un partit distint, el seu vot no comptaria perquè la dita moció prosperara.

17. Quant a les diputacions provincials, el procés de constitució de les diputacions patix algun canvi.

El Sr. José Carlos Gil Piñar manifesta que hi ha una part important de la població que no se sent representada en els partits polítics i no vota i, per tant, volem una llei electoral més justa.

Per tot això, S'ACORDA PER:

11 vots en contra de **Partit Popular** (Sr. Jaime Lloret Lloret, Sr. Jerónimo Lloret Sellés, Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, Sr. Pedro Ramis Soriano, Sra. Sandra Fernández Núñez, Sr. José Lloret Martínez, Sra. Josefa María Arlandiz Pérez, Sr. Francisco Manuel Pérez Melero, Sra. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, Sr. Pascual Pastor Roca, Sra. Dolores Such Nogueroles), 8 vots a favor d'**Esquerra Unida** (Sr. José Carlos Gil Piñar, Sr. José Ambrosio Vila Sellés), de **Partit Socialista Obrer Espanyol** (Sr. Gaspar Lloret Valenzuela, Sr. José Ramón Arribas Méndez, Sr. Jaime Ramis Galiana, Sra. María de los Ángeles Gualde Orozco) i de **Gent per la Vila** (Sr. Pedro Alemany Pérez i Sr. Pascal Amigo de Vleeschauwer).

**ÚNIC.** Desestimar la proposta del Sr. José Carlos Gil Piñar, sobre modificació de la llei electoral.

13.- Exigencia de avales para que partidos sin representación parlamentaria puedan presentarse a las elecciones y evitar así prácticas abusivas.

14.- Distribución y elecciones de concejales: Cambia el número de concejales en municipios con menos de 250 residentes.

15.- Modificación de la Ley de Bases de Régimen local. Se añade un apartado 4º al art. 29 que regula el funcionamiento del concejo abierto.

16.- En cuanto al transfuguismo, se establece que todos los miembros electos de un ayuntamiento puedan dar su voto a un alcalde de un partido que no sea por el que concurrieron a las elecciones, pero en el momento que firman su adscripción a un Grupo Municipal determinado, en caso de que en una moción de censura votaran a favor de un candidato a alcaldes de un partido distinto, su voto no contaría para que dicha moción prosperase.

17.- En cuanto a las Diputaciones provinciales, el proceso de constitución de las Diputaciones sufre algún cambio.

El Sr. José Carlos Gil Piñar manifiesta que hay una parte importante de la población que no se siente representada en los partidos políticos y no vota y por tanto, queremos una ley electoral más justa.

Por todo ello, SE ACUERDA POR:

11 votos en contra de **Partido Popular** (D. Jaime Lloret Lloret, D. Jerónimo Lloret Sellés, Dña. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, D. Pedro Ramis Soriano, Dña. Sandra Fernández Núñez, D. José Lloret Martínez, Dña. Josefa María Arlandiz Pérez, D. Francisco Manuel Pérez Melero, Dña. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, D. Pascual Pastor Roca, Dña. Dolores Such Nogueroles) y 8 votos a favor de **Partido Socialista Obrero Español** ( D. Gaspar Lloret Valenzuela, D. José Ramón Arribas Méndez, D. Jaime Ramis Galiana, Dña. María de los Angeles Gualde Orozco), **Esquerra Unida** ( D. José Carlos Gil Piñar, D. José Ambrosio Vila Sellés), **Gent per la Vila** (D. Pedro Alemany Pérez, D. Pascal Amigo de Vleeschauwer)

**Único.-** Desestimar la propuesta del Sr. José Carlos Gil Piñar, sobre modificación de la ley electoral.

**10. PROPOSTA DEL SR. JOSÉ CARLOS GIL PIÑAR, REGIDOR D'EU REFERENT A LA NECESSITAT D'INFORMAR ELS JOVES SOBRE ELS RISCOS DE LES PRÀCTIQUES DE SEXE NO SEGUR.**

Núm. expedient: 000825/2011-GENSEC

**ANTECEDENTS:**

1r. 01-12-2011. Proposta del Sr. José Carlos Gil Piñar amb el següent tenor literal:

*“Jose Carlos Gil Piñar, portaveu del grup municipal EUPV a l'Ajuntament de la Vila Joiosa, i fent ús de la legalitat vigent, presenta a la sessió plenària per al seu debat i aprovació la següent*

**MOCIÓ**

*El passat 1 de desembre fou el dia Mundial contra la Sida. El VIH és un microorganisme, un agent infecciós enquadrat en el gènere Lentivirus (caracteritzat per un gran període d'incubació). El virus en qüestió, com sabem, ataca el Sistema immunitari de les persones i, en conseqüència, el debilita i el fa més vulnerable davant d'una sèrie d'infeccions, algunes de les quals posen en perill la vida de les persones afectades.*

*Avuí en dia, malgrat els esforços realitzats per les administracions públiques, organitzacions no governamentals, mitjants de comunicació i societat civil, l'extensió del VIH-SIDA encara és constant i el nombre de portadors de VIH a finals de 2010 era aproximadament de 34 milions, d'acord amb l'informe d'ONUSIDA.*

*El perfil que actualment té una persona portadora de VIH ha variat des dels primers contagis: dones i xiquets són col·lectius en què el nombre de portadors ha augmentat; les persones heterosexuales també s'hi troben afectades. És, per tant, obligació dels poders públics respondre a este nou perfil i posar fre, en el conjunt de la població, a l'expansió de la pandèmia, no només combatint-la, sinó condemnant els que, amb actituds res científiques i plenes de prejudicis, converteixen el VIH en un tabú una causa de*

**10. PROPUESTA DEL SR. JOSÉ CARLOS GIL PIÑAR, CONCEJAL DE EU, REFERENTE A LA NECESIDAD DE INFORMAR LOS JÓVENES SOBRE LOS RIESGOS DE LAS PRÁCTICAS DE SEXO NO SEGURO.**

Nº Expediente : 000825/2011-GENSEC

**ANTECEDENTES:**

1º.- 01-12-2011.- Propuesta del Sr. José Carlos Gil Piñar, con el siguiente tenor literal:

*“Jose Carlos Gil Piñar, portavoz del Grupo Municipal EUPV al Ayuntamiento de Villajoyosa, y en uso de la legalidad vigente, presenta a la sesión plenaria para su debate y aprobación la siguiente*

**MOCIÓN**

*El pasado 1 de diciembre fue el día Mundial contra el SIDA. El VIH es un microorganismo, un agente infeccioso encuadrado en el género Lentivirus (caracterizado por un gran período de incubación). El virus en cuestión, como sabemos, ataca el Sistema Inmunológico de las personas y, en consecuencia, le debilita y lo hace más vulnerable delante una serie de infecciones, algunas de las que ponen en peligro la vida de las personas afectadas.*

*Hoy día, a pesar de los esfuerzos realizados por Administraciones Públicas, organizaciones no gubernamentales, medios de comunicación y sociedad civil, la extensión del VIH-SIDA aún es constante y el número de portadores de VIH a finales de 2010 era aproximadamente de 34 millones, de acuerdo con el Informe de ONUSIDA.*

*El perfil que actualmente tiene una persona portadora de VIH ha variado desde los primeros contagios: mujeres y niños son colectivos en que el número de portadores ha aumentado; las personas heterosexuales también se encuentran afectadas. Es, por lo tanto, obligación de los poderes públicos responder a este nuevo perfil y poner freno, en el conjunto de la población, a la expansión de la pandemia, no solo combatiéndola, sino condenando a los que con actitudes nada científicas y llenas de prejuicios convierten el VIH en un tabú una causa de*



*divisió en l'opinió pública i una causa de marginació social.*

*El VIH és hui una malaltia global que afecta totes les persones, tant en nuclis urbans com rurals, sense distinció de raça, sexe, edat o orientació sexual, ja que les conseqüències de la SIDA s'estenen a l'àmbit social, més enllà de l'àmbit sanitari.*

*Des d'Esquerra Unida creiem que hi ha la necessitat que les persones estiguen informades des de molt joves dels problemes que poden tenir si realitzen practiques de sexe no segur. Per això, cal que estiguen informades per mitjà de xerrades de temàtica de protecció sexual.*

*Per tot acò, des del grup d'EUPV proposem:*

- 1. Que l'Ajuntament de la Vila Joiosa expresse la seua solidaritat amb les persones portadores del VIH.*
- 2. Que l'1 de desembre de cada any es pose en un lloc visible de l'Ajuntament un llaç vermell.*
- 3. Que l'Ajuntament adopte mesures necessàries per a la realització d'activitats en centres educatius, biblioteques, centres culturals i llocs d'oci de la Vila sobre el VIH, la seua transmissió, la normalització de l'ús de preservatiu i el coneixement d'altres mitjans que eviten la transmissió del virus.*

2n. 07-12-2011. Dictamen desfavorable de la Comissió Informativa de Benestar Social, Sanitat, Dona, Festes, Participació Ciutadana, Seguretat Ciutadana, Trànsit i Atenció a Ciutadans Europeus.

3r. 16-12-2011. Rectificació de la proposta a sol·licitud de tots els grups polítics, en el sentit de donar-li al punt 3r la redacció següent:

*3. Que l'Ajuntament de la Vila continue la tasca que està fent i li done continuïtat a les activitats que venen realitzant-se any darrere any en la lluita contra la SIDA.*

## **INTERVENCIONS**

El Sr. José Carlos Gil Piñar sap que estan fent-se moltes actuacions des de

división en la opinión pública y una causa de marginación social.

El VIH es hoy una enfermedad global que afecta todas las personas, tanto en núcleos urbanos como rurales, sin distinción de raza, sexo, edad u orientación sexual, ya que las consecuencias del SIDA se extienden al plan social, más acullá del plan sanitario.

Desde Izquierda Unida creemos que hay la necesidad que las personas estén informadas desde muy jóvenes de los problemas que pueden tener si realizan prácticas de sexo no seguro. Para eso, es necesario que estén informados por medio de charlas de temática de protección sexual.

Por todo esto, desde el Grupo de EUPV proponemos:

- 1.- Que el Ayuntamiento de Villajoyosa exprese su solidaridad con las personas portadoras de VIH.
- 2.- Que el 1 de diciembre de cada año se ponga un lugar visible del Ayuntamiento un lazo rojo.
- 3.- Que el Ayuntamiento adopte medidas necesarias para la realización de actividad en centros educativos, bibliotecas, centros culturales y lugares de ocio de la Vila sobre el VIH, su transmisión, la normalización del uso de preservativo y el conocimiento de otros medios que evitan la transmisión del virus.

2º.- 07-12-2011.- Dictamen desfavorable de la Comisión Informativa de Bienestar Social, Sanidad, mujer, fiestas, participación ciudadana, seguridad ciudadana, transito y atención a ciudadanos europeos.

3º.- 16-12-2011.- Rectificación de la propuesta a solicitud de todos los grupos políticos, en el sentido de darle al punto 3º la siguiente redacción:

*3.-Que el Ayuntamiento de la Vila continúe la tarea que está haciendo, y le dé continuidad a las actividades que vienen realizándose año tras año en la lucha contra el sida.*

## **INTERVENCIONES**

El Sr. José Carlos Gil Piñar sabe que están haciéndose muchas actuaciones desde

l'Ajuntament, però no s'ha de deixar de costat estes persones. Sap que estan fent-se conferències, activitats, perquè a Àfrica és una alta causa de mortalitat.

La Sra. Beatriz Llinares Izquierdo dóna lectura a escrit del següent tenor literal:

"Amb motiu del Dia Mundial contra la Sida i, com es ve fent cada any, des de les regidories de Sanitat i Joventut de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, s'han dut a terme, en este any 2011, les activitats següents:

- Activitats dirigides als més jòvens:

Els dies 1 i 2 de desembre, els voluntaris de Creu Roja Joventut la Vila Joiosa van dur a terme una campanya informativa que, amb el títol genèric "Davant del Dubte, Informat i Actua", va estar dirigida a informar i sensibilitzar sobre esta patologia els alumnes de 4t de l'ESO, Batxiller i Programes de Qualificació Professional Inicial (PQPI) dels tres instituts de secundària de la localitat, i se'ls hi va fer entrega, a més, del material elaborat per la Conselleria de Sanitat, el qual posa èmfasi en els denominats CIPS, els Centres d'Informació i Prevenció de Sida, que ofereixen atenció i informació, mesures de prevenció i proves de detecció realitzades de manera gratuïta i anònima. El nombre d'alumnes que van participar en esta campanya va ser de 350.

Esta Campanya d'Informació i Sensibilització també es va dirigir als 150 alumnes dels Cicles Formatius Superiors que s'impartixen, en horari de vesprada, en l'Institut Malladeta a través de les xarrades informatives que va impartir un tècnic de l'Associació DYA el passat 1 de desembre.

- Activitats dirigides a la població en general:

El dia 1 de desembre, Dia Mundial de la SIDA, es va instal·lar una taula informativa, des de les 9.30 hores fins les 13.30 hores, en l'exterior del Mercat de la Localitat en què voluntaris de DYA van informar la població sobre què és esta malaltia de transmissió sexual i quins són els mitjans per a previndre, i es van repartir, a més, fullets

el Ayuntamiento, pero no se ha de dejar de lado a estas personas. Sabe que están haciéndose conferencias, actividades, porque en África es una alta causa de mortalidad.

La Sra. Beatriz Llinares Izquierdo da lectura a escrito del siguiente tenor literal:

Con motivo del Día Mundial contra el Sida y, como se viene haciendo cada año, desde las Concejalías de Sanidad y Juventud del Ayuntamiento de Villajoyosa, se han llevado a cabo, en este año 2011, las siguientes actividades:

- Actividades dirigidas a los más jóvenes:

Los días 1 y 2 de diciembre, los voluntarios de Cruz Roja Juventud Villajoyosa llevaron a cabo una Campaña Informativa que, bajo el título genérico "Ante la Duda, Infórmate y Actúa" estuvo dirigida a informar y sensibilizar sobre esta patología a los alumnos de 4º de la ESO, Bachiller y Programas de Cualificación Profesional Inicial (PQPI) de los tres Institutos de Secundaria de la localidad, haciéndoles entrega, además, del material elaborado por la Conselleria de Sanidad, el cual pone énfasis en los denominados CIPS, los Centros de Información y Prevención de Sida que ofrecen atención e información, medidas de prevención y pruebas de detección realizadas de forma gratuita y anónima. El número de alumnos que participaron en esta Campaña fue de 350.

Esta Campaña de Información y Sensibilización también se dirigió a los 150 alumnos de los Ciclos Formativos Superiores que se imparten, en horario de tarde, en el Instituto Malladeta a través de las Charlas Informativas que impartió un Técnico de la Asociación DYA el pasado 1 de diciembre.

- Actividades dirigidas a la población en general:

El día 1 de diciembre, Día Mundial del SIDA, se instaló una Mesa Informativa, desde las 9:30 horas hasta las 13:30 horas, en el exterior del Mercado de Abastos de la Localidad en la que voluntarios de DYA informaron a la población acerca de qué es esta enfermedad de transmisión sexual y cuáles son los medios para prevenirla, repartiendo, además, folletos

informatius, pins i preservatius.

El mateix dia 1 de desembre, a les 19.00 hores, en el Saló D. Pedro de la Finca la Barbera dels Aragonés, va tindre lloc la lectura d'un manifest commemoratiu d'este Dia Mundial elaborat per la Conselleria de Sanitat. Darrere d'esta lectura, i com a acte simbòlic, es va procedir a l'apagat de les llums de la Casa de la Barbera fins a les 19:30 hores. Este acte simbòlic es va realitzar de manera simultània en moltes ciutats d'Espanya.

També es va dur a terme la projecció dels cartells més significatius que, des de diferents administracions, s'han realitzat sobre la SIDA en els últims 30 anys. Estos cartells, que plasmen com ha anat evolucionat esta patologia durant estos anys, es van projectar en la paret de l'entrada al Teatre Auditori durant els dies 30 de novembre i 1 de desembre des de les 18.30 fins les 20.00 h.

Actualment, del 12 al 18 es pot visitar una exposició d'estos cartells en el *hall* i la primera planta del Centre Social "Llar del Pensionista".

El Sr. José Carlos Gil Piñar manifesta que s'hauria de fer una proposta conjunta per a reivindicar eixe dia; i això del laç que no s'ha fet, que es faça per a campanyes posteriors.

La Sra. Beatriz Llinares Izquierdo proposa com a objectius:

- Fomentar la realització de la prova del VIH.
- Fomentar l'ús del preservatiu.
- Promoure un correcte coneixement de les vies de transmissió del VIH i de l'evolució de la infecció.
- Transmetre la importància del respecte a les persones amb VIH en la lluita contra l'epidèmia.

El Sr. José Carlos Gil Piñar consent a rectificar la proposta a sol·licitud de tots els grups polítics, en el sentit de donar-li a la part dispositiva tercera de la proposta, la redacció següent:

3. Que l'Ajuntament de la Vila vaig continue la tasca que està fent i done continuïtat a les activitats que venen realitzant-se, any darrere

informativos, pins y preservativos.

El mismo día 1 de diciembre, a las 19:00 horas, en el Salón D. Pedro de la Finca La Barbera dels Aragonés, tuvo lugar la lectura de un Manifiesto conmemorativo de este Día Mundial elaborado por la Conselleria de Sanidad. Tras esta lectura y, como acto simbólico se procedió al apagado de las luces de la Casa de la Barbera hasta las 19:30 horas. Este acto simbólico se realizó de forma simultánea en muchas ciudades de España.

También se llevó a cabo la proyección de los carteles más significativos que, desde diferentes Administraciones, se han realizado sobre el SIDA en los últimos 30 años. Estos carteles, que plasman como ha ido evolucionado esta patología durante estos años, se proyectaron en la pared de la entrada al Teatro Auditorio durante los días 30 de noviembre y 1 de diciembre desde las 18:30 hasta las 20:00 hrs.

En la actualidad, del 12 al 18 se puede visitar una exposición de estos carteles en el hall y la primera planta del Centro Social "Llar del Pensionista".

El Sr. José Carlos Gil Piñar manifiesta que se debería hacer una propuesta conjunta para reivindicar ese día y lo del lazo que no se ha hecho, que se haga para campañas posteriores.

La Sra. Beatriz Llinares Izquierdo propone como objetivos:

- Fomentar la realización de la prueba del VIH.
- Fomentar el uso del preservativo.
- Promover un correcto conocimiento de las vías de transmisión del VIH y de la Evolución de la Infección.
- Transmitir la importancia del respeto a las personas con VIH en la lucha contra la epidemia.

El Sr. José Carlos Gil Piñar consiente en rectificar la propuesta a solicitud de todos los grupos políticos, en el sentido de darle a la parte dispositiva tercera de la propuesta, la siguiente redacción:

3.- Que el Ayuntamiento de la Vila continúe la labor que está haciendo y dé continuidad a las actividades que vienen realizándose, año tras

any, en la lluita contra la SIDA.

Per tot això, S'ACORDA PER:

Unanimitat de **Partit Popular** (Sr. Jaime Lloret Lloret, Sr. Jerónimo Lloret Sellés, Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, Sr. Pedro Ramis Soriano, Sra. Sandra Fernández Núñez, Sr. José Lloret Martínez, Sra. Josefa María Arlandiz Pérez, Sr. Francisco Manuel Pérez Melero, Sra. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, Sr. Pascual Pastor Roca, Sra. Dolores Such Nogueroles), de **Partit Socialista Obrer Espanyol** (Sr. Gaspar Lloret Valenzuela, Sr. José Ramón Arribas Méndez, Sr. Jaime Ramis Galiana, Sra. María de los Angeles Gualde Orozco), d'**Esquerra Unida** (Sr. José Carlos Gil Piñar, Sr. José Ambrosio Vila Sellés) i de **Gent per la Vila** (Sr. Pedro Alemany Pérez i Sr. Pascal Amigo de Vleeschauer).

1. Que l'Ajuntament de la Vila Joiosa expressi la seua solidaritat amb les persones portadores del VIH.

2. Que l'1 de desembre de cada any es pose en un lloc visible de l'Ajuntament un llaç vermell.

3. Que l'Ajuntament de la Vila continue la tasca que està fent i li done continuïtat a les activitats que venen realitzant-se, any darrere any, en la lluita contra la SIDA.

#### **11. PROPOSTA DEL PSPV-PSOE SOBRE SERVEIS SANITARIS PÚBLICS.**

Núm. expedient: 000826/2011-GENSEC

ANTECEDENTS:

1r. 08-11-11. Proposta del PSPV-PSOE sobre serveis sanitaris públics:

“GASPAR LLORET VALENZUELA, portaveu del grup municipal PSOE d'este Ajuntament de la Vila Joiosa, a l'empara de l'article 91.4 del Reglament d'Organització i Funcionament de les entitats locals, formule per a la seua discussió i, si és el cas, aprovació en el pròxim ple ordinari, prèvia la seua inclusió en la comissió informativa corresponent, la següent MOCIÓ:

*EXPOSICIÓ DE MOTIUS:*

año, en la lucha contra el SIDA.

Por todo ello, SE ACUERDA POR:

Unanimidad de Partido Popular (D. Jaime Lloret Lloret, D. Jerónimo Lloret Sellés, Dña. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, D. Pedro Ramis Soriano, Dña. Sandra Fernández Núñez, D. José Lloret Martínez, Dña. Josefa María Arlandiz Pérez, D. Francisco Manuel Pérez Melero, Dña. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, D. Pascual Pastor Roca, Dña. Dolores Such Nogueroles) Partido Socialista Obrero Español ( D. Gaspar Lloret Valenzuela, D. Jaime Ramis Galiana, Dña. María de los Angeles Gualde Orozco), Esquerra Unida ( D. José Carlos Gil Piñar, D. José Ambrosio Vila Sellés) , Gent per la Vila (D. Pedro Alemany Pérez, D. Pascal Amigo de Vleeschauer)

1.- Que el Ayuntamiento de Villajoyosa exprese su solidaridad con las personas portadoras del VIH.

2.- Que el 1 de diciembre de cada año se ponga un lugar visible del Ayuntamiento un lazo rojo.

3.-Que el Ayuntamiento de la Vila continúe la tarea que está haciendo y le dé continuidad a las actividades que vienen realizándose año tras año en la lucha contra el SIDA.

#### **11. PROPUESTA DEL PSPV-PSOE SOBRES SEVICIOS SANITARIOS PÚBLICOS.**

Nº Expediente : 000826/2011-GENSEC

ANTECEDENTES:

1º.- 08-11-11.-Propuesta del PSPV-PSOE sobre servicios sanitarios públicos:

“GASPAR LLORET VALENZUELA, portavoz del Grupo Municipal PSOE de este Ayuntamiento de Villajoyosa, al amparo del artículo 91.4 del Reglamento de Organización y Funcionamiento de las Entidades Locales, formulo para su discusión y, en su caso, aprobación en el próximo pleno ordinario, previa su inclusión en la comisión informativa correspondiente, la siguiente MOCION:

*EXPOSICIÓN DE MOTIVOS:*

*Cada vegada és més habitual que ens trobem amb retallades en Sanitat en diferents comunitats autònomes i també en la Comunitat Valenciana. No estem davant d'un fet aïllat, sinó davant de la continuïtat del procés d'aprimament d'un servei públic essencial com és la Sanitat emprés pel Govern autonòmic del Partit Popular. Totes estes retallades se sumen a les que es van fer en època de bonança.*

*La Generalitat ha deixat fora de servei 262 places en nou centres sanitaris de tot el territori autonòmic, d'elles, 159 en la província d'Alacant i 16 en la Marina Baixa del total de 270, el que suposa abaixar un 6 % la capacitat del Centre. A més, suposa un insult a la intel·ligència que esta retallada s'anomene eufemísticament reorganització. Estes retallades constants en els centres de salut, han comportat, inclús, l'eliminació de metges d'urgències per a municipis de la muntanya, que ara han de desplaçar-se fins a la Vila Joiosa, així com que els metges acumulen llargues llistes de pacients que impedeixen una atenció personalitzada i suposen una minva important en la qualitat del servei. Només 1,3 places hospitalàries per cada mil targetes sanitàries situen a la comarca a la cua de la Comunitat Valenciana, que té una mitjana de 2,69 llits sanitaris. També la Marina Baixa es col·loca a la cua de la mitjana nacional, que és quasi el triple, amb 3,49 llits i es queda molt lluny de les 8 llits sanitaris recomanades per l'Organització Mundial de la Salut.*

*En els pressupostos de 2011 de la Generalitat veiem amb preocupació com s'assumeix un retard d'anys en les noves instal·lacions imprescindibles per a atendre l'augment del 40 % de la població, com ara el segon hospital per a crònics, l'ampliació de l'actual per a aguts, el centre d'especialitats de la Vila Joiosa, o la conclusió dels centres de salut pendents, mentre manté centenars de milions per a grans esdeveniments amb contractes opacs.*

*Les xifres parlen per si soles però només es referixen a població de dret. Sanitat comptabilitza 206.546 targetes SIP entre els 18 municipis de la Marina Baixa, però la població real supera el mig milió en temporada alta.*

Cada vez es más habitual que nos encontramos en recortes en sanidad en diferentes comunidades autónomas y también en la Comunitat Valenciana. No estamos ante un hecho aislado, sino ante la continuidad del proceso de adelgazamiento de un servicio público esencial como es la sanidad emprendido por el gobierno autonómico del Partido Popular. Todos estos recortes vienen a sumarse a los que se hizo en época de bonanza.

La Generalitat ha dejado fuera de servicio 262 plazas en nueve centros sanitarios de todo el territorio autonómico, de ellas, 159 en la provincia de Alicante y 16 en la Marina Baixa del total de 270, lo que supone bajar un 6 % la capacidad del centro. Además, supone un insulto a la inteligencia que este recorte se llame eufemísticamente reorganización. Estos recortes constantes en los centros de salud, han comportado incluso la eliminación de médicos de urgencias para municipios de la montaña, que ahora deben desplazarse hasta la Vila Joiosa, así como que los médicos acumulen largas listas de pacientes que impiden una atención personalizada suponen una merma importante en la calidad del servicio. Solo 1,3 plazas hospitalarias por cada mil tarjetas sanitarias sitúan a la comarca a la cola de la Comunidad Valenciana, que arroja una media de 2,69 camas sanitarias. También la Marina Baixa se coloca a la cola de la media nacional, que es casi el triple, con 3,49 camas y se queda muy lejos de las 8 camas sanitarias recomendadas por la organización Mundial de la Salud.

En los presupuestos de 2011 de la Generalitat vemos con preocupación como se asume un retraso de años en las nuevas instalaciones imprescindibles para atender el aumento del 40 % de la población, tales como el segundo hospital para crónicos, la ampliación del actual para agudos, el centro de especialidades de La Vila Joiosa, o la conclusión de los centros de salud pendientes, mientras mantiene cientos de millones para grandes eventos con contratos opacos.

Las cifras hablan por sí solas pero sólo se refieren a población de derecho. Sanidad contabiliza 206.546 tarjetas SIP entre los 18 municipios de la marina Baixa pero la población real supera el medio millón en temporada alta.

*Encara així, i dotze anys després de detectar la necessitat d'augmentar les infraestructures hospitalàries, el nombre de llits de l'Hospital s'ha mantingut entorn de 270 durant anys.*

*La Generalitat, intenta vendre estes retallades com una millora de la qualitat del servei i que no afectarà l'atenció al pacient, però nosaltres creiem que la Sanitat ha de ser una cosa que ha de romandre, millorar-se i ampliar-se, i garantir la seua sostenibilitat econòmica.*

*Quant a l'aplicació de la Llei de Dependència, a 18 d'octubre de 2011, el Govern presidit pel Sr. Fabra encara no té diners en Tresoreria per a complir la Llei i pagar les prestacions que contempla la mateixa, corresponents al passat mes de setembre de 2011. En la reunió mantinguda el passat 27 de setembre amb les plataformes de la Comunitat Valenciana, el Sr. Cabré, conseller de Justícia i Benestar Social, es va comprometre que les prestacions s'abonarien abans del dia 5 de cada mes o en la seua primera quinzena, com a màxim.*

*El Sr. Cabré es queixava en esta reunió que les plataformes de la dependència eren molt bel·ligerants amb el Govern valencià i que alarmaven les famílies sense motiu. Estes prestacions corresponen a 25.032 famílies que no poden pagar els seus cuidadors i 3.018 que no poden abonar un servei. És a dir, 28.050 famílies vivint amb angoixa la mateixa situació del mes anterior, a pesar de les promeses; i en residències privades concertades hi ha altres 1.800 persones dependents l'atenció de les quals en els dits centres penja d'un fill, pels retards que no s'han pagat.*

*Portem uns quants mesos que a la Comunitat Valenciana va disminuint el nombre de persones dependents ateses. És a dir, la Conselleria de Justícia i Benestar Social no substituïx les persones que moren per a estalviar-se diners i, a més, retarda l'abonament de les prestacions als dependents vius i continua deixant, en una desesperant incertesa, 32.000 famílies que, tenint dret a una prestació, seguixen sense rebre-la. A més, veiem que molts centres i associacions sense ànim de lucre, que atenen persones dependents, estan sentint en les seues carns les retallades i els retards a què els sotmet el Govern*

Aún así, y doce años después de detectar la necesidad de aumentar las infraestructuras hospitalarias, el número de camas del Hospital se ha mantenido en torno a 270 durante años.

La Generalitat, intenta vender estos recortes como una mejora de la calidad del servicio y que no afectará a la atención al paciente pero nosotros creemos que la Sanidad debe ser algo que debe permanecer, mejorarse y ampliarse, garantizando su sostenibilidad económica.

En cuanto a la aplicación de la Ley de Dependencia, a 18 de octubre de 2011 el Gobierno presidido por el Sr. Fabra aún no tiene dinero en Tesorería para cumplir la Ley y pagar las prestaciones que contempla la misma correspondientes al pasado mes de Septiembre de 2011. En la reunión mantenida el pasado 27 de septiembre con las Plataformas de la Comunidad Valenciana, el Sr. Cabré, Conseller de Justicia y Bienestar Social, se comprometió a que las prestaciones se abonarían antes del día 5 de cada mes o en su primera quincena como máximo.

El Sr. Cabré se quejaba en esta reunión de que las Plataformas de la dependencia eran muy beligerantes con el Gobierno Valenciano, y que alarmaban a las familias sin motivo. Estas prestaciones corresponden a 25.032 familias que no pueden pagar a sus cuidadores y 3018 que no pueden abonar un servicio. Es decir, 28.050 familias viviendo con angustia la misma situación del mes anterior, a pesar de las promesas. Y en Residencias privadas concertadas hay otras 1.800 personas dependientes cuya atención en dichos centros pende de un hijo, por los atrasos impagados.

Llevamos varios meses que en la Comunidad Valenciana va disminuyendo el número de personas dependientes atendidas. Es decir, la Consellería de Justicia y Bienestar Social no sustituye a las personas que fallecen para ahorrarse dinero y, además, retrasa el abono de las prestaciones a los dependientes vivos y sigue dejando en una desesperante incertidumbre a 32.000 familias que, teniendo derecho a una prestación, siguen sin recibirla. Además, vemos que muchos Centros y Asociaciones sin ánimo de lucro, que atienden a personas dependientes, están sintiendo en sus carnes los recortes y atrasos a los que les somete el Gobierno

valencià.

*Els drets que reconeix la Llei de Dependència, després de la seua aprovació en el Congrés dels Diputats en el 2006, no estan subjectes a dotacions pressupostàries, no són com les subvencions o almoines que es poden donar o llevar quan i com vulguen. Davant d'esta situació intolerable per reiterativa, i veient la falta de voluntat política del Govern valencià de voler solucionar-la, les Plataformes en defensa de la Llei de Dependència de la Comunitat prepararan mobilitzacions.*

*Per tot això, el grup municipal socialista presenta la següent*

#### **MOCIÓ**

*El Ple de l'Ajuntament de la Vila Joiosa insta la Generalitat Valenciana a:*

*1. Mantindre els serveis sanitaris públics, sense cap retallada, i escometre les millores i ampliacions que correspon l'augment de població.*

*2. Complir amb el que estableix normativament i legalment per a l'atenció a dependents, sense que hi haja retards injustificats en la valoració del grau de dependència, ni en la resolució oportuna, ni en l'adjudicació dels serveis.*

*3. Assignar a la Marina Baixa personal d'avaluació de la Generalitat, sense que s'haja de compartir amb els establits a València, atés que som l'única comarca sense esta figura."*

2n. 07-12-2011. Dictamen favorable de la Comissió Informativa de Benestar Social, Sanitat, dona, festes, participació ciutadana, seguretat ciutadana, trànsit i atenció a ciutadans europeus.

#### **INTERVENCIONS**

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela incidix en la referència a la Marina Baixa i en la Llei de Dependència. Considera que el punt 3r de la proposta hauria de donar-se-li suport, perquè seria beneficiós per a tots els ciutadans de la nostra comarca. És una necessitat tots els ciutadans que vivim ací i estem tot

Valenciano.

Los derechos que reconoce la Ley de Dependencia tras su aprobación en el Congreso de los Diputados en el 2006, no están sujetos a dotaciones presupuestarias, no son como las subvenciones o limosnas que se pueden dar o quitar cuando y como quieran. Ante esta situación intolerable por reiterativa, y viendo la falta de voluntad política del gobierno Valenciano de querer solucionarla, las Plataformas en defensa de la Ley de Dependencia de la Comunitat van a preparar movilizaciones.

Por todo ello, el Grupo Municipal Socialista presenta la siguiente

#### **MOCION**

El Pleno del Ayuntamiento de la Vila Joiosa, insta a la Generalitat Valenciana a:

1.- Mantener los servicios sanitarios públicos, sin recorte alguno, y acometiendo las mejoras y ampliaciones que corresponde el aumento de población.

2.- Cumplir con lo establecido normativamente y legalmente para la atención a dependientes, sin que hay retrasos injustificados en la valoración del grado de dependencia, ni en la resolución oportuna, ni en la adjudicación de los servicios.

3.- Asignar a la Marina Baixa personal de evaluación de la Generalitat, sin que se tenga que compartir con los establecidos para Valencia, dado que somos la única comarca sin esta figura."

2º.- 07-12-2011.- Dictamen favorable de la Comisión Informativa de Bienestar Social, Sanidad, mujer, fiestas, participación ciudadana, seguridad ciudadana, tráfico y atención a ciudadanos europeos.

#### **INTERVENCIONES**

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela incide en la referencia a la Marina Baixa y en la Ley de Dependencia. Considera que el punto 3º de la propuesta debería ser apoyada porque sería beneficioso para todos los ciudadanos de nuestra comarca. Es una necesidad de todos los ciudadanos que vivimos aquí y estamos todo

l'any.

La Sra. Beatriz A. Llinares Izquierdo pregunta a què es referix.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela comenta que a Guadalest, Benimantell, hi havia un metge d'urgència i ja no està. I la reivindicació d'estos pobles és tindre una ambulància pròpia per a traslladar les urgències i esta falta d'ambulàncies és una realitat constatable.

La Sra. Beatriz A. Llinares Izquierdo contesta que Guadalest no pertany a l'Àrea de Salut de la Vila. Les ambulàncies compten amb un sistema de servei sanitari i qualsevol ambulància es desplaça al lloc on se la crida; per tant, no corresponen al municipi.

Contesta que en l'àrea de la Marina Baixa no s'ha fet cap retallada i dóna lectura a escrit del següent tenor literal:

"El Consell ha confeccionat i aprovat uns pressupostos per a l'any 2012 compromesos i orientats a les persones, a pesar del context de crisi socioeconòmica, que mantenen totes les prestacions socials.

La Generalitat destina diàriament 30,4 milions d'euros a despesa social en la Comunitat, la qual cosa permet que els nostres col·legis, hospitals, jutjats i residències de la tercera edat presten serveis tots els dies de l'any i garantisquen l'estat de benestar.

Destaquen els 5.492,6 milions destinats al "pilar bàsic" de la Sanitat, el que suposa el 39,9 % del total del pressupost.

No es té previst realitzar cap tipus de retallada en matèria sanitària. L'esforç que es va a realitzar al llarg d'esta legislatura va a orientar-se cap a la millora de la gestió sanitària i clínica.

Les mesures d'estalvi que s'han dissenyat i que ja s'estan implantant són, entre altres, la reducció del preu de la pròrroga dels contractes de concerts sanitaris actualment en vigor, la posada en marxa d'un programa de revisió d'historials farmacoterapèutics, el foment de la prescripció per principi actiu de medicaments més eficients; o la implantació d'un programa de racionalització de les prestacions ortoprotètiques.

És obvi que totes elles, són mesures destinades a millorar la nostra eficiència gestora

el año.

La Sra. Beatriz A. Llinares Izquierdo pregunta a que se refiere.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela comenta que en Guadalest, Benimantell, había un médico de urgencia y ya no está. Y la reivindicación de estos pueblos es tener una ambulancia propia para trasladar las urgencias y esta falta de ambulancias es una realidad constatable.

La Sra. Beatriz A. Llinares Izquierdo contesta que Guadalest no pertenece al área de Salud de la Vila. Las ambulancias cuentan con un sistema de servicio sanitario y cualquier ambulancia se desplaza al lugar donde se le llama, por tanto no corresponden al Municipio.

Contesta que en el área de la Marina Baja no se ha hecho ningún recorte y da lectura a escrito del siguiente tenor literal:

"El Consell ha confeccionado y aprobado unos presupuestos para el año 2012 comprometidos y orientados a las personas, a pesar del contexto de crisis socioeconómica, manteniendo todas las prestaciones sociales.

La Generalitat destina diariamente 30,4 millones de euros a gasto social en la Comunitat, lo que permite que nuestros colegios, hospitales, juzgados y residencias de la tercera edad presten sus servicios todos los días del año, garantizando el estado de bienestar.

Destacan los 5.492,6 millones destinados al "pilar básico" de la Sanidad, lo que supone el 39,9% del total del presupuesto.

No se tiene previsto realizar ningún tipo de recorte en materia sanitaria. El esfuerzo que se va a realizar a lo largo de esta legislatura va a orientarse hacia la mejora de la gestión sanitaria y clínica.

Las medidas de ahorro que se han diseñado y que ya se están implantando son entre otras la reducción del precio de la pròrroga de los contratos de conciertos sanitarios actualmente en vigor, la puesta en marcha de un programa de revisión de historiales fármaco-terapéuticos, el fomento de la prescripción por principio activo de medicamentos más eficientes o la implantación de un programa de racionalización de las prestaciones ortoprotésicas.

Es obvio que todas ellas, son medidas destinadas a mejorar nuestra eficiencia gestora



en el camp de la gestió sanitària i en el de la gestió clínica. Per tant, no pot, ni ha de considerar-se un pla de retalls, sinó de reformes i redisseny per a garantir l'eficiència pressupostària i la qualitat del servei, així com les prestacions sanitàries que diàriament s'ofereixen als valencians.

En l'actual context socioeconòmic, el Govern valencià ha considerat pertinent prioritzar les obres que, pel seu desenrotllament, es troben més avançades i, en conseqüència, postergar en el temps unes altres que es trobaven en fase de programació o de licitació.

Creiem que, en un temps de crisi com l'actual, la ciutadania exigeix dels poders públics sentit de responsabilitat política.

Doncs bé, la Conselleria de Sanitat, des del respecte a este principi, ha decidit readaptar el ritme i les característiques de totes les obres i plans de muntatge que no han culminat, i que estaven arreplegats en el Programa d'infraestructures sanitàries. Més avant, i ja en funció de com evolucione la situació global del país i d'esta Comunitat, anirem reactivant aquells projectes que, pel seu impacte assistencial, considerem més necessaris. Mentre eixe instant arriba, la decisió política que ha adoptat el Consell ha tingut un primer reflex en la Llei de Pressupostos de la Generalitat i, en concret, en el programa pressupostari 412.22, que arreplega la majoria de les obres programades per la Conselleria de Sanitat. No obstant això, cal recordar que el compromís polític del Consell, és que totes les infraestructures sanitàries que teníem previstes inicialment es porten a terme.

La inversió que el Consell ha realitzat en la millora de la xarxa assistencial valenciana ha suposat un esforç pressupostari que podem xifrar en més de 1.400 milions d'euros.

El Departament de Salut de la Marina Baixa té una població protegida de 206.000 SIP.

Està dividit en 7 zones bàsiques de salut amb 7 centres de salut, 2 centres sanitaris integrats (CSI.), 33 consultoris auxiliars, un hospital i un Centre d'Especialitats (Benidorm).

Quant a l'oferta assistencial de l'Hospital de la Vila Joiosa, indicar que el núm. de llits amb què compta és de 277.

Des del 2008 fins hui en dia, l'índex d'ocupació hospitalària no ha arribat a superar en cap any el 80 % (estàndard d'eficiència).

en el campo de la gestión sanitaria y en el de la gestión clínica. Por tanto, no puede ni debe considerarse un plan de recortes sino de reformas y rediseño para garantizar la eficiencia presupuestaria garantizando la calidad del servicio, así como las prestaciones sanitarias que diariamente se ofertan a los valencianos.

En el actual contexto socioeconómico el gobierno valenciano ha considerado pertinente priorizar aquellas obras que por su desarrollo se hallan más avanzadas y en consecuencia postergar en el tiempo aquellas otras que se encontraban en fase de programación o de licitación.

Creemos que en un tiempo de crisis como el actual, la ciudadanía exige de los poderes públicos sentido de la responsabilidad política.

Pues bien, la Conselleria de Sanitat, desde el respeto a este principio, ha decidido readaptar el ritmo y las características de todas las obras y planes de montaje que no han culminado, y que estaban recogidos en el Programa de infraestructuras sanitarias. Más adelante, y ya en función de cómo evolucione la situación global del país y de esta Comunidad, iremos reactivando aquellos proyectos que por su impacto asistencial consideramos más necesarios. Mientras ese instante llega, la decisión política que ha adoptado el Consell ha tenido un primer reflejo en la ley de Presupuestos de la Generalitat y en concreto en el programa presupuestario, 412.22, que recoge la mayoría de las obras programadas por la Conselleria de Sanitat. No obstante, hay que recordar que el compromiso político del Consell, es que todas las infraestructuras sanitarias que teníamos previstas inicialmente se lleven a término.

La inversión que el Consell ha venido realizando en la mejora de la red asistencial valenciana, ha supuesto un esfuerzo presupuestario que podemos cifrar en más de 1.400 millones de euros.

El Departamento de Salud de la Marina Baixa, tiene una población protegida de 206.000 SIP.

Está dividido en 7 zonas básicas de salud con 7 Centros de salud, 2 Centros Sanitarios Integrados (C.S.I.), 33 consultorios auxiliares, un hospital y un Centro de Especialidades (Benidorm).

En cuanto a la oferta asistencial del Hospital de la Vila Joiosa, indicar que el nº de camas con el que cuenta es de 277.

Desde el 2008 hasta la actualidad, el índice de ocupación hospitalaria no ha llegado a superar en ningún año el 80% (estándar de eficiencia).

Actualment, l'ocupació és d'un 75 %. Donada l'excel·lent gestió de l'Equip Directiu i dels professionals del Centre, s'orienten a processos d'alt valor afegit al ciutadà, com són les alternatives a l'hospitalització, a través de l'ambulatorització dels processos clínics en el qual destaca l'elevat índex en de Cirurgia Major Ambulatoria, que se situa entorn del 60 % . Açò suposa que els ciutadans no precisen el recurs llit (cada vegada més en desús com a indicador de qualitat assistencial), milloren la qualitat de l'atenció i es minimitzen riscos i esdeveniments adversos lligats a l'hospitalització, i es millora la seguretat del pacient i, per tant, la qualitat assistencial.

Quasi el 60 % de les 9.000 intervencions quirúrgiques en este hospital es realitza sense ingrés. També ajuda, per la tecnologia i l'optimització dels recursos, la disminució de l'estada mitjana hospitalària. Actualment, l'estada mitjana hospitalària en l'Hospital de la Vila Joiosa està en 5,66 dies/procés. L'augment de tecnologia, en tots els aspectes, fa optimitzar els nostres recursos. Per tant, l'objectiu és optimitzar recursos i fer-ho de manera eficient.

La zona bàsica de la Vila Joiosa disposa d'un Centre Sanitari Integrat (CSI) que disposa d'Atenció Continuada (PAC) des de les 21 h fins a les 08 h de l'endemà (2 metges, 2 infermers i 1 zelador), com totes les restants zones bàsiques, i com estableix la legislació del 2001 sobre este tema. Dits mitjans estan disposats per a garantir qualsevol assistència sanitària que se sol·licite. A més, a la vesprada (de 15 a 21 h) disposa de 5 facultatius i 3 infermers. La cobertura assistencial és suficient i adequada per a garantir les prestacions i qualitat assistencial basant-se en la població adscrita. La Gerència del Departament de Salut va dur a terme un estudi detallat dels últims 3 anys sobre assistència d'urgència prestada a la vesprada i s'ha conclòs que no procedix incrementar més recursos tecnològics ni humans.

El Centre d'Especialitats de la la Vila Joiosa, arran de la integració entre Atenció Primària ja Especialitzada explicitat en el decret 74/2007 que estableix que els C.S.I., integraran la dita prestació assistencial, L'Almasera de Tonda és un CSI des del semestre d'este any 2011. No obstant això, des de l'any 2010, s'ha oferit als ciutadans acostar l'atenció especialitzada per a millorar l'accessibilitat

En la actualidad, la ocupación es de un 75%. Dada la excelente gestión del equipo directivo y los profesionales del centro, orientándose a procesos de alto valor añadido al ciudadano como son las alternativas a la hospitalización, a través de la ambulatorización de los procesos clínicos destacando el elevado índice en de Cirugía Mayor Ambulatoria, situándose en torno al 60 % . Esto supone que los ciudadanos no precisan el recurso cama (cada vez más en desuso como indicador de calidad asistencial), mejoran la calidad de la atención y se minimizan riesgos y eventos adversos ligado a la hospitalización, mejorando la seguridad del paciente y por tanto la calidad asistencial.

Casi el 60% de las 9.000 intervenciones quirúrgicas en este hospital se realiza sin ingreso. También ayuda, por la tecnología y la optimización de los recursos, la disminución de la estancia media hospitalaria. En la actualidad, la estancia media hospitalaria en el hospital de Villajoyosa está en 5,66 días/proceso. El aumento de tecnología, en todos los aspectos, hace optimizar nuestros recursos. Por tanto, el objetivo es optimizar recursos y hacerlo de forma eficiente.

La zona básica de Villajoyosa dispone de un Centro Sanitario Integrado (C.S.I.) que dispone de Atención Continuada (PAC) desde las 21h hasta las 08h del día siguiente (2 médicos, 2 enfermeros y 1 celador), como todas las restantes zonas básicas, y como establece la legislación del 2001 al respecto. Dichos medios están dispuestos para garantizar cualquier asistencia sanitaria que se solicite. Además, por la tarde (de 15h a 21h) dispone de 5 facultativos y 3 enfermeros. La cobertura asistencial es suficiente y adecuada para garantizar las prestaciones y calidad asistencial en base a la población adscrita. La Gerencia del Departamento de Salud llevó a cabo un estudio pormenorizado de los últimos 3 años sobre asistencia de urgencia prestada por la tarde y se ha concluido que no procede incrementar más recursos tecnológicos ni humanos.

El Centro de Especialidades de la Villajoyosa a raíz de la integración entre Atención Primaria ya Especializada explicitado en el decreto 74/2007 que establece que los C.S.I. integrarán dicha prestación asistencial, La Almasera de Tonda es un C.S.I. desde el semestre de este año 2011. No obstante, desde el año 2010, se ha ofertado a los ciudadanos acercando la atención especializada para mejorar su accesibilidad y

la capacitat resolutive de 7 consultes d'especialitats (Digestiu, Rehabilitació, Cirurgia, Neurologia, Pneumologia, Reumatologia i Dermatologia).”

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela indica que la falta de mitjans sanitaris obliga a derivar 1.000 cirurgies a hospitals privats.

La Sra. Beatriz A. Llinares Izquierdo manifesta que en esta proposta es mesclen Sanitat i Benestar Social amb la Llei de Dependència. Són temes diferents. Puc dir-te que estan fent-se esforços per l'Administració respectiva al ciutadà. Els indicadors de qualitat són un altre tipus d'històries, protocols i coordinació per a millorar la qualitat assistencial.

La Sra. Josefa María Arlandis Pérez contesta que la Llei de Dependència és una llei nascuda en el 2006, que es transferix a les comunitats autònomes sense recursos ni dotació pressupostària. Els retards en la valoració es deuen a l'alt nombre de sol·licituds registrades, tot això unit al moment econòmic que estem vivint. Els avaluadors són de València i es traslladen a Alacant, València i Castelló.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela està per darrere de totes les comunitats. Suggestiu que la valoració siga comarcal, perquè pensa que d'esta manera milloraria l'atenció a estes persones i també als familiars d'estes persones. Apostem per una valoració política, no cal desvirtuar la realitat. És una llei necessària, perquè la població, gràcies als serveis sanitaris i als avanços i evolució de la ciència mèdica, vivim més anys, però també necessitem més atenció a casa. És una voluntat política. És una llei bàsica, i la Comunitat Valenciana està a la cua de l'estat. Més de 11.500 dependents han demanat la prestació i encara no l'han rebuda. I més de 32.000 persones en la Comunitat Valenciana estan esperant les prestacions de la llei.

El Sr. Pedro Alemany Pérez manifesta que el fons està prou bé, però la forma no la compartim. Ha d'assignar-se més personal d'avaluació a la Marina Baixa. Faltaria concretar més aspectes; per tant, el nostre grup s'abstindrà.

capacidad resolutive de 7 consultas de especialidades (Digestivo, Rehabilitación, Cirugía, Neurología, Neumología, Reumatología y Dermatología.)

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela indica que la falta de medios sanitarios obliga a derivar 1000 cirugías a hospitales privados.

La Sra. Beatriz A. Llinares Izquierdo manifiesta que en esta propuesta se mezclan sanidad y bienestar social con la Ley de Dependencia. Son temas diferentes. Puede decirte que están haciéndose esfuerzos por la Administración respectiva al ciudadano. Los indicadores de calidad son otro tipo de historias, protocolos y coordinación para mejorar la calidad asistencial.

La Sra. Josefa María Arlandis Pérez contesta que la ley de dependencia es una ley nacida en el 2006, que se transfiere a las Comunidades Autónomas sin recursos ni dotación presupuestaria. Los retrasos en la valoración se deben al alto número de solicitudes registradas, todo ello unido al momento económico que estamos viviendo. Los valoradores son de Valencia y se trasladan a Alicante, Valencia y Castellón.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela está por detrás de todas las comunidades. Sugiere que la valoración sea comarcal, porque piensa que de esta forma mejoraría la atención a estas personas y también a los familiares de estas personas. Apostamos por una valoración política, no hay que desvirtuar la realidad. Es una ley necesaria, porque la población gracias a los servicios sanitarios y a los adelantos y evolución de la ciencia médica, vivimos más años, pero también necesitamos más atención en casa. Es una voluntad política. Es una ley básica, y la Comunidad Valenciana está a la cola del estado. Más de 11.500 dependientes han pedido la prestación y todavía no la han recibido. Y más de 32.000 personas en la comunidad valenciana están esperando las prestaciones de la ley.

El Sr. Pedro Alemany Pérez manifiesta que el fondo está bastante bien, pero la forma no la compartimos. Debe asignarse más personal de evaluación a la Marina Baja. Faltaría concretar más aspectos, por tantos, nuestro grupo se abstendrá.

El Sr. José Carlos Gil Piñar manifesta que EU votarà a favor de la proposta, perquè la Llei de Dependència no ha funcionat bé i té estes carències que s'han mencionat.

Per tot això, S'ACORDA PER:

13 vots en contra de **Partit Popular** (Sr. Jaime Lloret Lloret, Sr. Jerónimo Lloret Sellés, Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, Sr. Pedro Ramis Soriano, Sra. Sandra Fernández Núñez, Sr. José Lloret Martínez, Sra. Josefa María Arlandiz Pérez, Sr. Francisco Manuel Pérez Melero, Sra. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, Sr. Pascual Pastor Roca, Sra. Dolores Such Nogueroles) i **Gent per la Vila** (Sr. Pedro Alemany Pérez i Sr. Pascal Amigo de Vleeschauwer), i 5 vots a favor de **Partit Socialista Obrer Espanyol** (Sr. Gaspar Lloret Valenzuela, Sr. Jaime Ramis Galiana, Sra. María de los Ángeles Gualde Orozco) i **Esquerra Unida** (Sr. José Carlos Gil Piñar, Sr. José Ambrosio Vila Sellés).

**ÚNIC.** Desestimar la proposta del PSPV-PSOE sobre servies sanitaris públics.

El Sr. José Carlos Gil Piñar manifiesta que EU votará a favor de la propuesta, porque la Ley de Dependencia no ha funcionado bien y tiene estas carencias que se han mencionado.

Por todo ello, SE ACUERDA POR:

13 votos en contra de **Partido Popular** (D. Jaime Lloret Lloret, D. Jerónimo Lloret Sellés, Dña. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, D. Pedro Ramis Soriano, Dña. Sandra Fernández Núñez, D. José Lloret Martínez, Dña. Josefa María Arlandiz Pérez, D. Francisco Manuel Pérez Melero, Dña. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, D. Pascual Pastor Roca, Dña. Dolores Such Nogueroles), y **Gent per la Vila** (D. Pedro Alemany Pérez, D. Pascal Amigo de Vleeschauwer), y 5 votos a favor de **Partido Socialista Obrero Español** ( D. Gaspar Lloret Valenzuela, D. Jaime Ramis Galiana, Dña. María de los Angeles Gualde Orozco), **Esquerra Unida** ( D. José Carlos Gil Piñar, D. José Ambrosio Vila Sellés).

**ÚNICO.-** Desestimar la propuesta del PSPV-PSOE sobre servicios sanitarios públicos.

## 12. PROPOSTA DE LA SRA. M<sup>a</sup> ANGELES GUALDE OROZCO, REGIDORA DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA, REFERENT A LA PRESA DE MESURES SOBRE L'APARCAMENT EN EL BARRI DEL PALASIET.

Núm. expedient: 000827/2011-GENSEC

ANTECEDENTS:

1r. 01-12-2011. Proposta del PSPV-PSOE sobre presa de mesures en l'aparcament del barri del Palasiet, amb el següent tenor literal:

*"M<sup>a</sup> Angels Gualde i Orozco, regidora del grup municipal socialista de la Vila Joiosa, sotmet a la consideració del Plenari la següent moció:*

**EXPOSICIÓ DE MOTIUS:**

*Des de fa uns anys cap aquí, els ciutadans han tingut la necessitat de comprar-se almenys, un cotxe per família, degut a què moltes persones treballen*

## 12. PROPUESTA DE LA SRA. M<sup>a</sup> ÁNGELES GUALDE OROZCO, CONCEJALA DEL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA REFERENTE A LA TOMA DE MEDIDAS SOBRE EL APARCAMIENTO EN EL BARRIO DEL PALASIET.

Nº Expediente : 000827/2011-GENSEC

ANTECEDENTES:

1º. 01-12-2011.- Propuesta del PSPV-PSOE sobre toma de medidas en el aparcamiento del barrio del Palasiet, con el siguiente tenor literal:

*"M<sup>a</sup> Ángeles Gualde y Orozco, concejala del grupo municipal socialista de Villajoyosa, somete a la consideración del Plenario la siguiente moción:*

**EXPOSICIÓN DE MOTIVOS:**

*Desde hace unos años hacia aquí, los ciudadanos han tenido la necesidad de comprarse por lo menos, un coche por familia, debido a que muchas personas trabajan fuera*

*del nostre poble. A més a més, la veritat és que un cotxe dóna molta llibertat per als pares a l'hora de dur o d'arreglar els fills a l'escola, portar als majors als centres de salut, etc. Però bé, tant per a unes coses com per a altres, la qüestió és que hi ha una gran quantitat de cotxes en la Vila Joiosa. Ara bé, el dilema ve quan els ciutadans intenten aparcar els seus cotxes en els carrers del poble.*

*Tots sabem que el fet d'estacionar en els carrers centrals del poble és pràcticament impensable, sobre tot si és pel matí. Però el que ja no és tant normal és que, inclòs els zones destinades per a aparcament públic, estiguen reduint-se fins deixar menys d'una tercera part del sòl que hi havia anteriorment.*

*Açò és el que els ha passat als veïns del barri del Palasiet. L'Ajuntament va facilitar un solar que està situat al costat de Protecció Civil perquè els conductors de la zona pogueren estacionar els seus vehicles, i açò va funcionar així durant un temps. Després, d'este sòl, es va reduir una part per a cedir-la al Depòsit municipal i, finalment, s'ha tornat a disminuir l'espai d'aparcament i s'ha posat una altra tanca.*

*D'esta manera, de l'espai inicial que s'havia cedir per a l'estacionament on la gent del barri aparcava, s'ha vist reduït en gran mesura i s'han deixant per als ciutadans no més de dues agulles de cotxes, on poden cabre poc més de trenta vehicles.*

*Però açò no és tot. L'inconvenient de l'aparcament va lligat al tema de la il·luminació, ja que tota l'avinguda Requena, segueix sense tenir llum. Açò provoca la inseguretat dels veïns a l'hora d'aparcar el cotxe per les nits, degut a què han d'anar una llarga distància fins trobar un carrer il·luminat. Este tema ja el van exposar veïns de la zona, que demanaven que el carrer estaguera degudament il·luminat pel bé dels veïns i dels vehicles allí estacionats.*

#### **MOCIÓ**

*Primer. Que és torne una part de l'aparcament reduït, ja que en les parts cercades no hi ha tanta afluència de vehicles com en la part pública.*

*de nuestro pueblo. Además, la verdad es que un coche da mucha libertad para los padres a la hora de llevar o de recoger los hijos a la escuela, llevar a los mayores al centros de salud, etc. Pero bien, tanto para unas cosas como para otras, la cuestión es que hay una gran cantidad de coches en Villajoyosa. Ahora bien, el dilema viene cuando los ciudadanos intentan aparcar sus coches en las calles del pueblo.*

*Todos sabemos que el hecho de estacionar en las calles céntricas del pueblo es prácticamente impensable, sobre todo si es por la mañana. Pero lo que ya no es tanto normal es que, incluido las zonas adscritas para aparcamiento público, estén reduciéndose hasta dejar menos de una tercera parte del suelo que había anteriormente.*

*Esto es el que los ha ha a los vecinos del barrio del Palasiet. EL Ayuntamiento facilitó un solar que está situado en el lado de Protección Civil para que los conductores de la zona pudieran estacionar sus vehículos, y esto funcionó así durante un tiempo. Después, de este suelo, se redujo una parte para cederla al Depósito municipal y, finalmente, se ha vuelto a disminuir el espacio de aparcamiento y se ha puesto otra valla.*

*De esta manera, del espacio inicial que se había ceder para el estacionamiento donde la gente del barrio aparcaba, se ha visto reducido en gran medida y se han dejando para los ciudadanos no más de dos agujas de coches, donde pueden caber poco mes de treinta vehículos.*

*Pero esto no es todo. El inconveniente del aparcamiento va ligado al tema de la iluminación, ya que toda la avenida Requena, sigue sin tener luz. Esto provoca la inseguridad de los vecinos a la hora de aparcar el coche por las noches, debido a que deben ir una larga distancia hasta encontrar una calle iluminada. Este tema ya lo expusieron vecinos de la zona, que pedían que la calle estuviera debidamente iluminada por el bien de los vecinos y de los vehículos allí estacionados.*

#### **MOCIÓN**

*Primero. Que se devuelva una parte del aparcamiento reducido, ya que en las partes valladas no hay tanta afluencia de vehículos como en la parte pública.*

*Segon. Que, tal i com demanen els veïns del barri, s'il·lumine aquella zona per tal que els ciutadans deixen els seus vehicles i, de camí cap a casa, se senten segurs."*

2n. 07-12-2011. Dictamen favorable de la Comissió Informativa de Benestar Social, Sanitat, Dona, Festes, Participació Ciutadana, Seguretat Ciutadana, Trànsit i Atenció a Ciutadans Europeus.

### **INTERVENCIONS**

La Sra. M<sup>a</sup> Angeles Gualde Orozco dóna lectura a la proposta d'acord i manifesta que es tracta de millorar el benestar de les persones. S'ha reduït l'aparcament *en pro* d'una empresa privada. Vol saber si es paga per estar allí. Comenta que, sobretot, és la falta d'il·luminació i que s'ha reduït el solar que hi havia allí.

La Sra. Beatriz A. Llinares Izquierdo comenta que és una mesura provisional i esperem que, en breu, es pugui solucionar el problema. Explica que el contracte amb el servei de la grua, es rescindix i ens veiem en la tessitura de posar un Depòsit de Vehicles municipal que no ens costara diners: vam estar mirant uns quants terrenys que foren de l'Ajuntament i no tingueren cost i, a més, que estigueren pròxims per a les persones que hagueren de desplaçar-se al depòsit. Està al costat de protecció civil, amb la qual cosa ens estalviem el cost del vigilant jurat i decidim agafar un tros més per als vehicles que estan a disposició judicial. Estem en tràmits i s'ha fet tot pel tema de l'estalvi.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés contesta que el problema de la llum és perquè no hi ha subestació elèctrica. Posats en contacte amb Iberdrola, va dir que s'havia de portar la llum a esta zona des del Centre de Transformació de Barberes. En reunió mantinguda amb Javier Pons, director d'Iberdrola, i José Ignacio Quintanilla es va decidir passar pel més pròxim al Camí Vell de València i per Invisa per a dins, perquè eixe traçat era més barat per a l'Agrupació. No hi haurà llum mentre nosaltres no el rebem. No n'hi ha prou potència de llum, el problema és clar, però falta arregar 130.000 € que és el cost de posar la llum.

*Segundo. Que, tal y como piden los vecinos del barrio, se ilumine aquella zona para que los ciudadanos dejen sus vehículos y, de camino hacia casa, se oigan seguros.*

2º.- 07-12-2011.- Dictamen favorable de la Comisión informativa de Bienestar Social, Sanidad, Mujer, fiestas, participación ciudadana, seguridad ciudadana, tráfico y atención a ciudadanos europeos.

### **INTERVENCIONES**

La Sra. M<sup>a</sup> Angeles Gualde Orozco da lectura a la propuesta de acuerdo y manifiesta que se trata de mejorar el bienestar de las personas. Se ha reducido el aparcamiento en pro de una empresa privada. Quiere saber si paga por estar ahí. Comenta que sobre todo es la falta de iluminación y que se ha reducido el solar que había allí.

La Sra. Beatriz A. Llinares Izquierdo comenta que es una medida provisional y esperamos que en breve se pueda solucionar el problema. Explica que el contrato con el servicio de la grúa, se rescinde y nos vemos en la tesitura de poner un depósito de vehículos municipal que no nos costara dinero. Estuvimos mirando varios terrenos que fueran del Ayuntamiento y no tuvieran coste y además que estuvieran próximos para las personas que tuvieran que desplazarse al depósito. Está al lado de protección civil, con lo que nos ahorramos el coste del vigilante jurado y decidimos coger un trozo más para los vehículos que están a disposición judicial. Estamos en trámites y se ha hecho todo por el tema del ahorro.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés contesta que el problema de la luz es porque no hay subestación eléctrica. Puestos en contacto con Iberdrola, dijo que se tenía que traer la luz a esta zona desde el centro de transformación de Barberes. En reunión mantenida con Javier Pons Director de Iberdrola y José Ignacio Quintanilla se decidió pasar por lo más próximo al Camino Viejo de Valencia y por Invisa para adentro porque ese trazado era más barato para la Agrupación. No habrá luz mientras nosotros no lo recibamos. No hay suficiente potencia de luz, el problema está claro, pero falta recoger 130.000 € que es el coste de poner la luz.

El Sr. Pedro Alemany Pérez manifesta que donaran suport a la proposta perquè beneficia els ciutadans de la Vila.

El Sr. Jaime Lloret Lloret explica que no hi ha llum perquè Iberdrola no li dóna la llum al Pla Parcial. I l'agrupació d'interés urbanístic haurà d'arreglar-se-les amb Iberdrola perquè li porte la llum. Que no quede la idea que està malgastant-se la llum i per això el PP-14 no té llum.

La Sra. M<sup>a</sup> Angeles Gualde Orozco pregunta si seria possible posar 4 llums perquè la zona no estiga a fosques.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés contesta que no és possible.

El Sr. Jaime Lloret Lloret afig que no és possible perquè no està rebut.

Per tot això, S'ACORDA PER:

11 vots en contra de **Partit Popular** (Sr. Jaime Lloret Lloret, Sr. Jerónimo Lloret Sellés, Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, Sr. Pedro Ramis Soriano, Sra. Sandra Fernández Núñez, Sr. José Lloret Martínez, Sra. Josefa María Arlandiz Pérez, Sr. Francisco Manuel Pérez Melero, Sra. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, Sr. Pascual Pastor Roca, Sra. Dolores Such Nogueroles) i 7 vots a favor de **Partit Socialista Obrer Espanyol** (Sr. Gaspar Lloret Valenzuela, Sr. Jaime Ramis Galiana, Sra. María de los Ángeles Gualde Orozco), **Esquerra Unida** (Sr. José Carlos Gil Piñar, Sr. José Ambrosio Vila Sellés) i **Gent per la Vila** (Sr. Pedro Alemany Pérez i Sr. Pascal Amigo de Vleeschauwer).

**ÚNIC.** Desestimar la proposta del PSPV-PSOE referent a la presa de mesures sobre l'aparcament en el barri del Palasiet.

**13. PROPOSTA DE LA REGIDORA DELEGADA DE MEDI AMBIENT SOBRE BAIXA COM A SOCI DE L'ASSOCIACIÓ DE MUNICIPIS FORESTALS DE LA COMUNITAT VALENCIANA.**

Núm. expedient: 000828/2011-GENSEC

El Sr. Pedro Alemany Pérez manifiesta que van a apoyar la propuesta porque beneficia a los ciudadanos de la Vila.

El Sr. Jaime Lloret Lloret explica que no hay luz porque Iberdrola no le da la luz al Plan Parcial. Y la Agrupación de Interés Urbanístico tendrá que arreglárselas con Iberdrola para que le traiga la luz. Que no quede la idea de que está despilfarrándose la luz y por eso el PP14 no tiene luz.

La Sra. M<sup>a</sup> Angeles Gualde Orozco pregunta si sería posible poner 4 luces para que la zona no esté a oscuras.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés contesta que no es posible.

El Sr. Jaime Lloret Lloret añaide que no es posible porque no está recepcionado.

Por todo ello, SE ACUERDA POR:

11 votos en contra de Partido Popular (D. Jaime Lloret Lloret, D. Jerónimo Lloret Sellés, Dña. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, D. Pedro Ramis Soriano, Dña. Sandra Fernández Núñez, D. José Lloret Martínez, Dña. Josefa María Arlandiz Pérez, D. Francisco Manuel Pérez Melero, Dña. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, D. Pascual Pastor Roca, Dña. Dolores Such Nogueroles) y 7 votos a favor de Partido Socialista Obrero Español ( D. Gaspar Lloret Valenzuela, D. Jaime Ramis Galiana, Dña. María de los Angeles Gualde Orozco), Esquerra Unida ( D. José Carlos Gil Piñar, D. José Ambrosio Vila Sellés) , Gent per la Vila (D. Pedro Alemany Pérez, D. Pascal Amigo de Vleeschauwer)

**Único.-** Desestimar la propuesta del PSPV-PSOE referente a la toma de medidas sobre el aparcamiento en el barrio del Palasiet.

**13. PROPUESTA DE LA CONCEJALA DE MEDIO AMBIENTE SOBRE BAJA COMO SOCIO DE LA ASOCIACIÓN DE MUNICIPIOS FORESTALES DE LA COMUNIDAD VALENCIANA.**

Nº Expediente : 000828/2011-GENSEC

1r. 17-11-2011. Proposta de la regidora delegada de Medi Ambient sobre baixa com a soci de l'Associació de Municipis Forestals de la Comunitat Valenciana, del següent tenor literal:

Sra. Dolores Such Nogueroles, com a regidora delegada de Medi Ambient de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, davant del Ple de l'Ajuntament té l'honor d'eleva la present

#### **MOCIÓ**

Vista la situació financera per la qual travessa l'Ajuntament de la Vila Joiosa.

Vist l'article VIII, apartats 1.a i 2, de l'ESTATUT DE L'ASSOCIACIÓ DE MUNICIPIS FORESTALS DE LA COMUNITAT VALENCIANA.

#### **SOL·LICITE**

S'aprove pel Ple d'esta corporació, sol·licitar a l'associació AMUFOR, la baixa com a soci de la dita associació, de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, al tenor del que s'ha indicat en via d'antecedents

2n. 07-12-2011. Dictamen de la Comissió Informativa de Cultura, Turisme, Indústria, Platges, Joventut, Règim Interior, Personal, Medi Ambient, Pesca, Agricultura, Cementeri, Escena Urbana i Patrimoni.

#### **INTERVENCIONS**

La Sra. Dolores Such Nogueroles explica que s'estan reduint les subvencions a les associacions a què pertanyem i d'esta hem considerat donar-nos de baixa.

El Sr. José Carlos Gil Piñar pregunta quina és l'aportació de l'Ajuntament.

La Sra. Dolores Such Nogueroles contesta que 500 €, però és que no rebem res a canvi. Hem valorat el benefici que rebem i hem considerat convenient donar-nos de baixa.

El Sr. Jaime Ramis Galiana pregunta quants anys es deuen.

1º.- 17-11-2011.- Propuesta de la Concejalía delegada de medio ambiente sobre baja como socio de la Asociación de Municipios Forestales de la Comunidad Valenciana, del siguiente tenor literal:

Dª Dolores Such Nogueroles, como Concejal delegada de Medio Ambiente del Ayuntamiento de Villajoyosa, ante el Ayuntamiento Pleno tiene el honor de elevar la presente

#### **M O C I O N**

Vista la situación financiera por la cual atraviesa el Ayuntamiento de Villajoyosa.

Visto el artículo VIII, apartados 1,a y 2, del ESTATUTO DE LA ASOCIACIÓN DE MUNICIPIOS FORESTALES DE LA COMUNIDAD VALENCIANA.

#### **S O L I C I T O**

Se apruebe por el Pleno de esta Corporación, solicitar a la asociación AMUFOR, la baja como socio de dicha asociación, del Ayuntamiento de Villajoyosa, a lo tenor de lo indicado en vías de antecedentes

2º.-07-12-2011.- Dictamen de la Comisión Informativa de Cultura, Turismo, Industria, playas, juventud, régimen interior, personal, medio ambiente, pesca, agricultura, cementerio, escena urbana y patrimonio.

#### **INTERVENCIONES**

La Sra. Dolores Such Nogueroles explica que se están reduciendo las subvenciones a las Asociaciones a las que pertenecemos y de esta hemos considerado darnos de baja.

El Sr. José Carlos Gil Piñar pregunta cuál es la aportación del Ayuntamiento.

La Sra. Dolores Such Nogueroles contesta que 500 €, pero es que no recibimos nada a cambio. Valorando el beneficio que recibimos, hemos considerado conveniente darnos de baja.

El Sr. Jaime Ramis Galiana pregunta cuántos años se deben.



La Sra. Dolores Such Nogueroles contesta que dos o tres anys. Enguany es deu segur i l'anterior també.

El Sr. Jaime Ramis Galiana pregunta si obtenim algun benefici.

La Sra. Dolores Such Nogueroles contesta que realitzen alguna activitat, però no s'obté cap benefici pràcticament.

Per tot això, S'ACORDA PER:

14 vots en contra de **Partit Popular** (Sr. Jaime Lloret Lloret, Sr. Jerónimo Lloret Sellés, Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, Sra. Sandra Fernández Núñez, Sr. José Lloret Martínez, Sra. Josefa María Arlandiz Pérez, Sr. Francisco Manuel Pérez Melero, Sra. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, Sr. Pascual Pastor Roca, Sra. Dolores Such Nogueroles), **Esquerra Unida** (Sr. José Carlos Gil Piñar, Sr. José Ambrosio Vila Sellés) i **Gent per la Vila** (Sr. Pedro Alemany Pérez i Sr. Pascal Amigo de Vleeschauwer) i 3 abstencions de **Partit Socialista Obrer Espanyol** (Sr. Gaspar Lloret Valenzuela, Sr. Jaime Ramis Galiana, Sra. María de los Ángeles Gualde Orozco).

**ÚNIC.** Sol·licitar a l'associació AMUFOR la baixa com a soci de la dita associació de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, al tenor del que s'ha indicat en via d'antecedents.

#### 14. PROPOSTA DEL REGIDOR DELEGAT DE PERSONAL SOBRE COMPATIBILITAT DEL SR. /.../

Núm. expedient: 000836/2011-GENSEC

ANTECEDENTS:

1r. 0111-2011. Proposta del regidor delegat de Personal, amb el següent tenor literal:

PROPOSTA DEL REGIDOR DELEGAT DE PERSONAL  
SR. PASCUAL PASTOR ROCA

Sr. Pascual Pastor Roca, delegat de Personal, al Ple municipal, té l'honor d'eleva la

La Sra. Dolores Such Nogueroles contesta que dos o tres años. Este año se debe seguro y el anterior también.

El Sr. Jaime Ramis Galiana pregunta si obtenemos algún beneficio.

La Sra. Dolores Such Nogueroles contesta que realizan alguna actividad, pero no se obtiene ningún beneficio prácticamente.

Por todo ello, SE ACUERDA POR:

14 votos a favor de **Partido Popular** (D. Jaime Lloret Lloret, D. Jerónimo Lloret Sellés, Dña. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, Dña. Sandra Fernández Núñez, D. José Lloret Martínez, Dña. Josefa María Arlandiz Pérez, D. Francisco Manuel Pérez Melero, Dña. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, D. Pascual Pastor Roca, Dña. Dolores Such Nogueroles), **Esquerra Unida** ( D. José Carlos Gil Piñar, D. José Ambrosio Vila Sellés) , **Gent per la Vila** (D. Pedro Alemany Pérez, D. Pascal Amigo de Vleeschauwer) y 3 abstenciones de **Partido Socialista Obrero Español** ( D. Gaspar Lloret Valenzuela, D. Jaime Ramis Galiana, Dña. María de los Angeles Gualde Orozco).

**UNICO.-** Solicitar a la asociación AMUFOR, la baja como socio de dicha asociación, del Ayuntamiento de Villajoyosa, a lo tenor de lo indicado en vías de antecedentes

#### 14. PROPUESTA DEL CONCEJAL DELEGADO DE PERSONAL SOBRE COMPATIBILIDAD DEL SR. /.../

Nº Expediente : 000836/2011-GENSEC

ANTECEDENTES:

1º.- 0111-2011.- Propuesta del Concejal delegado de Personal, con el siguiente tenor literal:

PROPUESTA DEL CONCEJAL DELEGADO DE PERSONAL  
SR. D. PASCUAL PASTOR ROCA

D. Pascual Pastor Roca delegado de Personal, al Pleno Municipal, tiene el honor de elevar la

següent,

PROPOSTA D'ACORD:

Vist l'informe de Personal, segons el qual: *“Vista la sol·licitud presentada pel funcionari d'este Ajuntament Sr. /.../ (Reg. ent. Personal núm. 4.953, de 20 d'octubre de 2011) en la qual sol·licita el reconeixement de la compatibilitat del lloc d'arqueòleg municipal que exercix en la corporació amb el de Professor Associat LOU en la Universitat d'Alacant per al curs acadèmic 2011-2012.*

*Vist el certificat expedit per la Universitat d'Alacant, segons el qual, en el cas de ser-li concedida la compatibilitat com a Professor Associat LOU amb dedicació de 6 hores setmanals i un nombre igual d'hores de tutoria i assistència a l'alumnat, el Sr. /.../ percebrà unes retribucions íntegres mensuals per un import de 637,35 euros, segons el detall següent: Sou base: 404,64 euros; Complement de destí: 232,71 euros.*

*Vist que la quantitat total percebuda per ambdós llocs no superen la remuneració prevista en els Pressupostos Generals de l'Estat de 2011, per al càrrec de director general, ni supera la corresponent al principal de l'interessat incrementades en un 30 %, d'acord amb el que disposa l'art. 7 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques,*

*Vist el certificat expedit per la Universitat d'Alacant, segons el qual, al Sr. /.../ se li ha assignat docència que s'impartirà exclusivament en torn de vesprada i, vist que el sol·licitant presta els seus serveis professionals en este Ajuntament en torn de matí, horari de 8,00 a 15,00 hores, de dilluns a divendres.*

*Si considerem el que disposa l'article 1.3 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal de les Administracions Públiques, segons el qual, l'exercici d'un lloc de treball pel personal inclòs en l'àmbit d'aplicació de la Llei serà incompatible amb qualsevol altre que pugua impedir o menyscar l'estricta compliment dels seus deures o comprometre la seua imparcialitat o independència,*

siguiente,

PROPUESTA DE ACUERDO:

Visto el informe de Personal, según el cual: *“Vista la solicitud presentada por el Funcionario de éste Ayuntamiento D. /.../(Reg. Ent. Personal nº 4953, de 20 de octubre de 2011) en la que solicita el reconocimiento de la compatibilidad del puesto de Arqueólogo municipal que desempeña en la Corporación con el de Profesor Asociado LOU en la Universidad de Alicante para el curso académico 2011-2012.*

Visto el certificado expedido por La Universidad de Alicante, según el cual, en el caso de serle concedida la compatibilidad como Profesor Asociado LOU con dedicación de 6 horas semanales y un número igual de horas de tutoría y asistencia al alumnado, D. /.../ percibirá unas retribuciones íntegras mensuales por importe de 637,35 euros, según el siguiente detalle: Sueldo base: 404,64 euros; Complemento de destino: 232,71 euros.

Visto que la cantidad total percibida por ambos puestos no superan la remuneración prevista en los Presupuestos Generales del Estado de 2011 , para el cargo de Director General, ni supera la correspondiente al principal del interesado incrementadas en un 30% , conforme a lo previsto en el art. 7 de la Ley 53/1984, de 26 de diciembre, de Incompatibilidades del Personal al Servicio de las Administraciones Públicas,

Visto el certificado expedido por la Universidad de Alicante, según el cual, al Sr. /.../ se le ha asignado docencia que se impartirá exclusivamente en turno de tarde y, visto que el solicitante presta sus servicios profesionales en este Ayuntamiento en turno de mañana, horario de 8,00 a 15,00 horas, de lunes a viernes,

Considerando lo dispuesto en el artículo 1.3 de la Ley 53/1984, de 26 de diciembre, de Incompatibilidades del Personal de las Administraciones Públicas, según el cual, el desempeño de un puesto de trabajo por el personal incluido en el ámbito de aplicación de la Ley será incompatible con cualquier otro que pueda impedir o menoscabar el estricto cumplimiento de sus deberes o comprometer su imparcialidad o independencia,

*Si considerem que l'art. 4 de la Llei 53/1984 assenyala que es podrà autoritzar la compatibilitat, complides les restants exigències de la Llei, per a l'exercici d'un lloc de treball en l'esfera docent com a professor universitari associat en règim de dedicació no superior a la de temps parcial i amb duració determinada,*

*Si considerem, així mateix, que es complixen els requisits establits en l'art. 7.1 i 16.3 de la meritada Llei.*

*Per mitjà de la present vinc a elevar la següent*  
**PROPOSTA DE RESOLUCIÓ:**

*PRIMER: Autoritzar al Sr. /.../ la compatibilitat per a l'exercici de les activitats públiques com a arqueòleg d'este Ajuntament i Professor Associat LOU de la Universitat d'Alacant per al curs 2011-2012, amb dedicació parcial de 6 hores setmanals i un nombre igual d'hores de tutoria i assistència a l'alumnat, per quedar acreditat el compliment dels requisits legals”.*

Si considerem que d'acord amb el que disposa l'art. 9 de la Llei 53/1984 , el Ple municipal és l'òrgan competent per a l'autorització o la denegació de la compatibilitat.

Per mitjà de la present s'eleva la següent

#### **PROPOSTA D'ACORD:**

**PRIMER.** Autoritzar al Sr. /.../ la compatibilitat per a l'exercici de les activitats públiques com a arqueòleg d'este Ajuntament i Professor Associat LOU de la Universitat d'Alacant per al curs 2011-2012, amb dedicació parcial de 6 hores setmanals i un nombre igual d'hores de tutoria i assistència a l'alumnat, per quedar acreditat el compliment dels requisits legals.

Que es comuniqui al Departament de Personal, Junta de Personal, Regidoria de Cultura i a l'interessat als efectes oportuns.

El que es proposa a eixe òrgan municipal el qual, no obstant això, resoldrà com millor procedisca en dret.

2n. 07-12-2011. Dictamen de la Comissió Informativa de Cultura, Turisme, Indústria, Platges, Joventut, Règim Interior, Personal, Medi Ambient, Pesca, Agricultura, Cementeri, Escena

Considerando que el art. 4 de la Ley 53/1984 señala que se podrá autorizar la compatibilidad, cumplidas las restantes exigencias de la Ley, para el desempeño de un puesto de trabajo en la esfera docente como Profesor universitario asociado en régimen de dedicación no superior a la de tiempo parcial y con duración determinada,

Considerando asimismo que se cumplen los requisitos establecidos en el art. 7.1 y 16.3 de la meritada Ley.

Por medio de la presente vengo a elevar la siguiente PROPUESTA DE RESOLUCIÓN:

PRIMERO: Autorizar a D. /.../ la compatibilidad para el desempeño de las actividades públicas como Arqueólogo de este Ayuntamiento y Profesor Asociado LOU de la Universidad de Alicante para el curso 2011-2012, con dedicación parcial de 6 horas semanales y un número igual de horas de tutoría y asistencia al alumnado, al quedar acreditado el cumplimiento de los requisitos legales” .

Considerando que conforme a lo dispuesto en el art. 9 de la Ley 53/1984 , el Pleno Municipal es el órgano competente para la autorización o denegación de la compatibilidad.

Por medio de la presente se eleva la siguiente

#### **PROPUESTA DE ACUERDO:**

**PRIMERO:** Autorizar a D. /.../ la compatibilidad para el desempeño de las actividades públicas como Arqueólogo de este Ayuntamiento y Profesor Asociado LOU de la Universidad de Alicante para el curso 2011-2012, con dedicación parcial de 6 horas semanales y un número igual de horas de tutoría y asistencia al alumnado, al quedar acreditado el cumplimiento de los requisitos legales .

Que se comuniqui al Departamento de Personal, Junta de Personal , Concejalía de Cultura y al interesado a los efectos oportunos.

Lo que se propone a ese órgano municipal que no obstante, resolverá como mejor proceda en derecho.

2º.- 07-12-2011.- Dictamen de la Comisión Informativa de cultura, turismo, industria, playas,

Urbana i Patrimoni.

## INTERVENCIONS

El Sr. Pascual Pastor Roca explica que en l'última modificació de l'RPT es va introduir esta alternativa. I considera que és convenient i beneficiós, per la possibilitat de compartir coneixements amb altres companys. No interferix en l'horari laboral que presta en l'Ajuntament, perquè en la Universitat prestaria servei a les vesprades.

Per tot això, S'ACORDA PER:

Unanimitat de **Partit Popular** (Sr. Jaime Lloret Lloret, Sr. Jerónimo Lloret Sellés, Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, Sr. Pedro Ramis Soriano, Sra. Sandra Fernández Núñez, Sr. José Lloret Martínez, Sra. Josefa María Arlandiz Pérez, Sr. Francisco Manuel Pérez Melero, Sra. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, Sr. Pascual Pastor Roca, Sra. Dolores Such Nogueroles), **Partit Socialista Obrer Espanyol** (Sr. Gaspar Lloret Valenzuela, Sr. Jaime Ramis Galiana, Sra. María de los Ángeles Gualde Orozco), **Esquerra Unida** (Sr. José Carlos Gil Piñar, Sr. José Ambrosio Vila Sellés) i **Gent per la Vila** (Sr. Pedro Alemany Pérez i Sr. Pascal Amigo de Vleeschauer).

**PRIMER.** Autoritzar al Sr. /.../ la compatibilitat per a l'exercici de les activitats públiques com a arqueòleg d'este Ajuntament i Professor Associat LOU de la Universitat d'Alacant per al curs 2011-2012, amb dedicació parcial de 6 hores setmanals i un nombre igual d'hores de tutoria i assistència a l'alumnat, per quedar acreditat el compliment dels requisits legals.

Que es comuniqui al Departament de Personal, Junta de Personal, Regidoria de Cultura i a l'interessat als efectes oportuns.

**15. PROPOSTA DEL SR. PASCAL AMIGO, REGIDOR DE GENT PER LA VILA, SOBRE INSTAL·LACIÓ DE CONTENIDOR DE RECOLLIDA D'OLIS USATS.**

juventud, régimen interior, personal, medio ambiente, pesca, agricultura, cementerio, escena urbana, y patrimonio.

## INTERVENCIONS

El Sr. Pascual Pastor Roca explica que en la última modificación de la RPT se introdujo esta alternativa. Y considera que es conveniente y beneficios, por la posibilidad de compartir conocimientos con otros compañeros. No interfiere en el horario laboral que presta en el Ayuntamiento, porque en la Universidad prestaría servicio por las tardes.

Por todo ello, SE ACUERDA POR:

Unanimidad de **Partido Popular** (D. Jaime Lloret Lloret, D. Jerónimo Lloret Sellés, Dña. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, D. Pedro Ramis Soriano, Dña. Sandra Fernández Núñez, D. José Lloret Martínez, Dña. Josefa María Arlandiz Pérez, D. Francisco Manuel Pérez Melero, Dña. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, D. Pascual Pastor Roca, Dña. Dolores Such Nogueroles) **Partido Socialista Obrero Español** ( D. Gaspar Lloret Valenzuela, , D. Jaime Ramis Galiana, Dña. María de los Angeles Gualde Orozco), **Esquerra Unida** ( D. José Carlos Gil Piñar, D. José Ambrosio Vila Sellés), y **Gent per la Vila** (D. Pedro Alemany Pérez, D. Pascal Amigo de Vleeschauer)

**PRIMERO:** Autorizar a D. /.../ la compatibilidad para el desempeño de las actividades públicas como Arqueólogo de este Ayuntamiento y Profesor Asociado LOU de la Universidad de Alicante para el curso 2011-2012, con dedicación parcial de 6 horas semanales y un número igual de horas de tutoría y asistencia al alumnado, al quedar acreditado el cumplimiento de los requisitos legales .

Que se comuniqui al Departamento de Personal, Junta de Personal , Concejalía de Cultura y al interesado a los efectos oportunos.

**15. PROPUESTA DEL SR. PASCAL AMIGO, CONCEJAL DE GENT PER LA VILA, SOBRE INSTALACIÓN DE CONTENEDOR DE RECOGIDA DE ACEITE USADO.**

Núm. expedient: 000841/2011-GENSEC

ANTECEDENTS:

1r. 30-11-2011. Proposta del Sr. Pascal Amigo, regidor de Gent per la Vila, sobre instal·lació de contenidor de recollida d'olis usats, del següent tenor literal:

*"Pascal Amigo de Vleeschauwer, regidor de l'Excm. Ajuntament de la Vila Joiosa i portaveu segon del grup municipal Gent per la Vila, eleva a la consideració de la corporació municipal plena la següent:*

ANTECEDENTS:

*Per regla general, utilitzem grans quantitats d'oli de cuina en l'elaboració dels nostres plats. Lamentablement, bona part d'eixe oli es tira per la pica sense tindre en compte el dany que fem a la naturalesa.*

*Reciclar l'oli de cuina no sols afavorix la conservació dels nostres rius i mars, sinó que també ajuda al bon manteniment de les nostres canonades i desaigües.*

*Enormes quantitats de dissolvents i catalitzadors són utilitzats cada any en les depuradores i en les canonades a fi de poder fer front als efectes de l'oli.*

*Per això, fent un poc d'esforç per a reciclar cada vegada que cuinem, donem un gran pas en l'atenció del medi ambient i a la conservació de les infraestructures comunes.*

*L'arreglada d'oli usat de cuina en establiments professionals ja és una obligació regulada per la Conselleria de Medi Ambient, però és competència i responsabilitat dels ciutadans i de l'Ajuntament poder ser participants d'una gran aportació al medi ambient i a la conservació de les nostres infraestructures.*

*Per tot això, el grup municipal Gent per la Vila presenta la següent:*

MOCIÓ

*Que l'Excm. Ajuntament de la Vila Joiosa promoga per mitjà d'alguna empresa local o*

Nº Expediente : 000841/2011-GENSEC

ANTECEDENTES:

1º.- 30-11-2011.- Propuesta del Sr. Pascal Amigo, Regidor de Gent per la Vila sobre instal·lació de contenidor de recollida d'olis usats, del siguiente tenor literal:

*"Pascal Amigo De Vleeschauwer, concejal del Excmo. Ayuntamiento de Villajoyosa y portavoz segundo del Grupo Municipal Gent per la Vila eleva al a consideración de la corporación municipal plena la siguiente:*

ANTECEDENTES:

*Por regla general, utilizamos grandes cantidades de aceite de cocina en al elaboración de nuestros platos. Lamentablemente, buena parte de ese aceite se tira por el fregadero sin tener en cuenta el daño que hacemos a la naturaleza.*

*Reciclar el aceite de cocina no sólo favorece la conservación de nuestros ríos y mares, también ayuda al buen mantenimiento de nuestras tuberías y desagües.*

*Enormes cantidades de disolventes y catalizadores son utilizados cada año en las depuradoras y en las tuberías a fin de poder hacer frente a los efectos del aceite.*

*Por eso, haciendo un poco de esfuerzo para reciclar cada vez que cocinamos, damos un gran paso en el cuidado del medio ambiente y a la conservación de las infraestructuras comunes.*

*La recogida de aceite usado de cocina en establecimientos profesionales ya es una obligación regulada por la Consellería de Medi ambient pero es competencia y responsabilidad de los ciudadanos y ayuntamiento el poder ser participantes de una gran aportación al medio ambiente y a la conservación de nuestras infraestructuras.*

*Por todo ello, el Grupo Municipal Gent per la Vila presenta la siguiente:*

MOCION

*Que el Excmo. Ayuntamiento de Villajoyosa promueva mediante alguna empresa local o*

*comarcal d'arreplega d'olis usats i la instal·lació de contenidors d'arreplega d'olis usats en punts estratègics del nucli urbà. Que l'Excm Ajuntament de la Vila Joiosa estudie la possibilitat de dissenyar contenidors amb publicitat estàtica a fi d'interlocutòria costejar-se la implantació dels mateixos. Que l'Excm Ajuntament de la Vila Joiosa arribe a un conveni d'arreplega de l'oli depositat i el manteniment dels contenidors gratuïta amb l'empresa convinguda. "*

2n. 07-12-2011. Dictamen favorable de la Comissió Informativa Cultura, Turisme, Indústria, Platges, Joventut, Règim Interior, Personal, Medi Ambient, Pesca, Agricultura, Cementeri, Escena Urbana i Patrimoni.

#### **INTERVENCIONS**

El Sr. Pascual Amigo indica que, després de conversacions mantingudes, proposem deixar esta proposta damunt de la taula fins al mes de gener.

#### **16. PROPOSTA SEL SR. PEDRO ALEMANY PÉREZ, REGIDOR DE GENT PER LA VILA SOBRE LA CREACIÓ DEL CARNET VILA JOVE.**

Núm. expedient: 000843/2011-GENSEC

#### **ANTECEDENTS:**

1r. 18-11-2011. Proposta del Sr. Pedro Alemany Pérez, regidor de Gent per la Vila, sobre la creació del Carnet Vila Jove, del següent tenor literal:

"PEDRO ALEMANY PÉREZ, regidor d'este Ajuntament i portaveu del grup municipal Gent per la Vila eleva a la consideració de la corporació municipal en el Ple del mes de desembre, la següent

#### **PROPOSTA D'ACORD**

*Els jòvens del nostre municipi entre 14 a 18 anys necessiten uns recursos econòmics per a fer front a les seues despeses personals característiques de l'edat. Estes despeses, com no podria ser d'una altra manera, són a càrrec de les*

comarcal de recogida de aceites usados y la instalación de contenedores de recogida de aceites usados en puntos estratégicos del núcleo urbano. Que el Excmo Ayuntamiento de Villajoyosa estudie la posibilidad de diseñar contenedores con publicidad estática a fin de auto costearse la implantación de los mismos. Que el Excmo Ayuntamiento de Villajoyosa llegue a un convenio de recogida del aceite depositado y el mantenimiento de los contenedores gratuita con la empresa convenida. "

2º.- 07-12-2011.- Dictamen favorable de la Comisión informativa cultura, turismo, industria, playas, juventud, régimen interior, personal, medio ambiente, pesca, agricultura, cementerio, escena urbana y patrimonio.

#### **INTERVENCIONES**

El Sr. Pascual Amigo indica que después de conversaciones mantenidas, proponemos dejar esta propuesta encima de la mesa hasta el mes de enero.

#### **16. PROPUESTA DEL SR. PEDRO ALEMANY PÉREZ, CONCEJAL DE GENT PER LA VILA, SOBRE LA CREACIÓ DEL CARNET VILA JOVE.**

Nº Expediente : 000843/2011-GENSEC

#### **ANTECEDENTES:**

1º.- 18-11-2011.- Propuesta del Sr. Pedro Alemany Pérez, Regidor de Gent per la Vila, sobre la creació del carnet Vila jove, del siguiente tenor literal:

"PEDRO ALEMANY PÉREZ, Concejel de este Ayuntamiento y portavoz del Grupo Municipal Gent per la Vila eleva a la consideración de la corporación municipal pleno del mes de diciembre, la siguiente

#### **PROPUESTA DE ACUERDO**

Los jóvenes de nuestro municipio de entre 14 a 18 años, necesitan de unos recursos económicos para hacer frente a sus gastos personales acordes con la edad. Estos gastos, como no podría ser de otro modo, son a cargo de las

*famílies d'estos jóvens, els quals, en alguns casos, es troben en una situació de necessitat i, per tant, no poden satisfer les peticions dels seus fills per molt insignificants que siguin.*

*Des de Gent per la Vila entenem que l'administració ha d'establir i de gestionar fórmules perquè els nostres jóvens se'ls aplique un xicotet descompte en les seues necessitats d'oci.*

*Una fórmula coneguda per tots són les polítiques de Joventut, que desenvolupen diverses comunitats autònomes, les quals han creat el Carnet Jove.*

*El Carnet Jove és un servei que s'oferix a la joventut per a facilitar la seua mobilitat i intercomunicació, així com per a possibilitar el seu accés, per mitjà de l'articulació de determinats avantatges, a béns i serveis de caràcter social, cultural, econòmic i educatiu.*

*Si bé és cert, este carnet sol ser molt útil en les grans ciutats, però en les xicotetes no tenen valor.*

*Per tot això, des de Gent per la Vila PROPOSEM:*

*La creació el Carnet VILA JOVE, amb les següents recomanacions.*

- 1. Que siga la Regidoria de Joventut l'encarregada de la seua tramitació.*
- 2. Que per part de les regidories de Joventut i Comerç s'establisquen convenis, entre altres, amb els comerciants, l'Associació d'AVEA, Autobusos Lorente, els cinemes, etc.*
- 3. Que les instal·lacions esportives municipals siguin gratuïtes per als acceptants del carnet Vila Jove.*
- 4. Que les instal·lacions culturals, com ara Biblioteca, Auditori, Centre Social, establisquen descomptes per als posseïdors del Carnet Vila Jove."*

2n. 07-12-2011. Dictamen de la Comissió Informativa de Cultura, Turisme, Indústria, Platges, Joventut, Règim Interior, Personal, Medi Ambient, Pesca, Agricultura, Cementeri, Escena Urbana i Patrimoni.

familias de estos jóvenes, los cuales, en algunos casos, se encuentran en una situación de necesidad, y por tanto, no pueden satisfacer las peticiones de sus hijos por muy insignificantes que sean.

Desde Gent per la Vila, entendemos que la administración debe de establecer y gestionar fórmulas para que a nuestros jóvenes se les aplique un pequeño descuento en sus necesidades de ocio.

Una fórmula conocida por todos son las políticas de Juventud, que desarrollan varias comunidades autónomas, las cuales han creado el carnet jove.

El Carnet Jove es un servicio que se ofrece a la juventud para facilitar su movilidad e intercomunicación, así como para possibilitar su acceso, mediante la articulación de determinadas ventajas, a bienes y servicios, de carácter social, cultural, económico y educativo.

Si bien es cierto, este carnet suele ser muy útil en las grandes ciudades, pero en las pequeñas carecen de valor.

Por todo ello, desde Gent per la Vila PROPONEMOS:

La creación del carnet VILA JOVE, con las siguientes recomendaciones.

- 1.- Que sea la Concejalía de Juventud la encargada de su tramitación.
- 2.- Que por parte de las Concejalías de Juventud y Comercio se establezcan convenios, entre otros, con los Comerciantes, Asociación de AVEA, Autobuses Lorente, Cines, etc.
- 3.- Que las instalaciones deportivas municipales sean gratuitas para los tomadores del carnet Vila Jove.
- 4.- Que las instalaciones culturales, Biblioteca, Auditorio, Centro Social, establezcan descuentos para los poseedores del Carnet Vila Jove."

2º.- 07-12-2011.- Dictamen de la Comisión Informativa de cultura, turismo, industria, playas, juventud, régimen interior, personal, medio ambiente, pesca, agricultura, cementerio, escena urbana y patrimonio.

## INTERVENCIONS

El Sr. Pedro Alemany Pérez dóna lectura a la proposta d'acord.

La Sra. Sandra Fernández Núñez manifesta que el període de la Joventut és més ampli, comprendria des dels 14 anys fins als 35, perquè entenem que els majors de 18 anys tenen les mateixes necessitats, donat el moment econòmic en què ens trobem. Indica que la Xarxa Valenciana d'Informació Juvenil pertany a l'IVAJ i, amb la proposta del company Pedro Alemany, estariem fent competència i duplicant un servei. A més, que el Carnet Jove es pot utilitzar en la resta d'Espanya i en els països europeus, a més d'obtenir descomptes en comerços i en activitats, esportives, culturals, etc., en el TRAM i els jòvens es beneficien de serveis com Empren Jove, creca d'ocupació, a més de cursos *on line*, descomptes en albergs, en viatges a la neu. Des de la Regidoria de Joventut, juntament amb IVAJ i AVEA s'està realitzant la renovació del conveni que permet la realització del Carnet Jove. Així que, per tot allò que s'ha exposat, votarem en contra perquè és una cosa en el que s'està treballant i es dupliquen serveis.

La Sra. M<sup>a</sup> Angeles Gualde Orozco comenta que és una moció interessant, i per això votarem a favor, perquè no creiem que es duplique un servei, sinó que es dóna més facilitats als jòvens.

El Sr. Pedro Alemany Pérez indica que el Carnet Jove és un carnet de la Generalitat i tan sols s'obtenen descomptes en el Mc Donalds i està a Finestrat.

La Sra. Sandra Fernández Núñez indica que en la Vila hi ha 20 establiments adherits. I s'està treballant perquè s'amplien la varietat de comerços adherits..

El Sr. Pedro Alemany Pérez indica que és una proposta encaminada a l'àmbit local, però que pot tindre opció a qualsevol descompte. I es podria traslladar l'àmbit perquè compreguera la comarca de la Marina.

La Sra. Sandra Fernández Núñez comenta que

## INTERVENCIONES

El Sr. Pedro Alemany Pérez da lectura a la propuesta de acuerdo.

La Sra. Sandra Fernández Núñez manifiesta que el período de la Juventud es más amplio, abarcaría desde los 14 años hasta los 35, porque entendemos que los mayores de 18 años tienen las mismas necesidades, dado el momento económico en que nos encontramos. Indica que la Red Valenciana de Información Juvenil pertenece al IVAJ, y con la propuesta del compañero Pedro Alemany estaríamos haciendo competencia y duplicando un servicio. Además de que el carnet Jove se puede utilizar en el resto de España y en los países europeos, además de obtener descuentos en comercios y en actividades, deportivas, culturales, etc, en el TRAM y los jóvenes se benefician de servicios como Empren Jove, búsquedas de empleo, además de cursos on line, descuentos en albergues, en viajes a la nieve. Desde la Concejalía de Juventud, junto con IVAJ, y AVEA se está realizando la renovación del convenio que permite la realización del Carnet Jove. Así que por todo lo expuesto, votaremos en contra porque es algo en lo que se está trabajando y se duplican servicios.

La Sra. M<sup>a</sup> Angeles Gualde Orozco comenta que es una moción interesante, y por ello votaremos a favor, porque no creemos que se duplique un servicio, sino que se da más facilidad a los jóvenes.

El Sr. Pedro Alemany Pérez indica que el carnet jove es un carnet de la Generalitat y tan sólo se obtienen descuentos en el Mc Donalds y está en Finestrat.

La Sra. Sandra Fernández Núñez indica que en la Vila hay 20 establecimientos adheridos. Y se está trabajando para que se amplíen la variedad de comercios adheridos..

El Sr. Pedro Alemany Pérez indica que es una propuesta encaminada a nivel local, pero que puede tener opción a cualquier descuento. Y se podría trasladar el ámbito para que abarcara la comarca de la Marina.

La Sra. Sandra Fernández Núñez comenta que



ens beneficiem més els jòvens amb el carnet jove (papereria, transport públic, cinemes) i, a més, és útil en qualsevol país europeu.

El Sr. Pedro Alemany Pérez és partidari d'ampliar l'àmbit, que no fóra només municipal, sinó de la Marina Baixa; i podria anomenar-se Carnet Marina Jove.

El Sr. José Carlos Gil Piñar pensa que com més millor.

Per tot això, S'ACORDA PER:

11 vots en contra de **Partit Popular** (Sr. Jaime Lloret Lloret, Sr. Jerónimo Lloret Sellés, Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, Sr. Pedro Ramis Soriano, Sra. Sandra Fernández Núñez, Sr. José Lloret Martínez, Sra. Josefa María Arlandiz Pérez, Sr. Francisco Manuel Pérez Melero, Sra. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, Sr. Pascual Pastor Roca, Sra. Dolores Such Nogueroles) i 7 vots a favor de **Partit Socialista Obrer Espanyol** (Sr. Gaspar Lloret Valenzuela, Sr. Jaime Ramis Galiana, Sra. María de los Ángeles Gualde Orozco), **Esquerra Unida** (Sr. José Carlos Gil Piñar, Sr. José Ambrosio Vila Sellés) i **Gent per la Vila** (Sr. Pedro Alemany Pérez i Sr. Pascal Amigo de Vleeschauwer).

**ÚNIC.** Desestimar la proposta del Sr. Pedro Alemany Pérez sobre la creació del carnet Vila Jove.

**17. PROPOSTA DEL SR. PEDRO ALEMANY PEREZ, REGIDOR DE GENT PER LA VILA, SOBRE L'ORGANITZACIÓ D'ACTIVITATS PER ALS JOVES DURANT LA SETMANA DEL 26 AL 30 DE DESEMBRE DE 2011.**

Núm. expedient: 000845/2011-GENSEC

ANTECEDENTS:

1r. 18-11-2011. Proposta del Sr. Pedro Alemany Pérez, regidor de Gent per la Vila, sobre l'organització d'activitats per als jòvens durant la setmana del 26 al 30 de desembre de 2011, del següent tenor literal:

*"PEDRO ALEMANY PEREZ, regidor d'este Ajuntament i portaveu del grup municipal Gent per la Vila, eleva a la consideració de la*

nos beneficiamos más los jóvenes a nivel de carnet jove (Papelería, transporte público, cines) y además es útil es cualquier país europeo.

El Sr. Pedro Alemany Pérez es partidario de ampliar el ámbito que no fuera sólo municipal sino de la Marina Baixa, y podría llamarse carnet Marina Jove.

El Sr. José Carlos Gil Piñar piensa que cuanto más mejor.

Por todo ello, SE ACUERDA POR:

11 votos en contra de **Partido Popular** (D. Jaime Lloret Lloret, D. Jerónimo Lloret Sellés, Dña. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, D. Pedro Ramis Soriano, Dña. Sandra Fernández Núñez, D. José Lloret Martínez, Dña. Josefa María Arlandiz Pérez, D. Francisco Manuel Pérez Melero, Dña. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, D. Pascual Pastor Roca, Dña. Dolores Such Nogueroles) y 7 votos a favor de **Partido Socialista Obrero Español** ( D. Gaspar Lloret Valenzuela, D. Jaime Ramis Galiana, Dña. María de los Angeles Gualde Orozco), **Esquerra Unida** ( D. José Carlos Gil Piñar, D. José Ambrosio Vila Sellés) , **Gent per la Vila** (D. Pedro Alemany Pérez, D. Pascal Amigo de Vleeschauwer)

**ÚNICO.-** Desestimar la propuesta del Sr. Pedro Alemany Pérez sobre la creación del carnet Vila Joven.

**17. PROPUESTA DEL SR. PEDRO ALEMANY PÉREZ, CONCEJAL DE GENT PER LA VILA, SOBRE LA ORGANIZACIÓN DE ACTIVIDADES PARA LOS JÓVENES DURANTE LA SEMANA DEL 26 AL 30 DE DICIEMBRE DE 2011.**

Nº Expediente : 000845/2011-GENSEC

ANTECEDENTES:

1º.- 18-11-2011.- Propuesta del Sr. Pedro Alemany Pérez, Regidor de Gent per la Vila sobre la organización de actividades para los jóvenes durante la semana del 26 al 30 de diciembre de 2011, del siguiente tenor literal:

*"PEDRO ALEMANY PEREZ, Concejal de este Ayuntamiento y portavoz del Grupo Municipal Gent per la Vila eleva a la consideración de la*

corporació municipal plena del mes de desembre, la següent

**PROPOSTA D'ACORD:**

*De tots es sabut que el nostre municipi no té activitats lúdiques per als nostres jòvens d'entre 14 i 18 anys, sobretot en època extraescolar.*

*Arribades estes dates de nadal, els nostres jòvens disfruten de molt de temps lliure, on, en la majoria dels casos, no saben que fer.*

*Des de Gent per la vila entenem que l'Administració deu fomentar activitats per als més jòvens que arpleguen des de l'esport, passant per la cultura, educació, medi ambient, etc.*

*Per tot això PROPOSEM:*

*Que per part de les regidories d'Esports, Cultura, Educació i Joventut, s'organitzen activitats en la setmana del 26 al 30 de desembre d'enguany, activitats que entre altres poden ser tornejos de Nadal de futbol, basquetbol, pádel, etc., excursions organitzades al pantà, Xarco, etc., visites als distints museus de la nostra ciutat, etc."*

2n.07-12-2011. Dictamen de la Comissió Informativa de Cultura, Turisme, Indústria, Platges, Joventut, Règim Interior, Personal, Medi Ambient, Pesca, Agricultura, Cementeri, Escena Urbana i Patrimoni.

**INTERVENCIONS**

El Sr. Pedro Alemany Pérez explica la proposta d'acord donant lectura a la mateixa.

La Sra. Sandra Fernández Núñez explica que l'Agenda cultural es confecciona a principis d'any, en funció del pressupost assignat a la Regidoria de Joventut. I no es poden realitzar activitats que suposen una despesa extra. I, així, explica que hi ha programades les activitats següents:

Concurs fototalents banc Santander 2012  
Voluntariat forestal en tota la província  
Cursos *online* de voluntariat social  
Cursos *online* IVAJ en matèria d'ocupació  
Racó de l'emprenedor - Centre de promoció

corporación municipal plena del mes de diciembre, la siguiente

**PROPUESTA DE ACUERDO:**

De todos es sabido que nuestro municipio carece de actividades lúdicas para nuestros jóvenes de entre 14 y 18 años, sobre todo en época extraescolar.

Llegadas estas fechas de navidad, nuestros jóvenes disfrutan de mucho tiempo libre, donde en la mayoría de los casos no saben que hacer.

Desde Gent per la vila entendemos que la Administración debe de fomentar actividades para los más jóvenes que recojan desde el deporte, pasando por la cultura, educación, medio ambiente, etc.

Por todo ello PROPONEMOS:

Que por parte de las Concejalías de Deportes, Cultura, Educación y Juventud, se organicen actividades en la semana del 26 al 30 de diciembre del presente año, actividades que entre otras pueden ser Torneos de Navidad de Fútbol, Baloncesto, Pádel, etc, Excursiones organizadas al Pantano, Charco, etc... visitas a los distintos museos de nuestra ciudad, etc..."

2º.-07-12-2011.- Dictamen de la Comisión informativa de cultura, turismo, industria, playas, juventud, régimen interior, personal, medio ambiente, pesca, agricultura, cementerio, escena urbana y patrimonio.

**INTERVENCIONES**

El Sr. Pedro Alemany Pérez explica la propuesta de acuerdo dando lectura a la misma.

La Sra. Sandra Fernández Núñez explica que la agenda cultural se confecciona a principios de año, en función del presupuesto asignado a la Concejalía de Juventud. Y no se pueden realizar actividades que supongan un gasto extra. Y así explica que hay programadas las siguientes actividades:

Concurso fototalentos banco Santander 2012  
Voluntariado forestal en toda la provincia  
Cursos online de voluntariado social  
Cursos online IVAJ en materia de empleo  
Rincón del emprendedor- centro de promoción de

d'ocupació

Tallers del secretariat de Cultura: arts plàstiques, cinema, teatre, dansa

Cursos Ciutat de la Llum, perquè els joves aprenguen a vendre els seus projectes audiovisuals

Cursos de formació per a desocupats: desenvolupament d'apps d'Iphone i de facebook, disseny i programació, i cerca d'ocupació

Concurs Modela la teua ciutat 2012 de Google.

Exponadal: IFA :exposició d'oci infantil i juvenil

Curs gratuït de xinès: Server

Tallers didàctics per a joves en el MARQ sobre arqueologia.

10 % descompte estacions esquí pròximes.

Espai d'art contemporani en la Finca Barbera dels Aragonés exposició de Josep SOu .

Agenda cultural desembre 2011

Visites guiades

El Sr. Pedro Alemany Pérez comenta que la relació d'actes programats per a la gent jove, repercutixen en un tercer i es lucren terceres persones.

El Sr. Pedro Ramis Soriano comenta que la immensa majoria de joves forma part de les escoles esportives, que té la seua pròpia programació esportiva. Quant a la proposta que va passar per Ple, s'ha fet el tràmit amb ASSOVEU en l'Assemblea General i han decidit que no és factible.

El Sr. Jaime Ramis Galiana comenta que li pareix bona la idea de GPV, independentment de les activitats ja programades. Afeg que es faça extensiva als dies 2 al 5 de gener.

El Sr. Pedro Alemany Pérez li contesta que té raó.

La Sra. Sandra Fernández Núñez contesta que hi ha activitats ja programades, és precipitat i, a més, la situació econòmica no ens ho permet. I afeg que ganes, voluntat i motivació no ens falta.

Per tot això, S'ACORDA PER:

11 vots en contra de **Partit Popular** (Sr. Jaime Lloret Lloret, Sr. Jerónimo Lloret Sellés, Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, Sr. Pedro Ramis

empleo

Talleres del secretariado de cultura : artes plásticas, cine, teatro, danza

Cursos ciudad de la luz para que los jóvenes aprendan a vender sus proyectos audiovisuales

Cursos de formación para desempleados: desarrollo de Apps de Iphone y facebook, diseño y programación y búsqueda de empleo

Concurso modela tu ciudad 2012 de Google.

Exponadal: IFA :exposición de ocio infantil y juvenil

Curso gratuito de Chino: Server

Talleres didácticos para jóvenes en el MARQ sobre arqueología.

10% descuento estaciones esquí próximas.

Espacio de arte contemporáneo en la Finca Barbera dels Aragonés exposició de Josep SOu

Agenda Cultural diciembre 2011

Visitas guiadas

El Sr. Pedro Alemany Pérez comenta que la relació de actes programados para la gente joven, repercuten en un tercero y se lucran terceras personas.

El Sr. Pedro Ramis Soriano comenta que la inmensa mayoría de Joves forma parte de las Escuelas deportivas que tiene su propia programación deportiva. En cuanto a la propuesta que pasó por Pleno se ha hecho el trámite con ASSOVEU en la Asamblea General y han decidido que no es factible.

El Sr. Jaime Ramis Galiana comenta que le parece buena la idea de GPV, independientemente de las actividades ya programadas. Añade que se haga extensiva a los días 2 al 5 de enero.

El Sr. Pedro Alemany Pérez le contesta que tiene razón.

La Sra. Sandra Fernández Núñez contesta que hay actividades ya programadas, es precipitado y además la situación económica no nos lo permite. Y añade que ganas, voluntad y motivación no nos falta.

Por todo ello, SE ACUERDA POR:

11 votos en contra de Partido Popular (D. Jaime Lloret Lloret, D. Jerónimo Lloret Sellés, Dña. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, D. Pedro Ramis

Soriano, Sra. Sandra Fernández Núñez, Sr. José Lloret Martínez, Sra. Josefa María Arlandiz Pérez, Sr. Francisco Manuel Pérez Melero, Sra. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, Sr. Pascual Pastor Roca, Sra. Dolores Such Nogueroles) i 7 vots a favor de **Partit Socialista Obrer Espanyol** (Sr. Gaspar Lloret Valenzuela, Sr. Jaime Ramis Galiana, Sra. María de los Ángeles Gualde Orozco), **Esquerra Unida** (Sr. José Carlos Gil Piñar, Sr. José Ambrosio Vila Sellés) i **Gent per la Vila** (Sr. Pedro Alemany Pérez i Sr. Pascal Amigo de Vleeschauwer).

**ÚNIC.** Desestimar la proposta del Sr. Pedro Alemany, regidor de Gent per la Vila, sobre organització d'activitats per als jòvens durant la setmana del 26 al 30 de desembre de 2011.

Soriano, Dña. Sandra Fernández Núñez, D. José Lloret Martínez, Dña. Josefa María Arlandiz Pérez, D. Francisco Manuel Pérez Melero, Dña. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, D. Pascual Pastor Roca, Dña. Dolores Such Nogueroles) y 7 votos a favor de Partido Socialista Obrero Español ( D. Gaspar Lloret Valenzuela, D. Jaime Ramis Galiana, Dña. María de los Angeles Gualde Orozco), Esquerra Unida ( D. José Carlos Gil Piñar, D. José Ambrosio Vila Sellés) , Gent per la Vila (D. Pedro Alemany Pérez, D. Pascal Amigo de Vleeschauwer)

**ÚNICO.-** Desestimar la propuesta del Sr. Pedro Alemany, Concejal de Gent per la Vila sobre organización de actividades para los jóvenes durante la semana del 26 al 30 de diciembre de 2011.

**18. PROPOSTA DEL SR. PEDRO ALEMANY PÉREZ, REGIDOR DE GENT PER LA VILA, SOBRE CESSIÓ DE TERRENYS PÚBLICS PER CONVENI D'ANUALITATS A ASSOCIACIONS D'AUTÒNOMS I ATURATS EN GENERAL PER AL CULTIU D'HORTALISSES I DE VERDURES.**

Núm. expedient: 000848/2011-GENSEC

**ANTECEDENTS:**

1r.7-11-2011. Proposta del Sr. Pedro Alemany Pérez, regidor de Gent per la Vila, sobre cessió de terrenys públics per convenis d'annualitats a associacions d'autònoms i de parats en general per al cultiu d'hortalisses i de verdures, del següent tenor literal:

*“PEDRO ALEMANY PEREZ, regidor d'este Ajuntament i portaveu del grup municipal Gent per la Vila, eleva a la consideració de la corporació municipal plena, la següent*

**PROPOSTA D'ACORD**

*La Vila Joiosa sempre ha sigut una ciutat emprenedora i molt peculiar des d'aquells anys en què vam patir la sequera, o com les vegades que hem passat per una crisi econòmica, encara que tot cal dir-ho, esta crisi econòmica i social és de les més fortes que coneixem.*

**18. PROPUESTA DEL SR. PEDRO ALEMANY PÉREZ, CONCEJAL DE GENT PER LA VILA, SOBRE CESIÓN DE TERRENOS PÚBLICOS PARA CONVENIO DE ANUALIDADES A ASOCIACIONES DE AUTÓNOMOS Y PARADOS EN GENERAL, PARA EL CULTIVO DE HORTALIZAS Y VERDURAS.**

Nº Expediente : 000848/2011-GENSEC

**ANTECEDENTES:**

1º.-7-11-2011.- Propuesta del Sr. Pedro Alemany Pérez, Concejal de Gent per la Vila sobre cesión de terrenos públicos por convenios de anualidades a asociaciones de autónomos y parados en general para el cultivo de hortalizas y verduras, del siguiente tenor literal:

*“PEDRO ALEMANY PEREZ, Concejal de este Ayuntamiento y portavoz del Grup Municipal Gent per la Vila eleva a la consideración de la corporación municipal plena, la siguiente*

**PROPUESTA DE ACUERDO**

*Villajoyosa siempre ha sido una ciudad emprenedora y muy peculiar desde aquellos años en que padecemos la sequía, o como las veces que hemos pasado por una crisis económica, aunque todo hay que decirlo, esta crisis económica y social es de las más fuertes que conocemos.*

*Ara com ara, ens trobem en una situació caòtica per la crisi econòmica que arrossega el país, la desocupació i la falta d'espenta a la creació d'ocupació. Tot açò, fa que moltes famílies estiguen a la vora de la desesperació perquè no poden arribar a fi de mes.*

*Des de Gent per la Vila pensem i estem segurs que hi ha altres formes de poder ajudar els més desfavorits. El nostre partit ja va proposar en campanya electoral, i en el seu programa electoral, una sèrie d'ajudes per al sector agrari, així com la creació d'horts ecològics per a la població en general.*

*La nostra proposta es basa a cedir terrenys públics per convenis d'anualitats a associacions d'autònoms i de desocupats en general, per a poder collir hortalisses i verdures ecològiques, saludables i rendibles per a les economies domèstiques, que serien d'una gran ajuda per als moments que estem patint, així com contribuir a la sostenibilitat i respecte amb la naturalesa i el medi ambient.*

*Per això, PROPOSE:*

*1. Que des de l'Ajuntament s'inicien les converses necessàries amb la Comunitat de Regants de la Vila Joiosa a fi d'assegurar aigua per al reg d'estes parcel·les, i així posar en marxa esta proposta que repercutirà en benefici dels desocupats de la Vila Joiosa.*

*2. Que l'Ajuntament faça l'estudi pertinent de terrenys públics que es pogueren cedir a estes associacions o particulars, per a produir hortalisses i verdures per a consum propi.*

*3. Que, una vegada realitzats tots els tràmits pertinents, l'Ajuntament aprobe en Ple la cessió d'estes parcel·les públiques, no superiors a 400 m2, per sol·licitud, amb revisions anuals per a la seua pròrroga."*

2n. 07-12-2011. Dictamen desfavorable de la Comissió Informativa de Cultura, Turisme, Indústria, Platges, Joventut, Règim Interior, Personal, Medi Ambient, Pesca, Agricultura, Cementeri, Escena Urbana i Patrimoni.

## **INTERVENCIONS**

Hoy por hoy nos encontramos en una situación caótica, por la crisis económica que arrastra el país, el paro y la falta de empuje a la creación de empleo. Todo esto, hace que muchas familias estén al borde de la desesperación porque no pueden llegar a fin de mes.

Desde Gent per la Vila pensamos y estamos seguros que hay otras formas de poder ayudar a los más desfavorecidos. Nuestro partido ya propuso en campaña electoral y en su programa electoral, una serie de ayudas para el sector agrario así como la creación de huertos ecológicos para la población en general.

Nuestra propuesta se basa en ceder terrenos públicos por convenios de anualidades a asociaciones de autónomos y desempleados en general, para poder cosechar hortalizas y verduras ecológicas, saludables y rentables para las economías domésticas, que serían de una gran ayuda para los momentos que estamos padeciendo, así como contribuir a la sostenibilidad y respeto con la naturaleza y el medio ambiente.

Por ello, PROPONGO:

1.- Que desde el Ayuntamiento se inicien las conservaciones necesarias con la Comunidad de Regantes de Villajoyosa con el fin de asegurar agua para el riego de estas parcelas, y así poner en marcha esta propuesta que repercutirá en beneficio de los desempleados de Villajoyosa.

2.- Que el Ayuntamiento haga el estudio pertinente de terrenos públicos que se pudiesen ceder a estas asociaciones o particulares, para producir hortalizas y verduras para consumo propio.

3.- Que una vez realizados todos los trámites pertinentes, el Ayuntamiento apruebe en pleno la cesión de estas parcelas públicas no superiores a 400 m2 por solicitud, con revisiones anuales para su prórroga."

2º.- 07-12-2011.- Dictamen desfavorable de la Comisión informativa de cultura, turismo, industria, playas, juventud, régimen interior, personal, medio ambiente, pesca, agricultura, cementerio, escena urbana y patrimonio.

## **INTERVENCIONES**

El Sr. Pedro Alemany Pérez explica la proposta d'acord donant lectura a la mateixa.

La Sra. Dolores Such Nogueroles contesta que ja ho ha portat dos vegades Esquerra Unida i esta proposta en concret suposa realitzar algun tipus d'inversió i, per tot això, es vota en contra.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela comenta que els agrada, però els pareix una moció caòtica, perquè la proposta d'acord no és clara, deixa coses a l'ambigüitat, com per exemple les ajudes als més desfavorits. És un concepte molt ampli. Terrenys públics, quins terrenys? El foment de la cultura agrària es recolzarà sempre i que, a més, tinga un cost 0. La Fundació Aragonés té un terreny ampli, que es podria destinar a horts ecològics, que hauria d'acompanyar-se d'una ordenança que els regule per a jubilats, parats, etc. La producció podria anar destinada a Càritas, Hospital Asil. Té ací una ordenança, que si ho consideres oportú, es podria afegir a la proposta.

El Sr. Pedro Alemany Pérez indica que la intenció de la moció no és la que pensem en un terreny de l'Hospital Asil, per a recolzar a l'agricultura i a les persones més necessitades. La Vila té un milió de metres quadrats abandonats pels seus propietaris. L'esperit de la moció va més lluny de la proposta, a fi de fer créixer l'agricultura i que repercutisca en tots els agricultors. Preferix que es vote la proposta de la manera com està.

El Sr. José Carlos Gil Piñar indica que EU també la va presentar i seria el moment de portar-la endavant. En el PP-4 Xovaes, a l'entrada de la Vila, els bancals estan abandonats, si es cultivaren oferirien una altra imatge.

La Sra. Dolores Such Nogueroles indica que el grup GPV té un representant en el Consell Agrari. I si un terreny que hauria d'estar cultivat no ho està, és per alguna cosa, perquè no és rendible: aigua, tanca, reparació de séquia. El tema de la rendibilitat no és tan fàcil.

El Sr. Pedro Alemany Pérez manifesta que la Vila no té agricultors.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela manifesta que

El Sr. Pedro Alemany Pérez explica la propuesta de acuerdo dando lectura a la misma.

La Sra. Dolores Such Nogueroles contesta que ya lo ha traído dos veces Esquerra Unida y esta propuesta en concreto supone realizar algún tipo de inversión y por todo ello se vota en contra.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela comenta que les gusta, pero les parece una moción caótica, porque la propuesta de acuerdo no es clara, deja cosas a la ambigüedad, como por ejemplo las ayudas a los más desfavorecidos. Es un concepto muy amplio. Terrenos públicos ¿qué terrenos? El fomento de la cultura agraria se apoyará siempre y que además tenga un coste 0. La Fundación Aragonés tiene un terreno amplio, que se podría destinar a huertos ecológicos, que debería acompañarse de una ordenanza que los regule para jubilados, parados, etc. La producción podría ir destinada a Cáritas, Hospital Asilo. Tiene aquí una ordenanza, que si lo consideras oportuno, se podría añadir a la propuesta.

El Sr. Pedro Alemany Pérez indica que la intención de la moción no es la que pensamos en un terreno del Hospital Asilo, para apoyar a la agricultura y a las personas más necesitadas. La Vila tiene un millón de metros cuadrados abandonado por sus propietarios. El espíritu de la moción va más lejos de la propuesta, con el fin de hacer crecer la agricultura y que repercuta en todos los agricultores. Prefiere que se vote la propuesta tal cual está.

El Sr. José Carlos Gil Piñar indica que EU también la presentó, y sería el momento de llevarla adelante. En el PP4 Xovaes, a la entrada de la Vila, los banales están abandonados, si se cultivaran ofrecerían otra imagen.

La Sra. Dolores Such Nogueroles indica que el Grupo GPV tiene un representante en el Consejo Agrario. Y si un terreno que debería estar cultivado no lo está, es por algo, porque no es rentable. (Agua, vallado, arreglo de acequia). El tema de la rentabilidad no es tan fàcil.

El Sr. Pedro Alemany Pérez manifesta que la Vila no tiene agricultores.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela manifesta que

recolzaran la proposta i, si voleu, per al Ple que ve que vinga un esberrany: els que vulguen sumar-se que ho facen.

Per tot això, S'ACORDA PER:

11 vots en contra de **Partit Popular** (Sr. Jaime Lloret Lloret, Sr. Jerónimo Lloret Sellés, Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, Sr. Pedro Ramis Soriano, Sra. Sandra Fernández Núñez, Sr. José Lloret Martínez, Sra. Josefa María Arlandiz Pérez, Sr. Francisco Manuel Pérez Melero, Sra. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, Sr. Pascual Pastor Roca, Sra. Dolores Such Nogueroles) i 7 vots a favor de **Partit Socialista Obrer Espanyol** (Sr. Gaspar Lloret Valenzuela, Sr. Jaime Ramis Galiana, Sra. María de los Ángeles Gualde Orozco), **Esquerra Unida** (Sr. José Carlos Gil Piñar, Sr. José Ambrosio Vila Sellés) i **Gent per la Vila** (Sr. Pedro Alemany Pérez i Sr. Pascal Amigo de Vleeschauwer).

**ÚNIC.** Desestimar la proposta de GPV sobre cessió de terrenys públics per a convenis d'anualitats a associacions d'autònoms i de parats en general per al cultiu d'hortalisses i de verdures ecològiques.

apoyarán la propuesta y si queréis para el Pleno que viene que venga un borrador, y los que quieran sumarse que lo hagan.

Por todo ello, SE ACUERDA POR:

11 votos en contra de Partido Popular (D. Jaime Lloret Lloret, D. Jerónimo Lloret Sellés, Dña. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, D. Pedro Ramis Soriano, Dña. Sandra Fernández Núñez, D. José Lloret Martínez, Dña. Josefa María Arlandiz Pérez, D. Francisco Manuel Pérez Melero, Dña. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, D. Pascual Pastor Roca, Dña. Dolores Such Nogueroles) y 7 votos a favor de Partido Socialista Obrero Español ( D. Gaspar Lloret Valenzuela, D. Jaime Ramis Galiana, Dña. María de los Angeles Gualde Orozco), Esquerra Unida ( D. José Carlos Gil Piñar, D. José Ambrosio Vila Sellés) , y Gent per la Vila (D. Pedro Alemany Pérez, D. Pascal Amigo de Vleeschauwer)

**Único.-** Desestimar la propuesta de GPV sobre cesión de terrenos públicos para convenios de anualidades a asociaciones de autónomos y parados en general para el cultivo de hortalizas y verduras ecológicas.

## PART II: CONTROL DE L'ACCIÓ DE GOVERN

### 19. DACIÓ DE COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA DICTATS DES DE L'ÚLTIMA SESSIÓ PLENÀRIA.

Núm. expedient: 000849/2011-GENSEC

Es dóna compte de les resolucions d'Alcaldia següents:

COMISSIÓ INFORMATIVA PERMANENT MUNICIPAL DE CASCO HISTÒRIC, INFRAESTRUCTURES, FOMENT ECONÒMIC I SOSTENIBLE, VIES PÚBLIQUES, VIVENDA, NETEJA URBANA, ESPORT, TRANSPORT, NOVES TECNOLOGIES I MODERNITZACIÓ.

NÚM. 4370 (04.11.2011) A NÚM. 4719 (25.11.2011)

NÚM. Assumpte

### 19.- DACIÓN DE CUENTA DE LOS DECRETOS DE ALCALDIA DICTADOS DESDE LA ÚLTIMA SESIÓN PLENARIA.

Nº Expediente : 000849/2011-GENSEC

Se da cuenta de las Resoluciones de Alcaldía siguientes:

COMISIÓN INFORMATIVA PERMANENTE MUNICIPAL DE CASCO HISTÓRICO, INFRAESTRUCTURAS, FOMENTO ECONÓMICO Y SOSTENIBLE, VÍAS PÚBLICAS, VIVIENDA, LIMPIEZA URBANA, DEPORTE, TRANSPORTE, NUEVAS TECNOLOGÍAS Y MODERNIZACIÓN.

Nº 4370 (04.11.2011) A Nº 4719 (25.11.2011)

Nº Asunto

4370: Ordre execució mesures preventives immoble, OE 108-11, ITE 30-10.	4370: Orden ejecución medidas preventivas inmueble, OE 108-11, ITE 30-10.
4371: Ordre execució deure conservació immoble, OE 109-11, ITE 60-11.	4371: Orden ejecución deber conservación inmueble, OE 109-11, ITE 60-11.
4381: Ratif. Informes tèc. Reserva tram Benidorm-A connexió ferroviària VA.	4381: Ratif. informes téc. reserva tramo Benidorm-A conexión ferroviaria V-A.
4385: Concessió de llicència d'obra de tramitació abreujada.	4385: Concesión de licencia de obra de tramitación abreviada.
4386: Concessió de llicència d'obra de tramitació abreujada.	4386: Concesión de licencia de obra de tramitación abreviada.
4387: Concessió de llicència d'obra de tramitació abreujada.	4387: Concesión de licencia de obra de tramitación abreviada.
4388: Concessió de llicència d'obra de tramitació abreujada.	4388: Concesión de licencia de obra de tramitación abreviada.
4389: Concessió de llicència d'obra de tramitació abreujada.	4389: Concesión de licencia de obra de tramitación abreviada.
4390: Concessió de llicència d'obra de tramitació abreujada.	4390: Concesión de licencia de obra de tramitación abreviada.
4391: Suspensió exps. Restauració de legalitat urbanística.	4391: Suspensión exptes. restauración de legalidad urbanística.
4392: Suspensió d'obra sense llicència.	4392: Suspensión de obra sin licencia.
4393: Adopció mesures restauració de legalitat urbanística.	4393: Adopción medidas restauración de legalidad urbanística.
4397: Desistiment llicència de segona ocupació.	4397: Desistimiento licencia de segunda ocupación.
4402: Convocatòria Comissió Informativa Casc Històric, 10/11/2011.	4402: Convocatoria Comisión Informativa Casco Histórico, 10/11/2011.
4419: Ordre execució deure conservació immoble.	4419: Orden ejecución deber conservación inmueble.
4420: Ordre execució deure conservació immoble.	4420: Orden ejecución deber conservación inmueble.
4421: Ordre execució present. Projecte i adop. Mesures seguretat immoble.	4421: Orden ejecución present. proyecto y adop. medidas seguridad inmueble.
4422: Ordre execució deure conservació immoble.	4422: Orden ejecución deber conservación inmueble.
4426: Aprov. connexió a la xarxa de clavegueram.	4426: Aprob. acometida a la red de alcantarillado.
4427: Aprov. connexió a la xarxa de clavegueram.	4427: Aprob. acometida a la red de alcantarillado.
4428: Aprov. connexió aigua d'obra.	4428: Aprob. acometida agua de obra.
4429: Aprov. connexió a la xarxa de clavegueram.	4429: Aprob. acometida a la red de alcantarillado.
4430: Aprov. connexió a la xarxa de clavegueram.	4430: Aprob. acometida a la red de alcantarillado.
4431: Aprov. connexió aigua definitiva.	4431: Aprob. acometida agua definitiva.
4432: Aprov. connexió a la xarxa de clavegueram.	4432: Aprob. acometida a la red de alcantarillado.
4433: Aprov. connexió aigua definitiva.	4433: Aprob. acometida agua definitiva.
4434: Aprov. connexió a la xarxa de clavegueram.	4434: Aprob. acometida a la red de alcantarillado.
4435: Aprov. connexió a la xarxa de clavegueram.	4435: Aprob. acometida a la red de alcantarillado.
4436: Aprov. connexió aigua definitiva.	4436: Aprob. acometida agua definitiva.
4437: Concessió llicència d'obra de tramitació	4437: Concesión licencia de obra de tramitación



abreujada.	abreviada.
4438: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.	4438: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.
4439: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.	4439: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.
4440: Inici exp. Protecció de la legalitat urbanística.	4440: Inicio expte. protección de la legalidad urbanística.
4443: Instal·lació d'LSBT per a subministrament a enllumenat i fonts de rotonda.	4443: Instalación de LSBT para suministro a alumbrado y fuentes de rotonda.
4445: Suspensió obres sense llicència.	4445: Suspensión obras sin licencia.
4446: Ordre exec. Deure conservació immoble.	4446: Orden ejec. deber conservación inmueble.
4447: Presentació ITE.	4447: Presentación ITE.
4448: Imposició 2a multa coercitiva.	4448: Imposición 2ª multa coercitiva.
4449: Ordre exec. Presentació projecte i adopció mesures de seguretat.	4449: Orden ejec. presentación proyecto y adopción medidas de seguridad.
4450: Ordre exec. Deure conservació immoble.	4450: Orden ejec. deber conservación inmueble.
4459: Concessió llicència de segona ocupació.	4459: Concesión licencia de segunda ocupación.
4461: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.	4461: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.
4462: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.	4462: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.
4463: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.	4463: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.
4464: Incoac. exp. Sancionador núm. 1/2011, obres il·legals.	4464: Incoac. expte. sancionador nº 1/2011, obras ilegales.
4465: Imposició 6a multa coercitiva.	4465: Imposición 6ª multa coercitiva.
4466: Imposició 8a multa coercitiva.	4466: Imposición 8ª multa coercitiva.
4467: Incoac. exp. Sancionador 3/2011, obres sense llicència.	4467: Incoac. expte. sancionador 3/2011, obras sin licencia.
4480: Declaració caducitat llicència obra major núm. 100-07.	4480: Declaración caducidad licencia obra mayor nº 100-07.
4482: Concessió llicència mpal. d'edificació.	4482: Concesión licencia mpal. de edificación.
4503: Connexió clavegueram.	4503: Acometida alcantarillado.
4504: Connexió clavegueram.	4504: Acometida alcantarillado.
4505: Connexió clavegueram.	4505: Acometida alcantarillado.
4506: Connexió clavegueram.	4506: Acometida alcantarillado.
4507: Connexió clavegueram.	4507: Acometida alcantarillado.
4511: Arxiu exp. protecció legalitat urbanística.	4511: Archivo expte. protección legalidad urbanística.
4535: Resolució Recurs Reposició.	4535: Resolución Recurso Reposición.
4537: Conclusió exp. Ordre executió deure conservació immoble.	4537: Conclusión expte. orden ejecución deber conservación inmueble.
4538: Ordre executió deure conservació immoble.	4538: Orden ejecución deber conservación inmueble.
4539: Multa coercitiva incump. Ordre executió mesures seg. Immoble.	4539: Multa coercitiva incump. orden ejecución medidas seg. inmueble.
4540: Multa coercitiva incump. Ordre executió deure conservació immoble.	4540: Multa coercitiva incump. orden ejecución deber conservación inmueble.
4541: Concessió pròrroga comp. Ordre exec. Deure conservació immoble.	4541: Concesión prórroga cump. orden ejec. deber conservación inmueble.
4542: Conclusió exp. ITE.	4542: Conclusión expte. ITE.
4543: Conclusió exp. ITE.	4543: Conclusión expte. ITE.
4560: Suspensió exp. Obra major 61/2011.	4560: Suspensión expte. obra mayor 61/2011.
4570: Convocatòria inspecció comprovació obres.	4570: Convocatoria inspección comprobación

4571: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.	obras. 4571: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.
4599: Ordre executió deure conservació immoble.	4599: Orden ejecución deber conservación inmueble.
4600: Imposició 1a multa coercitiva.	4600: Imposición 1ª multa coercitiva.
4601: Ordre executió deure conservació immoble.	4601: Orden ejecución deber conservación inmueble.
4602: Presentació ITE.	4602: Presentación ITE.
4611: Certificació obres PP-28.	4611: Certificación obras PP-28.
4612: Certificació obres PP-32.	4612: Certificación obras PP-32.
4620: Requeriment legalització obres acabades sense llicència.	4620: Requerimiento legalización obras terminadas sin licencia.
4643: Esmena deficiències projecte reparcel·lació PP-15.	4643: Subsanación deficiencias proyecto reparcelación PP-15.
4644: Acordar no iniciació de procedim. Protecció de legalitat urbanística.	4644: Acordar no iniciación de procedim. protección de legalidad urbanística.
4645: Ordre executió neteja solar insalubre.	4645: Orden ejecución limpieza solar insalubre.
4646: Conclusió exp. Declaració legal ruïna immoble.	4646: Conclusión expte. declaración legal ruina inmueble.
4647: Declaració inexistència responsabilitat reit. Ordre executió.	4647: Declaración inexistencia responsabilidad reit. orden ejecución.
4648: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.	4648: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.
4649: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.	4649: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.
4650: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.	4650: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.
4651: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.	4651: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.
4652: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.	4652: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.
4653: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.	4653: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.
4654: Suspensió obres sense llicència.	4654: Suspensión obras sin licencia.
4655: Execució subsidiària informe ITE.	4655: Ejecución subsidiaria informe ITE.
4656: Imposició 1a multa coercitiva.	4656: Imposición 1ª multa coercitiva.
4657: Ordre executió deure conservació immoble.	4657: Orden ejecución deber conservación inmueble.
4658: Imposició 3a multa coercitiva.	4658: Imposición 3ª multa coercitiva.
4670: Concessió llicència de segona ocupació.	4670: Concesión licencia de segunda ocupación.
4671: Concessió llicència de segona ocupació.	4671: Concesión licencia de segunda ocupación.
4672: Concessió llicència de segona ocupació.	4672: Concesión licencia de segunda ocupación.
4673: Concessió llicència de segona ocupació.	4673: Concesión licencia de segunda ocupación.
4674: Aprov. modif. Projecte obra derrocament i construcció Museu municipal.	4674: Aprob. modif. proyecto obra derribo y construcción museo municipal.
4679: Imposició 3a multa coercitiva.	4679: Imposición 3ª multa coercitiva.
4680: Inici procediment sancionador núm. 04/2011.	4680: Inicio procedimiento sancionador nº 04/2011.
4681: Ratif. Informe ICCP, Des 2-10.	4681: Ratif. informe ICCP, Dic 2-10.
4682: Concessió llicència de segona ocupació.	4682: Concesión licencia de segunda ocupación.
4704: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.	4704: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.
4705: Concessió llicència d'obra de tramitació	4705: Concesión licencia de obra de tramitación

abreujada.  
4706: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.  
4707: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.  
4708: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.  
4718: Concessió llicència de segona ocupació.  
4719: Concessió llicència de segona ocupació.

COMISSIÓ INFORMATIVA PERMANENT MUNICIPAL D'HISENDA, CONTRACTACIÓ, COMERÇ I EDUCACIÓ.

NÚM. 4360 (04.11.2011) A NÚM. 4716 (25.11.2011)

NÚM. Assumpte  
4360: Alteració ordre transferència.  
4361: Ordenació de pagament ADO núm. 1201100029084.  
4362: Alteració ordre transferència.  
4363: Ordenació de pagament ADO núm. 1201100029086.  
4364: Ordenació de pagaments P núm. 12011000029622.  
4367: Alteració ordre transferència.  
4368: Alteració ordre transferència.  
4369: Ordenació de pagament ADO núm. 201100029242.  
4382: Aprobació ADO's relació núm. 372.  
4383: Ordenació del pagament retencions quotes SS setembre 2011.  
4384: Aprobació d'ADO's assegurances socials de setembre 2011.  
4396: Discrepància inconvenient formulat per Intervenció.  
4399: Alteració ordre transferència.  
4400: Ordenació de pagaments relació núm. 12011000087.  
4401: Convocatòria Comissió Informativa Hisenda, 10/11/2011.  
4404: Compensació Iberdrola Comercialització de Último Recurso S.A.  
4405: Compensació deutes.  
4406: Compensació deutes.  
4407: Aprov. Ordenació de pagaments.  
4408: Desestimació baixa padró IVTM.  
4409: Devolució ingrés.  
4410: Aprov. Liquidació Aprofitaments Especials trim. 3r 2011.  
4411: Desestimació baixa padró taxa arreplegada de fems.  
4412: Canvi titular padró taxa arreplegada de

abreviada.  
4706: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.  
4707: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.  
4708: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.  
4718: Concesión licencia de segunda ocupación.  
4719: Concesión licencia de segunda ocupación.

COMISIÓN INFORMATIVA PERMANENTE MUNICIPAL DE HACIENDA, CONTRATACIÓN, COMERCIO Y EDUCACIÓN.

Nº 4360 (04.11.2011) A Nº 4716 (25.11.2011)

Nº Asunto  
4360: Alteración orden transferencia.  
4361: Ordenación de pago ADO nº 1201100029084.  
4362: Alteración orden transferencia.  
4363: Ordenación de pago ADO nº 1201100029086.  
4364: Ordenación de pagos P nº 12011000029622.  
4367: Alteración orden transferencia.  
4368: Alteración orden transferencia.  
4369: Ordenación de pago ADO nº 201100029242.  
4382: Aprobación ADO's relación núm. 372.  
4383: Ordenación del pago retenciones cuotas SS Septiembre 2011.  
4384: Aprobación de ADO's seguros sociales de septiembre 2011.  
4396: Discrepancia reparo formulado por Intervención.  
4399: Alteración orden transferencia.  
4400: Ordenación de pagos relación nº 12011000087.  
4401: Convocatoria Comisión Informativa Hacienda, 10/11/2011.  
4404: Compensación Iberdrola Comercialización de Último Recurso S.A.  
4405: Compensación deudas.  
4406: Compensación deudas.  
4407: Aprob. ordenación de pagos.  
4408: Desestimación baja padrón IVTM.  
4409: Devolución ingreso.  
4410: Aprob. liquidación Aprovechamientos Especiales trim. 3º 2011.  
4411: Desestimación baja padrón tasa recogida de basuras.  
4412: Cambio titular padrón tasa recogida de

fem.

4413: Anul·lació liquidació.  
4423: Devolució fiança.  
4424: Devolució fiança.  
4425: Aprob. ADO's.  
4451: Aprob. ADO's.  
4468: Devolució fiança.  
4469: Aprob. ADO's.  
4470: Aprob. Liquidacions.  
4471: Aprob. Liquidacions.  
4472: Aprob. Liquidacions.  
4473: Anul·lació liquidacions.  
4474: Baixa padró taxa aprofitam. de dom. mpal.

4475: Aprob. Ordenació de pagament.  
4476: Alteració ordre transferència.  
4477: Alteració ordre transferència.  
4478: Alteració ordre transferència.  
4479: Alteració ordre transferència.  
4509: Suspensió procediment.  
4512: Aprob. Ordenació de pagament parcial.  
4513: Baixa padró taxa aprofitam. de dom. mpal.,  
mercat ambulant.  
4514: Baixa padró taxa aprofitam. de dom. mpal.,  
mercat ambulant.  
4515: Baixa padró taxa aprofitam. de dom. mpal.,  
mercat ambulant.  
4516: Baixa padró taxa aprofitam. de dom. mpal.,  
mercat ambulant.  
4517: Aprob. Liquidacions.  
4518: Alta padró taxa aprofitam. de dom. mpal.,  
mercat ambulant.  
4519: Alta padró taxa aprofitam. de dom. mpal.,  
mercat ambulant.  
4520: Alta padró taxa aprofitam. de dom. mpal.,  
mercat ambulant.  
4521: Alta padró taxa aprofitam. de dom. mpal.,  
mercat ambulant.  
4522: Alta padró taxa aprofitam. de dom. mpal.,  
mercat ambulant.  
4523: Alta padró taxa aprofitam. de dom. mpal.,  
mercat ambulant.  
4524: Alta padró taxa aprofitam. de dom. mpal.,  
mercat ambulant.  
4525: Alta padró taxa aprofitam. de dom. mpal.,  
mercat ambulant.  
4526: Anul·lació multa urbanística.  
4527: Alta padró taxa aprofitam. de dom. mpal.,  
mercat ambulant.  
4528: Alta padró taxa aprofitam. de dom. mpal.,  
mercat ambulant.  
4529: Alta padró taxa aprofitam. de dom. mpal.,  
mercat ambulant.  
4530: Permuta lloc taxa aprofitam. de dom. mpal.,

basura.

4413: Anulación liquidación.  
4423: Devolución fianza.  
4424: Devolución fianza.  
4425: Aprob. ADO's.  
4451: Aprob. ADO's.  
4468: Devolución fianza.  
4469: Aprob. ADO's.  
4470: Aprob. liquidaciones.  
4471: Aprob. liquidaciones.  
4472: Aprob. liquidaciones.  
4473: Anulación liquidaciones.  
4474: Baja padrón tasa aprovecham. de dom.  
mpal.  
4475: Aprob. ordenación de pago.  
4476: Alteración orden transferencia.  
4477: Alteración orden transferencia.  
4478: Alteración orden transferencia.  
4479: Alteración orden transferencia.  
4509: Suspensión procedimiento.  
4512: Aprob. ordenación de pago parcial.  
4513: Baja padrón tasa aprovecham. de dom.  
mpal., mercadillo.  
4514: Baja padrón tasa aprovecham. de dom.  
mpal., mercadillo.  
4515: Baja padrón tasa aprovecham. de dom.  
mpal., mercadillo.  
4516: Baja padrón tasa aprovecham. de dom.  
mpal., mercadillo.  
4517: Aprob. liquidaciones.  
4518: Alta padrón tasa aprovecham. de dom.  
mpal., mercadillo.  
4519: Alta padrón tasa aprovecham. de dom.  
mpal., mercadillo.  
4520: Alta padrón tasa aprovecham. de dom.  
mpal., mercadillo.  
4521: Alta padrón tasa aprovecham. de dom.  
mpal., mercadillo.  
4522: Alta padrón tasa aprovecham. de dom.  
mpal., mercadillo.  
4523: Alta padrón tasa aprovecham. de dom.  
mpal., mercadillo.  
4524: Alta padrón tasa aprovecham. de dom.  
mpal., mercadillo.  
4525: Alta padrón tasa aprovecham. de dom.  
mpal., mercadillo.  
4526: Anulación multa urbanística.  
4527: Alta padrón tasa aprovecham. de dom.  
mpal., mercadillo.  
4528: Alta padrón tasa aprovecham. de dom.  
mpal., mercadillo.  
4529: Alta padrón tasa aprovecham. de dom.  
mpal., mercadillo.  
4530: Permuta puesto tasa aprovecham. de dom.

mercat ambulant.	mpal., mercadillo.
4531: Baixa padró taxa aprofitam. de dom. mpal., mercat ambulant.	4531: Baja padrón tasa aprovecham. de dom. mpal., mercadillo.
4532: Aprov. Liquidació.	4532: Aprob. liquidación.
4533: Modificació pressupostària per transferència de crèdits.	4533: Modificación presupuestaria por transferencia de créditos.
4534: Aprov. Ordenació de pagaments.	4534: Aprob. ordenación de pagos.
4544: Canvi titular padró taxa arreplegada de fem.	4544: Cambio titular padrón tasa recogida basura.
4545: Devolució ingress.	4545: Devolución ingreso.
4546: Anul·lació liquidacions.	4546: Anulación liquidaciones.
4547: Reducció nombre de metres de lloc mercat ambulant.	4547: Reducción número de metros de puesto mercadillo.
4548: Ampliació del nombre de metres de lloc mercat ambulant.	4548: Ampliación del número de metros de puesto mercadillo.
4573: Ingrés no pressupostari dietes membres de meses electorals.	4573: Ingreso no presupuestario dietas miembros de mesas electorales.
4574: Ordenació de pagaments ADO.	4574: Ordenación de pagos ADO.
4586: Alteració ordre transferència.	4586: Alteración orden transferencia.
4587: Devolució imports llicència obra menor.	4587: Devolución importes licencia obra menor.
4588: Devolució execució subsidiària C/ Sant Pere núm. 19.	4588: Devolución ejecución subsidiaria C/ Sant Pere núm. 19.
4589: Bonificació antiguitat 100 % quota IVTM per vehicle històric.	4589: Bonificación antigüedad 100% cuota IVTM por vehículo histórico.
4590: Bonificació antiguitat 100 % quota IVTM per vehicle històric.	4590: Bonificación antigüedad 100% cuota IVTM por vehículo histórico.
4591: Desestimació devolució P.P. IVTM'11 per baixa temporal.	4591: Desestimación devolución p.p. IVTM'11 por baja temporal.
4592: Bonificació antiguitat 50 % quota IVTM per vehicle històric.	4592: Bonificación antigüedad 50% cuota IVTM por vehículo histórico.
4593: Devolució P.P. IVTM'11 per baixa definitiva.	4593: Devolución p.p. IVTM'11 por baja definitiva.
4594: Exempció IVTM per minusvalidesa.	4594: Exención IVTM por minusvalía.
4595: Canvi titular padró taxa arreplegada de fem i anul./emissió rebuts.	4595: Cambio titular padrón tasa recogida basura y anul./emisión recibos.
4597: Rectificació padró IVTM, aprovació liquidació.	4597: Rectificación padrón IVTM, aprobación liquidación.
4598: Ratificació exp. Sancionador per infracció de trànsit.	4598: Ratificación expte. sancionador por infracción de tráfico.
4603: Aprovació ADO's relació núm. 379.	4603: Aprobación ADO's relación núm. 379.
4604: Aprovació reconeixement obligació relació núm. 377.	4604: Aprobación reconocimiento obligación relación núm. 377.
4605: Anul·lació d'ordenació de pagaments (Ref. 378).	4605: Anulación de ordenación de pagos (Ref. 378).
4616: IRPF d'octubre de 2011.	4616: IRPF de octubre de 2011.
4621: Autorització llicència per a ocupació de via pública per taules i cadires.	4621: Autorización licencia para ocupación de vía pública por mesas y sillas.
4622: Autorització llicència per a ocupació de via pública per taules i cadires.	4622: Autorización licencia para ocupación de vía pública por mesas y sillas.
4623: Autorització llicència per a ocupació de via pública per taules i cadires.	4623: Autorización licencia para ocupación de vía pública por mesas y sillas.
4624: Autorització llicència per a ocupació de via pública per taules i cadires.	4624: Autorización licencia para ocupación de vía pública por mesas y sillas.
4625: Autorització llicència per a ocupació de via	4625: Autorización licencia para ocupación de vía

publica per taules i cadires.	publica por mesas y sillas.
4626: Autorització llicència per a ocupació de via publica per taules i cadires.	4626: Autorización licencia para ocupación de vía publica por mesas y sillas.
4627: Autorització llicència per a ocupació de via publica per taules i cadires.	4627: Autorización licencia para ocupación de vía publica por mesas y sillas.
4628: Autorització llicència per a ocupació de via publica per taules i cadires.	4628: Autorización licencia para ocupación de vía publica por mesas y sillas.
4629: Autorització llicència per a ocupació de via publica per taules i cadires.	4629: Autorización licencia para ocupación de vía publica por mesas y sillas.
4630: Autorització llicència per a ocupació de via publica per taules i cadires.	4630: Autorización licencia para ocupación de vía publica por mesas y sillas.
4631: Canvi titular padró taxa arreplegada de fem.	4631: Cambio titular padrón tasa recogida basura.
4632: Desestimació devolució taxes obra menor.	4632: Desestimación devolución tasas obra menor.
4633: Canvi titular padró taxa arreplegada de fem.	4633: Cambio titular padrón tasa recogida basura.
4634: Canvi titular padró taxa arreplegada de fem.	4634: Cambio titular padrón tasa recogida basura.
4635: Canvi titular padró taxa arreplegada de fem.	4635: Cambio titular padrón tasa recogida basura.
4636: Baixa padró taxa arreplegada de fem.	4636: Baja padrón tasa recogida basura.
4637: Baixa padró taxa arreplegada de fem.	4637: Baja padrón tasa recogida basura.
4638: Canvi titular padró taxa arreplegada de fem.	4638: Cambio titular padrón tasa recogida basura.
4639: Aprovació liquidacions arreplegada selectiva juny 2011.	4639: Aprobación liquidaciones recogida selectiva junio 2011.
4640: Canvi titular padró taxa per arreplega de fem.	4640: Cambio titular padrón tasa por recogida de basura.
4641: Canvi titular padró taxa per arreplega de fem.	4641: Cambio titular padrón tasa por recogida de basura.
4642: Canvi titular padró taxa per arreplega de fem.	4642: Cambio titular padrón tasa por recogida de basura.
4659: Resol. Alçar suspensió provoc. Per inconvenient d'intervenció.	4659: Resolv. levantar suspensión provoc. por reparo de intervención.
4666: Clausura activitat per no tindre llicència mpal.	4666: Clausura actividad por carecer de licencia mpal.
4667: Desisitim. Sol·licitud llicència ambiental.	4667: Desisitim. solicitud licencia ambiental.
4677: Resol. Alçar suspensió provoc. Per inconvenient d'intervenció.	4677: Resolv. levantar suspensión provoc. por reparo de intervención.
4678: Resol. Alçar suspensió provoc. Per inconvenient d'intervenció.	4678: Resolv. levantar suspensión provoc. por reparo de intervención.
4683: Desestim. Recurs.	4683: Desestim. recurso.
4684: Alteració ordre transferència.	4684: Alteración orden transferencia.
4685: Alteració ordre transferència.	4685: Alteración orden transferencia.
4686: Aprob. ADO's.	4686: Aprob. ADO's.
4687: Aprob. Ordenació de pagaments.	4687: Aprob. ordenación de pagos.
4688: Aprob. ADO.	4688: Aprob. ADO.
4689: Aprob. ADO's.	4689: Aprob. ADO's.
4690: Aprob. ADO's.	4690: Aprob. ADO's.
4691: Aprob. Ordenació de pagaments.	4691: Aprob. ordenación de pagos.
4692: Aprob. ADO's.	4692: Aprob. ADO's.
4693: Anul·lació ADO.	4693: Anulación ADO.
4694: Anul·lació ordenació de pagaments.	4694: Anulación ordenación de pagos.

4695: Aprovació ADO's relació núm. 385.  
4709: Alteració ordre transferència.  
4710: Ordenació de pagaments relació núm. 12011000140.  
4711: Alteració ordre transferència.  
4712: Alteració ordre transferència.  
4716: Suspensió proced. Concessió llic. Ambiental per a emissió d'informes.

COMISSIÓ INFORMATIVA PERMANENT MUNICIPAL DE CULTURA, TURISME, INDÚSTRIA, PLATGES, JOVENTUT, RÈGIM INTERIOR, PERSONAL, MEDI AMBIENT, PESCA, AGRICULTURA, CEMENTERI, ESCENA URBANA I PATRIMONI.

NÚM. 4359 (03.11.2011) A NÚM. 4724 (25.11.2011)

NÚM. Assumpte

4359: Desestimació recurs de reposició.  
4373: Convocatòria Junta Govern Local, 09/11/2011.  
4374: Convocatòria Comissió Informativa de Cultura, 08/11/2011.  
4375: Nomenament laboral temporal de netejadora.  
4376: Autorització llicència de vacances.  
4377: Pròrroga nomenament interí de Conserge.  
  
4378: Abstenció per a intervindre en procediments d'exp. Disciplinari.  
4379: Aprov. conv. i realitz. curs "Consells de redacció de llenguatge admin."  
4380: Concessió bestreta.  
4394: Designació lletrat i personació en recurs núm. 654/2011.  
4395: Designació lletrat i personació en dilig. Preliminars núm. A171/11.  
4398: Designació lletrat i personació en recurs núm. 275/2011.  
4403: Convocatòria Junta de Portaveus.  
4442: Rectificació Resolució Alcaldia núm. 4398/2011.  
4444: Iniciació procediment de resp. Patrimonial núm. 23/2011.  
4452: Concessió Ajudes Socials personal funcionari exercici 2010.  
4453: Concessió Ajudes Socials personal laboral exercici 2010.  
4454: Deducció proporcional retribucions a funcionari.  
4455: Contractació laboral temporal Netejadora.  
4456: Abonament gratificacions per assistència a

4695: Aprobación ADO's relación núm. 385.  
4709: Alteración orden transferencia.  
4710: Ordenación de pagos relación nº 12011000140.  
4711: Alteración orden transferencia.  
4712: Alteración orden transferencia.  
4716: Suspensión proced. concesión lic. ambiental para emisión de informes.

COMISIÓN INFORMATIVA PERMANENTE MUNICIPAL DE CULTURA, TURISMO, INDUSTRIA, PLAYAS, JUVENTUD, RÉGIMEN INTERIOR, PERSONAL, MEDIO AMBIENTE, PESCA, AGRICULTURA, CEMENTERIO, ESCENA URBANA Y PATRIMONIO.

Nº 4359 (03.11.2011) A Nº 4724 (25.11.2011)

Nº Asunto

4359: Desestimación recurso de reposición.  
4373: Convocatoria Junta Gobierno Local, 09/11/2011.  
4374: Convocatoria Comisión Informativa de Cultura, 08/11/2011.  
4375: Nombramiento laboral temporal de limpiadora.  
4376: Autorización licencia de vacaciones.  
4377: Prórroga nombramiento interino de Conserje.  
  
4378: Abstención para intervenir en procedimientos de expte. disciplinario.  
4379: Aprob. conv. y realiz. curso "Consells de redacció de llenguatge admin."  
4380: Concesión anticipo.  
4394: Designación letrado y personación en recurso núm. 654/2011.  
4395: Designación letrado y personación en dilig. preliminares núm. A171/11.  
4398: Designación letrado y personación en recurso núm. 275/2011.  
4403: Convocatoria Junta de Portavoces.  
4442: Rectificación Resolución Alcaldía nº 4398/2011.  
4444: Iniciación procedimiento de resp. patrimonial nº 23/2011.  
4452: Concesión Ayudas Sociales personal funcionario ejercicio 2010.  
4453: Concesión Ayudas Sociales personal laboral ejercicio 2010.  
4454: Deducción proporcional retribuciones a funcionario.  
4455: Contratación laboral temporal Limpiadora.  
4456: Abono gratificaciones por asistencia a

juís.	juicios.
4457: Convocatòria Consell Agrari MPAL.	4457: Convocatoria Consejo Agrario Mpal.
4458: Canvi designació procuradora en recurs núm. 463/2010.	4458: Cambio designación procuradora en recurso nº 463/2010.
4460: Abonament complement salarial.	4460: Abono complemento salarial.
4483: Finalitzac. exp. Sancionador núm. 25/11, vehicle.	4483: Finalizac. expte. sancionador nº 25/11, vehículo.
4484: Finalitzac. exp. Sancionador núm. 35/11, vehicle.	4484: Finalizac. expte. sancionador nº 35/11, vehículo.
4485: Concessió llicència mpal. Tin. Animal pot. Perillós núm. 59.	4485: Concesión licencia mpal. ten. animal pot. peligroso nº 59.
4486: Finalitzac. exp. Sancionador núm. 36/11, vehicle.	4486: Finalizac. expte. sancionador nº 36/11, vehículo.
4487: Finalitzac. exp. Sancionador núm. 38/11, vehicle.	4487: Finalizac. expte. sancionador nº 38/11, vehículo.
4488: Finalitzac. exp. Sancionador núm. 50/11, vehicle.	4488: Finalizac. expte. sancionador nº 50/11, vehículo.
4489: Finalitzac. exp. Sancionador núm. 51/11, vehicle.	4489: Finalizac. expte. sancionador nº 51/11, vehículo.
4490: Finalitzac. exp. Sancionador núm. 57/11, vehicle.	4490: Finalizac. expte. sancionador nº 57/11, vehículo.
4491: Finalitzac. exp. Sancionador núm. 58/11, vehicle.	4491: Finalizac. expte. sancionador nº 58/11, vehículo.
4492: Finalitzac. exp. Sancionador núm. 59/11, vehicle.	4492: Finalizac. expte. sancionador nº 59/11, vehículo.
4493: Finalitzac. exp. Sancionador núm. 62/11, vehicle.	4493: Finalizac. expte. sancionador nº 62/11, vehículo.
4494: Finalitzac. exp. Sancionador núm. 65/11, vehicle.	4494: Finalizac. expte. sancionador nº 65/11, vehículo.
4495: Finalitzac. exp. Sancionador núm. 69/11, vehicle.	4495: Finalizac. expte. sancionador nº 69/11, vehículo.
4496: Finalitzac. exp. Sancionador núm. 68/11, vehicle.	4496: Finalizac. expte. sancionador nº 68/11, vehículo.
4497: Finalitzac. exp. Sancionador núm. 71/11, vehicle.	4497: Finalizac. expte. sancionador nº 71/11, vehículo.
4498: Finalitzac. exp. Sancionador núm. 72/11, vehicle.	4498: Finalizac. expte. sancionador nº 72/11, vehículo.
4499: Finalitzac. exp. Sancionat r núm. 73/11, vehicle.	4499: Finalizac. expte. sancionado r nº 73/11, vehículo.
4500: Declaració abandonament animal.	4500: Declaración abandono animal.
4501: Concessió llicència mpal. Tin. Animal pot. Perillós núm. 56.	4501: Concesión licencia mpal. ten. animal pot. peligroso nº 56.
4502: Denegació certificat de no titularitat mpal.	4502: Denegación certificado de no titularidad mpal.
4508: Convoc. Sessió ordinària Aj. Ple, 17/11/11.	4508: Convoc. sesión ordinaria Ayto. Pleno, 17/11/11.
4510: Representació en Diligències Urgents/ Juí Ràpid núm. 83/2011.	4510: Representación en Diligencias Urgentes/ Juicio Rápido nº 83/2011.
4536: Deneg. Sol·licitud còpia completa expts.	4536: Deneg. solicitud copia completa exptes.
4551: Incoació exp. Sancionador núm. 105/11, per abandonament de vehicles.	4551: Incoación expte. sancionador nº 105/11, por abandono de vehículos.
4552: Incoació exp. Sancionador núm. 103/11, per abandonament de vehicles.	4552: Incoación expte. sancionador nº 103/11, por abandono de vehículos.
4553: Incoació exp. Sancionador núm. 104/11,	4553: Incoación expte. sancionador nº 104/11,



per abandonament de vehicles.	por abandono de vehículos.
4554: Finalitzac. exp. Sancionador núm. 13/11, vehicle.	4554: Finalizac. expte. sancionador nº 13/11, vehículo.
4555: Finalitzac. exp. Sancionador núm. 34/11, vehicle.	4555: Finalizac. expte. sancionador nº 34/11, vehículo.
4556: Finalitzac. exp. Sancionador núm. 44/11, vehicle.	4556: Finalizac. expte. sancionador nº 44/11, vehículo.
4557: Finalitzac. exp. Sancionador núm. 60/11, vehicle.	4557: Finalizac. expte. sancionador nº 60/11, vehículo.
4558: Finalitzac. exp. Sancionador núm. 76/11, vehicle.	4558: Finalizac. expte. sancionador nº 76/11, vehículo.
4559: Finalitzac. exp. Sancionador núm. 84/11, vehicle.	4559: Finalizac. expte. sancionador nº 84/11, vehículo.
4561: Finalitzac. exp. Sancionador núm. 74/11, vehicle.	4561: Finalizac. expte. sancionador nº 74/11, vehículo.
4562: Finalitzac. exp. Sancionador núm. 75/11, vehicle.	4562: Finalizac. expte. sancionador nº 75/11, vehículo.
4563: Finalitzac. exp. Sancionador núm. 79/11, vehicle.	4563: Finalizac. expte. sancionador nº 79/11, vehículo.
4564: Finalitzac. exp. Sancionador núm. 81/11, vehicle.	4564: Finalizac. expte. sancionador nº 81/11, vehículo.
4565: Finalitzac. exp. Sancionador núm. 98/11, vehicle.	4565: Finalizac. expte. sancionador nº 98/11, vehículo.
4566: Finalitzac. exp. Sancionador núm. 94/11, vehicle.	4566: Finalizac. expte. sancionador nº 94/11, vehículo.
4567: Finalitzac. exp. Sancionador núm. 91/11, gos sense identificar.	4567: Finalizac. expte. sancionador nº 91/11, perro sin identificar.
4568: Finalitzac. exp. Sancionador núm. 88/11, gos solt.	4568: Finalizac. expte. sancionador nº 88/11, perro suelto.
4569: Finalitzac. exp. Sancionador núm. 86/11, abocaments de runes.	4569: Finalizac. expte. sancionador nº 86/11, vertidos de escombros.
4572: Incoació exp. Sancionador núm. 102/11, per abandonament de vehicles.	4572: Incoación expte. sancionador nº 102/11, por abandono de vehículos.
4575: Convocatòria Junta Govern Local, 23/11/2011.	4575: Convocatoria Junta Gobierno Local, 23/11/2011.
4576: Adscripció de funcionària al lloc de Conserge de Col·legi Públic.	4576: Adscripción de funcionaria al puesto de Conserje de Colegio Público.
4577: Baixa Peó de platges.	4577: Baja Peón de Playas.
4578: Abonament al conductor de Serv. Tèc. Per renovació de permís conduir.	4578: Abono al conductor de Serv. Téc. por renovación de permiso conducir.
4579: Abonament al conductor de Serv. Tèc. Per renovació de permís conduir.	4579: Abono al conductor de Serv. Téc. por renovación de permiso conducir.
4580: Concessió bestreta.	4580: Concesión anticipo.
4581: Baixa Peó de platges.	4581: Baja Peón de Playas.
4582: Baixa Peó de platges.	4582: Baja Peón de Playas.
4583: Baixa Peó de platges.	4583: Baja Peón de Playas.
4584: Baixa Netejadora.	4584: Baja Limpiadora.
4585: Baixa Peó de platges.	4585: Baja Peón de Playas.
4596: Designació lletrat i personació en recurs núm. 613/2011.	4596: Designación letrado y personación en recurso núm. 613/2011.
4606: Resolució finalització exp. Sancionador núm. 42/11, vehicle.	4606: Resolución finalización expte. sancionador nº 42/11, vehículo.
4607: Resolució finalització exp. Sancionador núm. 49/11, vehicle.	4607: Resolución finalización expte. sancionador nº 49/11, vehículo.

4608: Resolució finalització exp. Sancionador núm. 97/11, vehicle.	4608: Resolución finalización expte. sancionador nº 97/11, vehículo.
4609: Resolució finalització exp. Sancionador núm. 99/11, vehicle.	4609: Resolución finalización expte. sancionador nº 99/11, vehículo.
4610: Finalització exp. Sancionador núm. 93/11, gos solt.	4610: Finalización expte. sancionador nº 93/11, perro suelto.
4613: Rescissió contracte arrendament de Magatzem Ptda. Torres núm. 29.	4613: Rescisión contrato arrendamiento de Almacén Ptda. Torres núm. 29.
4614: Rescissió contracte arrendament de local extensió admin. la Cala.	4614: Rescisión contrato arrendamiento de local extensión admin. La Cala.
4615: Conformitat límit de finca amb la finca de l'Hospital Asil Sta Marta.	4615: Conformidad lindero de finca con la finca del Hospital Asilo Sta Marta.
4617: Canvi designació lletrat en recurs núm. 784/2010.	4617: Cambio designación letrado en recurso núm. 784/2010.
4618: Designació lletrat i personació en recurs núm. 75/2011.	4618: Designación letrado y personación en recurso núm. 75/2011.
4619: Resolució finalització exp. Sancionador núm. 80/11, vehicle.	4619: Resolución finalización expte. sancionador nº 80/11, vehículo.
4660: Incoació exp. Sancionador núm. 107/11, abandonament vehicles.	4660: Incoación expte. sancionador nº 107/11, abandono vehículos.
4661: Incoació exp. Sancionador núm. 108/11, abandonament vehicles.	4661: Incoación expte. sancionador nº 108/11, abandono vehículos.
4662: Incoació exp. Sancionador núm. 109/11, abandonament vehicles.	4662: Incoación expte. sancionador nº 109/11, abandono vehículos.
4663: Iniciació procediment de responsabilitat patrimonial núm. 37/2011.	4663: Iniciación procedimiento de responsabilidad patrimonial nº 37/2011.
4664: Designació lletrat i personació en recurs núm. 729/2011.	4664: Designación letrado y personación en recurso nº 729/2011.
4665: Designació lletrat i personació en recurs núm. 780/2011.	4665: Designación letrado y personación en recurso nº 780/2011.
4668: Designació lletrat i personació en recurs núm. 666/2011.	4668: Designación letrado y personación en recurso nº 666/2011.
4669: Finalizac. exp. Sancionador núm. 92/11, gos solt.	4669: Finalizac. expte. sancionador nº 92/11, perro suelto.
4675: Finalizac. exp. Sancionador núm. 95/11, vehicle abandonat.	4675: Finalizac. expte. sancionador nº 95/11, vehículo abandonado.
4676: Incoació exp. Sancionador núm. 106/11, vehicle abandonat.	4676: Incoación expte. sancionador nº 106/11, vehículo abandonado.
4696: Personació i designació lletrat en Proced. Abreujat núm. 923/2009.	4696: Personación y designación letrado en Proced. Abreviado nº 923/2009.
4697: Personació i designació lletrat en Proced. Abreujat núm. 844/2009.	4697: Personación y designación letrado en Proced. Abreviado nº 844/2009.
4698: Personació i designació lletrat en Proced. Abreujat núm. 140/2010.	4698: Personación y designación letrado en Proced. Abreviado nº 140/2010.
4699: Resolució a la sol·licitud de permís per vacances i altres.	4699: Resolución a la solicitud de permiso por vacaciones y otros.
4700: Aprovació calendari laboral general any 2012.	4700: Aprobación calendario laboral general año 2012.
4701: Abonament gratificacions per assistència al Consell Local.	4701: Abono gratificaciones por asistencia al Consejo Local.
4702: Pròrroga nomenament en comissió de serveis de Policia Local.	4702: Prórroga nombramiento en comisión de servicios de Policía Local.
4703: Embargament de salari.	4703: Embargo de salario.
4713: Designació lletrat i personació recurs	4713: Designación letrado y personación recurso

contra Confed. Hidro. Xúquer.

4714: Avocació competència delegada i pròrroga contracte d'arrendament.

4715: Designació procurador i personació en apel·lació rec. Núm. 453/10.

4717: Incoació exp sancionador núm. 112/11 per abandonament vehicles.

4720: Incoació exp sancionador núm. 115/11 per abandonament vehicles.

4721: Incoació exp sancionador núm. 114/11 per abandonament vehicles.

4722: Incoació exp sancionador núm. 113/11 per abandonament vehicles.

4723: Incoació exp sancionador núm. 110/11 per abandonament vehicles.

4724: Incoació exp sancionador núm. 111/11 per abandonament vehicles.

COMISSIÓ INFORMATIVA PERMANENT MUNICIPAL DE BENESTAR SOCIAL, SANITAT, DONA, FESTES, PARTICIPACIÓ CIUTADANA, SEGURETAT CIUTADANA, TRÀNSIT I ATENCIÓ A RESIDENTS EUROPEUS.

NÚM. 4365 (04.11.2011) A NÚM. 4550 (16.11.2011)

NÚM. Assumpte

4365: Resolució sanció de trànsit.

4366: Incoació procediment sancionador de trànsit.

4372: Convocatòria Comissió Informativa Benestar Social, 08/11/2011.

4414: Resolució sanció de trànsit.

4415: Incoació procediment sancionador de trànsit.

4416: Resolució sanció trànsit per cobrament.

4417: Resolució sanció de trànsit.

4418: Resolució sanció de trànsit.

4441: Convoc. Sessió ordinària Consell Local de Participació Ciutadana.

4481: Aprob. PEI'S i Serveis d'Ajuda a Domicili.

4549: Declarac. Inadmissió d'al·legacions.

4550: Resolució sanció en matèria de trànsit.

## INTERVENCIONS

La Sra. Beatriz A. Llinares Izquierdo contesta a pregunta formulada en la Comissió informativa sobre el Decret 4.288 referent a denegació de qual. Té ací l'informe de l'agent que el fa, es tracta d'un qual en C/ Orxeta núm. 13 i diu que no reünix els requisits arrellegats en

contra Confed. Hidro. Júcar.

4714: Avocación competencia delegada y prórroga contrato de arrendamiento.

4715: Designación procurador y personación en apelación rec. núm. 453/10.

4717: Incoación expte sancionador nº 112/11 por abandono vehículos.

4720: Incoación expte sancionador nº 115/11 por abandono vehículos.

4721: Incoación expte sancionador nº 114/11 por abandono vehículos.

4722: Incoación expte sancionador nº 113/11 por abandono vehículos.

4723: Incoación expte sancionador nº 110/11 por abandono vehículos.

4724: Incoación expte sancionador nº 111/11 por abandono vehículos.

COMISIÓN INFORMATIVA PERMANENTE MUNICIPAL DE BIENESTAR SOCIAL, SANIDAD, MUJER, FIESTAS, PARTICIPACIÓN CIUDADANA, SEGURIDAD CIUDADANA, TRÁFICO Y ATENCIÓN A RESIDENTES EUROPEOS.

Nº 4365 (04.11.2011) A Nº 4550 (16.11.2011)

Nº Asunto

4365: Resolución sanción de tráfico.

4366: Incoación procedimiento sancionador de tráfico.

4372: Convocatoria Comisión Informativa Bienestar Social, 08/11/2011.

4414: Resolución sanción de tráfico.

4415: Incoación procedimiento sancionador de tráfico.

4416: Resolución sanción tráfico por cobro.

4417: Resolución sanción de tráfico.

4418: Resolución sanción de tráfico.

4441: Convoc. sesión ordinaria Consejo Local de Participación Ciudadana.

4481: Aprob. PEI's y Servicios de Ayuda a Domicilio.

4549: Declarac. inadmisión de alegaciones.

4550: Resolución sanción en materia de tráfico.

## INTERVENCIONES

La Sra. Beatriz A. Llinares Izquierdo contesta a pregunta formulada en la Comisión informativa sobre el Decreto 4288 referente a denegación de vado. Tiene aquí el informe del agente que lo hace, se trata de un vado en C/ Orxeta nº 13 y dice que no reúne los requisitos recogidos en el

l'articulat de l'Ordenança. Els vehicles que lleves de la vorera és superior als que caben dins.

El Sr. Pedro Alemany Pérez indica que esta persona està pagant un gual durant 25 anys.

La Sra. Beatriz A. Llinares Izquierdo indica que és diferent el gual, que és una reserva d'estacionament perquè no t'aparquen, i l'entrada de carruatges.

El Sr. Pedro Alemany Pérez pregunta pel Decret núm. 4.413, en el qual se li va dir que li portarien un informe basant-se en el qual s'ha anul·lat la liquidació.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés explica que és un recurs de reposició en què s'estima la pretensió i es deixa sense efecte la 2a multa coercitiva, perquè el tema està en el Jutjat.

El Sr. Pedro Alemany Pérez pregunta pel decret núm. 4.405 sobre compensació pagament per tema del Mercat ambulant.

El Sr. Francisco M. Pérez Melero explica que la persona ens deu 252,44 € del rebut del mercat ambulant i nosaltres li devem per un ingrés indegut; el que fa és que es compensa.

La corporació es dóna per assabentada.

articulado de la Ordenanza. Los vehículos que quitas de la acera es superior a los que caben dentro.

El Sr. Pedro Alemany Pérez indica que esta persona está pagando un vado durante 25 años.

La Sra. Beatriz A. Llinares Izquierdo indica que es diferente el vado que es una reserva de estacionamiento para que no te aparquen y la entrada de carruajes.

El Sr. Pedro Alemany Pérez pregunta por el Decreto nº 4413 en el que se le dijo que le traerían un informe en base al cual se ha anulado la liquidación.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés explica que es un recurso de reposición en el que se estima la pretensión y se dejan sin efecto la 2º multa coercitiva, porque está en el Juzgado el tema .

El Sr. Pedro Alemany Pérez pregunta por el decreto nº 4405 sobre compensación pago por tema del mercadillo.

El Sr. Francisco M. Pérez Melero explica que la persona nos debe 252'44 € del recibo del mercadillo y nosotros le debemos por un ingreso indebido, y lo que hace es que se compensa.

La Corporación se da por enterada.

#### MOCIONS D'URGÈNCIA

#### **PROPOSTA DE LA REGIDORA DELEGADA DE TURISME REFERENT A CANVI DE DATA DE CELEBRACIÓ DEL PLE ORDINARI DEL MES DE GENER PER COINCIDIR EN FITUR.**

Núm. expedient: 000855/2011-GENSEC

#### ANTECEDENTS:

1r. 12-12-2011. Proposta de la regidora delegada de Turisme d'ajornament del Ple ordinari del mes de gener, amb el següent tenor literal:

"M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, regidora de

#### **PROPUESTA DE LA CONCEJALA DELEGADA DE TURISMO REFERENTE A CAMBIO DE FECHA DE CELEBRACIÓN DEL PLENO ORDINARIO DEL MES DE ENERO POR COINCIDIR CON FITUR**

Nº Expediente : 000855/2011-GENSEC

#### ANTECEDENTES:

1º.- 12-12-2011.- Propuesta de la Concejala delegada de Turismo de aplazamiento del pleno ordinario del mes de enero, con el siguiente tenor literal:

M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, Concejala de

Turisme d'este Ajuntament, eleva al Ple la següent

#### PROPOSTA D'ACORD

Vist que del 18 al 22 de gener de 2012 se celebra la Fira Internacional del Turisme.

Vist que l'Ajuntament de la Vila Joiosa té pensat assistir a la dita Fira, a fi de dinamitzar, de reforçar l'activitat turística i d'atendre les canviants demandes del mercat.

Vist que el Ple ordinari del mes de gener hauria de realitzar-se el 19 de gener de 2011 (3r dijous de mes).

Vista la coincidència de dates.

Per tot això, es proposa:

**ÚNIC.** Traslladar la realització del Ple ordinari del mes de gener, al dia 26 de gener de 2012 a les 10.00 hores.

#### INTERVENCIONS

La Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares justifica la urgència dient que no teníem clar si tindríem presència en Fitur. Se'ns va convocar a una reunió en el Patronat de Turisme, a què van assistir la presidenta de la Diputació, Luisa Pastor, i Joaquín Ripoll, diputat provincial. L'estand costava 3.000 € més les persones que es desplaçaven. S'ha desistit d'esta opció i anem a l'estand de la Costa Blanca, on estarem representats en "Festes", "Sol i platja" i "Gastronomia i Medi Ambient"; hem decidit anar d'esta manera perquè el cost econòmic és més barat. Anirem el Sr. alcalde i una servidora, com a regidora de Turisme. Tenim un oferiment d'àmbit comarcal, en el qual Benidorm ens deixaria un espai en el seu estand, i el tema és perquè el Ple del mes de gener coincidix en la setmana en què se celebra Fitur, i és posposar-lo per a la setmana següent. El cost seria la gasolina del cotxe i dos habitacions, perquè el material que va a portar-se es té en l'Oficina de Turisme. No són els pobles, sinó els productes.

El Sr. Pedro Alemany Pérez manifesta que votarà en contra perquè considera que s'hauria d'haver inclòs en l'ordre del dia.

Turismo de este Ayuntamiento, eleva al Pleno la siguiente

#### Propuesta de acuerdo

Visto que del 18 al 22 de enero de 2012 se celebra la Feria Internacional del Turismo.

Visto que el Ayuntamiento de Villajoyosa tiene pensado asistir a dicha Feria con el fin de dinamizar y reforzar la actividad turística y atender las cambiantes demandas del mercado.

Visto que el Pleno ordinario del mes de enero debería celebrarse el 19 de enero de 2011 (3º jueves de mes).

Vista la coincidencia de fechas.

Por todo ello, SE PROPONE:

**ÚNICO.-** Trasladar la celebración del pleno ordinario del mes de enero, al día 26 de enero de 2012 a las 10.00 horas.

#### INTERVENCIONES

La Sra. M<sup>a</sup> Del Rosario Escrig Llinares justifica la urgencia diciendo que no teníamos claro si tendríamos presencia en Fitur. Se nos convocó a una reunión en el Patronato de Turismo a la que asistieron la Presidenta de la Diputación, Luisa Pastor y Joaquín Ripoll, Diputado Provincial. El Stand costaba 3000 € más las personas que se desplazaban. Se ha desistido de esta opción y se va al Stand de la Costa Blanca donde estaremos representados en Fiestas, Sol y Playa y Gastronomía y Medio Ambiente y hemos decidido ir de esta forma porque el coste económico es más barato. Iremos el Sr. Alcalde y una servidora, como concejal de Turismo. Tenemos un ofrecimiento a nivel comarcal, en el que Benidorm nos dejaría un espacio en su stand, y el tema es porque el Pleno del mes de enero coincide en la semana en que se celebra Fitur, y es posponerlo para la semana siguiente. El coste sería la gasolina del coche y dos habitaciones, porque el material que se va a llevar se tiene en la Oficina de turismo. No son los pueblos, sino los productos.

El Sr. Pedro Alemany Pérez manifiesta que va a votar en contra porque considera que se debería haber incluido en el orden del día.

Sotmesa a ratificació la urgència i la seua inclusió en l'ordre del dia, s'estima per:

11 vots a favor de **Partit Popular** (Sr. Jaime Lloret Lloret, Sr. Jerónimo Lloret Sellés, Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, Sr. Pedro Ramis Soriano, Sra. Sandra Fernández Núñez, Sr. José Lloret Martínez, Sra. Josefa María Arlandiz Pérez, Sr. Francisco Manuel Pérez Melero, Sra. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, Sr. Pascual Pastor Roca, Sra. Dolores Such Nogueroles) i 7 vots en contra de **Partit Socialista Obrer Espanyol** (Sr. Gaspar Lloret Valenzuela, Sr. Jaime Ramis Galiana, Sra. María de los Ángeles Gualde Orozco), **Esquerra Unida** (Sr. José Carlos Gil Piñar, Sr. José Ambrosio Vila Sellés) i **Gent per la Vila** (Sr. Pedro Alemany Pérez i Sr. Pascal Amigo de Vleeschauwer).

Per tot això, S'ACORDA PER:

11 vots a favor de **Partit Popular** (Sr. Jaime Lloret Lloret, Sr. Jerónimo Lloret Sellés, Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, Sr. Pedro Ramis Soriano, Sra. Sandra Fernández Núñez, Sr. José Lloret Martínez, Sra. Josefa María Arlandiz Pérez, Sr. Francisco Manuel Pérez Melero, Sra. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, Sr. Pascual Pastor Roca, Sra. Dolores Such Nogueroles) i 7 vots en contra de **Partit Socialista Obrer Espanyol** (Sr. Gaspar Lloret Valenzuela, Sr. Jaime Ramis Galiana, Sra. María de los Ángeles Gualde Orozco), **Esquerra Unida** (Sr. José Carlos Gil Piñar, Sr. José Ambrosio Vila Sellés) i **Gent per la Vila** (Sr. Pedro Alemany Pérez i Sr. Pascal Amigo de Vleeschauwer).

**ÚNIC.** Traslladar la realització del Ple ordinari del mes de gener, al dia 26 de gener de 2012 a les 10.00 hores.

## 20. PRECS I PREGUNTES

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés contesta a queixa verbal de veïns de la zona de Mediasas 191: No es detecta el punt exacte d'abocament, perquè la majoria està soterrada, perquè pareix que s'havien connectat a la séquia. Procedix de la vivenda d'Agustina Mayor, que fa 5 o 6 anys

Sometida a ratificación la urgencia, y su inclusión en el orden del día, se estima por:

11 votos a favor de Partido Popular (D. Jaime Lloret Lloret, D. Jerónimo Lloret Sellés, Dña. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, D. Pedro Ramis Soriano, Dña. Sandra Fernández Núñez, D. José Lloret Martínez, Dña. Josefa María Arlandiz Pérez, D. Francisco Manuel Pérez Melero, Dña. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, D. Pascual Pastor Roca, Dña. Dolores Such Nogueroles) y 7 votos en contra de Partido Socialista Obrero Español ( D. Gaspar Lloret Valenzuela, , D. Jaime Ramis Galiana, Dña. María de los Angeles Gualde Orozco), Esquerra Unida ( D. José Carlos Gil Piñar, D. José Ambrosio Vila Sellés) , Gent per la Vila (D. Pedro Alemany Pérez, D. Pascal Amigo de Vleeschauwer)

Por todo ello, SE ACUERDA POR:

11 votos a favor de Partido Popular (D. Jaime Lloret Lloret, D. Jerónimo Lloret Sellés, Dña. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, D. Pedro Ramis Soriano, Dña. Sandra Fernández Núñez, D. José Lloret Martínez, Dña. Josefa María Arlandiz Pérez, D. Francisco Manuel Pérez Melero, Dña. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, D. Pascual Pastor Roca, Dña. Dolores Such Nogueroles), 3 votos en contra de Partido Socialista Obrero Español ( D. Gaspar Lloret Valenzuela, D. Jaime Ramis Galiana, Dña. María de los Angeles Gualde Orozco), y 4 abstenciones de Esquerra Unida ( D. José Carlos Gil Piñar, D. José Ambrosio Vila Sellés), y Gent per la Vila (D. Pedro Alemany Pérez, D. Pascal Amigo de Vleeschauwer)

**ÚNICO.-** Trasladar la celebración del pleno ordinario del mes de enero, al día 26 de enero de 2012 a las 10.00 horas.

## 20. RUEGOS Y PREGUNTAS

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés contesta a queja verbal de vecinos de la zona de Mediasas 191. No se detecta el punto exacto de vertido, porque la mayoría está soterrada, porque parece ser que se habían conectado a la acequia. Procede de la vivienda de Agustina Mayor, que hace 5 ó 6

va sol·licitar la connexió a la Xarxa de Clavegueram, però, en veure el pressupost, va renunciar a la seua connexió.

El Sr. Pedro Alemany Pérez fa pregunta sobre el mercat ambulat del següent tenor literal:

PEDRO ALEMANY PEREZ, regidor d'este Ajuntament i portaveu del grup municipal Gent per la Vila, eleva a la consideració de la corporació municipal plena del mes de desembre la següent

PREGUNTA:

Sr. alcalde, en esta situació de crisi que assota el país, tant en l'àmbit econòmic com en l'àmbit laboral, els mercats ambulants són una font generadora d'ingressos per als Ajuntament i al mateix temps generadora de llocs de treball.

Per això, li PREGUNTE i li SOL·LICITE:

- 1r. Que se'ns informe de la situació de morositat que patix este mercat ambulat.
- 2n. Que se'ns informe del núm. de parades ocupades, núm. de parades vacants i núm. de parades amb un alt índex de morositat.
- 3r. Que per part de la Intervenció municipal se'ns expedisca un certificat dels ingressos obtinguts pel Mercat ambulat en estos últims quatre anys.

La Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares dóna lectura a un informe de l'inspector de Mercats, dient que hi ha 218 parades totals, dels quals hi ha 205 parades ocupades i 9 parades vacants. I quant al nombre de llocs morosos, hi ha 30, després de ser avisats, alguns han pagat. En Tresoreria hi ha 61 morosos, perquè hi ha dos semestres que poden estar en voluntària i en executiva. Ara mateix, estem en un procés de canvi, perquè el Mercat ambulat està renovant-se. Avança que l'ordenança que regula el Mercat ambulat és molt antiga i està fent-se un esborrany, perquè els venedors van demanar poder posar-se a la resolució, quan el titular del parada no ve i està tenint-se en compte a l'hora de modificar l'ordenança.

El Sr. Pedro Alemany Pérez pregunta a qui paguen les persones que es posen a la resolució.

La Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares contesta

años solicitó la conexión a la red de alcantarillado, pero al ver el presupuesto, renunció a su conexión.

El Sr. Pedro Alemany Pérez hace pregunta sobre el mercadillo del siguiente tenor literal:

PEDRO ALEMANY PEREZ, Concejal de este Ayuntamiento y portavoz del Grupo Municipal Gent per la Vila eleva a la consideración de la corporación municipal plena del mes de diciembre la siguiente

PREGUNTA:

Sr. Alcalde, en esta situación de crisis que azota el país tanto a nivel económico como a nivel laboral, los mercadillos son una fuente generadora de ingresos para los Ayuntamiento y a la vez generadora de puestos de trabajo.

Por ello, le PREGUNTO y le SOLICITO:

- 1º.- Que se nos informe de la situación de morosidad que sufre este mercadillo.
- 2º.- Que se nos informe del nº de puestos ocupados, nº de puestos vacantes y nº de puestos con un alto índice de morosidad.
- 3º.- Que por parte de la Intervención Municipal se nos expida un certificado de los ingresos obtenidos por el Mercadillo en estos últimos cuatro años.

La Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares da lectura a un informe del Inspector de mercados, diciendo que hay 218 puestos totales, de los cuales hay 205 puestos ocupados y 9 puestos vacantes. Y en cuanto al número de puestos morosos, hay 30 que después de ser avisados, algunos han pagado. En Tesorería hay 61 morosos, porque hay dos semestres que pueden estar en voluntaria y en ejecutiva. Ahora mismo, estamos en un proceso de cambio, porque el mercadillo está renovándose. Adelanta que la ordenanza que regula el mercadillo es muy antigua y está haciéndose un borrador, porque los vendedores pidieron poder ponerse al fallo, cuando el titular del puesto no viene y está teniendo en cuenta a la hora de modificar la ordenanza.

El Sr. Pedro Alemany Pérez pregunta a quién pagan las personas que se ponen al fallo.

La Sra. M<sup>a</sup> Del Rosario Escrig Llinares contesta

que passarà l'inspector de Mercats i pagaran el mateix dia que munten.

El Sr. Pascal Amigo indica que el 7 de desembre vaig eixir publicada que està posant-se la vacuna de la pallola per a la població de 20 a 45 anys.

La Sra. Beatriz Adela Llinares Izquierdo contesta que ha estat en contacte amb Salut Pública i no es tracta de cap brot, perquè quan hi ha risc per a la població es posen en contacte ràpidament.

El Sr. Pascal Amigo pregunta si se sap una miqueta més de la futura construcció del Col·legi Gasparot.

El Sr. Francisco M. Pérez Melero manifesta que no, que el Consell va expressar en el seu dia la voluntat d'incloure'ls en el pressupost del 2012. M'han enviat un correu per a convocar-nos per al 19 de gener de 2012 amb la Direcció de Planificació Educativa.

El Sr. José Carlos Gil Piñar indica que la parada de l'autobús escolar siti en el Miami, sempre hi ha problemes perquè hi ha cotxes aparcats, demana que hi haja que algun policia que ho controle.

La Sra. Beatriz A. Llinares Izquierdo indica que hi ha ordres explícites perquè en totes les parades estiguen presents els policies, perquè açò no ocórrega, però de totes maneres, tornarà a insistir en el tema.

El Sr. Pascual Pastor Roca explica que a vegades es produïx la paradoxa que són els mateixos pares els que aparquen.

El Sr. José Carlos Gil Piñar pregunta si al costat de la Urbanització del Restaurant Pinet encara està prevista la construcció de Vivendes de Protecció Oficial.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés indica que el conveni està ací i estem esperant que ens contesten en Alacant sobre el tema de la permuta.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela pregunta si en el PP-14, el vial no està rebut, si hi ha un accident dins d'eixe vial qui acudix? Què passa?

que pasará el Inspector de Mercados y pagarán el mismo día que montan.

El Sr. Pascal Amigo indica que el 7 de diciembre salí publicada que está poniéndose la vacuna del sarampión para la población de 20 a 45 años.

La Sra. Beatriz Adela Llinares Izquierdo contesta que ha estado en contacto con Salud pública y no se trata de ningún brote. Porque cuando hay riesgo para la población se ponen en contacto rápidamente.

El Sr. Pascal Amigo pregunta si se sabe algo más de la futura construcción del Colegio Gasparot.

El Sr. Francisco M. Pérez Melero manifiesta que no, que el Consell expresó en su día la voluntad de incluirlos en el presupuesto del 2012. Me han enviado un correo para convocarnos para el 19 de enero de 2012 con la Dirección de Planificación educativa.

El Sr. José Carlos Gil Piñar indica que la parada del autobús escolar sita en el Miami, siempre hay problemas porque hay coches aparcados, pide que haya que algún policía que lo controle.

La Sra. Beatriz A. Llinares Izquierdo indica que hay órdenes explícitas para que en todas las paradas estén presentes los policías para que esto no ocurra, pero de todas formas, volverá a insistir en el tema.

El Sr. Pascual Pastor Roca explica que a veces se produce la paradoja de que son los mismos padres los que aparcan.

El Sr. José Carlos Gil Piñar pregunta si al lado de la Urbanización del Restaurante Pinet todavía está prevista la construcción de viviendas de protección oficial.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés indica que el convenio está ahí y estamos esperando a que nos contesten en Alicante sobre el tema de la permuta.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela pregunta si en el PP14, el vial no está recepcionado, si hay un accidente dentro de ese vial ¿quién acude? ¿qué pasa?.



El Sr. Jerónimo Lloret Sellés explica que hi ha consentiment perquè el vial estiga obert. La decisió és obrir i que es pugui aparcar. Si hi ha algun accident acudirà la policia a l'Av. de Requena.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela manifesta que la companyia asseguradora, com és un carrer que no existix, no pagaria la indemnització i pregunta si no es pot fer una recepció parcial.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés contesta que falta la llum.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela felicita a tots el Nadal. I fa el prec per a se celebri un torneig de Futbol Sala entre polítics i funcionaris: que se celebri un partit benèfic i amb els fons que es recaptin que es destinen a Càritas Diocesana. Que es valore.

El president alça la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés explica que hay consentimiento para que el vial esté abierto. La decisión es abrir y que se pueda aparcar. Si hay algún accidente acudirá la policía a la Avda. de Requena.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela manifiesta que la Compañía aseguradora como es una calle que no existe no pagaría la indemnización y pregunta si no se puede hacer una recepción parcial.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés contesta que falta la luz.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela felicita a todos la Navidad. Y hace el ruego para se celebre un torneo de fútbol Sala entre Políticos y funcionarios , que se celebre un partido benéfico y con los fondos que se recauden que se destinen a caritas Diocesana. Que se valore.

El presidente levanta la sesión, de la cual cosa, como secretario, estiendo esta acta.

El secretari

Vist i plau  
El president