



ACTA DEL PLENO Nº 2010000022

LUGAR: Casa Consistorial del Ayuntamiento de Villajoyosa.

FECHA: 11 de noviembre de 2010

HORA INICIO: 09:00

ASISTENTES:

ASISTEN:

ASSISTENTS

Sr. Jaime Lloret Lloret, president
Sr. Vicent Ferrer Mas, secretari general
Sra. Consuelo Ferrer Pellicer, interventora
Sra. Dolores Such Nogueroles, tinent alcalde
Sr. Marcos Zaragoza Mayor, tinent alcalde
Sra. María Milagros Cantó Sala, tinent alcalde
Sr. Jeronimo Lloret Sellés, tinent alcalde
Sra. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, tinent alcalde
Sr. Francisco Manuel Perez Melero, tinent alcalde
Sra. M^a del Rosario Escrig Llinares, tinent alcalde
Sra. Sr. Jose Maria Bejar Escamez, tinent alcalde
Sra. Maria Isabel Lloret Climent, tinent alcalde
Sr. Pascual Pastor Roca, tinent alcalde
Sr. Gaspar Lloret Valenzuela, regidor
Sra. Josefa Llorca Llinares, regidora
Sra. Fanny Serrano Rodriguez, regidora
Sr. Marco Antonio Vidal Bellón, regidor

ABSENTS

Sr. Jose Carlos Gil Piñar, regidor
Sra. Isabel V. Perona Alitte, regidora



Sr. Jose Ramon Arribas Mendez, regidor
Sr. Josep Llorca Llorca, regidor
Sr. Vicent Serra Seva, regidor
Sr. Pedro Lloret Llinares, regidor

CONVOCATORIA: Extraordinaria

SECRETARIO: D. Vicent Ferrer Mas

INTERVENTORA: Dña. Consuelo Ferrer Pellicer

ORDEN DEL DIA

UNIC.- PROPOSTA AL PLENARI DE LA CORPORACIÓ PER L'APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL CATÀLEG DE BENS I ESPAIS PROTEGITS DEL PGOU DE LA VILA JOIOSA RELATIU A LA FITXA 33 DEL CATÀLEG, REFERIDA AL COL.LEGI PÚBLIC DR. ESQUERDO.

Nº Expediente : 000635/2010-GENSEC

ANTECEDENTES:

1º.- 04-11-2010.- Propuesta del Concejal de Coordinación de Proyectos y Casco histórico con el siguiente tenor literal:

MARCOS ZARAGOZA MAYOR, REGIDOR DELEGAT DE COORDINACIÓ DE PROJECTES I CASC HISTÒRIC té a bé elevar a la PLE la següent

PROPOSTA D'ACORD

VIST, l'expedient de Modificació Puntual del Catàleg de Béns i Espais Protegits,

MARCOS ZARAGOZA MAYOR, CONCEJAL DELEGADO DE COORDINACIÓN DE PROYECTOS Y CASCO HISTORICO tiene a bien elevar a la PLENO la siguiente

PROPUESTA DE ACUERDO

VISTO, el expediente de Modificación Puntual del Catálogo de Bienes y Espacios Protegidos,

Página: 2



CONSIDERANT, l'informe jurídic emés pel tècnic urbanista municipal en data 3 de novembre de 2010, que literalment expressa:

“...En relació amb l'expedient relatiu a la modificació puntual del Catàleg de Béns i Espais Protegits, respecte a la modificació de la categoria de protecció i condicions d'intervenció de l'antic Col·legi Públic Dr. Esquerdo, fitxa núm. 33 del mateix, i respecte a la tramitació administrativa que implica efectuar la dita modificació d'instrument de planejament, s'emet el present

INFORME

PRIMER.- Mitjançant un acord de Ple de data 9 de juliol del 2010 es va acordar el sotmetiment a informació pública de la Modificació Puntual del Catàleg de Béns i Espais Protegits del P.G.O.U de La Vila Joiosa, relatiu a la fitxa 33 del Catàleg, referida al Col·legi Públic Dr. Esquerdo per un termini de 20 dies, de conformitat amb l'art. 100 de la LUV. El mateix, va ser complementat amb el de data 28 de setembre del 2010, en sessió extraordinària, sotmetent-se per un termini adicional d'informació pública d'un mes. Així, la informació pública va ser efectuada en el DOCV, número 6366, de data 30 de setembre, i en el Diari no oficial La Veritat de data 1 d'octubre de 2010

CONSIDERANDO, el informe jurídic emitido por el técnico urbanista municipal en fecha 3 de noviembre de 2010, que literalmente expresa:

“...En relación con el expediente relativo a la modificación puntual del Catálogo de Bienes y Espacios Protegidos, respecto a la modificación de la categoría de protección y condiciones de intervención del antiguo Colegio Público Dr. Esquerdo, ficha nº 33 del mismo, y respecto a la tramitación administrativa que implica efectuar dicha modificación de instrumento de planeamiento, se emite el presente

INFORME

PRIMERO.- Mediante acuerdo de Pleno de fecha 9 de julio de 2010 se acordó el sometimiento a información pública de la Modificación Puntual del Catálogo de Bienes y Espacios Protegidos del P.G.O.U de Villajoyosa, relativo a la ficha 33 del Catálogo, referida al Colegio Público Dr. Esquerdo por plazo de 20 días, de conformidad con el art. 100 de la LUV. El mismo, fue complementado con el de fecha 28 de septiembre de 2010, en sesión extraordinaria, sometiéndose por plazo adicional de información pública de un mes.

Así, la información pública fue efectuada en el DOCV, número 6366, de fecha 30 de septiembre, y en el Diario no oficial La Verdad de fecha 1 de octubre de 2010.

SEGUNDO.- Consta certificado emitido por el Secretario General del Ayuntamiento, de fecha 2 de noviembre de 2010, en el cual señala



2010.

SEGON.- Consta certificat emés pel secretari general de l'Ajuntament, de data 2 de novembre del 2010, en el qual assenyala que no han sigut presentades al·legacions a l'expedient de la Modificació Puntual del Catàleg de Béns i Espais Protegits del P.G.O.U de La Vila Joiosa.

TERCER.- Quant a la tramitació administrativa a desenvolupar respecte a la present modificació puntual del Catàleg de Béns i Espais Protegits vigent, cal efectuar les consideracions següents:

1r) L'article 96 de la Llei 16/2005, de 30 de desembre, LUV, quant a la tramitació dels Plans Especials i Catàlegs estableix:

“Els Plans Especials, així com els Catàlegs, en el cas que no formen part d'un instrument de planejament, es tramitaran pel mateix procediment que els Plans Generals ..”

2n) L'article 83.5 de la LUV estableix:

“ Conclousos els tràmits anteriors, l'Ajuntament resoldrà sobre la seua aprovació provisional, amb introducció de les rectificacions que estime oportunes, i ho remetrà a la Conselleria competent en urbanisme interessant la seua aprovació definitiva”.

QUART.- L'art. 47 de la Llei 4/98, de Patrimoni Cultural Valencià, modificada per la Llei 5/2007, de 9 de febrer, estableix la necessitat sol·licitar, en

que no han sido presentadas alegaciones al expediente de la Modificación Puntual del Catálogo de Bienes y Espacios Protegidos del P.G.O.U de Villajoyosa.

TERCERO.- En cuanto a la tramitación administrativa a desarrollar respecto a la presente modificación puntual del Catálogo de Bienes y Espacios Protegidos vigente, caben efectuar las siguientes consideraciones:

1º) El artículo 96 de la Ley 16/2005, de 30 de diciembre, LUV, en cuanto a la tramitación de los Planes Especiales y Catálogos establece:

“Los Planes Especiales, así como los Catálogos, en el supuesto de que no formen parte de un instrumento de planeamiento, se tramitarán por el mismo procedimiento que los Planes Generales ..”

2º) El artículo 83.5 de la LUV establece:

“ Concluidos los trámites anteriores, el Ayuntamiento resolverá sobre su aprobación provisional, con introducción de las rectificaciones que estime oportunas, y lo remitirá a la Conselleria competente en urbanismo interesando su aprobación definitiva”.

CUARTO.- El art. 47 de la Ley 4/98, de Patrimonio Cultural Valenciano, modificada por la Ley 5/2007, de 9 de febrero, establece la necesidad de solicitar, en relación con la formación de los Catálogos de Bienes y Espacios Protegidos, informe vinculante a la Conselleria de Cultura.

Consta informe favorable a la modificación de la Directora General del Patrimonio Cultural Valenciano, con



relació amb la formació dels Catàlegs de Béns i Espais Protegits, informe vinculant a la Conselleria de Cultura.

Consta informe favorable a la modificació de la directora general del Patrimoni Cultural Valencià, amb registre d'entrada en l'Ajuntament de La Vila Joiosa de data 27 de juliol del 2010.

QUINT.- L'art. 188 DEL R.O.G.T.U, relatiu a l'Ordenació estructural i detallada continguda en els Catàlegs assenyalava que forma part de l'Ordenació estructural:

b) la catalogació dels béns declarats d'interés cultural per l'òrgan competent de la Generalitat

Correspon, per tant, l'aprovació definitiva del present expedient a l'Administració Autònoma.

PEL QUE VINC A INFORMAR:

ÚNIC.- S'emet un informe favorable, de conformitat amb l'art. 83.5 de la LUV, a l'aprovació provisional de la Modificació Puntual del Catàleg de Béns i Espais Protegits del P.G.O.U de La Vila Joiosa, relatiu a la fitxa 33 del Catàleg, referida al Col·legi Públic Dr. Esquerdo, en els termes assenyalats per l'acord de Ple de data 28 de setembre de 2010, procedint la seua remissió a la Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Vivenda, a fi de la seua aprovació definitiva.....”

PEL QUE PROPOSE AL PLE DE LA CORPORACIÓ:

ÚNIC.- Aprovar provisionalment la Modificació Puntual del Catàleg de Béns i Espais Protegits del P.G.O.U de La Vila

registro de entrada en el Ayuntamiento de Villajoyosa de fecha 27 de julio de 2010.

QUINTO.- El art. 188 DEL R.O.G.T.U, relativo a la Ordenación estructural y pormenorizada contenida en los Catálogos señala que forma parte de la Ordenación estructural:

b) la catalogación de los bienes declarados de interés cultural por el órgano competente de la Generalitat

Corresponde, por tanto, la aprobación definitiva del presente expediente a la Administración Autónoma.

POR LO QUE VENGO A INFORMAR:

ÚNICO.- Se emite informe favorable, de conformidad con el art. 83.5 de la LUV, a la aprobación provisional de la Modificación Puntual del Catálogo de Bienes y Espacios Protegidos del P.G.O.U de Villajoyosa, relativo a la ficha 33 del Catálogo, referida al Colegio Público Dr. Esquerdo, en los términos señalados por el acuerdo de Pleno de fecha 28 de septiembre de 2010, procediendo su remisión a la Consellería de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda, al objeto de su aprobación definitiva.....”

POR LO QUE PROponGO AL PLENO DE LA CORPORACIÓN:

ÚNICO.- Aprobar provisionalmente la Modificació Puntual del Catàleg de Béns i Espais Protegits del P.G.O.U de Villajoyosa, relativo a la ficha 33 del Catálogo, referida al Colegio Público Dr. Esquerdo, en los términos señalados por el acuerdo de Pleno de fecha 28 de septiembre de 2010, procediendo su remisión a la Consellería de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda, al objeto de su aprobación definitiva



Joiosa, relatiu a la fitxa 33 del Catàleg, referida al Col·legi Públic Dr. Esquerdo, en els termes assenyalats per l'acord de Ple de data 28 de setembre de 2010, procedint la seua remissió a la Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Vivenda, a fi de la seua aprovació definitiva.

objeto de su aprobación definitiva.

2º.- 8-11-2010.- Dictamen de la Comisión informativa de Urbanismo, Vías Públicas y Viviendas, Casco Histórico y Coordinación de Proyectos.

Por todo ello, SE ACUERDA POR:

11 votos a favor de **Partido Popular** (D. Jaime Lloret Lloret, Dña. Dolores Such Nogueroles, D. Marcos Zaragoza Mayor, Dña. María Milagros Francisca Cantó Sala, D. Jerónimo Lloret Sellés, Dña. M^a Isabel Lloret Climent, D. Pascual Pastor Roca, Dña. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, Dña. M^a del Rosario Escrig Llinares, D. José María Béjar Escamez), y **Concejal no adscrito** (D. Francisco Manuel Pérez Meler), y 8 abstenciones de **Partido Socialista Obrero Español** (D. Gaspar Lloret Valenzuela, D. Josep Llorca i Llorca, D. Marco Antonio Vidal Bellón, Dña. Josefa Llorca Llinares, Dña. Fanny Serrano Rodríguez, D. José Ramón Arribas Méndez), **Bloc Nacionalista Valencia** (D. Vicent Serra Seva), **Iniciativa Independiente** (D. Pedro Lloret Llinares).

<p>ÚNIC.- Aprovar provisionalment la Modificació Puntual del Catàleg de Béns i Espais Protegits del P.G.O.U de La Vila Joiosa, relatiu a la fitxa 33 del Catàleg, referida al Col·legi Públic Dr. Esquerdo, en els termes assenyalats per l'acord de Ple de data 28 de setembre de 2010, procedint la seua remissió a la Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Vivenda, a fi de la seua aprovació definitiva.</p>	<p>ÚNICO.- Aprobar provisionalmente la Modificación Puntual del Catálogo de Bienes y Espacios Protegidos del P.G.O.U de Villajoyosa, relativo a la ficha 33 del Catálogo, referida al Colegio Público Dr. Esquerdo, en los términos señalados por el acuerdo de Pleno de fecha 28 de septiembre de 2010, procediendo su remisión a la Consellería de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda, al objeto de su aprobación definitiva.</p>
--	--

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión por orden del Sr. Alcalde, siendo las 09:35 horas, de lo que yo, el Secretario General, CERTIFICO.

El Alcalde,

El Secretario General,



Fdo.: Jaime Lloret Lloret

Fdo.: Vicent Ferrer Mas