

## ACTA DEL PLE ORDINARI NÚM.

**LLOC:** Casa Consistorial de l'Ajuntament de la Vila Joiosa.

**DATA:** 21 de juliol de 2011

**HORA D'INICI:** de les 10.00 a les 15.30 h

ASSISTENTS	ABSENTS
Sr. Jaime Lloret Lloret, alcalde Sr. Vicent Ferrer Mas, secretari Sra. Consuelo Ferrer Pellicer, interventora Sr. Jerónimo Lloret Sellés, primer tinent alcalde Sra. M <sup>a</sup> Rosario Escrig Llinares, segona tinent alcalde Sr. Pedro Ramis Soriano, tercer tinent alcalde Sr. Francisco Manuel Pérez Melero, quart tinent alcalde Sra. Beatriz Llinares Izquierdo, cinquena tinent alcalde Sr. Pascual Pastor Roca, sisé tinent alcalde Sra. Dolores Such Nogueroles, setena tinent alcalde Sr. José Lloret Martínez, regidor PP Sra. Josefa María Arlandis Pérez, regidora PP Sra. Sandra Fernández Núñez, regidora PP Sr. Gaspar Lloret Valenzuela, regidor PSOE Sr. José Ramón Arribas Méndez, regidor PSOE Sra. Míriam Santamaría Durà, regidora PSOE Sr. Jaime Ramis Galiana, regidor PSOE Sra. María de los Angeles Gualde Orozco, regidora PSOE Sr. José Carlos Gil Piñar, regidor EU Sra. Rosa María López Rodríguez, regidora EU Sr. José Ambrosio Vila Sellés, regidor EU Sr. Pedro Alemany Pérez, regidor GpV Sr. Pascal Amigo de Vleeschauwer, regidor GpV	

### ORDRE DEL DIA

<i>1. APROVACIÓ DE LES ACTES DE LES SESSIONS ANTERIORS DE DATA 11 DE JUNY DE 2011, 21 DE JUNY DE 2011 I 30 DE JUNY DE 2011.</i> .....	2
<b>PART I: ESTUDI, INFORME O CONSULTA</b> .....	<b>4</b>
<i>2. DACIÓ DE COMPTE DEL DECRET DE DESIGNACIÓ DE PRESIDENT EFECTIU DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE CASC HISTÒRIC.</i> .....	4
<i>3. PROPOSTA PER A APROVAR PROVISIONALMENT LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LA ZONA D'ORDENACIÓ ARH-1 DEL PGOU DE LA VILA JOIOSA.</i> .....	5
<i>4. PROPOSTA PER A APROVAR LES ESMENES DELS FINQUES 17 I 20 DE L'EXPROPIACIÓ DEL RIU AMADÒRIO.</i> .....	11

5. PROPOSTA PER A CONVERTIR LA LÍNIA AÈRIA D'ALTA TENSIÓ EN LÍNIA SUBTERRÀNIA FINS A LA SUBESTACIÓ ELÈCTRICA. ....	21
6. PROPOSTA PER A L'ADEQUACIÓ DELS CAMINS RURALS AMB PERILLOSITAT PER ALS VEÏNS. ...	26
7. DACIÓ DE COMPTE DEL DECRET DE DELEGACIÓ DE PRESIDÈNCIA EFECTIVA DE LA COMISSIÓ ESPECIAL DE COMPTES. ....	29
8. COMUNICACIÓ AL PLE DE LA INFORMACIÓ RELATIVA A L'EXECUCIÓ DEL SEGON TRIMESTRE DEL PRESSUPOST MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011. ....	30
9. RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS NÚM. 4/2011. ....	32
10. DACIÓ DE COMPTE DE L'ALCALDE DE L'INFORME DE FISCALITZACIÓ PARCIAL DE L'AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA, COMPTE GENERAL DE L'EXERCICI 2008 DE LA SINDICATURA DE COMPTES, REBUT EL 26-05-2011. ....	36
11. DACIÓ DE COMPTE DE L'ALCALDE DE LA LIQUIDACIÓ PRESSUPOSTÀRIA DE L'EXERCICI 2010 DELS 00AA DEPENDENTS D'AQUEST AJUNTAMENT: FUNDACIÓ PÚBLICA PARRA CONCA I CENTRE MUNICIPAL D'ASSISTÈNCIA HOSPITAL ASIL SANTA MARTA. ....	38
12. PROPOSTA DE DESAFECTACIÓ DE DETERMINADES FINANCIACIONS A DESPESES NO EXECUTADES PER AL SEU POSTERIOR ÚS, COM A MITJÀ FINANCER DE DESPESES DE CAPITAL. ....	39
13. MODIFICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA NÚM. 23/2011. ....	44
14. PROPOSTA DEL PORTAVEU DEL PSPV-PSOE SOBRE REALITZACIÓ DE LES SESSIONS PLENÀRIES EN HORARI DE VESPRADA. ....	52
15. PROPOSTA DEL PORTAVEU DEL PSPV-PSOE SOBRE DESIGNACIÓ DE REPRESENTANTS DELS DIFERENTS GRUPS POLÍTICS EN ELS CONSELLS ESCOLARS DELS DIFERENTS CENTRES D'EDUCACIÓ PRIMÀRIA I SECUNDÀRIA. ....	55
16. PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE COMERÇ SOBRE MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA DE PROTECCIÓ DEL PAISATGE URBÀ REGULADORA DE LA INSTAL·LACIÓ DE TERRASSES I D'ELEMENTS DE PUBLICITAT COMERCIAL DEL MUNICIPI DE LA VILA JOIOSA. ....	58
17. APROVACIÓ DELS COMPTES GENERALS DE L'AJUNTAMENT DELS EXERCICIS 2006, 2007, 2008 I 2009. ....	149
18. DACIÓ COMPTE DEL DECRET DE DESIGNACIÓ DE PRESIDENT EFECTIU DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE CULTURA. ....	153
19. PROPOSTA D'ALCALDIA DE CREACIÓ DELS SERVICIS JURÍDICS DE L'AJUNTAMENT. ....	154
20.- DESESTIMACIÓ DEL RECURS DE REPOSICIÓ CONTRA L'ACORD PLENARI DE DATA 20-04-2011 RELATIU A LA RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALL I PLANTILLA 2011. ....	162
21. PROPOSTA DEL SR. PEDRO ALEMANY PÉREZ, PORTAVEU DE GENT PER LA VILA DE SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ A LA COMUNITAT DE REGANTS. ....	167
22. PROPOSTA D'ALCALDIA D'ACEPTACIÓ DE LA RENÚNCIA PRESENTADA PER LA FUNDACIÓ LESIONAT MEDULLAR. ....	170
23. DACIÓ DE COMPTE DEL DECRET DE DESIGNACIÓ DE PRESIDENT EFECTIU DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE BENESTAR SOCIAL. ....	176
24. PROPOSTA D'ACORD DEL PORTAVEU DEL PSPV-PSOE REFERENT A LA PARTICIPACIÓ D'UN MEMBRE DE L'OPOSICIÓ EN EL CONSELL LOCAL DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA. ....	177
<b>PART II: CONTROL DE L'ACCIÓ DE GOVERN. ....</b>	<b>180</b>
25. DACIÓ DE COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA DICTATS DES DE L'ÚLTIMA SESSIÓ PLENÀRIA. ....	180
26. PRECS I PREGUNTES. ....	202

## ACORDS

1. APROVACIÓ DE LES ACTES DE LES SESSIONS ANTERIORS DE DATA 11 DE	1.- APROBACIÓN DE LAS ACTAS DE LAS SESIONES ANTERIORES DE FECHA 11 DE
---	---

**JUNY DE 2011, 21 DE JUNY DE 2011 I 30 DE JUNY DE 2011.**

NÚM. Expedient : 000535/2011-GENSEC

Examinada l'acta del Ple de data 11-06-2011, el Sr. Pedro Alemany Pérez fa la següent observació respecte a la versió en castellà de l'acta.

En la pàgina 4, quan intervé l'alcalde, posa: "L'alcalde jura el càrrec i ocupa la presidència. L'alcalde mujer la paraula". I ha de posar: "L'alcalde jura el càrrec i ocupa la presidència. L'alcalde dóna la paraula".

Unanimitat de **Partit Popular** (Sr. Jaime Lloret Lloret, Sr. Jerónimo Lloret Sellés, Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, Sr. Pedro Ramis Soriano, Sra. Sandra Fernández Núñez, Sr. José Lloret Martínez, Sra. Josefa María Arlandiz Pérez, Sr. Francisco Manuel Pérez Melero, Sra. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, Sr. Pascual Pastor Roca, Sra. Dolores Such Nogueroles), **Partit Socialista Obrer Espanyol** (Sr. Gaspar Lloret Valenzuela, Sr. José Ramón Arribas Méndez, Sra. Miriam Santamaría Durá, Sr. Jaime Ramis Galiana, Sra. María de los Ángeles Gualde Orozco), **Esquerra Unida** (Sr. José Carlos Gil Piñar, Sra. Rosa María López Rodríguez, Sr. José Ambrosio Vila Sellés) i **Gent per la Vila** (Sr. Pedro Alemany Pérez i Sr. Pascal Amigo de Vleeschauer).

Examina l'acta del Ple de data 21 de juny del 2011 s'aprova per:

Unanimitat de **Partit Popular** (Sr. Jaime Lloret Lloret, Sr. Jerónimo Lloret Sellés, Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, Sr. Pedro Ramis Soriano, Sra. Sandra Fernández Núñez, Sr. José Lloret Martínez, Sra. Josefa María Arlandiz Pérez, Sr. Francisco Manuel Pérez Melero, Sra. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, Sr. Pascual Pastor Roca, Sra. Dolores Such Nogueroles), **Partit Socialista Obrer Espanyol** (Sr. Gaspar Lloret Valenzuela, Sr. José Ramón Arribas Méndez, Sra. Miriam Santamaría Durá, Sr. Jaime Ramis Galiana, Sra. María de los Ángeles Gualde Orozco), **Esquerra Unida** (Sr. José Carlos Gil Piñar, Sra. Rosa María López Rodríguez, Sr. José Ambrosio Vila Sellés) i **Gent per la Vila** (Sr. Pedro Alemany Pérez i Sr. Pascal Amigo de Vleeschauer).

**JUNIO FR 2011, 21 DE JUNIO DE 2011 Y 30 DE JUNIO DE 2011.**

Nº Expediente : 000535/2011-GENSEC

Examinada el acta del pleno de fecha 11-06-2011, el Sr. Pedro Alemany Pérez hace la siguiente observación respecto a la versión en castellano del acta.

\* En la página 4, cuando interviene el Alcalde, pone: El Alcalde jura el cargo y ocupa la presidencia. El Alcalde mujer la palabra. Y debe poner: El Alcalde jura el cargo y ocupa la presidencia. El Alcalde da la palabra...

**Unanimidad de Partido Popular** (D. Jaime Lloret Lloret, D. Jerónimo Lloret Sellés, Dña. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, D. Pedro Ramis Soriano, Dña. Sandra Fernández Núñez, D. José Lloret Martínez, Dña. Josefa María Arlandiz Pérez, D. Francisco Manuel Pérez Melero, Dña. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, D. Pascual Pastor Roca, Dña. Dolores Such Nogueroles) **Partido Socialista Obrero Español** ( D. Gaspar Lloret Valenzuela, D. José Ramón Arribas Méndez, Dña. Miriam Santamaría Durá, D. Jaime Ramis Galiana, Dña. María de los Angeles Gualde Orozco), **Esquerra Unida** ( D. José Carlos Gil Piñar, Dña. Rosa María López Rodríguez, D. José Ambrosio Vila Sellés) , **Gent per la Vila** (D. Pedro Alemany Pérez, D. Pascal Amigo de Vleeschauer).

Examina el acta del pleno de fecha 21 de junio de 2011, es aprobada por:

**Unanimidad de Partido Popular** (D. Jaime Lloret Lloret, D. Jerónimo Lloret Sellés, Dña. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, D. Pedro Ramis Soriano, Dña. Sandra Fernández Núñez, D. José Lloret Martínez, Dña. Josefa María Arlandiz Pérez, D. Francisco Manuel Pérez Melero, Dña. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, D. Pascual Pastor Roca, Dña. Dolores Such Nogueroles) **Partido Socialista Obrero Español** ( D. Gaspar Lloret Valenzuela, D. José Ramón Arribas Méndez, Dña. Miriam Santamaría Durá, D. Jaime Ramis Galiana, Dña. María de los Angeles Gualde Orozco), **Esquerra Unida** ( D. José Carlos Gil Piñar, Dña. Rosa María López Rodríguez, D. José Ambrosio Vila Sellés) , **Gent per la Vila** (D. Pedro Alemany Pérez, D. Pascal Amigo de Vleeschauer)

Examinada l'acta del Ple de data 30-06-2011:

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela fa la següent observació, en el sentit que s'afija una intervenció seua que diga:

- El consens del grup socialista es fa dins del grup i no dins d'una reunió informal. No s'ha consensuat en Junta de Portaveus, sinó en una reunió informal després de la Comissió Informativa.

S'aprova amb eixa modificació per:

Unanimitat de **Partit Popular** (Sr. Jaime Lloret Lloret, Sr. Jerónimo Lloret Sellés, Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, Sr. Pedro Ramis Soriano, Sra. Sandra Fernández Núñez, Sr. José Lloret Martínez, Sra. Josefa María Arlandiz Pérez, Sr. Francisco Manuel Pérez Melero, Sra. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, Sr. Pascual Pastor Roca, Sra. Dolores Such Nogueroles), **Partit Socialista Obrer Espanyol** (Sr. Gaspar Lloret Valenzuela, Sr. José Ramón Arribas Méndez, Sra. Miriam Santamaría Durá, Sr. Jaime Ramis Galiana, Sra. María de los Ángeles Gualde Orozco), **Esquerra Unida** (Sr. José Carlos Gil Piñar, Sra. Rosa María López Rodríguez, Sr. José Ambrosio Vila Sellés) i **Gent per la Vila** (Sr. Pedro Alemany Pérez i Sr. Pascal Amigo de Vleeschauwer).

Examinada el acta del pleno de fecha 30-06-2011:

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela hace la siguiente observación, en el sentido de que se añada una intervención suya que diga:

- El consenso del Grupo Socialista se hace dentro del grupo y no dentro de una reunión informal. No se ha consensuado en Junta de Portavoces, sino en una reunión informal después de la Comisión informativa.

Es aprobada con esa modificación por:

**Unanimidad de Partido Popular** (D. Jaime Lloret Lloret, D. Jerónimo Lloret Sellés, Dña. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, D. Pedro Ramis Soriano, Dña. Sandra Fernández Núñez, D. José Lloret Martínez, Dña. Josefa María Arlandiz Pérez, D. Francisco Manuel Pérez Melero, Dña. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, D. Pascual Pastor Roca, Dña. Dolores Such Nogueroles) **Partido Socialista Obrero Español** ( D. Gaspar Lloret Valenzuela, D. José Ramón Arribas Méndez, Dña. Miriam Santamaría Durá, D. Jaime Ramis Galiana, Dña. María de los Angeles Gualde Orozco), **Esquerra Unida** ( D. José Carlos Gil Piñar, Dña. Rosa María López Rodríguez, D. José Ambrosio Vila Sellés) , **Gent per la Vila** (D. Pedro Alemany Pérez, D. Pascal Amigo de Vleeschauwer).

## PART I: ESTUDI, INFORME O CONSULTA

### 2. DACIÓ DE COMPTE DEL DECRET DE DESIGNACIÓ DE PRESIDENT EFECTIU DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE CASC HISTÒRIC.

Núm. Expedient: 000536/2011-GENSEC

ANTECEDENTS:

1r. 11-07-2011. Proposta d'Alcaldia per a designar al president de la Comissió Informativa de Casc Històric, Infraestructures, Foment Econòmic i Sostenible, Vies Públiques, Vivenda, Neteja Urbana, Esport, Transport, Noves

### 2. DACION DE CUENTAS DEL DECRETO DE DESIGNACION DEL PRESIDENTE DE LA COMISION INFORMATIVA DEL CASCO HISTÓRICO.

Nº Expediente : 000536/2011-GENSEC

ANTECEDENTES:

1º.- 11-07-2011.- Propuesta de Alcaldía designado presidente de la Comisión Informativa de Casco Histórico, Infraestructuras, fomento económico y sostenible, vías públicas, vivienda, limpieza urbana, deportes, transporte, nuevas

Tecnologies i Modernització.

2n. 14-07-2011. Dictamen favorable de la Comissió Informativa de Casco Històric, Infraestructures, Foment Econòmic i Sostenible, Vies Públiques, Vivenda, Neteja Urbana, Esport, Transport, Noves Tecnologies i Modernització

3r. 15-07-2011. Decret d'Alcaldia núm. 3.041 del següent tenor literal:

*“Vista la proposta d'Alcaldia que delega la Presidència de la Comissió Informativa de Casco Històric, Infraestructures, Foment Econòmic i Sostenible, Vies Públiques, Vivenda, Neteja Urbana, Esport, Transport, Noves Tecnologies i Modernització al Sr. Jerónimo Lloret Sellés.*

*Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Casco Històric, Infraestructures, Foment Econòmic i Sostenible, Vies Públiques, Vivenda, Neteja Urbana, Esport, Transport, Noves Tecnologies i Modernització, a data de 14 de juliol de 2011,*

*Esta Alcaldia Presidència, RESOL:*

*ÚNIC- Delegar la Presidència efectiva de la Comissió Informativa de Casco Històric, Infraestructures, Foment Econòmic i Sostenible, Vies Públiques, Vivenda, Neteja Urbana, Esport, Transport, Noves Tecnologies i Modernització al Sr. Jerónimo Lloret Sellés.”*

### **INTERVENCIONS**

No es produïxen intervencions.

La corporació es dóna per assabentada.

### **3. PROPOSTA PER A APROVAR PROVISIONALMENT LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LA ZONA D'ORDENACIÓ ARH-1 DEL PGOU DE LA VILA JOIOSA.**

Núm. Expedient: 000537/2011-GENSEC

1r. 05-07-2011. Proposta d'Alcaldia d'aprovació provisional de la modificació puntual de la zona d'ordenació ARH-1 del PGOU de la Vila Joiosa, amb el següent tenor literal:

tecnologías y modernización.

2º.- 14-07-2011.- Dictamen favorable de la Comisión informativa de Casco Histórico, Infraestructuras, fomento económico y sostenible, vías públicas, vivienda, limpieza urbana, deportes, transporte, nuevas tecnologías y modernización.

3º.- 15-07-2011.- Decreto de alcaldía nº 3041, del siguiente tenor literal:

*“Vista la propuesta de Alcaldía que delega la Presidencia de la Comisión informativa de Casco Histórico, infraestructuras, fomento económico y sostenible, vías públicas, vivienda, limpieza urbana, deporte, transporte, nuevas tecnologías y modernización en el Sr. Jerónimo Lloret Sellés.*

*Visto el dictamen favorable de la Comisión Informativa de casco histórico, infraestructuras, fomento económico y sostenible, vías públicas, vivienda, limpieza urbana, deporte, transporte, nuevas tecnologías y modernización de fecha 14 de julio de 2011.*

*Esta Alcaldía Presidencia, RESUELVE:*

*ÚNICO.- Delegar la Presidencia efectiva de la Comisión Informativa de casco histórico, infraestructuras, fomento económico y sostenible, vías públicas, vivienda, limpieza urbana, deporte, transporte, nuevas tecnologías y modernización en el Sr. Jerónimo Lloret Sellés.”*

### **INTERVENCIONES**

No se producen intervenciones.

La Corporación se da por enterada.

### **3. PROPUESTA PARA APROBAR PROVISIONALMENTE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL DE LA ZONA DE ORDENACIÓN ARH-1 DEL PEGOU DE VILLAJOYOSA.**

Nº Expediente : 000537/2011-GENSEC

1º.-05-07-02011.- Propuesta de alcaldía de aprobación provisional de la modificación puntual de la zona de ordenación arh-1 del PGOU de la Vila Joiosa, con el siguiente tenor literal:

El Sr. Jaime Lloret Lloret, alcalde president d'esta corporació formula la següent

### **PROPOSTA D'ACORD**

**VIST** l'acord de Ple, de 21 d'octubre del 2010, pel qual es va acordar l'aprovació del Protocol d'Intencions a subscriure entre l'Ajuntament de la Vila Joiosa i la mercantil *Centro Unificado de Servicios Inmobiliarios SL*, així com la tramitació de l'expedient de Modificació Puntual de la zona d'ordenació ARH-1 del PGOU de la Vila Joiosa.

**VIST** l'informe emés pel tècnic urbanista municipal, a 28 de juny de 2011, que disposa literalment:

“S'emet el present informe en relació amb l'expedient relatiu a la Modificació Puntual de la Zona d'Ordenació ARH-1 del PGOU de la Vila Joiosa, redactada d'ofici per l'Ajuntament de la Vila Joiosa, en compliment del que estipula l'acord plenari de 21 d'octubre de 2010, en el qual es va acordar l'aprovació del Protocol d'intencions a subscriure entre l'Ajuntament de la Vila Joiosa i la mercantil *Centro Unificado de Servicios Inmobiliarios SL*.

**PRIMER.** L'estipulació primera de l'esmentat Protocol assenyalava:

*“B.- Procedir a adoptar els canvis necessaris en les qualificacions del planejament urbanístic que finalitzen amb la qualificació del solar descrit com a “A” com a Dotacional Cultural o semblant, amb la intenció d'executar sobre el mateix les pertinents dotacions o infraestructures relacionades amb el jaciment existent, així com conservar i potenciar els descobriments arqueològics que es troben en el solar.”*

En relació amb este expedient, ha sigut efectuada d'ofici per l'Àrea d'Urbanisme, arquitecte municipal Sr. Francisco de Asís García de Gea, la modificació puntual de la Zona d'Ordenació ARH-1.

**SEGON.** La tramitació de l'expedient s'ha efectuat d'acord amb el que disposa l'art. 90 de la Llei 16/2005, de 30 de desembre, Llei Urbanística Valenciana (LUV), en relació

El Sr. Jaime Lloret Lloret, Alcalde Presidente de esta Corporación formula la siguiente

### **PROPUESTA DE ACUERDO**

**VISTO** el Acuerdo de Pleno de 21 de octubre de 2010 por el que se acordó la aprobación del Protocolo de Intenciones a suscribir entre el Ayuntamiento de Villajoyosa y la mercantil “Centro Unificado de Servicios Inmobiliarios S.L.”, así como la tramitación del expediente de Modificación Puntual de la zona de ordenación ARH-1 del PGOU de Villajoyosa.

**VISTO** el informe emitido por el Técnico Urbanista Municipal en fecha 28 de junio de 2011, que dispone literalmente: “...

Se emite el presente informe en relación con el expediente relativo a la Modificación Puntual de la Zona de Ordenación ARH-1 del P.G.O.U de Villajoyosa, redactada de oficio por el Ayuntamiento de Villajoyosa, en cumplimiento de lo estipulado en acuerdo plenario de fecha 21 de octubre de 2010, donde se acordó la aprobación del Protocolo de intenciones a suscribir entre el Ayuntamiento de Villajoyosa y la mercantil “Centro Unificado de Servicios Inmobiliarios S.L.”

**PRIMERO:** La estipulación primera del citado Protocolo señala:

*“B.- Proceder a adoptar los cambios en las calificaciones del planeamiento urbanístico necesario que finalicen con la calificación del solar descrito como “A” como Dotacional Cultural o similar con la intención de ejecutar sobre el mismo las pertinentes dotaciones o infraestructuras acordes con el yacimiento existente, así como conservar y potenciar los descubrimientos arqueológicos que se encuentran en el solar.”*

En relación con dicho expediente ha sido efectuada de oficio por el Área de Urbanismo, Arquitecto Municipal D. Francisco de Asís García de Gea, modificación puntual de la Zona de Ordenación ARH-1.

**SEGUNDO.-** La tramitación del expediente se ha efectuado de conformidad con lo dispuesto por el art. 90 de la Ley 16/2005, de 30 de diciembre, Ley Urbanística Valenciana (LUV), en relación

amb l'art. 83.2a d'este cos legal.

La dita modificació puntual ha seguit la següent tramitació administrativa:

- Informació pública per període d'un mes en el DOCV número 6.485, 22 de març de 2011.
- Informació pública en el diari *La Verdad*, 24 de març de 2011
- Informació pública en el Tauler d'anuncis de l'Ajuntament de la Vila Joiosa
- Sol·licitud d'informes la Conselleria de Sanitat, Cultura i Educació i Patrimoni Cultural
- No consten al·legacions al present expedient

**TERCER.** Consta en l'expedient l'informe favorable de la Conselleria de Cultural i Educació, amb Registre d'entrada 6.358, a data de 15 d'abril de 2011.

Eixe informe assenyalava: *"la proposta atén els criteris continguts en la legislació patrimonial, i propicia la conservació i la posada en valor de les restes de l'època romana denominades Termes d'Al·lon, per la qual cosa, de conformitat amb els Serveis Tècnics i vistos els preceptes indicats, S'INFORMA FAVORABLEMENT els efectes patrimonials de la Modificació Puntual del Pla General en la Zona d'Ordenació ARH-1, Termes d'Al·lon, de la Vila Joiosa."*

Respecte als informes sol·licitats, així com assenyalava l'art. 83.3 de la LUV:

*"La falta d'emissió en el termini d'un mes dels informes o dictàmens assenyalats en els apartats anteriors no interrompra la tramitació del pla general. En aquells supòsits en què l'informe haja de ser emès per l'Administració general de l'Estat, el seu caràcter, termini d'emissió i efectes seran els establits en la disposició adicional segona de la Llei 13/2003, de 23 de maig (RCL 2003, 1373), Reguladora del Contracte de Concessió d'Obra Pública, o en la legislació sectorial estatal que resulte aplicable"*

El termini assenyalat en el precepte transcrit ha transcorregut.

**QUART.** De conformitat amb l'art. 34.8 de la Llei de 4/1998, del Patrimoni Cultural Valencià, modificada per la Llei 5/2007, de 9 de febrer, *la declaració d'interés cultural d'un immoble determinarà l'obligació d'incloure'l en l'ordenació estructural del seu planejament i en*

con el art. 83.2 a) de dicho cuerpo legal.

Dicha modificación puntual ha seguido la siguiente tramitación administrativa:

- Información pública por periodo de un mes en el DOCV número 6485, de fecha 22 de marzo de 2011
- Información pública en el Diario La Verdad de fecha 24 de marzo de 2011
- Información pública en el Tablón de anuncios del Ayuntamiento de Villajoyosa
- Solicitud de informes a la Conselleria de Sanidad, Cultura - Educación y Patrimonio Cultural
- No constan alegaciones al presente expediente

**TERCERO.-** Consta en el expediente el informe favorable de la Conselleria de Cultura – Educación, con registro de entrada 6358, de fecha 15 de abril de 2011.

Dicho informe señala: *"...la propuesta atiende los criterios contenidos en la legislación patrimonial, propiciando la conservación y puesta en valor de los restos de la época romana denominados como Termas de Allon, por lo que de conformidad con los servicios técnicos y vistos los preceptos indicados SE INFORMA FAVORABLEMENTE a los efectos patrimoniales Modificación Puntual del Plan General en la Zona de Ordenación ARH-1, Termas de Allon, de la Vila Joiosa."*

Respecto a los informes solicitados, conforme señala el art. 83.3 de la LUV:

*"La falta de emisión en el plazo de un mes de los informes o dictámenes señalados en los apartados anteriores no interrumpirá la tramitación del plan general. En aquellos supuestos en los que el informe deba ser emitido por la administración general del Estado, su carácter, plazo de emisión y efectos serán los establecidos en la disposición adicional segunda de la Ley 13/2003, de 23 de mayo (RCL 2003, 1373), Reguladora del Contrato de Concesión de Obra Pública, o en la legislación sectorial estatal que resulte aplicable"*

El plazo señalado en el precepto transcrito ha transcurrido.

**CUARTO.-** De conformidad con el art. 34.8 de la Ley de 4/1998, del Patrimonio cultural Valenciano, modificada por la Ley 5/2007, de 9 de febrero, *La declaración de interés cultural de un inmueble determinará para el Ayuntamiento donde se halle el bien la obligación de incluirlo en*

el corresponent Catàleg de Béns i Espais Protegits amb el grau de protecció adequat al contingut d'esta Llei i al decret de declaració en l'Ajuntament on es trobe el bé .

L'art. 83.5 de la LUV estableix:

*“Concloso els tràmits anteriors, l'Ajuntament resoldrà sobre la seua aprovació provisional, amb introducció de les rectificacions que estime oportunes, i ho remetrà a la Conselleria competent en Urbanisme i s'interessarà per la seua aprovació definitiva”.*

En relació amb la competència per a l'aprovació del present instrument de planejament, l'art. 91 de la LUV assenyala que *“correspon a l'Ajuntament aprovar definitivament els plans i programes d'iniciativa municipal o particular, sempre que no modifiquen l'ordenació estructural”*

El mateix instrument de planejament estableix que la dotació té caràcter estructural, per tant, es procedix a efectuar l'aprovació provisional i remetre l'expedient a la Conselleria competent d'Urbanisme a efectes de la seua aprovació definitiva.

Una vegada aprovada la modificació puntual del PGOU, es procedirà a efectuar la seua publicació en el *Butlletí Oficial de la Província*, que entrarà en vigor als quinze dies de la publicació de la resolució aprovatòria amb transcripció de les normes urbanístiques, conforme a l'art. 107 de la LUV.

#### **PEL QUE VINC A INFORMAR:**

**PRIMER.** S'emete un informe favorable a l'aprovació provisional de la Modificació Puntual de la Zona d'Ordenació ARH-1 del PGOU de la Vila Joiosa redactada d'ofici per l'Ajuntament de la Vila Joiosa.

**SEGON.** S'haurà de remetre a la Conselleria competent d'Urbanisme a efectes d'instar la seua aprovació definitiva.

**TERCER.** Aprobada de manera definitiva la dita modificació puntual del PGOU, es procedirà a efectuar la seua publicació en el *Butlletí Oficial de la Província* i entrarà en vigor als quinze dies de la publicació de la resolució aprovatòria amb transcripció de les normes urbanístiques,

la ordenació estructural de su planeamiento y en el correspondiente Catálogo de Bienes y Espacios Protegidos con el grado de protección adecuado al contenido de esta Ley y al decreto de declaración.

El art. 83.5 de la LUV establece:

*“ Concluidos los trámites anteriores, el Ayuntamiento resolverá sobre su aprobación provisional, con introducción de las rectificaciones que estime oportunas, y lo remitirá a la Conselleria competente en urbanismo interesando su aprobación definitiva”.*

En relación con la competencia para la aprobación del presente Instrumento de Planeamiento, el art. 91 de la LUV señala que *“corresponde al Ayuntamiento aprobar definitivamente los Planes y Programas de iniciativa municipal o particular, siempre que no modifiquen la ordenación estructural”*

El propio instrumento de planeamiento establece que la dotación ostenta carácter estructural, por tanto, procede efectuar la aprobación provisional y remitir el expediente a la Conselleria competente de Urbanismo a efectos de su aprobación definitiva.

Una vez aprobada la modificació puntual del P.G.O.U, se procederà a efectuar su publicació en el Boletín Oficial de la Provincia, entrando en vigor a los quince días de la publicación de la resolución aprobatoria con transcripción de las normas urbanísticas, conforme al art. 107 de la LUV.

#### **POR LO QUE VENGO A INFORMAR:**

**PRIMERO:** Se emite informe favorable a la aprobación provisional de la Modificación Puntual de la Zona de Ordenación ARH-1 del P.G.O.U de Villajoyosa redactada de oficio por el Ayuntamiento de Villajoyosa.

**SEGUNDO:** Se deberá remitir a la Conselleria competente de Urbanismo a efectos de instar su aprobación definitiva.

**TERCERO:** Aprobada de forma definitiva dicha modificació puntual del P.G.O.U, se procederà a efectuar su publicació en el Boletín Oficial de la Provincia, entrando en vigor a los quince días de la publicación de la resolución aprobatoria con transcripción de las normas urbanísticas,



conforme a l'art. 107 de la LUV.

És quan cal informar.”

#### **PEL QUE VINC A PROPOSAR AL PLE DE LA CORPORACIÓ:**

**PRIMER.** L'aprovació provisional de la Modificació Puntual de la Zona d'Ordenació ARH-1 del PGOU de la Vila Joiosa redactada d'ofici per l'Ajuntament de la Vila Joiosa.

**SEGON.** Remetre a la Conselleria competent d'Urbanisme a efectes d'instar la seua aprovació definitiva.

**TERCER.** Aprobada de manera definitiva la dita modificació puntual del PGOU, efectuar la seua publicació en el *Butlletí Oficial de la Província* i entrarà en vigor als quinze dies de la publicació de la resolució aprovatòria amb transcripció de les normes urbanístiques, conforme a l'art. 107 de la LUV.

2n. 14-07-2011. Dictamen favorable de la Comissió Informativa de Casc Històric, Infraestructures. Foment Econòmic i Sostenible, Vies Públiques, Vivenda, Neteja Urbana, Esports, Transport, Noves Tecnologies i Modernització.

3r. 18-07-2011. Informe de Secretaria sobre la modificació puntual del PGOU. Zona d'ordenació ARH-1. Termes d'Al·lon. Aprovació provisional.

#### **INTERVENCIONS**

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés explica que es tracta de modificar el PGOU, perquè passe a ser dotacional cultural el solar de la zona de les termes d'Al·lon i passe a ser propietat de l'Ajuntament.

El Sr. Pedro Alemany Pérez pregunta si estan ja fixats els terrenys a permutar.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés explica que, dins del protocol, consten els finques a permutar en el cas que tot vaja a bon port.

El Sr. José Carlos Gil Piñar manifesta que s'abstindran perquè creuen que s'hauria de fer allà, i entenen que haguera sigut millor que

conforme al art. 107 de la LUV.

Es cuanto cabe informar ...”

#### **POR LO QUE VENGO A PROPONER AL PLENO DE LA CORPORACIÓN:**

**PRIMERO:** La aprobación provisional de la Modificación Puntual de la Zona de Ordenación ARH-1 del P.G.O.U de Villajoyosa redactada de oficio por el Ayuntamiento de Villajoyosa.

**SEGUNDO:** Remitir a la Conselleria competente de Urbanismo a efectos de instar su aprobación definitiva.

**TERCERO:** Aprobada de forma definitiva dicha modificación puntual del P.G.O.U, efectuar su publicación en el Boletín Oficial de la Provincia, entrando en vigor a los quince días de la publicación de la resolución aprobatoria con transcripción de las normas urbanísticas, conforme al art. 107 de la LUV.

2º.-14-07-2011.- Dictamen favorable de la Comisión Informativa de Casco Histórico, Infraestructuras, Fomento económico y Sostenible, vías públicas, vivienda, limpieza urbana, deportes, transporte, nuevas tecnologías y modernización.

3º.-18-07-2011.- Informe de Secretaria sobre la modificación puntual del PGOU. Zona de Ordenación ARH-1. TERMES D'ALLON. Aprobación Provisional.

#### **INTERVENCIONES**

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés explica que se trata de modificar el PGOU para que pase a ser dotacional cultural el solar de la zona de las termes de Allon para que pasen a ser propiedad del Ayuntamiento.

El Sr. Pedro Alemany Pérez pregunta si están ya fijados los terrenos a permutar.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés explica que dentro del protocolo constan los fincas a permutar en el caso de que todo vaya a buen puerto.

El Sr. José Carlos Gil Piñar manifiesta que se abstendrán porque creen que se debería hacer ahí, y entienden que hubiera sido mejor que

s'ocupara tota la parcel·la. És un jaciment molt important, és la troballa més important que s'ha fet en els últims anys. Ens abstindrem. No, perquè es canvie la qualificació, sinó pel que hem defés en altres moments.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela manifesta que els pareix bé que passen les termes a propietat municipal, però creuen que el tros del C/ Llimons també havia d'haver-se inclòs i tindre tota la parcel·la. Discrepen quant a la façana que dóna al C/ Llimons que hauria d'haver sigut tota de l'Ajuntament.

Amb tot, s'acorda per:

13 vots a favor de **Partit Popular** (Sr. Jaime Lloret Lloret, Sr. Jerónimo Lloret Sellés, Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, Sr. Pedro Ramis Soriano, Sra. Sandra Fernández Núñez, Sr. José Lloret Martínez, Sra. Josefa María Arlandiz Pérez, Sr. Francisco Manuel Pérez Melero, Sra. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, Sr. Pascual Pastor Roca, Sra. Dolores Such Nogueroles) i **Gent per la Vila** (Sr. Pedro Alemany Pérez i Sr. Pascal Amigo de Vleeschauwer), i 8 abstencions de **Partit Socialista Obrer Espanyol** (Sr. Gaspar Lloret Valenzuela, Sr. José Ramón Arribas Méndez, Sra. Miriam Santamaría Durá, Sr. Jaime Ramis Galiana, Sra. María de los Ángeles Gualde Orozco) i **Esquerra Unida** (Sr. José Carlos Gil Piñar, Sra. Rosa María López Rodríguez, Sr. José Ambrosio Vila Sellés).

**PRIMER.** L'aprovació provisional de la Modificació Puntual de la Zona d'Ordenació ARH-1 del PGOU de la Vila Joiosa redactada d'ofici per l'Ajuntament de la Vila Joiosa.

**SEGON.** Remetre a la Conselleria competent d'Urbanisme a efectes d'instar la seua aprovació definitiva.

**TERCER.** Aprobada de manera definitiva la dita modificació puntual del PGOU, efectuar la seua publicació en el *Butlletí Oficial de la Província* i entrarà en vigor als quinze dies de la publicació de la resolució aprovatòria amb transcripció de les normes urbanístiques, conforme a l'art. 107 de la LUV.

se ocupara toda la parcela. Es un yacimiento muy importante, es el hallazgo más importante que se ha hecho en los últimos años. Nos abstendremos. No, porque se cambie la calificación, sino por lo que hemos defendido en otros momentos.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela manifiesta que les parece bien que pasen las terms a propiedad municipal, pero creen que el trozo de la C/ Limones también tenía que haberse incluido y tener toda la parcela. Discrepan en cuanto a la fachada que da a la C/ Limones que debería de haber sido toda del Ayuntamiento.

Por todo ello, SE ACUERDA POR:

13 votos a favor de **Partido Popular** (D. Jaime Lloret Lloret, D. Jerónimo Lloret Sellés, Dña. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, D. Pedro Ramis Soriano, Dña. Sandra Fernández Núñez, D. José Lloret Martínez, Dña. Josefa María Arlandiz Pérez, D. Francisco Manuel Pérez Melero, Dña. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, D. Pascual Pastor Roca, Dña. Dolores Such Nogueroles), y **Gent per la Vila** (D. Pedro Alemany Pérez, D. Pascal Amigo de Vleeschauwer), y 8 abstenciones de **Partido Socialista Obrero Español** ( D. Gaspar Lloret Valenzuela, D. José Ramón Arribas Méndez, Dña. Miriam Santamaría Durá, D. Jaime Ramis Galiana, Dña. María de los Angeles Gualde Orozco), y **Esquerra Unida** ( D. José Carlos Gil Piñar, Dña. Rosa María López Rodríguez, D. José Ambrosio Vila Sellés).

**PRIMERO:** La aprobación provisional de la Modificació Puntual de la Zona de Ordenació ARH-1 del P.G.O.U de Villajoyosa redactada de oficio por el Ayuntamiento de Villajoyosa.

**SEGUNDO:** Remitir a la Conselleria competente de Urbanismo a efectos de instar su aprobación definitiva.

**TERCERO:** Aprobada de forma definitiva dicha modificació puntual del P.G.O.U, efectuar su publicació en el Boletín Oficial de la Provincia, entrando en vigor a los quince días de la publicació de la resolución aprobatoria con transcripció de las normas urbanísticas, conforme al art. 107 de la LUV.

#### **4. PROPOSTA PER A APROVAR LES ESMENES DELS FINQUES 17 I 20 DE L'EXPROPIACIÓ DEL RIU AMADÒRIO.**

Núm. Expedient : 000538/2011-GENSEC

1r. 08-07-2011. Proposta d'Alcaldia sobre l'aprovació de les esmenes de les finques 17 i 20 de l'expropiació del riu Amadòrio del següent tenor literal:

**EXPEDIENT:** EXPROPIACIÓ DE TERRENYS PER A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE DE RESTAURACIÓ MEDIAMBIENTAL DEL RIU AMADAÒRIO (Fase IV)

El Sr. Jaime Lloret Lloret, alcalde president d'esta corporació formula la següent

#### **PROPOSTA D'ACORD**

VISTA la qualificació del Sr. registrador de la propietat, a 10 de juny de 2011, que suspendrà la inscripció de les actes d'ocupació de les finques número 17 i 20 del referit expedient.

VIST l'informe jurídic emés per la tècnica de gestió urbanística, a 8 de juliol de 2011, que disposa literalment:

#### **"ANTECEDENTS DE FET**

**PRIMER.** A data de 17 de maig de 2007 es va aprovar pel Ple de la corporació el projecte d'expropiació de terrenys per a l'execució del projecte de restauració mediambiental del riu Amadòrio (Fase IV).

**SEGON.** Posteriorment es van anar firmant les actes d'ocupació de cadascuna de les finques ocupades. Concretament, les actes d'ocupació de les finques número 17 i 20 es van firmar el dia 6 de febrer de 2009.

**TERCER.** Es va preparar la documentació per a la seua inscripció en el Registre de la Propietat i es va rebre una qualificació que suspenia la inscripció de les mateixes per patir de determinats defectes que, a continuació, es detallen.

#### **FONAMENTS DE DRET**

#### **4. PROPUESTA PARA APROBAR LAS CORRECCIONES DE LAS FINCAS 17 Y 20 DE LA EXPROPIACIÓN DEL RIO AMADORIO.**

Nº Expediente : 000538/2011-GENSEC

1º.- 08-07-2011.- Propuesta de Alcaldía sobre aprobación de las enmiendas de las fincas 17 y 20 de la expropiación del río amadorio del siguiente tenor literal:

**EXPEDIENTE:** EXPROPIACIÓN DE TERRENOS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE RESTAURACIÓN MEDIOAMBIENTAL DEL RÍO AMADORIO (Fase IV)

El Sr. Jaime Lloret Lloret, Alcalde Presidente de esta Corporación formula la siguiente

#### **PROPUESTA DE ACUERDO**

VISTA la Calificación del Sr. Registrador de la Propiedad de fecha 10 de junio de 2011, suspendiendo la inscripción de las actas de ocupación de las fincas números 17 y 20 del referido expediente.

VISTO el Informe Jurídico emitido por la Técnico de Gestión Urbanística en fecha 8 de julio de 2011, que dispone literalmente: "...

#### **ANTECEDENTES DE HECHO**

**PRIMERO.-** En fecha 17 de mayo de 2007 se aprobó por el Pleno de la Corporación el Proyecto de Expropiación de terrenos para la ejecución del proyecto de restauración medioambiental del río Amadorio (Fase IV).

**SEGUNDO.-** Posteriormente se fueron firmando las actas de ocupación de cada una de las fincas ocupadas. En concreto, las actas de ocupación de las fincas números 17 y 20 se firmaron el día 6 de febrero de 2009.

**TERCERO.-** Se preparó la documentación para su inscripción en el Registro de la Propiedad, recibiendo calificación suspendiendo la inscripción de las mismas por adolecer de determinados defectos que a continuación se detallan.

#### **FUNDAMENTOS DE DERECHO**

PRIMER. Respecte a la finca número 17.

La qualificació del Registre de la Propietat respecte a la inscripció d'esta finca determinava que "Pareix intentar-se la segregació de la finca registral 2.441, però sense que això resulte amb claredat ni es formule expressament esta operació. [...] 5. A més, en el títol no es descriu la porció restant o, almenys, les modificacions en l'extensió i límit o límits per on s'efectue la presumible segregació".

A este efecte, per al compliment del que s'ha exigít pel Registre de la Propietat es faria necessari, sense modificar cap aspecte del projecte, especificar la descripció jurídica de l'operació practicada, que resultaria de la manera següent:

Descripció de la part de la finca compresa en l'expedient d'expropiació la segregació del qual se sol·licita: parcel·la urbana de la Vila Joiosa, amb una superfície de 397,29 m<sup>2</sup>, destinada a domini públic de la xarxa estructural, protecció del llit del riu Amadorio (PRC-Amadorio). Constituïx la finca número 17 de l'expedient d'expropiació de terrenys per a l'execució del projecte de restauració mediambiental del riu Amadorio (Fase IV). Fita al nord amb un camí públic (finca número 15 del projecte); a l'est, amb la finca número 18 del projecte; a l'oest, amb la finca matriu de què se segrega, prolongació del carrer Pelai al mig; i al sud, amb les finques número 21 i 18 del projecte d'expropiació.

Descripció de la resta de la finca no inclosa en l'expedient d'expropiació: manté la seua descripció, llevat que ara reduïx la seua extensió en la superfície expropiada, i fita per l'est amb la parcel·la número 17 del projecte d'expropiació de terrenys per a l'execució del projecte de restauració mediambiental del riu Amadorio (Fase IV), carrer Pelai al mig.

SEGON. Respecte a la finca número 20.

La qualificació del Registre de la Propietat respecte a la inscripció d'esta finca determina expressament que "4. Segons el Registre, la finca número 4.432 té una cabuda de 2.840 metres quadrats i és una possessió de terra horta amb una casa enclavada en la mateixa, formada per dos naus i dos pisos; la finca número 6.110 té una cabuda de 45 metres quadrats i consistix en una casa formada per planta baixa, pis amb terrat i celobert; i la finca 6.161, consistix en un tros de terra

PRIMERO.- Respecto a la finca número 17.

La calificación del Registro de la Propiedad respecto a la inscripción de esta finca determinaba que "...parece intentarse la segregación de la finca registral 2441, pero sin que ello resulte con claridad ni se formule expresamente tal operación. 5.- Además, en el título no se describe la porción restante o, por lo menos, las modificaciones en la extensión y lindero o linderos por donde se efectúe la presumible segregación...".

A tal efecto, para el cumplimiento de lo exigido por el Registro de la Propiedad se haría necesario, sin modificar ningún aspecto del proyecto, especificar la descripción jurídica de la operación practicada, que resultaría de la siguiente forma:

Descripción de la parte de finca comprendida en el expediente de expropiación cuya segregación se solicita: Parcela urbana de Villajoyosa, con una superficie de 397,29 m<sup>2</sup>, destinada a dominio público de la red estructural, protección del cauce río Amadorio (PRC-Amadorio). Constituye la finca número 17 del expediente de expropiación de terrenos para la ejecución del proyecto de restauración medioambiental del Río Amadorio (Fase IV). Linda al norte con camino público ( finca número 15 del proyecto); al este, con finca número 18 del proyecto; al oeste, finca matriz de la que se segrega, prolongación de la calle Pelayo en medio; y al sur, fincas número 21 y 18 del proyecto de expropiación.

Descripción del resto de la finca no incluida en el expediente de expropiación: mantiene su descripción, salvo que ahora reduce su extensión en la superficie expropiada, y linda por el este con la parcela número 17 del proyecto de expropiación de terrenos para la ejecución del proyecto de restauración medioambiental del Río Amadorio (Fase IV), Calle Pelayo en medio.

SEGUNDO.- Respecto a la finca número 20.

La calificación del Registro de la Propiedad respecto a la inscripción de esta finca determina expresamente que "...4.- Según el Registro, la finca número 4432 tiene una cabida de 2.840 metros cuadrados y es una posesión de tierra huerta con una casa enclavada en la misma, compuesta de dos naves y dos pisos; la finca número 6110 tiene una cabida de 45 metros cuadrados y consiste en una casa compuesta de planta baja, piso terrado y descubierto; y la finca 6161, consistente en un trozo de tierra inculto,

té una superfície de 38,46 metres quadrats. Les tres finques, en el seu conjunt, tenen per cabuda total 2.923,46 metres quadrats.

5. En l'acta s'ometen totalment les dites construccions i es desconeix si es tracta d'un error o si estes són actualment inexistentes. A més, per fer referència a la parcel·la objecte d'expropiació, es reflectix eixa superfície de 2.923,46 metres quadrats, per la qual cosa tenint en compte també que s'indiquen uns únics límits de la parcel·la i que s'entén que opta pel procediment de taxació conjunta, pareix que s'està prenent l'agrupació de les tres finques registrals mencionades, però sense formular-se esta operació expressament.

6. D'altra banda, en l'acta es fa constar que "després d'haver-se efectuat l'expropiació resulta una resta de 25,59 metres quadrats de sòl de la finca registral 4.432, així com també pot apreciar-se del certificat d'innecessarietat de la segregació expedit pel Sr. secretari de l'Ajuntament de la Vila Joiosa de data 6 de març de 2007".

Respecte del primer defecte, açò és, sobre l'existència o no de construccions en les finques objecte d'expropiació, indicar que les mateixes sí que existixen i, per tant, es troben incloses en la descripció de la finca objecte d'expropiació encara que es va ometre per error. Per això procediria incloure en l'apartat d'altres construccions totes i cadascuna de les existents en cada finca de la manera següent:

Altres construccions: respecte de la finca registral 6.110: composta per una planta baixa, un pis amb terrat i celobert que consta de diverses vivendes.

Respecte de la finca registral 6.161: no consten construccions

Respecte de la finca registral 4.432: amb una casa enclavada en la mateixa assenyalada amb el número cent setze de policia, formada per dos naus i dos pisos.

A més, existixen en la parcel·la diverses construccions com, per exemple, mur de bloc de diferents alçades, tancaments de malla de simple torsió i porta metàl·lica d'accés a la parcel·la (la seua ubicació es reflectix en les fitxes que complementen este document).

Quant a l'operació d'agrupació de parcel·les, s'ha d'indicar que la mateixa no es produïx i que, per tant, l'ocupació de les finques es

tiene una superficie de 38,46 metros cuadrados. Las tres fincas, en su conjunto, arrojan una cabida total de 2.923,46 metros cuadrados.-

5.- En el acta se omiten totalmente dichas construcciones, desconociéndose si se trata de un error o si las mismas son actualmente inexistentes. Además, al hacer referencia a la parcela objeto de expropiación, se refleja esa superficie de 2.923,46 metros cuadrados, por lo que teniendo en cuenta también que se indican unos únicos linderos de las parcela y que entiende que opta por el procedimiento de tasación conjunta, parece que se está pretendiendo la agrupación de las tres fincas registrales mencionadas, pero sin formularse tal operación expresamente.-

6.- Por otro lado, en el acta se hace constar que "después de efectuada la expropiación resulta un resto de 25,59 metros cuadrados de suelo de la finca registral 4432 tal y como también puede apreciarse del certificado de innecesarietat de la segregación expedido por el Sr. Secretario del Ayuntamiento de Villajoyosa de fecha 6 de marzo de 2007.- ..."

Respecto del primer defecto, esto es, sobre la existencia o no de construcciones en las fincas objeto de expropiación indicar que las mismas sí que existen y por tanto, se encuentran incluidas en la descripción de la finca objeto de expropiación aunque se omitió por error. Por ello procedería incluir en el apartado de otras construcciones toda y cada una de las existentes en cada finca de la siguiente manera:

Otras construcciones: Respecto de la finca registral 6110: Compuesta de planta baja, piso terrado y descubierto que consta de varias viviendas.

Respecto de la finca registral 6161: No constan construcciones

Respecto de la finca registral 4432: Con una casa enclavada en la misma señalada con el número ciento dieciséis de policia, compuesta de dos naves y dos pisos.

Además, existe en la parcela diversas construcciones como por ejemplo, muro de bloque de diferentes alturas, cerramientos de malla de simple torsión y puerta metálica de acceso a la parcela (su ubicación se refleja en las fichas que complementan este documento).

En cuanto a la operación de agrupación de parcelas indicar que la misma no se produce y que por tanto la ocupación de las fincas se

realitza de manera individualitzada, de la manera següent:

Finca registral 6.110: s'expropia la finca en la seua totalitat, amb la descripció i límits que consta en els llibres del Registre.

Finca registral 6.161: s'expropia la finca en la seua totalitat, amb la descripció i límits que consta en els llibres del Registre.

Finca registral 4.432: esta finca registral s'expropia en part i es produïx una segregació de la finca en els termes següents:

Descripció de la part de finca compresa en l'expedient d'expropiació la segregació del qual se sol·licita: parcel·la urbana de la Vila Joiosa, amb una superfície de 2.815,42 m<sup>2</sup>, destinada a domini públic de la xarxa estructural i protecció del llit del riu Amadorio (PRC-Amadorio). Constituïx part de la finca número 20 de l'expedient d'expropiació de terrenys per a l'execució del projecte de restauració mediambiental del riu Amadorio (Fase IV). Fita al nord amb les finques registrals 6.110 i 6.161, parts també de la finca número 20 del projecte, a l'est amb finca número 22 del projecte; a l'oest, prolongació del carrer Pelai; i al sud, finca matriu de què se segrega, carrer Pelai al mig.

Les construccions són demolides per incompatibilitat del planejament.

Descripció de la resta de la finca no inclosa en l'expedient d'expropiació: manté la seua descripció, llevat que ara reduïx la seua extensió en la superfície expropiada, i fita pel nord amb la parcel·la número 20 del projecte d'expropiació de terrenys per a l'execució del projecte de restauració mediambiental del riu Amadorio (Fase IV), carrer Pelai al mig.

PEL QUE PROCEDIRIA INFORMAR:

PRIMER. Informar favorablement les esmenes requerides pel Sr. registrador de la propietat i que es concreten en:

Finca número 17: descripció de l'operació de segregació, conseqüència de l'expedient d'expropiació de la manera següent:

Descripció de la part de finca compresa en l'expedient d'expropiació la segregació del qual se sol·licita: parcel·la urbana de la Vila Joiosa, amb una superfície de 397,29 m<sup>2</sup>, destinada a

realiza de forma individualizada de la siguiente manera:

Finca registral 6110: se expropia la finca en su totalidad, con la descripción y linderos que consta en los libros del Registro.

Finca registral 6161: se expropia la finca en su totalidad, con la descripción y linderos que consta en los libros del Registro.

Finca registral 4432: esta finca registral se expropia en parte, produciéndose una segregación de la finca en los siguientes términos:

Descripción de la parte de finca comprendida en el expediente de expropiación cuya segregación se solicita: Parcela urbana de Villajoyosa, con una superficie de 2815,42 m<sup>2</sup>, destinada a dominio público de la red estructural, protección del cauce río Amadorio (PRC-Amadorio). Constituye parte de la finca número 20 del expediente de expropiación de terrenos para la ejecución del proyecto de restauración medioambiental del Río Amadorio (Fase IV). Linda al norte con fincas registrales 6110 y 6161, partes también de la finca número 20 del proyecto, al este con finca número 22 del proyecto; al oeste, prolongación de la calle Pelayo; y al sur, finca matriz de la que se segrega, calle Pelayo en medio.

Las construcciones son demolidas por incompatibilidad del planeamiento.

Descripción del resto de la finca no incluida en el expediente de expropiación: mantiene su descripción, salvo que ahora reduce su extensión en la superficie expropiada, y linda por el norte con la parcela número 20 del proyecto de expropiación de terrenos para la ejecución del proyecto de restauración medioambiental del Río Amadorio (Fase IV), Calle Pelayo en medio.

POR LO QUE PROCEDERÍA INFORMAR:

PRIMERO.- Informar favorablemente las subsanaciones requeridas por el Sr. Registrador de la Propiedad y que se concreten en:

Finca número 17: Descripción de la operación de segregación consecuencia del expediente de expropiación de la siguiente manera:

Descripción de la parte de finca comprendida en el expediente de expropiación cuya segregación se solicita: Parcela urbana de Villajoyosa, con una superficie de 397,29 m<sup>2</sup>, destinada a

domini públic de la xarxa estructural, protecció del llit del riu Amadorio (PRC-Amadorio). Constituïx la finca número 17 de l'expedient d'expropiació de terrenys per a l'execució del projecte de restauració mediambiental del riu Amadorio (Fase IV). Fita pel nord amb un camí públic, finca número 15 del projecte, a l'est amb finca número 18 del projecte, a l'oest, finca matriu de què se segrega, prolongació del carrer Pelai al mig, i al sud, finques número 21 i 18 del projecte d'expropiació.

Descripció de la resta de la finca no inclosa en l'expedient d'expropiació: manté la seua descripció, llevat que ara reduïx la seua extensió en la superfície expropiada, i fita per l'est amb la parcel·la número 17 del projecte d'expropiació de terrenys per a l'execució del projecte de restauració mediambiental del riu Amadorio (Fase IV), carrer Pelai al mig.

Finca número 20:

En relació amb les construccions existents en les finques registrals que integren la finca expropiada número 20, quedarien descrites de la manera següent:

Altres construccions: respecte de la finca registral 6.110: composta de planta baixa, pis terrat i celobert que consta de diverses vivendes.

Respecte de la finca registral 6.161: no consten construccions.

Respecte de la finca registral 4.432: amb una casa enclavada en la mateixa assenyalada amb el número cent setze de policia, composta per dos naus i dos pisos.

A més, existixen en la parcel·la diverses construccions com per exemple, un mur de bloc de diferents altures, uns tancaments de malla de simple torsió i una porta metàl·lica d'accés a la parcel·la (la seua ubicació es reflectix en les fitxes que complementen este document).

En relació amb l'operació d'agrupació de parcel·les s'ha d'indicar que la mateixa no es produïx i que, per tant, l'ocupació de les finques es realitza de forma individualitzada de la manera següent:

Finca registral 6.110: s'expropia la finca en la seua totalitat, amb la descripció i límits que consta en els llibres del Registre.

Finca registral 6.161: s'expropia la finca en la seua totalitat, amb la descripció i límits que consta en els llibres del Registre.

dominio público de la red estructural, protección del cauce río Amadorio (PRC-Amadorio). Constituye la finca número 17 del expediente de expropiación de terrenos para la ejecución del proyecto de restauración medioambiental del Río Amadorio (Fase IV). Linda al norte con camino público, finca número 15 del proyecto, al este con finca número 18 del proyecto, al oeste, finca matriz de la que se segrega, prolongación de la calle Pelayo en medio, y al sur, fincas número 21 y 18 del proyecto de expropiación.

Descripción del resto de la finca no incluida en el expediente de expropiación: mantiene su descripción, salvo que ahora reduce su extensión en la superficie expropiada, y linda por el este con la parcela número 17 del proyecto de expropiación de terrenos para la ejecución del proyecto de restauración medioambiental del Río Amadorio (Fase IV), Calle Pelayo en medio.

Finca número 20:

En relación a las construcciones existentes en las fincas registrales que integran la finca expropiada número 20 quedarían descritas de la siguiente manera:

Otras construcciones: Respecto de la finca registral 6110: Compuesta de planta baja, piso terrado y descubierta que consta de varias viviendas.

Respecto de la finca registral 6161: No constan construcciones

Respecto de la finca registral 4432: Con una casa enclavada en la misma señalada con el número ciento dieciséis de policía, compuesta de dos naves y dos pisos.

Además, existe en la parcela diversas construcciones como por ejemplo, muro de bloque de diferentes alturas, cerramientos de malla de simple torsión y puerta metálica de acceso a la parcela (su ubicación se refleja en las fichas que complementan este documento).

En relación a la operación de agrupación de parcelas indicar que la misma no se produce y que por tanto la ocupación de las fincas se realiza de forma individualizada de la siguiente manera:

Finca registral 6110: se expropia la finca en su totalidad, con la descripción y linderos que consta en los libros del Registro.

Finca registral 6161: se expropia la finca en su totalidad, con la descripción y linderos que consta en los libros del Registro.

Finca registral 4.432: esta finca registral s'expropia en part i es produïx una segregació de la finca en els termes següents:

Descripció de la part de finca compresa en l'expedient d'expropiació la segregació del qual se sol·licita: parcel·la urbana de la Vila Joiosa, amb una superfície de 2.815,42 m<sup>2</sup>, destinada a domini públic de la xarxa estructural, protecció del llit del riu Amadorio (PRC-Amadorio). Constituïx part de la finca número 20 de l'expedient d'expropiació de terrenys per a l'execució del projecte de restauració mediambiental del riu Amadorio (Fase IV). Fita pel nord amb les finques registrals 6.110 i 6.161, parts també de la finca número 20 del projecte, a l'est amb finca número 22 del projecte; a l'oest, prolongació del carrer Pelai; i al sud, finca matriu de què se segrega, carrer Pelai al mig.

Les construccions són demolides per incompatibilitat del planejament.

Descripció de la resta de la finca no inclosa en l'expedient d'expropiació: manté la seua descripció, llevat que ara reduïx la seua extensió en la superfície expropiada, i fita pel nord amb la parcel·la número 20 del projecte d'expropiació de terrenys per a l'execució del projecte de restauració mediambiental del riu Amadorio (Fase IV), carrer Pelai al mig.

És quan cal informar”.

PEL QUE VINC A PROPOSAR AL PLE DE LA CORPORACIÓ:

ÚNIC. Aprovar les esmenes requerides pel Sr. registrador de la propietat i que es concreten en:

Finca número 17: descripció de l'operació de segregació conseqüència de l'expedient d'expropiació de la manera següent:

Descripció de la part de finca compresa en l'expedient d'expropiació la segregació del qual se sol·licita: parcel·la urbana de la Vila Joiosa, amb una superfície de 397,29 m<sup>2</sup>, destinada a domini públic de la xarxa estructural, protecció del llit del riu Amadorio (PRC-Amadorio). Constituïx la finca número 17 de l'expedient d'expropiació de terrenys per a l'execució del projecte de restauració mediambiental del riu Amadorio (Fase IV). Fita al nord amb un camí públic, finca número 15 del projecte, a l'est amb

Finca registral 4432: esta finca registral se expropia en parte, produciéndose una segregación de la finca en los siguientes términos:

Descripción de la parte de finca comprendida en el expediente de expropiación cuya segregación se solicita: Parcela urbana de Villajoyosa, con una superficie de 2815,42 m<sup>2</sup>, destinada a dominio público de la red estructural, protección del cauce río Amadorio (PRC-Amadorio). Constituye parte de la finca número 20 del expediente de expropiación de terrenos para la ejecución del proyecto de restauración medioambiental del Río Amadorio (Fase IV). Linda al norte con fincas registrales 6110 y 6161, partes también de la finca número 20 del proyecto, al este con finca número 22 del proyecto; al oeste, prolongación de la calle Pelayo; y al sur, finca matriz de la que se segrega, Calle Pelayo en medio.

Las construcciones son demolidas por incompatibilidad del planeamiento.

Descripción del resto de la finca no incluida en el expediente de expropiación: mantiene su descripción, salvo que ahora reduce su extensión en la superficie expropiada, y linda por el norte con la parcela número 20 del proyecto de expropiación de terrenos para la ejecución del proyecto de restauración medioambiental del Río Amadorio (Fase IV), Calle Pelayo en medio.

Es cuanto cabe informar. ...”

POR LO QUE VENGO A PROPONER AL PLENO DE LA CORPORACIÓN:

ÚNICO.- Aprobar las subsanaciones requeridas por el Sr. Registrador de la Propiedad y que se concreten en:

Finca número 17: Descripción de la operación de segregación consecuencia del expediente de expropiación de la siguiente manera:

Descripción de la parte de finca comprendida en el expediente de expropiación cuya segregación se solicita: Parcela urbana de Villajoyosa, con una superficie de 397,29 m<sup>2</sup>, destinada a dominio público de la red estructural, protección del cauce río Amadorio (PRC-Amadorio). Constituye la finca número 17 del expediente de expropiación de terrenos para la ejecución del proyecto de restauración medioambiental del Río Amadorio (Fase IV). Linda al norte con camino público, finca número 15 del proyecto, al este con



finca número 18 del projecte, a l'oest, finca matriu de què se segrega, prolongació del carrer Pelai al mig, i al sud, finques número 21 i 18 del projecte d'expropiació.

Descripció de la resta de la finca no inclosa en l'expedient d'expropiació: manté la seua descripció, llevat que ara reduïx la seua extensió en la superfície expropiada, i fita per l'est amb la parcel·la número 17 del projecte d'expropiació de terrenys per a l'execució del projecte de restauració mediambiental del riu Amadorio (Fase IV), carrer Pelai al mig.

Finca número 20:

En relació amb les construccions existents en les finques registrals que integren la finca expropiada número 20 quedarien descrites de la manera següent:

Altres construccions:

Respecte de la finca registral 6.110: composta de planta baixa, pis terrat i celobert que consta de diverses vivendes.

Respecte de la finca registral 6.161: no consten construccions.

Respecte de la finca registral 4.432: amb una casa enclavada en la mateixa assenyalada amb el número cent setze de policia, composta per dos naus i dos pisos.

A més, existixen en la parcel·la diverses construccions com per exemple, un mur de bloc de diferents altures, uns tancaments de malla de simple torsió i una porta metàl·lica d'accés a la parcel·la (la seua ubicació es reflectix en les fitxes que complementen este document).

En relació amb l'operació d'agrupació de parcel·les, s'ha d'indicar que la mateixa no es produïx i que, per tant, l'ocupació de les finques es realitza de forma individualitzada de la manera següent:

- Finca registral 6.110: s'expropia la finca en la seua totalitat, amb la descripció i límits que consten en els llibres del Registre.

- Finca registral 6.161: s'expropia la finca en la seua totalitat, amb la descripció i límits que consten en els llibres del Registre.

- Finca registral 4.432: esta finca registral s'expropia en part i es produïx una segregació de la finca en els termes següents:

Descripció de la part de finca compresa en l'expedient d'expropiació, la segregació del qual sol·licita: parcel·la urbana de la Vila Joiosa, amb una superfície de 2.815,42 m<sup>2</sup>, destinada a

finca número 18 del proyecto, al oeste, finca matriz de la que se segrega, prolongación de la calle Pelayo en medio, y al sur, fincas número 21 y 18 del proyecto de expropiación.

Descripción del resto de la finca no incluida en el expediente de expropiación: mantiene su descripción, salvo que ahora reduce su extensión en la superficie expropiada, y linda por el este con la parcela número 17 del proyecto de expropiación de terrenos para la ejecución del proyecto de restauración medioambiental del Río Amadorio (Fase IV), Calle Pelayo en medio.

Finca número 20:

En relación a las construcciones existentes en las fincas registrales que integran la finca expropiada número 20 quedarían descritas de la siguiente manera:

Otras construcciones:

Respecto de la finca registral 6110: Compuesta de planta baja, piso terrado y descubierta que consta de varias viviendas.

Respecto de la finca registral 6161: No constan construcciones

Respecto de la finca registral 4432: Con una casa enclavada en la misma señalada con el número ciento dieciséis de policía, compuesta de dos naves y dos pisos.

Además, existe en la parcela diversas construcciones como por ejemplo, muro de bloque de diferentes alturas, cerramientos de malla de simple torsión y puerta metálica de acceso a la parcela (su ubicación se refleja en las fichas que complementan este documento).

En relación a la operación de agrupación de parcelas indicar que la misma no se produce y que por tanto la ocupación de las fincas se realiza de forma individualizada de la siguiente manera:

- Finca registral 6110: se expropia la finca en su totalidad, con la descripción y linderos que consta en los libros del Registro.

- Finca registral 6161: se expropia la finca en su totalidad, con la descripción y linderos que consta en los libros del Registro.

- Finca registral 4432: esta finca registral se expropia en parte, produciéndose una segregación de la finca en los siguientes términos:

Descripción de la parte de finca comprendida en el expediente de expropiación cuya segregación se solicita: Parcela urbana de Villajoyosa, con una superficie de 2815,42 m<sup>2</sup>, destinada a

domini públic de la xarxa estructural i a la protecció del llit del riu Amadorio (PRC-Amadorio). Constituïx part de la finca número 20 de l'expedient d'expropiació de terrenys per a l'execució del projecte de restauració mediambiental del riu Amadorio (Fase IV). Fita pel nord amb les finques registrals 6.110 i 6.161, parts també de la finca número 20 del projecte, a l'est amb finca número 22 del projecte; a l'oest, prolongació del carrer Pelai; i al sud, finca matriu de què se segrega, carrer Pelai al mig.

Les construccions són demolides per incompatibilitat del planejament.

Descripció de la resta de la finca no inclosa en l'expedient d'expropiació: manté la seua descripció, llevat que ara reduïx la seua extensió en la superfície expropiada, i fita pel nord amb la parcel·la número 20 del projecte d'expropiació de terrenys per a l'execució del projecte de restauració mediambiental del riu Amadorio (Fase IV), carrer Pelai al mig.

2n. 08-07-2011. Informe jurídic emés per la tècnica de gestió urbanística municipal.

3r. 14-07-2011. Dictamen favorable de la Comissió Informativa de Casc Històric, Infraestructures, Foment Econòmic i Sostenible, Vies Públiques, Vivenda, Neteja Urbana, Esports, Noves Tecnologies i Modernització.

## INTERVENCIONS

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés manifesta que és un tema formal del registrador de la propietat. És un pur formalisme que ha de passar pel Ple.

El Sr. Pedro Alemany Pérez pregunta pel projecte en si, va a fer-se la fase 1 i 4? se sap alguna cosa de la fase 2 i 3? Hi ha hagut algun contacte amb el Ministeri per a saber quan es desenvoluparan les dites fases?

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés contesta que no se sap. Els projectes estan fets però no hi ha data.

Amb tot, s'acorda per:

19 vots a favor de **Partit Popular** (Sr. Jaime

dominio público de la red estructural, protección del cauce río Amadorio (PRC-Amadorio). Constituye parte de la finca número 20 del expediente de expropiación de terrenos para la ejecución del proyecto de restauración medioambiental del Río Amadorio (Fase IV). Linda al norte con fincas registrales 6110 y 6161, partes también de la finca número 20 del proyecto, al este con finca número 22 del proyecto; al oeste, prolongación de la calle Pelayo; y al sur, finca matriz de la que se segrega, Calle Pelayo en medio.

Las construcciones son demolidas por incompatibilidad del planeamiento.

Descripción del resto de la finca no incluida en el expediente de expropiación: mantiene su descripción, salvo que ahora reduce su extensión en la superficie expropiada, y linda por el norte con la parcela número 20 del proyecto de expropiación de terrenos para la ejecución del proyecto de restauración medioambiental del Río Amadorio (Fase IV), Calle Pelayo en medio.

2º.-08-07-2011.- Informe jurídico emitido por la Técnico de Gestión Urbanística municipal.

3º.- 14-07-2011.- Dictamen favorable de la Comisión Informativa de Casco Histórico, Infraestructuras, fomento económico y sostenible, vías públicas, vivienda, limpieza urbana, deportes, nuevas tecnologías y modernización.

## INTERVENCIONES

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés manifiesta que es un tema formal del Registrador de la Propiedad. Es un puro formalismo que tiene que tiene que pasar por Pleno.

El Sr. Pedro Alemany Pérez pregunta por el proyecto en sí, se hizo la fase 1 y 4, se sabe algo de la fase 2 y 3? ¿Ha habido algún contacto con el Ministerio para saber cuando se desarrollarán dichas fases?

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés contesta que no se sabe. Los proyectos están hechos pero no hay fecha.

Por todo ello, SE ACUERDA POR:

19 votos a favor de **Partido Popular** (D. Jaime

Lloret Lloret, Sr. Jerónimo Lloret Sellés, Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, Sr. Pedro Ramis Soriano, Sra. Sandra Fernández Núñez, Sr. José Lloret Martínez, Sra. Josefa María Arlandiz Pérez, Sr. Francisco Manuel Pérez Melero, Sra. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, Sr. Pascual Pastor Roca, Sra. Dolores Such Nogueroles), **Partit Socialista Obrer Espanyol** (Sr. Gaspar Lloret Valenzuela, Sr. José Ramón Arribas Méndez, Sra. Miriam Santamaría Durá, Sr. Jaime Ramis Galiana, Sra. María de los Ángeles Gualde Orozco) i **Esquerra Unida** (Sr. José Carlos Gil Piñar, Sra. Rosa María López Rodríguez, Sr. José Ambrosio Vila Sellés), i 2 abstencions de **Gent per la Vila** (Sr. Pedro Alemany Pérez i Sr. Pascal Amigo de Vleeschauer).

ÚNIC. Aprovar les esmenes requerides pel Sr. registrador de la propietat i que es concreten en:

- Finca número 17: descripció de l'operació de segregació conseqüència de l'expedient d'expropiació de la manera següent:

Descripció de la part de finca compresa en l'expedient d'expropiació la segregació del qual se sol·licita: parcel·la urbana de la Vila Joiosa, amb una superfície de 397,29 m<sup>2</sup>, destinada a domini públic de la xarxa estructural, protecció del llit del riu Amadorio (PRC-Amadorio). Constituïx la finca número 17 de l'expedient d'expropiació de terrenys per a l'execució del projecte de restauració mediambiental del riu Amadorio (Fase IV). Fita al nord amb un camí públic, finca número 15 del projecte, a l'est amb finca número 18 del projecte, a l'oest, finca matriu de què se segrega, prolongació del carrer Pelai al mig, i al sud, finques número 21 i 18 del projecte d'expropiació.

Descripció de la resta de la finca no inclosa en l'expedient d'expropiació: manté la seua descripció, llevat que ara reduïx la seua extensió en la superfície expropiada, i fita per l'est amb la parcel·la número 17 del projecte d'expropiació de terrenys per a l'execució del projecte de restauració mediambiental del riu Amadorio (Fase IV), carrer Pelai al mig.

- Finca número 20:

a) En relació amb les construccions existents en les finques registrals que integren la finca expropiada número 20 quedarien descrites de la manera següent:

Lloret Lloret, D. Jerónimo Lloret Sellés, Dña. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, D. Pedro Ramis Soriano, Dña. Sandra Fernández Núñez, D. José Lloret Martínez, Dña. Josefa María Arlandiz Pérez, D. Francisco Manuel Pérez Melero, Dña. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, D. Pascual Pastor Roca, Dña. Dolores Such Nogueroles) **Partido Socialista Obrero Español** ( D. Gaspar Lloret Valenzuela, D. José Ramón Arribas Méndez, Dña. Miriam Santamaría Durá, D. Jaime Ramis Galiana, Dña. María de los Angeles Gualde Orozco), **Esquerra Unida** ( D. José Carlos Gil Piñar, Dña. Rosa María López Rodríguez, D. José Ambrosio Vila Sellés) , y 2 abstenciones de **Gent per la Vila** (D. Pedro Alemany Pérez, D. Pascal Amigo de Vleeschauer).

ÚNICO.- Aprobar las subsanaciones requeridas por el Sr. Registrador de la Propiedad y que se concreten en:

- Finca número 17: Descripción de la operación de segregación consecuencia del expediente de expropiación de la siguiente manera:

Descripción de la parte de finca comprendida en el expediente de expropiación cuya segregación se solicita: Parcela urbana de Villajoyosa, con una superficie de 397,29 m<sup>2</sup>, destinada a dominio público de la red estructural, protección del cauce río Amadorio (PRC-Amadorio). Constituye la finca número 17 del expediente de expropiación de terrenos para la ejecución del proyecto de restauración medioambiental del Río Amadorio (Fase IV). Linda al norte con camino público, finca número 15 del proyecto, al este con finca número 18 del proyecto, al oeste, finca matriz de la que se segrega, prolongación de la calle Pelayo en medio, y al sur, fincas número 21 y 18 del proyecto de expropiación.

Descripción del resto de la finca no incluida en el expediente de expropiación: mantiene su descripción, salvo que ahora reduce su extensión en la superficie expropiada, y linda por el este con la parcela número 17 del proyecto de expropiación de terrenos para la ejecución del proyecto de restauración medioambiental del Río Amadorio (Fase IV), Calle Pelayo en medio.

- Finca número 20:

a. En relación a las construcciones existentes en las fincas registrales que integran la finca expropiada número 20 quedarían descrites de la siguiente manera:

Altres construccions:

Respecte de la finca registral 6.110: composta de planta baixa, pis terrat i celobert que consta de diverses vivendes.

Respecte de la finca registral 6.161: no consten construccions.

Respecte de la finca registral 4.432: amb una casa enclavada en la mateixa assenyalada amb el número cent setze de policia, composta per dos naus i dos pisos.

A més, existixen en la parcel·la diverses construccions com per exemple, un mur de bloc de diferents altures, uns tancaments de malla de simple torsió i una porta metàl·lica d'accés a la parcel·la (la seua ubicació es reflectix en les fitxes que complementen este document).

b) En relació amb l'operació d'agrupació de parcel·les, s'ha d'indicar que la mateixa no es produïx i que, per tant, l'ocupació de les finques es realitza de forma individualitzada de la manera següent:

- Finca registral 6.110: s'expropia la finca en la seua totalitat, amb la descripció i límits que consten en els llibres del Registre.

- Finca registral 6.161: s'expropia la finca en la seua totalitat, amb la descripció i límits que consten en els llibres del Registre.

- Finca registral 4.432: esta finca registral s'expropia en part i es produïx una segregació de la finca en els termes següents:

Descripció de la part de finca compresa en l'expedient d'expropiació, la segregació del qual sol·licita: parcel·la urbana de la Vila Joiosa, amb una superfície de 2.815,42 m<sup>2</sup>, destinada a domini públic de la xarxa estructural i a la protecció del llit del riu Amadorio (PRC-Amadorio). Constituïx part de la finca número 20 de l'expedient d'expropiació de terrenys per a l'execució del projecte de restauració mediambiental del riu Amadorio (Fase IV). Fita pel nord amb les finques registrals 6.110 i 6.161, parts també de la finca número 20 del projecte, a l'est amb finca número 22 del projecte; a l'oest, prolongació del carrer Pelai; i al sud, finca matriu de què se segrega, carrer Pelai al mig.

Les construccions són demolides per incompatibilitat del planejament.

Descripció de la resta de la finca no inclosa en l'expedient d'expropiació: manté la seua descripció, llevat que ara reduïx la seua extensió en la superfície expropiada, i fita pel nord

Otras construcciones: Respecto de la finca registral 6110: Compuesta de planta baja, piso terrado y descubierto que consta de varias viviendas.

Respecto de la finca registral 6161: No constan construcciones

Respecto de la finca registral 4432: Con una casa enclavada en la misma señalada con el número ciento dieciséis de policía, compuesta de dos naves y dos pisos.

Además, existe en la parcela diversas construcciones como por ejemplo, muro de bloque de diferentes alturas, cerramientos de malla de simple torsión y puerta metálica de acceso a la parcela (su ubicación se refleja en las fichas que complementan este documento).

b. En relación a la operación de agrupación de parcelas indicar que la misma no se produce y que por tanto la ocupación de las fincas se realiza de forma individualizada de la siguiente manera:

- Finca registral 6110: se expropia la finca en su totalidad, con la descripción y linderos que consta en los libros del Registro.

- Finca registral 6161: se expropia la finca en su totalidad, con la descripción y linderos que consta en los libros del Registro.

- Finca registral 4432: esta finca registral se expropia en parte, produciéndose una segregación de la finca en los siguientes términos:

Descripción de la parte de finca comprendida en el expediente de expropiación cuya segregación se solicita: Parcela urbana de Villajoyosa, con una superficie de 2815,42 m<sup>2</sup>, destinada a dominio público de la red estructural, protección del cauce río Amadorio (PRC-Amadorio). Constituye parte de la finca número 20 del expediente de expropiación de terrenos para la ejecución del proyecto de restauración medioambiental del Río Amadorio (Fase IV). Linda al norte con fincas registrales 6110 y 6161, partes también de la finca número 20 del proyecto, al este con finca número 22 del proyecto; al oeste, prolongación de la calle Pelayo; y al sur, finca matriz de la que se segrega, Calle Pelayo en medio.

Las construcciones son demolidas por incompatibilidad del planeamiento.

Descripción del resto de la finca no incluida en el expediente de expropiación: mantiene su descripción, salvo que ahora reduce su extensión en la superficie expropiada, y linda por el norte

amb la parcel·la número 20 del projecte d'expropiació de terrenys per a l'execució del projecte de restauració mediambiental del riu Amadorio (Fase IV), carrer Pelai al mig.

con la parcela número 20 del proyecto de expropiación de terrenos para la ejecución del proyecto de restauración medioambiental del Río Amadorio (Fase IV), Calle Pelayo en medio.

#### **5. PROPOSTA PER A CONVERTIR LA LÍNIA AÈRIA D'ALTA TENSÍO EN LÍNIA SUBTERRÀNIA FINS A LA SUBESTACIÓ ELÈCTRICA.**

#### **5. PROPUESTA PARA CONVERTIR LA LÍNIA AÉREA DE ALTA TENSÍO EN LÍNEA SUBTERRÁNEA HASTA LA SUBESTACIÓN ELÉCTRICA.**

NÚM. Expedient: 000539/2011-GENSEC

Nº Expediente : 000539/2011-GENSEC

1r. 06-07-2011. Proposta de Pascal Amigo (Gent per la Vila) per a convertir la línia aèria d'alta tensió en línia subterrània fins a la subestació elèctrica, del següent tenor literal:

1º.- 06-07-2011.- Propuesta de Pascal Amigo (Gent per la Vila) para convertir la línea aérea de alta tensión en línea subterránea hasta la subestación eléctrica, del siguiente tenor literal:

Pascal Amigo de Vleeschauwer, com a portaveu suplent de Gent per la Vila d'esta ciutat, per mitjà del present escrit, i en la representació del mencionat grup municipal, eleve a la consideració de la corporació municipal plena la següent

Pascal Amigo De Vleeschauwer, como portavoz suplente de Gent Per la Vila de esta Ciudad, por medio del presente escrito, y en la representación del mencionado Grupo Municipal, elevo a la consideración de la Corporación municipal plena la siguiente

#### **PROPOSTA D'ACORD**

#### **PROPUESTA DE ACUERDO**

Sens dubte, la ciutat de la Vila Joiosa necessita reivindicar i tindre les millors infraestructures, entre elles el subministrament elèctric que, ara com ara, és molt dependent de multitud de factors adversos.

Sin lugar a duda la ciudad de la Vila Joiosa necesita reivindicar y tener las mejores infraestructuras, entre ellas el suministro eléctrico, que hoy por hoy es tan dependiente de multitud de factores adversos.

La Vila Joiosa necessita imperiosament una subestació d'energia elèctrica per a poder assegurar una digna continuïtat del subministrament elèctric, així com una capacitat potencial per a abastir qualsevol pla parcial del municipi.

La Vila Joiosa necesita imperiosamente una subestación de energía eléctrica para poder asegurar una digna continuidad del suministro eléctrico así como una capacidad potencial para abastecer cualquier plan parcial del municipio.

Si volem progressos i facilitats per a potencials inversors el subministrament elèctrics és base fonamental.

Si queremos progresos y facilidades para potenciales inversores el suministro eléctricos es base fundamental.

L'energia elèctrica només es pot transportar, a hores d'ara, per conductors elèctrics i estos conductors elèctrics poden ser bàsicament de dos tipus, aeris o subterranis.

La energía eléctrica sólo se puede transportar a día de hoy por conductores eléctricos, y estos conductores eléctricos pueden ser básicamente de dos tipos, ó aéreos o subterráneos.

Per què hem de permetre a la companyia distribuïdora arribar fins a les voltants de la Vila Joiosa, fins a la subestació amb suports d'alta tensió?

¿Por qué hemos de permitir a la compañía distribuidora llegar hasta las inmediaciones de la Vila joiosa, hasta la subestación con apoyos de alta tensión?

Ens pareix lògic i just que la subestació s'ubique on s'ha plantejat, perquè és un punt de trobada de les línies de mitjana tensió que s'està portant des de fa molt de temps i canviar la ubicació de la mateixa desembocaria en un error. Però hem d'exigir que la línia d'alta tensió siga subterrània paral·lela entre la Via parc de Terra Mítica i la circumval·lació de Benidorm.

Si tècnicament han sigut capaços de soterrar eixa línia, simplement per impacte visual, per què no poden soterrar esta línia? molt més pròxima de cases de camp, nucli urbà i inclús col·legis.

En virtud d'això

SE SOLICITA

Que, per la importància de l'assumpte, s'acorde amb caràcter urgent una reunió entre els grups polítics locals, representants dels drets dels vilers, per tractar l'assumpte de convertir la línia aèria d'alta tensió en línia subterrània d'alta tensió.

Recordar al senyor alcalde que ha d'imposar els drets dels vilers i el benestar del mateix davant de qualsevol pressió o coacció del seu partit.

No obstant això, la corporació municipal plena, amb superior criteri, acordarà.

2n. 14-07-2011. Dictamen favorable de la Comissió Informativa de Casc Històric, Infraestructures, Foment Econòmic i Sostenible, Vies Públiques, Vivenda, Neteja Urbana, Esports, Transport, Noves Tecnologies i Modernització.

## INTERVENCIONS

El Sr. Pascal Amigo manifesta que la Vila necessita una subestació per a abastir la demanda elèctrica. La línia aèria té molt d'impacte. Es proposa una reunió per a comprendre este tema i convèncer que se soterran les línies.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés manifesta que va haver-hi un període d'exposició pública i es va sol·licitar el soterrament en l'últim tram i hem

Nos parece lógica y justo que la subestación se ubique donde se ha planteado, porque es un punto de encuentro de las líneas de media tensión que se está llevando desde hace mucho tiempo y cambiar la ubicación de la misma desembocaría en un error. Pero debemos exigir que la línea de alta tensión sea subterránea paralela entre la vía parque de Terra Mítica y la circumval·lació de Benidorm.

Si técnicamente han sido capaces de enterrar esa línea simplemente por impacto visual ¿por qué no pueden enterrar esta línea?, mucho más cercana de casas de campo, núcleo urbano e incluso colegios.

En virtud de ello

SE SOLICITA

Que por la importancia del asunto se acuerde con carácter urgente una reunión entre los grupos políticos locales, representantes de los derechos de los vileros, para tratar el asunto de convertir la línea aérea de alta tensión en línea subterránea de alta tensión.

Recordar al señor Alcalde que debe imponer los derechos de los vileros y el bienestar de los mismos ante cualquier presión o coacción de su partido.

No obstante, la Corporación Municipal Plena, con superior criterio, acordará.

2º.- 14-07-2011.- Dictamen favorable de la Comissió Informativa de Casc Històric, Infraestructures, Foment econòmic i sostenible, vies públiques, vivenda, neteja urba, esports, transport, noves tecnologies i modernització.

## INTERVENCIONES

El Sr. Pascal Amigo manifiesta que la Vila necesita una subestación para abastecer la demanda eléctrica. La línea aérea tiene mucho impacto. Se propone una reunión para abarcar este tema y convencer de que se soterran las líneas.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés manifiesta que hubo un período de exposición pública y se solicitó el soterramiento en el último tramo y hemos

aconseguit que l'última part siga soterrada. Votarem que no perquè ja s'han fet converses, s'ha obert termini d'exposició pública i es va al·legar en eixe sentit.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela manifesta que el 21 de juny va demanar l'expedient i ahir, per fi, li han entregat el projecte de la subestació elèctrica. Considera que tots sabem que fa falta una subestació elèctrica, el tema és on. Tenim un escrit del Sindic de Greuges sobre disconformitat de l'emplaçament de la subestació i recomana ubicar-la en un altre lloc. S'ha comunicat alguna cosa al Sindic de Greuges sobre la recomanació que fa? L'impacte mediambiental serà elevat. No s'ha de soterrar només un tram, sinó tot. En Terra Mítica hi ha una subestació elèctrica i el cablejat està soterrat en el carril bici de la zona per a l'impacte ambiental i paisatgístic siga el mínim. I que la línia fóra soterrada en el vial que va de la fàbrica Buana fins a la variant. Si la línia fóra soterrada per ací i buscara la Via parc, l'impacte ambiental no es veuria afectat. Què impera? El felix euro. I pregunta si la subestació serà només per a la Vila o hi haurà algun ramal per a altres llocs? I afegir que no siga una empresa privada la que marque el que hem de fer en la Vila. Eixa és la nostra idea. Evidentment, considerem que la corporació hauria de meditar. No és viable que hi haja un tram de 70 metres a l'entrada de la Vila perquè l'impacte ambiental és gran.

El Sr. José Carlos Gil Piñar manifesta que els que acaben pagant al final són els ciutadans. Iberdrola té capacitat suficient per a donar a la Vila unes infraestructures com les que toquen. L'impacte ambiental de la línia no és el més idoni, soterrar-la seria millor. És moltíssim el volum de negoci que té Iberdrola, encara que hi haja altres empreses que presten el servici al liberalitzar-lo. Però encara gaudix de a situació de quasi monopoli. El soterrament és la millor opció per al municipi.

El Sr. Pascal Amigo vol sol·licitar còpia de les al·legacions presentades per l'Ajuntament.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés manifesta que és la primera vegada que el PSOE demana alguna cosa de la subestació. Hi ha treballadors de vacances. El 3 de gener de 2008 va portar una proposta al Ple sobre el subministrament elèctric i

conseguido que la última parte sea soterrada. Votaremos que no porque ya se han hecho conversaciones, se ha abierto plazo de exposición pública y se alegó en ese sentido.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela manifiesta que el 21 de junio pidió el expediente y ayer por fin le han entregado el proyecto de la subestación eléctrica. Considera que todos sabemos que hace falta una subestación eléctrica, el tema es dónde. Tenemos un escrito del Sindic de Greuges sobre disconformidad del emplazamiento de la subestación y recomienda ubicarla en otro sitio. ¿Se ha comunicado algo al Sindic de Greuges sobre la recomendación que hace? El impacto medioambiental será elevado. No se debe soterrar sólo un tramo, sino todo. En Terra Mítica hay una subestación eléctrica y el cableado está soterrado en el carril bici de la zona para el impacto ambiental y paisajístico sea el mínimo. Y que la línea fuera soterrada en el vial que va de la fábrica Buana hasta la variante. Si la línea fuera soterrada por ahí y buscara la vía parque, el impacto ambiental no se vería afectado. ¿Qué impera? El dichoso euro. Y pregunta si la subestación será sólo para la Vila o habrá algún ramal para otros lugares? Y añade que no sea una empresa privada la que marque lo que tenemos que hacer en la Vila. Esa es nuestra idea. Evidentemente, consideramos que la Corporación debería meditar. No es viable que haya un tramo de 70 metros a la entrada de la Vila porque el impacto ambiental es grande.

El Sr. José Carlos Gil Piñar manifiesta que los que acaban pagando al final son los ciudadanos. Iberdrola tiene capacidad suficiente para dar a la Vila unas infraestructuras como las que tocan. El impacto ambiental de la línea no es el más idóneo, soterrarlo sería mejor. Es muchísimo el volumen de negocio que tiene Iberdrola, aunque haya otras empresas que presten el servicio al liberalizarlo. Pero todavía goza de a situación de casi monopolio. El soterramiento es la mejor opción para el municipio.

El Sr. Pascal Amigo quiere solicitar copia de las alegaciones presentadas por el Ayuntamiento.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés manifiesta que es la primera vez que el PSOE pide algo de la subestación. Hay trabajadores de vacaciones. El 3 de enero de 2008 llevasteis una propuesta al Pleno sobre el suministro eléctrico,

dóna lectura a la proposta d'acord sobre la ubicació de la subestació. Tots els informes sol·licitats són favorable inclús l'estudi d'impacte ambiental. Es va aprovar per unanimitat de PSOE, PP, EU, II, i BLOC. Eixe és el començament sobre la ubicació. Tots els informes sol·licitats que es demanen són favorables. Les alegacions que es fan des de l'Equip de Govern el 25-02-2011 sobre mesures correctores i necessitat que les línies d'alimentació les facen de manera soterrada. L'antena ha de disposar-se en el costat de la parcel·la més allunyada dels vials públics i mimetitzar-la amb l'entorn. Les torres no són de 70 metres sinó de 47 metres. Sí que s'ha contestat al Sindic de Greuges, en un escrit que diu que: Els ciutadans de la Vila patixen un important difícil energètic, que es manifesta en retards en el seu desenvolupament.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela manifesta que no ha contestat a res del que li ha dit. La subestació fa falta per a este poble però, per què no es pot fer ací com en Terra Mítica? I prestarà servei a altres poblacions? Esta pregunta no ha sigut contestada. Has parlat d'estudis d'impacte ambiental però no hi ha benevolència tècnica sobre el tema. El 2 de juny de 2011 es va publicar la informació pública de l'expedient. Vaig sol·licitar còpia digital de l'esmentat projecte. És quan vaig tindre coneixement de l'expedient, si haguera tingut coneixement abans, probablement seria el president de la Diputació. És possible que se soterrin les línies? Creiem que sí. Estem per la labor, per la seua contestació deduisc que, si no és possible buscar una altra ubicació, cal fer-la en el lloc amb el menor impacte visual. La companyia elèctrica té els recursos suficients per a fer-la de mode soterrat. En el 2003, li recorde que estava de regidor Pedro Alemany Pérez i es va fer un conveni per a soterrar totes les línies aèries, cosa que no s'ha portat a terme.

El Sr. Jaime Lloret Lloret manifesta que, respecte a la informació del CD, vol fer un aclariment el Sr. secretari de la corporació.

El Sr. Vicent Ferrer Mas manifesta que si alguna petició està relacionada amb un punt de l'ordre del dia del Ple, es troba a la vostra disposició immediatament. La línia de Xixona a la Nucía és la que se t'ha fet arribar. Es

dando lectura a la propuesta de acuerdo sobre la ubicación de la subestación. Todos los informes solicitados son favorable incluso el estudio de impacto ambiental. Se aprobó por unanimidad de PSOE, PP, EU, II, y BLOC. Ese es el comienzo sobre la ubicación. Todos los informes solicitado que se piden son favorables. Las Alegaciones que se hacen desde el Equipo de gobierno el 25-02-2011 sobre medidas correctoras y necesidad de que las líneas de alimentación lo hagan de forma soterrada. La antena debe disponerse en el lado de la parcela más alejada de los viales públicos y mimetizarla con el entorno. Las torres no son de 70 metros sino de 47 metros. Si que se ha contestado al Sindic de Greuges, en un escrito que dice que : Los ciudadanos de la Vila vienen sufriendo un importante difícil energético, que se manifiesta en retrasos en su desarrollo....

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela manifiesta que no ha contestado a nada de lo que le ha dicho La subestación hace falta para este pueblo. Pero ¿Por qué no se puede hacer aquí como en Terra Mítica? ¿Y prestará servicio a otras poblaciones? Esta pregunta no ha sido contestada Has hablado de estudios de impacto ambiental pero no hay benevolencia técnica sobre el tema. El 2 de junio de 2011 se publicó la información pública del expediente. Solicité copia digital del citado proyecto. Es cuando tuve conocimiento del expediente, si hubiera tenido conocimiento antes, probablemente sería el Presidente de la Diputación. ¿es posible que se soterrin las líneas.? Creemos que sí. Estamos por la labor, por su contestación deduzco que si no es posible buscar otra ubicación, hay que hacerlo en el sitio con el menor impacto visual. La compañía eléctrica tiene los recursos suficiente para hacerlo de modo soterrado. En el 2003, le recuerdo que estaba de Concejal Pedro Alemany Pérez y se hizo un convenio para soterrar todas las líneas aéreas, cosa que no se ha llevado a término.

El Sr. Jaime Lloret Lloret manifiesta que respecto a la información del CD quiere hacer una aclaración el Sr. Secretario de la Corporación.

El Sr. Vicent Ferrer Mas manifiesta que si alguna petició està relacionada con un punto del orden del día del pleno, se encuentra a vuestra disposición inmediatamente. La línea de Xixona a la Nucía es la que se te ha hecho llegar. Se



va entendre com una sol·licitud d'informació mes.

El Sr. Pedro Alemany Pérez manifesta que no es tracta de portar l'expedient i llegir-lo de cap a peus, ací del que es tracta és de si l'Equip de Govern té voluntat d'assentar-se amb tots els grups polítics de la Vila i tractar el tema a fons. Hi ha més de 5.000 firmes i 1.700 comuners de la Comunitat de Regants, perquè es tracte d'una altra manera. Si no hi ha voluntat, no ens llija tot l'expedient.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés manifesta que el PP vol la subestació en la Vila perquè no hi ha llum. Es diu que no a la seua proposta, perquè en les al·legacions que es van fer el 25 de febrer, que les línies foren de manera soterrada. I no se sap si l'empresa derivarà energia a altres ciutats. I no se sap quan començarà, probablement quan tinga els informes favorables de totes les administracions.

El Sr. Jaime Lloret Lloret manifesta que tots estem d'acord en què fa falta una subestació, va haver-hi un acord unànime en eixe sentit. Després d'estudiar diverses ubicacions, eixa pareix la més adequada. Es porten tres anys de tramitació i un canvi d'ubicació, seria esperar 5 anys més. Es demana el soterrament des de Xixona fins ací. Estem lluitant perquè l'impacte ambiental siga el mínim possible. Ha de creuar la carretera, el pantà i quan arribe a la Vila se soterrarà. Estem treballant perquè l'impacte siga el mínim possible. Es demana que es vaig soterrar el màxim possible i es mimetitze eixe impacte. Estem fent un treball seriós però les condicions tècniques són les que són.

Per tot allò, S'ACORDA PER:

11 vots en contra de **Partit Popular** (Sr. Jaime Lloret Lloret, Sr. Jerónimo Lloret Sellés, Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, Sr. Pedro Ramis Soriano, Sra. Sandra Fernández Núñez, Sr. José Lloret Martínez, Sra. Josefa María Arlandiz Pérez, Sr. Francisco Manuel Pérez Melero, Sra. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, Sr. Pascual Pastor Roca, Sra. Dolores Such Nogueroles), 7 vots a favor de **Partit Socialista Obrer Espanyol** (Sr. Gaspar Lloret Valenzuela, Sr. José Ramón Arribas Méndez, Sra. Miriam Santamaría Durá, Sr. Jaime Ramis Galiana, Sra. María de los Angeles Gualde Orozco) i de **Gent per la Vila**

entendió como una solicitud de información mas.

El Sr. Pedro Alemany Pérez manifiesta que no se trata de traer el expediente y leerlo de la A a la Z, aquí de lo que se trata es de si el equipo de gobierno tiene voluntad de sentarse con todos los grupos políticos de la Vila y tratar el tema a fondo. Hay más de 5000 firmas y 1700 comuneros de la Comunidad de regantes, para que se trate de otra forma. Si no hay voluntad, no nos lea todo el expediente.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés manifiesta que el PP quiere la Subestación en la Vila porque no hay luz. Se dice que no a su propuesta, porque en las alegaciones que se hicieron el 25 de febrero, de que las líneas fueran de forma soterrada. Y no se sabe si la empresa derivará energía a otras ciudades. Y no se sabe cuando empezará, probablemente cuando tenga los informes favorables de todas las administraciones.

El Sr. Jaime Lloret Lloret manifiesta que todos estamos de acuerdo en que hace falta una subestación, hubo un acuerdo unánime en ese sentido. Después de estudiar varias ubicaciones, esa parece ser la más adecuada. Se llevan tres años de tramitación y un cambio de ubicación, sería esperar 5 años más. Se pide el soterramiento desde Xixona hasta aquí. Estamos luchando para que el impacto ambiental sea el mínimo posible. Tiene que cruzar la carretera, el pantano y cuando llegue a la Vila se soterrará. Estamos trabajando para que el impacto sea el mínimo posible. Se pide que se soterré el máximo posible y se mimetice ese impacto. Estamos haciendo un trabajo serio pero las condiciones técnicas son las que son.

Per tot allò, S'ACORDA PER:

11 votos en contra de **Partido Popular** (D. Jaime Lloret Lloret, D. Jerónimo Lloret Sellés, Dña. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, D. Pedro Ramis Soriano, Dña. Sandra Fernández Núñez, D. José Lloret Martínez, Dña. Josefa María Arlandiz Pérez, D. Francisco Manuel Pérez Melero, Dña. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, D. Pascual Pastor Roca, Dña. Dolores Such Nogueroles), 7 votos a favor de **Partido Socialista Obrero Español** ( D. Gaspar Lloret Valenzuela, D. José Ramón Arribas Méndez, Dña. Miriam Santamaría Durá, D. Jaime Ramis Galiana, Dña. María de los Angeles Gualde Orozco), **Gent per la Vila**

(Sr. Pedro Alemany Pérez i Sr. Pascal Amigo de Vleeschauwer), i 3 abstencions d'**Esquerra Unida** (Sr. José Carlos Gil Piñar, Sra. Rosa María López Rodríguez, Sr. José Ambrosio Vila Sellés).

**ÚNIC.** Desestimar la proposta de Pascal Amigo, de Gent per la Vila, sobre convertir la línia aèria d'alta tensió en línia subterrània fins a la subestació elèctrica.

## **6. PROPOSTA PER A L'ADEQUACIÓ DELS CAMINS RURALS AMB PERILLOSITAT PER ALS VEÏNS.**

NÚM. Expedient : 000001/2011-GENCONTRATA

1r. 06-07-2011. Proposta del portaveu de Gent per la Vila, sobre adequació de camins rurals amb perillositat per als veïns, del següent tenor literal:

Pedro Alemany Pérez, com a portaveu de Gent per la Vila d'esta ciutat, per mitjà del present escrit i en la representació del mencionat grup municipal, eleve a la consideració de la corporació municipal plena la següent

### **PROPOSTA D'ACORD**

Tots sabem la situació econòmica que travessa nostre Ajuntament i les moltes vegades que el senyor alcalde ens repetix el pla de recuperació econòmic que té dissenyat el partit popular i l'esforç auster que esta aplicant per a eixir d'esta crisi que ens afecta tots, però per això no devem oblidar-nos de les nostres obligacions amb els nostres veïns.

La Vila Joiosa és un poble amb un patrimoni rural i mediambiental molt per damunt d'alguns pobles del nostre voltant: tenim sendes, camins públics, muntanyes amb les seues pinades, servituds reconegudes pels nostres avantpassats, la muntanya el Volaoret, que va ser protagonista en la Universitat Complutense de Madrid en l'Àrea d'Arquitectura, en fi, i molt més que estaria hores contant; ara com ara, l'Ajuntament de la Vila Joiosa té suficients operaris per a estos menesters simplement és

(D. Pedro Alemany Pérez, D. Pascal Amigo de Vleeschauwer), y 3 abstenciones de **Esquerra Unida** ( D. José Carlos Gil Piñar, Dña. Rosa María López Rodríguez, D. José Ambrosio Vila Sellés)

**Único.-** Desestimar la propuesta de Pascal Amigo de Gent Per la Vila, sobre convertir la línea aérea de alta tensión en línea subterránea hasta la subestación electrica.

## **6. PROPUESTA PARA LA ADECUACIÓN DE LOS CAMINOS RURALES CON PELIGROSIDAD PARA LOS VECINOS.**

Nº Expediente : 000001/2011-GENCONTRATA

1º.- 06-07-2011.- Propuesta del portavoz de Gent Per la vila sobre adecuación de caminos rurales con peligrosidad para los vecinos, del siguiente tenor literal:

Pedro Alemany Pérez, como portavoz de Gent per la Vila de esta Ciudad, por medio del presente escrito y en la representación del mencionado grupo Municipal, elevo a la consideración de la corporación municipal plena la siguiente

### **PROPUESTA DE ACUERDO**

Todos sabemos la situación económica que atraviesa nuestro Ayuntamiento y las muchas veces que el señor Alcalde nos repite el plan de recuperación económico que tiene diseñado el partido popular y el esfuerzo austero que esta aplicando para salir de esta crisis que nos afecta a todos, pero por ello no debemos de olvidarnos de nuestras obligaciones con nuestros vecinos.

Villajoyosa es un pueblo con un patrimonio rural y medioambiental muy por encima de algunos pueblos de nuestro alrededor, tenemos veredas, caminos públicos, montañas con sus pinadas, servidumbres reconocidas por nuestros antepasados, el monte el volaoret que fue protagonista en la universidad complutense de Madrid en el área de arquitectura, en fin y mucho más que estaría horas contando, hoy por hoy el Ayuntamiento de Villajoyosa tiene suficientes operarios para estos menesteres simplemente es

qüestió d'organitzar-se, per exemple tenim un gran tractor destinat a les platges en els mesos d'estiu Per què en els mesos d'hivern no es preocupa ningú que este tractor es destine a arreglar els camins rurals?

Fa poc una veïna es va accidentar en el camí de la foia els Parrals, simplement seria tirar llast "que el tenim" i amb el tractor "que el tenim" i un operari municipal "també el tenim" seria deixar-ho arreglat, així, a poc a poc, se n'aniran arreglant tots amb un cost mínim per a l'Ajuntament.

En virtud de tot això,

SE SOL·LICITA:

PRIMER. S'aprove esta proposta per tots els partits polítics que representem la Vila Joiosa per a, així, evitar mals majors.

SEGON. Es donen les ordres oportunes a l'Àrea que corresponga perquè es porte un manteniment rural de tots els camins que revisten una certa perillositat per als residents en les dites zones.

No obstant això, la corporació municipal plena, amb superior criteri, acordarà.

2n. 14-07-2011. Dictamen favorable de la Comissió informativa de Casc Històric, Infraestructures, Foment Econòmic i Sostenible, Vies Públiques, Vivenda, Neteja Urbana, Esports, Transport, Noves Tecnologies i Modernització.

## INTERVENCIONS

El Sr. Pedro Alemany Pérez explica que són molts els veïns de la Vila que viuen per l'Horta i hi ha personal suficient en Serveis Tècnics; el que es demana que és que els camins rurals que estan abandonats, per exemple, el camí de la foia els Parrals, on es va produir un accident. Es demana que es destine personal de Serveis Tècnics, maquinària de Serveis Tècnics i que a l'hivern que baixa el treball, que es destinen a la reparació dels camins rurals. Els agricultors que a vegades no poden entrar en les seues finques amb els camions per a arregar l'hortalissa, la fruita, que es done les ordres oportunes, a l'Àrea que corresponga (Camins

cuestión de organizarse, por ejemplo, tenemos un gran tractor destinado a las playas en los meses de verano ¿Por qué en los meses de invierno no se preocupa nadie de que este tractor se destine al arreglo de los caminos rurales?

Hace poco una vecina se accidentó en el camino de la foia els parrals, simplemente sería echar zahorra "que la tenemos" y con el tractor "que lo tenemos" y un operario municipal "también lo tenemos" sería dejarlo arreglado, así poco a poco se irán arreglando todos con un coste mínimo para el Ayuntamiento.

En virtud de todo ello,

SE SOLICITA:

PRIMERO.- Se apruebe esta propuesta por todos los partidos políticos que representamos a Villajoyosa para así evitar males mayores.

SEGUNDO.- Se den las órdenes oportunas al área que corresponda para que se lleve un mantenimiento rural de todos los caminos que revistan cierta peligrosidad para los residentes en dichas zonas.

No obstante, la Corporación Municipal Plena, con superior criterio, acordará.

2º.- 14-07-2011.- Dictamen favorable de la Comisión informativa de Casco histórico, infraestructuras, fomento económico y sostenible, vías públicas, vivienda, limpieza urbana, deportes, transporte, nuevas tecnologías y modernización.

## INTERVENCIONES

El Sr. Pedro Alemany Pérez explica que son muchos los vecinos de la Vila que viven por la huerta y hay personal suficiente en los Servicios Tècnics y lo que se pide que es que los caminos rurales que están abandonados, por ejemplo, el camino de la foia els Parrals, se produjo un accidente. Se pide que se destine personal de servicios técnicos, maquinaria de servicios técnicos y que en invierno que baja el trabajo, que se destinen al arreglo de los caminos rurales. Los agricultores que a veces no pueden entrar en sus fincas con los camiones para recoger la hortaliza, la fruta, que se de las órdenes oportunas, al área que corresponda (caminos

Rurals, Medi Ambient) perquè s'acorde que a l'hivern eixe Departament, arregle els camins dels veïns que viuen en la buida.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés manifesta que no té constància de cap accident en cap lloc. Tenim problemes econòmics com tots els ajuntaments. Dins del pressupost, el canvi de servei d'un Departament a un altre és òptim. Cal manifestar que les platges també es mantenen durant l'hivern, en el Departament d'Urbanisme, ara no hi ha conserge en l'entrada, hi ha auxiliars administratius en l'accés al Departament d'Urbanisme. Li demanaria que ens fera arribar la queixa dels veïns, perquè quan comença l'hivern, puga emportar-se a terme. Va a votar-se que no, encara que es millorarà qualsevol deficiència en els camins, una vegada es detecte la mateixa. Qualsevol departament col·laborarà amb un altre.

El Sr. Pedro Alemany Pérez manifesta que si vostés saben el que és el PAMER, vostés no han sol·licitat ajudes dins del PAMER per a arreglar de camins.

El Sr. Jaime Lloret Lloret manifesta que si no hi ha res pressuposat, és difícil arreglar camins.

El Sr. José Carlos Gil Piñar manifesta que el pressupost està ací, però també hi ha modificacions pressupostàries. Si es parla de perillositat cal solucionar-ho. No cal entrar en un debat personal.

El Sr. José Ramón Arribas Méndez manifesta que no cal entrar en debats personals estèrils. El que es demana és que davant d'una situació econòmica precària, es creen dins dels mitjans de què disposa l'Ajuntament, que hi haja unes persones que facen inspeccions de camins, i es vaja inventariar la situació dels camins i, a partir d'ací, es prioritze sobre l'arreglament dels mateixos. A més, hi ha altres institucions que subvencionen la reparació dels camins, via Diputació, via Conselleria i a nivell del Govern central.

El Sr. Pedro Alemany Pérez demana a tots els grups polítics que donen suport a la proposta, perquè el cost és zero.

Amb tot, S'ACORDA PER:

rurales, medio ambiente) para que se acuerde que en Invierno ese departamento, arregle los caminos de los vecinos que viven en la huera.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés manifiesta que no tiene constancia de ningún accidente en ningún sitio. Tenemos problemas económicos como todos los Ayuntamientos. Dentro del presupuesto, el cambio de servicio de un departamento a otro es óptimo. Hay que manifestar que las playas también se mantienen durante el invierno, en el departamento de urbanismo, ahora no hay conserje en la entrada, hay auxiliares administrativos en el acceso al departamento de urbanismo. Le pediría que nos hiciera llegar la queja de los vecinos, para que cuando empieza el invierno, pueda llevarse a término. Se va a votar que no, aunque se mejorará cualquier deficiencia en los caminos, una vez se detecte la misma. Cualquier departamento colaborará con otros.

El Sr. Pedro Alemany Pérez manifiesta que si ustedes saben lo que es el Pamer, ustedes no han solicitado ayudas dentro del PAMER para arreglo de caminos.

El Sr. Jaime Lloret Lloret manifiesta que si no hay presupuesto, es difícil arreglar caminos.

El Sr. José Carlos Gil Piñar manifiesta que el presupuesto está ahí, pero también hay modificaciones presupuestarias. Si se habla de peligrosidad hay que solucionarlo. No hay que entrar en un debate personal.

El Sr. José Ramón Arribas Méndez manifiesta que no hay que entrar en debates personales estériles. Lo que se pide es que ante una situación económica precaria, se creen dentro de los medios de que dispone el Ayuntamiento, que haya unas personas que hagan inspecciones de caminos, y se inventarie la situación de los caminos y a partir de ahí, se priorice sobre el arreglo de los mismos. Además hay otras instituciones que subvencionan el arreglo de los caminos, vía Diputación, vía Consellería y a nivel del gobierno central.

El Sr. Pedro Alemany Pérez pide a todos los grupos políticos que arropen la propuesta, porque el coste es cero.

Por todo ello se acuerda por:

11 vots en contra de **Partit Popular** (Sr. Jaime Lloret Lloret, Sr. Jerónimo Lloret Sellés, Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, Sr. Pedro Ramis Soriano, Sra. Sandra Fernández Núñez, Sr. José Lloret Martínez, Sra. Josefa María Arlandiz Pérez, Sr. Francisco Manuel Pérez Melero, Sra. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, Sr. Pascual Pastor Roca, Sra. Dolores Such Nogueroles), i 10 vots a favor de **Partit Socialista Obrer Espanyol** (Sr. Gaspar Lloret Valenzuela, Sr. José Ramón Arribas Méndez, Sra. Miriam Santamaría Durá, Sr. Jaime Ramis Galiana, Sra. María de los Angeles Gualde Orozco), **Esquerra Unida** (Sr. José Carlos Gil Piñar, Sra. Rosa María López Rodríguez, Sr. José Ambrosio Vila Sellés) i **Gent per la Vila** (Sr. Pedro Alemany Pérez i Sr. Pascal Amigo de Vleeschauwer).

**ÚNIC.** Desestimar la proposta del portaveu de Gent per la Vila relativa a l'adequació de camins rurals amb perillositat per als veïns.

#### **7. DACIÓ DE COMPTE DEL DECRET DE DELEGACIÓ DE PRESIDÈNCIA EFECTIVA DE LA COMISSIÓ ESPECIAL DE COMPTES.**

NÚM. Expedient : 000540/2011-GENSEC

1r. 15-07-2011. Dació compte del Decret núm. 3.039, del següent tenor literal:

Vista la proposta d'Alcaldia que delega la presidència de la Comissió Especial de Comptes en el Sr. Francisco M. Pérez Melero.

Esta Alcaldia Presidència, RESOL:

**ÚNIC.** Delegar la Presidència efectiva de la Comissió Especial de Comptes en el Sr. Francisco M. Pérez Melero.

#### **INTERVENCIONS**

No es produïxen intervencions.

La corporació es dóna per assabentada

11 votos en contra de **Partido Popular** (D. Jaime Lloret Lloret, D. Jerónimo Lloret Sellés, Dña. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, D. Pedro Ramis Soriano, Dña. Sandra Fernández Núñez, D. José Lloret Martínez, Dña. Josefa María Arlandiz Pérez, D. Francisco Manuel Pérez Melero, Dña. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, D. Pascual Pastor Roca, Dña. Dolores Such Nogueroles) y 10 votos a favor de **Partido Socialista Obrero Español** ( D. Gaspar Lloret Valenzuela, D. José Ramón Arribas Méndez, Dña. Miriam Santamaría Durá, D. Jaime Ramis Galiana, Dña. María de los Angeles Gualde Orozco), **Esquerra Unida** ( D. José Carlos Gil Piñar, Dña. Rosa María López Rodríguez, D. José Ambrosio Vila Sellés) , **Gent per la Vila** (D. Pedro Alemany Pérez, D. Pascal Amigo de Vleeschauwer)

Único.- Desestimar la propuesta del portavoz de Gent per la Vila relativa a la adecuación de caminos rurales con peligrosidad para los vecinos.

#### **7. DACION DE CUENTAS DEL DECRETO DE DELEGACION DE PRESIDENCIA EFECTIVA DE LA COMISION ESPECIAL DE CUENTAS.**

Nº Expediente : 000540/2011-GENSEC

1º.- 15-07-2011.- Dación cuenta del Decreto nº 3039, del siguiente tenor literal:

Vista la propuesta de Alcaldía delegando la presidencia de la Comisión Especial de Cuentas en el Sr. Francisco M. Pérez melero.

Esta Alcaldía Presidencia, RESUELVE:

Único. Delegar la Presidencia efectiva de la Comisión Especial de Cuentas en el Sr. Francisco M. Pérez Melero.

#### **INTERVENCIONES**

No se producen intervenciones.

La Corporación se da por enterada.

**8. COMUNICACIÓ AL PLE DE LA INFORMACIÓ RELATIVA A L'EXECUCIÓ DEL SEGON TRIMESTRE DEL PRESSUPOST MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011.**

NÚM. Expedient: 000541/2011-GENSEC

1r. 07-07-2011. Proposta d'Alcaldia amb el següent tenor literal:

**ASSUMPTE: COMUNICACIÓ AL PLE DE LA INFORMACIÓ RELATIVA A L'EXECUCIÓ DEL SEGON TRIMESTRE DEL PRESSUPOST MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011.**

En compliment de la Base 6a de les d'Execució del Pressupost municipal de l'exercici 2011 de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, de conformitat amb el que disposa l'article 207 de l'RDL 2/2004, de 5 de març, es remet al Ple per a la seua inclusió en la pròxima sessió plenària que es realitze, la documentació següent:

- Estat de situació de les borses de vinculació de l'Estat de despeses del Pressupost municipal de l'exercici 2011 a 30/06/2011.
- Estat de situació del pressupost d'Ingressos de l'exercici 2011 a 30/06/2011 acompanyat del llistat de cobraments pendents d'aplicació pressupostària de 5/07/2011.
- Llistat de conceptes no pressupostaris a 30/06/2011.
- Estat disponible per partida amb factures pendents de comptabilitzar a 5/07/2011.
- Informe d'Intervenció núm. 204/2011, de data 5 de juliol de 2011, relatiu a la comunicació al Ple de les resolucions adoptades per l'alcalde president, en relació amb els inconvenients efectuats per esta Intervenció en el segon trimestre de l'exercici 2011, acompanyat de les còpies de les mencionades resolucions.
- Estat de la Tresoreria a 30/06/2011.

A esta documentació s'afig la "Relació de

**8. COMUNICACIÓN AL PLENO DE LA INFORMACIÓN RELATIVA A LA EJECUCIÓN DEL SEGUNDO TRIMESTRE DEL PRESUPUESTO MUNICIPAL DEL EJERCICIO 2011.**

Nº Expediente : 000541/2011-GENSEC

1º.- 07-07-2011.- Propuesta de Alcaldía, con el siguiente tenor literal:

**ASUNTO: COMUNICACIÓN AL PLENO DE LA INFORMACIÓN RELATIVA A LA EJECUCIÓN DEL SEGUNDO TRIMESTRE DEL PRESUPUESTO MUNICIPAL DEL EJERCICIO 2011.**

En cumplimiento de la Base 6ª de las de Ejecución del Presupuesto Municipal del ejercicio 2011 del Ayuntamiento de Villajoyosa de conformidad con lo previsto en el artículo 207 del RDL 2/2004, de 5 de marzo, se remite al Pleno para su inclusión en la próxima sesión plenaria que se celebre, la siguiente documentación:

- Estado de situación de las bolsas de vinculación del Estado de Gastos del Presupuesto Municipal del ejercicio 2011 a 30/06/2011.
- Estado de situación del presupuesto de Ingresos del ejercicio 2011 a 30/06/2011 acompañado del listado de cobros pendientes de aplicación presupuestaria de 5/07/2011.
- Listado de conceptos no presupuestarios a 30/06/2011.
- Estado disponible por partida con facturas pendientes de contabilizar a 5/07/2011.
- Informe de Intervención nº 204/2011 de fecha 5 de julio de 2011, relativo a la comunicación al Pleno de las resoluciones adoptadas por el Alcalde-Presidente en relación con los reparos efectuados por esta Intervención en el segundo trimestre del ejercicio 2011, acompañado de las copias de las mencionadas resoluciones.
- Estado de la Tesorería a 30/06/2011.

A esta documentación se añade la "Relación de

les factures o dels documents justificatius, respecte als quals han transcorregut més de tres mesos des de la seua anotació en el registre de factures i no s'han tramitat els corresponents expedients de reconeixement de l'obligació o s'ha justificat per l'òrgan gestor l'absència de tramitació dels mateixos”, que, en aplicació del que disposa l'article 5.4 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, haurà d'incorporar-se a l'informe trimestral a què al·ludix a l'article 4.3 de l'esmentat text legal, considerant com a còmput de dites 3 mesos la data de 30/06/2011.

Informant que dites llistes tenen un caràcter provisional per existir operacions pendents de comptabilització, i els mateixos poden ser objecte de possibles modificacions comptables i pressupostàries fins que es produïska la liquidació pressupostària de l'exercici 2011.

2n. 14-07-2011. Dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, Contractació, Comerç i Educació.

## **INTERVENCIONS**

El Sr. Francisco M. Pérez Melero explica que la base 6a obliga a presentar informació trimestral sobre l'evolució i execució del pressupost. Estem a meitat d'any i s'ha contingut el pressupost en la seua justa mesura. El grau d'execució a eixa data és del 37,18 %, per tant, s'està contenint la despesa i estem per bix del 50 %, cal intentar mantindre la contenció de la despesa i intentar recaptar més.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela ha entés que l'estat de Tresoreria és inferior a 3.000.000 € i pregunta si és així.

El Sr. Francisco M. Pérez Meler li contesta que així és.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela pregunta si hi ha disponibles 250.000 €.

El Sr. Francisco M. Pérez Melero contesta que l'Ajuntament mensualment té unes despeses, el cost total del Capítol I és de 800.000 €. Eixos 250.000 € és el diferencial que tenim per a fer front a qualsevol tipus de factures.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela pregunta per la

las Facturas o documentos justificativos, con respecto a los cuales han transcurrido más de tres meses desde su anotación en el registro de facturas y no se han tramitado los correspondientes expedientes de reconocimiento de la obligación o se ha justificado por el órgano gestor la ausencia de tramitación de los mismos”, que en aplicación de lo dispuesto en el artículo 5.4 de la Ley 15/2010, de 5 de julio, deberá incorporarse al informe trimestral al que alude al artículo 4.3 del citado texto legal, considerando como cómputo de dichos 3 meses la fecha de 30/06/2011.

Informando que dichos listados tienen un carácter provisional por existir operaciones pendientes de contabilización, y los mismos pueden ser objeto de posibles modificaciones contables y presupuestarias hasta que se produzca la Liquidación presupuestaria del ejercicio 2011.

2º.-14-07-2011.-Dictamen de la Comisión Informativa de Hacienda, Contratación, Comercio y Educación.

## **INTERVENCIONES**

El Sr. Francisco M. Pérez Melero explica que la base 6º obliga a presentar información trimestral sobre la evolución y ejecución del presupuesto. Estamos a mitad de año y se ha contenido el presupuesto en su justa medida. El grado de ejecución a esa fecha es del 37'18 %, luego se está conteniendo el gasto y estamos por debajo del 50 %, hay que intentar mantener la contención del gasto e intentar recaudar más.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela ha entendido que el estado de tesorería es inferior a 3.000.000 € y pregunta si es así.

El Sr. Francisco M. Pérez Melero le contesta que así es.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela pregunta si hay disponibles 250.000 €.

El Sr. Francisco M. Pérez Melero contesta que el Ayuntamiento mensualmente tiene unos gastos, el coste total del capítulo I es de 800.000 €. Esos 250.000 € es el diferencial que tenemos para hacer frente a cualquier tipo de facturas.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela pregunta por la

liquiditat de l'Ajuntament.

El Sr. Francisco M. Pérez Melero contesta que la situació és delicada.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela la qualifica de complicada. En el 2010 hi havia un informe que en el 2011 no troba.

El Sr. Francisco M. Pérez Melero manifesta que l'informe no és preceptiu però, com la informació es manipula, ha preferit no incloure'l.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela manifesta que des del seu grup polític mai s'ha manipulat cap informe. En cap moment s'ha dubtat dels números presentats.

El Sr . Pedro Alemany Pérez manifesta que el company Gaspar ha tirat una llança molt verídica quan ha dit que hi ha 3.000.000 de supervàvit.

El Sr. Francisco M. Pérez Melero manifesta que són els mitjans líquids amb què comptem ara i això és *a posteriori* de pagar la paga extra.

La Sra. Consuelo Ferrer Pellicer indica que només s'ha pagat l'assistència de Gent per la Vila, perquè l'aportació als partits polítics, no hi havia sessió d'òrgans col·legiats suficient per a transferir els fons.

El Sr. Francisco M. Pérez Melero contesta que al PP tampoc se li ha abonat pel mateix motiu.

El Sr. José Carlos Gil Piñar manifesta que la situació econòmica és delicada. Amb eixos números s'està en el límit que la Tresoreria permet. Espera que a final d'any es tanque amb superàvit.

La corporació es dóna per assabentada.

## **9. RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS NÚM. 4/2011.**

NÚM. expedient: 000542/2011-GENSEC

ANTECEDENTS:

liquidez del Ayuntamiento.

El Sr. Francisco M. Pérez Melero contesta que la situación es delicada.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela la califica de complicada. En el 2010 había un informe que en el 2011 no encuentra.

El Sr. Francisco M. Pérez Melero manifiesta que el informe no es preceptivo, pero como la información se manipula ha preferido no incluirlo.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela manifiesta que desde su grupo político nunca se ha manipulado ningún informe. En ningún momento se ha dudado de los números presentados.

El Sr. Pedro Alemany Pérez manifiesta que el compañero Gaspar ha tirado una lanza muy verídica cuando ha dicho que hay 3.000.000 de supervavit.

El Sr. Francisco M. Pérez Melero manifiesta que son los medios líquidos con que contamos ahora y eso es *a posteriori* de pagar la paga extra.

La Sra. Consuelo Ferrer Pellicer indica que sólo se ha pagado la asistencia de Gent per la Vila, porque la aportación a los partidos políticos, no había sesión de órganos colegiados suficiente para transferir los fondos.

El Sr. Francisco M. Pérez Melero contesta que al PP tampoco se le ha abonado por el mismo motivo.

El Sr. José Carlos Gil Piñar manifiesta que la situación económica es delicada. Con esos números se está en el límite que la Tesorería permite. Espera que a final de año se cierre con superávit.

La corporación se da por enterada.

## **9. RECONOCIMIENTO EXTRAJUDICIAL DE CRÉDITO Nº 4/2011.**

Nº Expediente : 000542/2011-GENSEC

ANTECEDENTES:



1r. 8-07-2011. Proposta del regidor d'Hisenda, sobre reconeixement extrajudicial de crèdits núm. 4/2011, amb el següent tenor literal:

**ASSUMPTE:** EXPEDIENT RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS NÚM. 4/2011.

El Sr. Francisco M. Pérez Melero, regidor d'Hisenda, eleve al Ple de l'Ajuntament la següent

#### PROPOSTA D'ACORD

El Ple de la corporació és l'òrgan competent per a l'aprovació de despeses meritades en exercicis anteriors, a l'empara de la Base 5 de les d'execució del Pressupost municipal per al 2011 i considerant l'informe d'Intervenció núm. 208/2011, de 8 de juliol de 2011.

L'aprovació de les mencionades despeses es realitza per mitjà del Reconeixement extrajudicial de crèdits, regulat en l'article 26.2 de l'RD 500/90, de 20 d'abril, el qual pretén superar el principi d'anualitat pressupostària que ha de regir tot pressupost local, pretensió que ha d'anar ineludiblement unida a la salvaguarda de l'interès de l'executor de les obres, proveïdor del subministrament o prestador del servei facturat, que, segons la doctrina jurisprudencial de la prohibició de l'enriquiment injust, en cap cas, ha de suportar els perjudis de tramitacions administratives inadequades, si és el cas.

Per això i a la vista de la proposta formulada per Sr. Pedro Ramis Soriano, com a regidor d'Esports, de 5 de juliol del present, per a procedir a la incoació del corresponent expedient de Reconeixement extrajudicial de crèdits per a la imputació al pressupost corrent (2011) de la primera anualitat del calendari de pagaments, aprovat per acord plenari de 27 de gener del 2011, per al certificat núm. 39 i últim de la Piscina coberta, i vista l'existència de consignació pressupostària en la partida pressupostària 2011 3410 6223 112001 Piscina Coberta (ESPORTS) a fi de comptabilitzar la quantitat corresponent al principal.

**PROPOSE:** el **Reconeixement extrajudicial de crèdits núm. 4/2011** a fi d'imputar al Pressupost corrent (2011) el principal de la

1º.- 8-07-2011.- Propuesta del Concejal de Hacienda sobre reconocimiento extrajudicial de créditos nº 4/2011, con el siguiente tenor literal:

**ASUNTO:** EXPEDIENTE RECONOCIMIENTO EXTRAJUDICIAL DE CRÉDITOS Nº 4/2011.

D. Francisco M. Pérez Melero, Concejal de Hacienda, elevo al Ayuntamiento Pleno la siguiente

#### PROPUESTA DE ACUERDO

El Pleno de la Corporación es el órgano competente para la aprobación de gastos devengados en ejercicios anteriores, al amparo de la Base 5 de las de Ejecución del Presupuesto Municipal para 2011 y considerando el informe de intervención nº 208/2011 de 8 de julio de 2011.

La aprobación de los mencionados gastos se realiza mediante el Reconocimiento Extrajudicial de créditos, regulado en el artículo 26.2 del R.D. 500/90, de 20 de abril, el cual pretende superar el principio de anualidad presupuestaria que ha de regir todo Presupuesto local, pretensión que ha de ir ineludiblemente unida a la salvaguarda del interés del executor de las obras, proveedor del suministro o prestador del servicio facturado, que según la doctrina jurisprudencial de la prohibición del enriquecimiento injusto, en ningún caso ha de soportar los perjuicios de tramitaciones administrativas inadecuadas, en su caso.

Por ello y a la vista de la propuesta formulada por D. Pedro Ramis Soriano como Concejal de Deportes de 5 de julio del presente, para proceder a la incoación del correspondiente expediente de Reconocimiento Extrajudicial de Créditos para la imputación al Presupuesto corriente (2011) de la primera anualidad del calendario de pagos aprobado por acuerdo plenario de 27 de enero de 2011 para la certificación nº 39 y última de la Piscina Cubierta, y vista la existencia de consignación presupuestaria en la partida presupuestaria 2011 3410 6223 112001 Piscina Cubierta (DEPORTES) al objeto de contabilizar la cantidad correspondiente al principal.

**PROPONGO:** el **Reconocimiento Extrajudicial de créditos nº 4/2011** al objeto de imputar al Presupuesto corriente (2011) el principal de la

primera anualitat corresponent al calendari plurianual de pagaments de la factura 1/2010 (actualment 1/2011), presentada per la UTE *Elsamex SA – Infraestructuras Terrestres SA (INTERSA)*, CIF U-83.665.299, relativa al certificat núm. 39 i últim del mes de juny de 2007 de les obres de “execució d'una piscina coberta en el poliesportiu Maisa Lloret” per un import de 2.152.302,03 € (IVA exclòs). Entenent que la imputació a l'exercici corrent de les esmentades despeses no causarà perjudi a l'atenció de les necessitats de l'exercici actual i a fi de fer complir el referit acord plenari.

**PROGRAMA: 3410.6 ESPORTS**

primera anualidad correspondiente al calendario plurianual de pagos de la factura 1/2010 (en la actualidad 1/2011), presentada por la UTE *Elsamex, S.A. – Infraestructuras Terrestres S.A. (INTERSA)*. CIF U-83.665.299 relativa a la certificación nº 39 y última del mes de junio de 2007 de las obras de “ejecución de una piscina cubierta en el polideportivo Maisa Lloret” por importe de 2.152.302,03 € (IVA excluido). Entendiendo que la imputación al ejercicio corriente de los citados gastos no va a causar perjuicio a la atención de las necesidades del ejercicio actual y a fin de dar cumplimiento al referido acuerdo plenario.

**PROGRAMA: 3410.6 DEPORTES**

DESCRIPCIÓ/DESCRIPCIÓN	NIF-TERCER/NIF TERCERO	IMPORT IMPORTE
Anualidad 2011. Parte factura nº 1/11 certificación nº 39 y última julio 2007 “Ejecución piscina Cubierta en Polid.Maisa Lloret”. Acuerdo Plenario 27.01.2011	U83665299-U.T.E. ELSAMEX, S.A.- INFRAESTRUCTURAS TERRESTRES, S.A.	45.500,00
	<b>TOTAL:</b>	<b>45.500,00</b>

No obstant això, el Ple de l'Ajuntament decidirà.

2n.14-07-2011. Dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Hisenda, Contractació, Comerç i Educació:

#### **INTERVENCIONS**

El Sr. Francisco M. Pérez Melero explica que hi havia una factura, referida al modificat núm. 39 de la piscina coberta, que no ha pogut ser comptabilitzada per inexistència de crèdit. Era molt difícil buscar-li crèdit per la quantia de la mateixa i el que es va fer amb la UTE és acordar un calendari de pagaments i fer front al principal tan elevat. S'ha buscat crèdit a través d'una incorporació de romanents d'exercicis anteriors.

El Sr. José Ramón Arribas Méndez manifesta que el PSOE vol un aclariment. El Ple d'agost no es realitzarà perquè, segons l'alcalde, aniria buida de contingut, i este té 26 punts. Es podria haver desglossat i deixar punts per a

No obstant això, l'Ajuntament Ple decidirà /No obstante, el Ayuntamiento Pleno decidirá.

2º.-14-07-2011.- Dictamen favorable de la Comisión Informativa de Hacienda, Contratación, Comercio y Educación:

#### **INTERVENCIONES**

El Sr. Francisco M. Pérez Melero explica que había una factura, referida al modificado nº 39 de la piscina cubierta, que no ha podido ser contabilizada por inexistencia de crédito. Era muy difícil buscarle crédito por la cuantía de la misma, y lo que se hizo con la UTE es acordar un calendario de pagos y hacer frente al principal tan elevado. Se ha buscado crédito a través de una incorporación de remanentes de ejercicios anteriores.

El Sr. José Ramón Arribas Méndez manifiesta que el PSOE quiere una aclaración. El Pleno de agosto no se celebrará porque según el Alcalde, iría vacía de contenido, y éste tiene 26 puntos. Se podría haber desglosado y dejar puntos para

agost. La documentació que es porta són 999 pàgines.

El Sr. Francisco M. Pérez Melero li pregunta si ha tingut en compte el punt de l'aprovació dels comptes generals.

El Sr. José Ramón Arribas Méndez pregunta si dos factures d'Elsamex, de més de 35.000 €, de protecció especial de la coberta estan incloses aquí.

El Sr. Consuelo Ferrer Pellicer contesta que no. El que s'està aprovant és el primer pagament del calendari de pagaments.

El Sr. José Carlos Gil Piñar manifesta que la piscina ens costarà com si s'hagueren fet 4 o 5 piscines. De 1.900.000 € ha passat a costar 6.000.000 €. Tot això, perjudica l'Ajuntament.

El Sr. Jaime Lloret Lloret manifesta que quan puguem alliberar-nos del tema, ho farem.

Per tot això, S'ACORDA PER:

11 vots a favor de **Partit Popular** (Sr. Jaime Lloret Lloret, Sr. Jerónimo Lloret Sellés, Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, Sr. Pedro Ramis Soriano, Sra. Sandra Fernández Núñez, Sr. José Lloret Martínez, Sra. Josefa María Arlandiz Pérez, Sr. Francisco Manuel Pérez Melero, Sra. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, Sr. Pascual Pastor Roca, Sra. Dolores Such Nogueroles), 8 abstencions de **Partit Socialista Obrer Espanyol** (Sr. Gaspar Lloret Valenzuela, Sr. José Ramón Arribas Méndez, Sra. Miriam Santamaría Durá, Sr. Jaime Ramis Galiana, Sra. María de los Angeles Gualde Orozco) i 5 vots en contra d'**Esquerra Unida** (Sr. José Carlos Gil Piñar, Sra. Rosa María López Rodríguez, Sr. José Ambrosio Vila Sellés) i 2 vots en contra de **Gent per la Vila** (Sr. Pedro Alemany Pérez i Sr. Pascal Amigo de Vleeschauwer).

**ÚNIC.** Aprovar el **Reconeixement extrajudicial de crèdits núm. 4/2011** a fi d'imputar al Pressupost corrent (2011) el principal de la primera anualitat corresponent al calendari plurianual de pagaments de la factura 1/2010 (actualment 1/2011), presentada per la UTE *Elsamex SA – Infraestructuras Terrestres SA (INTERSA)*, CIF U-83.665.299,

agosto. La documentación que se trae son 999 páginas.

El Sr. Francisco M. Pérez Melero le pregunta si ha tenido en cuenta el punto de la aprobación de las Cuentas generales.

El Sr. José Ramón Arribas Méndez pregunta si dos facturas de Elsamex de más de 35.000 € de protección especial de la cubierta están incluidas aquí.

El Sr. Consuelo Ferrer Pellicer contesta que no. Lo que se está aprobando es el primer pago del calendario de pagos.

El Sr. José Carlos Gil Piñar manifiesta que la piscina nos costará como si se hubieran hecho 4 ó 5 piscinas. De 1.900.000 € ha pasado a costar 6.000.000 €. Todo ello, perjudica al Ayuntamiento.

El Sr. Jaime Lloret Lloret manifiesta que cuando podamos liberarnos del tema, lo haremos.

Por todo ello, SE ACUERDA POR:

**11 votos a favor de Partido Popular** (D. Jaime Lloret Lloret, D. Jerónimo Lloret Sellés, Dña. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, D. Pedro Ramis Soriano, Dña. Sandra Fernández Núñez, D. José Lloret Martínez, Dña. Josefa María Arlandiz Pérez, D. Francisco Manuel Pérez Melero, Dña. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, D. Pascual Pastor Roca, Dña. Dolores Such Nogueroles), 8 abstenciones de **Partido Socialista Obrero Español** ( D. Gaspar Lloret Valenzuela, D. José Ramón Arribas Méndez, Dña. Miriam Santamaría Durá, D. Jaime Ramis Galiana, Dña. María de los Angeles Gualde Orozco), y **Esquerra Unida** ( D. José Carlos Gil Piñar, Dña. Rosa María López Rodríguez, D. José Ambrosio Vila Sellés), y 2 votos en contra de **Gent per la Vila** (D. Pedro Alemany Pérez, D. Pascal Amigo de Vleeschauwer)

**ÚNICO.-** Aprobar el **Reconocimiento Extrajudicial de créditos nº 4/2011** al objeto de imputar al Presupuesto corriente (2011) el principal de la primera anualidad correspondiente al calendario plurianual de pagos de la factura 1/2010 (en la actualidad 1/2011), presentada por la UTE *Elsamex, S.A. – Infraestructuras Terrestres S.A. (INTERSA)*. CIF U-83.665.299

relativa al certificat núm. 39 i últim del mes de juny de 2007 de les obres de "execució d'una piscina coberta en el poliesportiu Maisa Lloret" per un import de 2.152.302,03 € (IVA exclòs). Entenent que la imputació a l'exercici corrent de les esmentades despeses no causarà perjudi a l'atenció de les necessitats de l'exercici actual i a fi de fer complir el referit acord plenari.

**PROGRAMA: 3410.6 ESPORTS**

relativa a la certificació nº 39 y última del mes de junio de 2007 de las obras de "ejecución de una piscina cubierta en el polideportivo Maisa Lloret" por importe de 2.152.302,03 € (IVA excluido). Entendiendo que la imputación al ejercicio corriente de los citados gastos no va a causar perjuicio a la atención de las necesidades del ejercicio actual y a fin de dar cumplimiento al referido acuerdo plenario.

**PROGRAMA: 3410.6 DEPORTES**

DESCRIPCIÓ/DESCRIPCIÓN	NIF-TERCER/NIF TERCERO	IMPORT IMPORTE
Anualidad 2011. Parte factura nº 1/11 certificación nº 39 y última julio 2007 "Ejecución piscina Cubierta en Polid.Maisa Lloret". Acuerdo Plenario 27.01.2011	U83665299-U.T.E. ELSAMEX, S.A.- INFRAESTRUCTURAS TERRESTRES, S.A.	45.500,00
	<b>TOTAL:</b>	<b>45.500,00</b>

**10. DACIÓ DE COMPTE DE L'ALCALDE DE L'INFORME DE FISCALITZACIÓ PARCIAL DE L'AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA, COMPTE GENERAL DE L'EXERCICI 2008 DE LA SINDICATURA DE COMPTES, REBUT EL 26-05-2011.**

NÚM. Expedient : 000543/2011-GENSEC

ANTECEDENTS:

1r. 08-07-2011. Dació de compte de l'alcalde amb el següent tenor literal:

Dació de compte de l'alcalde al Ple de la corporació de l'«informe de fiscalització parcial de l'Ajuntament de La Vila Joiosa. Compte General de l'exercici 2008» de la Sindicatura de Comptes, rebut el 26 de maig de 2011.

En l'escrit remés per la Sindicatura de Comptes el 24 de maig dl 2011, amb Registre d'entrada en l'Ajuntament 2011008488, de 26 de maig, es comunica que l'«informe de fiscalització parcial de l'Ajuntament de la Vila Joiosa. Compte General de l'exercici 2008» elaborat per la Sindicatura ha sigut aprovat definitivament pel Consell.

**10. DACIÓN DE CUENTAS DEL ALCALDE DEL INFORME DE FISCALIZACIÓN PARCIAL DEL AYUNTAMIENTO DE VILAYOJOSA, CUENTA GENERAL DEL EJERCICIO 2008 DE LA SINDICATURA DE CUENTAS, RECIBIDO EL 26-05-2011.**

Nº Expediente : 000543/2011-GENSEC

ANTECEDENTES:

1º.-08-07-2011.-Dación de cuenta del Alcalde, con el siguiente tenor literal:

Dación de cuenta del Alcalde al Pleno de la Corporación del "Informe de fiscalización parcial del Ayuntamiento de La Vila Joiosa. Cuenta General del ejercicio 2008" de la Sindicatura de Comptes, recibido el 26 de mayo de 2011.

En el escrito remitido por la Sindicatura de Comptes el 24 de mayo de 2011, con registro de entrada en el Ayuntamiento 2011008488 de 26 de mayo, se comunica que el "Informe de fiscalización parcial del Ayuntamiento de La Vila Joiosa. Cuenta General del ejercicio 2008" elaborado por la Sindicatura ha sido aprobado definitivamente por el Consell.

D'acord amb el dit requeriment, l'Alcaldia ha de donar compte del dit informe el Ple de la corporació perquè en prengueu coneixement i compliment de les recomanacions que es formulen.

A tal respecte esta Alcaldia manifesta que una de les recomanacions formulades en l'informe, com és l'enllestiment del Compte general de 2008, ja ha sigut resolta per mitjà de la tramitació de l'expedient d'aprovació dels comptes generals del 2006, 2007, 2008 i 2009. El dit expedient està pendent, a data del present, de la celebració de la Comissió Especial de Comptes per a informar de la no-presentació de reclamacions, d'inconvenients o d'observacions en el període d'exposició pública i la seua posterior aprovació definitiva pel Ple municipal. Tal com s'indica en l'informe d'Intervenció 130/2011, de 27 d'abril del present: *“és important incidir que els informes emesos pels tècnics de la Sindicatura de Comptes al·ludixen a la falta de presentació en termini dels Comptes generals però, en cap cas, alerten de l'existència d'errors substancials o irregularitats en la comptabilitat”*. Així mateix, les liquidacions corresponents als exercicis 2006, 2007, 2008 i 2009 que constitueixen la base i el contingut fonamental per a l'elaboració dels Comptes generals sí que han sigut ultimades, posades en coneixement del Ple i remeses tant a la Subdelegació de Govern, com a l'òrgan competent de la Generalitat Valenciana. Una vegada que el Ple conega l'informe emés per la Sindicatura de Comptes es remetrà al mateix un certificat de la presentació de comptes acompanyats de l'informe d'Intervenció 130/2011, de 27 d'abril, que té com a assumpte l'«Aprovació dels Comptes generals de l'Ajuntament de la Vila Joiosa corresponents als exercicis 2006, 2007, 2008 i 2009» i en el qual, entre altres, es justifica la demora en l'enllestiment dels Comptes generals.

De conformitat amb el requeriment rebut, en tant que es vagen adoptant les mesures necessàries per a fer efectives les diverses recomanacions indicades en l'informe mencionat, estes se n'aniran comunicant al Ple municipal i a la Sindicatura de Comptes.

**Basant-se en el que s'ha exposat, esta Alcaldia dóna compte al Ple de l'«informe de**

Conforme a dicho requerimiento, la Alcaldía debe dar cuenta de dicho informe al Pleno de la Corporación para su conocimiento y cumplimiento de las recomendaciones que se formulan.

A tal respecto esta Alcaldía manifiesta que una de las recomendaciones formuladas en el Informe, como es la ultimación de la Cuenta General de 2008 ya ha sido resuelta mediante la tramitación del expediente de aprobación de las Cuentas Generales de 2006, 2007, 2008 y 2009. Dicho expediente está pendiente, a fecha del presente, de la celebración de la Comisión Especial de Cuentas para informar de la no presentación de reclamaciones, reparos u observaciones en el período de exposición pública y su posterior aprobación definitiva por el Pleno municipal. Tal y como se indica en el informe de intervención 130/2011, de 27 de abril del presente: *“... es importante incidir en que los informes emitidos por los técnicos de la Sindicatura de Comptes aluden a la falta de presentación en plazo de las Cuentas Generales, pero en ningún caso alertan de la existencia de errores sustanciales o irregularidades en la contabilidad...”* Así mismo las liquidaciones correspondientes a los ejercicios 2006, 2007, 2008 y 2009 que constituyen la base y el contenido fundamental para la elaboración de las Cuentas Generales sí que han sido ultimadas, puestas en conocimiento del Pleno y remitidas tanto a la Subdelegación de Gobierno como al órgano competente de la Generalitat Valenciana. Una vez que el Pleno conozca el Informe emitido por la Sindicatura de Cuentas se remitirá a la misma certificado de la presente dación de cuentas acompañada del Informe de Intervención 130/2011, de 27 de abril, que tiene como asunto la “Aprobación de las Cuentas Generales del Ayuntamiento de Villajoyosa correspondientes a los ejercicios 2006, 2007, 2008 y 2009” y donde entre otros se justifica la demora en la ultimación de las Cuentas Generales.

De conformidad con el requerimiento recibido, en tanto que se vayan adoptando las medidas necesarias para hacer efectivas las diversas recomendaciones indicadas en el informe mencionado, éstas se irán comunicando al Pleno municipal y a la Sindicatura de Cuentas.

**En base a lo expuesto, esta Alcaldía da cuenta al Pleno del “Informe de**

fiscalització parcial de l'Ajuntament de la Vila Joiosa. Compte General de l'exercici 2008» i manifesta el seu compromís d'adoptar aquelles mesures que siguin necessàries per al compliment de les recomanacions indicades en l'apartat nové de l'informe.

2n. 14-07-2011. Dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, Contractació, Comerç i Educació.

#### **INERVENCIIONS**

El Sr. Francisco M. Pérez Melero explica el tema dient que l'informe de la Sindicatura de Comptes fa unes recomanacions que l'Ajuntament assumirà.

La corporació es dóna per assabentada.

**11. DACIÓ DE COMPTE DE L'ALCALDE DE LA LIQUIDACIÓ PRESSUPOSTÀRIA DE L'EXERCICI 2010 DELS 00AA DEPENDENTS D'AQUEST AJUNTAMENT: FUNDACIÓ PÚBLICA PARRA CONCA I CENTRE MUNICIPAL D'ASSISTÈNCIA HOSPITAL ASIL SANTA MARTA.**

NÚM. Expedient : 000544/2011-GENSEC

1r. 07-07-2011. Dació de compte de l'alcalde, amb el següent tenor literal:

**DACIÓ DE COMPTE DE L'ALCALDE-PRESIDENT AL PLE DE L'AJUNTAMENT**

**ASSUMPTE: LIQUIDACIÓ PRESSUPOSTÀRIA DELS OO. AA. DEPENDENTS DE L'AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA.**

El senyor Jaime Lloret Lloret, com a alcalde de l'il·lustríssim Ajuntament de la Vila Joiosa, en compliment de l'art. 193.4 de RDLeg. 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, informe de l'Ajuntament Ple la següent documentació adjunta:

– Decret de l'Alcaldia Presidència núm. 2.385, de data 2 de juny de 2011, d'aprovació de la

fiscalización parcial del Ayuntamiento de La Vila Joiosa. Cuenta General del ejercicio 2008” y manifiesta su compromiso de adoptar aquellas medidas que sean necesarias para el cumplimiento de las recomendaciones indicadas en el apartado noveno del informe.

2º.- 14-07-2011.- Dictamen de la Comisión Informativa de Hacienda, contratación, Comercio y Educación.

#### **INTERVENCIIONES**

El Sr. Francisco M. Pérez Melero explica el tema diciendo que el informe de la Sindicatura de Comptes hace unas recomendaciones que el Ayuntamiento asumirá.

La corporación se da por enterada.

**11. DACIÓN DE CUENTAS DEL ALCALDE DE LA LIQUIDACIÓN PRESUPUESTARIA DEL EJERCICIO 2010 DE LOS OAAA DEPENDIENTES DE ESTE AYUNTAMIENTO FUNDACIÓN PÚBLICA PARRA CONCA I CENTRO MUNICIPAL DE ASISTENCIA HOSPITAL ASILO SANTA MARTA.**

Nº Expediente : 000544/2011-GENSEC

1º.-07-07-2011.- Dación de cuenta del Alcalde, con el siguiente tenor literal:

**DACIÓN DE CUENTAS DEL ALCALDE-PRESIDENTE AL AYUNTAMIENTO-PLENO**

**ASUNTO: LIQUIDACIÓN PRESUPUESTARIA DE LOS OO. AA. DEPENDIENTES DEL AYUNTAMIENTO DE VILLAJOSYA.**

Don Jaime Lloret Lloret, como Alcalde del Ilustrísimo Ayuntamiento de La Vila Joiosa, en cumplimiento del art. 193.4 de R.D.Leg. 2/2004 de 5 de marzo por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, pongo en conocimiento del Ayuntamiento Pleno la siguiente documentación adjunta:

– Decreto de la Alcaldía-Presidencia nº 2385 de fecha 2 de junio de 2011 de aprobación de la

liquidació del pressupost de l'exercici 2010 de l'OA "Fundació Pública Parra-Conca", juntament amb el seu corresponent informe d'Intervenció.

– Decret de l'Alcaldia Presidència núm. 2.923, de data 6 de juliol de 2011, de l'OA Centre Municipal d'Assistència "Hospital Asil Santa Marta", juntament amb el seu corresponent informe d'Intervenció.

2n. 14-07-2011. Dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, Contractació, Comerç i Educació.

#### **INTERVENCIONS**

El Sr. Francisco M. Pérez Melero explica que ambdues liquidacions mostren que la gestió que s'està fent en ambdós organismes autònoms és molt positiva.

La corporació es dóna per assabentada.

#### **12. PROPOSTA DE DESAFECTACIÓ DE DETERMINADES FINANCIACIONS A DESPESES NO EXECUTADES PER AL SEU POSTERIOR ÚS, COM A MITJÀ FINANCER DE DESPESES DE CAPITAL.**

Núm. expedient: 000545/2011-GENSEC

1r. Proposta de desafectació de determinades de determinades financeracions a despeses no executades per al seu posterior ús, com a mitjà financer de despeses de capital, amb el següent tenor literal:

##### **PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'HISENDA. Sr. Francisco M. Pérez Melero**

Assumpte: Desafectació de determinats finançaments a despeses no executades per al seu posterior ús com a mitjà financer de despeses de capital.

La liquidació del Pressupost 2010 va posar de manifest l'existència de desviacions de finançament acumulades en aquest exercici i en els precedents, dels quals s'ha iniciat una anàlisi exhaustiva per a verificar que les despeses

Liquidación del Presupuesto del ejercicio 2010 de OO. AA. "Fundación Pública Parra-Conca" junto con su correspondiente informe de intervención.

– Decreto de la Alcaldía-Presidencia nº 2923 de fecha 6 de julio de 2011 del OO. AA. Centro Municipal de Asistencia "Hospital Asilo Santa Marta" junto con su correspondiente informe de intervención.

2º.-14-07-2011.- Dictamen de la Comisión Informativa de Hacienda, Contratación, Comercio y Educación.

#### **INTERVENCIONES**

El Sr. Francisco M. Pérez Melero explica que ambas liquidación muestran que la gestión que se está haciendo en ambos organismos autónomos es muy positiva.

La Corporación se da por enterada.

#### **12. PROPUESTA DE DESAFECTACIÓN DE DETERMINADAS FINANCIACIONES A GASTOS NO EJECUTADOS PARA SU POSTERIOR USO, COMO MEDIO FINANCIERO DE GASTOS DE CAPITAL.**

Nº Expediente : 000545/2011-GENSEC

1º.-08-07-2011.- Propuesta de desafectación de determinadas financiaciónaciones a gastos no ejecutados para su posterior uso, como medio financiero de gastos de capital, con el siguiente tenor literal:

##### **PROPUESTA DE LA CONCEJALÍA DE HACIENDA. Sr. Francisco M. Pérez Melero**

Asunto: Desafectación de determinadas financiaciónaciones a gastos no ejecutados para su posterior uso como medio financiero de gastos de capital.

La liquidación del Presupuesto 2010 puso de manifiesto la existencia de desviaciones de financiación acumuladas en dicho ejercicio y en los precedentes, de los que se ha iniciado un análisis exhaustivo para verificar que los gastos

que venien a finançar, o no s'han produït, o s'han executat parcialment o es renuncia a la seua execució.

De les quals, a la data del present, es té eixa certesa, s'ha extractat el seu detall:

que venían a financiar, o no se han producido, o se han ejecutado parcialmente o se renuncia a su ejecución.

De los que a la fecha del presente se tiene esa certeza, se ha extractado su detalle:

PTMO. 771-80 (799) . POSIBLES SOBRANTES DE FINANCIACIÓN	13.125,25
PTMO. 771-80 (799) . CONVENIO IMSERSO-ONCE ACCESIBILIDAD S40-04 Y S11-06	3.689,48
PTMO. 771-80 (799) . ELEMENTOS FINCA LA BARBERA	0,01
PTMO. 968-16 (NE) . PISCINA. OBRA. Sobrante...	5.861,82
PTMO. 968-16 (NE) . AUDITORIO. DIRECCIONES.	394,81
PTMO. 968-16 (NE) POSIBLE SOBRANTE DE FINANCIACIÓN	241,14
CAMBIO DE FINANCIACIÓN PARA DERRUMBE C/SAN CRISTÓBAL, 2 FINANCIADO CON ENAJ FINCA 5 UE3 PP3	15.852,99
POSIBLES SOBRANTES DE FINANCIACIÓN CON ENAJENACIÓN FINCA 5 UE3 PP3	79.645,80
POSIBLES SOBRANTES DE FINANCIACIÓN CON MYR ADJ ENAJENACIÓN FINCA 5 UE3 PP3	12.609,47
POSIBLES SOBRANTES DE FINANCIACIÓN CONVENIO ELIM BARR ARQ 2005 CON ENAJENACIÓN PARTIDA ERMITA N° 8	282,87
POSIBLES SOBRANTES GENERACIÓN DE CDTOS. N° 45/2007.	1.999,64
SEGURO. DEPORTES. MOD PPTO N° 51/2008	0,01
PRÉSTAMO 1.800.000,00 (91701 _072008) TORRE DEL AGUILÓ. POSIBLE SOBRANTE	1.106,73
NUEVAS TECNOLOGÍAS 1211 PPTO 2008 SIN EJECUTAR. DISPOSICIÓN PRÉSTAMO 45840003 BBVA (BCLE)	791,46
2008 4320 72000 142003 APAR.PÚBLI.PASEO MARÍ.SIN EJECUTAR. DISPOSICIÓN PRÉSTAMO 45840003 BBVA (BCLE)	0,03
2008 4320 601 112008 APOR.MUN.POLÍ.INDUS. SIN EJECUTAR. DISPOSICIÓN PRÉSTAMO 45840003 BBVA (BCLE)	4.247,11
2008 4320 601 102008 CAMÍ ALMUIXÓ SIN EJECUTAR. DISPOSICIÓN PRÉSTAMO 45840003 BBVA (BCLE)	12.282,18
2008 4320 6323 052008 CASA DR ESQUERDO SIN EJECUTAR DISPOSICIÓN PRÉSTAMO 45840003 BBVA (BCLE)	10.000,00
2009 4320 6323 052008 C.P. DR ESQUERDO SIN EJECUTAR DISPOSICIÓN PRÉSTAMO 45840003 BBVA (BCLE)	8.400,00
2008 4410 76100 032007 RED GRAL. ABASTECIMIENTO SIN EJECUTAR DISPOSICIÓN PRÉSTAMO 45840003 BBVA (BCLE)	9.776,39
2008 B DE V 4530 CAP 6 SINEJECUTAR DISPOSICIÓN PRÉSTAMO 45840003 BBVA (BCLE)	63,53
2008 5110 76100 012007 URBANIZACIÓN RIO TORRES SIN EJECUTAR DISPOSICIÓN PRÉSTAMO 45840003 BBVA (BCLE)	20.421,51
PRÉSTAMO 1.800.000,00 (91701 _062008) MURALLAS RENACENTISTAS OBRA	123.588,25
DIF.METÁ.PERMUTA PATRIMONIAL MOD PPTO N° 5/2010 MURALLAS RENACENTISTAS (TOTAL 149.821,02)	46.433,00
<b>TOTALES DESVIACIONES ACUMULADAS DE FINANCIACION</b>	<b>370.813,48</b>

a fi que el finançament que representen siga cedit a altres despeses.

Els mitjans financers referenciats es van materialitzar en el seu moment monetàriament.

Els expedients de despesa que poden cedir el seu finançament s'arregaven en els crèdits pressupostaris d'exercicis tancats anteriors a 2011 que a continuació es detallen (QUADRE 1):

al objeto de que la financiación que representan sea cedida a otros gastos.

Los medios financieros referenciados se materializaron en su día monetariamente.

Los expedientes de gasto que pueden ceder su financiación se recogían en los créditos presupuestarios de ejercicios cerrados anteriores a 2011 que a continuación se detallan (CUADRO 1):



PARTIDA	DESCRIPCIÓN DEL GASTO	PRÉSTAMO	PRÉSTAMO
		2514968-16	2514771-80
2005 12 4411 601	Impulsión Aguas Residuales Centro recogida Residuos Ecoparque		7.197,59
2005 08 4420 6282	Suministro 25 contenedores para R.S.U.		5.734,75
2005 03 4510 6231 200058	Suministro e Instalación Megafonía Finca La Barbera		184,71
2005 03 4510 6250 200058	Adquisición Mobiliario Casa La Barbera		0,40
2005 03 4410 6289	Inclusión unidades obra C.T.:160 Pd Mediases		7,80
			13.125,25
2007 05 3130 601	Convenio Imerso-ONCE accesibilidad semáforos		3.689,48
2008 s 06 4510 6231 200058	Elementos Finca La Barbera		0,01
2007 10 4520 6223 112011	Piscina: Baja del modificado 5.859,82; menor facturación 2,00	5.861,82	
2008 S 4512 6223 022001	Honorarios Control Calidad //Seguridad y Salud Auditorio	394,81	
2006 S 03 3130 6231 142001	Ascensor C.P.F.R.Miquel:Baja adju.ón 241,08;menor fact.ón 0,06	241,14	
<b>TOTALES</b>		<b>6.497,77</b>	<b>16.814,74</b>

	DESCRIPCIÓN DEL GASTO	VENTA	VENTA
		FINCA 5 UE3 PP3	PTDA. ERMITA Nº8
2007 04 4320 6500	Obras de emergencia C/ San Cristóbal nº 2	15.852,99	
2005 05 4320 624	Adquisición vehiculo Todo Terreno Servicios urbanísticos	30.000,00	
2006 04 4320 6221 122005	Dependencias de Urbanismo en edificio MM	7.601,79	
2007 S 04 4320 6221 122005	Dependencias de Urbanismo en edificio MM	41.905,79	
2007 10 1220 6250	Estanterías Móviles	91,34	
2007 05 3230 6233	Horno Taller de cerámica	46,88	
		79.645,80	
2005 10 4520 6223 152004	Sobrante fin.ón asignada a Honora.Nuevo CF El Plá.	0,02	
2005 07 6220 77001	Ayudas a inversión en competitividad	12.609,45	
		12.609,47	
2005 02 3130 76100	Aportación Convenio eliminación Barreras Arquitectónicas		282,87
<b>TOTALES</b>		<b>108.108,26</b>	<b>282,87</b>

	DESCRIPCIÓN DEL GASTO	SEGUROS	PRÉSTAMO
		INDEMNIZACIONES	45840003
2007 10 4520 6231	Calderas e intercambiador Polideportivo Maisa Lloret	1.999,64	
2008 4520 6231	Instalaciones deportes	0,01	
2009 S 4530 68202 _072008	Restauración Torre del Aguiló		1.106,73
2008 1211 626 082008	Inversión en Nuevas tecnologías. Carpeta ciudadana.		791,46
2008 4320 72000 142003	Aparcamiento Público Paseo Marítimo		0,03
2008 4320 601 142008	Aportación Municipal Polígono Industrial		4.247,11
2008 4320 601 102008	Desplome de muro Cami Almuixó		12.282,18
2008 4320 6323 042008	Casa Nacimiento Dr. Esquerdo		10.000,00
2008 4320 6323 052008	Colegio Público Dr. Esquerdo		8.400,00
2008 4410 76100 032007	Red General de Abastecimiento		9.776,39
2008 4530 6283	Patrimonio Histórico		63,53
2008 5110 76100 012007	Urbanización Río Torres		20.421,51
2010 S 3360 68212 062008	Murallas Renacentistas. Obra.		123.588,25
<b>TOTALES</b>		<b>1.999,65</b>	<b>190.677,19</b>

		PERMUTA
		DIFER.METÁLICO PERMUTA PATRIMONIAL
2010 S 3360 68212 062008	Murallas Renacentistas. Dir.ón Obra y Estudio Seg.y salud.	46.433,00
<b>TOTALES</b>		<b>46.433,00</b>

**TOTAL AHORRO EN GASTOS=CESIÓN DE FINANCIACIÓN= 370.813,48**

Així, es poden identificar i resumir els sobrants de finançament segons el seu origen:

- 1-2-6. Desafectacions parcials de la destinació dels préstecs signats amb la *Caja de Ahorros del Mediterráneo*, identificats amb els números 0031-2514771-80 i 0031-2514968-16 i amb l'entitat que actualment ha quedat

Así, se pueden identificar y resumir los sobrantes de financiación según su origen:

- 1-2-6. Desafectaciones parciales del destino de los préstamos firmados con la *Caja de Ahorros del Mediterráneo*, identificados con los números 0031-2514771-80 y 0031-2514968-16 y con la entidad que actualmente ha quedado

integrada en la corporació BBVA SA, identificat amb el número 10048049954584003.

- 3. Reassignació de despeses a finançar amb el producte obtingut en l'alienació de la finca 5 en la UE3 del PP-3, per sobrants en l'execució dels inicialment finançats.
- 4. Reassignació de despeses a finançar amb el producte obtingut en l'alienació d'immoble en Partida Ermita núm. 8, per sobrants en l'execució dels inicialment finançats.
- 5. Reassignació de despeses a finançar amb les indemnitzacions ingressades per entitats asseguradores per desperfectes en instal·lacions esportives, per sobrants en l'execució dels inicialment finançats i recollits en les modificacions pressupostàries núm. 45/2007 i 51/2008.
- 7. Reassignació de despeses a finançar amb la diferència en metàl·lic obtinguda en permuta patrimonial que com a mitjà financer es va utilitzar en la modificació pressupostària núm. 27/2009, per renúncia a l'execució dels inicialment finançats.

integrada en la corporación BBVA S.A., identificado con el número 10048049954584003.

- 3. Reasignación de gastos a financiar con el producto obtenido en la enajenación de la finca 5 en la UE3 del PP3, por sobrantes en la ejecución de los inicialmente financiados.
- 4. Reasignación de gastos a financiar con el producto obtenido en la enajenación de inmueble en Partida Ermita nº 8, por sobrantes en la ejecución de los inicialmente financiados.
- 5. Reasignación de gastos a financiar con las indemnizaciones ingresadas por entidades aseguradoras por desperfectos en instalaciones deportivas, por sobrantes en la ejecución de los inicialmente financiados y recogidos en las modificaciones presupuestarias nº 45/2007 y 51/2008.
- 7. Reasignación de gastos a financiar con la diferencia en metálico obtenida en permuta patrimonial que como medio financiero se utilizó en la modificación presupuestaria nº 27/2009, por renuncia a la ejecución de los inicialmente financiados.

	MEDIO FINANCIERO	IMPORTE
1	PRÉSTAMO 2514908-10	6.497,77
2	PRÉSTAMO 2514771-80	16.814,74
3	VENTA FINCA 5 UE3 PP3	108.108,26
4	VENTA INMUEBLE EN PARTIDA ERMITA Nº 8	282,87
5	INDEMNIZACIONES POR SEGUROS	1.999,65
6	PRÉSTAMO 45840003	190.677,19
7	DIFERENCIA METÁLICO PERMUTA PATRIMONIAL	46.439,00
	<b>TOTALES</b>	<b>370.813,48</b>

Es disposa, doncs, d'un total de 370.813,48 € per a ser assignats a les despeses que, en el seu moment, la corporació considere.

És per tot açò que es proposa a l'Ajuntament Ple:

**PRIMER.** Desafectar el finançament assignat a les despeses arrelgades en el quadre 1, passant la mateixa a ser susceptible de ser assignada a altres despeses de capital a determinar, quantificant-se aquests mitjans financers segons el següent resum:

Se dispone pues de un total de 370.813,48 € para ser asignados a los gastos que, en su momento, la Corporación considere.

Es por todo ello que se propone al Ayuntamiento Pleno:

**PRIMERO:** Desafectar la financiación asignada a los gastos recogidos en el cuadro 1, pasando la misma a ser susceptible de ser asignada a otros gastos de capital a determinar, cuantificándose dichos medios financieros según el siguiente resumen:

	MEDIO FINANCIERO	IMPORTE
1	PRÉSTAMO 2514968-16	6.497,77
2	PRÉSTAMO 2514771-80	16.814,74
3	VENTA FINCA 5 UE3 PP3	108.108,26
4	VENTA INMUEBLE EN PARTIDA ERMITA Nº 8	282,87
5	INDEMNIZACIONES POR SEGUROS	1.999,65
6	PRÉSTAMO 45840003	190.677,19
7	DIFERENCIA METÁLICO PERMIJA PATRIMONIAL	46.433,00
	<b>TOTALES</b>	<b>370.813,48</b>

**SEGON.** Donar compte del present expedient a la Intervenció municipal, a fi de l'aplicació efectiva de l'anteriorment acordat i la seua consideració en posteriors expedients pressupostaris.

2n. 11-07-2011. informe d'Intervenció núm. 206/2011.

3r. 14-07-2011. Dictamen favorable de la Comissió informativa d'Hisenda, Contractació, Comerç i Educació.

#### INTERVENCIONS

El Sr. Francisco M. Pérez Melero explica que hi ha determinades despeses de capital que o no s'han executat en part o alguns no van a executar-se. Ens adonem d'eixe detall. Hi ha un mitjà financer, hi ha factures que no tenen crèdit, amb eixe mitjà financer puc donar crèdit sempre que l'allibere, i sempre que es tracte de despeses d'inversió. S'obté crèdit pressupostari però esta desafecció no genera mitjà líquid.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela manifesta que es parla de la muralla renaixentista per un import de 370.000 €, ha de veure alguna cosa amb la restauració de la muralla renaixentista.

El Sr. Francisco M. Pérez Melero manifesta que és l'aportació municipal a eixe expedient.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela entén que si l'Ajuntament retira la seua part, es renuncia a la rehabilitació de la muralla renaixentista.

Amb tot, s'acroda per:

**SEGUNDO:** Dese cuenta del presente expediente a la Intervención Municipal al objeto de la aplicación efectiva de lo anteriormente acordado y su consideración en posteriores expedientes presupuestarios.

2º.- 11-07-2011.- Informe de Intervención nº 206/2011.

3º.- 14-07-2011.- Dictamen favorable de la Comisión Informativa de Hacienda, Contratación, Comercio y Educación.

#### INTERVENCIONES

El Sr. Francisco M. Pérez Melero explica que hay determinados gastos de capital que o no se han ejecutado en parte o algunos no se van a ejecutar. Nos damos cuenta de ese detalle. Hay un medio financiero, hay facturas que no tienen crédito, con ese medio financiero puedo dar crédito siempre y cuando lo libere, y siempre que se trate de gastos de inversión. Se obtiene crédito presupuestario pero esta desafección no genera medio líquido.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela manifiesta que se habla de la muralla renacentista por importe de 370.000 €, tiene que ver algo con la restauración de la muralla renacentista.

El Sr. Francisco M. Pérez Melero manifiesta que es la aportación municipal a ese expediente.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela entiende que si el Ayuntamiento retira su parte, se renuncia a la rehabilitación de la muralla renacentista.

Por todo ello, SE ACUERDA POR:

11 vots a favor de **Partit Popular** (Sr. Jaime Lloret Lloret, Sr. Jerónimo Lloret Sellés, Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, Sr. Pedro Ramis Soriano, Sra. Sandra Fernández Núñez, Sr. José Lloret Martínez, Sra. Josefa María Arlandiz Pérez, Sr. Francisco Manuel Pérez Melero, Sra. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, Sr. Pascual Pastor Roca, Sra. Dolores Such Nogueroles), 5 vots en contra de **Partit Socialista Obrer Espanyol** (Sr. Gaspar Lloret Valenzuela, Sr. José Ramón Arribas Méndez, Sra. Miriam Santamaría Durá, Sr. Jaime Ramis Galiana, Sra. María de los Angeles Gualde Orozco) i 5 abstencions d'**Esquerra Unida** (Sr. José Carlos Gil Piñar, Sra. Rosa María López Rodríguez, Sr. José Ambrosio Vila Sellés) i de **Gent per la Vila** (Sr. Pedro Alemany Pérez i Sr. Pascal Amigo de Vleeschauer).

**PRIMER.** Desafectar el finançament assignat a les despeses arreglades en el quadre 1, passant la mateixa a ser susceptible de ser assignada a altres despeses de capital a determinar, quantificant-se aquests mitjans financers segons el següent resum:

**11 votos a favor de Partido Popular** (D. Jaime Lloret Lloret, D. Jerónimo Lloret Sellés, Dña. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, D. Pedro Ramis Soriano, Dña. Sandra Fernández Núñez, D. José Lloret Martínez, Dña. Josefa María Arlandiz Pérez, D. Francisco Manuel Pérez Melero, Dña. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, D. Pascual Pastor Roca, Dña. Dolores Such Nogueroles) , 5 votos en contra de **Partido Socialista Obrero Español** ( D. Gaspar Lloret Valenzuela, D. José Ramón Arribas Méndez, Dña. Miriam Santamaría Durá, D. Jaime Ramis Galiana, Dña. María de los Angeles Gualde Orozco), y 5 abstenciones de **Esquerra Unida** ( D. José Carlos Gil Piñar, Dña. Rosa María López Rodríguez, D. José Ambrosio Vila Sellés), y **Gent per la Vila** (D. Pedro Alemany Pérez, D. Pascal Amigo de Vleeschauer).

**PRIMERO:** Desafectar la financiación asignada a los gastos recogidos en el cuadro 1, pasando la misma a ser susceptible de ser asignada a otros gastos de capital a determinar, cuantificándose dichos medios financieros según el siguiente resumen:

	MEDIO FINANCIERO	IMPORTE
1	PRÉSTAMO 2514968-16	6.497,77
2	PRÉSTAMO 2514771-80	16.814,74
3	VENTA FINCA 5 UE3 PP3	108.108,26
4	VENTA INMUEBLE EN PARTIDA ERMITA Nº 8	282,87
5	INDEMNIZACIONES POR SEGUROS	1.999,65
6	PRÉSTAMO 45840003	190.677,19
7	DIFERENCIA METÁLICO PERMUTA PATRIMONIAL	46.433,00
	<b>TOTALES</b>	<b>370.813,48</b>

**SEGON.** Donar compte del present expedient a la Intervenció municipal, a fi de l'aplicació efectiva de l'anteriorment acordat i la seua consideració en posteriors expedients pressupostaris.

**SEGUNDO:** Dese cuenta del presente expediente a la Intervención Municipal al objeto de la aplicación efectiva de lo anteriormente acordado y su consideración en posteriores expedientes presupuestarios.

**13. MODIFICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA NÚM. 23/2011**

**13. MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA Nº 23/2011**

1r. 08-07-2011. Proposta de la Regidoria

1º.-08-07-2011.- Propuesta de la concejalía

d'Hisenda amb el següent tenor literal:

**PROPOSTA DE LAREGIDORIA D'HISENDA.  
Francisco M. Pérez Melero**

**Assumpte: Modificació pressupostària núm. 23/2011 per crèdits extraordinaris i suplementes de crèdit.**

Atés el finançament alliberat en el seu corresponent acord plenari arreglada en la proposta, de 6 de juliol de 2011, que té com a assumpte la desafectació de determinades finançaments a despeses no executades per al seu posterior ús com a mitjà financer de despeses de capital, i que servix d'antecedent a la present, es proposa assignar els mitjans financers en ella recollits, resumits en el següent quadre:

de Hacienda, con el siguiente tenor literal:

**PROPUESTA DE LA CONCEJALÍA DE HACIENDA.**

Sr. Francisco M. Pérez Melero

**Asunto: Modificación Presupuestaria nº 23/2011 por Créditos Extraordinarios y Suplementos de crédito.**

Atendida la financiación liberada en su correspondiente acuerdo plenario recogida en la propuesta de 6 de julio de 2011 que tiene como asunto la *desafectación de determinadas financiaciones a gastos no ejecutados para su posterior uso como medio financiero de gastos de capital*, y que sirve de antecedente a la presente, se propone asignar los medios financieros en ella recogidos, resumidos en el siguiente cuadro:

	MEDIO FINANCIERO	IMPORTE
1	PRÉSTAMO 2514968-16	6.497,77
2	PRÉSTAMO 2514771-80	16.814,74
3	VENTA FINCA 5 UE3 PP3	108.108,26
4	VENTA INMUEBLE EN PARTIDA ERMITA N° 8	282,87
5	INDEMNIZACIONES POR SEGUROS	1.999,65
6	PRÉSTAMO 45840003	190.677,19
7	DIFERENCIA METÁLICO PERMUTA PATRIMONIAL	46.433,00
<b>TOTALES</b>		<b>370.813,48</b>

a les despeses que a continuació es relacionen, tots ells amb gestions iniciades abans de 2011:

a los gastos que a continuación se relacionan, todos ellos con gestiones iniciadas antes de 2011:

1	FACTURACIÓN 2008	4.567,98
2	FACTURACIÓN 2009	52.598,10
3	FACTURACIÓN 2010	103.789,96
4	EXPEDIENTE PIP BOMBEO RESIDUALES LA NINA	5.510,17
5	RUINA INMINENTE C/ MAYOR 29. HONORARIOS TÉCNICOS Y EJECUCIÓN DE OBRA.	204.347,27
<b>TOTALES</b>		<b>370.813,48</b>

La codificació pressupostària de les partides a dotar en funció de les despeses apuntades seria:

La codificación presupuestaria de las partidas a dotar en función de los gastos apuntados sería:

PARTIDA					DENOMINACIÓN	IMPORTE
1	2011	1510	6292	022005	ESCALERAS MECÁNICAS CENSAL	2.322,41
1	2011	1510	6231		INSTALACIONES (URBANISMO)	832,78
1	2011	3410	6250		MOBILIARIO (DEPORTES)	580,00
1	2011	4310	6231		INSTALACIONES (COMERCIO LOCAL)	832,79
TOTAL FACTURACIÓN 2008						4.567,98
2	2011	3410	6223		EDIFI. Y OO CONSTRUCC..OTRAS (DEPORTES)	10.035,96
2	2012	3410	6231		INSTALACIONES (DEPORTES)	13.826,87
2	2011	1340	6231		INSTALACIONES (PROTECCIÓN CIVIL)	299,85
2	2011	2310	6223		EDIFI. Y OO CONSTRUCC..OTRAS (BIEN. SOCIAL)	1.241,20
2	2011	1550	611	062009	REURBANIZACIÓN DE LA C/ BARRANQUET	1.542,93
2	2011	1550	611	052009	REURBANIZACIÓN DE LA C/ PIZARRO	1.572,57
2	2011	1510	6250		MOBILIARIO (URBANISMO)	3.207,40
2	2011	9330	6231		INSTALACIONES (PATRIMONIO)	4.229,93
2	2011	4910	6231		INSTALACIONES (SCDAD. DE LA INFORMACIÓN)	14.479,38
2	2011	4910	626		EQ.PRO.INFOR (SCDAD. DE LA INFORMACIÓN)	229,68
2	2011	9310	626		EQ.PRO.INFOR (SERVICIOS ECONÓMICOS)	1.174,50
2	2011	4320	6250		MOBILIARIO (TURISMO)	757,83
TOTAL FACTURACIÓN 2009						52.598,10
3	2011	1710	6231		INSTALACIONES (PARQUES Y JARDINES)	419,80
3	2011	4320	6250	022011	MOBILIARIO OFICINA DE TURISMO 'CHALET CENTELLA'	1.154,84
3	2011	4320	6231	022011	MOBILIARIO OFICINA DE TURISMO 'CHALET CENTELLA'	73.583,54
3	2011	4321	624		ELEMENTOS DE TRANSPORTE (PLAYAS)	321,32
3	2011	4321	6231		INSTALACIONES (PLAYAS)	9.284,34
3	2011	4910	6251		EQ.OFICINA (SCDAD. DE LA INFORMACIÓN)	382,05
3	2011	4910	6231		INSTALACIONES (SCDAD. DE LA INFORMACIÓN)	15.821,49
3	2011	4910	626		EQ.PRO.INFOR (SCDAD. DE LA INFORMACIÓN)	2.822,58
TOTAL FACTURACIÓN 2010						103.789,96
4	2011	1610	75000	032011	EXPEDIENTE PIP BOMBEO RESIDUALES LA NINA	5.510,17
5	2011	1510	68202	012011	OBRAS EMERGENCIA C/MAYOR 29	204.347,27
<b>TOTALES</b>						<b>370.813,48</b>

Com vulga que, amb origen de la despesa en diferents exercicis, les partides que en 2011 es proposen per a dotar de crèdit per a estes són coincidents en algun cas, el detall agregat de les aplicacions pressupostàries afectades és:

Como quiera que, con origen del gasto en distintos ejercicios, las partidas que en 2011 se proponen para dotar de crédito para ellos son coincidentes en algún caso, el detalle agregado de las aplicaciones presupuestarias afectadas es:

PARTIDA			DENOMINACIÓN	IMPORTE
2011	1340	6231	INSTALACIONES (PROTECCIÓN CIVIL)	299,85
2011	1510	6292 022005	ESCALERAS MECÁNICAS CENSAL	2.322,41
2011	1510	6231	INSTALACIONES (URBANISMO)	832,78
2011	1510	6250	MOBILIARIO (URBANISMO)	3.207,40
2011	1510	68202 012011	OBRAS EMERGENCIA C/MAYOR 29	204.347,27
2011	1550	611 052009	REURBANIZACIÓN DE LA C/ PIZARRO	1.572,57
2011	1550	611 062009	REURBANIZACIÓN DE LA C/ BARRANQUET	1.542,93
2011	1610	75000 032011	EXPEDIENTE PIP BOMBEO RESIDUALES LA NINA	5.510,17
2011	1710	6231	INSTALACIONES (PARQUES Y JARDINES)	419,80
2011	2310	6223	EDIFI. Y OO CONSTRUCC..OTRAS (BIEN. SOCIAL)	1.241,20
2011	3410	6223	EDIFI. Y OO CONSTRUCC..OTRAS (DEPORTES)	10.035,96
2011	3410	6231	INSTALACIONES (DEPORTES)	13.826,87
2011	3410	6250	MOBILIARIO (DEPORTES)	580,00
2011	4310	6231	INSTALACIONES (COMERCIO LOCAL)	832,79
2011	4320	6231 022011	MOBILIARIO OFICINA DE TURISMO 'CHALET CENTELLA'	73.583,54
2011	4320	6250	MOBILIARIO (TURISMO)	757,83
2011	4320	6250 022011	MOBILIARIO OFICINA DE TURISMO 'CHALET CENTELLA'	1.154,84
2011	4321	6231	INSTALACIONES (PLAYAS)	9.284,34
2011	4321	624	ELEMENTOS DE TRANSPORTE (PLAYAS)	321,32
2011	4910	6231	INSTALACIONES (SCDAD. DE LA INFORMACIÓN)	30.300,87
2011	4910	6251	EQ.OFICINA (SCDAD. DE LA INFORMACIÓN)	382,05
2011	4910	626	EQ.PRO.INFOR (SCDAD. DE LA INFORMACIÓN)	3.052,26
2011	9310	626	EQ.PRO.INFOR (SERVICIOS ECONÓMICOS)	1.174,50
2011	9330	6231	INSTALACIONES (PATRIMONIO)	4.229,93
<b>TOTALES</b>				<b>370.813,48</b>

Així, i a la vista de l'informe d'Intervenció núm. 207/2011, es proposa a l'Ajuntament Ple:

**PRIMER.** Aprovar la modificació pressupostària núm. 23/2011, finançada amb romanent de Tresoreria resultant de la desafectació dels següents mitjans financers:

Así, y a la vista del informe de Intervención nº 207/2011, se propone al Ayuntamiento Pleno:

**PRIMERO:** Aprobar la modificación presupuestaria nº 23/2011, financiada con remanente de tesorería resultante de la desafectación de los siguientes medios financieros:

MEDIO FINANCIERO		IMPORTE
1	PRÉSTAMO 2514968-16	6.497,77
2	PRÉSTAMO 2514771-80	16.814,74
3	VENTA FINCA 5 UE3 PP3	108.108,26
4	VENTA INMUEBLE EN PARTIDA ERMITA Nº 8	282,87
5	INDEMNIZACIONES POR SEGUROS	1.999,65
6	PRÉSTAMO 45840003	190.677,19
7	DIFERENCIA METÁLICO PERMUTA PATRIMONIAL	46.433,00
<b>TOTALES</b>		<b>370.813,48</b>

i pressupostàriament imputable a **romanent de Tresoreria per a despeses amb finançament afectat, concepte 87010.**

Dotant de crèdit extraordinari (EXT) o suplementant l'existent (SUP) a les partides del Pressupost 2011 recollides en el següent quadre:

y presupuestariamente imputable a Remanente de Tesorería para gastos con financiación afectada, concepto 87010.

Dotando de crédito extraordinario (EXT) o suplementando el existente (SUP) a las partidas del Presupuesto 2011 recogidas en el siguiente cuadro:

PARTIDA	DENOMINACIÓN	IMPORTE
2011 1340 6231	INSTALACIONES (PROTECCIÓN CIVIL)	299,85
2011 1510 6292 022005	ESCALERAS MECÁNICAS CENSAL	2.322,41
2011 1510 6231	INSTALACIONES (URBANISMO)	832,78
2011 1510 6250	MOBILIARIO (URBANISMO)	3.207,40
2011 1510 68202 012011	OBRAS EMERGENCIA C/MAYOR 29	204.347,27
2011 1550 611 052009	REURBANIZACIÓN DE LA C/ PIZARRO	1.572,57
2011 1550 611 062009	REURBANIZACIÓN DE LA C/ BARRANQUET	1.542,93
2011 1610 75000 032011	EXPEDIENTE PIP BOMBEO RESIDUALES LA NINA	5.510,17
2011 1710 6231	INSTALACIONES (PARQUES Y JARDINES)	419,80
2011 2310 6223	EDIFI. Y OO CONSTRUCC..OTRAS (BIEN. SOCIAL)	1.241,20
2011 3410 6223	EDIFI. Y OO CONSTRUCC..OTRAS (DEPORTES)	10.035,96
2011 3410 6231	INSTALACIONES (DEPORTES)	13.826,87
2011 3410 6250	MOBILIARIO (DEPORTES)	580,00
2011 4310 6231	INSTALACIONES (COMERCIO LOCAL)	832,79
2011 4320 6231 022011	MOBILIARIO OFICINA DE TURISMO 'CHALET CENTELLA'	73.583,54
2011 4320 6250	MOBILIARIO (TURISMO)	757,83
2011 4320 6250 022011	MOBILIARIO OFICINA DE TURISMO 'CHALET CENTELLA'	1.154,84
2011 4321 6231	INSTALACIONES (PLAYAS)	9.284,34
2011 4321 624	ELEMENTOS DE TRANSPORTE (PLAYAS)	321,32
2011 4910 6231	INSTALACIONES (SCDAD. DE LA INFORMACIÓN)	30.300,87
2011 4910 6251	EQ.OFICINA (SCDAD. DE LA INFORMACIÓN)	382,05
2011 4910 626	EQ.PRO.INFOR (SCDAD. DE LA INFORMACIÓN)	3.052,26
2011 9310 626	EQ.PRO.INFOR (SERVICIOS ECONÓMICOS)	1.174,50
2011 9330 6231	INSTALACIONES (PATRIMONIO)	4.229,93
<b>TOTALES</b>		<b>370.813,48</b>

**SEGON.** Donar compte del present expedient a la Intervenció municipal a fi de l'aplicació efectiva de l'anteriorment acordat, a fi que la modificació pressupostària núm. 23/2011, provisionalment aprovada, siga exposada al públic per a possibles

**SEGUNDO:** Dese cuenta del presente expediente a la Intervención Municipal al objeto de la aplicación efectiva de lo anteriormente acordado, al objeto de que la modificación presupuestaria nº23/2011, provisionalmente aprobada, sea expuesta al público para posibles



reclamacions per un termini de 15 dies hàbils.

De no presentar-se cap reclamació, s'entendrà definitivament aprovada i serà publicada en el *Butlletí Oficial de la Província*, resumida per capítols, entrant en vigor una vegada publicat dit resum.

2n. 08-07-2011. Informe d'Intervenció núm. 207/2011.

3r. 14-07-2011. Sdictamen de la Comissió d'Hisenda, Contractació, Comerç i Patrimoni.

#### **INTERVENCIONS**

El Sr. Francisco M. Pérez Melero explica la proposta d'acord dient que són despeses de capital i provenen de facturació d'exercicis anteriors.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela pregunta si es passen els 370.000 € d'un lloc a un altre.

El Sr. Francisco M. Pérez Melero contesta que sí.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela indica que hi ha hagut tres pròrrogues i al final no es fa. Sabíem que era difícil l'expropiació. Votarem que no.

El Sr. Francisco M. Pérez Melero li contesta que li pareix acceptable la seua posició. I manifesta que genera crèdit però no líquid. I afeg que l'important per al proveïdor és, que per donar-li crèdit, eixe crèdit el pot cedir a entitats financeres, endossar-lo. La cessió del crèdit té un cost financer, però almenys cobra.

El Sr. José Carlos Gil Piñar pensa igual que el company Gaspar que és una llàstima, que les muralles que és un patrimoni de tots, al final es perden. I quant als 73.000 € de l'Oficina de Turisme, li pareix un poc desproporcionat.

El Sr. Francisco M. Pérez Melero contesta que no és mobiliari és electricitat.

El Sr. José Carlos Gil Piñar pregunta si Conselleria ha de tornar part dels diners invertits.

reclamaciones por un plazo de 15 días hábiles.

De no presentarse ninguna reclamación, se entenderá definitivamente aprobada y será publicada en el Boletín Oficial de la Provincia, resumida por capítulos, entrando en vigor una vez publicado dicho resumen.

2º.- 08-07-2011.- Informe de Intervención nº 207/2011.

3º.- 14-07-2011.- Dictamen de la Comisión de Hacienda, Contratación, comercio y educación.

#### **INTERVENCIONES**

El Sr. Francisco M. Pérez Melero explica la propuesta de acuerdo diciendo que son gastos de capital y provienen de facturación de ejercicios anteriores.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela pregunta si se pasan los 370.000 € de un lugar a otro.

El Sr. Francisco M. Pérez Melero contesta que sí.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela indica que ha habido tres prórrogas y al final no se hace. Sabíamos que era difícil la expropiación. Votaremos que no.

El Sr. Francisco M. Pérez Melero le contesta que le parece aceptable su posición. Y manifiesta que genera crédito pero no líquido. Y añade que lo importante para el proveedor, es que al darle crédito, ese crédito lo puede ceder a Entidades Financieras, endosarlo. La cesión del crédito tiene un coste financiero, pero al menos cobra.

El Sr. José Carlos Gil Piñar piensa igual que el compañero Gaspar que es una pena, que las Murallas que es un patrimonio de todos, al final se pierda. Y en cuanto a los 73.000 € de la Oficina de Turismo, le parece un poco desproporcionado.

El Sr. Francisco M. Pérez Melero contesta que no es mobiliario es electricidad.

El Sr. José Carlos Gil Piñar pregunta si Consellería tiene que devolver parte del dinero invertido.

El Sr. Francisco M. Pérez Melero contesta que sí.

El Sr. Pedro Alemany Pérez pregunta per l'expedient del bombament residual de la Nina.

El Sr. Francisco M. Pérez Melero contesta que esta obra la finançava el Pla Confiança i com que ha canviat a meitat d'exercici el tipus impositiu, la diferència és el que hem de pagar.

El Sr. Pedro Alemany Pérez pregunta en relació amb la venda de l'immoble en Ptda. Ermita.

El Sr. Francisco M. Pérez Melero contesta que s'aliena l'immoble i és el sobrant que hem rescatat.

Amb tot, s'acorda per:

11 vots a favor de **Partit Popular** (Sr. Jaime Lloret Lloret, Sr. Jerónimo Lloret Sellés, Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, Sr. Pedro Ramis Soriano, Sra. Sandra Fernández Núñez, Sr. José Lloret Martínez, Sra. Josefa María Arlandiz Pérez, Sr. Francisco Manuel Pérez Melero, Sra. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, Sr. Pascual Pastor Roca, Sra. Dolores Such Nogueroles), 5 vots en contra de **Partit Socialista Obrer Espanyol** (Sr. Gaspar Lloret Valenzuela, Sr. José Ramón Arribas Méndez, Sra. Miriam Santamaría Durá, Sr. Jaime Ramis Galiana, Sra. María de los Angeles Gualde Orozco) i 5 abstencions d'**Esquerra Unida** (Sr. José Carlos Gil Piñar, Sra. Rosa María López Rodríguez, Sr. José Ambrosio Vila Sellés) i de **Gent per la Vila** (Sr. Pedro Alemany Pérez i Sr. Pascal Amigo de Vleeschauwer).

**PRIMER:** Aprovar la modificació pressupostària núm. 23/2011, finançada amb romanent de Tresoreria resultant de la desafectació dels següents mitjans financers:

El Sr. Francisco M. Pérez Melero contesta que sí.

El Sr. Pedro Alemany Pérez pregunta por el expediente del Bombeo Residual de la Nina.

El Sr. Francisco M. Pérez Melero contesta que esta obra la financiaba el Plan Confianza y al cambiar a mitad de ejercicio el tipo impositivo, la diferencia es lo que tenemos que pagar.

El Sr. Pedro Alemany Pérez pregunta en relación a la venta del inmueble en Pda Ermita.

El Sr. Francisco M. Pérez Melero contesta que se enajena el inmueble y es el sobrante que hemos rescatado.

Por todo ello, SE ACUERDA POR:

**11 votos a favor de Partido Popular** (D. Jaime Lloret Lloret, D. Jerónimo Lloret Sellés, Dña. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, D. Pedro Ramis Soriano, Dña. Sandra Fernández Núñez, D. José Lloret Martínez, Dña. Josefa María Arlandiz Pérez, D. Francisco Manuel Pérez Melero, Dña. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, D. Pascual Pastor Roca, Dña. Dolores Such Nogueroles), 5 votos en contra de **Partido Socialista Obrero Español** ( D. Gaspar Lloret Valenzuela, D. José Ramón Arribas Méndez, Dña. Miriam Santamaría Durá, D. Jaime Ramis Galiana, Dña. María de los Angeles Gualde Orozco), y 5 abstenciones de **Esquerra Unida** ( D. José Carlos Gil Piñar, Dña. Rosa María López Rodríguez, D. José Ambrosio Vila Sellés), y **Gent per la Vila** (D. Pedro Alemany Pérez, D. Pascal Amigo de Vleeschauwer).

**PRIMERO:** Aprobar la modificación presupuestaria nº 23/2011, financiada con remanente de tesorería resultante de la desafectación de los siguientes medios financieros:

	MEDIO FINANCIERO	IMPORTE
1	PRÉSTAMO 2514968-16	6.497,77
2	PRÉSTAMO 2514771-80	16.814,74
3	VENTA FINCA 5 UE3 PP3	108.108,26
4	VENTA INMUEBLE EN PARTIDA ERMITA Nº 8	282,87
5	INDEMNIZACIONES POR SEGUROS	1.999,65
6	PRÉSTAMO 45840003	190.677,19
7	DIFERENCIA METÁLICO PERMUTA PATRIMONIAL	46.433,00
<b>TOTALES</b>		<b>370.813,48</b>

i pressupostàriament imputable a **romanent de Tresoreria per a despeses amb finançament afectat, concepte 87010.**

Dotant de crèdit extraordinari (EXT) o suplementant l'existent (SUP) a les partides del Pressupost 2011 recollides en el següent quadre:

y presupuestariamente imputable a Remanente de Tesorería para gastos con financiación afectada, concepto 87010.

Dotando de crédito extraordinario (EXT) o suplementando el existente (SUP) a las partidas del Presupuesto 2011 recogidas en el siguiente cuadro:

PARTIDA	DENOMINACIÓN	IMPORTE
2011 1340 6231	INSTALACIONES (PROTECCIÓN CIVIL)	299,85
2011 1510 6292 022005	ESCALERAS MECÁNICAS CENSAL	2.322,41
2011 1510 6231	INSTALACIONES (URBANISMO)	832,78
2011 1510 6250	MOBILIARIO (URBANISMO)	3.207,40
2011 1510 68202 012011	OBRAS EMERGENCIA C/MAYOR 29	204.347,27
2011 1550 611 052009	REURBANIZACIÓN DE LA C/ PIZARRO	1.572,57
2011 1550 611 062009	REURBANIZACIÓN DE LA C/ BARRANQUET	1.542,93
2011 1610 75000 032011	EXPEDIENTE PIP BOMBEO RESIDUALES LA NINA	5.510,17
2011 1710 6231	INSTALACIONES (PARQUES Y JARDINES)	419,80
2011 2310 6223	EDIFI. Y OO CONSTRUCC..OTRAS (BIEN. SOCIAL)	1.241,20
2011 3410 6223	EDIFI. Y OO CONSTRUCC..OTRAS (DEPORTES)	10.035,96
2011 3410 6231	INSTALACIONES (DEPORTES)	13.826,87
2011 3410 6250	MOBILIARIO (DEPORTES)	580,00
2011 4310 6231	INSTALACIONES (COMERCIO LOCAL)	832,79
2011 4320 6231 022011	MOBILIARIO OFICINA DE TURISMO 'CHALET CENTELLA'	73.583,54
2011 4320 6250	MOBILIARIO (TURISMO)	757,83
2011 4320 6250 022011	MOBILIARIO OFICINA DE TURISMO 'CHALET CENTELLA'	1.154,84
2011 4321 6231	INSTALACIONES (PLAYAS)	9.284,34
2011 4321 624	ELEMENTOS DE TRANSPORTE (PLAYAS)	321,32
2011 4910 6231	INSTALACIONES (SCDAD. DE LA INFORMACIÓN)	30.300,87
2011 4910 6251	EQ.OFICINA (SCDAD. DE LA INFORMACIÓN)	382,05
2011 4910 626	EQ.PRO.INFOR (SCDAD. DE LA INFORMACIÓN)	3.052,26
2011 9310 626	EQ.PRO.INFOR (SERVICIOS ECONÓMICOS)	1.174,50

2011 9330 6231	INSTALACIONES (PATRIMONIO)	4.229,93
TOTALES		370.813,48

**SEGON.** Donar compte del present expedient a la Intervenció municipal a fi de l'aplicació efectiva de l'anteriorment acordat, a fi que la modificació pressupostària núm. 23/2011, provisionalment aprovada, siga exposada al públic per a possibles reclamacions per un termini de 15 dies hàbils.

De no presentar-se cap reclamació, s'entendrà definitivament aprovada i serà publicada en el *Butlletí Oficial de la Província*, resumida per capítols, entrant en vigor una vegada publicat dit resum.

**SEGUNDO:** Dese cuenta del presente expediente a la Intervención Municipal al objeto de la aplicación efectiva de lo anteriormente acordado, al objeto de que la modificación presupuestaria nº23/2011 , provisionalmente aprobada, sea expuesta al público para posibles reclamaciones por un plazo de 15 días hábiles.

De no presentarse ninguna reclamación, se entenderá definitivamente aprobada y será publicada en el Boletín Oficial de la Provincia, resumida por capítulos, entrando en vigor una vez publicado dicho resumen.

#### 14. PROPOSTA DEL PORTAVEU DEL PSPV-PSOE SOBRE REALITZACIÓ DE LES SESSIONS PLENÀRIES EN HORARI DE VESPRADA.

NÚM. Expedient : 000547/2011-GENSEC

1r. 04-07-2011. Proposta del portaveu del PSPV-PSOE, sobre realització dels plens ordinaris en horari de vesprada, del següent tenor literal:

**GASPAR LLORET VALENZUELA**, portaveu del grup municipal PSOE d'este Ajuntament de la Vila Joiosa, a l'empara de l'article 91.4 del Reglament d'Organització i Funcionament de les Entitats Locals, formule per a la seua discussió i, si és el cas, aprovació en el pròxim Ple ordinari, prèvia la seua inclusió en la Comissió Informativa corresponent, la **MOCIÓ** següent:

#### EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Conforme està demandant la mateixa societat a través de diferents col·lectius i iniciatives, els ciutadans desitgen una major transparència i participació en la política aen tots els efectes i àmbits.

Ja en la sessió de constitució de la corporació

#### 14. PROPUESTA DEL PORTAVOZ DEL PSPV-PSOE SOBRE REALITZACIÓ DE LES SESSIONS PLENÀRIES EN HORARI DE VESPRADA.

Nº Expediente : 000547/2011-GENSEC

1º.- 04-07-2011.- Propuesta del portavoz del PSPV-PSOE, sobre celebración de los plenos ordinario en horario de tarde, del siguiente tenor literal:

**GASPAR LLORET VALENZUELA**, portavoz del Grupo Municipal PSOE de este Ayuntamiento de Villajoyosa, al amparo del artículo 91.4 del Reglamento de Organización y Funcionamiento de las Entidades Locales, formulo para su discusión y, en su caso aprobación en el próximo pleno ordinario, previa su inclusión en la comisión informativa correspondiente, la siguiente **MOCIÓN**:

#### EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

Conforme está demandando la propia sociedad a través de diferentes colectivos e iniciativas, los ciudadanos desean una mayor transparencia y participación en la política a todos los efectos y niveles.

Ya en la sesión de constitución de la Corporación

municipal celebrada el dia 11 de juny de 2011, es va avançar des del grup municipal PSOE que s'anava a sol·licitar el canvi d'hora dels plens ordinaris per entendre que d'esta manera es facilitava la participació dels ciutadans en la vida pública.

Des del grup socialista entenem que és en l'àmbit local on els ciutadans tenen una possibilitat més directa, efectiva i real de poder participar en la vida política i en les qüestions que li afecten d'una manera més imminent i, en este sentit, entenem que la participació del nombre més gran possible de ciutadans a través de la seua assistència als plens que celebra el consistori ha de ser tinguda molt en compte, tal com s'arreplega en l'art. 69.1 de la Llei 7/1985 de bases de règim local: *"les corporacions locals facilitarán la més àmplia informació sobre la seua activitat i la participació de tots els ciutadans en la vida local"*.

En altres moments en què es va plantejar la possibilitat de canviar la relaització de les sessions plenàries a un horari vespertí, que entenem que és l'horari en què és més fàcil conciliar la vida laboral amb l'assistència a les sessions plenàries per a la gran majoria de ciutadans, es van argumentar per part de l'Equip de Govern dificultats que creiem són perfectament salvables des del punt de vista polític i tècnic, i que no suposen, per si mateixes, motiu suficient per a dificultar o entorpir l'accés al debat plenari als ciutadans.

Per tot això, i atenent a l'interés ciutadà i les seues demandes, es proposa al Ple que adopte el següent

#### **ACORD**

ÚNIC. Que les sessions plenàries de caràcter ordinari se celebren el tercer dijous de cada mes a les 20.00 h.

2n. 14-07-2011. Dictamen favorable de la Comissió d'Hisenda, Contractació, Comerç i Educació.

#### **INTERVENCIONS**

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela manifesta que també es va estendre a les comissions

municipal celebrada el día 11 de junio de 2011, se adelantó desde el Grupo Municipal PSOE que se iba a solicitar el cambio de hora de los plenos ordinarios por entender que de este modo se facilitaba la participación de los ciudadanos en la vida pública.

Desde el Grupo Socialista entendemos que es en el ámbito local donde los ciudadanos tienen una posibilidad más directa, efectiva y real de poder participar en la vida política y en las cuestiones que le afectan de un modo más inminente y, en este sentido, entendemos que la participación del mayor número posible de ciudadanos a través de su asistencia a los plenos que celebra el Consistorio debe ser tomada muy en cuenta, tal como se recoge en el Art. 69.1 de la Ley 7/1985 de bases de régimen local: *"...las Corporaciones locales facilitarán la más amplia información sobre su actividad y la participación de todos los ciudadanos en la vida local"*.

En otros momentos en que se planteó la posibilidad de cambiar la celebración de las sesiones plenarias a un horario vespertino, que entendemos que es el horario en el que es más fácil conciliar la vida laboral con la asistencia a las sesiones plenarias para la gran mayoría de ciudadanos, se argumentaron por parte del equipo de gobierno dificultades que creemos son perfectamente salvables desde el punto de vista político y técnico y que no suponen, por sí mismas, motivo suficiente para dificultar o entorpecer el acceso al debate plenario a los ciudadanos.

Por todo ello, y atendiendo al interés ciudadano y sus demandas, se propone al Pleno que adopte el siguiente

#### **ACUERDO**

ÚNICO.- Que las sesiones plenarias de carácter ordinario se celebren el tercer jueves de cada mes a las 20:00 h.

2º.- 14-07-2011.- Dictamen favorable de la comisión de hacienda, contratación, comercio y educación.

#### **INTERVENCIONES**

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela manifiesta que también se extendió a las Comisiones

informatives. Vaig dir en el Ple d'investidura que la participació ciutadana és important. La gent normalment treballa al matí, per tant, es demana la realització de les sessions a les vesprades a partir de les 20.00 hores. Coneixem la resposta que no creix l'assistència de públic en horari de vesprada. Jo crec que sí. El company José Carlos Gil va afegir que foren en horari de vesprada també les comissions informatives.

La Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares manifesta, en contestació a la proposta, que la mateixa ja es va debatre en el Ple anterior i en comissió Informativa d'Hisenda i mantindrem els criteris que ja vam exposar.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela manifesta que els motius que vas esgrimir per a la seua no-realització era pel cost que suposava. El cost seria pràcticament zero, només l'assistència de funcionaris. Hi ha corporatius que també treballen a la vesprada, però són minoritaris. És voluntat política exclusivament.

El Sr. José Carlos Gil Piñar està completament d'acord en el que s'ha manifestat pel company Gaspar Lloret. Molta gent demana que es facen en horari de vesprada. Si es fera una enquesta eixiria en eixe sentit. Ara mateixa, hi ha quatre funcionaris que no estan atenent el públic en estos moments. Estadísticament és majoritari que els corporatius treballen al matí.

El Sr. Pedro Alemany Pérez manifesta que recolzaran la proposta del PSOE per molts motius, a més, perquè els portàvem en el nostre programa. I, d'altra banda, les persones que treballen en l'empresa privada, ens veiem en una situació difícil, perquè no es poden estudiar els temes i ens han deixat portàtils que la majoria no funcionen.

La Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares torna a dir que la despesa de funcionariat seria important i la consulta de documentació seria més fàcil en horari de matí i l'experiència prèvia ens diu que no hi havia més gent a la vesprada. A més, els plens es publiquen en la pàgina web i quant a la situació dels regidors, hi ha cinc regidors que treballen en horari de vesprada.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela manifesta que

informativas. Dije en el pleno de investidura que la participación ciudadana es importante. La gente normalmente trabaja por la mañana, luego se pide la celebración de las sesiones por las tardes a partir de las 20.00 horas. Conocemos la respuesta de que no crece la asistencia de público en horario de tarde. Yo creo que sí. El compañero José Carlos Gil añadió que fueran en horario de tarde también las comisiones informativas.

La Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares manifiesta en contestación a la propuesta, que la misma ya se debatió en el pleno anterior y en comisión Informativa de Hacienda y mantendremos los criterios que ya expusimos.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela manifiesta que los motivos que esgrimiste para su no celebración, eran el coste que suponía. El coste sería prácticamente cero, sólo la asistencia de funcionarios. Hay corporativos que también trabajan por la tarde, pero son minoritarios. Es voluntad política exclusivamente.

El Sr. José Carlos Gil Piñar está completamente de acuerdo en lo manifestado por el compañero Gaspar Lloret. Mucha gente pide que se hagan en horario de tarde. Si se hiciera una encuesta saldría en ese sentido. Ahora mismos hay cuatro funcionario que no están atendiendo al público en estos momentos. Estadísticamente es mayoritario que los corporativos trabajan por la mañana.

El Sr. Pedro Alemany Pérez manifiesta que apoyarán la propuesta del PSOE por muchos motivos, y además porque los llevábamos en nuestro programa. Y por otro lado, las personas que trabajan en la empresa privada, nos vemos en una situación difícil, porque no se pueden estudiar los temas y nos han dejado portátiles que la mayoría no funcionan.

La Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares vuelve a decir que el gasto de funcionariado sería importante y la consulta de documentación sería más fácil en horario de mañana y la experiencia previa nos dice que no había más gente por la tarde. Además los plenos se publican en la página web. Y en cuanto a la situación de los concejales, hay cinco concejales que trabajan en horario de tarde.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela manifiesta que

eixos arguments no li valen i considera que la voluntat política és la que és.

Per tot això, S'ACORDA PER:

11 vots en contra de **Partit Popular** (Sr. Jaime Lloret Lloret, Sr. Jerónimo Lloret Sellés, Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, Sr. Pedro Ramis Soriano, Sra. Sandra Fernández Núñez, Sr. José Lloret Martínez, Sra. Josefa María Arlandiz Pérez, Sr. Francisco Manuel Pérez Melero, Sra. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, Sr. Pascual Pastor Roca, Sra. Dolores Such Nogueroles), i 10 vots a favor de **Partit Socialista Obrer Espanyol** (Sr. Gaspar Lloret Valenzuela, Sr. José Ramón Arribas Méndez, Sra. Miriam Santamaría Durá, Sr. Jaime Ramis Galiana, Sra. María de los Angeles Gualde Orozco), **Esquerra Unida** (Sr. José Carlos Gil Piñar, Sra. Rosa María López Rodríguez, Sr. José Ambrosio Vila Sellés) i **Gent per la Vila** (Sr. Pedro Alemany Pérez i Sr. Pascal Amigo de Vleeschauwer).

**ÚNIC.** Desestimar la proposta del Sr. portaveu del PSPV-PSOE sobre celebració de les sessions plenàries en horari de vesprada.

#### **15. PROPOSTA DEL PORTAVEU DEL PSPV-PSOE SOBRE DESIGNACIÓ DE REPRESENTANTS DELS DIFERENTS GRUPS POLÍTICS EN ELS CONSELLS ESCOLARS DELS DIFERENTS CENTRES D'EDUCACIÓ PRIMÀRIA I SECUNDÀRIA.**

NÚM. Expedient : 000548/2011-GENSEC

1r. 04-7-2011. Proposta del portaveu del PSPV-PSOE sobre designació de representants dels diferents grups polítics en els consells escolars dels diferents centres d'Educació primària i secundària, del següent tenor literal:

GASPAR LLORET VALENZUELA, portaveu del grup municipal del PSOE d'este Ajuntament de a Vila Joiosa, a l'empara de l'article 91.4 del Reglament d'Organització i Funcionament de les Entitats Locals, formule per a la seua discussió i, si és el cas, aprovació en el pròxim Ple ordinari, prèvia la seua inclusió en la comissió

esos argumentos no le valen y considera que la voluntad política es la que es.

Por todo ello, SE ACUERDA POR:

11 votos en contra de **Partido Popular** (D. Jaime Lloret Lloret, D. Jerónimo Lloret Sellés, Dña. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, D. Pedro Ramis Soriano, Dña. Sandra Fernández Núñez, D. José Lloret Martínez, Dña. Josefa María Arlandiz Pérez, D. Francisco Manuel Pérez Melero, Dña. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, D. Pascual Pastor Roca, Dña. Dolores Such Nogueroles) y 10 votos a favor de **Partido Socialista Obrero Español** ( D. Gaspar Lloret Valenzuela, D. José Ramón Arribas Méndez, Dña. Miriam Santamaría Durá, D. Jaime Ramis Galiana, Dña. María de los Angeles Gualde Orozco), **Esquerra Unida** ( D. José Carlos Gil Piñar, Dña. Rosa María López Rodríguez, D. José Ambrosio Vila Sellés) , **Gent per la Vila** (D. Pedro Alemany Pérez, D. Pascal Amigo de Vleeschauwer)

Único.- Desestimar la propuesta del Sr. Portavoz del PSPV-PSOE sobre celebración de las sesiones plenarias en horario de tarde.

#### **15. PROPUESTA DEL PORTAVOZ DEL PSPV-PSOE SOBRE DESIGNACIÓN DE REPRESENTANTES DE LOS DIFERENTES GRUPOS POLÍTICOS EN LOS CONSEJOS ESCOLARES DE LOS DIFERENTES CENTROS DE EDUCACIÓN PRIMÀRIA I SECUNDARIA.**

Nº Expediente : 000548/2011-GENSEC

1º.-04-7-2011.- Propuesta del Portavoz del PSPV-PSOE sobre designación de representantes de los diferentes grupos políticos en los Consejos escolares de los diferentes centros de Educación primaria y secundaria, del siguiente tenor literal:

GASPAR LLORET VALENZUELA, Portavoz del Grupo Municipal del PSOE de este Ayuntamiento de Villajoyosa, al amparo del artículo 91.4 del Reglament de Organización y Funcionamiento de las Entidades Locales, formulo para su discusión y, en su caso, aprobación en el próximo pleno ordinario, previa su inclusión en la comisión

informativa corresponent, la següent

## MOCIÓ

### EXPOSICIÓ DE MOTIUS

En l'art. 30, apt. 1.3, del Decret 0233/1997, de 2 de setembre, del Govern valencià, pel qual s'aprova el Reglament Orgànic i Funcional de les escoles d'educació infantil i dels col·legis d'educació primària s'arreplega que, en els centres de més de nou unitats, formaran part dels consells escolars, juntament amb altres, "Un regidor o regidora, o representant de l'Ajuntament en el municipi del qual es trobe radicat el centre."

Igualment, en l'art. 33 del Decret 234/1997, de 2 de setembre, pel qual s'aprova el reglament orgànic i funcional dels instituts d'educació secundària s'arreplega que, en els centres de més de dotze unitats, formaran part dels consells escolars, junt amb altres, "Un regidor o regidora, o representant de l'Ajuntament en el municipi del qual es trobe radicat el centre".

No estant arreplegat en cap apartat que el representant de l'Ajuntament haja de ser un regidor de l'Equip de Govern o del partit majoritari i, atenent a la creixent demanda de la ciutadania per augmentar la pluralitat i l'obertura a la participació dels organismes de gestió pública, el Grup municipal PSOE creu oportú plantejar una diversificació de la presència de representants en els consells escolars dels centres de primària i secundària, a fi de fer arribar a estos organismes les diferents sensibilitats que es troben representades en la corporació local evitant, d'esta manera, que una part important de la representativitat que han atorgat els ciutadans a través de les urnes no tinga veu en estos òrgans de govern educatius.

Per tot allò que s'ha exposat és pel que es proposa al ple que adopte la següent

### PROPOSTA D'ACORD

**ÚNIC.** Proposar que formen part dels consells escolars dels diferents centres docents d'educació primària i secundària del municipi, regidors dels diferents grups

informativa correspondiente, la siguiente

## MOCION

### EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

En el art. 30, aptdo. 1.3, del Decreto 0233/1997 de 2 de septiembre del Gobierno Valenciano, por el que se aprueba el Reglamento Orgánico y Funcional de las Escuelas de Educación Infantil y de los Colegios de Educación primaria se recoge que, en los centros de más de nueve unidades, formarán parte de los Consejos Escolares, junto a otros, "Un concejal o concejala o representante del Ayuntamiento en cuyo municipio se halle radicado el centro."

Igualmente, en el art. 33 del Decreto 234/1997 de 2 de septiembre por el que se aprueba el reglamento Orgánico y Funcional de los Institutos de Educación Secundaria se recoge que, en los centros de más de doce unidades, formarán parte de los Consejos Escolares, junto a otros, "Un concejal o concejala o representante del Ayuntamiento en cuyo municipio se halle radicado el centro".

No estando recogido en ningún apartado que el representante del Ayuntamiento deba ser un concejal del equipo de gobierno o del partido mayoritario y, atendiendo a la creciente demanda de la ciudadanía por aumentar la pluralidad y la apertura a la participación de los organismos de gestión pública, el Grupo municipal PSOE cree oportuno plantear una diversificación de la presencia de representantes en los Consejos Escolares de los centros de primaria y secundaria con el fin de hacer llegar a estos organismos las diferentes sensibilidades que se encuentran representadas en la corporación local evitando, de este modo, que una parte importante de la representatividad que han otorgado los ciudadanos a través de las urnas no tenga voz en estos órganos de gobierno educativos.

Por todo lo expuesto es por lo que se propone al pleno que adopte la siguiente

### PROPUESTA DE ACUERDO

**UNICO.-** Proponer que formen parte de los Consejos Escolares de los diferentes centros docentes de Educación Primaria y Secundaria del municipio, concejales de los diferentes grupos



polítics que integren esta corporació, tant del grup popular com dels diferents grups de l'oposició.

2n. 14-07-2011. Dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, Contractació, Comerç i Educació.

### INTERVENCIONS

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela manifesta que EU i Gent per la Vila es van sumar a la proposta. Nosaltres tindriem veu però no vot En el punt anterior s'ha parlat de la disponibilitat i el que es demana ara és participar en els consells escolars.

La Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares manifesta que els consells escolars tenen un representant que és un regidor de l'Equip de Govern en els centres d'educació primària i secundària. Sempre ha sigut així. I com és l'Equip de Govern el que els gestiona i a més per a ser resolutius, perquè és un fòrum de gestió educativa i no fòrum de debat polític.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela manifesta que com a representant de la corporació ha d'aportar les seues idees a la gestió educativa. En el Ple d'investidura es va parlar de nous temps. Es parla d'un regidor no es distingix que siga de l'Equip de Govern o no.

El Sr. José Carlos Gil Piñar recolza el que ha manifestat el company Gaspar Lloret. La política no és roïna, que estiguen representats un altre membre de la corporació triats pels ciutadans. Es parla de tindre veu i no vot.

El Sr. Pedro Alemany Pérez manifesta que recolzen esta proposta, perquè són partidaris de donar participació ciutadana i seria molt aconsellable que qualsevol membre de l'oposició pugua aportar idees, opinions, és un consell escolar. I vostés tenen l'última decisió.

La Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares es reitera en l'exposició feta a l'inici. L'Equip de Govern és el que ha de tindre el vincle amb el centre educatiu per a gestionar la vida educativa.

Per tot això, S'ACORDA PER:

políticos que integran esta Corporación, tanto del Grupo Popular como de los diferentes grupos de la oposición.

2º.- 14-07-2011.- Dictamen de la Comisión Informativa de hacienda, contratación, comercio y educación.

### INTERVENCIONES

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela manifiesta que EU y Gent per la Vila se sumaron a la propuesta. Nosotros tendríamos voz pero no voto En el punto anterior se ha hablado de la disponibilidad y lo que se pide ahora es participar en los Consejos Escolares.

La Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares manifiesta que los Consejos escolares tienen un representante que es un concejal del equipo de Gobierno en los centro de Educación Primaria y Secundaria. Siempre ha sido así. Y como es el equipo de Gobierno el que los gestiona y además para ser resolutivos, porque es un foro de gestión educativa y no foro de debate político.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela manifiesta que como representante de la Corporación debe aportar sus ideas a la gestión educativa. En el Pleno de investidura se habló de nuevos tiempos. Se habla de un concejal no se distingue que sea del equipo de gobierno o no.

El Sr. José Carlos Gil Piñar apoya lo manifestado por el compañero Gaspar Lloret. La política no es mala, que estén representados otro miembro de la corporación escogidos por los ciudadanos. Se habla de tener voz y no voto.

El Sr. Pedro Alemany Pérez manifiesta que apoyan esta propuesta, porque son partidarios de dar participación ciudadana y sería muy aconsejable que cualquier miembro de la oposición pueda aportar ideas, opiniones, es un consejo escolar. Y ustedes tienen la última decisión.

La Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares se reitera en la exposición hecha al inicio. El equipo de gobierno es el que debe tener el vínculo con el centro educativo para gestionar la vida educativa.

Por todo ello, SE ACUERDA POR:

11 vots en contra de **Partit Popular** (Sr. Jaime Lloret Lloret, Sr. Jerónimo Lloret Sellés, Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, Sr. Pedro Ramis Soriano, Sra. Sandra Fernández Núñez, Sr. José Lloret Martínez, Sra. Josefa María Arlandiz Pérez, Sr. Francisco Manuel Pérez Melero, Sra. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, Sr. Pascual Pastor Roca, Sra. Dolores Such Nogueroles), i 10 vots a favor de **Partit Socialista Obrer Espanyol** (Sr. Gaspar Lloret Valenzuela, Sr. José Ramón Arribas Méndez, Sra. Miriam Santamaría Durá, Sr. Jaime Ramis Galiana, Sra. María de los Angeles Gualde Orozco), **Esquerra Unida** (Sr. José Carlos Gil Piñar, Sra. Rosa María López Rodríguez, Sr. José Ambrosio Vila Sellés) i **Gent per la Vila** (Sr. Pedro Alemany Pérez i Sr. Pascal Amigo de Vleeschauwer).

**ÚNIC.** Desestimar la proposta del portaveu del PSPV-PSOE sobre designació de representants dels diferents grups polítics en els consells escolars dels diferents centres d'educació primària i secundària.

**11 votos en contra de Partido Popular** (D. Jaime Lloret Lloret, D. Jerónimo Lloret Sellés, Dña. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, D. Pedro Ramis Soriano, Dña. Sandra Fernández Núñez, D. José Lloret Martínez, Dña. Josefa María Arlandiz Pérez, D. Francisco Manuel Pérez Melero, Dña. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, D. Pascual Pastor Roca, Dña. Dolores Such Nogueroles) y 10 votos a favor de **Partido Socialista Obrero Español** ( D. Gaspar Lloret Valenzuela, D. José Ramón Arribas Méndez, Dña. Miriam Santamaría Durá, D. Jaime Ramis Galiana, Dña. María de los Angeles Gualde Orozco), **Esquerra Unida** ( D. José Carlos Gil Piñar, Dña. Rosa María López Rodríguez, D. José Ambrosio Vila Sellés), y **Gent per la Vila** (D. Pedro Alemany Pérez, D. Pascal Amigo de Vleeschauwer)

**ÚNICO.-** Desestimar la propuesta del Portavoz del PSPV-PSOE sobre designación de representantes de los diferentes grupos políticos en los consejos escolares de los diferentes centros de educación primaria y secundaria.

**16. PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE COMERÇ SOBRE MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA DE PROTECCIÓ DEL PAISATGE URBÀ REGULADORA DE LA INSTAL·LACIÓ DE TERRASSES I D'ELEMENTS DE PUBLICITAT COMERCIAL DEL MUNICIPI DE LA VILA JOIOSA.**

NÚM. Expedient : 000549/2011-GENSEC

ANTECEDENTS:

1r. 11-07-2011. Proposta de la Regidoria de Comerç, del següent tenor literal:

**PROPOSTA DE LA REGIDOR DELEGADA DE L'ÀREA DE COMERÇ**

La senyora María del Rosario Escrig Llinares, regidora delegada de l'Àrea de Comerç de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, al Ple, té l'honor d'eleva la següent,

*PROPOSTA D'ACORD*

Vist l'informe de la tècnica de Comerç,

**16. PROPUESTA DE LA CONCEJALÍA DE COMERCIO SOBRE MODIFICACIÓN DE LA ORDENANZA DE PROTECCIÓN DEL PAISAJE URBANO REGULADORA DE LA INSTALACIÓN DE TERRAZAS Y DE ELEMENTOS DE PUBLICIDAD COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE VILLAJYOYA.**

Nº Expediente : 000549/2011-GENSEC

ANTECEDENTES:

1.- 11-07-2011.- Propuesta de la concejalía de comercio, del siguiente tenor literal:

**PROPUESTA DE LA CONCEJAL DELEGADA DEL ÁREA DE COMERCIO**

Doña María del Rosario Escrig Llinares, Concejala delegada del Área de Comercio del Ayuntamiento de Villajoyosa, al Pleno, tiene el honor de elevar la siguiente,

*PROPUESTA DE ACUERDO*

Visto el informe de la Técnico de Comercio,

segons diu

“Que l'Ordenança de Protecció del Paisatge Urbà reguladora de la instal·lació de terrasses i elements de publicitat Comercial del municipi de la Vila Joiosa, va instituir la denominada Comissió d'Estètica Exterior, com a òrgan col·legiat amb la finalitat primordial de resoldre totes les qüestions pueda que generar l'aplicació de la mateixa, segons contempla l'article 49, i especialment l'últim apartat de l'article 52, quan textualment arplega entre les funcions d'este òrgan col·legiat;

*“-i, en general, totes aquelles qüestions que la dinàmica d'activitat comercial i turística pugua generar en relació als fins i filosofia de millora del paisatge urbà”*

Que l'aplicació de l'Ordenança, des de la seua entrada en vigor, després de la seua publicació en el BOP de 16 de febrer del 2010, núm. 31, ha posat de manifest la conveniència, inclús necessitat, d'adaptar part del seu contingut, en la part que regula les terrasses en espai privat (article 8), a les quals procediria aplicar altres criteris, d'alguna manera menys restrictius, a fi de conciliar els béns de l'escena urbana i l'activitat econòmica en la localitat.

Que, per esta raó, la reglamentació de l'Ordenança no pot realitzar-se al marge dels criteris essencials de rendibilitat, que regixen la gestió empresarial. Per tant, la conciliació entre factors estètics i empresarials mai haurà de fer-se en detriment de la raó de ser de les empreses, que és el seu pla de negoci i viabilitat. Màximament en dominis privats, en els que l'Ajuntament disposa d'unes competències d'alguna manera esbiaixades, que mai hauran d'impedir la llibertat d'empresa reconeguda constitucionalment.

Que de les sol·licituds presentades en el Departament de Comerç, així com el sentir general del col·lectiu afectat, basant-se en el que s'ha exposat abans, es conclou la necessitat de revisar el tractament, donada la implantació de pèrgoles per a terrasses o instal·lacions a l'aire lliure en espais privats, perfilat pel Departament d'Urbanisme, representat en la dita Comissió d'Estètica Exterior, en la persona del seu cap i/o un altre tècnic municipal.

FONAMENTS DRET

según dice

“Que la Ordenanza de Protección del Paisaje Urbano reguladora de la instalación de terrazas y elementos de publicidad Comercial del municipio de La Vila Joiosa, instituyó la denominada Comisión de Estética Exterior, como órgano colegiado con la finalidad primordial de resolver cuantas cuestiones pueda generar la aplicación de la misma, según contempla el artículo 49, y especialmente el último apartado del artículo 52, cuando textualmente recoge entre las funciones de este organo colegiado;

*“-y, en general, todas aquellas cuestiones que la dinámica de actividad comercial y turística pueda generar en relación a los fines y filosofía de mejora del paisaje urbano”*

Que la aplicación de la Ordenanza, desde su entrada en vigor, tras su publicación en el BOP de 16 de febrero de 2010 nº31, ha puesto de manifiesto la conveniencia, incluso necesidad, de adaptar parte de su contenido, en la parte que regula las terrazas en espacio privado (artículo 8), a las que procedería aplicar otros criterios, de alguna manera menos restrictivos, en aras de conciliar los bienes de la escena urbana y la actividad económica en la localidad.

Que, por esta razón, la reglamentación de la Ordenanza no puede realizarse al margen de los criterios esenciales de rentabilidad, que rigen la gestión empresarial. Por tanto, la conciliación entre factores estéticos y empresariales nunca deberá hacerse en detrimento de la razón de ser de las empresas, que es su plan de negocio y viabilidad. Máxime en dominios privados, en los que el Ayuntamiento dispone de unas competencias de alguna manera sesgadas, que nunca deberán impedir la libertad de empresa reconocida constitucionalmente.

Que de las solicitudes presentadas en el Departamento de Comercio, así como el sentir general del colectivo afectado, en base a lo arriba expuesto, se concluye la necesidad de revisar el tratamiento dado a la implantación de pérgolas para terrazas o instalaciones al aire libre en espacios privados, perfilado por el Departamento de Urbanismo, representado en dicha Comisión de Estética Exterior, en la persona de su Jefe y/u otro técnico municipal.

FUNDAMENTOS DERECHO

**Primer.** la vigent Ordenança de Protecció del paisatge urbà reguladora de la instal·lació de les terrasses i elements de publicitat comercial del municipi de la Vila Joiosa va ser aprovada inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària realitzada el 19 de novembre del 2009, i sotmesa a informació pública per un termini de 30 dies per mitjà de publicació d'anunci en el BOP de la província d'Alacant número 236, d'11 de desembre de 2009, sense presentar-se al·legacions, es publica íntegrament l'ordenança (BOP 16 febrer 2010, núm. 31).

**Segon.** La competència en matèria d'aprovació d'ordenances recau en el Ple, segons l'article 22.2d de l'LRBRL, que en cap cas podrà delegar-la en l'alcalde ni en la Junta de Govern Local (article 22.4 LRBRL), tal com corrobora la Jurisprudència (STS d'11 de juny de 1997).

**Tercer.** El procediment per a la seua aprovació ve establert en l'article 49 de la LRBRL, a què es remet l'article 56 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel que s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local, que enumera les etapes del mateix.

**Quart.** es considera convenient des d'un punt de vista tècnic, modificar el text de l'Ordenança, per mitjà de

- La incorporació d'un nou article dedicat a este supòsit, que resulta ser l'article 26.
- L'adaptació de l'article 11, dedicat a la documentació exigida al sol·licitar la llicència, a canvis en la normativa específica en matèria de projectes tècnics, suprimint el requisit de "visat pel col·legi oficial".
- Mantindre la data d'inici de la disposició transitòria en la de publicació en el BOP de la versió original ( 16.2.2010, núm. 31)

Que la redacció final del text íntegre, és la següent

ORDENANÇA DE PROTECCIÓ DEL PAISATGE URBÀ, REGULADORA DE LA INSTAL·LACIÓ DE TERRASSES I D'ELEMENTS DE PUBLICITAT COMERCIAL, DEL MUNICIPI DE LA VILA JOIOSA

Primero: la vigente Ordenanza de Protección del paisaje urbano reguladora de la instalación de las terrazas y elementos de publicidad comercial del municipio de La Vila Joiosa fue aprobada inicialmente por el Ayuntamiento Pleno en sesión ordinaria celebrada el 19 de noviembre de 2009, y sometida a información pública por un plazo de 30 días mediante publicación de anuncio en el BOP de la provincia de Alicante número 236 de 11 de diciembre de 2009, sin presentarse alegaciones, publicándose íntegramente la ordenanza (BOP 16 febrero 2010, nº 31)

Segundo: la competencia en materia de aprobación de ordenanzas recae en el Pleno, según el artículo 22.2.d) de la LRBRL, que en ningún caso podrá delegarla en el Alcalde ni en la Junta de Gobierno Local (artículo 22.4 LRBRL), tal como corrobora la Jurisprudencia (STS de 11 de junio de 1997)

Tercero: El procedimiento para su aprobación viene establecido en el artículo 49 de la LRBRL, al que se remite el artículo 56 del Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprueba el texto refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local, que enumera las etapas del mismo.

Cuarto: se considera conveniente desde un punto de vista técnico, modificar el texto de la Ordenanza, mediante

- la incorporación de un nuevo artículo dedicado a este supuesto, que resulta ser el artículo 26,
- la adaptación del artículo 11, dedicado a la documentación exigida al solicitar la licencia, a cambios en la normativa específica en materia de proyectos técnicos, suprimiendo el requisito de "visado por el colegio oficial"
- mantener la fecha de inicio de la disposición transitoria en la de publicación en el BOP de la versión original ( 16.2.2010, nº 31)

Que la redacción final del texto íntegro, es la siguiente

"ORDENANZA DE PROTECCIÓN DEL PAISAJE URBANO REGULADORA DE LA INSTALACIÓN DE TERRAZAS Y ELEMENTOS DE PUBLICIDAD COMERCIAL DEL MUNICIPIO DE LA VILA JOIOSA

## EXPOSICIÓ DE MOTIUS:

L'Ajuntament de la Vila Joiosa, juntament amb altres administracions, desenvolupa una activa política de modernització i d'embelliment del seu terme municipal, que es complementa amb les actuacions desenvolupades sota el denominat *Plan Color* sobre façanes d'edificis de propietat privada, així com del Pla especial de rehabilitació del casc històric després de la seua declaració com a Bé d'Interés Cultural.

És evident que la renovació de façanes, unida a les actuacions realitzades sobre les vies i espais públics juntament amb els nous equipaments col·lectius en el centre urbà, ha representat no sols una importantíssima millora de la imatge urbana, que permetrà aprofitar l'experiència obtinguda per a continuar amb el camí de col·laboració pública/privada emprés, sinó estendre els seus beneficis a la resta de zones del nostre terme municipal.

L'Ajuntament de la Vila Joiosa creu arribat el moment d'escometre una altra importantíssima actuació que ens permetrà consolidar la imatge de qualitat i d'ecologia urbana a través d'una actuació que preserve l'estètica i la imatge exterior de qualitat dels edificis, que ha de ser un objectiu comú de l'Administració i dels ciutadans.

L'aconseguir una regulació de la qualitat de les façanes, terrasses, tendals, mobiliari urbà, rètols, publicitat, etc., visibles des de la via pública, ha de repercutir evidentment en benefici de l'activitat dels establiments, perquè perceben els turistes i visitants una imatge "amable" d'un espai urbà, ordenat i estèticament adequat. Al mateix temps, este tipus d'instal·lacions, amb un impacte visual indiscutible, gaudiran de personalitat pròpia en l'ambientació dels espais públics.

En este sentit, a banda de la col·laboració total de l'Ajuntament de la Vila Joiosa per mitjà de la instauració dels plans i programes oportuns, és un factor molt important la participació activa dels titulars d'estos establiments, perquè procuren que la imatge

## EXPOSICIÓN DE MOTIVOS.

*El Ayuntamiento de La Vila Joiosa, junto con otras Administraciones, viene desarrollando una activa política de modernización y embellecimiento de su término municipal, que se complementa con las actuaciones desarrolladas bajo el denominado Plan Color sobre fachadas de edificios de propiedad privada, así como del Plan especial de rehabilitación del Casco Histórico tras su declaración como Bien de Interés Cultural.*

*Es evidente que la renovación de fachadas, unida a las actuaciones realizadas sobre las vías y espacios públicos junto a los nuevos equipamientos colectivos en el centro urbano ha representado no solamente una importantísima mejora de la imagen urbana, que permitirá aprovechar la experiencia obtenida para, continuando con el camino de colaboración público/privada emprendido, extender sus beneficios al resto de zonas de nuestro término municipal.*

*El Ayuntamiento de La Vila Joiosa cree llegado el momento de acometer otra importantísima actuación que nos permitirá consolidar la imagen de calidad y de ecología urbana a través de una actuación que preserve la estética y la imagen exterior de calidad de los edificios, que debe ser un objetivo común de la Administración y de los Ciudadanos.*

*El conseguir una regulación de la calidad de las fachadas, terrazas, toldos, mobiliario urbano, letreros, publicidad, etc., visibles desde la vía pública, ha de repercutir evidentemente en beneficio de la propia actividad de los establecimientos, al percibir los turistas y visitantes una imagen "amable" de un espacio urbano, ordenado y estéticamente adecuado. Al mismo tiempo, este tipo de instalaciones, con un impacto visual indiscutible, gozarán de personalidad propia en la ambientación de los espacios públicos.*

*En este sentido, aparte la total colaboración del Ayuntamiento de La Vila Joiosa por medio de la instauración de los planes y programas oportunos, es un factor muy importante la participación activa de los titulares de estos establecimientos, procurando que la imagen*

exterior dels seus locals s'adapte als paràmetres de qualitat perseguits; tot això en línia amb el contingut de la legislació general sobre el sòl que determina la possibilitat que els ajuntaments puguin ordenar, per motius d'interès turístic o estètic, l'execució d'obres i la instal·lació d'elements en la via pública o en espais visibles des de la mateixa. Es considera del tot necessari que nous conceptes sobre l'edificació i l'equipament, com ara totalitat econòmica i social, s'assumisquen en el pensament dels empresaris i en la pràctica política.

Amb això no es pretén sinó compatibilitzar esta activitat privada amb la protecció, el manteniment i la millora dels valors del paisatge urbà, de la imatge i l'estètica exterior de la ciutat perquè beneficie els seus residents. D'una altra banda, donada la interacció existent entre Turisme, Comerç i ciutat, d'acord amb les noves teories del *Citymarketing*, la reglamentació dels elements estètics d'establiments atorgarà un distintiu de qualitat al municipi, que actuarà com a factor d'atracció i elecció del nostre municipi com a destinació turística i comercial, per a aconseguir, d'esta manera, una retroalimentació contínua entre la ciutat i els actors econòmics en ella establits, que redundarà en benefici del desenvolupament local en sentit integral.

Ningú dubta hui en dia que, com a concepte general de l'ambient turístic d'un municipi com el nostre, a més de les obres públiques, s'ha d'incloure també una regulació dels ambients urbans que integren un conjunt global i unitari, que configuren la totalitat de l'estructura espacial de les zones turístiques i que identifiquen al turisme amb l'espai i a l'espai amb el turisme, el qual afecta el teixit empresarial, subjecte i objecte d'esta actuació. De fet, en municipis costaners com la Vila Joiosa, l'economia es basa fonamentalment en el sector terciari, que engloba les activitats turístiques, hoteleres, comercials, i el sector de serveis en general. Això queda abonat per les declaracions de municipi turístic, inclús a efectes comercials, la qual cosa en última instància redunda en un fi social, que absorbeix els majors recursos d'ocupació i de desenvolupament local.

L'article 46 de la Constitució exigeix els poders públics que articulen les mesures apropiades per a garantir la conservació i

*exterior de sus locales se adapte a los parámetros de calidad perseguidos; todo ello en línea con el contenido de la legislación general sobre el suelo que prevé la posibilidad de que los Ayuntamientos puedan ordenar por motivos de interés turístico o estético la ejecución de obras e instalación de elementos en la vía pública o en espacios visibles desde la misma. Se considera del todo punto necesario que nuevos conceptos sobre la edificación y el equipamiento, como totalidad económica y social, se asuman en el pensamiento de los empresarios y en la práctica política.*

*Con ello no se pretende sino compatibilizar esta actividad privada con la protección, el mantenimiento y la mejora de los valores del paisaje urbano, de la imagen y estética exterior de la ciudad que beneficie a sus residentes. Por otra parte, dada la interacción existente entre Turismo, Comercio y Ciudad de acuerdo con las nuevas Teorías del Citymarketing, la reglamentación de los elementos estéticos de establecimientos otorgará un distintivo de calidad al municipio, que actuará como factor de atracción y elección de nuestro municipio como destino turístico y comercial, consiguiendo de esta manera una retroalimentación continua entre la Ciudad y los actores económicos en ella establecidos, que redundará en beneficio del desarrollo local en sentido integral.*

*Nadie duda hoy día que, como concepto general del ambiente turístico de un municipio como el nuestro, además de las obras públicas, debe incluirse también una regulación de los ambientes urbanos, que integran un conjunto global y unitario que configuran la totalidad de la estructura espacial de las zonas turísticas, identificando al turismo con el espacio y al espacio con el turismo, afectando al tejido empresarial, sujeto y objeto de esta actuación. De hecho, en municipios costeros como La Vila Joiosa, la Economía se basa fundamentalmente en el sector terciario, que engloba las actividades turísticas, hosteleras, comerciales y del sector servicios en general. Ello queda respaldado por las Declaraciones de Municipio turístico, incluso a efectos comerciales, lo cual en última instancia redunda en un fin social, absorbiendo los mayores recursos de empleo y desarrollo local.*

*El artículo 46 de la Constitución exige a los poderes públicos que articulen las medidas apropiadas para garantizar la conservación y*

promoure l'enriquiment del patrimoni. La mateixa norma, en l'article 128, estableix que tota la riquesa del país, en les seues distintes formes, i siga quina siga la seua titularitat, està subordinada a l'interés general.

La Constitució regula, per tant, el deure de conservació del patrimoni com un deure doble en dos àmbits:

En un primer àmbit estableix el deure positiu dels poders públics, de tal manera que ells reconeguen, respecten i garantisquen la conservació del patrimoni i promoguen l'enriquiment de tots els béns que l'integren, siga quina siga la seua titularitat o règim jurídic. En este àmbit, ha de tindre's present que la funció social i l'interés general del dret de propietat delimitaran les facultats del seu exercici privat i configuraran o conferiran el contingut econòmic i social d'este dret individual.

En un segon àmbit, regula els deures positius de conservació de la propietat privada, quant a l'exercici del dret essencial de gaudir i disposar de la mateixa, d'acord amb el seu contingut essencial. Les facultats per a l'exercici del dret de propietat vénen encadenades, biunívocament, al compliment dels deures i de les funcions socials que legitimen el dret de la seua creació, manteniment i conservació física adequada per a ser útil, així com del seu ús i gaudiment com a bé disponible patrimonialitzable privadament.

La innovació introduïda per esta ordenança consistix en la creació de la Comissió d'Estètica Urbana, la funció de la qual és la de definir les grans directrius quant a la protecció, el manteniment i la millora dels valors fonamentals del paisatge urbà, i la de garantir la imatge de la ciutat de la Vila Joiosa, requisit ineludible per al seu desenvolupament integral, alhora que resoldrà puntualment aquelles qüestions no reglades.

Per tot això, l'Ajuntament de la Vila Joiosa, fent ús de les atribucions que li atorguen la vigent Llei reguladora de les bases del règim local, Reglament de serveis de les corporacions locals, legislació sobre el sòl, Pla general d'ordenació urbana i la resta de normativa concordant i aplicable a la matèria, promulga la

*promover el enriquecimiento del patrimonio; y la misma norma, en su artículo 128, establece que toda la riqueza del país, en sus distintas formas y cualquiera que sea su titularidad, está subordinada al interés general.*

*La Constitución regula, pues, el deber de conservación del patrimonio como un doble deber en dos niveles:*

*En un primer nivel establece el deber positivo de los poderes públicos, de tal forma que ellos reconozcan, respeten y garanticen la conservación del patrimonio y promuevan el enriquecimiento de todos los bienes que lo integran, cualquiera que sea su titularidad o régimen jurídico. En este nivel, debe tenerse presente que la función social y el interés general del derecho de propiedad delimitarán las facultades de su ejercicio privado y configurarán o conferirán el contenido económico y social de este derecho individual.*

*En un segundo nivel, regula los deberes positivos de conservación de la propiedad privada en cuanto al ejercicio del derecho esencial de gozar y disponer de la misma conforme a su contenido esencial. Las facultades para el ejercicio del derecho de propiedad vienen encadenadas, biunívocamente, al cumplimiento de los deberes y funciones sociales que legitiman el derecho de su creación, mantenimiento y conservación física adecuada para ser útil, así como de su uso y disfrute como bien disponible patrimonializable privadamente.*

*La innovación introducida por esta Ordenanza, consistente en la creación de la Comisión de Estética Urbana, cuya función consiste en definir las grandes directrices en cuanto a la protección, mantenimiento y mejora de los valores fundamentales del paisaje urbano, garantizará la imagen de la Ciudad de La Vila Joiosa, requisito ineludible para su desarrollo integral, al tiempo que resolverá puntualmente aquellas cuestiones no regladas.*

*Por todo ello, el Ayuntamiento de Villajoyosa, en uso de las atribuciones que le otorgan la vigente Ley Reguladora de las Bases del Régimen Local, Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales, Legislación sobre el suelo, Plan General de Ordenación Urbana y demás normativa concordante y aplicable a la materia, promulga la*

següent

ORDENANÇA DE PROTECCIÓ DEL PAISATGE URBÀ REGULADORA DE LA INSTAL·LACIÓ DE TERRASSES I D'ELEMENTS DE PUBLICITAT COMERCIAL DEL MUNICIPI DE LA VILA JOIOSA

TÍTOL I. DISPOSICIONS DE CARÀCTER GENERAL

### Secció Primera - de l'aplicació general

#### Article 1. Objecte de l'Ordenança

La present ordenança té com a objecte, en el marc de les competències municipals que li atorga l'article 25 de la vigent Llei reguladora de les bases del Règim Local, establir mesures de millora del paisatge urbà que afecten tot tipus d'instal·lacions lligades a l'activitat empresarial.

#### Article 2. Finalitats

És, per tant, objectiu d'esta ordenança actuar sobre l'estètica de la via pública en sentit ampli, que comprenen tots aquells elements que condicionen la imatge exterior de la mateixa, sitis tant en aquelles zones de naturalesa pública com privada, sempre que siguin visibles des de la via pública i, per tant, condicionen l'equilibri estètic de la ciutat.

Queden sotmesos a les normes d'esta ordenança, els espais exteriors de locals comercials, despachos professionals de qualsevol tipus oberts al públic, i d'oferta turística complementària per mitjà de la regulació de les qualitats i de la tipologia dels conjunts de terrasses, que comprenen taules, cadires, expositors, tendals i la resta d'elements de mobiliari que normalment s'instal·len en el seu entorn, siguin de tipus funcional o decoratiu, així com de qualsevol tipus d'element publicitari o de senyalització, especialment els rètols dels establiments, siti en qualsevol punt de l'exterior; a fi que s'adaptin progressivament a les demandes de qualitat actuals i previsibles en un futur, amb la finalitat d'evitar un deteriorament de la imatge i estètica del municipi, conformat per múltiples elements i espais de qualsevol naturalesa.

#### Article 3. Àmbit d'actuació

A l'efecte d'esta ordenança, es considera

siguiente

ORDENANZA DE PROTECCIÓN DEL PAISAJE URBANO REGULADORA DE LA INSTALACIÓN DE TERRAZAS Y ELEMENTOS DE PUBLICIDAD COMERCIAL DEL MUNICIPIO DE LA VILA JOIOSA

TÍTULO I. DISPOSICIONES DE CARÁCTER GENERAL

### Sección Primera- De la aplicación general

#### Artículo 1.- Objeto de la Ordenanza.

La presente Ordenanza tiene por objeto, en el marco de las competencias municipales que le otorga el artículo 25 de la vigente Ley Reguladora de las Bases del Régimen Local, establecer medidas de mejora del paisaje urbano afectando a todo tipo de instalaciones ligadas a la actividad empresarial.

#### Artículo 2.- Finalidades.

Es, por tanto, objetivo de esta Ordenanza actuar sobre la estética de la vía pública en sentido amplio, comprendiendo todos aquellos elementos que condicionen la imagen exterior de la misma, sitios tanto en aquellas zonas de naturaleza pública como privada, siempre que sean visibles desde la vía pública y, por tanto, condicionen el equilibrio estético de la Ciudad.

Quedan sometidos a las normas de esta Ordenanza, los espacios exteriores de locales comerciales, despachos profesionales de todo tipo abiertos al público, y de oferta turística complementaria mediante la regulación de las calidades y tipología de los conjuntos de terrazas, comprendiendo mesas, sillas, expositores, toldos y demás elementos de mobiliario que normalmente se instalan en su entorno, sean de tipo funcional o decorativo, así como de todo tipo de elemento publicitario o de señalización, especialmente los rótulos de los establecimientos, sito en cualquier punto del exterior; con el fin de que se adapten progresivamente a las demandas de calidad actuales y previsibles en un futuro, con la finalidad de evitar un deterioro de la imagen y estética del municipio, conformado por múltiples elementos y espacios de cualquier naturaleza.

#### Artículo 3.- Ámbito de actuación.

A los efectos de esta Ordenanza, se considera



com a àmbit d'actuació totes les terrasses d'hoteleria, locals comercials i despachos professionals de qualsevol tipus, així com zones de propietat pública o privada, incloses les zones ocupades per tot tipus de franquícies i altres fórmules jurídiques de relativament nova implantació, que incidixen en els elements que les conformen, i tots els suports de publicitat, ja siguin rètols, anuncis, senyals indicatius, etc., sempre que estiguen lligats a l'activitat empresarial.

#### **Article 4. Delimitació de l'àmbit d'actuació**

La present ordenança regularà, en els seus aspectes substantiu i procedimental, les condicions i els requisits necessaris per a la instal·lació i el funcionament dels elements descrits en l'article 2, en la seua accepció més àmplia: conjunts de terrasses, taules, cadires, tendals, marquesines, pèrgoles, mampares i jardineres d'ús hotel·ler en les vies i en els terrenys públics, així com en aquelles zones privades vistes des de la via pública; al mateix temps, tots aquells elements o suports de publicitat, com ara rètols, anuncis lluminosos, senyals indicatius, etc.

Tot això sense perjudi de les competències i dels procediments establits per altres administracions públiques per a l'atorgament de la preceptiva autorització o concessió per a l'ocupació, quan afecten béns aliens al domini públic municipal.

#### **Article 5. Llicència municipal**

Tots els actes d'instal·lació de conjunts de terrasses d'hoteleria i comercials, i elements de publicitat exterior, estaran subjectes a prèvia llicència municipal i al pagament de les exaccions fiscals fixades en l'Ordenança fiscal, amb les particularitats de les situades en domini públic municipal que, a més, requeriran de l'autorització corresponent.

La competència per a l'atorgament de les llicències correspon a l'alcalde, però poden ser objecte de delegació.

Les llicències es concediran excepte el dret de propietat, i sense perjudi de tercers, i seran essencialment revocables per raons d'interés públic. Les dites llicències no podran ser arrendades ni cedides, ni directa ni

*como ámbito de actuación, todas las terrazas de hostelería, locales comerciales y despachos profesionales de todo tipo, así como, zonas de propiedad pública o privada, incluidas las zonas ocupadas por todo tipo de franquicias y otras fórmulas jurídicas de relativamente nueva implantación, incidiendo en los elementos que las conforman, así como todos los soportes de publicidad, ya sean rótulos, anuncios, señales indicativas, etc., siempre que estén ligados a la actividad empresarial.*

#### **Artículo 4.-Delimitación del ámbito de actuación.**

*La presente Ordenanza regulará, en sus aspectos sustantivo y procedimental, las condiciones y requisitos necesarios para la instalación y funcionamiento de los elementos descritos en el artículo 2, en su acepción más amplia: conjuntos de terrazas, mesas, sillas, toldos, marquesinas, pérgolas, mamparas y jardineras de uso hostelero en las vías y en los terrenos públicos, así como en aquellas zonas privadas vistas desde la vía pública; al mismo tiempo, que todos aquellos elementos o soportes de publicidad, tales como rótulos, anuncios luminosos, señales indicativas, etc.*

*Todo ello sin perjuicio de las competencias y procedimientos establecidos por otras administraciones Públicas para el otorgamiento de la preceptiva autorización o concesión para la ocupación cuando afecten a bienes ajenos al dominio público municipal.*

#### **Artículo 5.- Licencia municipal.**

*Todos los actos de instalación de conjuntos de terrazas de hostelería y comerciales y elementos de publicidad exterior estarán sujetos a previa licencia municipal y al pago de las exacciones fiscales fijadas en la Ordenanza fiscal, con las particularidades de las situadas en dominio público municipal que además requerirán de la autorización correspondiente.*

*La competencia para el otorgamiento de las licencias corresponde al Alcalde, pudiendo ser objeto de delegación.*

*Las licencias se concederán salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros y serán esencialmente revocables por razones de interés público. Dichas licencias no podrán ser arrendadas ni cedidas, ni directa ni*

indirectament, totalment o parcialment.

**Article 6. Sol·licitants de la llicència**

Podran optar a la seua instal·lació tots els empresaris del ram de l'hoteleria, servicis i comerç, així com tots els empresaris del ram de la indústria en el sòl així qualificat, que disposen de l'instrument ambiental corresponent (comunicació ambiental o llicència ambiental, segons siga procedent) i de l'autorització d'inici d'activitat o de llicència d'obertura, i que no tinguen deutes reconeguts amb la Hisenda municipal.

**Article 7. Terrasses**

Els locals o establiments que desitgen disposar de terrasses o d'instal·lacions a l'aire lliure annexes a l'establiment principal hauran de disposar de la corresponent llicència municipal que podrà limitar l'horari d'ús d'eixes instal·lacions i, en tot cas, la pràctica de qualsevol activitat que supose molèsties per als veïns.

A l'efecte d'esta ordenança, es considera que la terrassa és un complement de l'establiment d'hoteleria siti en un immoble, el negoci principal del qual es desenvolupa en l'interior de l'establiment, i es distingixen aquelles que s'ubiquen en espai privat o en espai públic subjectes a concessió.

**Article 8. Terrasses en espai privat**

Per a les terrasses pertanyents a conjunts immobiliaris i arquitectònics privats visibles des de la via pública, com ara comunitats de propietaris, urbanitzacions i assimilats, que, per tant, recauen en l'àmbit de la present ordenança, es requerirà llicència municipal amb un informe previ favorable de la Comissió d'Estètica Exterior (d'ara endavant, CEE), la qual atindrà per a la seua emissió a raons de qualitat i protecció del conjunt paisatgístic en què s'hi enclave.

**Article 9. Terrassa en espai públic subjectes a concessió**

El procediment per a la tramitació de la llicència prevista en la present ordenança per a l'exercici d'activitats, en domini públic municipal subjectes a concessió, serà substituït pel que s'establisca en els plecs de contractació administrativa corresponents.

**Article 10. Assegurança de responsabilitat**

*indirectamente, en todo o en parte.*

**Artículo 6.- Solicitantes de la licencia.**

*Podrán optar a su instalación todos los empresarios del ramo de la hostelería, servicios y comercio, así como, todos los empresarios del ramo de la industria en el suelo así calificado, que dispongan del instrumento ambiental correspondiente (comunicación ambiental o licencia ambiental, según proceda) y de la autorización de inicio de actividad o licencia de apertura, y que no tengan deudas reconocidas con la Hacienda Municipal.*

**Artículo 7.- Terrazas.**

*Los locales o establecimientos que deseen disponer de terrazas o instalaciones al aire libre anexas al establecimiento principal deberán disponer de la correspondiente licencia municipal que podrá limitar el horario de uso de esas instalaciones y, en todo caso, la práctica de cualquier actividad que suponga molestias para los vecinos.*

*A efectos de esta Ordenanza, se considera que la terraza es un complemento del establecimiento de hostelería sito en un inmueble, cuyo negocio principal se desarrolla en el interior del establecimiento, y distinguiéndose aquellas que se ubican en espacio privado o en espacio público sujetas a concesión.*

**Artículo 8.- Terrazas en espacio privado.**

*Para las terrazas pertenecientes a conjuntos inmobiliarios y arquitectónicos privados visibles desde la vía pública, tales como Comunidades de Propietarios, urbanizaciones y asimilados que, por tanto, recaen en el ámbito de la presente ordenanza, se requerirá licencia municipal previo informe favorable de la Comisión de Estética Exterior (en adelante, CEE), quien atenderá para su emisión a razones de calidad y protección del conjunto paisajístico en que se enclave.*

**Artículo 9.- Terraza en espacio público sujetas a concesión.**

*El procedimiento para la tramitación de la licencia prevista en la presente Ordenanza para el desarrollo de actividades en dominio público municipal sujetas a concesión será sustituido por el que se establezca en los Pliegos de Contratación Administrativa correspondientes.*

**Artículo 10.- Seguro de Responsabilidad**

### **civil**

El titular de la llicència d'instal·lació dels elements previstos en la present ordenança serà responsable dels danys que puguin ser ocasionats per la dita instal·lació, ha d'arbitrar totes aquelles mesures que s'apliquen en matèria de seguretat, i ha d'acreditar a tals efectes tindre cobert el risc de responsabilitat civil amb la corresponent pòlissa d'assegurances, com a condició prèvia a l'atorgament de la llicència.

### **Article 11. Documentació a presentar juntament amb la sol·licitud de llicència.**

Les sol·licituds de llicència municipal es presentaran acompanyades de la documentació següent:

- Plànol de situació i d'emplaçament, referit a l'ordenació detallada vigent Pla general d'ordenació urbana de la Vila Joiosa.
- Plànol de planta degudament tancat, prou explicatiu en què es reflectisca la superfície a ocupar, els elements a instal·lar (taules, cadires, parasols, mampares, jardineres, etc.), amb indicació de les dimensions de voreres, espai lliure per al trànsit de vianants previst, distàncies a vies de trànsit rodat i passos de vianants, ubicació de mobiliari urbà existent (senyals, fanals, arbres, bancs, etc.) i, en general, qualsevol circumstància que amb motiu de l'ocupació es veja afectada.
- Fotografies, característiques tècniques dels elements a instal·lar i descripció dels materials i colors previstos.
- Projecte tècnic per a la instal·lació de tendal, marquesina, pèrgola i/o rètol, subscrit pel tècnic competent, que necessàriament contindrà:

- o Memòria justificativa en què s'acredite l'adequació de l'element a instal·lar a la present ordenança, sense incórrer en cap de les prohibicions assenyalades en el seu articulat.

- o Memòria descriptiva dels elements a instal·lar, especificant dimensions, sistema de muntatge, justificació tècnica dels elements estructurals sustentadors necessaris per a la seua estabilitat i seguretat, hipòtesi de càlcul i seguretat enfront de l'acció del vent.

- o Plànols de planta, de secció i d'alçats, tant de l'element com de les façanes, tancaments o elements verticals sobre els quals s'instal·le, en els quals es reflectisquen exactament les projeccions.

### **Civil**

*El titular de la licencia de instalación de los elementos previstos en la presente Ordenanza será responsable de los daños que puedan ser ocasionados por dicha instalación, debiendo arbitrar todas aquellas medidas que sean de aplicación en materia de seguridad, debiendo acreditar a tales efectos tener cubierto el riesgo de responsabilidad civil con la correspondiente póliza de seguros, como condición previa al otorgamiento de la licencia.*

### **Artículo 11.- Documentación a presentar junto a la solicitud de licencia.**

*Las solicitudes de licencia municipal se presentarán acompañadas de la siguiente documentación:*

- *Plano de situación y emplazamiento, referido a la ordenación pormenorizada vigente Plan General de Ordenación Urbana de Villajoyosa.*
- *Plano de planta debidamente acotado, suficientemente explicativo en el que se refleje la superficie a ocupar, los elementos a instalar (mesas, sillas, sombrillas, mamparas, jardineras, etc.), con indicación de las dimensiones de aceras, espacio libre para el tránsito peatonal previsto, distancias a vías de tráfico rodado y pasos de peatones, ubicación de mobiliario urbano existente (señales, farolas, árboles, bancos,...), y en general, cualquier circunstancia que con motivo de la ocupación se vea afectada.*
- *Fotografías, características técnicas de los elementos a instalar y descripción de materiales y colores previstos.*
- *Proyecto Técnico para la instalación de toldo, marquesina, pérgola y/ o rótulo, suscrito por Técnico Competente, que necesariamente contendrá:*

- o *Memoria justificativa en la que se acredite la adecuación del elemento a instalar a la presente Ordenanza, no incurriendo en ninguna de las prohibiciones señaladas en su articulado.*

- o *Memoria descriptiva de los elementos a instalar, especificando dimensiones, sistema de montaje, justificación técnica de los elementos estructurales sustentantes necesarios para su estabilidad y seguridad, hipótesis de cálculo y seguridad frente a la acción del viento.*

- o *Planos de planta, de sección y alzados tanto del elemento como de las fachadas, cierres o elementos verticales sobre los que se instale, en los que se refleje exactamente las proyecciones.*

- Mesuraments i pressupost.
- Fotografies a color de les façanes o mitgeres de l'edifici sobre les quals es realitzi la instal·lació de l'element, preses des de la via pública, de manera que permeta la perfecta identificació del mateix.
- Còpia de la cartolina acreditativa de l'inici d'activitat o de la llicència d'obertura de l'establiment, en cas d'estar sotmesa a les mateixes.
- Certificat de no tindre deutes reconeguts amb la Hisenda municipal.
- Autorització expressa dels titulars de les activitats que s'exercisquen en els locals limítrofs, quan la terrassa es pretenga instal·lar enfront de la seua façana.
- Autorització de la comunitat de propietaris per a la instal·lació de tendals en façana per tractar-se d'element comú.
- Acreditació de la propietat, títol jurídic o autorització de la comunitat de propietaris que habilite per a la utilització privativa de l'espai, en el cas d'ocupació d'espai lliure privat.
- Acreditació de l'autorització d'ocupació de domini públic corresponent, si és el cas.
- Acreditació del depòsit previ de la taxa corresponent.
- Justificant d'assegurança de responsabilitat civil, en quantia suficient per a cobrir els riscos que puguin derivar-se de la instal·lació.

Les taxes que resulten de l'aplicació de les distintes tarifes es consideraran meritedes en el moment de la concessió de l'autorització i, successivament, el primer dia de cada un dels períodes naturals a què se subjecta la tarifa del preu.

#### **Article 12. Vigència de les llicències**

Les llicències tindran com a vigència el període que se sol·licite, com a màxim un any natural, i seran renovables, a petició de l'interessat, sempre que acredite que ha efectuat el pagament de l'exacció fiscal corresponent, que no han variat els requisits i circumstàncies tingudes en compte per a l'autorització de l'any anterior, i sempre que no haja sigut objecte de sanció ferma per infracció greu.

Quan sorgiren circumstàncies imprevistes o sobrevingudes d'urbanització, d'implantació, de supressió o de modificació de servicis o de

- *Mediciones y presupuesto.*
- *Fotografías a color de las fachadas o medianeras del edificio sobre las que se realice la instalación del elemento, tomadas desde la vía pública de forma que permita la perfecta identificación del mismo.*
- *Copia de la cartulina acreditativa del inicio de actividad o de la licencia de apertura del establecimiento, en caso de estar sometida a las mismas.*
- *Certificado de no tener deudas reconocidas con la Hacienda Municipal.*
- *Autorización expresa de los titulares de las actividades que se ejerzan en los locales colindantes, cuando la terraza se pretenda instalar frente a su fachada.*
- *Autorización de la Comunidad de Propietarios para la instalación de toldos en fachada por tratarse de elemento común.*
- *Acreditación de la propiedad, título jurídico o autorización de la Comunidad de Propietarios que habilite para la utilización privativa del espacio, en el caso de ocupación de espacio libre privado.*
- *Acreditación de la autorización de ocupación de dominio público correspondiente en su caso.*
- *Acreditación del depósito previo de la tasa correspondiente.*
- *Justificante de Seguro de Responsabilidad Civil, en cuantía suficiente para cubrir los riesgos que puedan derivarse de la instalación.*

*Las tasas que resulten de la aplicación de las distintas tarifas se considerarán devengadas en el momento de la concesión de la autorización, y sucesivamente el primer día de cada uno de los períodos naturales a que se sujeta la tarifa del precio.*

#### **Artículo 12.- Vigencia de las licencias.**

*Las licencias tendrán como vigencia el periodo que se solicite y como máximo el de un año natural y serán renovables, a petición del interesado, siempre que acredite que ha efectuado el pago de la exacción fiscal correspondiente, que no han variado los requisitos y circunstancias tenidas en cuenta para la autorización del año anterior, y siempre que no haya sido objeto de sanción firme por infracción grave.*

*Quando surgieran circunstancias imprevistas o sobrevenidas de urbanización; de implantación, supresión o modificación de servicios o de*

celebració d'actes públics o privats, es podrà revocar, modificar o suspendre temporalment l'autorització concedida, sense dret a indemnització a favor de l'interessat.

#### **Article 13. Modificacions de llicència**

En el cas que s'acordara la renovació, els interessats a modificar allò que s'ha autoritzat l'any anterior hauran de sol·licitar-ho expressament en el termini que s'establisca a este efecte, i acompanyar la documentació que procedisca d'acord amb la descrita en l'article 11 per a la presentació de sol·licituds de llicència.

#### *Secció Segona. De les mesures de qualitat*

#### **Article 14. Mesures de qualitat**

Les mesures de qualitat hauran d'ajustar-se al que estableixen els articles anteriors i al nivell perseguit per l'Ajuntament de la Vila Joiosa. A estos efectes:

1. No es permetrà la instal·lació de mobiliari i la resta d'elements objecte d'esta ordenança deteriorats o de baixa qualitat que representen un menyscabament per a l'estètica exterior.
2. Aquells establiments que, per la naturalesa de la seua activitat, siguen especialment generadors de residus, embolcalls, papers, etc., hauran de col·locar papereres o recipients adequats per al depòsit pels usuaris.
3. Cap d'estos elements ostentarà rètols o senyalitzacions de propaganda que no siga la mateixa de l'establiment.
4. Els materials a utilitzar en el mobiliari de les terrasses seran: ferro, acer inoxidable, alumini, plàstics d'alta qualitat, fusta, vimen, canya de bambú i d'altres naturals
5. Els parasols seran de tela, lona natural o plastificada, o un altre tipus de materials naturals.
6. Els rètols i un altre tipus d'elements objecte de la present ordenança seran retirats quan cessament l'activitat empresarial, i ha de quedar tot en el seu estat original.
7. La disposició dels rètols i aparadors, o vista exterior, dels locals objecte d'esta ordenança han de guardar una estètica i un ordre adequats, a més de les condicions de neteja i d'higiene acceptables per a la seua vista des de l'exterior.
8. Els titulars conservaran i cuidaran la neteja, presentació i bon ordre, tant de terrasses i zones privades o via pública ocupada, com dels seus elements, independentment del tipus de local o activitat.

*celebración de actos públicos o privados, se podrá revocar, modificar o suspender temporalmente la autorización concedida, sin derecho a indemnización a favor del interesado.*

#### **Artículo 13.- Modificaciones de licencia.**

*En el supuesto de que se acordara la renovación, los interesados en modificar lo autorizado en el año anterior deberán solicitarlo expresamente, en el plazo que se establezca al efecto, acompañando la documentación que proceda conforme a la descrita en el artículo 11 para la presentación de solicitudes de licencia.*

#### *Sección Segunda- De las medidas de calidad*

#### **Artículo 14.- Medidas de calidad.**

Las medidas de calidad deberán ajustarse a lo establecido en los artículos anteriores, y al nivel perseguido por el Ayuntamiento de Villajoyosa. A estos efectos:

1. No se permitirá la instalación de mobiliario y demás elementos objeto de esta Ordenanza deteriorados o de baja calidad que representen un menoscabo para la estética exterior.
2. Aquellos establecimientos que, por la naturaleza de su actividad, sean especialmente generadores de residuos, envoltorios, papeles, etc deberán colocar papeleras o recipientes adecuados para el depósito por los usuarios.
3. Ninguno de estos elementos ostentará rótulos o señalizaciones de propaganda que no sea la propia del establecimiento.
4. Los materiales a utilizar en el mobiliario de las terrazas serán: hierro, acero inoxidable, aluminio, plásticos de alta calidad, madera, mimbre, caña de bambú y otros naturales
5. Las sombrillas serán de tela, lona natural o plastificada, u otro tipo de materiales naturales.
6. Los rótulos y otro tipo de elementos objeto de la presente ordenanza serán retirados cuando cese la actividad empresarial, quedando todo en su estado original.
7. La disposición de los rótulos y escaparates o vista exterior de los locales objeto de esta Ordenanza deberán guardar una estética y orden adecuados, además de las condiciones de limpieza e higiene aceptables para su vista desde el exterior.
8. Los titulares conservarán y cuidarán la limpieza, presentación y buen orden tanto de terrazas y zonas privadas o vía pública ocupada, como de sus elementos, independientemente del tipo de local o actividad.

9. La instal·lació d'unitats exteriors d'aire condicionat en façana visible des de via pública s'efectuarà en l'interior d'establiment comercial, per mitjà d'un buit en façana i amb la col·locació d'una reixeta enrasada i de color semblant al de la façana, a fi de reduir l'impacte visual i millorar l'estètica exterior del conjunt arquitectònic, tot això per a garantir que no es produiran molèsties per sorolls, vibracions i emissió d'aire calent a vianants.

10. La publicitat, la informació, els rètols, etc., almenys, hi seran en un dels idiomes oficials de la Comunitat Valenciana.

Als efectes assenyalats en els articles anteriors, per iniciativa pròpia de l'Ajuntament, o per proposta de les organitzacions empresarials, es podrà aprovar un catàleg de mobiliari i la resta d'elements inclosos en la present ordenança.

## TÍTOL II. DELS ELEMENTS

### CAPÍTOL PRIMER - DELS CONJUNTS DE TERRASSES EN GENERAL:

Secció Primera. Dels tendals i parasols.

#### **Article 15. Col·locació de parasols**

Amb caràcter general, en les terrasses només s'autoritzarà la col·locació de parasols fàcilment desmuntables que tinguen, com a màxim, un diàmetre de 4 metres, o superfície equivalent, d'acord amb la línia estètica i arquitectònica on s'ubique, a través del dictamen de la Comissió d'Estètica Exterior i subjectes per mitjà de base de suficient pes, de manera que no supose un perill per als usuaris i vianants, i que no es produísca deteriorament del paviment, en el cas de terrasses en via pública.

Tots els parasols instal·lats en una mateixa terrassa hauran de ser iguals en grandària, forma, model i color.

No s'admetran amb publicitat, excepte la pròpia del local, si bé amb cura de l'estètica quant a colors i grandària de la mateixa.

#### **Article 16. Definició de tendal**

S'entén per tendals els elements, ixents o no de la línia de façana, integrats per una estructura sempre plegable, revestida

9. La instalación de unidades exteriores de aire acondicionado en fachada visible desde vía pública se efectuará en el interior de establecimiento comercial, practicando un hueco en fachada y colocando rejilla enrasada y de color similar al de la fachada, a fin de reducir el impacto visual y mejorar la estética exterior del conjunto arquitectónico, todo ello garantizando que no se producirán molestias por ruidos, vibraciones y emisión de aire caliente a peatones.

10. La publicidad, información, rótulos, ... , al menos, será en uno de los idiomas oficiales de la Comunidad Valenciana.

A los efectos señalados en los artículos anteriores, por iniciativa propia del Ayuntamiento o por propuesta de las organizaciones empresariales, se podrá aprobar un catálogo de mobiliario y demás elementos incluidos en la presente ordenanza.

## TÍTULO II. DE LOS ELEMENTOS

### CAPÍTULO PRIMERO- DE LOS CONJUNTOS DE TERRAZAS EN GENERAL:

Sección Primera.- De los toldos y sombrillas.

#### **Artículo 15.- Colocación de sombrillas.**

*Con carácter general, en las terrazas solamente se autorizará la colocación de sombrillas fácilmente desmontables que tengan como máximo un diámetro de 4 metros o superficie equivalente conforme a la línea estética y arquitectónica donde se ubique, a través del dictamen de la Comisión de Estética Exterior, y sujetas mediante base de suficiente peso de manera que no suponga un peligro para los usuarios y viandantes y de que no se produzca deterioro del pavimento, en el caso de terrazas en vía pública.*

*Todas las sombrillas instaladas en una misma terraza deberán ser iguales en tamaño, forma, modelo y color.*

*No se admitirán con publicidad, excepto la propia del local, si bien cuidando la estética en cuanto a colores y tamaño de la misma.*

#### **Artículo 16.- Definición de toldo.**

*Se entiende por toldos los elementos, salientes o no de la línea de fachada, integrados por una estructura siempre plegable, revestida*

habitualment de lona o materials semblants.

#### **Article 17. Requisits bàsics dels tendals**

En el cas d'instal·lació de tendals, segons el que determina esta ordenança, s'han de complir les prescripcions següents:

a) Els tendals seran extensibles i estaran subjectes a façana, amb un vol màxim de 3,5 metres o, si és el cas, la vertical de la línia interior de la vorera pública, i no podran envair, en cap cas, la zona de calçada.

b) Els tendals seran, en tot cas, volats, i no es permet la col·locació de potes o pilarets per al seu sosteniment, a excepció d'altres consideracions de la Comissió d'Estètica Exterior sobre el cas concret.

c) El seu punt més baix, inclosos possibles faldons, estarà a una altura lliure mínima de 2,20 metres del sòl.

d) Els tendals, així com qualsevol element subjecte als murs de l'edifici, no podran ser utilitzats per a penjar d'ells cap tipus d'objecte.

e) Podran disposar de paravents o d'elements de separació entre establiments que podran ser opacs fins una altura màxima de 0,80 metres. La resta, fins a aconseguir una altura màxima de 2 metres, haurà de ser de material transparent.

f) S'admetrà, en els casos en què siga possible, la col·locació de tendals autoportables mòbils i extensibles a un costat i a l'altre amb vol màxim de 2,50 metres.

g) Les opcions o solucions per a tendals que es trien hauran de ser unitàries per al mateix edifici, si forma un conjunt arquitectònic clar, i no una distinta per a cada local, amb la amb l'aprovació prèvia de la comunitat de propietaris de l'edifici.

h) Serà requisit imprescindible l'autorització prèvia de la comunitat de propietaris per a la instal·lació de tendal en façana, per tractar-se d'un element comú de l'edificació.

#### **Article 18. Disseny i materials dels tendals**

Quant al disseny i materials dels tendals, s'autoritzen les instal·lacions de tendals que complisquen els requisits següents:

A) Estructura portable:

- L'estructura en els seus elements, tant verticals com horitzontals, serà lleugera, d'alumini lacat, d'acer galvanitzat pintat, d'acer inoxidable o, excepcionalment, de fusta.

habitualmente de lona o materiales similares.

#### **Artículo 17.- Requisitos básicos de los toldos.**

En el caso de instalación de toldos, según lo previsto por esta Ordenanza, se deberán cumplir las siguientes prescripciones:

1. Los toldos serán extensibles y estarán sujetos a fachada y con un vuelo máximo de 3,5 metros o, en su caso, la vertical de la línea interior de la acera pública, no pudiéndose invadir en ningún caso zona de calzada.

2. Los toldos serán en todo caso volados, no permitiéndose la colocación de patas o pilarillos para su sostenimiento, a excepción de otras consideraciones de la Comisión de Estética Exterior sobre el caso concreto.

3. Su punto más bajo, incluidos posibles faldones, estará a una altura libre mínima de 2,20 metros del solado.

4. Los toldos, así como, cualquier elemento sujeto a los muros del edificio no podrán ser utilizados para colgar de ellos ningún tipo de objeto.

5. Podrán disponer de paravientos o elementos de separación entre establecimientos que podrán ser opacos hasta una altura máxima de 0,80 metros. El resto, hasta alcanzar una altura máxima de 2 metros, deberá ser de material transparente.

6. Se admitirá, en los casos en los que sea posible, la colocación de toldos autoportantes móviles y extensibles a ambos lados con vuelo máximo de 2,50 metros.

7. Las opciones o soluciones para toldos que se elijan deberán ser unitarias para el mismo edificio, si forma un conjunto arquitectónico claro, y no una distinta para cada local, con la previa aprobación de la Comunidad de Propietarios del edificio.

8. Será requisito imprescindible previa autorización de la Comunidad de Propietarios para la instalación de toldo en fachada por tratarse de un elemento común de la edificación.

#### **Artículo 18.- Diseño y materiales de los toldos.**

En cuanto al diseño y materiales de los toldos, se autorizan las instalaciones de toldos, que cumplan los siguientes requisitos:

A) Estructura portante:

- La estructura en sus elementos, tanto verticales como horizontales, será ligera, de aluminio lacado, acero galvanizado pintado, acero inoxidable o excepcionalmente en madera.

- *Les seccions dels dits perfils seran les mínimes requerides per les condicions de disseny i seguretat. En tot cas, no es crearan frisos o fronts fixos de dimensions excessives o innecessàries.*

**B) Cobriment i tancaments laterals:**

- *Els materials autoritzats seran lonas naturals o plastificades i acríliques per als cobriments, i plàstics per als tancaments laterals.*
- *No s'admetran tancaments fixos o permanents, han de ser enrotllables o corredissos.*
- *No s'admetrà cap classe d'elements d'obra de fàbrica, forjats, etc.*

**Article 19. Condicions estètiques dels tendals**

Els colors autoritzats són:

- *En general, l'estructura només color blanc i, en el cas que esta siga fusta, podrà deixar-se en el seu color. En la zona de primera línia de platja, serà admissible l'alumini i l'acer inoxidable, sense cap altre acabat superficial, com lacat o pintat. La Comissió d'Estètica Exterior, al seu parer, podrà permetre altres solucions, en cas de considerar-ho adequat.*
- *En tancaments, els colors seran llisos i en tons suaus, i es prohibeixen els dibuixos, les ratlles, etc.*

**Article 20. Publicitat inclosa en els tendals**

Queda prohibida qualsevol classe de publicitat, excepte el nom comercial del local, que haurà d'integrar-se en el disseny general del tendal, segons criteris estètics establits, i/o, si és el cas, es requerirà del vist i plau de la CEE.

**Article 21. Ocupació interior del tendal**

Es podrà ocupar l'espai interior del tendal amb taules i cadires, expositors, qualsevol altre element necessari o complementari de l'activitat del local, sempre que no contravinga cap ordenança o disposició legal, i garantisca que s'assegure el pas al vianant i l'accessibilitat en el medi urbà.

*Secció Segona. De les marquesines i pèrgoles*

**Article 22. Definició de marquesina**

S'entén per marquesines els elements

- *Las secciones de dichos perfiles serán las mínimas requeridas por las condiciones de diseño y seguridad. En todo caso no se crearán frisos o frentes fijos de dimensiones excesivas o innecesarias.*

**B) Cubrición y cerramientos laterales:**

- *Los materiales autorizados serán las lonas naturales o plastificadas y acrílicas para las cubriciones, y plásticos para los cerramientos laterales.*
- *No se admitirán cerramientos fijos o permanentes, debiendo ser enrollables o corredizos.*
- *No se admitirá ninguna clase de elementos de obra de fábrica, forjados, etc.*

**Artículo 19.- Condiciones estéticas de los toldos.**

Los colores autorizados son:

- *En general, en la estructura solamente color blanco, y en el caso de que esta sea madera, podrá dejarse en su color. En la zona de primera línea de playa, será admisible el aluminio y el acero inoxidable, sin ningún otro acabado superficial, como lacado o pintado. La Comisión de Estética Exterior, a su juicio, podrá permitir otras soluciones, en caso de considerarlo adecuado.*
- *En cerramientos: Los colores serán lisos y en tonos suaves, prohibiéndose los dibujos, rayas, etc.*

**Artículo 20.- Publicidad incluida en los toldos.**

Queda prohibida toda clase de publicidad, excepto el nombre comercial del local, que deberá integrarse en el diseño general del toldo, según criterios estéticos establecidos, y/o, en su caso, se requerirá del visto bueno de la CEE.

**Artículo 21.- Ocupación interior del toldo.**

Se podrá ocupar el espacio interior del toldo con mesas y sillas, expositores, cualquier otro elemento necesario o complementario de la actividad del local, siempre que no contravenga ninguna ordenanza o disposición legal, garantizando que se asegure el paso al viandante y la accesibilidad en el medio urbano.

*Sección Segunda.- De las marquesinas y pérgolas*

**Artículo 22.- Definición de marquesina.**

Se entiende por marquesinas los elementos



volats, des de i amb suport en les façanes situades en planta baixa, construïts amb estructura rígida i amb materials duradors, la instal·lació de les quals es trobe permesa per la normativa urbanística.

Esta construcció secundària haurà de mantindre una unitat arquitectònica integrada a l'edificació principal.

#### **Article 23. Requisits bàsics de la marquesina**

Per a la instal·lació de marquesines es requerirà, prèvia llicència municipal, que ha de complir les prescripcions següents:

a) Podran tindre el mateix vol que els tendals (3,5 metres, màxim), s'han d'utilitzar materials adequats per a esta finalitat, i queden expressament prohibides les planxes ondulades, de fibrociment o plàstic (uralita o semblants).

b) No podrà penjar-se cap tipus d'objecte sobre les mateixes, igual que en els tendals.

c) El seu punt més baix estarà a un mínim de 2,20 metres del sòl.

d) Les opcions o solucions per a marquesines que es trien hauran de ser unitàries per al mateix edifici, si forma un conjunt arquitectònic clar, i no una distinta per a cada local, amb l'aprovació prèvia de la Comunitat de Propietaris de l'edifici.

#### **Article 24. Definició de pèrgola**

A estos efectes, s'entén per pèrgola aquella instal·lació que tinga com a característiques bàsiques:

1. La seua independència estructural de la resta de l'edificació, que no forme part de l'estructura de l'edifici on es col·loca i, per tant, muntable o desmuntable.

2. La seua lleugeresa.

Així mateix, es consideren com a tals les construccions no tancades destinades a crear zones d'ombra per a l'esplai i el descans en els espais lliures de l'interior de parcel·la.

Quan esta construcció secundària vaja adossada a l'edificació principal, mantindrà una unitat arquitectònica integrada.

#### **Article 25. Requisits bàsics de la pèrgola.**

Les característiques de la seua construcció són

*volados desde y con apoyo en las fachadas situadas en planta baja, construidas con estructura rígida y con materiales duraderos y cuya instalación se encuentre permitida en la normativa urbanística.*

*Esta construcción secundaria deberá mantener una unidad arquitectónica integrada a la edificación principal.*

#### **Artículo 23.- Requisitos básicos de la marquesina.**

*Para la instalación de marquesinas se requerirá previa licencia municipal, debiendo cumplir las siguientes prescripciones:*

*a) Podrán tener el mismo vuelo que los toldos (3,5 metros, máximo) utilizando materiales adecuados para esta finalidad, quedando expresamente prohibidas las planchas onduladas, de fibrocemento o plástico (uralita o similares).*

*b) No podrá colgarse ningún tipo de objeto sobre las mismas, al igual que en los toldos.*

*c) Su punto más bajo estará a un mínimo de 2,20 metros del solado.*

*d) Las opciones o soluciones para marquesinas que se elijan deberán ser unitarias para el mismo edificio, si forma un conjunto arquitectónico claro, y no una distinta para cada local, con la previa aprobación de la Comunidad de Propietarios del edificio.*

#### **Artículo 24.- Definición de pérgola.**

*A estos efectos, se entiende por pérgola aquella instalación que tenga como características básicas:*

*1.- Su independencia estructural del resto de la edificación, no formando parte de la estructura del edificio donde se coloca y, por lo tanto, montable o desmontable.*

*2.- Su ligereza.*

*Asimismo, se consideran como tales las construcciones no cerradas destinadas a crear zonas de sombra para el esparcimiento y el descanso en los espacios libres del interior de parcela.*

*Cuando esta construcción secundaria vaya adosada a la edificación principal mantendrá una unidad arquitectónica integrada.*

#### **Artículo 25.- Requisitos básicos de la pérgola.**

*Las características de su construcción son*

les següents:

- La reculada mínima respecte dels límits de parcel·la serà d'1,50 metres.
- L'altura màxima serà de 4,00 metres.
- La superfície serà la que li corresponga en funció dels criteris d'ocupació previstos en la normativa del PGOU. A este efecte cal indicar que (per analogia al cas de les vivendes) la seua superfície màxima en planta serà de 30 m<sup>2</sup> per cada 100 m<sup>2</sup> construïts del local comercial a què pertanya o es vincule.

S'utilitzaran materials adequats al cobriment i queden expressament prohibides planxes ondulades, de fibrociment o plàstic.

#### **Article 26. Condicions relatives a la implantació de pèrgoles per a terrasses o instal·lacions a l'aire lliure en espais privats:**

- Estes condicions d'implantació s'aplicaran exclusivament a pèrgoles vinculades a una activitat hotelera o comercial situades en domini privat, zones de reculada de l'edificació situades de forma immediata i tocant a la via pública.

- La finalitat de les pèrgoles serà el cobriment d'una terrassa o instal·lació a l'aire lliure segons es definixen en l'art. 7 de l'ordenança.

- Estes pèrgoles es consideraran edificacions auxiliars de semblant funcionalitat i tipologia a les definides en els apartats A), B), i D) de l'art. 35 del PGOU, per la qual cosa la pèrgola, com a edificació secundària o auxiliar, no comptabilitzarà a l'efecte d'edificabilitat i d'ocupació en el còmput total. En atenció a la seua funcionalitat, podrà ocupar tota la parcel·la disponible sense límit d'ocupació, més enllà d'aquell derivat de les reculades aplicables, si és el cas. Per les seues característiques constructives haurà de ser possible la seua retirada en un termini de 24 h.

- En el cas que la via pública amb què límit l'espai privat de reculada tinga una vorera d'amplària lliure efectiva major o igual a 1,5 metres, no s'exigirà cap reculada a la pèrgola respecte al límit amb vial públic. En cas contrari es guardarà una reculada mínim d'1,50 metres a límit amb el vial públic.

- En pèrgoles situades en zones de reculada de titularitat privada vinculades a una activitat hostalera o comercial no

*las siguientes:*

*- El retranqueo mínimo respecto de los lindes de parcela será 1,50 metros.*

*- La altura máxima será de 4,00 metros.*

*- La superficie será la que le corresponda en función de los criterios de ocupación previstos en la normativa del PGOU. A este respecto cabe indicar que (por analogía al caso de las viviendas) su superficie máxima en planta será de 30 m<sup>2</sup> por cada 100 m<sup>2</sup> construidos del local comercial al que pertenezca o se vincule.*

*Se utilizarán materiales adecuados a la cubrición quedando expresamente prohibidas planchas onduladas de fibrocemento o plástico.*

#### **Artículo 26.- Condiciones relativas a la implantación de pèrgolas para terrazas o instalaciones al aire libre en espacios privados:**

• Estas condiciones de implantación se aplicarán exclusivamente a pèrgolas vinculadas a una actividad hostalera o comercial situadas en dominio privado, zonas de retranqueo de la edificación situadas de forma inmediata y lindante con la vía pública.

• La finalidad de las pèrgolas será la cubrición de una terraza o instalación al aire libre según se definen en el art. 7 de la ordenanza.

• Estas pèrgolas se considerarán edificaciones auxiliares de similar funcionalidad y tipología a las definidas en los apartados A), B), y D) del art. 35 del PGOU, por lo que la pèrgola, como edificación secundaria o auxiliar, no contabilizará a efectos de edificabilidad y ocupación en el cómputo total. En atención a su funcionalidad podrá ocupar toda la parcela disponible sin límite de ocupación, más allá de aquel derivado de los retranqueos aplicables en su caso. Por sus características constructivas deberá ser posible su retirada en un plazo de 24 h.

• En caso de que la vía pública con la que linde el espacio privado de retranqueo tenga una acera de anchura libre efectiva mayor o igual a 1,5 metros, no se exigirá retranqueo alguno a la pèrgola respecto al lindero con vial público. En caso contrario se guardará un retranqueo mínimo de 1,50 metros a linde con el vial público.

• En pèrgolas situadas en zonas de retranqueo de titularidad privada vinculadas a una actividad hostalera o comercial no

s'establix límit d'ocupació, no sent per tant aplicable l'analogia a què es fa referència en l'art. 25 de l'Ordenança.

– Els elements de suport de la pèrgola seran metàl·lics o de fusta. En cap cas es podran construir pèrgoles amb elements estructurals de formigó armat.

– No es permetrà la instal·lació entre suports o en la zona interior de la pèrgola de perfils de cap tipologia o material (ja siga metàl·lica, de fusta, plàstica, etc.) amb la finalitat de materialitzar paraments o servir de suport a panells de tancament de qualsevol material (ja siga vidre, metall, plàstic, etc.), ja siguen fixos, practicables, abatibles o mòbils.

– Sí es permetrà la instal·lació en tots els fronts de la pèrgola i entre els elements de suport de tancaments formats amb vidre transparent mòbil sense perfils. És a dir, panells de vidre transparent mòbils, l'impacte visual dels quals siga mínim, sense elements fixos de suport o separació mes allà dels imprescindibles per al seu suport en el paviment o el seu penjat de la part superior de la pèrgola.

– Es permetrà la instal·lació de paravents o mampares de tela en tots els fronts de la pèrgola, podent estos ser translúcids/opacs únicament fins una altura de 150 centímetres des del paviment. La resta serà transparent. En cas de paravents o mampares de plàstic, caldrà ajustar-se al que disposa l'ordenança amb caràcter general.

– El cobriment de les pèrgoles, si és el cas, es realitzarà sempre amb lona o material tèxtil, vidre traslluït de color blanc o transparent; o material plàstic traslluït de color blanc o transparent mòbil, de tal manera que permeta descobrir almenys un 60 % de la superfície total de la pèrgola. S'admetrà fins a un 35 % de la superfície total del cobriment de la pèrgola formada per elements fixos (de les mateixes característiques que els mòbils) sempre que estos ho siguen per a permetre l'accionament, suport o arplega dels elements mòbils.

– En el cobriment de les pèrgoles no s'admetrà la utilització de fibrociments, elements de cartó recoberts, fàbrica, tractaments asfàltics o semblants, metall, etc.

– Sobre el front de la pèrgola s'admetrà la instal·lació de rètols únicament indicatius del mateix establiment, amb una altura màxima d'1,00 metre.

– S'admetrà el canvi de paviment en la zona ocupada per la pèrgola, d'acord

se establece límite de ocupación, no siendo por tanto aplicable la analogía a la que se hace referencia en el art. 25 de la Ordenanza.

• Los elementos de soporte de la pérgola serán metálicos o de madera. En ningún caso se podrán construir pérgolas con elementos estructurales de hormigón armado.

• No se permitirá la instalación entre soportes o en la zona interior de la pérgola de perfilera de ninguna tipología o material (ya sea metálica, de madera, plástica, etc.) con la finalidad de materializar paramentos o servir de soporte a paneles de cerramiento de cualquier material (ya sea vidrio, metal, plástico, etc.), ya sean fijos, practicables, abatibles o móviles.

• Sí se permitirá la instalación en todos los frentes de la pérgola y entre los elementos de soporte de cerramientos formados con vidrio transparente móvil sin perfilera. Es decir, paneles de vidrio transparente móviles, cuyo impacto visual sea mínimo, sin elementos fijos de soporte o separación mas allá de los imprescindibles para su apoyo en el pavimento o su cuelgue de la parte superior de la pérgola.

• Se permitirá la instalación de paravientos o mamparas de tela en todos los frentes de la pérgola, pudiendo éstos ser translúcidos/opacos únicamente hasta una altura de 150 centímetros desde el pavimento. El resto será transparente. En caso de paravientos o mamparas de plástico, se estará a lo dispuesto en la ordenanza con carácter general.

• La cubrición de las pérgolas, en su caso, se realizará siempre con lona o material textil, vidrio translucido de color blanco o transparente; o material plástico translucido de color blanco o transparente móvil, de tal forma que permita descubrir al menos un 60 % de la superficie total de la pérgola. Se admitirá hasta un 35 % de la superficie total de la cubrición de la pérgola formada por elementos fijos (de las mismas características que los móviles) siempre que éstos lo sean para permitir el accionamiento, soporte o recogida de los elementos móviles.

• En la cubrición de las pérgolas no se admitirá la utilización de fibrocementos, elementos de cartón recubiertos, fàbrica, tratamientos asfàlticos o similares, metal, etc.

• Sobre el frente de la pérgola se admitirá la instalación de rótulos únicamente indicativos del propio establecimiento, con una altura máxima de 1,00 metro.

• Se admitirá el cambio de pavimento en la zona ocupada por la pérgola, en consonancia

amb l'estètica i configuració de la pèrgola, prèvia presentació de compromís per part de l'interessat per a procedir a la seua retirada i restitució del paviment original de forma simultània a la retirada de la pèrgola.

– No s'admetrà cap tipus de maquinària industrial instal·lada en la pèrgola

### **Secció Tercera - de les mampares, jardineres i altres elements**

#### **Article 27. Definició de mampara o paravent**

Són elements que servixen per a separar i, al seu torn, protegir de l'acció del vent, i que actuen com a barrera tallavents. Es determina que estos siguen de material transparent o semitransparent, en combinació amb vidre o semblant, que garantisquen la seguretat d'usuaris de les terrasses i dels vianants.

#### **Article 28. Requisits bàsics de les mampares o paravents**

S'admetrà la instal·lació de mampares o paravents en el sentit transversal a la circulació de vianants, com a barrera paravents, sempre que no suposen un obstacle a usuaris i vianants.

No s'admetran mampares amb publicitat, excepte la del mateix establiment, si bé amb cura de l'estètica quant a colors i grandària de la mateixa.

#### **Article 29. Requisits bàsics de les jardineres**

S'admetran jardineres a l'estil clàssic, de fusta o metàl·liques, emprades com a elements delimitadors, barreres paravent o elements sustentadors de les mampares, sempre que no suposen un obstacle a usuaris i vianants.

No s'admetran jardineres amb publicitat.

Serà obligació del titular de la terrassa l'atenció de la jardinera, la qual ha de garantir una ornamentació vegetal adequada.

#### **Article 30. Aparells de calefacció en terrasses**

Es podran instal·lar elements de calefacció en zones de terrassa, sempre que s'acredite que els dits aparells complixen la normativa específica, i s'ha d'aportar el certificat

con la estética y configuración de la pérgola, previa presentación de compromiso por parte del interesado para proceder a su retirada y restitución del pavimento original de forma simultánea a la retirada de la pérgola.

• No se admitirá ningún tipo de maquinaria industrial instalada en la pérgola

### **Sección Tercera- De las mamparas, jardineras y otros elementos.**

#### **Artículo 27.- Definición de mampara o paraviento.**

*Son elementos que sirven para separar y a su vez proteger de la acción del viento, actuando como barrera corta-vientos. Se prevé que estos sean de material transparente o semitransparente, en combinación con vidrio o similar, que garanticen la seguridad de usuarios de las terrazas y de los viandantes.*

#### **Artículo 28.- Requisitos básicos de las mamparas o paravientos.**

*Se admitirá la instalación de mamparas o paravientos en el sentido transversal a la circulación peatonal, como barrera cortavientos, siempre que no supongan un obstáculo a usuarios y peatones.*

*No se admitirán mamparas con publicidad, excepto la del propio establecimiento, si bien cuidando la estética en cuanto a colores y tamaño de la misma.*

#### **Artículo 29.- Requisitos básicos de las jardineras.**

*Se admitirán jardineras al estilo clásico, de madera o metálicas, empleadas como elementos delimitadores, barreras cortaviento o elementos sustentadores de las mamparas, siempre que no supongan un obstáculo a usuarios y peatones.*

*No se admitirán jardineras con publicidad.*

*Será obligación del titular de la terraza el cuidado de la jardinera, debiendo garantizar una ornamentación vegetal adecuada.*

#### **Artículo 30.- Aparatos de calefacción en terrazas.**

*Se podrán instalar elementos de calefacción en zonas de terraza, siempre y cuando se acredite que dichos aparatos cumplen la normativa específica, debiendo aportar para ello certificado*

d'homologació corresponent.

Secció Quarta: de la disposició de conjunts de taules i cadires

**Article 31. Condicions bàsiques per a la col·locació de taules i cadires**

Les taules i cadires es col·locaran com a norma general adossades a la façana de l'establiment sense superar-la en longitud, de tal manera que quede un pas lliure de vianants suficient, al menys d'1,50 metres d'ample, sempre que amb això no es pose en perill la seguretat del vianant en voreres en calçades d'alta intensitat de trànsit. En el supòsit de disposició longitudinal en el cantell de la vorera amb estacionament de vehicles, la terrassa se separarà almenys 50 centímetres a fi de no entorpir l'entrada i eixida de passatgers als vehicles estacionats. Amb caràcter general no podran col·locar-se en voreres o espais de vianants que tinguen una amplària inferior a 3 metres, ni enfront de passos de vianants ni d'eixides d'emergència de locals de pública concurrència. La longitud de la terrassa serà la de l'establiment, ampliable si es comptara amb autorització de les activitats comercials limitrofs, o del titular de la finca contigua si no les haguera.

**Article 32. Accessos i zones de pas**

En vies de vianants es respectarà un pas rodad no inferior a 3 metres que permeta l'accés de residents, d'activitats autoritzades i de vehicles d'emergència. Quan, per causa de l'ample de la via de vianants, no resultarà possible disposar de terrasses en ambdós marges, que respecten l'ample indicat, s'ubicaran en una sola, la que corresponga al major assentament hotelier, sempre que altres raons de seguretat o trànsit no aconsellen el contrari.

No obstant axò, la Comissió d'Estètica Exterior podrà autoritzar la instal·lació amb una altra disposició quan ho sol·licite l'interessat i hi haja raons especials que així ho aconsellen.

**Article 33. Nombre d'elements a instal·lar**

El nombre de taules, cadires, mampares, parasols, tendals i altres elements, es fixarà atenent a la situació particular del carrer i les seues característiques, de tal manera que, en tot cas, quede lliure el pas de vianants establert. Els dits paràmetres poden ser modificats per

de homologación correspondiente.

Sección Cuarta: De la disposición de conjuntos de mesas y sillas

**Artículo 31.- Condiciones básicas para la colocación de mesas y sillas.**

*Las mesas y sillas se colocarán como norma general adosadas a la fachada del establecimiento sin superarla en longitud, de tal forma que quede un paso libre peatonal suficiente, de al menos 1,50 metros de ancho, siempre que con ello no se ponga en peligro la seguridad del peatón en aceras junto a calzadas de alta intensidad de tráfico. En el supuesto de disposición longitudinal junto al borde de la acera con estacionamiento de vehículos la terraza se separará no menos de 50 centímetros al objeto de no entorpecer la entrada y salida de pasajeros a los vehículos estacionados. Con carácter general no podrán colocarse en aceras o espacios peatonales que tengan una anchura inferior a 3 metros, ni frente a pasos de peatones ni salidas de emergencia de locales de pública concurrència. La longitud de la terraza será la del establecimiento, ampliable si se contara con autorización de las actividades comerciales colindantes o del titular de la finca contigua si no las hubiera.*

**Artículo 32.- Accesos y zonas de paso.**

*En vías peatonales se respetará un paso rodado no inferior a 3 metros que permita el acceso de residentes, actividades autorizadas y vehículos de emergencia. Cuando por causa del ancho de la vía peatonal no resultara posible disponer de terrazas en ambos márgenes, respetando el ancho indicado, se ubicarán en una sola, la que corresponda al mayor asentamiento hostelero, siempre que otras razones de seguridad o tráfico no aconsejen lo contrario.*

*No obstante la Comisión de Estética Exterior podrá autorizar la instalación con otra disposición cuando lo solicite el interesado y existan razones especiales que así lo aconsejen.*

**Artículo 33.- Número de elementos a instalar.**

*El número de mesas, sillas, mamparas, sombrillas, toldos y otros elementos, se fijará atendiendo a la situación particular de la calle y sus características, de tal manera que, en todo caso, quede libre el paso peatonal establecido. Dichos parámetros pueden ser modificados por*

festes locals o altres circumstàncies que acorde l'Ajuntament amb informe previ de la Comissió d'Estètica Exterior, per raons d'interés i ordre públic.

#### **Article 34. Capacitat de les terrasses**

A partir de sis taules, es limita la capacitat màxima de la terrassa en funció de l'aforament o de la superfície de l'establiment, de manera que, almenys, es complisca amb una de les limitacions següents:

- La capacitat màxima de la terrassa no podrà excedir l'aforament autoritzat per a l'establiment.
- La superfície màxima de la terrassa no podrà excedir un amb cinc vegades (1,5) la superfície total de l'establiment.

Amb caràcter general es fixa en vint-i-cinc (25) el nombre màxim de taules autoritzable per terrassa, per a cada establiment, la qual cosa suposa un aforament màxim per a la terrassa de cent (100) persones. No obstant això, en espais singulars, que per la seua amplitud pogueren admetre, segons el parer de la Comissió d'Estètica Exterior, la instal·lació de terrasses més grans, podran autoritzar-se més de 25 taules sempre que es complisquen les altres condicions de l'Ordenança.

#### **Article 35. Retirada de mobiliari**

Quan la terrassa estiga ubicada en zona de domini públic i, quan acabe l'horari de funcionament de la mateixa, tot el mobiliari, excepte el tendal quan estiga autoritzat, haurà de quedar retirat i emmagatzemat en l'interior de l'establiment, excepte en casos degudament motivats i autoritzats, en els quals serà arreplegat i apilat en la menor superfície possible de l'àrea d'ocupació de la terrassa, en el punt que menys influència tinga per al trànsit de vianants.

#### **Article 36. Tarimes.**

A criteri de la Comissió d'Estètica Exterior, es podrà imposar l'obligació d'instal·lació de tarimes en aquelles terrasses que estiguen situades en calçades sobre zones d'aparcament en colimitrof amb el trànsit rodat.

La tarima se superposarà sobre la superfície autoritzada, adossada al rastell de la vorera, i sense sobreexir el nivell del mateix.

Haurà d'estar abalisada amb barana de

*fiestas locales u otras circunstancias que acordara el Ayuntamiento con informe previo de la Comisión de Estética Exterior, por razones de interés y orden público.*

#### **Artículo 34.- Capacidad de las terrazas**

*A partir de seis mesas, se limita la capacidad máxima de la terraza en función del aforo o de la superficie del establecimiento, de forma que al menos se cumpla con una de las siguientes limitaciones:*

- *La capacidad máxima de la terraza no podrá exceder del aforo autorizado para el establecimiento.*
- *La superficie máxima de la terraza no podrá exceder de uno con cinco veces (1,5) la superficie total del establecimiento.*

*Con carácter general se fija en veinticinco (25) el número máximo de mesas autorizable por terraza, para cada establecimiento, lo que supone un aforo máximo para la terraza de cien (100) personas. No obstante, en espacios singulares, que por su amplitud pudieran admitir, a juicio de la Comisión de Estética Exterior, la instalación de terrazas de mayor tamaño, podrán autorizarse más de 25 mesas siempre que se cumplan las demás condiciones de la Ordenanza.*

#### **Artículo 35.- Retirada de mobiliario.**

*Cuando la terraza esté ubicada en zona de dominio público y al terminar el horario de funcionamiento de la misma, todo el mobiliario, excepto el toldo cuando esté autorizado, deberá quedar retirado y almacenado en el interior del establecimiento, salvo en casos debidamente motivados y autorizados en los que será recogido y apilado en la menor superficie posible del área de ocupación de la terraza, en el punto que menos influencia tenga para el tránsito peatonal.*

#### **Artículo 36.- Tarimas.**

*A criterio de la Comisión de Estética Exterior, se podrá imponer la obligación de instalación de tarimas en aquellas terrazas que estén situadas en calzadas sobre zonas de aparcamiento en colindancia con el tráfico rodado.*

*La tarima se superpondrá sobre la superficie autorizada, adosada al bordillo de la acera y sin sobresalir el nivel del mismo.*

*Deberá estar balizada con barandilla de*

protecció de vianants, l'altura de la qual siga de l'ordre d'1,00 metres i comptarà, al seu torn, amb elements catadiòptrics en els cantons, i hauran d'estar construïdes amb materials ignífugs.

Hauran de permetre la neteja diària, tant de la mateixa tarima com del sòl, sobre el qual estiga col·locada.

#### **Article 37. Emissió acústica en terrasses**

No es podran instal·lar en les terrasses cap tipus d'equips de música, amplificadors o altres elements que produïsquen emissions acústiques de qualsevol tipus, i remetrà esta ordenança a les específiques sobre la matèria.

#### **Article 38. Il·luminació de la terrassa**

La il·luminació de la terrassa serà amb el que compte el local o via en què s'instal·le, sempre d'acord amb el projecte aprovat per a l'obtenció de la llicència.

Per a instal·lar il·luminació complementària de manera excepcional serà necessari presentar el projecte subscrit per tècnic competent, i visat pel seu col·legi oficial, a més de comptar amb l'informe favorable de la Comissió d'Estètica Exterior instituïda per la present ordenança. Si s'autoritzara esta instal·lació, prèviament a la seua posada en funcionament, s'haurà d'aportar el corresponent Certificat d'instal·lació de baixa tensió (CERTIN), d'acord amb el que estableix el vigent Reglament electrotècnic per a baixa tensió.

#### **Article 39. Neteja de la terrassa**

El titular de la llicència queda obligat a realitzar i mantindre permanentment neta la zona ocupada per la terrassa i a la instal·lació de papereres portàtils, prèviament autoritzades, si és el cas.

#### **Article 40. Màquines expenedores**

No es permetrà la col·locació en l'exterior de l'establiment de cap tipus de màquina expenedora d'aliments o begudes, o d'articles de qualsevol classe o naturalesa, excepte aquelles expressament autoritzades.

#### **Article 41. Protecció del paviment en domini públic**

No es podrà perforar el paviment, ni ancorar en ell cap tipus d'element que componga la terrassa, tendal o mampares, amb independència

*protección peatonal, cuya altura sea del orden de 1,00 metros, contando a su vez con elemento catadióptricos en las equinas Deberán estar construidas con materiales ignífugos.*

*Habrán de permitir la limpieza diaria tanto de la propia tarima como del suelo sobre el que esté colocada.*

#### **Artículo 37.- Emisión acústica en terrazas.**

*No se podrán instalar en las terrazas ningún tipo de equipos de música, amplificadores u otros elementos que produzcan emisiones acústicas de cualquier tipo, remitiéndose esta Ordenanza a las específicas sobre la materia.*

#### **Artículo 38.- Iluminación de la terraza.**

*La iluminación de la terraza será con la que cuente el local o vía en que se instale, siempre de acuerdo con el proyecto aprobado para la obtención de la licencia.*

*Para instalar iluminación complementaria de modo excepcional será necesario presentar proyecto suscrito por técnico competente y visado por su Colegio Oficial, además de contar con informe favorable de la Comisión de Estética Exterior instituïda por la presente ordenanza. Si se autorizara esta instalación, previamente a su puesta en funcionamiento se deberá aportar el correspondiente Certificado de Instalación de Baja Tensión (CERTIN), conforme a lo establecido en el vigente Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión.*

#### **Artículo 39.- Limpieza de la terraza.**

*El titular de la licencia queda obligado realizar y mantener permanentemente limpia la zona ocupada por la terraza y a la instalación de papeleras portátiles previamente autorizadas, en su caso.*

#### **Artículo 40.- Máquinas expendedoras.**

*No se permitirá la colocación en el exterior del establecimiento de ningún tipo de máquina expenedora de alimentos o bebidas o de artículos de cualquier clase o naturaleza, salvo aquellas expresamente autorizadas.*

#### **Artículo 41.- Protección del pavimento en dominio público.**

*No se podrá perforar el pavimento, ni anclar en él ningún tipo de elemento que componga la terraza, toldo o mamparas, con independencia*

dels casos d'instal·lacions de marquesines, sempre segons el parer de la Comissió d'Estètica Exterior. Quan el pes dels elements que conformen la terrassa pugui ser causa del deteriorament del paviment, este haurà de ser adequadament protegit.

## CAPÍTOL SEGON- DE LA PUBLICITAT EXTERIOR

### Secció Primera - dels rètols comercials

#### Article 42. Definició de rètol

A l'efecte d'esta ordenança i la matèria que regula, es consideren rètols els anuncis, fixos o mòbils, per mitjà de pintura, taulellets, vidre, ferro, llanda litografiada, tela o qualsevol altra matèria que assegure la seua llarga duració, sempre que estiguen lligats a l'activitat empresarial, comercial o d'hoteleria preferentment, i que generen un impacte visual en l'espai estètic exterior urbà.

Així mateix, tindran la consideració de rètols:

A. Els cartells que es troben protegits de totes maneres per a garantir la seua conservació, s'entendrà que complixen esta condició els que es fixen en llocs a propòsit, amb la deguda protecció, per a la seua exposició durant quinze dies, o temps superior, i els que hagen sigut contractats o romangueren exposats pels mateixos terminis i amb semblant protecció.

B. Els anuncis lluminosos, il·luminats i els projectats en pantalla o per raig làser, fixos o mòbils.

Secció Segona - de la ubicació

#### Article 43. Rètols en domini públic

Només es permetrà la instal·lació de rètols en domini públic per mitjà de règim de concessió, com a conseqüència de concurs convocat per l'Excm. Ajuntament i regulat pels plecs de condicions establits a este efecte.

#### Article 44. Dels rètols en domini privat perceptibles des de la via

Es podran instal·lar en els llocs següents:

##### 1. En Sòl Urbà (SU):

Estos rètols només podran instal·lar-se en els llocs següents:

- Rètols en locals de planta baixa, o en planta primera, quan no existisquen vols en ella i es

*de los casos de instalaciones de marquesinas, siempre a juicio de la Comisión de Estética Exterior. Cuando el peso de los elementos que conforman la terraza pueda ser causa del deterioro del pavimento, este deberá ser adecuadamente protegido.*

## CAPÍTULO SEGUNDO- DE LA PUBLICIDAD EXTERIOR

### Sección Primera- De los rótulos comerciales

#### **Artículo 42.- Definición de rótulo:**

*A efectos de esta Ordenanza y la materia que regula, se consideran rótulos los anuncios, fijos o móviles, por medio de pintura, azulejos, cristal, hierro, hojalata litografiada, tela o cualquier otra materia que asegure su larga duración, siempre que estén ligados a la actividad empresarial, comercial o de hostelería preferentemente, y que generen un impacto visual en el espacio estético exterior urbano.*

*Asimismo, tendrán la consideración de rótulos:*

*a. Los carteles que se hallan protegidos de cualquier forma para garantizar su conservación, entendiéndose que cumplen esta condición los que se fijan en lugares a propósito, con la debida protección, para su exposición durante quince días o tiempo superior y los que hayan sido contratados o permanecieren expuestos por los mismos plazos y con similar protección.*

*b. Los anuncios luminosos, iluminados y los proyectados en pantalla o por rayo láser, fijos o móviles.*

Sección Segunda De la ubicación:

#### **Artículo 43.- Rótulos en dominio público.**

*Sólo se permitirá la instalación de rótulos en dominio público mediante régimen de concesión como consecuencia de concurso convocado por el Excmo. Ayuntamiento y regulado por los pliegos de condiciones establecidos al efecto.*

#### **Artículo 44.- De los rótulos en dominio privado perceptibles desde la vía:**

*Se podrán instalar en los siguientes lugares:*

##### 1. En Suelo Urbano (SU):

*Estos rótulos sólo podrán instalarse en los siguientes lugares:*

*- Rótulos en locales de planta baja o en planta primera cuando no existan vuelos en ella y se*



trobe incorporada visualment a la planta baixa pel tractament unitari de la façana.

- Rètols en locals de plantes superiors.
- Rètols en coronació d'edificis.
- Rètols en tendals, marquesines i elements eventuais de temporada.
- Rètols en murs, cercols, tanques i espais lliures.

#### 2. En Sòl Urbanitzable Detallat i No Detallat (SUP i SUNP):

Es podran instal·lar quan ho permeten els instruments de desenvolupament del PGOU, la Llei de carreteres, i sempre que no representen una agressió al paisatge urbà o natural de l'entorn, amb unes dimensions màximes de 4 metres de longitud i 7 metres d'altura, mesurats des de la rasant del terreny on s'instal·le i amb un fons màxim de 0,30 metres.

En Sòl No Urbanitzable (SNU), no es permetrà la instal·lació de rètols publicitaris

#### **Article 45. Rètols en locals de planta baixa i primera incorporada a la baixa en SU**

Estos podran classificar-se en:

- Adossats a la façana, en els quals s'admetrà un vol màxim de 0,30 metres.
- En bandera, quan se supere l'esmentat vol.

Els rètols comercials adossats hauran de dissenyar-se de manera integrada dins del límit material de la mateixa façana del comerç o local a què corresponga, i ha d'ajustar-se, com a criteri general, a l'estructura dels buits de la façana i és necessari l'ús de materials que s'integren en l'entorn habitual de la zona i en el valor arquitectònic de l'edifici.

Els rètols en bandera tindran com a ixent màxim el 80 % de la volada admissible per a l'edifici, segons el que disposa la normativa urbanística del PGOU de la Vila Joiosa, tenint, en qualsevol cas, com a límit màxim 1,00 metres i sempre que quede la projecció del seu punt més ixent sobre la vorera a una distància mínima de 0,40 metres de la calçada.

Els rètols en bandera no podran sobrepassar en la seua altura la façana del local o comerç en què estan instal·lats.

Aquells rètols que siguin lluminosos o en bandera hauran de tindre la seua part més baixa

*encuentre incorporada visualmente a la planta baja por el tratamiento unitario de la fachada.*

- *Rótulos en locales de plantas superiores.*
- *Rótulos en coronación de edificios.*
- *Rótulos en toldos, marquesinas y elementos eventuales de temporada.*
- *Rótulos en muros, cercos, vallas y espacios libres.*

#### 2. En Suelo Urbanizable Pormenorizado y No Pormenorizado (SUP y SUNP):

*Se podrán instalar cuando lo permitan los instrumentos de desarrollo del PGOU, la Ley de Carreteras y siempre que no representen una agresión al paisaje urbano o natural del entorno, con unas dimensiones máximas de 4 metros de longitud y 7 metros de altura medidos desde la rasante del terreno donde se instale y con un fondo máximo de 0,30 metros.*

*En Suelo No Urbanizable (SNU), no se permitirá la instalación de rótulos publicitarios*

#### ***Artículo 45.- Rótulos en locales de planta baja y primera incorporada a la baja en SU.***

*Estos podrán clasificarse en:*

- *Adosados a la fachada, en los que se admitirá un vuelo máximo de 0,30 metros.*
- *En bandera, cuando se supere el citado vuelo.*

*Los rótulos comerciales adosados deberán diseñarse de forma integrada dentro del límite material de la propia fachada del comercio o local al que corresponda, ajustándose, como criterio general, a la estructura de los huecos de la fachada y siendo necesario el uso de materiales que se integren en el propio entorno habitual de la zona y en el valor arquitectónico del edificio.*

*Los rótulos en bandera tendrán como saliente máximo el 80% del voladizo admisible para el edificio según lo dispuesto en la Normativa Urbanística del PGOU de Villajoyosa, teniendo en cualquier caso como límite máximo 1,00 metros y siempre que quede la proyección de su punto más saliente sobre la acera a una distancia mínima de 0,40 metros de la calzada.*

*Los rótulos en bandera no podrán rebasar en su altura la fachada del local o comercio en el que están instalados.*

*Aquellos rótulos que sean luminosos o en bandera deberán tener su parte más baja*

a una altura superior a 2,20 metres de la rasant de la vorera.

#### **Article 46. Rètols en locals de plantes superiors en SU**

Només seran autoritzables en locals d'ús exclusiu terciari/comercial dissenyats originàriament per a eixe fi, adaptats a les condicions de la façana en què s'inserisquen.

#### **Article 47. Rètols en coronació d'edificis en SU**

Les condicions per a la instal·lació de rètols en la coronació d'edificis seran:

- Seran autoritzables en edificis que no es troben en situació de fora d'ordenació substantiva, i es requerirà de l'autorització expressa de la seua comunitat de propietaris.
- La ubicació d'estos rètols serà paral·lela al plànol de façana de l'edifici, sense que en cap cas pugua sobreeixir cap element dels límits de façana.
- No podran ubicar-se en edificis de cobertes inclinades, excepte en aquells ubicats en zones qualificades com a industrials segons el PGOU i, en este cas, l'altura no podrà superar els 3 metres.
- No podran instal·lar-se rètols en la coronació d'edificis quan algun dels seus límits estiguera catalogat com a protegit.
- No es permetrà la instal·lació de rètols en la coronació d'edificis en l'àmbit declarat del conjunt històric com a Bé d'Interés Cultural (BIC) de la Vila Joiosa. Podrà denegar-se la instal·lació d'un rètol en la coronació de l'edifici que altere la percepció o el caràcter dels edificis i béns catalogats pel PGOU i/o inclosos en l'àmbit declarat del conjunt històric com a BIC de la Vila Joiosa.

#### **Article 48. Rètols en tendals, marquesines i elements eventuais de temporada en SU**

Només s'admetran rètols o missatges publicitaris del mateix establiment en tendals i marquesines quan es troben incorporats a la seua mateixa configuració, i no han de ser elements independents, adossats o superposats.

#### **Article 49. Rètols en murs, cercols, tanques i espais lliures en SU**

No s'admetran en cap d'estos casos la instal·lació de rètols en murs, cercols, tanques i espais lliures.

a una altura superior a 2,20 metres de la rasante de la acera.

#### **Artículo 46.- Rótulos en locales de plantas superiores en SU.**

Sólo serán autorizables en locales de uso exclusivo terciario/comercial diseñados originariamente para ese fin, adaptados a las condiciones de la fachada en que se inserten.

#### **Artículo 47.- Rótulos en coronación de edificios en SU.**

Las condiciones para la instalación de rótulos en la coronación de edificios serán:

- Serán autorizables en edificios que no se encuentren en situación de fuera de ordenación sustantiva, y se requerirá de la autorización expresa de su Comunidad de Propietarios.
- La ubicación de estos rótulos será paralela al plano de fachada del edificio, sin que en ningún caso pueda sobresalir ningún elemento de los límites de fachada.
- No podrán ubicarse en edificios de cubiertas inclinadas, excepto en aquellos ubicados en zonas calificadas como industriales según el PGOU, en cuyo caso la altura no podrá superar los 3 metros.
- No podrán instalarse rótulos en coronación de edificios cuando alguno de sus colindantes estuviera catalogado como protegido.
- No se permitirá la instalación de rótulos en coronación de edificios en el ámbito declarado del conjunto histórico como Bien de Interés Cultural (BIC) de Villajoyosa. Podrá denegarse la instalación de un rótulo en coronación de edificio que altere la percepción o el carácter de los edificios y bienes catalogados por el PGOU y o incluidos en el ámbito declarado del conjunto histórico como BIC de Villajoyosa.

#### **Artículo 48.- Rótulos en toldos, marquesinas y elementos eventuales de temporada en SU.**

Sólo se admitirán rótulos o mensajes publicitarios del propio establecimiento en toldos y marquesinas cuando se encuentren incorporados a su propia configuración, no debiendo ser elementos independientes adosados o superpuestos.

#### **Artículo 49.- Rótulos en muros, cercos, vallas y espacios libres en SU.**

No se admitirán en ninguno de estos casos la instalación de rótulos en muros, cercos, vallas y espacios libres.

TÍTOL III  
DE LA COMISSIÓ D'ESTÈTICA URBANA

**Article 50. La Comissió d'Estètica Exterior (o CEE)**

Es constituïx la Comissió d'Estètica Exterior (d'ara en avant CEE) que actua com a òrgan col·legiat amb la finalitat primordial de resoldre totes les qüestions que es puguin generar en l'aplicació d'esta ordenança, així com aquelles qüestions expressament reconegudes en la present ordenança.

**Article 51. Composició**

La CEE està composta com a membres nats per:

- Regidor de Comerç i Turisme, en qualitat de president.
- Tècnics de l'Àrea d'Urbanisme.
- Policia Local.
- Tècnic del Departament de Comerç, que actua com a secretari i té veu i vot.

A criteri de la Comissió, es donarà audiència a l'interessat quan es considere oportú.

**Article 52. Sessions**

La Comissió es reunirà de manera ordinària amb una periodicitat mensual, o de manera urgent en cas oportú a criteri del seu president. Entre la convocatòria i la celebració d'una sessió de la Comissió no podran transcórrer menys de dos dies hàbils.

Serà necessari per a la constitució de la Comissió l'assistència de la mitat més un dels seus membres i que actue el president.

**Article 53. Funcions**

Les funcions primordials de la CEE seran:

- Estudi, informe o consulta dels assumptes a esta sotmesos.
- Interlocutor del sector empresarial afectat per esta ordenança.
- Òrgan administratiu centralitzador de comunicacions entre servicis, especialment en cas d'obertura de procediments sancionadors.
- Informe motivat de denegacions de sol·licituds de llicència, sempre que s'exceptuen dels models reglats, tant pel que fa a materials com a disseny dels elements.
- I, en general, totes aquelles qüestions que la dinàmica d'activitat comercial i turística

TÍTULO III  
DE LA COMISIÓN DE ESTÉTICA URBANA

**Artículo 50.-La Comisión de Estética Exterior (o CEE).**

Se constituye la Comisión de Estética Exterior (en adelante CEE) actuando como órgano colegiado con la finalidad primordial de resolver cuantas cuestiones pueda generar la aplicación de esta Ordenanza, así como aquellas cuestiones expresamente reconocidas en la presente Ordenanza.

**Artículo 51.- Composición.**

La CEE está compuesta como miembros natos por:

- Concejal de Comercio y Turismo, en calidad de Presidente.
- Técnicos del Área de Urbanismo
- Policía Local.
- Técnico del Departamento de Comercio actuando como secretario, teniendo voz y voto.

A criterio de la Comisión, se dará audiencia al interesado cuando se considere oportuno.

**Artículo 52.- Sesiones.**

La Comisión se reunirá de forma ordinaria con una periodicidad mensual o de forma urgente en caso oportuno a criterio de su Presidente. Entre la convocatoria y la celebración de una sesión de la Comisión no podrán transcurrir menos de dos días hábiles.

Será necesario para la constitución de la Comisión la asistencia de la mitad más uno de sus miembros, actuando el Presidente.

**Artículo 53.- Funciones.**

Las funciones primordiales de la CEE serán:

- Estudio, informe o consulta de los asuntos a ella sometidos.
- Interlocutor del sector empresarial afectado por esta Ordenanza.
- Órgano administrativo centralizador de comunicaciones entre servicios, especialmente en caso de apertura de procedimientos sancionadores.
- Informe motivado de denegaciones de solicitudes de licencia, siempre que se exceptúen de los modelos reglados, tanto en cuanto a materiales como a diseño de los elementos.
- Y, en general, todas aquellas cuestiones que la dinámica de actividad comercial y turística

puga generar en relació amb els fins i la filosofia de millora del paisatge urbà.

#### **Article 54. Catàlegs i models aprovats**

D'acord amb la classificació del terme municipal en quatre zones, la CEE podrà aprovar catàlegs i models homologats dels elements objecte de la present ordenança, que estaran a disposició dels administrats a través dels servicis tècnics municipals i de la seu de la Comissió d'Estètica Exterior.

TÍTOL V  
RÈGIM JURÍDIC I SANCIONADOR

CAPÍTOL PRIMER- RÈGIM JURÍDIC

#### **Article 55. Facultats de l'Ajuntament de la Vila Joiosa.**

L'Ajuntament, amb un informe previ de la Comissió d'Estètica Exterior, per raons estètiques i d'ornament, podrà rebutjar o prohibir, mitjançant una resolució motivada, la instal·lació i permanència en les terrasses i zones privades d'aquells tendals, marquesines, mobiliari, expositors, rètols i qualsevol altre element objecte d'esta ordenança que, quant als seus colors, qualitats, característiques constructives, o altres raons que es consideren tècnicament i/o estètic inadequats a la finalitat pretesa per esta reglamentació, així com requerir als seus propietaris la substitució o retirada d'aquells que, pel seu estat de degradació o deteriorament, signifiquen una agressió a l'estètica de la zona.

Esta norma serà aplicable tant a les instal·lacions de nova execució com a la renovació, modificació o reforma de les existents.

#### **Article 56. Obligacions dels titulars de les autoritzacions**

Els titulars dels establiments autoritzats per a instal·lar terrasses en terreny públic estaran obligats a:

a) Respectar el pas lliure indicat d'acord amb l'article 30 i els altres condicionants, o el que s'assenyale de manera particular en l'autorització.

b) Deixar expedit l'accés a edificis, vivendes, guals de vehicles i locals comercials.

c) Cenyr-se estrictament a la zona, superfície i disposició autoritzada sense sobrepassar-la per

*pueda generar en relación a los fines y filosofía de mejora del paisaje urbano.*

#### **Artículo 54.- Catálogos y modelos aprobados.**

*De acuerdo con la clasificación del término municipal en cuatro zonas, la CEE podrá aprobar catálogos y modelos homologados de los elementos objeto de la presente Ordenanza, que estarán a disposición de los administrados a través de los Servicios Técnicos Municipales y de la sede de la Comisión de Estética Exterior.*

TÍTULO V  
RÉGIMEN JURÍDICO Y SANCIONADOR

CAPÍTULO PRIMERO- RÉGIMEN JURÍDICO

#### **Artículo 55.- Facultades del Ayuntamiento de Villajoyosa.**

*El Ayuntamiento, previo informe de la Comisión de Estética Exterior, por razones estéticas y de ornato, podrá rechazar o prohibir, mediante resolución motivada, la instalación y permanencia en las terrazas y zonas privadas de aquellos toldos, marquesinas, mobiliario, expositores, rótulos y cualquier otro elemento objeto de esta Ordenanza que, en razón de sus colores, calidades, características constructivas u otras razones se consideren técnica y/o estéticamente inadecuados a la finalidad pretendida por esta reglamentación, así como requerir a sus propietarios la sustitución o retirada de aquellos que, por su estado de degradación o deterioro, signifiquen una agresión a la estética de la zona.*

*Esta norma será aplicable tanto a las instalaciones de nueva ejecución como a la renovación, modificación o reforma de las existentes.*

#### **Artículo 56.- Obligaciones de los titulares de las autorizaciones.**

*Los titulares de los establecimientos autorizados para instalar terrazas en terreno público estarán obligados a:*

*A) Respetar el paso libre indicado de acuerdo con los artículos 30 y los demás condicionantes, o el que se señale de manera particular en la autorización.*

*B) Dejar expedito el acceso a edificios, viviendas, vados de vehículos y locales comerciales.*

*C) Ceñirse estrictamente a la zona, superficie y disposición autorizada sin rebasarla por*

cap concepte, i evitar que els clients ho facen; de tot això es fa responsable.

d) Col·locar en algun lloc de l'establiment visible des de l'exterior, en un marc o en una funda de plàstic, la fotocòpia compulsada de la corresponent autorització.

e) Mantindre la instal·lació permanentment en les degudes condicions de neteja, de salubritat, de seguretat i d'ornament.

f) Retirar tots els elements de la terrassa quan ho exigisca l'Ajuntament per resultar necessari per a obres, servicis, ordre públic o una altra causa degudament justificada, inclòs la programació de noves línies estètiques en aplicació dels desenvolupaments urbanístics o comercials d'àrees determinades.

g) Reparar els desperfectes ocasionats en béns o servicis municipals a conseqüència de l'activitat exercida.

h) Complir les condicions imposades per l'Ajuntament, en qualsevol dels aspectes previstos en la present ordenança, o derivats de l'aplicació de la mateixa.

i) Complir el que estableixen les ordenances complementàries de la present, tant en matèria de medi ambient o contaminació del mateix en les seues múltiples facetes.

#### **Article 57. Col·laboració**

La Comissió d'Estètica Exterior, en aplicació i desenvolupament de la política municipal de cooperació i col·laboració amb els establiments turístics i comercials del municipi, col·laborarà activament amb els comerciants i industrials en l'adopció de mesures, i adaptació dels establiments a les disposicions d'esta ordenança.

#### **Article 58. Compliment d'esta ordenança**

Les normes d'esta ordenança són de compliment obligatori per a tots els establiments situats en el terme municipal, i s'exigiran als responsables de l'activitat, tant en aquells oberts actualment, com en aquells que ho facen a partir de la vigència de la mateixa.

#### **Article 59. Inspecció**

Les persones encarregades per l'Ajuntament de La Vila Joiosa, per al control de la legalitat urbanística i en matèria de llicències d'activitat, podran practicar les inspeccions i els exàmens necessaris per a comprovar el compliment d'esta normativa i els mesuraments precisos,

*ningún concepto, evitando que los clientes lo hagan, de lo cual se hace responsable.*

*D) Colocar en algún lugar del establecimiento visible desde el exterior en un marco o funda de plástico fotocopia compulsada de la correspondiente autorización.*

*E) Mantener la instalación permanentemente en las debidas condiciones de limpieza, salubridad, seguridad y ornato.*

*F) Retirar todos los elementos de la terraza cuando lo exija el Ayuntamiento por resultar necesario para obras, servicios, orden público u otra causa debidamente justificada, incluido la programación de nuevas líneas estéticas en aplicación de los desarrollos urbanísticos o comerciales de áreas determinadas.*

*G) Reparar los desperfectos ocasionados en bienes o servicios municipales a consecuencia de la actividad desarrollada.*

*H) Cumplir las condiciones impuestas por el Ayuntamiento, en cualquiera de los aspectos contemplados en la presente Ordenanza o derivados de la aplicación de la misma.*

*I) Cumplir lo establecido en las Ordenanzas complementarias de la presente, tanto en materia de Medio Ambiente o Contaminación del mismo en sus múltiples facetas.*

#### **Artículo 57.- Colaboración.**

*La Comisión de Estética Exterior, en aplicación y desarrollo de la política municipal de cooperación y colaboración con los establecimientos turísticos y comerciales del Municipio, colaborará activamente con los comerciantes e industriales en la adopción de medidas y adaptación de los establecimientos a las disposiciones de esta Ordenanza.*

#### **Artículo 58.- Cumplimiento de esta Ordenanza.**

*Las normas de esta Ordenanza son de obligado cumplimiento para todos los establecimientos situados en el término municipal, y se exigirán a los responsables de la actividad tanto en aquellos abiertos en la actualidad como aquellos que lo hagan a partir de la vigencia de la misma.*

#### **Artículo 59.- Inspección.**

*Las personas encargadas por el Ayuntamiento de La Vila Joiosa para el control de la legalidad urbanística y en materia de licencias de actividad podrán practicar las inspecciones y exámenes necesarios para comprobar el cumplimiento de esta normativa, practicar las mediciones precisas*

i realitzar totes les actuacions que estimen convenientes amb vistes al compliment de la mateixa.

A estos efectos els titulars dels establiments facilitaràn l'accés als mateixos per part dels servicis d'inspecció municipals i podran presenciar les operacions que estos realitzen

De les actuacions dutes a terme, s'alçará acta acreditativa de la inspecció realitzada.

#### **Article 60. Mesures cautelars**

Amb independència de la instrucció del corresponent expedient sancionador, l'Alcaldia podrà adoptar les següents mesures cautelars:

- En els casos en què no es dispose de la corresponent llicència o autorització regulades en esta ordenança, o per incompliment de les condicions establides en les mateixes, s'haurà de comunicar al titular de l'activitat presumptament il·legal les anomalies detectades, per a la qual cosa se li atorgarà un termini de cinc dies improrrogables perquè acredite la legalitat de la instal·lació o dels elements autoritzats o susceptibles de ser autoritzats, d'acord amb la present ordenança; s'entendrà que la falta de resposta implica l'acceptació de les irregularitats assenyalades i permetrà dictar una resolució per l'Alcaldia, de manera immediata, per a ordenar la retirada dels dits elements. Esta mesura es mantindrà mentre persistisca la situació il·legal.
- L'autoritat municipal podrà retirar de manera cautelar i immediata qualsevol element dels previstos en la present ordenança que hagen sigut instal·lats en via pública sense la preceptiva llicència, i procedir al seu depòsit en lloc designat per a això, sense perjudi de la imposició de les sancions reglamentàries, d'acord amb el que estableix.
- Els materials retirats, seran depositats en les dependències municipals o, quan no siga possible per raons del servici, es depositaran en el lloc on el propietari designe, lloc on romandrà mentre no es justifique el restabliment de la legalitat vigent. Si el depòsit es disposa en les dependències municipals, comportarà l'abonament de les taxes i la resta de despeses a què la seua custòdia donara lloc.

y realizar cuantas actuaciones estimen convenientes en orden al cumplimiento de la misma.

A estos efectos los titulares de los establecimientos facilitaràn el acceso a los mismos por parte de los servicios de inspección municipales, y podrán presenciar las operaciones que éstos realicen

De las actuaciones llevadas a cabo, se levantará acta acreditativa de la inspección realizada.

#### **Artículo 60.- Medidas cautelares.**

Con independencia de la instrucció del correspondiente expediente sancionador, la Alcaldía podrá adoptar las siguientes medidas cautelares:

- En los casos en que no se disponga de la correspondiente licencia o autorización reguladas en esta Ordenanza o por incumplimiento de las condiciones establecidas en las mismas, se deberá comunicar al titular de la actividad presuntamente ilegal las anomalías detectadas, para lo cual se le otorgará un plazo de cinco días improrrogables para que acredite la legalidad de la instalación o elementos autorizados o susceptibles de ser autorizados con arreglo a la presente Ordenanza, entendiéndose que la falta de respuesta implica la aceptación de las irregularidades señaladas y permitirá dictar resolución por la Alcaldía, de forma inmediata, ordenando la retirada de dichos elementos. Esta medida se mantendrá mientras persista la situación ilegal.
- La Autoridad Municipal podrá retirar de forma cautelar e inmediata cualquier elemento de los previstos en la presente Ordenanza que hayan sido instalados en vía pública sin la preceptiva licencia, y proceder a su depósito en lugar designado para ello, sin perjuicio de la imposición de las sanciones reglamentarias, de acuerdo con lo establecido.
- Los materiales retirados, serán depositados en las dependencias municipales o, cuando no sea posible por razones del servicio, se depositarán en el lugar donde el propietario designe, lugar donde permanecerá mientras no se justifique el restablecimiento de la legalidad vigente. Si el depósito se dispone en las dependencias municipales, conllevará el abono de las tasas y demás gastos a que su custodia diere lugar.

## CAPÍTOL SEGON. DEL RÈGIM SANCIONADOR

### **Article 61. Incompliment de condicions**

La instal·lació de terrasses o de qualsevol element dels previstos en la present ordenança sense llicència es considerarà infracció urbanística greu i, amb independència del desmuntatge i retirada de tota la instal·lació, podran ser-li imposades al responsable les sancions següents:

- a) Econòmica, dins dels límits de la legislació vigent.
- b) Inhabilitació de l'establiment per a concessions de futures autoritzacions regulades per esta ordenança durant el termini màxim de dos anys, segons la gravetat dels fets, i que serà acumulable a l'anterior.
- c) Si la instal·lació fóra legalitzada posteriorment i no s'haguera donat reiteració, o incompliment davant dels requeriments municipals, la sanció es limitarà a l'econòmica.

d) La permanència de terrasses després de la finalització del període de vigència de la llicència, o quan la instal·lació de l'element no resulte acreditada d'acord amb el que s'establix, serà assimilada als presents efectes disciplinaris a la situació de falta d'autorització municipal.

### **Article 62. Infraccions**

Les infraccions als preceptes regulats en esta ordenança seran tipificades com a lleus, greus o molt greus dins del corresponent expedient sancionador, i a este efecte constituïran:

#### A) Infraccions lleus

- L'excés d'ocupació de la via pública autoritzada en una proporció de fins a un 20 %.
- No deixar en les degudes condicions de neteja la zona de la via pública autoritzada quan finalitze l'activitat, sempre que no constituïska una infracció greu.
- Qualsevol altra acció o omisió que constituïska incompliment de les obligacions contingudes en esta ordenança, i que no estiga tipificada com a greu o molt greu.

#### B) Infraccions greus:

- La reincidència en més de tres ocasions en la comissió de faltes lleus en el període d'un any.
- L'excés d'ocupació de la via pública autoritzada en una proporció superior a un 20 %

## CAPÍTULO SEGUNDO.- DEL RÉGIMEN SANCIONADOR

### **Artículo 61.- Incumplimiento de condiciones.**

La instalación de terrazas o de cualquier elemento de los previstos en la presente Ordenanza sin licencia se considerará infracción urbanística grave, y con independencia del desmontaje y retirada de toda la instalación podrán serle impuestas al responsable las siguientes sanciones:

- a) Económica, dentro de los límites de la legislación vigente.
- b) Inhabilitación del establecimiento para concesiones de futuras autorizaciones reguladas por esta Ordenanza, durante el plazo máximo de dos años, a tenor de la gravedad de los hechos, y que será acumulable a la anterior.
- c) Si la instalación fuera legalizada posteriormente, y no se hubiera dado reiteración, o incumplimiento ante los requerimientos municipales la sanción se limitará a la económica.

d) La permanencia de terrazas tras la finalización del periodo de vigencia de la licencia o cuando la instalación del elemento no resulte acreditada conforme a los establecido, será asimilada a los presentes efectos disciplinarios a la situación de falta de autorización municipal.

### **Artículo 62.- Infracciones.**

Las infracciones a los preceptos regulados en esta ordenanza serán tipificadas como leves, graves o muy graves dentro del correspondiente expediente sancionador, y a tal efecto constituirán:

#### A) Infracciones leves

- El exceso de ocupación de la vía pública autorizada en una proporción de hasta un 20%.
- No dejar en las debidas condiciones de limpieza la zona de la vía pública autorizada cuando finalice la actividad, siempre que no constituya una infracción grave.
- Cualquier otra acción u omisión que constituya incumplimiento de las obligaciones contenidas en esta ordenanza, y que no esté tipificada como grave o muy grave.

#### B) Infracciones graves:

- La reincidencia en más de tres ocasiones en la comisión de faltas leves en el período de un año.
- El exceso de ocupación de la vía pública autorizada en una proporción superior a un 20%

i inferior a un 50 %.

- L'incompliment de l'horari fixat.
- Que el model i l'estructura de la instal·lació no reunisca les condicions d'uniformitat i ornament exigides per l'Ajuntament.
- L'incompliment de qualsevol de les condicions que van justificar l'autorització i que no siguin qualificades com a infracció molt greu.
- La falta de respecte o consideració als ciutadans durant l'exercici de l'activitat.
- L'incompliment de qualsevol de les condicions establides en l'anterior article 56 i que no siguin qualificades com a infraccions lleus o molt greus.

#### C) Infraccions molt greus:

- La reincidència en més de dos ocasions en la comissió de faltes greus, en el període d'un any.
- L'excés en l'ocupació de la via pública autoritzada en una proporció superior a un 50 %.
- L'exercici de l'activitat sense la preceptiva autorització municipal.
- L'exercici de l'activitat en lloc no autoritzat
- La venda de productes o articles no autoritzats expressament, aprofitant l'autorització concedida per a l'exercici de l'activitat.
- La desobediència o desacatament davant de les instàncies dels agents d'autoritat.

#### **Article 63. Sancions**

Les sancions que procedisquen només podran imposar-se prèvia la instrucció del corresponent expedient, en el qual abans de la resolució s'haurà de concedir al presumpte responsable un termini de quinze dies perquè pugui alegar el que crega oportú en la seua defensa, i es traslladarà la infracció que se li imputa i la sanció que podria recaure sobre ell mateix, així com totes les circumstàncies que tinguen rellevància per a la qualificació del fet i resolució del dit expedient.

Les infraccions regulades en esta ordenança donaran lloc a la imposició de les sancions següents:

- a) Per faltes lleus: Advertència, multa de fins a 500 € i/o suspensió de l'autorització fins a un mes.
- b) Per faltes greus: Multa de 501 € fins a 1.000 € i/o suspensió de l'autorització fins a tres mesos.

e inferior a un 50%.

- El incumplimiento del horario fijado.
- Que el modelo y estructura de la instalación no reúna las condiciones de uniformidad y ornato exigidas por el Ayuntamiento.
- El incumplimiento de cualquiera de las condiciones que justificaron la autorización y no sean calificadas como infracción muy grave.
- La falta de respeto o consideración a los ciudadanos durante el ejercicio de la actividad.
- El incumplimiento de cualquiera de las condiciones establecidas en el anterior artículo 56 y que no sean calificadas como infracciones leves o muy graves.

#### C) Infracciones muy graves:

- La reincidencia en más de dos ocasiones en la comisión de faltas graves, en el periodo de un año.
- El exceso en la ocupación de la vía pública autorizada en una proporción superior a un 50%.
- El ejercicio de la actividad sin la preceptiva autorización municipal.
- El ejercicio de la actividad en lugar no autorizado
- La venta de productos o artículos no autorizados expresamente, aprovechando la autorización concedida para el ejercicio de la actividad.
- La desobediencia o desacato ante las instancias de los agentes de autoridad.

#### **Artículo 63.- Sanciones.**

Las sanciones que procedan sólo podrán imponerse previa la instrucción del correspondiente expediente, en el que antes de la resolución se habrá de conceder al presunto responsable un plazo de quince días para que pueda alegar lo que estime oportuno en su defensa, dándole traslado de la infracción que se le imputa y de la sanción que podría recaer sobre el mismo, así como de cuantas circunstancias tengan relevancia para la calificación del hecho y resolución de dicho expediente.

Las infracciones reguladas en esta Ordenanza darán lugar a la imposición de las siguientes sanciones:

- a) Por faltas leves: Apercibimiento, multa de hasta 500 € y/o suspensión de la autorización hasta un mes.
- b) Por faltas graves: Multa de 501 € hasta 1.000 € y/o suspensión de la autorización de hasta tres meses.



c) Per faltes molt greus: Multa de 1.001 € fins a 2.000 € i/o suspensió de l'autorització fins a sis mesos.

La reincidència en la comissió d'una falta molt greu podrà suposar, addicionalment a la multa, la revocació definitiva de l'autorització o la impossibilitat d'obtindre-la en el terme municipal de la Vila Joiosa.

Les sancions es graduaran atenent a criteris, com ara:

- La perturbació o l'obstrucció del funcionament normal d'un servici públic.
- La premeditació en la comissió de la infracció.
- La intensitat dels perjudis, incomoditat i danys causats a l'Administració o als ciutadans.
- La continuïtat en la comissió de la mateixa infracció.
- La intensitat de la perturbació ocasionada en la convivència, la tranquil·litat o l'exercici de drets legítims d'altres persones, o la salubritat o d'ornament públics.
- L'existència d'intencionalitat i de reiteració.
- La reincidència, per comissió en el terme d'un any de més, d'una infracció de la mateixa naturalesa, quan així haja sigut declarat per resolució ferma.
- L'impediment de l'ús d'un servici públic per una altra o altres persones amb dret a la seua utilització.
- La gravetat i rellevància dels danys causats en espais públics, així com en equipaments, infraestructures, instal·lacions o elements d'un servici públic.

#### DISPOSICIÓ ADDICIONAL

La concessió de les oportunes autoritzacions previstes en estes ordenances es realitzarà pels òrgans i autoritats municipals competents a estos efectes, de conformitat amb les normes de procediment aplicables en cada cas, amb un informe previ preceptiu vinculant, en aquells casos no reglats en algun dels seus aspectes. En els casos reglats, els tècnics municipals que informen de l'expedient hauran de donar compte a la Comissió d'Estètica Exterior mensualment.

#### DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

c) *Por faltas muy graves: Multa de 1.001 € hasta 2.000 € y/o suspensión de la autorización de hasta seis meses.*

*La reincidencia en la comisión de una falta muy grave podrá suponer, adicionalmente a la multa, la revocación definitiva de la autorización o imposibilidad de obtenerla en el término municipal de Villajoyosa.*

*Las sanciones se graduarán atendiendo a criterios tales como:*

- *La perturbación u obstrucción al normal funcionamiento de un servicio público.*
- *La premeditación en la comisión de la infracción.*
- *La intensidad de los perjuicios, incomodidad y daños causados a la Administración o a los ciudadanos.*
- *La continuidad en la comisión de la misma infracción.*
- *La intensidad de la perturbación ocasionada en la convivencia, tranquilidad o ejercicio de derechos legítimos de otras personas, o la salubridad u ornato públicos.*
- *La existencia de intencionalidad y reiteración.*
- *La reincidencia, por comisión en el término de un año de más de una infracción de la misma naturaleza cuando así haya sido declarado por resolución firme.*
- *El impedimento del uso de un servicio público por otra u otras personas con derecho a su utilización.*
- *La gravedad y relevancia de los daños causados en espacios públicos, así como, en equipamientos, infraestructuras, instalaciones o elementos de un servicio público.*

#### DISPOSICIÓN ADICIONAL

*La concesión de las oportunas autorizaciones previstas en estas Ordenanzas se realizará por los órganos y autoridades municipales competentes para ello, de conformidad con las normas de procedimiento aplicables en cada caso, previo informe preceptivo vinculante, en aquellos casos no reglados en alguno de sus aspectos. En los casos reglados, los técnicos municipales que informen el expediente deberán dar cuenta a la Comisión de Estética Exterior mensualmente.*

#### DISPOSICIÓN DEROGATORIA

Queden derogades totes les disposicions que del mateix o inferior rang regulen les matèries contingudes en la present ordenança, en quant s'oposen o contradiguen al contingut de la mateixa.

#### DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

Per a l'adaptació dels elements en esta ordenança regulats a les noves condicions estètiques, els empresaris locals disposaran d'un termini de tres anys des de l'entrada en vigor d'esta ordenança, en la versió primera.

#### DISPOSICIONS FINALS

##### PRIMERA:

Completen esta ordenança totes les ordenances municipals vigents i la resta de disposicions de rang superior, d'aplicació en la matèria i que es troben en vigor.

##### SEGONA:

La present ordenança entrarà en vigor als 15 dies de la seua completa publicació en el BOP d'Alacant."

Propose al Ple l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.** Aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança en els supostos de terrasses o instal·lacions a l'aire lliure en espais privats, d'acorda amb el text següent:

**"ORDENANÇA DE PROTECCIÓ DEL PAISATGE URBÀ, REGULADORA DE LA INSTAL·LACIÓ DE TERRASSES I D'ELEMENTS DE PUBLICITAT COMERCIAL, DEL MUNICIPI DE LA VILA JOIOSA**

##### EXPOSICIÓ DE MOTIUS:

L'Ajuntament de la Vila Joiosa, juntament amb altres administracions, desenvolupa una activa política de modernització i d'embelliment del seu terme municipal, que es complementa amb les actuacions desenvolupades sota el denominat *Plan Color* sobre façanes d'edificis de propietat privada, així com del Pla especial de rehabilitació del

*Quedan derogadas cuantas disposiciones del mismo o inferior rango regulen las materias contenidas en la presente ordenanza, en cuanto se opongan o contradigan al contenido de la misma.*

#### DISPOSICIÓN TRANSITORIA

*Para la adaptación de los elementos por esta ordenanza afectados a las nuevas condiciones estéticas, los empresarios locales dispondrán de un plazo de tres años desde la entrada en vigor del texto de la Ordenanza, en su versión primera publicada en BOP 16 febrero 2010 nº 31.*

#### DISPOSICIONES FINALES

##### PRIMERA:

*Completa esta Ordenanza todas las Ordenanzas municipales vigente y demás disposiciones de rango superior, de aplicación en la materia y que se encuentren en vigor.*

##### SEGUNDA:

*La presente Ordenanza entrará en vigor a los 15 días de su completa publicación en el BOP de Alicante."*

Propongo al Pleno la adopción de los siguientes **ACUERDOS:**

**PRIMERO:** Aprobar inicialmente la modificación de la Ordenanza, en los supuestos de terrazas o instalaciones al aire libre en espacios privados, conforme al texto siguiente

**"ORDENANZA DE PROTECCIÓN DEL PAISAJE URBANO REGULADORA DE LA INSTALACIÓN DE TERRAZAS Y ELEMENTOS DE PUBLICIDAD COMERCIAL DEL MUNICIPIO DE LA VILA JOIOSA**

##### EXPOSICIÓN DE MOTIVOS.

*El Ayuntamiento de La Vila Joiosa, junto con otras Administraciones, viene desarrollando una activa política de modernización y embellecimiento de su término municipal, que se complementa con las actuaciones desarrolladas bajo el denominado Plan Color sobre fachadas de edificios de propiedad privada, así como del Plan especial de rehabilitación del Casco*

històric després de la seua declaració com a Bé d'Interés Cultural.

És evident que la renovació de façanes, unida a les actuacions realitzades sobre les vies i espais públics juntament amb els nous equipaments col·lectius en el centre urbà, ha representat no sols una importantíssima millora de la imatge urbana, que permetrà aprofitar l'experiència obtinguda per a continuar amb el camí de col·laboració pública/privada emprés, sinó estendre els seus beneficis a la resta de zones del nostre terme municipal.

L'Ajuntament de la Vila Joiosa creu arribat el moment d'escometre una altra importantíssima actuació que ens permetrà consolidar la imatge de qualitat i d'ecologia urbana a través d'una actuació que preserve l'estètica i la imatge exterior de qualitat dels edificis, que ha de ser un objectiu comú de l'Administració i dels ciutadans.

L'aconseguir una regulació de la qualitat de les façanes, terrasses, tendals, mobiliari urbà, rètols, publicitat, etc., visibles des de la via pública, ha de repercutir evidentment en benefici de l'activitat dels establiments, perquè perceben els turistes i visitants una imatge "amable" d'un espai urbà, ordenat i estèticament adequat. Al mateix temps, este tipus d'instal·lacions, amb un impacte visual indiscutible, gaudiran de personalitat pròpia en l'ambientació dels espais públics.

En este sentit, a banda de la col·laboració total de l'Ajuntament de la Vila Joiosa per mitjà de la instauració dels plans i programes oportuns, és un factor molt important la participació activa dels titulars d'estos establiments, perquè procuren que la imatge exterior dels seus locals s'adapte als paràmetres de qualitat perseguits; tot això en línia amb el contingut de la legislació general sobre el sòl que determina la possibilitat que els ajuntaments puguen ordenar, per motius d'interés turístic o estètic, l'execució d'obres i la instal·lació d'elements en la via pública o en espais visibles des de la mateixa. Es considera del tot necessari que nous conceptes sobre l'edificació i l'equipament, com ara totalitat econòmica i social, s'assumisquen en el

*Histórico tras su declaración como Bien de Interés Cultural.*

*Es evidente que la renovación de fachadas, unida a las actuaciones realizadas sobre las vías y espacios públicos junto a los nuevos equipamientos colectivos en el centro urbano ha representado no solamente una importantísima mejora de la imagen urbana, que permitirá aprovechar la experiencia obtenida para, continuando con el camino de colaboración público/privada emprendido, extender sus beneficios al resto de zonas de nuestro término municipal.*

*El Ayuntamiento de La Vila Joiosa cree llegado el momento de acometer otra importantísima actuación que nos permitirá consolidar la imagen de calidad y de ecología urbana a través de una actuación que preserve la estética y la imagen exterior de calidad de los edificios, que debe ser un objetivo común de la Administración y de los Ciudadanos.*

*El conseguir una regulación de la calidad de las fachadas, terrazas, toldos, mobiliario urbano, letreros, publicidad, etc., visibles desde la vía pública, ha de repercutir evidentemente en beneficio de la propia actividad de los establecimientos, al percibir los turistas y visitantes una imagen "amable" de un espacio urbano, ordenado y estéticamente adecuado. Al mismo tiempo, este tipo de instalaciones, con un impacto visual indiscutible, gozarán de personalidad propia en la ambientación de los espacios públicos.*

*En este sentido, aparte la total colaboración del Ayuntamiento de La Vila Joiosa por medio de la instauración de los planes y programas oportunos, es un factor muy importante la participación activa de los titulares de estos establecimientos, procurando que la imagen exterior de sus locales se adapte a los parámetros de calidad seguidos; todo ello en línea con el contenido de la legislación general sobre el suelo que prevé la posibilidad de que los Ayuntamientos puedan ordenar por motivos de interés turístico o estético la ejecución de obras e instalación de elementos en la vía pública o en espacios visibles desde la misma. Se considera del todo punto necesario que nuevos conceptos sobre la edificación y el equipamiento, como totalidad económica y social, se asuman en el*

pensament dels empresaris i en la pràctica política.

Amb això no es pretén sinó compatibilitzar esta activitat privada amb la protecció, el manteniment i la millora dels valors del paisatge urbà, de la imatge i l'estètica exterior de la ciutat perquè beneficie els seus residents. D'una altra banda, donada la interacció existent entre Turisme, Comerç i ciutat, d'acord amb les noves teories del *Citymarketing*, la reglamentació dels elements estètics d'establiments atorgarà un distintiu de qualitat al municipi, que actuarà com a factor d'atracció i elecció del nostre municipi com a destinació turística i comercial, per a aconseguir, d'esta manera, una retroalimentació contínua entre la ciutat i els actors econòmics en ella establits, que redundarà en benefici del desenvolupament local en sentit integral.

Ningú dubta hui en dia que, com a concepte general de l'ambient turístic d'un municipi com el nostre, a més de les obres públiques, s'ha d'incloure també una regulació dels ambients urbans que integren un conjunt global i unitari, que configuren la totalitat de l'estructura espacial de les zones turístiques i que identifiquen al turisme amb l'espai i a l'espai amb el turisme, el qual afecta el teixit empresarial, subjecte i objecte d'esta actuació. De fet, en municipis costaners com la Vila Joiosa, l'economia es basa fonamentalment en el sector terciari, que engloba les activitats turístiques, hoteleres, comercials, i el sector de serveis en general. Això queda abonat per les declaracions de municipi turístic, inclús a efectes comercials, la qual cosa en última instància redunda en un fi social, que absorbiu els majors recursos d'ocupació i de desenvolupament local.

L'article 46 de la Constitució exigix els poders públics que articulen les mesures apropiades per a garantir la conservació i promoure l'enriquiment del patrimoni. La mateixa norma, en l'article 128, estableix que tota la riquesa del país, en les seues distintes formes, i siga quina siga la seua titularitat, està subordinada a l'interés general.

La Constitució regula, per tant, el deure de conservació del patrimoni com un deure doble en dos àmbits:

En un primer àmbit estableix el deure positiu

*pensamiento de los empresarios y en la práctica política.*

*Con ello no se pretende sino compatibilizar esta actividad privada con la protección, el mantenimiento y la mejora de los valores del paisaje urbano, de la imagen y estética exterior de la ciudad que beneficie a sus residentes. Por otra parte, dada la interacción existente entre Turismo, Comercio y Ciudad de acuerdo con las nuevas Teorías del Citymarketing, la reglamentación de los elementos estéticos de establecimientos otorgará un distintivo de calidad al municipio, que actuará como factor de atracción y elección de nuestro municipio como destino turístico y comercial, consiguiendo de esta manera una retroalimentación continua entre la Ciudad y los actores económicos en ella establecidos, que redundará en beneficio del desarrollo local en sentido integral.*

*Nadie duda hoy día que, como concepto general del ambiente turístico de un municipio como el nuestro, además de las obras públicas, debe incluirse también una regulación de los ambientes urbanos, que integran un conjunto global y unitario que configuran la totalidad de la estructura espacial de las zonas turísticas, identificando al turismo con el espacio y al espacio con el turismo, afectando al tejido empresarial, sujeto y objeto de esta actuación. De hecho, en municipios costeros como La Vila Joiosa, la Economía se basa fundamentalmente en el sector terciario, que engloba las actividades turísticas, hosteleras, comerciales y del sector servicios en general. Ello queda respaldado por las Declaraciones de Municipio turístico, incluso a efectos comerciales, lo cual en última instancia redunda en un fin social, absorbiendo los mayores recursos de empleo y desarrollo local.*

*El artículo 46 de la Constitución exige a los poderes públicos que articulen las medidas apropiadas para garantizar la conservación y promover el enriquecimiento del patrimonio; y la misma norma, en su artículo 128, establece que toda la riqueza del país, en sus distintas formas y cualquiera que sea su titularidad, está subordinada al interés general.*

*La Constitución regula, pues, el deber de conservación del patrimonio como un doble deber en dos niveles:*

*En un primer nivel establece el deber positivo*

dels poders públics, de tal manera que ells reconeguen, respecten i garantiscuen la conservació del patrimoni i promoguen l'enriquiment de tots els béns que l'integren, siga quina siga la seua titularitat o règim jurídic. En este àmbit, ha de tindre's present que la funció social i l'interés general del dret de propietat delimitaran les facultats del seu exercici privat i configuraran o conferiran el contingut econòmic i social d'este dret individual.

En un segon àmbit, regula els deures positius de conservació de la propietat privada, quant a l'exercici del dret essencial de gaudir i disposar de la mateixa, d'acord amb el seu contingut essencial. Les facultats per a l'exercici del dret de propietat vénen encadenades, biunívocament, al compliment dels deures i de les funcions socials que legitimen el dret de la seua creació, manteniment i conservació física adequada per a ser útil, així com del seu ús i gaudiment com a bé disponible patrimonialitzable privadament.

La innovació introduïda per esta ordenança consistix en la creació de la Comissió d'Estètica Urbana, la funció de la qual és la de definir les grans directrius quant a la protecció, el manteniment i la millora dels valors fonamentals del paisatge urbà, i la de garantir la imatge de la ciutat de la Vila Joiosa, requisit ineludible per al seu desenvolupament integral, alhora que resoldrà puntualment aquelles qüestions no reglades.

Per tot això, l'Ajuntament de la Vila Joiosa, fent ús de les atribucions que li atorguen la vigent Llei reguladora de les bases del règim local, Reglament de serveis de les corporacions locals, legislació sobre el sòl, Pla general d'ordenació urbana i la resta de normativa concordant i aplicable a la matèria, promulga la següent

ORDENANÇA DE PROTECCIÓ DEL PAISATGE URBÀ REGULADORA DE LA INSTAL·LACIÓ DE TERRASSES I D'ELEMENTS DE PUBLICITAT COMERCIAL DEL MUNICIPI DE LA VILA JOIOSA

TÍTOL I. DISPOSICIONS DE CARÀCTER

*de los poderes públicos, de tal forma que ellos reconozcan, respeten y garanticen la conservación del patrimonio y promuevan el enriquecimiento de todos los bienes que lo integran, cualquiera que sea su titularidad o régimen jurídico. En este nivel, debe tenerse presente que la función social y el interés general del derecho de propiedad delimitarán las facultades de su ejercicio privado y configurarán o conferirán el contenido económico y social de este derecho individual.*

*En un segundo nivel, regula los deberes positivos de conservación de la propiedad privada en cuanto al ejercicio del derecho esencial de gozar y disponer de la misma conforme a su contenido esencial. Las facultades para el ejercicio del derecho de propiedad vienen encadenadas, biunívocamente, al cumplimiento de los deberes y funciones sociales que legitiman el derecho de su creación, mantenimiento y conservación física adecuada para ser útil, así como de su uso y disfrute como bien disponible patrimonializable privadamente.*

*La innovación introducida por esta Ordenanza, consistente en la creación de la Comisión de Estética Urbana, cuya función consiste en definir las grandes directrices en cuanto a la protección, mantenimiento y mejora de los valores fundamentales del paisaje urbano, garantizará la imagen de la Ciudad de La Vila Joiosa, requisito ineludible para su desarrollo integral, al tiempo que resolverá puntualmente aquellas cuestiones no regladas.*

*Por todo ello, el Ayuntamiento de Villajoyosa, en uso de las atribuciones que le otorgan la vigente Ley Reguladora de las Bases del Régimen Local, Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales, Legislación sobre el suelo, Plan General de Ordenación Urbana y demás normativa concordante y aplicable a la materia, promulga la siguiente*

ORDENANZA DE PROTECCIÓN DEL PAISAJE URBANO REGULADORA DE LA INSTALACIÓN DE TERRAZAS Y ELEMENTOS DE PUBLICIDAD COMERCIAL DEL MUNICIPIO DE LA VILA JOIOSA

TÍTULO I. DISPOSICIONES DE CARÁCTER

GENERAL

### Secció Primera - de l'aplicació general

#### **Article 1. Objecte de l'Ordenança**

La present ordenança té com a objecte, en el marc de les competències municipals que li atorga l'article 25 de la vigent Llei reguladora de les bases del règim local, establir mesures de millora del paisatge urbà que afecten tot tipus d'instal·lacions lligades a l'activitat empresarial.

#### **Article 2. Finalitats**

És, per tant, objectiu d'esta ordenança actuar sobre l'estètica de la via pública en sentit ampli, que comprenen tots aquells elements que condicionen la imatge exterior de la mateixa, sitis tant en aquelles zones de naturalesa pública com privada, sempre que siguin visibles des de la via pública i, per tant, condicionen l'equilibri estètic de la ciutat.

Queden sotmesos a les normes d'esta ordenança, els espais exteriors de locals comercials, despachos professionals de qualsevol tipus oberts al públic, i d'oferta turística complementària per mitjà de la regulació de les qualitats i de la tipologia dels conjunts de terrasses, que comprenen taules, cadires, expositors, tendals i la resta d'elements de mobiliari que normalment s'instal·len en el seu entorn, siguin de tipus funcional o decoratiu, així com de qualsevol tipus d'element publicitari o de senyalització, especialment els rètols dels establiments, siti en qualsevol punt de l'exterior; a fi que s'adaptin progressivament a les demandes de qualitat actuals i previsibles en un futur, amb la finalitat d'evitar un deteriorament de la imatge i estètica del municipi, conformat per múltiples elements i espais de qualsevol naturalesa.

#### **Article 3. Àmbit d'actuació**

A l'efecte d'esta ordenança, es considera com a àmbit d'actuació totes les terrasses d'hoteleria, locals comercials i despachos professionals de qualsevol tipus, així com zones de propietat pública o privada, incloses les zones ocupades per tot tipus de franquícies i altres fórmules jurídiques de relativament nova implantació, que incidixen en els elements que les conformen, i tots els suports de publicitat, ja siguin rètols, anuncis, senyals

GENERAL

### Sección Primera- De la aplicación general

#### **Artículo 1.- Objeto de la Ordenanza.**

*La presente Ordenanza tiene por objeto, en el marco de las competencias municipales que le otorga el artículo 25 de la vigente Ley Reguladora de las Bases del Régimen Local, establecer medidas de mejora del paisaje urbano afectando a todo tipo de instalaciones ligadas a la actividad empresarial.*

#### **Artículo 2.- Finalidades.**

*Es, por tanto, objetivo de esta Ordenanza actuar sobre la estética de la vía pública en sentido amplio, comprendiendo todos aquellos elementos que condicionen la imagen exterior de la misma, sitos tanto en aquellas zonas de naturaleza pública como privada, siempre que sean visibles desde la vía pública y, por tanto, condicionen el equilibrio estético de la Ciudad.*

*Quedan sometidos a las normas de esta Ordenanza, los espacios exteriores de locales comerciales, despachos profesionales de todo tipo abiertos al público, y de oferta turística complementaria mediante la regulación de las calidades y tipología de los conjuntos de terrazas, comprendiendo mesas, sillas, expositores, toldos y demás elementos de mobiliario que normalmente se instalan en su entorno, sean de tipo funcional o decorativo, así como de todo tipo de elemento publicitario o de señalización, especialmente los rótulos de los establecimientos, sito en cualquier punto del exterior; con el fin de que se adapten progresivamente a las demandas de calidad actuales y previsibles en un futuro, con la finalidad de evitar un deterioro de la imagen y estética del municipio, conformado por múltiples elementos y espacios de cualquier naturaleza.*

#### **Artículo 3.- Ámbito de actuación.**

*A los efectos de esta Ordenanza, se considera como ámbito de actuación, todas las terrazas de hostelería, locales comerciales y despachos profesionales de todo tipo, así como, zonas de propiedad pública o privada, incluidas las zonas ocupadas por todo tipo de franquicias y otras fórmulas jurídicas de relativamente nueva implantación, incidiendo en los elementos que las conforman, así como todos los soportes de publicidad, ya sean rótulos, anuncios, señales*

indicatius, etc., sempre que estiguen lligats a l'activitat empresarial.

#### **Article 4. Delimitació de l'àmbit d'actuació**

La present ordenança regularà, en els seus aspectes substantiu i procedimental, les condicions i els requisits necessaris per a la instal·lació i el funcionament dels elements descrits en l'article 2, en la seua accepció més àmplia: conjunts de terrasses, taules, cadires, tendals, marquesines, pèrgoles, mampares i jardineres d'ús hotel·ler en les vies i en els terrenys públics, així com en aquelles zones privades vistes des de la via pública; al mateix temps, tots aquells elements o suports de publicitat, com ara rètols, anuncis lluminosos, senyals indicatius, etc.

Tot això sense perjudi de les competències i dels procediments establits per altres administracions públiques per a l'atorgament de la preceptiva autorització o concessió per a l'ocupació, quan afecten béns aliens al domini públic municipal.

#### **Article 5. Llicència municipal**

Tots els actes d'instal·lació de conjunts de terrasses d'hoteleria i comercials, i elements de publicitat exterior, estaran subjectes a prèvia llicència municipal i al pagament de les exaccions fiscals fixades en l'Ordenança fiscal, amb les particularitats de les situades en domini públic municipal que, a més, requeriran de l'autorització corresponent.

La competència per a l'atorgament de les llicències correspon a l'alcalde, però poden ser objecte de delegació.

Les llicències es concediran excepte el dret de propietat, i sense perjudi de tercers, i seran essencialment revocables per raons d'interés públic. Les dites llicències no podran ser arrendades ni cedides, ni directa ni indirectament, totalment o parcialment.

#### **Article 6. Sol·licitants de la llicència**

Podran optar a la seua instal·lació tots els empresaris del ram de l'hoteleria, servicis i comerç, així com tots els empresaris del ram de la indústria en el sòl així qualificat, que disposen de l'instrument ambiental corresponent (comunicació ambiental o

*indicativas, etc., siempre que estén ligados a la actividad empresarial.*

#### **Artículo 4.-Delimitación del ámbito de actuación.**

*La presente Ordenanza regulará, en sus aspectos sustantivo y procedimental, las condiciones y requisitos necesarios para la instalación y funcionamiento de los elementos descritos en el artículo 2, en su acepción más amplia: conjuntos de terrazas, mesas, sillas, toldos, marquesinas, pérgolas, mamparas y jardineras de uso hostelero en las vías y en los terrenos públicos, así como en aquellas zonas privadas vistas desde la vía pública; al mismo tiempo, que todos aquellos elementos o soportes de publicidad, tales como rótulos, anuncios luminosos, señales indicativas, etc.*

*Todo ello sin perjuicio de las competencias y procedimientos establecidos por otras administraciones Públicas para el otorgamiento de la preceptiva autorización o concesión para la ocupación cuando afecten a bienes ajenos al dominio público municipal.*

#### **Artículo 5.- Licencia municipal.**

*Todos los actos de instalación de conjuntos de terrazas de hostelería y comerciales y elementos de publicidad exterior estarán sujetos a previa licencia municipal y al pago de las exacciones fiscales fijadas en la Ordenanza fiscal, con las particularidades de las situadas en dominio público municipal que además requerirán de la autorización correspondiente.*

*La competencia para el otorgamiento de las licencias corresponde al Alcalde, pudiendo ser objeto de delegación.*

*Las licencias se concederán salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros y serán esencialmente revocables por razones de interés público. Dichas licencias no podrán ser arrendadas ni cedidas, ni directa ni indirectamente, en todo o en parte.*

#### **Artículo 6.- Solicitantes de la licencia.**

*Podrán optar a su instalación todos los empresarios del ramo de la hostelería, servicios y comercio, así como, todos los empresarios del ramo de la industria en el suelo así calificado, que dispongan del instrumento ambiental correspondiente (comunicación ambiental o*

llicència ambiental, segons siga procedent) i de l'autorització d'inici d'activitat o de llicència d'obertura, i que no tinguen deutes reconeguts amb la Hisenda municipal.

#### **Article 7. Terrasses**

Els locals o establiments que desitgen disposar de terrasses o d'instal·lacions a l'aire lliure annexes a l'establiment principal hauran de disposar de la corresponent llicència municipal que podrà limitar l'horari d'ús d'eixes instal·lacions i, en tot cas, la pràctica de qualsevol activitat que supose molèsties per als veïns.

A l'efecte d'esta ordenança, es considera que la terrassa és un complement de l'establiment d'hoteleria situat en un immoble, el negoci principal del qual es desenvolupa en l'interior de l'establiment, i es distingixen aquelles que s'ubiquen en espai privat o en espai públic subjectes a concessió.

#### **Article 8. Terrasses en espai privat**

Per a les terrasses pertanyents a conjunts immobiliaris i arquitectònics privats visibles des de la via pública, com ara comunitats de propietaris, urbanitzacions i assimilats, que, per tant, recauen en l'àmbit de la present ordenança, es requerirà llicència municipal amb un informe previ favorable de la Comissió d'Estètica Exterior (d'ara endavant, CEE), la qual atindrà per a la seua emissió a raons de qualitat i protecció del conjunt paisatgístic en què s'hi enclave.

#### **Article 9. Terrassa en espai públic subjectes a concessió**

El procediment per a la tramitació de la llicència prevista en la present ordenança per a l'exercici d'activitats, en domini públic municipal subjectes a concessió, serà substituït pel que s'establisca en els plecs de contractació administrativa corresponents.

#### **Article 10. Assegurança de responsabilitat civil**

El titular de la llicència d'instal·lació dels elements previstos en la present ordenança serà responsable dels danys que puguin ser ocasionats per la dita instal·lació, ha d'arbitrar totes aquelles mesures que s'apliquen en matèria de seguretat, i ha d'acreditar a tals efectes tindre cobert el risc de responsabilitat civil amb la corresponent

*licencia ambiental, según proceda) y de la autorización de inicio de actividad o licencia de apertura, y que no tengan deudas reconocidas con la Hacienda Municipal.*

#### **Artículo 7.- Terrazas.**

*Los locales o establecimientos que deseen disponer de terrazas o instalaciones al aire libre anexas al establecimiento principal deberán disponer de la correspondiente licencia municipal que podrá limitar el horario de uso de esas instalaciones y, en todo caso, la práctica de cualquier actividad que suponga molestias para los vecinos.*

*A efectos de esta Ordenanza, se considera que la terraza es un complemento del establecimiento de hostelería sito en un inmueble, cuyo negocio principal se desarrolla en el interior del establecimiento, y distinguiéndose aquellas que se ubican en espacio privado o en espacio público sujetas a concesión.*

#### **Artículo 8.- Terrazas en espacio privado.**

*Para las terrazas pertenecientes a conjuntos inmobiliarios y arquitectónicos privados visibles desde la vía pública, tales como Comunidades de Propietarios, urbanizaciones y asimilados que, por tanto, recaen en el ámbito de la presente ordenanza, se requerirá licencia municipal previo informe favorable de la Comisión de Estética Exterior (en adelante, CEE), quien atenderá para su emisión a razones de calidad y protección del conjunto paisajístico en que se enclave.*

#### **Artículo 9.- Terraza en espacio público sujetas a concesión.**

*El procedimiento para la tramitación de la licencia prevista en la presente Ordenanza para el desarrollo de actividades en dominio público municipal sujetas a concesión será sustituido por el que se establezca en los Pliegos de Contratación Administrativa correspondientes.*

#### **Artículo 10.- Seguro de Responsabilidad Civil**

*El titular de la licencia de instalación de los elementos previstos en la presente Ordenanza será responsable de los daños que puedan ser ocasionados por dicha instalación, debiendo arbitrar todas aquellas medidas que sean de aplicación en materia de seguridad, debiendo acreditar a tales efectos tener cubierto el riesgo de responsabilidad civil con la correspondiente*



pòlissa d'assegurances, com a condició prèvia a l'atorgament de la llicència.

**Article 11. Documentació a presentar juntament amb la sol·licitud de llicència.**

Les sol·licituds de llicència municipal es presentaran acompanyades de la documentació següent:

- Plànol de situació i d'emplaçament, referit a l'ordenació detallada vigent Pla general d'ordenació urbana de la Vila Joiosa.

- Plànol de planta degudament tancat, prou explicatiu en què es reflectisca la superfície a ocupar, els elements a instal·lar (taules, cadires, parasols, mampares, jardineres, etc.), amb indicació de les dimensions de voreres, espai lliure per al trànsit de vianants previst, distàncies a vies de trànsit rodat i passos de vianants, ubicació de mobiliari urbà existent (senyals, fanals, arbres, bancs, etc.) i, en general, qualsevol circumstància que amb motiu de l'ocupació es veja afectada.

- Fotografies, característiques tècniques dels elements a instal·lar i descripció dels materials i colors previstos.

- Projecte tècnic per a la instal·lació de tendal, marquesina, pèrgola i/o rètol, subscrit pel tècnic competent, que necessàriament contindrà:

o Memòria justificativa en què s'acredite l'adequació de l'element a instal·lar a la present ordenança, sense incórrer en cap de les prohibicions assenyalades en el seu articulat.

o Memòria descriptiva dels elements a instal·lar, especificant dimensions, sistema de muntatge, justificació tècnica dels elements estructurals sustentadors necessaris per a la seua estabilitat i seguretat, hipòtesi de càlcul i seguretat enfront de l'acció del vent.

o Plànols de planta, de secció i d'alçats, tant de l'element com de les façanes, tancaments o elements verticals sobre els quals s'instal·le, en els quals es reflectisquen exactament les projeccions.

o Mesuraments i pressupost.

o Fotografies a color de les façanes o mitgeres de l'edifici sobre les quals es realitze la instal·lació de l'element, preses des de la via pública, de manera que permeta la perfecta identificació del mateix.

- Còpia de la cartolina acreditativa de l'inici d'activitat o de la llicència d'obertura de l'establiment, en cas d'estar sotmesa a les

póliza de seguros, como condición previa al otorgamiento de la licencia.

**Artículo 11.- Documentación a presentar junto a la solicitud de licencia.**

Las solicitudes de licencia municipal se presentarán acompañadas de la siguiente documentación:

- Plano de situación y emplazamiento, referido a la ordenación pormenorizada vigente Plan General de Ordenación Urbana de Villajoyosa.

- Plano de planta debidamente acotado, suficientemente explicativo en el que se refleje la superficie a ocupar, los elementos a instalar (mesas, sillas, sombrillas, mamparas, jardineras, etc.), con indicación de las dimensiones de aceras, espacio libre para el tránsito peatonal previsto, distancias a vías de tráfico rodado y pasos de peatones, ubicación de mobiliario urbano existente (señales, farolas, árboles, bancos,...), y en general, cualquier circunstancia que con motivo de la ocupación se vea afectada.

- Fotografías, características técnicas de los elementos a instalar y descripción de materiales y colores previstos.

- Proyecto Técnico para la instalación de toldo, marquesina, pérgola y/ o rótulo, suscrito por Técnico Competente, que necesariamente contendrá:

o Memoria justificativa en la que se acredite la adecuación del elemento a instalar a la presente Ordenanza, no incurriendo en ninguna de las prohibiciones señaladas en su articulado.

o Memoria descriptiva de los elementos a instalar, especificando dimensiones, sistema de montaje, justificación técnica de los elementos estructurales sustentantes necesarios para su estabilidad y seguridad, hipótesis de cálculo y seguridad frente a la acción del viento.

o Planos de planta, de sección y alzados tanto del elemento como de las fachadas, cierres o elementos verticales sobre los que se instale, en los que se refleje exactamente las proyecciones.

o Mediciones y presupuesto.

o Fotografías a color de las fachadas o medianeras del edificio sobre las que se realice la instalación del elemento, tomadas desde la vía pública de forma que permita la perfecta identificación del mismo.

- Copia de la cartulina acreditativa del inicio de actividad o de la licencia de apertura del establecimiento, en caso de estar sometida a las

mateixes.

- Certificat de no tindre deutes reconeguts amb la Hisenda municipal.
- Autorització expressa dels titulars de les activitats que s'exercisquen en els locals limítrofs, quan la terrassa es pretenga instal·lar enfront de la seua façana.
- Autorització de la comunitat de propietaris per a la instal·lació de tendals en façana per tractar-se d'element comú.
- Acreditació de la propietat, títol jurídic o autorització de la comunitat de propietaris que habilite per a la utilització privativa de l'espai, en el cas d'ocupació d'espai lliure privat.
  
- Acreditació de l'autorització d'ocupació de domini públic corresponent, si és el cas.
- Acreditació del depòsit previ de la taxa corresponent.
- Justificant d'assegurança de responsabilitat civil, en quantia suficient per a cobrir els riscos que puguen derivar-se de la instal·lació.

Les taxes que resulten de l'aplicació de les distintes tarifes es consideraran meritades en el moment de la concessió de l'autorització i, successivament, el primer dia de cada un dels períodes naturals a què se subjecta la tarifa del preu.

#### **Article 12. Vigència de les llicències**

Les llicències tindran com a vigència el període que se sol·licite, com a màxim un any natural, i seran renovables, a petició de l'interessat, sempre que acredite que ha efectuat el pagament de l'exacció fiscal corresponent, que no han variat els requisits i circumstàncies tingudes en compte per a l'autorització de l'any anterior, i sempre que no haja sigut objecte de sanció ferma per infracció greu.

Quan sorgiren circumstàncies imprevistes o sobrevingudes d'urbanització, d'implantació, de supressió o de modificació de servicis o de celebració d'actes públics o privats, es podrà revocar, modificar o suspendre temporalment l'autorització concedida, sense dret a indemnització a favor de l'interessat.

#### **Article 13. Modificacions de llicència**

En el cas que s'acordara la renovació, els interessats a modificar allò que s'ha autoritzat l'any anterior hauran de sol·licitar-ho

*mismas.*

- *Certificado de no tener deudas reconocidas con la Hacienda Municipal.*
- *Autorización expresa de los titulares de las actividades que se ejerzan en los locales colindantes, cuando la terraza se pretenda instalar frente a su fachada.*
- *Autorización de la Comunidad de Propietarios para la instalación de toldos en fachada por tratarse de elemento común.*
- *Acreditación de la propiedad, título jurídico o autorización de la Comunidad de Propietarios que habilite para la utilización privativa del espacio, en el caso de ocupación de espacio libre privado.*
  
- *Acreditación de la autorización de ocupación de dominio público correspondiente en su caso.*
- *Acreditación del depósito previo de la tasa correspondiente.*
- *Justificante de Seguro de Responsabilidad Civil, en cuantía suficiente para cubrir los riesgos que puedan derivarse de la instalación.*

*Las tasas que resulten de la aplicación de las distintas tarifas se considerarán devengadas en el momento de la concesión de la autorización, y sucesivamente el primer día de cada uno de los períodos naturales a que se sujeta la tarifa del precio.*

#### **Artículo 12.- Vigencia de las licencias.**

*Las licencias tendrán como vigencia el periodo que se solicite y como máximo el de un año natural y serán renovables, a petición del interesado, siempre que acredite que ha efectuado el pago de la exacción fiscal correspondiente, que no han variado los requisitos y circunstancias tenidas en cuenta para la autorización del año anterior, y siempre que no haya sido objeto de sanción firme por infracción grave.*

*Quando surgieran circunstancias imprevistas o sobrenvidas de urbanización; de implantación, supresión o modificación de servicios o de celebración de actos públicos o privados, se podrá revocar, modificar o suspender temporalmente la autorización concedida, sin derecho a indemnización a favor del interesado.*

#### **Artículo 13.- Modificaciones de licencia.**

*En el supuesto de que se acordara la renovación, los interesados en modificar lo autorizado en el año anterior deberán solicitarlo*

expressament en el termini que s'establisca a este efecte, i acompanyar la documentació que procedisca d'acord amb la descrita en l'article 11 per a la presentació de sol·licituds de llicència.

#### Secció Segona - de les mesures de qualitat

##### **Article 14. Mesures de qualitat**

Les mesures de qualitat hauran d'ajustar-se al que estableixen els articles anteriors i al nivell perseguit per l'Ajuntament de la Vila Joiosa. A estos efectes:

1. No es permetrà la instal·lació de mobiliari i la resta d'elements objecte d'esta ordenança deteriorats o de baixa qualitat que representen un menyscabament per a l'estètica exterior.
2. Aquells establiments que, per la naturalesa de la seua activitat, siguen especialment generadors de residus, embolcalls, papers, etc., hauran de col·locar papereres o recipients adequats per al depòsit pels usuaris.
3. Cap d'estos elements ostentarà rètols o senyalitzacions de propaganda que no siga la mateixa de l'establiment.
4. Els materials a utilitzar en el mobiliari de les terrasses seran: ferro, acer inoxidable, alumini, plàstics d'alta qualitat, fusta, vimen, canya de bambú i d'altres naturals
5. Els parasols seran de tela, lona natural o plastificada, o un altre tipus de materials naturals.
6. Els rètols i un altre tipus d'elements objecte de la present ordenança seran retirats quan cessament l'activitat empresarial, i ha de quedar tot en el seu estat original.
7. La disposició dels rètols i aparadors, o vista exterior, dels locals objecte d'esta ordenança han de guardar una estètica i un ordre adequats, a més de les condicions de neteja i d'higiene acceptables per a la seua vista des de l'exterior.
8. Els titulars conservaran i cuidaran la neteja, presentació i bon ordre, tant de terrasses i zones privades o via pública ocupada, com dels seus elements, independentment del tipus de local o activitat.
9. La instal·lació d'unitats exteriors d'aire condicionat en façana visible des de via pública s'efectuarà en l'interior d'establiment comercial, per mitjà d'un buit en façana i amb la col·locació d'una reixeta enrasada i de color semblant al de la façana, a fi de reduir l'impacte visual i millorar l'estètica exterior del conjunt arquitectònic, tot això per a garantir que no es produiran molèsties per sorolls,

*expresamente, en el plazo que se establezca al efecto, acompañando la documentación que proceda conforme a la descrita en el artículo 11 para la presentación de solicitudes de licencia.*

#### Sección Segunda- De las medidas de calidad

##### **Artículo 14.- Medidas de calidad.**

Las medidas de calidad deberán ajustarse a lo establecido en los artículos anteriores, y al nivel perseguido por el Ayuntamiento de Villajoyosa. A estos efectos:

- 1) No se permitirá la instalación de mobiliario y demás elementos objeto de esta Ordenanza deteriorados o de baja calidad que representen un menoscabo para la estética exterior.
- 2) Aquellos establecimientos que, por la naturaleza de su actividad, sean especialmente generadores de residuos, envoltorios, papeles, etc deberán colocar papeleras o recipientes adecuados para el depósito por los usuarios.
- 3) Ninguno de estos elementos ostentará rótulos o señalizaciones de propaganda que no sea la propia del establecimiento.
- 4) Los materiales a utilizar en el mobiliario de las terrazas serán: hierro, acero inoxidable, aluminio, plásticos de alta calidad, madera, mimbre, caña de bambú y otros naturales
- 5) Las sombrillas serán de tela, lona natural o plastificada, u otro tipo de materiales naturales.
- 6) Los rótulos y otro tipo de elementos objeto de la presente ordenanza serán retirados cuando cese la actividad empresarial, quedando todo en su estado original.
- 7) La disposición de los rótulos y escaparates o vista exterior de los locales objeto de esta Ordenanza deberán guardar una estética y orden adecuados, además de las condiciones de limpieza e higiene aceptables para su vista desde el exterior.
- 8) Los titulares conservarán y cuidarán la limpieza, presentación y buen orden tanto de terrazas y zonas privadas o vía pública ocupada, como de sus elementos, independientemente del tipo de local o actividad.
- 9) La instalación de unidades exteriores de aire acondicionado en fachada visible desde vía pública se efectuará en el interior de establecimiento comercial, practicando un hueco en fachada y colocando rejilla enrasada y de color similar al de la fachada, a fin de reducir el impacto visual y mejorar la estética exterior del conjunto arquitectónico, todo ello garantizando que no se producirán molestias por ruidos,

vibracions i emissió d'aire calent a vianants.

10. La publicitat, la informació, els rètols, etc., almenys, hi seran en un dels idiomes oficials de la Comunitat Valenciana.

Als efectes assenyalats en els articles anteriors, per iniciativa pròpia de l'Ajuntament, o per proposta de les organitzacions empresarials, es podrà aprovar un catàleg de mobiliari i la resta d'elements inclosos en la present ordenança.

## TÍTOL II. DELS ELEMENTS

### CAPÍTOL PRIMER - DELS CONJUNTS DE TERRASSES EN GENERAL:

Secció Primera. Dels tendals i parasols.

#### **Article 15. Col·locació de parasols**

Amb caràcter general, en les terrasses només s'autoritzarà la col·locació de parasols fàcilment desmuntables que tinguen, com a màxim, un diàmetre de 4 metres, o superfície equivalent, d'acord amb la línia estètica i arquitectònica on s'ubique, a través del dictamen de la Comissió d'Estètica Exterior i subjectes per mitjà de base de suficient pes, de manera que no supose un perill per als usuaris i vianants, i que no es produïska deteriorament del paviment, en el cas de terrasses en via pública.

Tots els parasols instal·lats en una mateixa terrassa hauran de ser iguals en grandària, forma, model i color.

No s'admetran amb publicitat, excepte la pròpia del local, si bé amb cura de l'estètica quant a colors i grandària de la mateixa.

#### **Article 16. Definició de tendal**

S'entén per tendals els elements, ixents o no de la línia de façana, integrats per una estructura sempre plegable, revestida habitualment de lona o materials semblants.

#### **Article 17. Requisits bàsics dels tendals**

En el cas d'instal·lació de tendals, segons el que determina esta ordenança, s'han de complir les prescripcions següents:

a) Els tendals seran extensibles i estaran subjectes a façana, amb un vol màxim de 3,5

vibraciones y emisión de aire caliente a peatones.

10) La publicidad, información, rótulos, ... , al menos, será en uno de los idiomas oficiales de la Comunidad Valenciana.

A los efectos señalados en los artículos anteriores, por iniciativa propia del Ayuntamiento o por propuesta de las organizaciones empresariales, se podrá aprobar un catálogo de mobiliario y demás elementos incluidos en la presente ordenanza.

## TÍTULO II. DE LOS ELEMENTOS

### CAPÍTULO PRIMERO- DE LOS CONJUNTOS DE TERRAZAS EN GENERAL:

Sección Primera.- De los toldos y sombrillas.

#### **Artículo 15.- Colocación de sombrillas.**

*Con carácter general, en las terrazas solamente se autorizará la colocación de sombrillas fácilmente desmontables que tengan como máximo un diámetro de 4 metros o superficie equivalente conforme a la línea estética y arquitectónica donde se ubique, a través del dictamen de la Comisión de Estética Exterior, y sujetas mediante base de suficiente peso de manera que no suponga un peligro para los usuarios y viandantes y de que no se produzca deterioro del pavimento, en el caso de terrazas en vía pública.*

*Todas las sombrillas instaladas en una misma terraza deberán ser iguales en tamaño, forma, modelo y color.*

*No se admitirán con publicidad, excepto la propia del local, si bien cuidando la estética en cuanto a colores y tamaño de la misma.*

#### **Artículo 16.- Definición de toldo.**

*Se entiende por toldos los elementos, salientes o no de la línea de fachada, integrados por una estructura siempre plegable, revestida habitualmente de lona o materiales similares.*

#### **Artículo 17.- Requisitos básicos de los toldos.**

*En el caso de instalación de toldos, según lo previsto por esta Ordenanza, se deberán cumplir las siguientes prescripciones:*

a) *Los toldos serán extensibles y estarán sujetos a fachada y con un vuelo máximo de 3,5*

metres o, si és el cas, la vertical de la línia interior de la vorera pública, i no podran envair, en cap cas, la zona de calçada.

b) Els tendals seran, en tot cas, volats, i no es permet la col·locació de potes o pilarets per al seu sosteniment, a excepció d'altres consideracions de la Comissió d'Estètica Exterior sobre el cas concret.

c) El seu punt més baix, inclosos possibles faldons, estarà a una altura lliure mínima de 2,20 metres del sòl.

d) Els tendals, així com qualsevol element subjecte als murs de l'edifici, no podran ser utilitzats per a penjar d'ells cap tipus d'objecte.

e) Podran disposar de paravents o d'elements de separació entre establiments que podran ser opacs fins a una altura màxima de 0,80 metres. La resta, fins a aconseguir una altura màxima de 2 metres, haurà de ser de material transparent.

f) S'admetrà, en els casos en què siga possible, la col·locació de tendals autoportables mòbils i extensibles a un costat i a l'altre amb vol màxim de 2,50 metres.

g) Les opcions o solucions per a tendals que es trien hauran de ser unitàries per al mateix edifici, si forma un conjunt arquitectònic clar, i no una distinta per a cada local, amb la amb l'aprovació prèvia de la comunitat de propietaris de l'edifici.

h) Serà requisit imprescindible l'autorització prèvia de la comunitat de propietaris per a la instal·lació de tendal en façana, per tractar-se d'un element comú de l'edificació.

#### **Article 18. Disseny i materials dels tendals**

Quant al disseny i materials dels tendals, s'autoritzen les instal·lacions de tendals que complisquen els requisits següents:

A) Estructura portable:

- *L'estructura en els seus elements, tant verticals com horitzontals, serà lleugera, d'alumini lacat, d'acer galvanitzat pintat, d'acer inoxidable o, excepcionalment, de fusta.*
- *Les seccions dels dits perfils seran les mínimes requerides per les condicions de disseny i seguretat. En tot cas, no es crearan frisos o fronts fixos de dimensions excessives o innecessàries.*

B) Cobriment i tancaments laterals:

- *Els materials autoritzats seran*

*metros o, en su caso, la vertical de la línea interior de la acera pública, no pudiéndose invadir en ningún caso zona de calzada.*

b) *Los toldos serán en todo caso volados, no permitiéndose la colocación de patas o pilarcillos para su sostenimiento, a excepción de otras consideraciones de la Comisión de Estética Exterior sobre el caso concreto.*

c) *Su punto más bajo, incluidos posibles faldones, estará a una altura libre mínima de 2,20 metros del solado.*

d) *Los toldos, así como, cualquier elemento sujeto a los muros del edificio no podrán ser utilizados para colgar de ellos ningún tipo de objeto.*

e) *Podrán disponer de paravientos o elementos de separación entre establecimientos que podrán ser opacos hasta una altura máxima de 0,80 metros. El resto, hasta alcanzar una altura máxima de 2 metros, deberá ser de material transparente.*

f) *Se admitirá, en los casos en los que sea posible, la colocación de toldos autoportantes móviles y extensibles a ambos lados con vuelo máximo de 2,50 metros.*

g) *Las opciones o soluciones para toldos que se elijan deberán ser unitarias para el mismo edificio, si forma un conjunto arquitectónico claro, y no una distinta para cada local, con la previa aprobación de la Comunidad de Propietarios del edificio.*

h) *Será requisito imprescindible previa autorización de la Comunidad de Propietarios para la instalación de toldo en fachada por tratarse de un elemento común de la edificación.*

#### **Artículo 18.- Diseño y materiales de los toldos.**

*En cuanto al diseño y materiales de los toldos, se autorizan las instalaciones de toldos, que cumplan los siguientes requisitos:*

A) Estructura portante:

- *La estructura en sus elementos, tanto verticales como horizontales, será ligera, de aluminio lacado, acero galvanizado pintado, acero inoxidable o excepcionalmente en madera.*
- *Las secciones de dichos perfiles serán las mínimas requeridas por las condiciones de diseño y seguridad. En todo caso no se crearán frisos o frentes fijos de dimensiones excesivas o innecesarias.*

B) Cubrición y cerramientos laterales:

- *Los materiales autorizados serán las*

*lonas naturals o plastificades i acríliques per als cobriments, i plàstics per als tancaments laterals.*

- *No s'admetran tancaments fixos o permanents, han de ser enrotllables o corredissos.*
- *No s'admetrà cap classe d'elements d'obra de fàbrica, forjats, etc.*

#### **Article 19. Condicions estètiques dels tendals**

Els colors autoritzats són:

- *En general, l'estructura només color blanc i, en el cas que esta siga fusta, podrà deixar-se en el seu color. En la zona de primera línia de platja, serà admissible l'alumini i l'acer inoxidable, sense cap altre acabat superficial, com lacat o pintat. La Comissió d'Estètica Exterior, al seu parer, podrà permetre altres solucions, en cas de considerar-ho adequat.*
- *En tancaments, els colors seran llisos i en tons suaus, i es prohibeixen els dibuixos, les ratlles, etc.*

#### **Article 20. Publicitat inclosa en els tendals**

Queda prohibida qualsevol classe de publicitat, excepte el nom comercial del local, que haurà d'integrar-se en el disseny general del tendal, segons criteris estètics establits, i/o, si s'escau, es requerirà del vist i plau de la CEE.

#### **Article 21. Ocupació interior del tendal**

Es podrà ocupar l'espai interior del tendal amb taules i cadires, expositors, qualsevol altre element necessari o complementari de l'activitat del local, sempre que no contravenga cap ordenança o disposició legal, i garantisca que s'assegure el pas al vianant i l'accessibilitat en el medi urbà.

*Secció Segona. De les marquesines i pèrgoles*

#### **Article 22. Definició de marquesina**

S'entén per marquesines els elements volats, des de i amb suport en les façanes situades en planta baixa, construïts amb estructura rígida i amb materials duradors, la instal·lació de les quals es trobe permesa per la normativa urbanística.

Esta construcció secundària haurà de mantindre

*lonas naturales o plastificadas y acrílicas para las cubriciones, y plásticos para los cerramientos laterales.*

- *No se admitirán cerramientos fijos o permanentes, debiendo ser enrollables o corredizos.*
- *No se admitirá ninguna clase de elementos de obra de fábrica, forjados, etc.*

#### **Artículo 19.- Condiciones estéticas de los toldos.**

Los colores autorizados son:

- *En general, en la estructura solamente color blanco, y en el caso de que esta sea madera, podrá dejarse en su color. En la zona de primera línea de playa, será admisible el aluminio y el acero inoxidable, sin ningún otro acabado superficial, como lacado o pintado. La Comisión de Estética Exterior, a su juicio, podrá permitir otras soluciones, en caso de considerarlo adecuado.*
- *En cerramientos: Los colores serán lisos y en tonos suaves, prohibiéndose los dibujos, rayas, etc.*

#### **Artículo 20.- Publicidad incluida en los toldos.**

Queda prohibida toda clase de publicidad, excepto el nombre comercial del local, que deberá integrarse en el diseño general del toldo, según criterios estéticos establecidos, y/o, en su caso, se requerirá del visto bueno de la CEE.

#### **Artículo 21.- Ocupación interior del toldo.**

Se podrá ocupar el espacio interior del toldo con mesas y sillas, expositores, cualquier otro elemento necesario o complementario de la actividad del local, siempre que no contravenga ninguna ordenanza o disposición legal, garantizando que se asegure el paso al viandante y la accesibilidad en el medio urbano.

*Sección Segunda.- De las marquesinas y pèrgolas*

#### **Artículo 22.- Definición de marquesina.**

Se entiende por marquesinas los elementos volados desde y con apoyo en las fachadas situadas en planta baja, construidas con estructura rígida y con materiales duraderos y cuya instalación se encuentre permitida en la normativa urbanística.

Esta construcción secundaria deberá mantener

una unitat arquitectònica integrada a l'edificació principal.

#### **Article 23. Requisits bàsics de la marquesina**

Per a la instal·lació de marquesines es requerirà, prèvia llicència municipal, que ha de complir les prescripcions següents:

- a) Podran tindre el mateix vol que els tendals (3,5 metres, màxim), s'han d'utilitzar materials adequats per a esta finalitat, i queden expressament prohibides les planxes ondulades, de fibrociment o plàstic (uralita o semblants).
- b) No podrà penjar-se cap tipus d'objecte sobre les mateixes, igual que en els tendals.
- c) El seu punt més baix estarà a un mínim de 2,20 metres del sòl.
- d) Les opcions o solucions per a marquesines que es trien hauran de ser unitàries per al mateix edifici, si forma un conjunt arquitectònic clar, i no una distinta per a cada local, amb l'aprovació prèvia de la comunitat de propietaris de l'edifici.

#### **Article 24. Definició de pèrgola**

A estos efectos, s'entén per pèrgola aquella instal·lació que tinga com a característiques bàsiques:

1. La seua independència estructural de la resta de l'edificació, que no forme part de l'estructura de l'edifici on es col·loca i, per tant, muntable o desmuntable.
2. La seua lleugeresa.

Així mateix, es consideren com a tals les construccions no tancades destinades a crear zones d'ombra per a l'esplai i el descans en els espais lliures de l'interior de parcel·la.

Quan esta construcció secundària vaja adossada a l'edificació principal, mantindrà una unitat arquitectònica integrada.

#### **Article 25. Requisits bàsics de la pèrgola.**

Les característiques de la seua construcció són les següents:

- La reculada mínima respecte dels límits de parcel·la serà d'1,50 metres.
- L'altura màxima serà de 4,00 metres.
- La superfície serà la que li corresponga en funció dels criteris d'ocupació previstos en la normativa del PGOU. A este efecte cal

*una unidad arquitectónica integrada a la edificación principal.*

#### **Artículo 23.- Requisitos básicos de la marquesina.**

*Para la instalación de marquesinas se requerirá previa licencia municipal, debiendo cumplir las siguientes prescripciones:*

1. *Podrán tener el mismo vuelo que los toldos (3,5 metros, máximo) utilizando materiales adecuados para esta finalidad, quedando expresamente prohibidas las planchas onduladas, de fibrocemento o plástico (uralita o similares).*
2. *No podrá colgarse ningún tipo de objeto sobre las mismas, al igual que en los toldos.*
3. *Su punto más bajo estará a un mínimo de 2,20 metros del solado.*
4. *Las opciones o soluciones para marquesinas que se elijan deberán ser unitarias para el mismo edificio, si forma un conjunto arquitectónico claro, y no una distinta para cada local, con la previa aprobación de la Comunidad de Propietarios del edificio.*

#### **Artículo 24.- Definición de pèrgola.**

*A estos efectos, se entiende por pèrgola aquella instalación que tenga como características básicas:*

- 1.- *Su independencia estructural del resto de la edificación, no formando parte de la estructura del edificio donde se coloca y, por lo tanto, montable o desmontable.*
- 2.- *Su ligereza.*

*Asimismo, se consideran como tales las construcciones no cerradas destinadas a crear zonas de sombra para el esparcimiento y el descanso en los espacios libres del interior de parcela.*

*Cuando esta construcción secundaria vaya adosada a la edificación principal mantendrá una unidad arquitectónica integrada.*

#### **Artículo 25.- Requisitos básicos de la pèrgola.**

*Las características de su construcción son las siguientes:*

- *El retranqueo mínimo respecto de los lindes de parcela será 1,50 metros.*
- *La altura máxima será de 4,00 metros.*
- *La superficie será la que le corresponda en función de los criterios de ocupación previstos en la normativa del PGOU. A este respecto cabe*

indicar que (per analogia al cas de les vivendes) la seua superfície màxima en planta serà de 30 m<sup>2</sup> per cada 100 m<sup>2</sup> construïts del local comercial a què pertanya o es vincule.

S'utilitzaran materials adequats al cobriment i queden expressament prohibides planxes ondulades, de fibrociment o plàstic.

**Article 26. Condicions relatives a la implantació de pèrgoles per a terrasses o instal·lacions a l'aire lliure en espais privats:**

– Estes condicions d'implantació s'aplicaran exclusivament a pèrgoles vinculades a una activitat hotelera o comercial situades en domini privat, zones de reculada de l'edificació situades de forma immediata i tocant a la via pública.

– La finalitat de les pèrgoles serà el cobriment d'una terrassa o instal·lació a l'aire lliure segons es definixen en l'art. 7 de l'ordenança.

– Estes pèrgoles es consideraran edificacions auxiliars de semblant funcionalitat i tipologia a les definides en els apartats A), B), i D) de l'art. 35 del PGOU, per la qual cosa la pèrgola, com a edificació secundària o auxiliar, no comptabilitzarà a l'efecte d'edificabilitat i d'ocupació en el còmput total. En atenció a la seua funcionalitat, podrà ocupar tota la parcel·la disponible sense límit d'ocupació, més enllà d'aquell derivat de les reculades aplicables, si és el cas. Per les seues característiques constructives haurà de ser possible la seua retirada en un termini de 24 h.

– En el cas que la via pública amb què límit l'espai privat de reculada tinga una vorera d'amplària lliure efectiva major o igual a 1,5 metres, no s'exigirà cap reculada a la pèrgola respecte al límit amb vial públic. En cas contrari es guardarà un reculada mínim d'1,50 metres a límit amb el vial públic.

– En pèrgoles situades en zones de reculada de titularitat privada vinculades a una activitat hostalera o comercial no s'establix límit d'ocupació, no sent per tant aplicable l'analogia a què es fa referència en l'art. 25 de l'Ordenança.

– Els elements de suport de la pèrgola seran metàl·lics o de fusta. En cap cas es podran construir pèrgoles amb elements estructurals de formigó armat.

*indicar que (por analogía al caso de las viviendas) su superficie máxima en planta será de 30 m<sup>2</sup> por cada 100 m<sup>2</sup> contruidos del local comercial al que pertenezca o se vincule.*

*Se utilizarán materiales adecuados a la cubrición quedando expresamente prohibidas planchas onduladas de fibrocemento o plástico.*

**Artículo 26.- condiciones relativas a la implantación de pérgolas para terrazas o instalaciones al aire libre en espacios privados:**

• Estas condiciones de implantación se aplicarán exclusivamente a pérgolas vinculadas a una actividad hostalera o comercial situadas en dominio privado, zonas de retranqueo de la edificación situadas de forma inmediata y lindante con la vía pública.

• La finalidad de las pérgolas será la cubrición de una terraza o instalación al aire libre según se definen en el art. 7 de la ordenanza.

• Estas pérgolas se considerarán edificaciones auxiliares de similar funcionalidad y tipología a las definidas en los apartados A), B), y D) del art. 35 del PGOU, por lo que la pérgola, como edificación secundaria o auxiliar, no contabilizará a efectos de edificabilidad y ocupación en el cómputo total. En atención a su funcionalidad podrá ocupar toda la parcela disponible sin límite de ocupación, más allá de aquel derivado de los retranqueos aplicables en su caso. Por sus características constructivas deberá ser posible su retirada en un plazo de 24 h.

• En caso de que la vía pública con la que linde el espacio privado de retranqueo tenga una acera de anchura libre efectiva mayor o igual a 1,5 metros, no se exigirá retranqueo alguno a la pérgola respecto al lindero con vial público. En caso contrario se guardará un retranqueo mínimo de 1,50 metros a linde con el vial público.

• En pérgolas situadas en zonas de retranqueo de titularidad privada vinculadas a una actividad hostalera o comercial no se establece límite de ocupación, no siendo por tanto aplicable la analogía a la que se hace referencia en el art. 25 de la Ordenanza.

• Los elementos de soporte de la pérgola serán metálicos o de madera. En ningún caso se podrán construir pérgolas con elementos estructurales de hormigón armado.



– No es permetrà la instal·lació entre suports o en la zona interior de la pèrgola de perfils de cap tipologia o material (ja siga metàl·lica, de fusta, plàstica, etc.) amb la finalitat de materialitzar paraments o servir de suport a panells de tancament de qualsevol material (ja siga vidre, metall, plàstic, etc.), ja siguin fixos, practicables, abatibles o mòbils.

– Sí es permetrà la instal·lació en tots els fronts de la pèrgola i entre els elements de suport de tancaments formats amb vidre transparent mòbil sense perfils. És a dir, panells de vidre transparent mòbils, l'impacte visual dels quals siga mínim, sense elements fixos de suport o separació mes allà dels imprescindibles per al seu suport en el paviment o el seu penjat de la part superior de la pèrgola.

– Es permetrà la instal·lació de paravents o mampares de tela en tots els fronts de la pèrgola, podent estos ser translúcids/opacs únicament fins una altura de 150 centímetres des del paviment. La resta serà transparent. En cas de paravents o mampares de plàstic, caldrà ajustar-se al que disposa l'ordenança amb caràcter general.

– El cobriment de les pèrgoles, si és el cas, es realitzarà sempre amb lona o material tèxtil, vidre traslluït de color blanc o transparent; o material plàstic traslluït de color blanc o transparent mòbil, de tal manera que permeta descobrir almenys un 60 % de la superfície total de la pèrgola. S'admetrà fins a un 35 % de la superfície total del cobriment de la pèrgola formada per elements fixos (de les mateixes característiques que els mòbils) sempre que estos ho siguin per a permetre l'accionament, suport o arreplega dels elements mòbils.

– En el cobriment de les pèrgoles no s'admetrà la utilització de fibrociments, elements de cartó recoberts, fàbrica, tractaments asfàltics o semblants, metall, etc.

– Sobre el front de la pèrgola s'admetrà la instal·lació de rètols únicament indicatius del mateix establiment, amb una altura màxima d'1,00 metre.

– S'admetrà el canvi de paviment en la zona ocupada per la pèrgola, d'acord amb l'estètica i configuració de la pèrgola, prèvia presentació de compromís per part de l'interessat per a procedir a la seua retirada i restitució del paviment original de forma simultània a la retirada de la pèrgola.

– No s'admetrà cap tipus de maquinària industrial instal·lada en la pèrgola

• No se permetrà la instal·lació entre soportes o en la zona interior de la pèrgola de perfil·lería de ninguna tipologia o material (ya sea metálica, de madera, plástica, etc.) con la finalidad de materializar paramentos o servir de soporte a paneles de cerramiento de cualquier material (ya sea vidrio, metal, plástico, etc.), ya sean fijos, practicables, abatibles o móviles.

• Sí se permitirá la instalación en todos los frentes de la pèrgola y entre los elementos de soporte de cerramientos formados con vidrio transparente móvil sin perfil·lería. Es decir, paneles de vidrio transparente móviles, cuyo impacto visual sea mínimo, sin elementos fijos de soporte o separación mas allá de los imprescindibles para su apoyo en el pavimento o su cuelgue de la parte superior de la pèrgola.

• Se permitirá la instalación de paravientos o mamparas de tela en todos los frentes de la pèrgola, pudiendo éstos ser translúcidos/opacos únicamente hasta una altura de 150 centímetros desde el pavimento. El resto será transparente. En caso de paravientos o mamparas de plástico, se estará a lo dispuesto en la ordenanza con carácter general.

• La cubrición de las pèrgolas, en su caso, se realizará siempre con lona o material textil, vidrio translucido de color blanco o transparente; o material plástico translucido de color blanco o transparente móvil, de tal forma que permita descubrir al menos un 60 % de la superficie total de la pèrgola. Se admitirá hasta un 35 % de la superficie total de la cubrición de la pèrgola formada por elementos fijos (de las mismas características que los móviles) siempre que éstos lo sean para permitir el accionamiento, soporte o recogida de los elementos móviles.

• En la cubrición de las pèrgolas no se admitirá la utilización de fibrocementos, elementos de cartón recubiertos, fàbrica, tratamientos asfàlticos o similares, metal, etc.

• Sobre el frente de la pèrgola se admitirá la instalación de rótulos únicamente indicativos del propio establecimiento, con una altura máxima de 1,00 metro.

• Se admitirá el cambio de pavimento en la zona ocupada por la pèrgola, en consonancia con la estètica y configuració de la pèrgola, previa presentació de compromiso por parte del interesado para proceder a su retirada y restitució del pavimento original de forma simultànea a la retirada de la pèrgola.

• No se admitirá ningun tipo de maquinaria industrial instalada en la pèrgola

### **Secció Tercera - de les mampares, jardineres i altres elements**

#### **Article 27. Definició de mampara o paravent**

Són elements que servixen per a separar i, al seu torn, protegir de l'acció del vent, i que actuen com a barrera tallavents. Es determina que estos siguen de material transparent o semitransparent, en combinació amb vidre o semblant, que garantisquen la seguretat d'usuaris de les terrasses i dels vianants.

#### **Article 28. Requisits bàsics de les mampares o paravents**

S'admetrà la instal·lació de mampares o paravents en el sentit transversal a la circulació de vianants, com a barrera paravents, sempre que no suposen un obstacle a usuaris i vianants.

No s'admetran mampares amb publicitat, excepte la del mateix establiment, si bé amb cura de l'estètica quant a colors i grandària de la mateixa.

#### **Article 29. Requisits bàsics de les jardineres**

S'admetran jardineres a l'estil clàssic, de fusta o metàl·liques, emprades com a elements delimitadors, barreres paravent o elements sustentadors de les mampares, sempre que no suposen un obstacle a usuaris i vianants.

No s'admetran jardineres amb publicitat.

Serà obligació del titular de la terrassa l'atenció de la jardineria, la qual ha de garantir una ornamentació vegetal adequada.

#### **Article 30. Aparells de calefacció en terrasses**

Es podran instal·lar elements de calefacció en zones de terrassa, sempre que s'acredite que els dits aparells complixen la normativa específica, i s'ha d'aportar el certificat d'homologació corresponent.

Secció Quarta: de la disposició de conjunts de taules i cadires

#### **Article 31. Condicions bàsiques per a la col·locació de taules i cadires**

### **Sección Tercera- De las mamparas, jardineras y otros elementos.**

#### **Artículo 27.- Definición de mampara o paraviento.**

*Son elementos que sirven para separar y a su vez proteger de la acción del viento, actuando como barrera corta-vientos. Se prevé que estos sean de material transparente o semitransparente, en combinación con vidrio o similar, que garanticen la seguridad de usuarios de las terrazas y de los viandantes.*

#### **Artículo 28.- Requisitos básicos de las mamparas o paravientos.**

*Se admitirá la instalación de mamparas o paravientos en el sentido transversal a la circulación peatonal, como barrera cortavientos, siempre que no supongan un obstáculo a usuarios y peatones.*

*No se admitirán mamparas con publicidad, excepto la del propio establecimiento, si bien cuidando la estética en cuanto a colores y tamaño de la misma.*

#### **Artículo 29.- Requisitos básicos de las jardineras.**

*Se admitirán jardineras al estilo clásico, de madera o metálicas, empleadas como elementos delimitadores, barreras cortaviento o elementos sustentadores de las mamparas, siempre que no supongan un obstáculo a usuarios y peatones.*

*No se admitirán jardineras con publicidad.*

*Será obligación del titular de la terraza el cuidado de la jardineria, debiendo garantizar una ornamentación vegetal adecuada.*

#### **Artículo 30.- Aparatos de calefacción en terrazas.**

*Se podrán instalar elementos de calefacción en zonas de terraza, siempre y cuando se acredite que dichos aparatos cumplen la normativa específica, debiendo aportar para ello certificado de homologación correspondiente.*

Sección Cuarta: De la disposición de conjuntos de mesas y sillas

#### **Artículo 31.- Condiciones básicas para la colocación de mesas y sillas.**

Les taules i cadires es col·locaran com a norma general adossades a la façana de l'establiment sense superar-la en longitud, de tal manera que quede un pas lliure de vianants suficient, al menys d'1,50 metres d'ample, sempre que amb això no es pose en perill la seguretat del vianant en voreres en calçades d'alta intensitat de trànsit. En el supòsit de disposició longitudinal en el cantell de la vorera amb estacionament de vehicles, la terrassa se separarà almenys 50 centímetres a fi de no entorpir l'entrada i eixida de passatgers als vehicles estacionats. Amb caràcter general no podran col·locar-se en voreres o espais de vianants que tinguen una amplària inferior a 3 metres, ni enfront de passos de vianants ni d'eixides d'emergència de locals de pública concurrència. La longitud de la terrassa serà la de l'establiment, ampliable si es comptara amb autorització de les activitats comercials limítrofs, o del titular de la finca contigua si no les haguera.

#### **Article 32. Accessos i zones de pas**

En vies de vianants es respectarà un pas rodad no inferior a 3 metres que permeta l'accés de residents, d'activitats autoritzades i de vehicles d'emergència. Quan, per causa de l'ample de la via de vianants, no resultarà possible disposar de terrasses en ambdós marges, que respecten l'ample indicat, s'ubicaran en una sola, la que corresponga al major assentament hotelier, sempre que altres raons de seguretat o trànsit no aconsellen el contrari.

No obstant això, la Comissió d'Estètica Exterior podrà autoritzar la instal·lació amb una altra disposició quan ho sol·licite l'interessat i hi haja raons especials que així ho aconsellen.

#### **Article 33. Nombre d'elements a instal·lar**

El nombre de taules, cadires, mampares, parasols, tendals i altres elements, es fixarà atenent a la situació particular del carrer i les seues característiques, de tal manera que, en tot cas, quede lliure el pas de vianants establert. Els dits paràmetres poden ser modificats per festes locals o altres circumstàncies que acorde l'Ajuntament amb informe previ de la Comissió d'Estètica Exterior, per raons d'interés i ordre públic.

#### **Article 34. Capacitat de les terrasses**

A partir de sis taules, es limita la capacitat

*Las mesas y sillas se colocarán como norma general adosadas a la fachada del establecimiento sin superarla en longitud, de tal forma que quede un paso libre peatonal suficiente, de al menos 1,50 metros de ancho, siempre que con ello no se ponga en peligro la seguridad del peatón en aceras junto a calzadas de alta intensidad de tráfico. En el supuesto de disposición longitudinal junto al borde de la acera con estacionamiento de vehículos la terraza se separará no menos de 50 centímetros al objeto de no entorpecer la entrada y salida de pasajeros a los vehículos estacionados. Con carácter general no podrán colocarse en aceras o espacios peatonales que tengan una anchura inferior a 3 metros, ni frente a pasos de peatones ni salidas de emergencia de locales de pública concurrència. La longitud de la terraza será la del establecimiento, ampliable si se contara con autorización de las actividades comerciales colindantes o del titular de la finca contigua si no las hubiera.*

#### **Artículo 32.- Accesos y zonas de paso.**

*En vías peatonales se respetará un paso rodado no inferior a 3 metros que permita el acceso de residentes, actividades autorizadas y vehículos de emergencia. Cuando por causa del ancho de la vía peatonal no resultara posible disponer de terrazas en ambas márgenes, respetando el ancho indicado, se ubicarán en una sola, la que corresponda al mayor asentamiento hostelero, siempre que otras razones de seguridad o tráfico no aconsejen lo contrario.*

*No obstante la Comisión de Estética Exterior podrá autorizar la instalación con otra disposición cuando lo solicite el interesado y existan razones especiales que así lo aconsejen.*

#### **Artículo 33.- Número de elementos a instalar.**

*El número de mesas, sillas, mamparas, sombrillas, toldos y otros elementos, se fijará atendiendo a la situación particular de la calle y sus características, de tal manera que, en todo caso, quede libre el paso peatonal establecido. Dichos parámetros pueden ser modificados por fiestas locales u otras circunstancias que acordara el Ayuntamiento con informe previo de la Comisión de Estética Exterior, por razones de interés y orden público.*

#### **Artículo 34.- Capacidad de las terrazas**

*A partir de seis mesas, se limita la capacidad*

màxima de la terrassa en funció de l'aforament o de la superfície de l'establiment, de manera que, almenys, es complisca amb una de les limitacions següents:

- La capacitat màxima de la terrassa no podrà excedir l'aforament autoritzat per a l'establiment.
- La superfície màxima de la terrassa no podrà excedir un amb cinc vegades (1,5) la superfície total de l'establiment.

Amb caràcter general es fixa en vint-i-cinc (25) el nombre màxim de taules autoritzable per terrassa, per a cada establiment, la qual cosa suposa un aforament màxim per a la terrassa de cent (100) persones. No obstant això, en espais singulars, que per la seua amplitud pogueren admetre, segons el parer de la Comissió d'Estètica Exterior, la instal·lació de terrasses més grans, podran autoritzar-se més de 25 taules sempre que es complisquen les altres condicions de l'Ordenança.

#### **Article 35. Retirada de mobiliari**

Quan la terrassa estiga ubicada en zona de domini públic i, quan acabe l'horari de funcionament de la mateixa, tot el mobiliari, excepte el tendal quan estiga autoritzat, haurà de quedar retirat i emmagatzemat en l'interior de l'establiment, excepte en casos degudament motivats i autoritzats, en els quals serà arreplegat i apilat en la menor superfície possible de l'àrea d'ocupació de la terrassa, en el punt que menys influència tinga per al trànsit de vianants.

#### **Article 36. Tarimes.**

A criteri de la Comissió d'Estètica Exterior, es podrà imposar l'obligació d'instal·lació de tarimes en aquelles terrasses que estiguen situades en calçades sobre zones d'aparcament en colimitrof amb el trànsit rodat.

La tarima se superposarà sobre la superfície autoritzada, adossada al rastell de la vorera, i sense sobreixir el nivell del mateix.

Haurà d'estar abalisada amb barana de protecció de vianants, l'altura de la qual siga de l'ordre d'1,00 metres i comptarà, al seu torn, amb elements catadiòptrics en els cantons, i hauran d'estar construïdes amb materials ignífugs.

Hauran de permetre la neteja diària, tant de la mateixa tarima com del sòl, sobre el qual estiga

*màxima de la terraza en función del aforo o de la superficie del establecimiento, de forma que al menos se cumpla con una de las siguientes limitaciones:*

- *La capacidad máxima de la terraza no podrá exceder del aforo autorizado para el establecimiento.*
- *La superficie máxima de la terraza no podrá exceder de uno con cinco veces (1,5) la superficie total del establecimiento.*

*Con carácter general se fija en veinticinco (25) el número máximo de mesas autorizable por terraza, para cada establecimiento, lo que supone un aforo máximo para la terraza de cien (100) personas. No obstante, en espacios singulares, que por su amplitud pudieran admitir, a juicio de la Comisión de Estética Exterior, la instalación de terrazas de mayor tamaño, podrán autorizarse más de 25 mesas siempre que se cumplan las demás condiciones de la Ordenanza.*

#### **Artículo 35.- Retirada de mobiliario.**

*Cuando la terraza esté ubicada en zona de dominio público y al terminar el horario de funcionamiento de la misma, todo el mobiliario, excepto el toldo cuando esté autorizado, deberá quedar retirado y almacenado en el interior del establecimiento, salvo en casos debidamente motivados y autorizados en los que será recogido y apilado en la menor superficie posible del área de ocupación de la terraza, en el punto que menos influencia tenga para el tránsito peatonal.*

#### **Artículo 36.- Tarimas.**

*A criterio de la Comisión de Estética Exterior, se podrá imponer la obligación de instalación de tarimas en aquellas terrazas que estén situadas en calzadas sobre zonas de aparcamiento en colindancia con el tráfico rodado.*

*La tarima se superpondrá sobre la superficie autorizada, adosada al bordillo de la acera y sin sobresalir el nivel del mismo.*

*Deberá estar balizada con barandilla de protección peatonal, cuya altura sea del orden de 1,00 metros, contando a su vez con elemento catadióptricos en las equinas. Deberán estar construidas con materiales ignífugos.*

*Habrán de permitir la limpieza diaria tanto de la propia tarima como del suelo sobre el que esté*

col·locada.

#### **Article 37. Emissió acústica en terrasses**

No es podran instal·lar en les terrasses cap tipus d'equips de música, amplificadors o altres elements que produïsquen emissions acústiques de qualsevol tipus, i remetrà esta ordenança a les específiques sobre la matèria.

#### **Article 38. Il·luminació de la terrassa**

La il·luminació de la terrassa serà amb el que compte el local o via en què s'instal·le, sempre d'acord amb el projecte aprovat per a l'obtenció de la llicència.

Per a instal·lar il·luminació complementària de manera excepcional serà necessari presentar el projecte subscrit per tècnic competent, i visat pel seu col·legi oficial, a més de comptar amb l'informe favorable de la Comissió d'Estètica Exterior instituïda per la present ordenança. Si s'autoritzara esta instal·lació, prèviament a la seua posada en funcionament, s'haurà d'aportar el corresponent Certificat d'instal·lació de baixa tensió (CERTIN), d'acord amb el que estableix el vigent Reglament electrotècnic per a baixa tensió.

#### **Article 39. Neteja de la terrassa**

El titular de la llicència queda obligat a realitzar i mantindre permanentment neta la zona ocupada per la terrassa i a la instal·lació de papereres portàtils, prèviament autoritzades, si és el cas.

#### **Article 40. Màquines expenedores**

No es permetrà la col·locació en l'exterior de l'establiment de cap tipus de màquina expenedora d'aliments o begudes, o d'articles de qualsevol classe o naturalesa, excepte aquelles expressament autoritzades.

#### **Article 41. Protecció del paviment en domini públic**

No es podrà perforar el paviment, ni ancorar en ell cap tipus d'element que componga la terrassa, tendal o mampares, amb independència dels casos d'instal·lacions de marquesines, sempre segons el parer de la Comissió d'Estètica Exterior. Quan el pes dels elements que conformen la terrassa pugui ser causa del deteriorament del paviment, este haurà de ser adequadament protegit.

colocada.

#### **Artículo 37.- Emisión acústica en terrazas.**

No se podrán instalar en las terrazas ningún tipo de equipos de música, amplificadores u otros elementos que produzcan emisiones acústicas de cualquier tipo, remitiéndose esta Ordenanza a las específicas sobre la materia.

#### **Artículo 38.- Iluminación de la terraza.**

La iluminación de la terraza será con la que cuente el local o vía en que se instale, siempre de acuerdo con el proyecto aprobado para la obtención de la licencia.

Para instalar iluminación complementaria de modo excepcional será necesario presentar proyecto suscrito por técnico competente y visado por su Colegio Oficial, además de contar con informe favorable de la Comisión de Estética Exterior instituida por la presente ordenanza. Si se autorizara esta instalación, previamente a su puesta en funcionamiento se deberá aportar el correspondiente Certificado de Instalación de Baja Tensión (CERTIN), conforme a lo establecido en el vigente Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión.

#### **Artículo 39.- Limpieza de la terraza.**

El titular de la licencia queda obligado realizar y mantener permanentemente limpia la zona ocupada por la terraza y a la instalación de papeleras portátiles previamente autorizadas, en su caso.

#### **Artículo 40.- Máquinas expendedoras.**

No se permitirá la colocación en el exterior del establecimiento de ningún tipo de máquina expenedora de alimentos o bebidas o de artículos de cualquier clase o naturaleza, salvo aquéllas expresamente autorizadas.

#### **Artículo 41.- Protección del pavimento en dominio público.**

No se podrá perforar el pavimento, ni anclar en él ningún tipo de elemento que componga la terraza, toldo o mamparas, con independencia de los casos de instalaciones de marquesinas, siempre a juicio de la Comisión de Estética Exterior. Cuando el peso de los elementos que conforman la terraza pueda ser causa del deterioro del pavimento, este deberá ser adecuadamente protegido.

## CAPÍTOL SEGON- DE LA PUBLICITAT EXTERIOR

### Secció Primera - dels rètols comercials

#### Article 42. Definició de rètol

A l'efecte d'esta ordenança i la matèria que regula, es consideren rètols els anuncis, fixos o mòbils, per mitjà de pintura, taulellets, vidre, ferro, llanda litografiada, tela o qualsevol altra matèria que assegure la seua llarga duració, sempre que estiguen lligats a l'activitat empresarial, comercial o d'hoteleria preferentment, i que generen un impacte visual en l'espai estètic exterior urbà.

Així mateix, tindran la consideració de rètols:

A. Els cartells que es troben protegits de totes maneres per a garantir la seua conservació, s'entendrà que complixen esta condició els que es fixen en llocs a propòsit, amb la deguda protecció, per a la seua exposició durant quinze dies, o temps superior, i els que hagen sigut contractats o romangueren exposats pels mateixos terminis i amb semblant protecció.

B. Els anuncis lluminosos, il·luminats i els projectats en pantalla o per raig làser, fixos o mòbils.

### Secció Segona - de la ubicació

#### Article 43. Rètols en domini públic

Només es permetrà la instal·lació de rètols en domini públic per mitjà de règim de concessió, com a conseqüència de concurs convocat per l'Excm. Ajuntament i regulat pels plecs de condicions establits a este efecte.

#### Article 44. Dels rètols en domini privat perceptibles des de la via

Es podran instal·lar en els llocs següents:

##### 1. En Sòl Urbà (SU):

Estos rètols només podran instal·lar-se en els llocs següents:

- Rètols en locals de planta baixa, o en planta primera, quan no existisquen vols en ella i es trobe incorporada visualment a la planta baixa pel tractament unitari de la façana.
- Rètols en locals de plantes superiors.
- Rètols en coronació d'edificis.
- Rètols en tendals, marquesines i elements eventuals de temporada.

## CAPÍTULO SEGUNDO- DE LA PUBLICIDAD EXTERIOR

### Sección Primera- De los rótulos comerciales

#### Artículo 42.- Definición de rótulo:

A efectos de esta Ordenanza y la materia que regula, se consideran rótulos los anuncios, fijos o móviles, por medio de pintura, azulejos, cristal, hierro, hojalata litografiada, tela o cualquier otra materia que asegure su larga duración, siempre que estén ligados a la actividad empresarial, comercial o de hostelería preferentemente, y que generen un impacto visual en el espacio estético exterior urbano.

Asimismo, tendrán la consideración de rótulos:

c. Los carteles que se hallan protegidos de cualquier forma para garantizar su conservación, entendiéndose que cumplen esta condición los que se fijan en lugares a propósito, con la debida protección, para su exposición durante quince días o tiempo superior y los que hayan sido contratados o permanecieren expuestos por los mismos plazos y con similar protección.

d. Los anuncios luminosos, iluminados y los proyectados en pantalla o por rayo láser, fijos o móviles.

### Sección Segunda De la ubicación:

#### Artículo 43.- Rótulos en dominio público.

Sólo se permitirá la instalación de rótulos en dominio público mediante régimen de concesión como consecuencia de concurso convocado por el Excmo. Ayuntamiento y regulado por los pliegos de condiciones establecidos al efecto.

#### Artículo 44.- De los rótulos en dominio privado perceptibles desde la vía:

Se podrán instalar en los siguientes lugares:

##### 1. En Suelo Urbano (SU):

Estos rótulos sólo podrán instalarse en los siguientes lugares:

- Rótulos en locales de planta baja o en planta primera cuando no existan vuelos en ella y se encuentre incorporada visualmente a la planta baja por el tratamiento unitario de la fachada.
- Rótulos en locales de plantas superiores.
- Rótulos en coronación de edificios.
- Rótulos en toldos, marquesinas y elementos eventuales de temporada.

- Rètols en murs, cercols, tanques i espais lliures.

**2. En Sòl Urbanitzable Detallat i No Detallat (SUP i SUNP):**

Es podran instal·lar quan ho permeten els instruments de desenvolupament del PGOU, la Llei de carreteres, i sempre que no representen una agressió al paisatge urbà o natural de l'entorn, amb unes dimensions màximes de 4 metres de longitud i 7 metres d'altura, mesurats des de la rasant del terreny on s'instal·le i amb un fons màxim de 0,30 metres.

En Sòl No Urbanitzable (SNU), no es permetrà la instal·lació de rètols publicitaris

**Article 45. Rètols en locals de planta baixa i primera incorporada a la baixa en SU**

Estos podran classificar-se en:

- Adossats a la façana, en els quals s'admetrà un vol màxim de 0,30 metres.
- En bandera, quan se supere l'esmentat vol.

Els rètols comercials adossats hauran de dissenyar-se de manera integrada dins del límit material de la mateixa façana del comerç o local a què corresponga, i ha d'ajustar-se, com a criteri general, a l'estructura dels buits de la façana i és necessari l'ús de materials que s'integren en l'entorn habitual de la zona i en el valor arquitectònic de l'edifici.

Els rètols en bandera tindran com a ixent màxim el 80 % de la volada admissible per a l'edifici, segons el que disposa la normativa urbanística del PGOU de la Vila Joiosa, tenint, en qualsevol cas, com a límit màxim 1,00 metres i sempre que quede la projecció del seu punt més ixent sobre la vorera a una distància mínima de 0,40 metres de la calçada.

Els rètols en bandera no podran sobrepassar en la seua altura la façana del local o comerç en què estan instal·lats.

Aquells rètols que siguin lluminosos o en bandera hauran de tindre la seua part més baixa a una altura superior a 2,20 metres de la rasant de la vorera.

**Article 46. Rètols en locals de plantes superiors en SU**

Només seran autoritzables en locals d'ús

- Rótulos en muros, cercos, vallas y espacios libres.

**2. En Suelo Urbanizable Pormenorizado y No Pormenorizado (SUP y SUNP):**

Se podrán instalar cuando lo permitan los instrumentos de desarrollo del PGOU, la Ley de Carreteras y siempre que no representen una agresión al paisaje urbano o natural del entorno, con unas dimensiones máximas de 4 metros de longitud y 7 metros de altura medidos desde la rasante del terreno donde se instale y con un fondo máximo de 0,30 metros.

En Suelo No Urbanizable (SNU), no se permitirá la instalación de rótulos publicitarios

**Artículo 45.- Rótulos en locales de planta baja y primera incorporada a la baja en SU.**

Estos podrán clasificarse en:

- Adosados a la fachada, en los que se admitirá un vuelo máximo de 0,30 metros.
- En bandera, cuando se supere el citado vuelo.

Los rótulos comerciales adosados deberán diseñarse de forma integrada dentro del límite material de la propia fachada del comercio o local al que corresponda, ajustándose, como criterio general, a la estructura de los huecos de la fachada y siendo necesario el uso de materiales que se integren en el propio entorno habitual de la zona y en el valor arquitectónico del edificio.

Los rótulos en bandera tendrán como saliente máximo el 80% del voladizo admisible para el edificio según lo dispuesto en la Normativa Urbanística del PGOU de Villajoyosa, teniendo en cualquier caso como límite máximo 1,00 metros y siempre que quede la proyección de su punto más saliente sobre la acera a una distancia mínima de 0,40 metros de la calzada.

Los rótulos en bandera no podrán rebasar en su altura la fachada del local o comercio en el que están instalados.

Aquellos rótulos que sean luminosos o en bandera deberán tener su parte más baja a una altura superior a 2,20 metros de la rasante de la acera.

**Artículo 46.- Rótulos en locales de plantas superiores en SU.**

Sólo serán autorizables en locales de uso

exclusiu terciari/comercial dissenyats originàriament per a eixe fi, adaptats a les condicions de la façana en què s'inserisquen.

#### **Article 47. Rètols en coronació d'edificis en SU**

Les condicions per a la instal·lació de rètols en la coronació d'edificis seran:

- Seran autoritzables en edificis que no es troben en situació de fora d'ordenació substantiva, i es requerirà de l'autorització expressa de la seua comunitat de propietaris.
- La ubicació d'estos rètols serà paral·lela al plànol de façana de l'edifici, sense que en cap cas puga sobreixir cap element dels límits de façana.
- No podran ubicar-se en edificis de cobertes inclinades, excepte en aquells ubicats en zones qualificades com a industrials segons el PGOU i, en este cas, l'altura no podrà superar els 3 metres.
- No podran instal·lar-se rètols en la coronació d'edificis quan algun dels seus límits estiguera catalogat com a protegit.
- No es permetrà la instal·lació de rètols en la coronació d'edificis en l'àmbit declarat del conjunt històric com a Bé d'Interés Cultural (BIC) de la Vila Joiosa. Podrà denegar-se la instal·lació d'un rètol en la coronació de l'edifici que altere la percepció o el caràcter dels edificis i béns catalogats pel PGOU i/o inclosos en l'àmbit declarat del conjunt històric com a BIC de la Vila Joiosa.

#### **Article 48. Rètols en tendals, marquesines i elements eventuais de temporada en SU**

Només s'admetran rètols o missatges publicitaris del mateix establiment en tendals i marquesines quan es troben incorporats a la seua mateixa configuració, i no han de ser elements independents, adossats o superposats.

#### **Article 49. Rètols en murs, cercols, tanques i espais lliures en SU**

No s'admetran en cap d'estos casos la instal·lació de rètols en murs, cercols, tanques i espais lliures.

TÍTOL III  
DE LA COMISSIÓ D'ESTÈTICA URBANA

#### **Article 50. La Comissió d'Estètica Exterior (o CEE)**

*exclusivo terciario/comercial diseñados originariamente para ese fin, adaptados a las condiciones de la fachada en que se inserten.*

#### **Artículo 47.- Rótulos en coronación de edificios en SU.**

*Las condiciones para la instalación de rótulos en la coronación de edificios serán:*

- *Serán autorizables en edificios que no se encuentren en situación de fuera de ordenación sustantiva, y se requerirá de la autorización expresa de su Comunidad de Propietarios.*
- *La ubicación de estos rótulos será paralela al plano de fachada del edificio, sin que en ningún caso pueda sobresalir ningún elemento de los límites de fachada.*
- *No podrán ubicarse en edificios de cubiertas inclinadas, excepto en aquellos ubicados en zonas calificadas como industriales según el PGOU, en cuyo caso la altura no podrá superar los 3 metros.*
- *No podrán instalarse rótulos en coronación de edificios cuando alguno de sus colindantes estuviera catalogado como protegido.*
- *No se permitirá la instalación de rótulos en coronación de edificios en el ámbito declarado del conjunto histórico como Bien de Interés Cultural (BIC) de Villajoyosa. Podrá denegarse la instalación de un rótulo en coronación de edificio que altere la percepción o el carácter de los edificios y bienes catalogados por el PGOU y o incluidos en el ámbito declarado del conjunto histórico como BIC de Villajoyosa.*

#### **Artículo 48.- Rótulos en toldos, marquesinas y elementos eventuales de temporada en SU.**

*Sólo se admitirán rótulos o mensajes publicitarios del propio establecimiento en toldos y marquesinas cuando se encuentren incorporados a su propia configuración, no debiendo ser elementos independientes adosados o superpuestos.*

#### **Artículo 49.- Rótulos en muros, cercos, vallas y espacios libres en SU.**

*No se admitirán en ninguno de estos casos la instalación de rótulos en muros, cercos, vallas y espacios libres.*

TÍTULO III  
DE LA COMISIÓN DE ESTÉTICA URBANA

#### **Artículo 50.-La Comisión de Estética Exterior (o CEE).**



Es constituïx la Comissió d'Estètica Exterior (d'ara en avant CEE) que actua com a òrgan col·legiat amb la finalitat primordial de resoldre totes les qüestions que es puguen generar en l'aplicació d'esta ordenança, així com aquelles qüestions expressament reconegudes en la present ordenança.

#### **Article 51. Composició**

La CEE està composta com a membres nats per:

- Regidor de Comerç i Turisme, en qualitat de president.
- Tècnics de l'Àrea d'Urbanisme.
- Policia Local.
- Tècnic del Departament de Comerç, que actua com a secretari i té veu i vot.

A criteri de la Comissió, es donarà audiència a l'interessat quan es considere oportú.

#### **Article 52. Sessions**

La Comissió es reunirà de manera ordinària amb una periodicitat mensual, o de manera urgent en cas oportú a criteri del seu president. Entre la convocatòria i la celebració d'una sessió de la Comissió no podran transcórrer menys de dos dies hàbils.

Serà necessari per a la constitució de la Comissió l'assistència de la mitat més un dels seus membres i que actue el president.

#### **Article 53. Funcions**

Les funcions primordials de la CEE seran:

- Estudi, informe o consulta dels assumptes a esta sotmesos.
- Interlocutor del sector empresarial afectat per esta ordenança.
- Òrgan administratiu centralitzador de comunicacions entre servicis, especialment en cas d'obertura de procediments sancionadors.
- Informe motivat de denegacions de sol·licituds de llicència, sempre que s'exceptuen dels models reglats, tant pel que fa a materials com a disseny dels elements.
- I, en general, totes aquelles qüestions que la dinàmica d'activitat comercial i turística puga generar en relació amb els fins i la filosofia de millora del paisatge urbà.

#### **Article 54. Catàlegs i models aprovats**

D'acord amb la classificació del terme municipal en quatre zones, la CEE podrà aprovar

*Se constituye la Comisión de Estética Exterior (en adelante CEE) actuando como órgano colegiado con la finalidad primordial de resolver cuantas cuestiones pueda generar la aplicación de esta Ordenanza, así como aquellas cuestiones expresamente reconocidas en la presente Ordenanza.*

#### **Artículo 51.- Composición.**

*La CEE está compuesta como miembros natos por:*

- *Concejal de Comercio y Turismo, en calidad de Presidente.*
- *Técnicos del Área de Urbanismo*
- *Policía Local.*
- *Técnico del Departamento de Comercio actuando como secretario, teniendo voz y voto.*

*A criterio de la Comisión, se dará audiencia al interesado cuando se considere oportuno.*

#### **Artículo 52.- Sesiones.**

*La Comisión se reunirá de forma ordinaria con una periodicidad mensual o de forma urgente en caso oportuno a criterio de su Presidente. Entre la convocatoria y la celebración de una sesión de la Comisión no podrán transcurrir menos de dos días hábiles.*

*Será necesario para la constitución de la Comisión la asistencia de la mitad más uno de sus miembros, actuando el Presidente.*

#### **Artículo 53.- Funciones.**

*Las funciones primordiales de la CEE serán:*

- *Estudio, informe o consulta de los asuntos a ella sometidos.*
- *Interlocutor del sector empresarial afectado por esta Ordenanza.*
- *Órgano administrativo centralizador de comunicaciones entre servicios, especialmente en caso de apertura de procedimientos sancionadores.*
- *Informe motivado de denegaciones de solicitudes de licencia, siempre que se exceptúen de los modelos reglados, tanto en cuanto a materiales como a diseño de los elementos.*
- *Y, en general, todas aquellas cuestiones que la dinámica de actividad comercial y turística pueda generar en relación a los fines y filosofía de mejora del paisaje urbano.*

#### **Artículo 54.- Catálogos y modelos aprobados.**

*De acuerdo con la clasificación del término municipal en cuatro zonas, la CEE podrá aprobar*

catàlegs i models homologats dels elements objecte de la present ordenança, que estaran a disposició dels administrats a través dels servicis tècnics municipals i de la seu de la Comissió d'Estètica Exterior.

## TÍTOL V RÈGIM JURÍDIC I SANCIONADOR

### CAPÍTOL PRIMER- RÈGIM JURÍDIC

#### **Article 55. Facultats de l'Ajuntament de la Vila Joiosa.**

L'Ajuntament, amb un informe previ de la Comissió d'Estètica Exterior, per raons estètiques i d'ornament, podrà rebutjar o prohibir, mitjançant una resolució motivada, la instal·lació i permanència en les terrasses i zones privades d'aquells tendals, marquesines, mobiliari, expositors, rètols i qualsevol altre element objecte d'esta ordenança que, quant als seus colors, qualitats, característiques constructives, o altres raons que es consideren tècnicament i/o estètic inadequats a la finalitat pretesa per esta reglamentació, així com requerir als seus propietaris la substitució o retirada d'aquells que, pel seu estat de degradació o deteriorament, signifiquen una agressió a l'estètica de la zona.

Esta norma serà aplicable tant a les instal·lacions de nova execució com a la renovació, modificació o reforma de les existents.

#### **Article 56. Obligacions dels titulars de les autoritzacions**

Els titulars dels establiments autoritzats per a instal·lar terrasses en terreny públic estaran obligats a:

a) Respectar el pas lliure indicat d'acord amb l'article 30 i els altres condicionants, o el que s'assenyale de manera particular en l'autorització.

b) Deixar expedit l'accés a edificis, vivendes, guals de vehicles i locals comercials.

c) Cenyir-se estrictament a la zona, superfície i disposició autoritzada sense sobrepassar-la per cap concepte, i evitar que els clients ho facen; de tot això es fa responsable.

d) Col·locar en algun lloc de l'establiment visible des de l'exterior, en un marc o en una funda de plàstic, la fotocòpia compulsada de la corresponent autorització.

*catálogos y modelos homologados de los elementos objeto de la presente Ordenanza, que estarán a disposición de los administrados a través de los Servicios Técnicos Municipales y de la sede de la Comisión de Estética Exterior.*

## *TÍTULO V RÉGIMEN JURÍDICO Y SANCIONADOR*

### *CAPÍTULO PRIMERO- RÉGIMEN JURÍDICO*

#### **Artículo 55.- Facultades del Ayuntamiento de Villajoyosa.**

*El Ayuntamiento, previo informe de la Comisión de Estética Exterior, por razones estéticas y de ornato, podrá rechazar o prohibir, mediante resolución motivada, la instalación y permanencia en las terrazas y zonas privadas de aquellos toldos, marquesinas, mobiliario, expositores, rótulos y cualquier otro elemento objeto de esta Ordenanza que, en razón de sus colores, calidades, características constructivas u otras razones se consideren técnica y/o estéticamente inadecuados a la finalidad pretendida por esta reglamentación, así como requerir a sus propietarios la sustitución o retirada de aquellos que, por su estado de degradación o deterioro, signifiquen una agresión a la estética de la zona.*

*Esta norma será aplicable tanto a las instalaciones de nueva ejecución como a la renovación, modificación o reforma de las existentes.*

#### **Artículo 56.- Obligaciones de los titulares de las autorizaciones.**

*Los titulares de los establecimientos autorizados para instalar terrazas en terreno público estarán obligados a:*

*A) Respetar el paso libre indicado de acuerdo con los artículos 30 y los demás condicionantes, o el que se señale de manera particular en la autorización.*

*B) Dejar expedito el acceso a edificios, viviendas, vados de vehículos y locales comerciales.*

*C) Ceñirse estrictamente a la zona, superficie y disposición autorizada sin rebasarla por ningún concepto, evitando que los clientes lo hagan, de lo cual se hace responsable.*

*D) Colocar en algún lugar del establecimiento visible desde el exterior en un marco o funda de plástico fotocopia compulsada de la correspondiente autorización.*

e) Mantindre la instal·lació permanentment en les degudes condicions de neteja, de salubritat, de seguretat i d'ornament.

f) Retirar tots els elements de la terrassa quan ho exigisca l'Ajuntament per resultar necessari per a obres, servicis, ordre públic o una altra causa degudament justificada, inclòs la programació de noves línies estètiques en aplicació dels desenvolupaments urbanístics o comercials d'àrees determinades.

g) Reparar els desperfectes ocasionats en béns o servicis municipals a conseqüència de l'activitat exercida.

h) Complir les condicions imposades per l'Ajuntament, en qualsevol dels aspectes previstos en la present ordenança, o derivats de l'aplicació de la mateixa.

i) Complir el que estableixen les ordenances complementàries de la present, tant en matèria de medi ambient o contaminació del mateix en les seues múltiples facetes.

#### **Article 57. Col·laboració**

La Comissió d'Estètica Exterior, en aplicació i desenvolupament de la política municipal de cooperació i col·laboració amb els establiments turístics i comercials del municipi, col·laborarà activament amb els comerciants i industrials en l'adopció de mesures, i adaptació dels establiments a les disposicions d'esta ordenança.

#### **Article 58. Compliment d'esta ordenança**

Les normes d'esta ordenança són de compliment obligatori per a tots els establiments situats en el terme municipal, i s'exigiran als responsables de l'activitat, tant en aquells oberts actualment, com en aquells que ho facen a partir de la vigència de la mateixa.

#### **Article 59. Inspecció**

Les persones encarregades per l'Ajuntament de la Vila Joiosa, per al control de la legalitat urbanística i en matèria de llicències d'activitat, podran practicar les inspeccions i els exàmens necessaris per a comprovar el compliment d'esta normativa i els mesuraments precisos, i realitzar totes les actuacions que estimen convenients amb vistes al compliment de la mateixa.

A estos efectos los titulares de los establecimientos facilitarán el acceso a los

E) Mantener la instalación permanentemente en las debidas condiciones de limpieza, salubridad, seguridad y ornato.

F) Retirar todos los elementos de la terraza cuando lo exija el Ayuntamiento por resultar necesario para obras, servicios, orden público u otra causa debidamente justificada, incluido la programación de nuevas líneas estéticas en aplicación de los desarrollos urbanísticos o comerciales de áreas determinadas.

G) Reparar los desperfectos ocasionados en bienes o servicios municipales a consecuencia de la actividad desarrollada.

H) Cumplir las condiciones impuestas por el Ayuntamiento, en cualquiera de los aspectos contemplados en la presente Ordenanza o derivados de la aplicación de la misma.

I) Cumplir lo establecido en las Ordenanzas complementarias de la presente, tanto en materia de Medio Ambiente o Contaminación del mismo en sus múltiples facetes.

#### **Artículo 57.- Colaboración.**

La Comisión de Estética Exterior, en aplicación y desarrollo de la política municipal de cooperación y colaboración con los establecimientos turísticos y comerciales del Municipio, colaborará activamente con los comerciantes e industriales en la adopción de medidas y adaptación de los establecimientos a las disposiciones de esta Ordenanza.

#### **Artículo 58.- Cumplimiento de esta Ordenanza.**

Las normas de esta Ordenanza son de obligado cumplimiento para todos los establecimientos situados en el término municipal, y se exigirán a los responsables de la actividad tanto en aquellos abiertos en la actualidad como aquellos que lo hagan a partir de la vigencia de la misma.

#### **Artículo 59.- Inspección.**

Las personas encargadas por el Ayuntamiento de La Vila Joiosa para el control de la legalidad urbanística y en materia de licencias de actividad podrán practicar las inspecciones y exámenes necesarios para comprobar el cumplimiento de esta normativa, practicar las mediciones precisas y realizar cuantas actuaciones estimen convenientes en orden al cumplimiento de la misma.

A estos efectos los titulares de los establecimientos facilitarán el acceso a los

mateixos per part dels servicis d'inspecció municipals i podran presenciar les operacions que estos realitzen

De les actuacions dutes a terme, s'alçarà acta acreditativa de la inspecció realitzada.

#### **Article 60. Mesures cautelars**

Amb independència de la instrucció del corresponent expedient sancionador, l'Alcaldia podrà adoptar les següents mesures cautelars:

- En els casos en què no es dispose de la corresponent llicència o autorització regulades en esta ordenança, o per incompliment de les condicions establides en les mateixes, s'haurà de comunicar al titular de l'activitat presumptament il·legal les anomalies detectades, per a la qual cosa se li atorgarà un termini de cinc dies improrrogables perquè acredite la legalitat de la instal·lació o dels elements autoritzats o susceptibles de ser autoritzats, d'acord amb la present ordenança; s'entendrà que la falta de resposta implica l'acceptació de les irregularitats assenyalades i permetrà dictar una resolució per l'Alcaldia, de manera immediata, per a ordenar la retirada dels dits elements. Esta mesura es mantindrà mentre persistisca la situació il·legal.

- L'autoritat municipal podrà retirar de manera cautelar i immediata qualsevol element dels previstos en la present ordenança que hagen sigut instal·lats en via pública sense la preceptiva llicència, i procedir al seu depòsit en lloc designat per a això, sense perjudi de la imposició de les sancions reglamentàries, d'acord amb el que estableix.

- Els materials retirats, seran depositats en les dependències municipals o, quan no siga possible per raons del servici, es depositaran en el lloc on el propietari designe, lloc on romandrà mentre no es justifique el restabliment de la legalitat vigent. Si el depòsit es disposa en les dependències municipals, comportarà l'abonament de les taxes i la resta de despeses a què la seua custòdia donara lloc.

### CAPÍTULO SEGUN. DEL RÉGIM SANCIONADOR

#### **Article 61. Incompliment de condicions**

La instal·lació de terrasses o de qualsevol element dels previstos en la present

*mismos por parte de los servicios de inspección municipales, y podrán presenciar las operaciones que éstos realicen*

*De las actuaciones llevadas a cabo, se levantará acta acreditativa de la inspección realizada.*

#### **Artículo 60.- Medidas cautelares.**

*Con independencia de la instrucción del correspondiente expediente sancionador, la Alcaldía podrá adoptar las siguientes medidas cautelares:*

*- En los casos en que no se disponga de la correspondiente licencia o autorización reguladas en esta Ordenanza o por incumplimiento de las condiciones establecidas en las mismas, se deberá comunicar al titular de la actividad presuntamente ilegal las anomalías detectadas, para lo cual se le otorgará un plazo de cinco días improrrogables para que acredite la legalidad de la instalación o elementos autorizados o susceptibles de ser autorizados con arreglo a la presente Ordenanza, entendiéndose que la falta de respuesta implica la aceptación de las irregularidades señaladas y permitirá dictar resolución por la Alcaldía, de forma inmediata, ordenando la retirada de dichos elementos. Esta medida se mantendrá mientras persista la situación ilegal.*

*- La Autoridad Municipal podrá retirar de forma cautelar e inmediata cualquier elemento de los previstos en la presente Ordenanza que hayan sido instalados en vía pública sin la preceptiva licencia, y proceder a su depósito en lugar designado para ello, sin perjuicio de la imposición de las sanciones reglamentarias, de acuerdo con lo establecido.*

*- Los materiales retirados, serán depositados en las dependencias municipales o, cuando no sea posible por razones del servicio, se depositarán en el lugar donde el propietario designe, lugar donde permanecerá mientras no se justifique el restablecimiento de la legalidad vigente. Si el depósito se dispone en las dependencias municipales, conllevará el abono de las tasas y demás gastos a que su custodia diere lugar.*

### CAPÍTULO SEGUNDO.- DEL RÉGIMEN SANCIONADOR

#### **Artículo 61.- Incumplimiento de condiciones.**

*La instalación de terrazas o de cualquier elemento de los previstos en la presente*

ordenança sense llicència es considerarà infracció urbanística greu i, amb independència del desmuntatge i retirada de tota la instal·lació, podran ser-li imposades al responsable les sancions següents:

a) Econòmica, dins dels límits de la legislació vigent.

b) Inhabilitació de l'establiment per a concessions de futures autoritzacions regulades per esta ordenança durant el termini màxim de dos anys, segons la gravetat dels fets, i que serà acumulable a l'anterior.

c) Si la instal·lació fóra legalitzada posteriorment i no s'haguera donat reiteració, o incompliment davant dels requeriments municipals, la sanció es limitarà a l'econòmica.

d) La permanència de terrasses després de la finalització del període de vigència de la llicència, o quan la instal·lació de l'element no resulte acreditada d'acord amb el que s'establix, serà assimilada als presents efectes disciplinaris a la situació de falta d'autorització municipal.

#### **Article 62. Infraccions**

Les infraccions als preceptes regulats en esta ordenança seran tipificades com a lleus, greus o molt greus dins del corresponent expedient sancionador, i a este efecte constituiran:

A) Infraccions lleus

- L'excés d'ocupació de la via pública autoritzada en una proporció de fins a un 20 %.

- No deixar en les degudes condicions de neteja la zona de la via pública autoritzada quan finalitze l'activitat, sempre que no constituïska una infracció greu.

- Qualsevol altra acció o omissió que constituïska incompliment de les obligacions contingudes en esta ordenança, i que no estiga tipificada com a greu o molt greu.

B) Infraccions greus:

- La reincidència en més de tres ocasions en la comissió de faltes lleus en el període d'un any.

- L'excés d'ocupació de la via pública autoritzada en una proporció superior a un 20 % i inferior a un 50 %.

- L'incompliment de l'horari fixat.

- Que el model i l'estructura de la instal·lació no reunisca les condicions d'uniformitat i ornament exigides per l'Ajuntament.

- L'incompliment de qualsevol de les condicions que van justificar l'autorització i que

*Ordenanza sin licencia se considerará infracción urbanística grave, y con independencia del desmontaje y retirada de toda la instalación podrán serle impuestas al responsable las siguientes sanciones:*

*A) Económica, dentro de los límites de la legislación vigente.*

*B) Inhabilitación del establecimiento para concesiones de futuras autorizaciones reguladas por esta Ordenanza, durante el plazo máximo de dos años, a tenor de la gravedad de los hechos, y que será acumulable a la anterior.*

*C) Si la instalación fuera legalizada posteriormente, y no se hubiera dado reiteración, o incumplimiento ante los requerimientos municipales la sanción se limitará a la económica.*

*D) La permanencia de terrazas tras la finalización del periodo de vigencia de la licencia o cuando la instalación del elemento no resulte acreditada conforme a los establecido, será asimilada a los presentes efectos disciplinarios a la situación de falta de autorización municipal.*

#### **Artículo 62.- Infracciones.**

*Las infracciones a los preceptos regulados en esta ordenanza serán tipificadas como leves, graves o muy graves dentro del correspondiente expediente sancionador, y a tal efecto constituirán:*

*A) Infracciones leves*

*- El exceso de ocupación de la vía pública autorizada en una proporción de hasta un 20%.*

*- No dejar en las debidas condiciones de limpieza la zona de la vía pública autorizada cuando finalice la actividad, siempre que no constituya una infracción grave.*

*- Cualquier otra acción u omisión que constituya incumplimiento de las obligaciones contenidas en esta ordenanza, y que no esté tipificada como grave o muy grave.*

*B) Infracciones graves:*

*- La reincidencia en más de tres ocasiones en la comisión de faltas leves en el período de un año.*

*- El exceso de ocupación de la vía pública autorizada en una proporción superior a un 20% e inferior a un 50%.*

*- El incumplimiento del horario fijado.*

*- Que el modelo y estructura de la instalación no reúna las condiciones de uniformidad y ornato exigidas por el Ayuntamiento.*

*- El incumplimiento de cualquiera de las*

condicions que van justificar l'autorització i que no siguin qualificades com a infracció molt greu.

- La falta de respecte o consideració als ciutadans durant l'exercici de l'activitat.
- L'incompliment de qualsevol de les condicions establides en l'anterior article 56 i que no siguin qualificades com a infraccions lleus o molt greus.

C) Infraccions molt greus:

- La reincidència en més de dos ocasions en la comissió de faltes greus, en el període d'un any.
- L'excés en l'ocupació de la via pública autoritzada en una proporció superior a un 50 %.
- L'exercici de l'activitat sense la preceptiva autorització municipal.
- L'exercici de l'activitat en lloc no autoritzat
- La venda de productes o articles no autoritzats expressament, aprofitant l'autorització concedida per a l'exercici de l'activitat.
- La desobediència o desacatament davant de les instàncies dels agents d'autoritat.

### Article 63. Sancions

Les sancions que procedisquen només podran imposar-se prèvia la instrucció del corresponent expedient, en el qual abans de la resolució s'haurà de concedir al presumpte responsable un termini de quinze dies perquè pugui alegar el que cregui oportú en la seua defensa, i es traslladarà la infracció que se li imputa i la sanció que podria recaure sobre ell mateix, així com totes les circumstàncies que tinguen rellevància per a la qualificació del fet i resolució del dit expedient.

Les infraccions regulades en esta ordenança donaran lloc a la imposició de les sancions següents:

- a) Per faltes lleus: Advertència, multa de fins a 500 € i/o suspensió de l'autorització fins a un mes.
- b) Per faltes greus: Multa de 501 € fins a 1.000 € i/o suspensió de l'autorització fins a tres mesos.
- c) Per faltes molt greus: Multa de 1.001 € fins a 2.000 € i/o suspensió de l'autorització fins a sis mesos.

La reincidència en la comissió d'una falta molt greu podrà suposar, addicionalment a la multa, la revocació definitiva de l'autorització o la

condiciones que justificaron la autorización y no sean calificadas como infracción muy grave.

- La falta de respeto o consideración a los ciudadanos durante el ejercicio de la actividad.
- El incumplimiento de cualquiera de las condiciones establecidas en el anterior artículo 56 y que no sean calificadas como infracciones leves o muy graves.

C) Infracciones muy graves:

- La reincidencia en más de dos ocasiones en la comisión de faltas graves, en el periodo de un año.
- El exceso en la ocupación de la vía pública autorizada en una proporción superior a un 50%.
- El ejercicio de la actividad sin la preceptiva autorización municipal.
- El ejercicio de la actividad en lugar no autorizado
- La venta de productos o artículos no autorizados expresamente, aprovechando la autorización concedida para el ejercicio de la actividad.
- La desobediencia o desacato ante las instancias de los agentes de autoridad.

### Artículo 63.- Sanciones.

Las sanciones que procedan sólo podrán imponerse previa la instrucción del correspondiente expediente, en el que antes de la resolución se habrá de conceder al presunto responsable un plazo de quince días para que pueda alegar lo que estime oportuno en su defensa, dándole traslado de la infracción que se le imputa y de la sanción que podría recaer sobre el mismo, así como de cuantas circunstancias tengan relevancia para la calificación del hecho y resolución de dicho expediente.

Las infracciones reguladas en esta Ordenanza darán lugar a la imposición de las siguientes sanciones:

- A) Por faltas leves: Apercibimiento, multa de hasta 500 € y/o suspensión de la autorización hasta un mes.
- B) Por faltas graves: Multa de 501 € hasta 1.000 € y/o suspensión de la autorización de hasta tres meses.
- C) Por faltas muy graves: Multa de 1.001 € hasta 2.000 € y/o suspensión de la autorización de hasta seis meses.

La reincidencia en la comisión de una falta muy grave podrá suponer, adicionalmente a la multa,

la revocació definitiva de l'autorització o la impossibilitat d'obtindre-la en el terme municipal de la Vila Joiosa.

Les sancions es graduaran atenent a criteris, com ara:

- La pertorbació o l'obstrucció del funcionament normal d'un servici públic.
  - La premeditació en la comissió de la infracció.
  - La intensitat dels perjudis, incomoditat i danys causats a l'Administració o als ciutadans.
  - La continuïtat en la comissió de la mateixa infracció.
  - La intensitat de la pertorbació ocasionada en la convivència, la tranquil·litat o l'exercici de drets legítims d'altres persones, o la salubritat o d'ornament públics.
- L'existència d'intencionalitat i de reiteració.
  - La reincidència, per comissió en el terme d'un any de més, d'una infracció de la mateixa naturalesa, quan així haja sigut declarat per resolució ferma.
  - L'impediment de l'ús d'un servici públic per una altra o altres persones amb dret a la seua utilització.
  - La gravetat i rellevància dels danys causats en espais públics, així com en equipaments, infraestructures, instal·lacions o elements d'un servici públic.

#### DISPOSICIÓ ADDICIONAL

La concessió de les oportunes autoritzacions previstes en estes ordenances es realitzarà pels òrgans i autoritats municipals competents a estos efectes, de conformitat amb les normes de procediment aplicables en cada cas, amb un informe previ preceptiu vinculant, en aquells casos no reglats en algun dels seus aspectes. En els casos reglats, els tècnics municipals que informen de l'expedient hauran de donar compte a la Comissió d'Estètica Exterior mensualment.

#### DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

Queden derogades totes les disposicions que del mateix o inferior rang regulen les matèries contingudes en la present ordenança, en quant s'oposen o contradiguen al contingut de la mateixa.

*la revocación definitiva de la autorización o imposibilidad de obtenerla en el término municipal de Villajoyosa.*

*Las sanciones se graduarán atendiendo a criterios tales como:*

- La perturbación u obstrucción al normal funcionamiento de un servicio público.*
- La premeditación en la comisión de la infracción.*
- La intensidad de los perjuicios, incomodidad y daños causados a la Administración o a los ciudadanos.*
- La continuidad en la comisión de la misma infracción.*
- La intensidad de la perturbación ocasionada en la convivencia, tranquilidad o ejercicio de derechos legítimos de otras personas, o la salubridad u ornato públicos.*
- La existencia de intencionalidad y reiteración.*
- La reincidencia, por comisión en el término de un año de más de una infracción de la misma naturaleza cuando así haya sido declarado por resolución firme.*
- El impedimento del uso de un servicio público por otra u otras personas con derecho a su utilización.*
- La gravedad y relevancia de los daños causados en espacios públicos, así como, en equipamientos, infraestructuras, instalaciones o elementos de un servicio público.*

#### *DISPOSICIÓN ADICIONAL*

*La concesión de las oportunas autorizaciones previstas en estas Ordenanzas se realizará por los órganos y autoridades municipales competentes para ello, de conformidad con las normas de procedimiento aplicables en cada caso, previo informe preceptivo vinculante, en aquellos casos no reglados en alguno de sus aspectos. En los casos reglados, los técnicos municipales que informen el expediente deberán dar cuenta a la Comisión de Estética Exterior mensualmente.*

#### *DISPOSICIÓN DEROGATORIA*

*Quedan derogadas cuantas disposiciones del mismo o inferior rango regulen las materias contenidas en la presente ordenanza, en cuanto se opongan o contradigan al contenido de la misma.*

## DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

Per a l'adaptació dels elements en esta ordenança regulats a les noves condicions estètiques, els empresaris locals disposaran d'un termini de tres anys des de l'entrada en vigor d'esta ordenança, en la versió primera.

## DISPOSICIONS FINALS

### PRIMERA:

Completen esta ordenança totes les ordenances municipals vigents i la resta de disposicions de rang superior, d'aplicació en la matèria i que es troben en vigor.

### SEGONA:

La present ordenança entrarà en vigor als 15 dies de la seua completa publicació en el BOP d'Alacant."

**SEGON.** Sotmetre a informació pública el text de la present ordenança per un termini de 30 dies per a la presentació de reclamacions i suggeriments, per mitjà d'inserció d'un edicte en el *Butlletí Oficial de la província d'Alacant*.

En el cas que no es presentara cap reclamació o suggeriment s'entendrà definitivament adoptat l'acord de modificació, amb el nou text, fins llavors provisional."

2n.- 11-07-2011.- Informe de la Tècnic de comerç.

3r.- 14-07-2011.- Dictamen favorable de la Comissió Informativa d'hisenda, contractació, comerç i educació, en el que es rectifica l'art. 30 de la dita ordenança, en el sentit d'on posa:

- "Aparells de calefacció" ha de posar "aparells de climatització"
- "Elements de calefacció" ha de posar "elements de climatització".

## INTERVENCIONS

La Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares manifesta que és una modificació d'una ordenança. La Vila és una ciutat turística fins al 2009 no es regulava el tema i es va considerar necessari

## DISPOSICIÓN TRANSITORIA

*Para la adaptación de los elementos por esta ordenanza afectados a las nuevas condiciones estéticas, los empresarios locales dispondrán de un plazo de tres años desde la entrada en vigor del texto de la Ordenanza, en su versión primera.*

## DISPOSICIONES FINALES

### PRIMERA:

*Completa esta Ordenanza todas las Ordenanzas municipales vigente y demás disposiciones de rango superior, de aplicación en la materia y que se encuentren en vigor.*

### SEGUNDA:

*La presente Ordenanza entrará en vigor a los 15 días de su completa publicación en el BOP de Alicante."*

**SEGUNDO:** *Someter a Información pública el Texto de la presente Ordenanza por un plazo de 30 días para la presentación de reclamaciones y sugerencias, mediante inserción de edicto en el Boletín Oficial de la Provincia de Alicante.*

*En el caso de que no se presentara ninguna reclamación o sugerencia se entenderá definitivamente adoptado el acuerdo de modificación, con el nuevo texto, hasta entonces provisional."*

2º.- 11-07-2011.- Informe de la Técnico de comercio.

3º.- 14-07-2011.- Dictamen favorable de la Comisión Informativa de hacienda, contratación, comercio y educación, en el que se rectifica el art. 30 de dicha ordenanza, en el sentido de donde pone:

- aparatos de calefacción debe poner aparatos de climatización
- elementos de calefacción debe poner elementos de climatización.

## INTERVENCIONES

La Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares manifiesta que es una modificación de una ordenanza. La Vila es una ciudad turística hasta 2009 no se regulaba el tema, y se consideró necesario



establir-la. Es tracta de conciliar l'estètica amb l'escena urbana. Cal donar suport als comerciants, perquè és una situació complicada.

El Sr. Pedro Alemany Pérez manifesta que recolzaran la proposta, però demana a la regidora que intente que s'acomplisca i que s'aplique a tot per igual sense diferent vara de mesurar.

El Sr. Jaime Lloret Lloret manifesta que sobren els comentaris, de diferent vara de mesurar. No es tracta la gent de manera diferent; si fas eixe comentari, demostra-ho o no ho digues.

El Sr. Pedro Alemany Pérez manifesta que ho demostrarà.

La Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares manifesta que són criteris totalment objectius. En la disposició transitòria, es diu que hi ha tres anys per a adaptar-se a ella. Totes les decisions que s'adopten des de Comerç estan basades en informes tècnics de la Policia Local i de Comerç. I hi ha uns inspectors en el Departament de Comerç que es personen en l'establiment per a comprovar que es complix amb el que estableix l'Ordenança. El que ha manifestat per vosté, em pareix un poc atrevit insinuar-ho.

El Sr. José Ramón Arribas Méndez pensa que el company Pedro Alemany ha volgut referir-se a l'incompliment de l'ordenança pel que fa a la col·locació de mobiliari urbà en la vorera, i perquè no s'ocupe l'espai per cotxes, col·loquen jardineres, blocs de ciment.

La Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares manifesta que la persona té concedida una ocupació via pública i paga per això. Es tracta de conciliar la vida de què viu i del que treballa. Hi ha expedients sancionadors instruits. La base de l'ordenança és l'eliminació de tot element fix en la via pública. La modificació només afecta terrasses privatives. Que no hi haja cap element fix en la via pública, tenint en compte les discapacitats, però ací es parla de terrasses d'ús privatiu.

Per tot això, S'ACORDA PER:

establecerla. Se trata de conciliar la estética con la escena urbana. Hay que apoyar a los comerciantes, porque es una situación complicada.

El Sr. Pedro Alemany Pérez manifiesta que van a apoyar la propuesta, pero pide a la concejal que intente que se cumpla y que se aplique a todo por igual sin diferente vara de medir.

El Sr. Jaime Lloret Lloret manifiesta que sobran los comentarios, de diferente vara de medir. No se trata a la gente de manera diferente, porque si hacer ese comentario o demuéstalo o no lo digas.

El Sr. Pedro Alemany Pérez manifiesta que lo demostrará.

La Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares manifiesta que son criterios totalmente objetivos. En la disposición transitoria, se dice que hay tres años para adaptarse a ella. Todas las decisiones que se adoptan desde comercio están basadas en informes técnicos de la Policía Local y de Comercio. Y hay unos inspectores en el Departamento de Comercio que se personan en el establecimiento para comprobar que se cumple con lo establecido en la Ordenanza. Lo manifestado por usted, me parece un poco atrevido insinuarlo.

El Sr. José Ramón Arribas Méndez piensa que el compañero Pedro Alemany ha querido referirse al incumplimiento de la ordenanza en lo que se refiere a la colocación de mobiliario urbano en la acera, y para que no se ocupe el espacio por coches, colocan jardineras, bloques de cemento.

La Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares manifiesta que la persona tiene concedida una ocupación vía pública y paga por ello. Se trata de conciliar la vida del que vive y del que trabaja. Hay expedientes sancionadores instruidos. La base de la ordenanza es la eliminación de todo elemento fijo en la vía pública. La modificación nada más afecta a terrazas privativas. Que no haya ningún elemento fijo en la vía pública, teniendo en cuenta las discapacidades, pero aquí se habla de terrazas de uso privativo.

Por todo ello, SE ACUERDA POR:

**16 vots a favor de Partit Popular** (Sr. Jaime Lloret Lloret, Sr. Jerónimo Lloret Sellés, Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, Sr. Pedro Ramis Soriano, Sra. Sandra Fernández Núñez, Sr. José Lloret Martínez, Sra. Josefa María Arlandiz Pérez, Sr. Francisco Manuel Pérez Melero, Sra. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, Sr. Pascual Pastor Roca, Sra. Dolores Such Nogueroles), **Esquerra Unida** (Sr. José Carlos Gil Piñar, Sra. Rosa María López Rodríguez, Sr. José Ambrosio Vila Sellés), i **Gent per la Vila** (Sr. Pedro Alemany Pérez, Sr. Pascal Amigo de Vleeschauwer), i 5 abstencions de **Partit Socialista Obrer Espanyol** (Sr. Gaspar Lloret Valenzuela, Sr. José Ramón Arribas Méndez, Sra. Miriam Santamaría Durá, Sr. Jaime Ramis Galiana, Sra. María dels Angeles Gualde Orozco).

**PRIMER.** Aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança, amb la modificació introduïda en la Comissió Informativa d'Hisenda, amb el següent text:

ORDENANÇA DE PROTECCIÓ DEL PAISATGE URBÀ, REGULADORA DE LA INSTAL·LACIÓ DE TERRASSES I D'ELEMENTS DE PUBLICITAT COMERCIAL, DEL MUNICIPI DE LA VILA JOIOSA

TÍTOL I. DISPOSICIONS DE CARÀCTER GENERAL

**Secció Primera - de l'aplicació general**

**Article 1. Objecte de l'Ordenança**

La present ordenança té com a objecte, en el marc de les competències municipals que li atorga l'article 25 de la vigent Llei reguladora de les bases del règim local, establir mesures de millora del paisatge urbà que afecten tot tipus d'instal·lacions lligades a l'activitat empresarial.

**Article 2. Finalitats**

És, per tant, objectiu d'esta ordenança actuar sobre l'estètica de la via pública en sentit ampli, que comprenen tots aquells elements que condicionen la imatge exterior de la mateixa, sitis tant en aquelles zones de naturalesa pública com privada, sempre que siguin visibles des de la via pública i, per tant, condicionen l'equilibri estètic de la ciutat.

**16 votos a favor de Partido Popular** (D. Jaime Lloret Lloret, D. Jerónimo Lloret Sellés, Dña. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, D. Pedro Ramis Soriano, Dña. Sandra Fernández Núñez, D. José Lloret Martínez, Dña. Josefa María Arlandiz Pérez, D. Francisco Manuel Pérez Melero, Dña. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, D. Pascual Pastor Roca, Dña. Dolores Such Nogueroles) , **Esquerra Unida** ( D. José Carlos Gil Piñar, Dña. Rosa María López Rodríguez, D. José Ambrosio Vila Sellés), y **Gent per la Vila** (D. Pedro Alemany Pérez, D. Pascal Amigo de Vleeschauwer), y 5 abstenciones de **Partido Socialista Obrero Español** ( D. Gaspar Lloret Valenzuela, D. José Ramón Arribas Méndez, Dña. Miriam Santamaría Durá, D. Jaime Ramis Galiana, Dña. María de los Angeles Gualde Orozco).

**PRIMERO.-** Aprobar inicialmente la modificación de la Ordenanza, con la modificación introducida en la Comisión Informativa de Hacienda, con el siguiente texto:

“ORDENANZA DE PROTECCIÓN DEL PAISAJE URBANO REGULADORA DE LA INSTALACIÓN DE TERRAZAS Y ELEMENTOS DE PUBLICIDAD COMERCIAL DEL MUNICIPIO DE LA VILA JOIOSA

TÍTULO I. DISPOSICIONES DE CARÁCTER GENERAL

**Sección Primera- De la aplicación general**

**Artículo 1.- Objeto de la Ordenanza.**

La presente Ordenanza tiene por objeto, en el marco de las competencias municipales que le otorga el artículo 25 de la vigente Ley Reguladora de las Bases del Régimen Local, establecer medidas de mejora del paisaje urbano afectando a todo tipo de instalaciones ligadas a la actividad empresarial.

**Artículo 2.- Finalidades.**

Es, por tanto, objetivo de esta Ordenanza actuar sobre la estética de la vía pública en sentido amplio, comprendiendo todos aquellos elementos que condicionen la imagen exterior de la misma, sitios tanto en aquellas zonas de naturaleza pública como privada, siempre que sean visibles desde la vía pública y, por tanto, condicionen el equilibrio estético de la Ciudad.

Queden sotmesos a les normes d'esta ordenança, els espais exteriors de locals comercials, despachos professionals de qualsevol tipus oberts al públic, i d'oferta turística complementària per mitjà de la regulació de les qualitats i de la tipologia dels conjunts de terrasses, que comprenen taules, cadires, expositors, tendals i la resta d'elements de mobiliari que normalment s'instal·len en el seu entorn, siguen de tipus funcional o decoratiu, així com de qualsevol tipus d'element publicitari o de senyalització, especialment els rètols dels establiments, siti en qualsevol punt de l'exterior; a fi que s'adapten progressivament a les demandes de qualitat actuals i previsibles en un futur, amb la finalitat d'evitar un deteriorament de la imatge i estètica del municipi, conformat per múltiples elements i espais de qualsevol naturalesa.

### **Article 3. Àmbit d'actuació**

A l'efecte d'esta ordenança, es considera com a àmbit d'actuació totes les terrasses d'hoteleria, locals comercials i despachos professionals de qualsevol tipus, així com zones de propietat pública o privada, incloses les zones ocupades per tot tipus de franquícies i altres fórmules jurídiques de relativament nova implantació, que incidixen en els elements que les conformen, i tots els suports de publicitat, ja siguen rètols, anuncis, senyals indicatius, etc., sempre que estiguen lligats a l'activitat empresarial.

### **Article 4. Delimitació de l'àmbit d'actuació**

La present ordenança regularà, en els seus aspectes substantiu i procedimental, les condicions i els requisits necessaris per a la instal·lació i el funcionament dels elements descrits en l'article 2, en la seua acepció més àmplia: conjunts de terrasses, taules, cadires, tendals, marquesines, pèrgoles, mampares i jardineres d'ús hotel·ler en les vies i en els terrenys públics, així com en aquelles zones privades vistes des de la via pública; al mateix temps, tots aquells elements o suports de publicitat, com ara rètols, anuncis lluminosos, senyals indicatius, etc.

Tot això sense perjudi de les competències i dels procediments establits per altres administracions públiques per a l'atorgament de la preceptiva autorització o concessió per a

*Quedan sometidos a las normas de esta Ordenanza, los espacios exteriores de locales comerciales, despachos profesionales de todo tipo abiertos al público, y de oferta turística complementaria mediante la regulación de las calidades y tipología de los conjuntos de terrazas, comprendiendo mesa, sillas, expositores, toldos y demás elementos de mobiliario que normalmente se instalan en su entorno, sean de tipo funcional o decorativo, así como de todo tipo de elemento publicitario o de señalización, especialmente los rótulos de los establecimientos, sito en cualquier punto del exterior; con el fin de que se adapten progresivamente a las demandas de calidad actuales y previsibles en un futuro, con la finalidad de evitar un deterioro de la imagen y estética del municipio, conformado por múltiples elementos y espacios de cualquier naturaleza.*

### **Artículo 3.- Ámbito de actuación.**

*A los efectos de esta Ordenanza, se considera como ámbito de actuación, todas las terrazas de hostelería, locales comerciales y despachos profesionales de todo tipo, así como, zonas de propiedad pública o privada, incluidas las zonas ocupadas por todo tipo de franquicias y otras fórmulas jurídicas de relativamente nueva implantación, incidiendo en los elementos que las conforman, así como todos los soportes de publicidad, ya sean rótulos, anuncios, señales indicativas, etc., siempre que estén ligados a la actividad empresarial.*

### **Artículo 4.-Delimitación del ámbito de actuación.**

*La presente Ordenanza regulará, en sus aspectos sustantivo y procedimental, las condiciones y requisitos necesarios para la instalación y funcionamiento de los elementos descritos en el artículo 2, en su acepción más amplia: conjuntos de terrazas, mesas, sillas, toldos, marquesinas, pérgolas, mamparas y jardineras de uso hostelero en las vías y en los terrenos públicos, así como en aquellas zonas privadas vistas desde la vía pública; al mismo tiempo, que todos aquellos elementos o soportes de publicidad, tales como rótulos, anuncios luminosos, señales indicativas, etc.*

*Todo ello sin perjuicio de las competencias y procedimientos establecidos por otras administraciones Públicas para el otorgamiento de la preceptiva autorización o concesión para*

l'ocupació, quan afecten béns aliens al domini públic municipal.

#### **Article 5. Llicència municipal**

Tots els actes d'instal·lació de conjunts de terrasses d'hoteleria i comercials, i elements de publicitat exterior, estaran subjectes a prèvia llicència municipal i al pagament de les exaccions fiscals fixades en l'Ordenança fiscal, amb les particularitats de les situades en domini públic municipal que, a més, requeriran de l'autorització corresponent.

La competència per a l'atorgament de les llicències correspon a l'alcalde, però poden ser objecte de delegació.

Les llicències es concediran excepte el dret de propietat, i sense perjudi de tercers, i seran essencialment revocables per raons d'interés públic. Les dites llicències no podran ser arrendades ni cedides, ni directa ni indirectament, totalment o parcialment.

#### **Article 6. Sol·licitants de la llicència**

Podran optar a la seua instal·lació tots els empresaris del ram de l'hoteleria, servicis i comerç, així com tots els empresaris del ram de la indústria en el sòl així qualificat, que disposen de l'instrument ambiental corresponent (comunicació ambiental o llicència ambiental, segons siga procedent) i de l'autorització d'inici d'activitat o de llicència d'obertura, i que no tinguen deutes reconeguts amb la Hisenda municipal.

#### **Article 7. Terrasses**

Els locals o establiments que desitgen disposar de terrasses o d'instal·lacions a l'aire lliure annexes a l'establiment principal hauran de disposar de la corresponent llicència municipal que podrà limitar l'horari d'ús d'eixes instal·lacions i, en tot cas, la pràctica de qualsevol activitat que supose molèsties per als veïns.

A l'efecte d'esta ordenança, es considera que la terrassa és un complement de l'establiment d'hoteleria situat en un immoble, el negoci principal del qual es desenvolupa en l'interior de l'establiment, i es distingixen aquelles que s'ubiquen en espai privat o en espai públic subjectes a concessió.

*la ocupación cuando afecten a bienes ajenos al dominio público municipal.*

#### **Artículo 5.- Licencia municipal.**

*Todos los actos de instalación de conjuntos de terrazas de hostelería y comerciales y elementos de publicidad exterior estarán sujetos a previa licencia municipal y al pago de las exacciones fiscales fijadas en la Ordenanza fiscal, con las particularidades de las situadas en dominio público municipal que además requerirán de la autorización correspondiente.*

*La competencia para el otorgamiento de las licencias corresponde al Alcalde, pudiendo ser objeto de delegación.*

*Las licencias se concederán salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros y serán esencialmente revocables por razones de interés público. Dichas licencias no podrán ser arrendadas ni cedidas, ni directa ni indirectamente, en todo o en parte.*

#### **Artículo 6.- Solicitantes de la licencia.**

*Podrán optar a su instalación todos los empresarios del ramo de la hostelería, servicios y comercio, así como, todos los empresarios del ramo de la industria en el suelo así calificado, que dispongan del instrumento ambiental correspondiente (comunicación ambiental o licencia ambiental, según proceda) y de la autorización de inicio de actividad o licencia de apertura, y que no tengan deudas reconocidas con la Hacienda Municipal.*

#### **Artículo 7.- Terrazas.**

*Los locales o establecimientos que deseen disponer de terrazas o instalaciones al aire libre anexas al establecimiento principal deberán disponer de la correspondiente licencia municipal que podrá limitar el horario de uso de esas instalaciones y, en todo caso, la práctica de cualquier actividad que suponga molestias para los vecinos.*

*A efectos de esta Ordenanza, se considera que la terraza es un complemento del establecimiento de hostelería sito en un inmueble, cuyo negocio principal se desarrolla en el interior del establecimiento, y distinguiéndose aquellas que se ubican en espacio privado o en espacio público sujetas a concesión.*

#### **Article 8. Terrasses en espai privat**

Per a les terrasses pertanyents a conjunts immobiliaris i arquitectònics privats visibles des de la via pública, com ara comunitats de propietaris, urbanitzacions i assimilats, que, per tant, recauen en l'àmbit de la present ordenança, es requerirà llicència municipal amb un informe previ favorable de la Comissió d'Estètica Exterior (d'ara endavant, CEE), la qual atindrà per a la seua emissió a raons de qualitat i protecció del conjunt paisajístic en què s'hi enclave.

#### **Article 9. Terrassa en espai públic subjectes a concessió**

El procediment per a la tramitació de la llicència prevista en la present ordenança per a l'exercici d'activitats, en domini públic municipal subjectes a concessió, serà substituït pel que s'establisca en els plecs de contractació administrativa corresponents.

#### **Article 10. Assegurança de responsabilitat civil**

El titular de la llicència d'instal·lació dels elements previstos en la present ordenança serà responsable dels danys que puguin ser ocasionats per la dita instal·lació, ha d'arbitrar totes aquelles mesures que s'apliquen en matèria de seguretat, i ha d'acreditar a tals efectes tindre cobert el risc de responsabilitat civil amb la corresponent pòlissa d'assegurances, com a condició prèvia a l'atorgament de la llicència.

#### **Article 11. Documentació a presentar juntament amb la sol·licitud de llicència.**

Les sol·licituds de llicència municipal es presentaran acompanyades de la documentació següent:

- Plànol de situació i d'emplaçament, referit a l'ordenació detallada vigent Pla general d'ordenació urbana de la Vila Joiosa.
- Plànol de planta degudament tancat, prou explicatiu en què es reflectisca la superfície a ocupar, els elements a instal·lar (taules, cadires, parasols, mampares, jardineres, etc.), amb indicació de les dimensions de voreres, espai lliure per al trànsit de vianants previst, distàncies a vies de trànsit rodat i passos de vianants, ubicació de mobiliari urbà existent (senyals, fanals, arbres, bancs, etc.) i, en general, qualsevol circumstància que amb motiu de l'ocupació es veja afectada.
- Fotografies, característiques tècniques dels elements a instal·lar i descripció dels materials i

#### **Artículo 8.- Terrazas en espacio privado.**

*Para las terrazas pertenecientes a conjuntos inmobiliarios y arquitectónicos privados visibles desde la vía pública, tales como Comunidades de Propietarios, urbanizaciones y asimilados que, por tanto, recaen en el ámbito de la presente ordenanza, se requerirá licencia municipal previo informe favorable de la Comisión de Estética Exterior (en adelante, CEE), quien atenderá para su emisión a razones de calidad y protección del conjunto paisajístico en que se enclave.*

#### **Artículo 9.- Terraza en espacio público sujetas a concesión.**

*El procedimiento para la tramitación de la licencia prevista en la presente Ordenanza para el desarrollo de actividades en dominio público municipal sujetas a concesión será sustituido por el que se establezca en los Pliegos de Contratación Administrativa correspondientes.*

#### **Artículo 10.- Seguro de Responsabilidad Civil**

*El titular de la licencia de instalación de los elementos previstos en la presente Ordenanza será responsable de los daños que puedan ser ocasionados por dicha instalación, debiendo arbitrar todas aquellas medidas que sean de aplicación en materia de seguridad, debiendo acreditar a tales efectos tener cubierto el riesgo de responsabilidad civil con la correspondiente póliza de seguros, como condición previa al otorgamiento de la licencia.*

#### **Artículo 11.- Documentación a presentar junto a la solicitud de licencia.**

*Las solicitudes de licencia municipal se presentarán acompañadas de la siguiente documentación:*

- *Plano de situación y emplazamiento, referido a la ordenación pormenorizada vigente Plan General de Ordenación Urbana de Villajoyosa.*
- *Plano de planta debidamente acotado, suficientemente explicativo en el que se refleje la superficie a ocupar, los elementos a instalar (mesas, sillas, sombrillas, mamparas, jardineras, etc.), con indicación de las dimensiones de aceras, espacio libre para el tránsito peatonal previsto, distancias a vías de tráfico rodado y pasos de peatones, ubicación de mobiliario urbano existente (señales, farolas, árboles, bancos,...), y en general, cualquier circunstancia que con motivo de la ocupación se vea afectada.*
- *Fotografías, características técnicas de los elementos a instalar y descripción de materiales y*

colores previstos.

- Projecte tècnic per a la instal·lació de tendal, marquesina, pèrgola i/o rètol, subscrit pel tècnic competent, que necessàriament contendrà:

o Memòria justificativa en què s'acredite l'adequació de l'element a instal·lar a la present ordenança, sense incórrer en cap de les prohibicions assenyalades en el seu articulat.

o Memòria descriptiva dels elements a instal·lar, especificant dimensions, sistema de muntatge, justificació tècnica dels elements estructurals sustentadors necessaris per a la seua estabilitat i seguretat, hipòtesi de càlcul i seguretat enfront de l'acció del vent.

o Plànols de planta, de secció i d'alçats, tant de l'element com de les façanes, tancaments o elements verticals sobre els quals s'instal·le, en els quals es reflectisquen exactament les projeccions.

o Mesuraments i pressupost.

o Fotografies a color de les façanes o mitgeres de l'edifici sobre les quals es realitze la instal·lació de l'element, preses des de la via pública, de manera que permeta la perfecta identificació del mateix.

- Còpia de la cartolina acreditativa de l'inici d'activitat o de la llicència d'obertura de l'establiment, en cas d'estar sotmesa a les mateixes.

- Certificat de no tindre deutes reconeguts amb la Hisenda municipal.

- Autorització expressa dels titulars de les activitats que s'exercisquen en els locals limítrofs, quan la terrassa es pretenga instal·lar enfront de la seua façana.

- Autorització de la comunitat de propietaris per a la instal·lació de tendals en façana per tractar-se d'element comú.

- Acreditació de la propietat, títol jurídic o autorització de la comunitat de propietaris que habilite per a la utilització privativa de l'espai, en el cas d'ocupació d'espai lliure privat.

- Acreditació de l'autorització d'ocupació de domini públic corresponent, si és el cas.

- Acreditació del depòsit previ de la taxa corresponent.

- Justificant d'assegurança de responsabilitat civil, en quantia suficient per a cobrir els riscos que puguen derivar-se de la instal·lació.

Les taxes que resulten de l'aplicació de les

colores previstos.

- *Proyecto Técnico para la instalación de toldo, marquesina, pérgola y/ o rótulo, suscrito por Técnico Competente, que necesariamente contendrá:*

o *Memoria justificativa en la que se acredite la adecuación del elemento a instalar a la presente Ordenanza, no incurriendo en ninguna de las prohibiciones señaladas en su articulado.*

o *Memoria descriptiva de los elementos a instalar, especificando dimensiones, sistema de montaje, justificación técnica de los elementos estructurales sustentantes necesarios para su estabilidad y seguridad, hipótesis de cálculo y seguridad frente a la acción del viento.*

o *Planos de planta, de sección y alzados tanto del elemento como de las fachadas, cierres o elementos verticales sobre los que se instale, en los que se refleje exactamente las proyecciones.*

o *Mediciones y presupuesto.*

o *Fotografías a color de las fachadas o medianeras del edificio sobre las que se realice la instalación del elemento, tomadas desde la vía pública de forma que permita la perfecta identificación del mismo.*

- *Copia de la cartulina acreditativa del inicio de actividad o de la licencia de apertura del establecimiento, en caso de estar sometida a las mismas.*

- *Certificado de no tener deudas reconocidas con la Hacienda Municipal.*

- *Autorización expresa de los titulares de las actividades que se ejerzan en los locales colindantes, cuando la terraza se pretenda instalar frente a su fachada.*

- *Autorización de la Comunidad de Propietarios para la instalación de toldos en fachada por tratarse de elemento común.*

- *Acreditación de la propiedad, título jurídico o autorización de la Comunidad de Propietarios que habilite para la utilización privativa del espacio, en el caso de ocupación de espacio libre privado.*

- *Acreditación de la autorización de ocupación de dominio público correspondiente en su caso.*

- *Acreditación del depósito previo de la tasa correspondiente.*

- *Justificante de Seguro de Responsabilidad Civil, en cuantía suficiente para cubrir los riesgos que puedan derivarse de la instalación.*

Las tasas que resulten de la aplicación de las

distintes tarifes es consideraran meritades en el moment de la concessió de l'autorització i, successivament, el primer dia de cada un dels períodes naturals a què se subjecta la tarifa del preu.

#### **Article 12. Vigència de les llicències**

Les llicències tindran com a vigència el període que se sol·licite, com a màxim un any natural, i seran renovables, a petició de l'interessat, sempre que acredite que ha efectuat el pagament de l'exacció fiscal corresponent, que no han variat els requisits i circumstàncies tingudes en compte per a l'autorització de l'any anterior, i sempre que no haja sigut objecte de sanció ferma per infracció greu.

Quan sorgiren circumstàncies imprevistes o sobrevingudes d'urbanització, d'implantació, de supressió o de modificació de servicis o de celebració d'actes públics o privats, es podrà revocar, modificar o suspendre temporalment l'autorització concedida, sense dret a indemnització a favor de l'interessat.

#### **Article 13. Modificacions de llicència**

En el cas que s'acordara la renovació, els interessats a modificar el que s'ha autoritzat l'any anterior hauran de sol·licitar-ho expressament en el termini que s'establisca a este efecte, i acompanyar la documentació que procedisca d'acord amb la descrita en l'article 11 per a la presentació de sol·licituds de llicència.

Secció Segona - de les mesures de qualitat

#### **Article 14. Mesures de qualitat**

Les mesures de qualitat hauran d'ajustar-se al que estableixen els articles anteriors i al nivell perseguit per l'Ajuntament de la Vila Joiosa. A estos efectes:

1. No es permetrà la instal·lació de mobiliari i la resta d'elements objecte d'esta ordenança deteriorats o de baixa qualitat que representen un menyscabament per a l'estètica exterior.

2. Aquells establiments que, per la naturalesa de la seua activitat, siguen especialment generadors de residus, embolcalls, papers, etc., hauran de col·locar papereres o recipients adequats per al dipòsit pels usuaris.

3. Cap d'estos elements ostentarà

*distintas tarifas se considerarán devengadas en el momento de la concesión de la autorización, y sucesivamente el primer día de cada uno de los períodos naturales a que se sujeta la tarifa del precio.*

#### **Artículo 12.- Vigencia de las licencias.**

*Las licencias tendrán como vigencia el periodo que se solicite y como máximo el de un año natural y serán renovables, a petición del interesado, siempre que acredite que ha efectuado el pago de la exacción fiscal correspondiente, que no han variado los requisitos y circunstancias tenidas en cuenta para la autorización del año anterior, y siempre que no haya sido objeto de sanción firme por infracción grave.*

*Quando surgieran circunstancias imprevistas o sobrevenidas de urbanización; de implantación, supresión o modificación de servicios o de celebración de actos públicos o privados, se podrá revocar, modificar o suspender temporalmente la autorización concedida, sin derecho a indemnización a favor del interesado.*

#### **Artículo 13.- Modificaciones de licencia.**

*En el supuesto de que se acordara la renovación, los interesados en modificar lo autorizado en el año anterior deberán solicitarlo expresamente, en el plazo que se establezca al efecto, acompañando la documentación que proceda conforme a la descrita en el artículo 11 para la presentación de solicitudes de licencia.*

Sección Segunda- De las medidas de calidad

#### **Artículo 14.- Medidas de calidad.**

Las medidas de calidad deberán ajustarse a lo establecido en los artículos anteriores, y al nivel perseguido por el Ayuntamiento de Villajoyosa. A estos efectos:

1) No se permitirá la instalación de mobiliario y demás elementos objeto de esta Ordenanza deteriorados o de baja calidad que representen un menoscabo para la estética exterior.

2) Aquellos establecimientos que, por la naturaleza de su actividad, sean especialmente generadores de residuos, envoltorios, papeles, etc deberán colocar papeleras o recipientes adecuados para el depósito por los usuarios.

3) Ninguno de estos elementos ostentará

rètols o senyalitzacions de propaganda que no siga la mateixa de l'establiment.

4. Els materials a utilitzar en el mobiliari de les terrasses seran: ferro, acer inoxidable, alumini, plàstics d'alta qualitat, fusta, vimen, canya de bambú i d'altres naturals

5. Els parasols seran de tela, lona natural o plastificada, o un altre tipus de materials naturals.

6. Els rètols i un altre tipus d'elements objecte de la present ordenança seran retirats quan cessament l'activitat empresarial, i ha de quedar tot en el seu estat original.

7. La disposició dels rètols i aparadors, o vista exterior, dels locals objecte d'esta ordenança han de guardar una estètica i un ordre adequats, a més de les condicions de neteja i d'higiene acceptables per a la seua vista des de l'exterior.

8. Els titulars conservaran i cuidaran la neteja, presentació i bon ordre, tant de terrasses i zones privades o via pública ocupada, com dels seus elements, independentment del tipus de local o activitat.

9. La instal·lació d'unitats exteriors d'aire condicionat en façana visible des de via pública s'efectuarà en l'interior d'establiment comercial, per mitjà d'un buit en façana i amb la col·locació d'una reixeta enrasada i de color semblant al de la façana, a fi de reduir l'impacte visual i millorar l'estètica exterior del conjunt arquitectònic, tot això per a garantir que no es produiran molèsties per sorolls, vibracions i emissió d'aire calent a vianants.

10. La publicitat, la informació, els rètols, etc., almenys, hi seran en un dels idiomes oficials de la Comunitat Valenciana.

Als efectes assenyalats en els articles anteriors, per iniciativa pròpia de l'Ajuntament, o per proposta de les organitzacions empresarials, es podrà aprovar un catàleg de mobiliari i la resta d'elements inclosos en la present ordenança.

## TÍTOL II. DELS ELEMENTS

### CAPÍTOL PRIMER - DELS CONJUNTS DE TERRASSES EN GENERAL:

Secció Primera. Dels tendals i parasols.

rótulos o señalizaciones de propaganda que no sea la propia del establecimiento.

4) Los materiales a utilizar en el mobiliario de las terrazas serán: hierro, acero inoxidable, aluminio, plásticos de alta calidad, madera, mimbre, caña de bambú y otros naturales

5) Las sombrillas serán de tela, lona natural o plastificada, u otro tipo de materiales naturales.

6) Los rótulos y otro tipo de elementos objeto de la presente ordenanza serán retirados cuando cese la actividad empresarial, quedando todo en su estado original.

7) La disposición de los rótulos y escaparates o vista exterior de los locales objeto de esta Ordenanza deberán guardar una estética y orden adecuados, además de las condiciones de limpieza e higiene aceptables para su vista desde el exterior.

8) Los titulares conservarán y cuidarán la limpieza, presentación y buen orden tanto de terrazas y zonas privadas o vía pública ocupada, como de sus elementos, independientemente del tipo de local o actividad.

9) La instalación de unidades exteriores de aire acondicionado en fachada visible desde vía pública se efectuará en el interior de establecimiento comercial, practicando un hueco en fachada y colocando rejilla enrasada y de color similar al de la fachada, a fin de reducir el impacto visual y mejorar la estética exterior del conjunto arquitectónico, todo ello garantizando que no se producirán molestias por ruidos, vibraciones y emisión de aire caliente a peatones.

10) La publicidad, información, rótulos, ... , al menos, será en uno de los idiomas oficiales de la Comunidad Valenciana.

A los efectos señalados en los artículos anteriores, por iniciativa propia del Ayuntamiento o por propuesta de las organizaciones empresariales, se podrá aprovar un catálogo de mobiliario y demás elementos incluidos en la presente ordenanza.

## TÍTULO II. DE LOS ELEMENTOS

### CAPÍTULO PRIMERO- DE LOS CONJUNTOS DE TERRAZAS EN GENERAL:

Sección Primera.- De los toldos y sombrillas.



#### **Article 15. Col·locació de parasols**

Amb caràcter general, en les terrasses només s'autoritzarà la col·locació de parasols fàcilment desmuntables que tinguen, com a màxim, un diàmetre de 4 metres, o superfície equivalent, d'acord amb la línia estètica i arquitectònica on s'ubique, a través del dictamen de la Comissió d'Estètica Exterior i subjectes per mitjà de base de suficient pes, de manera que no supose un perill per als usuaris i vianants, i que no es produísca deteriorament del paviment, en el cas de terrasses en via pública.

Tots els parasols instal·lats en una mateixa terrassa hauran de ser iguals en grandària, forma, model i color.

No s'admetran amb publicitat, excepte la pròpia del local, si bé amb cura de l'estètica quant a colors i grandària de la mateixa.

#### **Article 16. Definició de tendal**

S'entén per tendals els elements, ixents o no de la línia de façana, integrats per una estructura sempre plegable, revestida habitualment de lona o materials semblants.

#### **Article 17. Requisits bàsics dels tendals**

En el cas d'instal·lació de tendals, segons el que determina esta ordenança, s'han de complir les prescripcions següents:

- a) Els tendals seran extensibles i estaran subjectes a façana, amb un vol màxim de 3,5 metres o, si és el cas, la vertical de la línia interior de la vorera pública, i no podran envair, en cap cas, la zona de calçada.
- b) Els tendals seran, en tot cas, volats, i no es permet la col·locació de potes o pilarets per al seu sosteniment, a excepció d'altres consideracions de la Comissió d'Estètica Exterior sobre el cas concret.
- c) El seu punt més baix, inclosos possibles faldons, estarà a una altura lliure mínima de 2,20 metres del sòl.
- d) Els tendals, així com qualsevol element subjecte als murs de l'edifici, no podran ser utilitzats per a penjar d'ells cap tipus d'objecte.

e) Podran disposar de paravents o d'elements de separació entre establiments que podran ser opacs fins una altura màxima

#### **Artículo 15.- Colocación de sombrillas.**

*Con carácter general, en las terrazas solamente se autorizará la colocación de sombrillas fácilmente desmontables que tengan como máximo un diámetro de 4 metros o superficie equivalente conforme a la línea estética y arquitectónica donde se ubique, a través del dictamen de la Comisión de Estética Exterior, y sujetas mediante base de suficiente peso de manera que no suponga un peligro para los usuarios y viandantes y de que no se produzca deterioro del pavimento, en el caso de terrazas en vía pública.*

*Todas las sombrillas instaladas en una misma terraza deberán ser iguales en tamaño, forma, modelo y color.*

*No se admitirán con publicidad, excepto la propia del local, si bien cuidando la estética en cuanto a colores y tamaño de la misma.*

#### **Artículo 16.- Definición de toldo.**

*Se entiende por toldos los elementos, salientes o no de la línea de fachada, integrados por una estructura siempre plegable, revestida habitualmente de lona o materiales similares.*

#### **Artículo 17.- Requisitos básicos de los toldos.**

*En el caso de instalación de toldos, según lo previsto por esta Ordenanza, se deberán cumplir las siguientes prescripciones:*

- A) *Los toldos serán extensibles y estarán sujetos a fachada y con un vuelo máximo de 3,5 metros o, en su caso, la vertical de la línea interior de la acera pública, no pudiéndose invadir en ningún caso zona de calzada.*
- B) *Los toldos serán en todo caso volados, no permitiéndose la colocación de patas o pilarcillos para su sostenimiento, a excepción de otras consideraciones de la Comisión de Estética Exterior sobre el caso concreto.*
- C) *Su punto más bajo, incluidos posibles faldones, estará a una altura libre mínima de 2,20 metros del solado.*
- D) *Los toldos, así como, cualquier elemento sujeto a los muros del edificio no podrán ser utilizados para colgar de ellos ningún tipo de objeto.*
- E) *Podrán disponer de paravientos o elementos de separación entre establecimientos que podrán ser opacos hasta una altura máxima*

de 0,80 metres. La resta, fins a aconseguir una altura màxima de 2 metres, haurà de ser de material transparent.

f) S'admetrà, en els casos en què siga possible, la col·locació de tendals autoportables mòbils i extensibles a un costat i a l'altre amb vol màxim de 2,50 metres.

g) Les opcions o solucions per a tendals que es trien hauran de ser unitàries per al mateix edifici, si forma un conjunt arquitectònic clar, i no una distinta per a cada local, amb la amb l'aprovació prèvia de la comunitat de propietaris de l'edifici.

h) Serà requisit imprescindible l'autorització prèvia de la comunitat de propietaris per a la instal·lació de tendal en façana, per tractar-se d'un element comú de l'edificació.

#### **Article 18. Disseny i materials dels tendals**

Quant al disseny i materials dels tendals, s'autoritzen les instal·lacions de tendals que complisquen els requisits següents:

A) Estructura portable:

- *L'estructura en els seus elements, tant verticals com horitzontals, serà lleugera, d'alumini lacat, d'acer galvanitzat pintat, d'acer inoxidable o, excepcionalment, de fusta.*
- *Les seccions dels dits perfils seran les mínimes requerides per les condicions de disseny i seguretat. En tot cas, no es crearan frisos o fronts fixos de dimensions excessives o innecessàries.*

B) Cobriment i tancaments laterals:

- *Els materials autoritzats seran lones naturals o plastificades i acríliques per als cobriments, i plàstics per als tancaments laterals.*
- *No s'admetran tancaments fixos o permanents, han de ser enrotllables o corredissos.*
- *No s'admetrà cap classe d'elements d'obra de fàbrica, forjats, etc.*

#### **Article 19. Condicions estètiques dels tendals**

Els colors autoritzats són:

- *En general, l'estructura només color blanc i, en el cas que esta siga fusta, podrà deixar-se en el seu color. En la zona de primera línia de platja, serà admissible l'alumini i l'acer inoxidable, sense cap altre acabat superficial, com lacat o pintat. La Comissió*

de 0,80 metres. El resto, hasta alcanzar una altura máxima de 2 metros, deberá ser de material transparente.

F) *Se admitirá, en los casos en los que sea posible, la colocación de toldos autoportantes móviles y extensibles a ambos lados con vuelo máximo de 2,50 metros.*

G) *Las opciones o soluciones para toldos que se elijan deberán ser unitarias para el mismo edificio, si forma un conjunto arquitectónico claro, y no una distinta para cada local, con la previa aprobación de la Comunidad de Propietarios del edificio.*

H) *Será requisito imprescindible previa autorización de la Comunidad de Propietarios para la instalación de toldo en fachada por tratarse de un elemento común de la edificación.*

#### **Artículo 18.- Diseño y materiales de los toldos.**

*En cuanto al diseño y materiales de los toldos, se autorizan las instalaciones de toldos, que cumplan los siguientes requisitos:*

A) Estructura portante:

- *La estructura en sus elementos, tanto verticales como horizontales, será ligera, de aluminio lacado, acero galvanizado pintado, acero inoxidable o excepcionalmente en madera.*
- *Las secciones de dichos perfiles serán las mínimas requeridas por las condiciones de diseño y seguridad. En todo caso no se crearán frisos o frentes fijos de dimensiones excesivas o innecesarias.*

B) Cubrición y cerramientos laterales:

- *Los materiales autorizados serán las lones naturales o plastificadas y acrílicas para las cubriciones, y plásticos para los cerramientos laterales.*
- *No se admitirán cerramientos fijos o permanentes, debiendo ser enrollables o corredizos.*
- *No se admitirá ninguna clase de elementos de obra de fábrica, forjados, etc.*

#### **Artículo 19.- Condiciones estéticas de los toldos.**

*Los colores autorizados son:*

- *En general, en la estructura solamente color blanco, y en el caso de que esta sea madera, podrá dejarse en su color. En la zona de primera línea de playa, será admisible el aluminio y el acero inoxidable, sin ningún otro acabado superficial, como lacado o pintado. La Comisión*

*d'Estètica Exterior, al seu parer, podrà permetre altres solucions, en cas de considerar-ho adequat.*

- *En tancaments, els colors seran llisos i en tons suaus, i es prohibeixen els dibuixos, les ratlles, etc.*

#### **Article 20. Publicitat inclosa en els tendals**

Queda prohibida qualsevol classe de publicitat, excepte el nom comercial del local, que haurà d'integrar-se en el disseny general del tendal, segons criteris estètics establits, i/o, si és el cas, es requerirà del vist i plau de la CEE.

#### **Article 21. Ocupació interior del tendal**

Es podrà ocupar l'espai interior del tendal amb taules i cadires, expositors, qualsevol altre element necessari o complementari de l'activitat del local, sempre que no contravenga cap ordenança o disposició legal, i garantisca que s'assegure el pas al vianant i l'accessibilitat en el medi urbà.

*Secció Segona. De les marquesines i pèrgoles*

#### **Article 22. Definició de marquesina**

S'entén per marquesines els elements volats, des de i amb suport en les façanes situades en planta baixa, construïts amb estructura rígida i amb materials duradors, la instal·lació de les quals es trobe permesa per la normativa urbanística.

Esta construcció secundària haurà de mantindre una unitat arquitectònica integrada a l'edificació principal.

#### **Article 23. Requisits bàsics de la marquesina**

Per a la instal·lació de marquesines es requerirà, prèvia llicència municipal, que ha de complir les prescripcions següents:

- a) Podran tindre el mateix vol que els tendals (3,5 metres, màxim), s'han d'utilitzar materials adequats per a esta finalitat, i queden expressament prohibides les planxes ondulades, de fibrociment o plàstic (uralita o semblants).
- b) No podrà penjar-se cap tipus d'objecte sobre les mateixes, igual que en els tendals.
- c) El seu punt més baix estarà a un mínim de 2,20 metres del sòl.
- d) Les opcions o solucions per a marquesines

*de Estética Exterior, a su juicio, podrá permitir otras soluciones, en caso de considerarlo adecuado.*

- *En cerramientos: Los colores serán lisos y en tonos suaves, prohibiéndose los dibujos, rayas, etc.*

#### **Artículo 20.- Publicidad incluida en los toldos.**

*Queda prohibida toda clase de publicidad, excepto el nombre comercial del local, que deberá integrarse en el diseño general del toldo, según criterios estéticos establecidos, y/o, en su caso, se requerirá del visto bueno de la CEE.*

#### **Artículo 21.- Ocupación interior del toldo.**

*Se podrá ocupar el espacio interior del toldo con mesas y sillas, expositores, cualquier otro elemento necesario o complementario de la actividad del local, siempre que no contravenga ninguna ordenanza o disposición legal, garantizando que se asegure el paso al viandante y la accesibilidad en el medio urbano.*

*Sección Segunda.- De las marquesinas y pérgolas*

#### **Artículo 22.- Definición de marquesina.**

*Se entiende por marquesinas los elementos volados desde y con apoyo en las fachadas situadas en planta baja, construidas con estructura rígida y con materiales duraderos y cuya instalación se encuentre permitida en la normativa urbanística.*

*Esta construcción secundaria deberá mantener una unidad arquitectónica integrada a la edificación principal.*

#### **Artículo 23.- Requisitos básicos de la marquesina.**

*Para la instalación de marquesinas se requerirá previa licencia municipal, debiendo cumplir las siguientes prescripciones:*

- A) *Podrán tener el mismo vuelo que los toldos (3,5 metros, máximo) utilizando materiales adecuados para esta finalidad, quedando expresamente prohibidas las planchas onduladas, de fibrocemento o plástico (uralita o similares).*
- B) *No podrá colgarse ningún tipo de objeto sobre las mismas, al igual que en los toldos.*
- C) *Su punto más bajo estará a un mínimo de 2,20 metros del solado.*
- D) *Las opciones o soluciones para marquesinas*

que es trien hauran de ser unitàries per al mateix edifici, si forma un conjunt arquitectònic clar, i no una distinta per a cada local, amb l'aprovació prèvia de la comunitat de propietaris de l'edifici.

#### **Article 24. Definició de pèrgola**

A estos efectes, s'entén per pèrgola aquella instal·lació que tinga com a característiques bàsiques:

1. La seua independència estructural de la resta de l'edificació, que no forme part de l'estructura de l'edifici on es col·loca i, per tant, muntable o desmuntable.
2. La seua lleugeresa.

Així mateix, es consideren com a tals les construccions no tancades destinades a crear zones d'ombra per a l'esplai i el descans en els espais lliures de l'interior de parcel·la.

Quan esta construcció secundària vaja adossada a l'edificació principal, mantindrà una unitat arquitectònica integrada.

#### **Article 25. Requisits bàsics de la pèrgola.**

Les característiques de la seua construcció són les següents:

- La reculada mínima respecte dels límits de parcel·la serà d'1,50 metres.
- L'altura màxima serà de 4,00 metres.
- La superfície serà la que li corresponga en funció dels criteris d'ocupació previstos en la normativa del PGOU. A este efecte cal indicar que (per analogia al cas de les vivendes) la seua superfície màxima en planta serà de 30 m<sup>2</sup> per cada 100 m<sup>2</sup> construïts del local comercial a què pertanyi o es vincule.

S'utilitzaran materials adequats al cobriment i queden expressament prohibides planxes ondulades, de fibrociment o plàstic.

#### **Article 26. Condicions relatives a la implantació de pèrgoles per a terrasses o instal·lacions a l'aire lliure en espais privats:**

- Estes condicions d'implantació s'aplicaran exclusivament a pèrgoles vinculades a una activitat hotelera o comercial situades en domini privat, zones de reculada de l'edificació situades de forma immediata i tocant

*que se elijan deberán ser unitarias para el mismo edificio, si forma un conjunto arquitectónico claro, y no una distinta para cada local, con la previa aprobación de la Comunidad de Propietarios del edificio.*

#### **Artículo 24.- Definición de pérgola.**

*A estos efectos, se entiende por pérgola aquella instalación que tenga como características básicas:*

- 1.- *Su independencia estructural del resto de la edificación, no formando parte de la estructura del edificio donde se coloca y, por lo tanto, montable o desmontable.*
- 2.- *Su ligereza.*

*Asimismo, se consideran como tales las construcciones no cerradas destinadas a crear zonas de sombra para el esparcimiento y el descanso en los espacios libres del interior de parcela.*

*Cuando esta construcción secundaria vaya adosada a la edificación principal mantendrá una unidad arquitectónica integrada.*

#### **Artículo 25.- Requisitos básicos de la pérgola.**

*Las características de su construcción son las siguientes:*

- *El retranqueo mínimo respecto de los linderos de parcela será 1,50 metros.*
- *La altura máxima será de 4,00 metros.*
- *La superficie será la que le corresponda en función de los criterios de ocupación previstos en la normativa del PGOU. A este respecto cabe indicar que (por analogía al caso de las viviendas) su superficie máxima en planta será de 30 m<sup>2</sup> por cada 100 m<sup>2</sup> construidos del local comercial al que pertenezca o se vincule.*

*Se utilizarán materiales adecuados a la cobertura quedando expresamente prohibidas planchas onduladas de fibrocemento o plástico.*

#### **Artículo 26.- condiciones relativas a la implantación de pérgolas para terrazas o instalaciones al aire libre en espacios privados:**

- Estas condiciones de implantación se aplicarán exclusivamente a pèrgoles vinculadas a una actividad hotelera o comercial situadas en dominio privado, zonas de retranqueo de la edificación situadas de forma inmediata y lindante

a la via pública.

– La finalitat de les pèrgoles serà el cobriment d'una terrassa o instal·lació a l'aire lliure segons es definixen en l'art. 7 de l'ordenança.

– Estes pèrgoles es consideraran edificacions auxiliars de semblant funcionalitat i tipologia a les definides en els apartats A), B), i D) de l'art. 35 del PGOU, per la qual cosa la pèrgola, com a edificació secundària o auxiliar, no comptabilitzarà a l'efecte d'edificabilitat i d'ocupació en el còmput total. En atenció a la seua funcionalitat, podrà ocupar tota la parcel·la disponible sense límit d'ocupació, més enllà d'aquell derivat de les reculades aplicables, si és el cas. Per les seues característiques constructives haurà de ser possible la seua retirada en un termini de 24 h.

– En el cas que la via pública amb què límit l'espai privat de reculada tinga una vorera d'amplària lliure efectiva major o igual a 1,5 metres, no s'exigirà cap reculada a la pèrgola respecte al límit amb vial públic. En cas contrari es guardarà una reculada mínim d'1,50 metres a límit amb el vial públic.

– En pèrgoles situades en zones de reculada de titularitat privada vinculades a una activitat hostalera o comercial no s'establix límit d'ocupació, no sent per tant aplicable l'analogia a què es fa referència en l'art. 25 de l'Ordenança.

– Els elements de suport de la pèrgola seran metàl·lics o de fusta. En cap cas es podran construir pèrgoles amb elements estructurals de formigó armat.

– No es permetrà la instal·lació entre suports o en la zona interior de la pèrgola de perfils de cap tipologia o material (ja siga metàl·lica, de fusta, plàstica, etc.) amb la finalitat de materialitzar paraments o servir de suport a panells de tancament de qualsevol material (ja siga vidre, metall, plàstic, etc.), ja siguen fixos, practicables, abatibles o mòbils.

– Sí es permetrà la instal·lació en tots els fronts de la pèrgola i entre els elements de suport de tancaments formats amb vidre transparent mòbil sense perfils. És a dir, panells de vidre transparent mòbils, l'impacte visual dels quals siga mínim, sense elements fixos de suport o separació mes allà dels imprescindibles per al seu suport en el paviment o el seu penjat de la part superior de la pèrgola.

– Es permetrà la instal·lació de paravents o mampares de tela en tots els

con la vía pública.

• La finalidad de las pérgolas será la cubrición de una terraza o instalación al aire libre según se definen en el art. 7 de la ordenanza.

• Estas pérgolas se considerarán edificaciones auxiliares de similar funcionalidad y tipología a las definidas en los apartados A), B), y D) del art. 35 del PGOU, por lo que la pérgola, como edificación secundaria o auxiliar, no contabilizará a efectos de edificabilidad y ocupación en el cómputo total. En atención a su funcionalidad podrá ocupar toda la parcela disponible sin límite de ocupación, más allá de aquel derivado de los retranqueos aplicables en su caso. Por sus características constructivas deberá ser posible su retirada en un plazo de 24 h.

• En caso de que la vía pública con la que linde el espacio privado de retranqueo tenga una acera de anchura libre efectiva mayor o igual a 1,5 metros, no se exigirá retranqueo alguno a la pérgola respecto al lindero con vial público. En caso contrario se guardará un retranqueo mínimo de 1,50 metros a linde con el vial público.

• En pérgolas situadas en zonas de retranqueo de titularidad privada vinculadas a una actividad hostelera o comercial no se establece límite de ocupación, no siendo por tanto aplicable la analogía a la que se hace referencia en el art. 25 de la Ordenanza.

• Los elementos de soporte de la pérgola serán metálicos o de madera. En ningún caso se podrán construir pérgolas con elementos estructurales de hormigón armado.

• No se permitirá la instalación entre soportes o en la zona interior de la pérgola de perfilería de ninguna tipología o material (ya sea metálica, de madera, plástica, etc.) con la finalidad de materializar paramentos o servir de soporte a paneles de cerramiento de cualquier material (ya sea vidrio, metal, plástico, etc.), ya sean fijos, practicables, abatibles o móviles.

• Sí se permitirá la instalación en todos los frentes de la pérgola y entre los elementos de soporte de cerramientos formados con vidrio transparente móvil sin perfilería. Es decir, paneles de vidrio transparente móviles, cuyo impacto visual sea mínimo, sin elementos fijos de soporte o separación mas allá de los imprescindibles para su apoyo en el pavimento o su cuelgue de la parte superior de la pérgola.

• Se permitirá la instalación de paravientos o mamparas de tela en todos los

fronts de la pèrgola, podent estos ser translúcids/opacs únicament fins una altura de 150 centímetres des del paviment. La resta serà transparent. En cas de paravents o mampares de plàstic, caldrà ajustar-se al que disposa l'ordenança amb caràcter general.

– El cobriment de les pèrgoles, si és el cas, es realitzarà sempre amb lona o material tèxtil, vidre traslluït de color blanc o transparent; o material plàstic traslluït de color blanc o transparent mòbil, de tal manera que permeta descobrir almenys un 60 % de la superfície total de la pèrgola. S'admetrà fins a un 35 % de la superfície total del cobriment de la pèrgola formada per elements fixos (de les mateixes característiques que els mòbils) sempre que estos ho siguin per a permetre l'accionament, suport o arplega dels elements mòbils.

– En el cobriment de les pèrgoles no s'admetrà la utilització de fibrociments, elements de cartó recoberts, fàbrica, tractaments asfàltics o semblants, metall, etc.

– Sobre el front de la pèrgola s'admetrà la instal·lació de rètols únicament indicatius del mateix establiment, amb una altura màxima d'1,00 metre.

– S'admetrà el canvi de paviment en la zona ocupada per la pèrgola, d'acord amb l'estètica i configuració de la pèrgola, prèvia presentació de compromís per part de l'interessat per a procedir a la seua retirada i restitució del paviment original de forma simultània a la retirada de la pèrgola.

– No s'admetrà cap tipus de maquinària industrial instal·lada en la pèrgola

### **Secció Tercera - de les mampares, jardineres i altres elements**

#### **Article 27. Definició de mampara o paravent**

Són elements que servixen per a separar i, al seu torn, protegir de l'acció del vent, i que actuen com a barrera tallavents. Es determina que estos siguin de material transparent o semitransparent, en combinació amb vidre o semblant, que garantisquen la seguretat d'usuaris de les terrasses i dels vianants.

#### **Article 28. Requisits bàsics de les mampares o paravents**

S'admetrà la instal·lació de mampares o paravents en el sentit transversal a la circulació de vianants, com a barrera paravents,

frentes de la pèrgola, pudiendo éstos ser translúcidos/opacos únicamente hasta una altura de 150 centímetros desde el pavimento. El resto será transparente. En caso de paravientos o mamparas de plástico, se estará a lo dispuesto en la ordenanza con carácter general.

• La cubrición de las pèrgolas, en su caso, se realizará siempre con lona o material textil, vidrio translucido de color blanco o transparente; o material plástico translucido de color blanco o transparente móvil, de tal forma que permita descubrir al menos un 60 % de la superficie total de la pèrgola. Se admitirá hasta un 35 % de la superficie total de la cubrición de la pèrgola formada por elementos fijos (de las mismas características que los móviles) siempre que éstos lo sean para permitir el accionamiento, soporte o recogida de los elementos móviles.

• En la cubrición de las pèrgolas no se admitirá la utilización de fibrocementos, elementos de cartón recubiertos, fàbrica, tratamientos asfàlticos o similares, metal, etc.

• Sobre el frente de la pèrgola se admitirá la instalación de rótulos únicamente indicativos del propio establecimiento, con una altura máxima de 1,00 metro.

• Se admitirá el cambio de pavimento en la zona ocupada por la pèrgola, en consonancia con la estética y configuración de la pèrgola, previa presentación de compromiso por parte del interesado para proceder a su retirada y restitución del pavimento original de forma simultánea a la retirada de la pèrgola.

• No se admitirá ningún tipo de maquinaria industrial instalada en la pèrgola

### **Sección Tercera- De las mamparas, jardineras y otros elementos.**

#### **Artículo 27.- Definición de mampara o paraviento.**

*Son elementos que sirven para separar y a su vez proteger de la acción del viento, actuando como barrera corta-vientos. Se prevé que estos sean de material transparente o semitransparente, en combinación con vidrio o similar, que garanticen la seguridad de usuarios de las terrazas y de los viandantes.*

#### **Artículo 28.- Requisitos básicos de las mamparas o paravientos.**

*Se admitirá la instalación de mamparas o paravientos en el sentido transversal a la circulación peatonal, como barrera cortavientos,*

sempre que no suposen un obstacle a usuaris i vianants.

No s'admetran mampares amb publicitat, excepte la del mateix establiment, si bé amb cura de l'estètica quant a colors i grandària de la mateixa.

#### **Article 29. Requisits bàsics de les jardineres**

S'admetran jardineres a l'estil clàssic, de fusta o metàl·liques, emprades com a elements delimitadors, barreres paravent o elements sustentadors de les mampares, sempre que no suposen un obstacle a usuaris i vianants.

No s'admetran jardineres amb publicitat.

Serà obligació del titular de la terrassa l'atenció de la jardineria, la qual ha de garantir una ornamentació vegetal adequada.

#### **Article 30. Aparells de climatització en terrasses**

Es podran instal·lar elements de climatització en zones de terrassa, sempre que s'acredite que els dits aparells complixen la normativa específica, i s'ha d'aportar el certificat d'homologació corresponent.

Secció Quarta: de la disposició de conjunts de taules i cadires

#### **Article 31. Condicions bàsiques per a la col·locació de taules i cadires**

Les taules i cadires es col·locaran com a norma general adossades a la façana de l'establiment sense superar-la en longitud, de tal manera que quede un pas lliure de vianants suficient, al menys d'1,50 metres d'ample, sempre que amb això no es pose en perill la seguretat del vianant en voreres en calçades d'alta intensitat de trànsit. En el supòsit de disposició longitudinal en el cantell de la vorera amb estacionament de vehicles, la terrassa se separarà almenys 50 centímetres a fi de no entorpir l'entrada i eixida de passatgers als vehicles estacionats. Amb caràcter general no podran col·locar-se en voreres o espais de vianants que tinguen una amplària inferior a 3 metres, ni enfront de passos de vianants ni d'eixides d'emergència de locals de pública concurrència. La longitud de la terrassa serà la de l'establiment, ampliable si es comptara amb

*siempre que no supongan un obstáculo a usuarios y peatones.*

*No se admitirán mamparas con publicidad, excepto la del propio establecimiento, si bien cuidando la estética en cuanto a colores y tamaño de la misma.*

#### **Artículo 29.- Requisitos básicos de las jardineras.**

*Se admitirán jardineras al estilo clásico, de madera o metálicas, empleadas como elementos delimitadores, barreras cortaviento o elementos sustentadores de las mamparas, siempre que no supongan un obstáculo a usuarios y peatones.*

*No se admitirán jardineras con publicidad.*

*Será obligación del titular de la terraza el cuidado de la jardinería, debiendo garantizar una ornamentación vegetal adecuada.*

#### **Artículo 30.- Aparatos de climatización en terrazas.**

*Se podrán instalar elementos de climatización en zonas de terraza, siempre y cuando se acredite que dichos aparatos cumplen la normativa específica, debiendo aportar para ello certificado de homologación correspondiente.*

Sección Cuarta: De la disposición de conjuntos de mesas y sillas

#### **Artículo 31.- Condiciones básicas para la colocación de mesas y sillas.**

*Las mesas y sillas se colocarán como norma general adosadas a la fachada del establecimiento sin superarla en longitud, de tal forma que quede un paso libre peatonal suficiente, de al menos 1,50 metros de ancho, siempre que con ello no se ponga en peligro la seguridad del peatón en aceras junto a calzadas de alta intensidad de tráfico. En el supuesto de disposición longitudinal junto al borde de la acera con estacionamiento de vehículos la terraza se separará no menos de 50 centímetros al objeto de no entorpecer la entrada y salida de pasajeros a los vehículos estacionados. Con carácter general no podrán colocarse en aceras o espacios peatonales que tengan una anchura inferior a 3 metros, ni frente a pasos de peatones ni salidas de emergencia de locales de pública concurrència. La longitud de la terraza será la del establecimiento, ampliable si se contara con*

autorització de les activitats comercials limítrofs, o del titular de la finca contigua si no les haguera.

### **Article 32. Accessos i zones de pas**

En vies de vianants es respectarà un pas rodat no inferior a 3 metres que permeta l'accés de residents, d'activitats autoritzades i de vehicles d'emergència. Quan, per causa de l'ample de la via de vianants, no resultarà possible disposar de terrasses en ambdós marges, que respecten l'ample indicat, s'ubicaran en una sola, la que corresponga al major assentament hotel·ler, sempre que altres raons de seguretat o trànsit no aconsellen el contrari.

No obstant això, la Comissió d'Estètica Exterior podrà autoritzar la instal·lació amb una altra disposició quan ho sol·licite l'interessat i hi haja raons especials que així ho aconsellen.

### **Article 33. Nombre d'elements a instal·lar**

El nombre de taules, cadires, mampares, parasols, tendals i altres elements, es fixarà atenent a la situació particular del carrer i les seues característiques, de tal manera que, en tot cas, quede lliure el pas de vianants establert. Els dits paràmetres poden ser modificats per festes locals o altres circumstàncies que acorde l'Ajuntament amb informe previ de la Comissió d'Estètica Exterior, per raons d'interès i ordre públic.

### **Article 34. Capacitat de les terrasses**

A partir de sis taules, es limita la capacitat màxima de la terrassa en funció de l'aforament o de la superfície de l'establiment, de manera que, almenys, es complisca amb una de les limitacions següents:

- La capacitat màxima de la terrassa no podrà excedir l'aforament autoritzat per a l'establiment.

- La superfície màxima de la terrassa no podrà excedir un amb cinc vegades (1,5) la superfície total de l'establiment.

Amb caràcter general es fixa en vint-i-cinc (25) el nombre màxim de taules autoritzable per terrassa, per a cada establiment, la qual cosa suposa un aforament màxim per a la terrassa de cent (100) persones. No obstant això, en espais singulars, que per la seua amplitud pogueren admetre, segons el parer de la Comissió d'Estètica Exterior, la instal·lació de terrasses

*autorización de las actividades comerciales colindantes o del titular de la finca contigua si no las hubiera.*

### **Artículo 32.- Accesos y zonas de paso.**

*En vías peatonales se respetará un paso rodado no inferior a 3 metros que permita el acceso de residentes, actividades autorizadas y vehículos de emergencia. Cuando por causa del ancho de la vía peatonal no resultara posible disponer de terrazas en ambas márgenes, respetando el ancho indicado, se ubicarán en una sola, la que corresponda al mayor asentamiento hostelero, siempre que otras razones de seguridad o tráfico no aconsejen lo contrario.*

*No obstante la Comisión de Estética Exterior podrá autorizar la instalación con otra disposición cuando lo solicite el interesado y existan razones especiales que así lo aconsejen.*

### **Artículo 33.- Número de elementos a instalar.**

*El número de mesas, sillas, mamparas, sombrillas, toldos y otros elementos, se fijará atendiendo a la situación particular de la calle y sus características, de tal manera que, en todo caso, quede libre el paso peatonal establecido. Dichos parámetros pueden ser modificados por fiestas locales u otras circunstancias que acordara el Ayuntamiento con informe previo de la Comisión de Estética Exterior, por razones de interés y orden público.*

### **Artículo 34.- Capacidad de las terrazas**

*A partir de seis mesas, se limita la capacidad máxima de la terraza en función del aforo o de la superficie del establecimiento, de forma que al menos se cumpla con una de las siguientes limitaciones:*

*- La capacidad máxima de la terraza no podrá exceder del aforo autorizado para el establecimiento.*

*- La superficie máxima de la terraza no podrá exceder de uno con cinco veces (1,5) la superficie total del establecimiento.*

*Con carácter general se fija en veinticinco (25) el número máximo de mesas autorizable por terraza, para cada establecimiento, lo que supone un aforo máximo para la terraza de cien (100) personas. No obstante, en espacios singulares, que por su amplitud pudieran admitir, a juicio de la Comisión de Estética Exterior, la instalación de terrazas*



més grans, podran autoritzar-se més de 25 taules sempre que es complisquen les altres condicions de l'Ordenança.

#### **Article 35. Retirada de mobiliari**

Quan la terrassa estiga ubicada en zona de domini públic i, quan acabe l'horari de funcionament de la mateixa, tot el mobiliari, excepte el tendal quan estiga autoritzat, haurà de quedar retirat i emmagatzemat en l'interior de l'establiment, excepte en casos degudament motivats i autoritzats, en els quals serà arreplegat i apilat en la menor superfície possible de l'àrea d'ocupació de la terrassa, en el punt que menys influència tinga per al trànsit de vianants.

#### **Article 36. Tarimes.**

A criteri de la Comissió d'Estètica Exterior, es podrà imposar l'obligació d'instal·lació de tarimes en aquelles terrasses que estiguen situades en calçades sobre zones d'aparcament en colimitrof amb el trànsit rodat.

La tarima se superposarà sobre la superfície autoritzada, adossada al rastell de la vorera, i sense sobreexir el nivell del mateix.

Haurà d'estar abalisada amb barana de protecció de vianants, l'altura de la qual siga de l'ordre d'1,00 metres i comptarà, al seu torn, amb elements catadiòptrics en els cantons, i hauran d'estar construïdes amb materials ignífugs.

Hauran de permetre la neteja diària, tant de la mateixa tarima com del sòl, sobre el qual estiga col·locada.

#### **Article 37. Emissió acústica en terrasses**

No es podran instal·lar en les terrasses cap tipus d'equips de música, amplificadors o altres elements que produïsquen emissions acústiques de qualsevol tipus, i remetrà esta ordenança a les específiques sobre la matèria.

#### **Article 38. Il·luminació de la terrassa**

La il·luminació de la terrassa serà amb el que compte el local o via en què s'instal·le, sempre d'acord amb el projecte aprovat per a l'obtenció de la llicència.

Per a instal·lar il·luminació complementària de manera excepcional serà necessari presentar el projecte subscrit per tècnic competent, i visat pel seu col·legi oficial, a més de comptar

*de mayor tamaño, podrán autorizarse más de 25 mesas siempre que se cumplan las demás condiciones de la Ordenanza.*

#### **Artículo 35.- Retirada de mobiliario.**

*Cuando la terraza esté ubicada en zona de dominio público y al terminar el horario de funcionamiento de la misma, todo el mobiliario, excepto el toldo cuando esté autorizado, deberá quedar retirado y almacenado en el interior del establecimiento, salvo en casos debidamente motivados y autorizados en los que será recogido y apilado en la menor superficie posible del área de ocupación de la terraza, en el punto que menos influencia tenga para el tránsito peatonal.*

#### **Artículo 36.- Tarimas.**

*A criterio de la Comisión de Estética Exterior, se podrá imponer la obligación de instalación de tarimas en aquellas terrazas que estén situadas en calzadas sobre zonas de aparcamiento en colindancia con el tráfico rodado.*

*La tarima se superpondrá sobre la superficie autorizada, adosada al bordillo de la acera y sin sobresalir el nivel del mismo.*

*Deberá estar balizada con barandilla de protección peatonal, cuya altura sea del orden de 1,00 metros, contando a su vez con elemento catadióptricos en las equinas. Deberán estar construidas con materiales ignífugos.*

*Habrán de permitir la limpieza diaria tanto de la propia tarima como del suelo sobre el que esté colocada.*

#### **Artículo 37.- Emisión acústica en terrazas.**

*No se podrán instalar en las terrazas ningún tipo de equipos de música, amplificadores u otros elementos que produzcan emisiones acústicas de cualquier tipo, remitiéndose esta Ordenanza a las específicas sobre la materia.*

#### **Artículo 38.- Iluminación de la terraza.**

*La iluminación de la terraza será con la que cuente el local o vía en que se instale, siempre de acuerdo con el proyecto aprobado para la obtención de la licencia.*

*Para instalar iluminación complementaria de modo excepcional será necesario presentar proyecto suscrito por técnico competente y visado por su Colegio Oficial, además de contar*

amb l'informe favorable de la Comissió d'Estètica Exterior instituïda per la present ordenança. Si s'autoritzara esta instal·lació, prèviament a la seua posada en funcionament, s'haurà d'aportar el corresponent Certificat d'instal·lació de baixa tensió (CERTIN), d'acord amb el que estableix el vigent Reglament electrotècnic per a baixa tensió.

#### **Article 39. Neteja de la terrassa**

El titular de la llicència queda obligat a realitzar i mantindre permanentment neta la zona ocupada per la terrassa i a la instal·lació de papereres portàtils, prèviament autoritzades, si és el cas.

#### **Article 40. Màquines expenedores**

No es permetrà la col·locació en l'exterior de l'establiment de cap tipus de màquina expenedora d'aliments o begudes, o d'articles de qualsevol classe o naturalesa, excepte aquelles expressament autoritzades.

#### **Article 41. Protecció del paviment en domini públic**

No es podrà perforar el paviment, ni ancorar en ell cap tipus d'element que componga la terrassa, tendal o mampares, amb independència dels casos d'instal·lacions de marquesines, sempre segons el parer de la Comissió d'Estètica Exterior. Quan el pes dels elements que conformen la terrassa pugui ser causa del deteriorament del paviment, este haurà de ser adequadament protegit.

### **CAPÍTOL SEGON- DE LA PUBLICITAT EXTERIOR**

#### **Secció Primera - dels rètols comercials**

##### **Article 42. Definició de rètol**

A l'efecte d'esta ordenança i la matèria que regula, es consideren rètols els anuncis, fixos o mòbils, per mitjà de pintura, taulellets, vidre, ferro, llanda litografiada, tela o qualsevol altra matèria que assegure la seua llarga duració, sempre que estiguen lligats a l'activitat empresarial, comercial o d'hoteleria preferentment, i que generen un impacte visual en l'espai estètic exterior urbà.

Així mateix, tindran la consideració de rètols:

A. Els cartells que es troben protegits de totes maneres per a garantir la seua

*con informe favorable de la Comisión de Estética Exterior instituida por la presente ordenanza. Si se autorizara esta instalación, previamente a su puesta en funcionamiento se deberá aportar el correspondiente Certificado de Instalación de Baja Tensión (CERTIN), conforme a lo establecido en el vigente Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión.*

#### **Artículo 39.- Limpieza de la terraza.**

*El titular de la licencia queda obligado realizar y mantener permanentemente limpia la zona ocupada por la terraza y a la instalación de papeleras portátiles previamente autorizadas, en su caso.*

#### **Artículo 40.- Máquinas expendedoras.**

*No se permitirá la colocación en el exterior del establecimiento de ningún tipo de máquina expendedora de alimentos o bebidas o de artículos de cualquier clase o naturaleza, salvo aquéllas expresamente autorizadas.*

#### **Artículo 41.- Protección del pavimento en dominio público.**

*No se podrá perforar el pavimento, ni anclar en él ningún tipo de elemento que componga la terraza, toldo o mamparas, con independencia de los casos de instalaciones de marquesinas, siempre a juicio de la Comisión de Estética Exterior. Cuando el peso de los elementos que conforman la terraza pueda ser causa del deterioro del pavimento, este deberá ser adecuadamente protegido.*

### **CAPÍTULO SEGUNDO- DE LA PUBLICIDAD EXTERIOR**

#### **Sección Primera- De los rótulos comerciales**

##### **Artículo 42.- Definición de rótulo:**

*A efectos de esta Ordenanza y la materia que regula, se consideran rótulos los anuncios, fijos o móviles, por medio de pintura, azulejos, cristal, hierro, hojalata litografiada, tela o cualquier otra materia que asegure su larga duración, siempre que estén ligados a la actividad empresarial, comercial o de hostelería preferentemente, y que generen un impacto visual en el espacio estético exterior urbano.*

*Asimismo, tendrán la consideración de rótulos:*

*a. Los carteles que se hallan protegidos de cualquier forma para garantizar su*

conservació, s'entendrà que complixen esta condició els que es fixen en llocs a propòsit, amb la deguda protecció, per a la seua exposició durant quinze dies, o temps superior, i els que hagen sigut contractats o romangueren exposats pels mateixos terminis i amb semblant protecció.

B. Els anuncis lluminosos, il·luminats i els projectats en pantalla o per raig làser, fixos o mòbils.

Secció Segona - de la ubicació

#### **Article 43. Rètols en domini públic**

Només es permetrà la instal·lació de rètols en domini públic per mitjà de règim de concessió, com a conseqüència de concurs convocat per l'Excm. Ajuntament i regulat pels plecs de condicions establits a este efecte.

#### **Article 44. Dels rètols en domini privat perceptibles des de la via**

Es podran instal·lar en els llocs següents:

##### 1. En Sòl Urbà (SU):

Estos rètols només podran instal·lar-se en els llocs següents:

- Rètols en locals de planta baixa, o en planta primera, quan no existisquen vols en ella i es trobe incorporada visualment a la planta baixa pel tractament unitari de la façana.
- Rètols en locals de plantes superiors.
- Rètols en coronació d'edificis.
- Rètols en tendals, marquesines i elements eventuals de temporada.
- Rètols en murs, cercols, tanques i espais lliures.

##### 2. En Sòl Urbanitzable Detallat i No Detallat (SUP i SUNP):

Es podran instal·lar quan ho permeten els instruments de desenvolupament del PGOU, la Llei de carreteres, i sempre que no representen una agressió al paisatge urbà o natural de l'entorn, amb unes dimensions màximes de 4 metres de longitud i 7 metres d'altura, mesurats des de la rasant del terreny on s'instal·le i amb un fons màxim de 0,30 metres.

En Sòl No Urbanitzable (SNU), no es permetrà la instal·lació de rètols publicitaris

#### **Article 45. Rètols en locals de planta baixa i primera incorporada a la baixa en SU**

Estos podran classificar-se en:

*conservación, entendiéndose que cumplen esta condición los que se fijan en lugares a propósito, con la debida protección, para su exposición durante quince días o tiempo superior y los que hayan sido contratados o permanecieren expuestos por los mismos plazos y con similar protección.*

b. *Los anuncios luminosos, iluminados y los proyectados en pantalla o por rayo láser, fijos o móviles.*

Sección Segunda De la ubicación:

#### **Artículo 43.- Rótulos en dominio público.**

*Sólo se permitirá la instalación de rótulos en dominio público mediante régimen de concesión como consecuencia de concurso convocado por el Excmo. Ayuntamiento y regulado por los pliegos de condiciones establecidos al efecto.*

#### **Artículo 44.- De los rótulos en dominio privado perceptibles desde la vía:**

*Se podrán instalar en los siguientes lugares:*

##### 1. En Suelo Urbano (SU):

*Estos rótulos sólo podrán instalarse en los siguientes lugares:*

- *Rótulos en locales de planta baja o en planta primera cuando no existan vuelos en ella y se encuentre incorporada visualmente a la planta baja por el tratamiento unitario de la fachada.*
- *Rótulos en locales de plantas superiores.*
- *Rótulos en coronación de edificios.*
- *Rótulos en toldos, marquesinas y elementos eventuales de temporada.*
- *Rótulos en muros, cercos, vallas y espacios libres.*

##### 2. En Suelo Urbanizable Pormenorizado y No Pormenorizado (SUP y SUNP):

*Se podrán instalar cuando lo permitan los instrumentos de desarrollo del PGOU, la Ley de Carreteras y siempre que no representen una agresión al paisaje urbano o natural del entorno, con unas dimensiones máximas de 4 metros de longitud y 7 metros de altura medidos desde la rasante del terreno donde se instale y con un fondo máximo de 0,30 metros.*

En Suelo No Urbanizable (SNU), no se permitirá la instalación de rótulos publicitarios

#### **Artículo 45.- Rótulos en locales de planta baja y primera incorporada a la baja en SU.**

*Estos podrán clasificarse en:*

- Adossats a la façana, en els quals s'admetrà un vol màxim de 0,30 metres.
- En bandera, quan se supere l'esmentat vol.

Els rètols comercials adossats hauran de dissenyar-se de manera integrada dins del límit material de la mateixa façana del comerç o local a què corresponga, i ha d'ajustar-se, com a criteri general, a l'estructura dels buits de la façana i és necessari l'ús de materials que s'integren en l'entorn habitual de la zona i en el valor arquitectònic de l'edifici.

Els rètols en bandera tindran com a ixent màxim el 80 % de la volada admissible per a l'edifici, segons el que disposa la normativa urbanística del PGOU de la Vila Joiosa, tenint, en qualsevol cas, com a límit màxim 1,00 metres i sempre que quede la projecció del seu punt més ixent sobre la vorera a una distància mínima de 0,40 metres de la calçada.

Els rètols en bandera no podran sobrepassar en la seua altura la façana del local o comerç en què estan instal·lats.

Aquells rètols que siguin lluminosos o en bandera hauran de tindre la seua part més baixa a una altura superior a 2,20 metres de la rasant de la vorera.

#### **Article 46. Rètols en locals de plantes superiors en SU**

Només seran autoritzables en locals d'ús exclusiu terciari/comercial dissenyats originàriament per a eixe fi, adaptats a les condicions de la façana en què s'inserisquen.

#### **Article 47. Rètols en coronació d'edificis en SU**

Les condicions per a la instal·lació de rètols en la coronació d'edificis seran:

- Seran autoritzables en edificis que no es troben en situació de fora d'ordenació substantiva, i es requerirà de l'autorització expressa de la seua comunitat de propietaris.
- La ubicació d'estos rètols serà paral·lela al plànol de façana de l'edifici, sense que en cap cas puga sobreixir cap element dels límits de façana.
- No podran ubicar-se en edificis de cobertes inclinades, excepte en aquells ubicats en zones qualificades com a industrials segons el

- Adosados a la fachada, en los que se admitirá un vuelo máximo de 0,30 metros.
- En bandera, cuando se supere el citado vuelo.

*Los rótulos comerciales adosados deberán diseñarse de forma integrada dentro del límite material de la propia fachada del comercio o local al que corresponda, ajustándose, como criterio general, a la estructura de los huecos de la fachada y siendo necesario el uso de materiales que se integren en el propio entorno habitual de la zona y en el valor arquitectónico del edificio.*

*Los rótulos en bandera tendrán como saliente máximo el 80% del voladizo admisible para el edificio según lo dispuesto en la Normativa Urbanística del PGOU de Villajoyosa, teniendo en cualquier caso como límite máximo 1,00 metros y siempre que quede la proyección de su punto más saliente sobre la acera a una distancia mínima de 0,40 metros de la calzada.*

*Los rótulos en bandera no podrán rebasar en su altura la fachada del local o comercio en el que están instalados.*

*Aquellos rótulos que sean luminosos o en bandera deberán tener su parte más baja a una altura superior a 2,20 metros de la rasante de la acera.*

#### **Artículo 46.- Rótulos en locales de plantas superiores en SU.**

*Sólo serán autorizables en locales de uso exclusivo terciario/comercial diseñados originariamente para ese fin, adaptados a las condiciones de la fachada en que se inserten.*

#### **Artículo 47.- Rótulos en coronación de edificios en SU.**

*Las condiciones para la instalación de rótulos en la coronación de edificios serán:*

- *Serán autorizables en edificios que no se encuentren en situación de fuera de ordenación substantiva, y se requerirá de la autorización expresa de su Comunidad de Propietarios.*
- *La ubicación de estos rótulos será paralela al plano de fachada del edificio, sin que en ningún caso pueda sobresalir ningún elemento de los límites de fachada.*
- *No podrán ubicarse en edificios de cubiertas inclinadas, excepto en aquellos ubicados en zonas calificadas como industriales según el*

PGOU i, en este cas, l'altura no podrà superar els 3 metres.

- No podran instal·lar-se rètols en la coronació d'edificis quan algun dels seus límits estiguera catalogat com a protegit.

- No es permetrà la instal·lació de rètols en la coronació d'edificis en l'àmbit declarat del conjunt històric com a Bé d'Interés Cultural (BIC) de la Vila Joiosa. Podrà denegar-se la instal·lació d'un rètol en la coronació de l'edifici que altere la percepció o el caràcter dels edificis i béns catalogats pel PGOU i/o inclosos en l'àmbit declarat del conjunt històric com a BIC de la Vila Joiosa.

#### **Article 48. Rètols en tendals, marquesines i elements eventuals de temporada en SU**

Només s'admetran rètols o missatges publicitaris del mateix establiment en tendals i marquesines quan es troben incorporats a la seua mateixa configuració, i no han de ser elements independents, adossats o superposats.

#### **Article 49. Rètols en murs, cercols, tanques i espais lliures en SU**

No s'admetran en cap d'estos casos la instal·lació de rètols en murs, cercols, tanques i espais lliures.

### TÍTOL III

#### DE LA COMISSIÓ D'ESTÈTICA URBANA

#### **Article 50. La Comissió d'Estètica Exterior (o CEE)**

Es constituïx la Comissió d'Estètica Exterior (d'ara en avant CEE) que actua com a òrgan col·legiat amb la finalitat primordial de resoldre totes les qüestions que es puguen generar en l'aplicació d'esta ordenança, així com aquelles qüestions expressament reconegudes en la present ordenança.

#### **Article 51. Composició**

La CEE està composta com a membres nats per:

- Regidor de Comerç i Turisme, en qualitat de president.
- Tècnics de l'Àrea d'Urbanisme.
- Policia Local.
- Tècnic del Departament de Comerç, que actua com a secretari i té veu i vot.

A criteri de la Comissió, es donarà audiència

PGOU, en cuyo caso la altura no podrá superar los 3 metros.

- No podrán instalarse rótulos en coronación de edificios cuando alguno de sus colindantes estuviera catalogado como protegido.

- No se permitirá la instalación de rótulos en coronación de edificios en el ámbito declarado del conjunto histórico como Bien de Interés Cultural (BIC) de Villajoyosa. Podrá denegarse la instalación de un rótulo en coronación de edificio que altere la percepción o el carácter de los edificios y bienes catalogados por el PGOU y o incluidos en el ámbito declarado del conjunto histórico como BIC de Villajoyosa.

#### **Artículo 48.- Rótulos en toldos, marquesinas y elementos eventuales de temporada en SU.**

Sólo se admitirán rótulos o mensajes publicitarios del propio establecimiento en toldos y marquesinas cuando se encuentren incorporados a su propia configuración, no debiendo ser elementos independientes adosados o superpuestos.

#### **Artículo 49.- Rótulos en muros, cercos, vallas y espacios libres en SU.**

No se admitirán en ninguno de estos casos la instalación de rótulos en muros, cercos, vallas y espacios libres.

### TÍTULO III

#### DE LA COMISIÓN DE ESTÉTICA URBANA

#### **Artículo 50.-La Comisión de Estética Exterior (o CEE).**

Se constituye la Comisión de Estética Exterior (en adelante CEE) actuando como órgano colegiado con la finalidad primordial de resolver cuantas cuestiones pueda generar la aplicación de esta Ordenanza, así como aquellas cuestiones expresamente reconocidas en la presente Ordenanza.

#### **Artículo 51.- Composición.**

La CEE está compuesta como miembros natos por:

- Concejal de Comercio y Turismo, en calidad de Presidente.
- Técnicos del Área de Urbanismo
- Policía Local.
- Técnico del Departamento de Comercio actuando como secretario, teniendo voz y voto.

A criterio de la Comisión, se dará audiència

a l'interessat quan es considere oportú.

#### **Article 52. Sessions**

La Comissió es reunirà de manera ordinària amb una periodicitat mensual, o de manera urgent en cas oportú a criteri del seu president. Entre la convocatòria i la celebració d'una sessió de la Comissió no podran transcórrer menys de dos dies hàbils.

Serà necessari per a la constitució de la Comissió l'assistència de la mitat més un dels seus membres i que actue el president.

#### **Article 53. Funcions**

Les funcions primordials de la CEE seran:

- Estudi, informe o consulta dels assumptes a esta sotmesos.
- Interlocutor del sector empresarial afectat per esta ordenança.
- Òrgan administratiu centralitzador de comunicacions entre servicis, especialment en cas d'obertura de procediments sancionadors.

- Informe motivat de denegacions de sol·licituds de llicència, sempre que s'exceptuen dels models reglats, tant pel que fa a materials com a disseny dels elements.

- I, en general, totes aquelles qüestions que la dinàmica d'activitat comercial i turística pugui generar en relació amb els fins i la filosofia de millora del paisatge urbà.

#### **Article 54. Catàlegs i models aprovats**

D'acord amb la classificació del terme municipal en quatre zones, la CEE podrà aprovar catàlegs i models homologats dels elements objecte de la present ordenança, que estaran a disposició dels administrats a través dels servicis tècnics municipals i de la seu de la Comissió d'Estètica Exterior.

TÍTOL V

RÈGIM JURÍDIC I SANCIONADOR

CAPÍTOL PRIMER- RÈGIM JURÍDIC

#### **Article 55. Facultats de l'Ajuntament de la Vila Joiosa.**

L'Ajuntament, amb un informe previ de la Comissió d'Estètica Exterior, per raons estètiques i d'ornament, podrà rebutjar o prohibir, mitjançant una resolució motivada, la instal·lació i permanència en les terrasses i zones privades d'aquells tendals, marquesines, mobiliari,

al interesado cuando se considere oportuno.

#### **Artículo 52.- Sesiones.**

La Comisión se reunirá de forma ordinaria con una periodicidad mensual o de forma urgente en caso oportuno a criterio de su Presidente. Entre la convocatoria y la celebración de una sesión de la Comisión no podrán transcurrir menos de dos días hábiles.

Será necesario para la constitución de la Comisión la asistencia de la mitad más uno de sus miembros, actuando el Presidente.

#### **Artículo 53.- Funciones.**

Las funciones primordiales de la CEE serán:

- Estudio, informe o consulta de los asuntos a ella sometidos.
- Interlocutor del sector empresarial afectado por esta Ordenanza.
- Órgano administrativo centralizador de comunicaciones entre servicios, especialmente en caso de apertura de procedimientos sancionadores.

- Informe motivado de denegaciones de solicitudes de licencia, siempre que se exceptúen de los modelos reglados, tanto en cuanto a materiales como a diseño de los elementos.

- Y, en general, todas aquellas cuestiones que la dinámica de actividad comercial y turística pueda generar en relación a los fines y filosofía de mejora del paisaje urbano.

#### **Artículo 54.- Catálogos y modelos aprobados.**

De acuerdo con la clasificación del término municipal en cuatro zonas, la CEE podrá aprobar catálogos y modelos homologados de los elementos objeto de la presente Ordenanza, que estarán a disposición de los administrados a través de los Servicios Técnicos Municipales y de la sede de la Comisión de Estética Exterior.

TÍTULO V

RÉGIMEN JURÍDICO Y SANCIONADOR

CAPÍTULO PRIMERO- RÉGIMEN JURÍDICO

#### **Artículo 55.- Facultades del Ayuntamiento de Villajoyosa.**

El Ayuntamiento, previo informe de la Comisión de Estética Exterior, por razones estéticas y de ornato, podrá rechazar o prohibir, mediante resolución motivada, la instalación y permanencia en las terrazas y zonas privadas de aquellos toldos, marquesinas, mobiliario,

expositors, rètols i qualsevol altre element objecte d'esta ordenança que, quant als seus colors, qualitats, característiques constructives, o altres raons que es consideren tècnicament i/o estètic inadequats a la finalitat pretesa per esta reglamentació, així com requerir als seus propietaris la substitució o retirada d'aquells que, pel seu estat de degradació o deteriorament, signifiquen una agressió a l'estètica de la zona.

Esta norma serà aplicable tant a les instal·lacions de nova execució com a la renovació, modificació o reforma de les existents.

#### **Article 56. Obligacions dels titulars de les autoritzacions**

Els titulars dels establiments autoritzats per a instal·lar terrasses en terreny públic estaran obligats a:

a) Respectar el pas lliure indicat d'acord amb l'article 30 i els altres condicionants, o el que s'assenyale de manera particular en l'autorització.

b) Deixar expedit l'accés a edificis, vivendes, guals de vehicles i locals comercials.

c) Cenyr-se estrictament a la zona, superfície i disposició autoritzada sense sobrepassar-la per cap concepte, i evitar que els clients ho facen; de tot això es fa responsable.

d) Col·locar en algun lloc de l'establiment visible des de l'exterior, en un marc o en una funda de plàstic, la fotocòpia compulsada de la corresponent autorització.

e) Mantindre la instal·lació permanentment en les degudes condicions de neteja, de salubritat, de seguretat i d'ornament.

f) Retirar tots els elements de la terrassa quan ho exigisca l'Ajuntament per resultar necessari per a obres, servicis, ordre públic o una altra causa degudament justificada, inclòs la programació de noves línies estètiques en aplicació dels desenvolupaments urbanístics o comercials d'àrees determinades.

g) Reparar els desperfectes ocasionats en béns o servicis municipals a conseqüència de l'activitat exercida.

h) Complir les condicions imposades per l'Ajuntament, en qualsevol dels aspectes previstos en la present ordenança, o derivats de l'aplicació de la mateixa.

*expositores, rótulos y cualquier otro elemento objeto de esta Ordenanza que, en razón de sus colores, calidades, características constructivas u otras razones se consideren técnica y/o estéticamente inadecuados a la finalidad pretendida por esta reglamentación, así como requerir a sus propietarios la sustitución o retirada de aquellos que, por su estado de degradación o deterioro, signifiquen una agresión a la estética de la zona.*

*Esta norma será aplicable tanto a las instalaciones de nueva ejecución como a la renovación, modificación o reforma de las existentes.*

#### **Artículo 56.- Obligaciones de los titulares de las autorizaciones.**

*Los titulares de los establecimientos autorizados para instalar terrazas en terreno público estarán obligados a:*

*a) Respetar el paso libre indicado de acuerdo con los artículos 30 y los demás condicionantes, o el que se señale de manera particular en la autorización.*

*b) Dejar expedito el acceso a edificios, viviendas, vados de vehículos y locales comerciales.*

*c) Ceñirse estrictamente a la zona, superficie y disposición autorizada sin rebasarla por ningún concepto, evitando que los clientes lo hagan, de lo cual se hace responsable.*

*d) Colocar en algún lugar del establecimiento visible desde el exterior en un marco o funda de plástico fotocopia compulsada de la correspondiente autorización.*

*e) Mantener la instalación permanentemente en las debidas condiciones de limpieza, salubridad, seguridad y ornato.*

*f) Retirar todos los elementos de la terraza cuando lo exija el Ayuntamiento por resultar necesario para obras, servicios, orden público u otra causa debidamente justificada, incluido la programación de nuevas líneas estéticas en aplicación de los desarrollos urbanísticos o comerciales de áreas determinadas.*

*g) Reparar los desperfectos ocasionados en bienes o servicios municipales a consecuencia de la actividad desarrollada.*

*h) Cumplir las condiciones impuestas por el Ayuntamiento, en cualquiera de los aspectos contemplados en la presente Ordenanza o derivados de la aplicación de la misma.*

i) Complir el que estableixen les ordenances complementàries de la present, tant en matèria de medi ambient o contaminació del mateix en les seues múltiples facetes.

#### **Article 57. Col·laboració**

La Comissió d'Estètica Exterior, en aplicació i desenvolupament de la política municipal de cooperació i col·laboració amb els establiments turístics i comercials del municipi, col·laborarà activament amb els comerciants i industrials en l'adopció de mesures, i adaptació dels establiments a les disposicions d'esta ordenança.

#### **Article 58. Compliment d'esta ordenança**

Les normes d'esta ordenança són de compliment obligatori per a tots els establiments situats en el terme municipal, i s'exigiran als responsables de l'activitat, tant en aquells oberts actualment, com en aquells que ho facen a partir de la vigència de la mateixa.

#### **Article 59. Inspecció**

Les persones encarregades per l'Ajuntament de la Vila Joiosa, per al control de la legalitat urbanística i en matèria de llicències d'activitat, podran practicar les inspeccions i els exàmens necessaris per a comprovar el compliment d'esta normativa i els mesuraments precisos, i realitzar totes les actuacions que estimen convenientes amb vistes al compliment de la mateixa.

A estos efectos els titulars dels establiments facilitaran l'accés als mateixos per part dels servicis d'inspecció municipals i podran presenciar les operacions que estos realitzen

De les actuacions dutes a terme, s'alçarà acta acreditativa de la inspecció realitzada.

#### **Article 60. Mesures cautelars**

Amb independència de la instrucció del corresponent expedient sancionador, l'Alcaldia podrà adoptar les següents mesures cautelars:

- En els casos en què no es dispose de la corresponent llicència o autorització regulades en esta ordenança, o per incompliment de les condicions establides en les mateixes, s'haurà de comunicar al titular de l'activitat

i) *Cumplir lo establecido en las Ordenanzas complementarias de la presente, tanto en materia de Medio Ambiente o Contaminación del mismo en sus múltiples facetas.*

#### **Artículo 57.- Colaboración.**

*La Comisión de Estética Exterior, en aplicación y desarrollo de la política municipal de cooperación y colaboración con los establecimientos turísticos y comerciales del Municipio, colaborará activamente con los comerciantes e industriales en la adopción de medidas y adaptación de los establecimientos a las disposiciones de esta Ordenanza.*

#### **Artículo 58.- Cumplimiento de esta Ordenanza.**

*Las normas de esta Ordenanza son de obligado cumplimiento para todos los establecimientos situados en el término municipal, y se exigirán a los responsables de la actividad tanto en aquellos abiertos en la actualidad como aquellos que lo hagan a partir de la vigencia de la misma.*

#### **Artículo 59.- Inspección.**

*Las personas encargadas por el Ajuntament de La Vila Joiosa para el control de la legalidad urbanística y en materia de licencias de actividad podrán practicar las inspecciones y exámenes necesarios para comprobar el cumplimiento de esta normativa, practicar las mediciones precisas y realizar cuantas actuaciones estimen convenientes en orden al cumplimiento de la misma.*

*A estos efectos los titulares de los establecimientos facilitarán el acceso a los mismos por parte de los servicios de inspección municipales, y podrán presenciar las operaciones que éstos realicen*

*De las actuaciones llevadas a cabo, se levantará acta acreditativa de la inspección realizada.*

#### **Artículo 60.- Medidas cautelares.**

*Con independencia de la instrucción del correspondiente expediente sancionador, la Alcaldía podrá adoptar las siguientes medidas cautelares:*

*- En los casos en que no se disponga de la correspondiente licencia o autorización reguladas en esta Ordenanza o por incumplimiento de las condiciones establecidas en las mismas, se deberá comunicar al titular de la actividad*



presumptament il·legal les anomalies detectades, per a la qual cosa se li atorgarà un termini de cinc dies improrrogables perquè acredite la legalitat de la instal·lació o dels elements autoritzats o susceptibles de ser autoritzats, d'acord amb la present ordenança; s'entendrà que la falta de resposta implica l'acceptació de les irregularitats assenyalades i permetrà dictar una resolució per l'Alcaldia, de manera immediata, per a ordenar la retirada dels dits elements. Esta mesura es mantindrà mentre persistisca la situació il·legal.

- L'autoritat municipal podrà retirar de manera cautelar i immediata qualsevol element dels previstos en la present ordenança que hagen sigut instal·lats en via pública sense la preceptiva llicència, i procedir al seu depòsit en lloc designat per a això, sense perjudi de la imposició de les sancions reglamentàries, d'acord amb el que estableix.

- Els materials retirats, seran depositats en les dependències municipals o, quan no siga possible per raons del servei, es depositaran en el lloc on el propietari designe, lloc on romandrà mentre no es justifique el restabliment de la legalitat vigent. Si el depòsit es disposa en les dependències municipals, comportarà l'abonament de les taxes i la resta de despeses a què la seua custòdia donara lloc.

## CAPÍTULO SEGON. DEL RÉGIM SANCIONADOR

### **Article 61. Incumpliment de condicions**

La instal·lació de terrasses o de qualsevol element dels previstos en la present ordenança sense llicència es considerarà infracció urbanística greu i, amb independència del desmuntatge i retirada de tota la instal·lació, podran ser-li imposades al responsable les sancions següents:

a) Econòmica, dins dels límits de la legislació vigent.

b) Inhabilitació de l'establiment per a concessions de futures autoritzacions regulades per esta ordenança durant el termini màxim de dos anys, segons la gravetat dels fets, i que serà acumulable a l'anterior.

c) Si la instal·lació fóra legalitzada posteriorment i no s'haguera donat reiteració, o incumpliment davant dels requeriments municipals, la sanció es

*presuntamente ilegal las anomalías detectadas, para lo cual se le otorgará un plazo de cinco días improrrogables para que acredite la legalidad de la instalación o elementos autorizados o susceptibles de ser autorizados con arreglo a la presente Ordenanza, entendiéndose que la falta de respuesta implica la aceptación de las irregularidades señaladas y permitirá dictar resolución por la Alcaldía, de forma inmediata, ordenando la retirada de dichos elementos. Esta medida se mantendrá mientras persista la situación ilegal.*

*- La Autoridad Municipal podrá retirar de forma cautelar e inmediata cualquier elemento de los previstos en la presente Ordenanza que hayan sido instalados en vía pública sin la preceptiva licencia, y proceder a su depósito en lugar designado para ello, sin perjuicio de la imposición de las sanciones reglamentarias, de acuerdo con lo establecido.*

*- Los materiales retirados, serán depositados en las dependencias municipales o, cuando no sea posible por razones del servicio, se depositarán en el lugar donde el propietario designe, lugar donde permanecerá mientras no se justifique el restablecimiento de la legalidad vigente. Si el depósito se dispone en las dependencias municipales, conllevará el abono de las tasas y demás gastos a que su custodia diere lugar.*

## CAPÍTULO SEGUNDO.- DEL RÉGIMEN SANCIONADOR

### **Artículo 61.- Incumplimiento de condiciones.**

*La instalación de terrazas o de cualquier elemento de los previstos en la presente Ordenanza sin licencia se considerará infracción urbanística grave, y con independencia del desmontaje y retirada de toda la instalación podrán serle impuestas al responsable las siguientes sanciones:*

*a) Económica, dentro de los límites de la legislación vigente.*

*b) Inhabilitación del establecimiento para concesiones de futuras autorizaciones reguladas por esta Ordenanza, durante el plazo máximo de dos años, a tenor de la gravedad de los hechos, y que será acumulable a la anterior.*

*c) Si la instalación fuera legalizada posteriormente, y no se hubiera dado reiteración, o incumplimiento ante los requerimientos municipales la sanción se*

limitarà a l'econòmica.

d) La permanència de terrasses després de la finalització del període de vigència de la llicència, o quan la instal·lació de l'element no resulte acreditada d'acord amb el que s'establix, serà assimilada als presents efectes disciplinaris a la situació de falta d'autorització municipal.

#### **Article 62. Infraccions**

Les infraccions als preceptes regulats en esta ordenança seran tipificades com a lleus, greus o molt greus dins del corresponent expedient sancionador, i a este efecte constituïran:

##### **A) Infraccions lleus**

- L'excés d'ocupació de la via pública autoritzada en una proporció de fins a un 20 %.
- No deixar en les degudes condicions de neteja la zona de la via pública autoritzada quan finalitze l'activitat, sempre que no constituïska una infracció greu.
- Qualsevol altra acció o omissió que constituïska incompliment de les obligacions contingudes en esta ordenança, i que no estiga tipificada com a greu o molt greu.

##### **B) Infraccions greus:**

- La reincidència en més de tres ocasions en la comissió de faltes lleus en el període d'un any.
- L'excés d'ocupació de la via pública autoritzada en una proporció superior a un 20 % i inferior a un 50 %.
- L'incompliment de l'horari fixat.
- Que el model i l'estructura de la instal·lació no reunisca les condicions d'uniformitat i ornament exigides per l'Ajuntament.
- L'incompliment de qualsevol de les condicions que van justificar l'autorització i que no siguen qualificades com a infracció molt greu.
- La falta de respecte o consideració als ciutadans durant l'exercici de l'activitat.
- L'incompliment de qualsevol de les condicions establides en l'anterior article 56 i que no siguen qualificades com a infraccions lleus o molt greus.

##### **C) Infraccions molt greus:**

- La reincidència en més de dos ocasions en la comissió de faltes greus, en el període d'un any.
- L'excés en l'ocupació de la via pública autoritzada en una proporció superior a un 50 %.

*limitará a la económica.*

*d) La permanencia de terrazas tras la finalización del periodo de vigencia de la licencia o cuando la instalación del elemento no resulte acreditada conforme a los establecido, será asimilada a los presentes efectos disciplinarios a la situación de falta de autorización municipal.*

#### **Artículo 62.- Infracciones.**

*Las infracciones a los preceptos regulados en esta ordenanza serán tipificadas como leves, graves o muy graves dentro del correspondiente expediente sancionador, y a tal efecto constituirán:*

##### *A) Infracciones leves*

- *El exceso de ocupación de la vía pública autorizada en una proporción de hasta un 20%.*
- *No dejar en las debidas condiciones de limpieza la zona de la vía pública autorizada cuando finalice la actividad, siempre que no constituya una infracción grave.*
- *Cualquier otra acción u omisión que constituya incumplimiento de las obligaciones contenidas en esta ordenanza, y que no esté tipificada como grave o muy grave.*

##### *B) Infracciones graves:*

- *La reincidencia en más de tres ocasiones en la comisión de faltas leves en el período de un año.*
- *El exceso de ocupación de la vía pública autorizada en una proporción superior a un 20% e inferior a un 50%.*
- *El incumplimiento del horario fijado.*
- *Que el modelo y estructura de la instalación no reúna las condiciones de uniformidad y ornato exigidas por el Ayuntamiento.*
- *El incumplimiento de cualquiera de las condiciones que justificaron la autorización y no sean calificadas como infracción muy grave.*
- *La falta de respeto o consideración a los ciudadanos durante el ejercicio de la actividad.*
- *El incumplimiento de cualquiera de las condiciones establecidas en el anterior artículo 56 y que no sean calificadas como infracciones leves o muy graves.*

##### *C) Infracciones muy graves:*

- *La reincidencia en más de dos ocasiones en la comisión de faltas graves, en el periodo de un año.*
- *El exceso en la ocupación de la vía pública autorizada en una proporción superior a un 50%.*

- L'exercici de l'activitat sense la preceptiva autorització municipal.
- L'exercici de l'activitat en lloc no autoritzat
- La venda de productes o articles no autoritzats expressament, aprofitant l'autorització concedida per a l'exercici de l'activitat.
- La desobediència o desacatament davant de les instàncies dels agents d'autoritat.

### **Article 63. Sancions**

Les sancions que procedisquen només podran imposar-se prèvia la instrucció del corresponent expedient, en el qual abans de la resolució s'haurà de concedir al presumpte responsable un termini de quinze dies perquè pugui alegar el que crega oportú en la seua defensa, i es traslladarà la infracció que se li imputa i la sanció que podria recaure sobre ell mateix, així com totes les circumstàncies que tinguen rellevància per a la qualificació del fet i resolució del dit expedient.

Les infraccions regulades en esta ordenança donaran lloc a la imposició de les sancions següents:

- a) Per faltes lleus: Advertència, multa de fins a 500 € i/o suspensió de l'autorització fins a un mes.
- b) Per faltes greus: Multa de 501 € fins a 1.000 € i/o suspensió de l'autorització fins a tres mesos.
- c) Per faltes molt greus: Multa de 1.001 € fins a 2.000 € i/o suspensió de l'autorització fins a sis mesos.

La reincidència en la comissió d'una falta molt greu podrà suposar, addicionalment a la multa, la revocació definitiva de l'autorització o la impossibilitat d'obtenir-la en el terme municipal de la Vila Joiosa.

Les sancions es graduaran atenent a criteris, com ara:

- La pertorbació o l'obstrucció del funcionament normal d'un servici públic.
- La premeditació en la comissió de la infracció.
- La intensitat dels perjudicis, incomoditat i danys causats a l'Administració o als ciutadans.
- La continuïtat en la comissió de la mateixa infracció.

- *El ejercicio de la actividad sin la preceptiva autorización municipal.*
- *El ejercicio de la actividad en lugar no autorizado*
- *La venta de productos o artículos no autorizados expresamente, aprovechando la autorización concedida para el ejercicio de la actividad.*
- *La desobediencia o desacato ante las instancias de los agentes de autoridad.*

### **Artículo 63.- Sanciones.**

*Las sanciones que procedan sólo podrán imponerse previa la instrucción del correspondiente expediente, en el que antes de la resolución se habrá de conceder al presunto responsable un plazo de quince días para que pueda alegar lo que estime oportuno en su defensa, dándole traslado de la infracción que se le imputa y de la sanción que podría recaer sobre el mismo, así como de cuantas circunstancias tengan relevancia para la calificación del hecho y resolución de dicho expediente.*

*Las infracciones reguladas en esta Ordenanza darán lugar a la imposición de las siguientes sanciones:*

- a) Por faltas leves: Apercibimiento, multa de hasta 500 € y/o suspensión de la autorización hasta un mes.*
- b) Por faltas graves: Multa de 501 € hasta 1.000 € y/o suspensión de la autorización de hasta tres meses.*
- c) Por faltas muy graves: Multa de 1.001 € hasta 2.000 € y/o suspensión de la autorización de hasta seis meses.*

*La reincidencia en la comisión de una falta muy grave podrá suponer, adicionalmente a la multa, la revocación definitiva de la autorización o imposibilidad de obtenerla en el término municipal de Villajoyosa.*

*Las sanciones se graduarán atendiendo a criterios tales como:*

- *La perturbación u obstrucción al normal funcionamiento de un servicio público.*
- *La premeditación en la comisión de la infracción.*
- *La intensidad de los perjuicios, incomodidad y daños causados a la Administración o a los ciudadanos.*
- *La continuidad en la comisión de la misma infracción.*

- La intensitat de la pertorbació ocasionada en la convivència, la tranquil·litat o l'exercici de drets legítims d'altres persones, o la salubritat o d'ornament públics.
- L'existència d'intencionalitat i de reiteració.
- La reincidència, per comissió en el terme d'un any de més, d'una infracció de la mateixa naturalesa, quan així haja sigut declarat per resolució ferma.
- L'impediment de l'ús d'un servici públic per una altra o altres persones amb dret a la seua utilització.
- La gravetat i rellevància dels danys causats en espais públics, així com en equipaments, infraestructures, instal·lacions o elements d'un servici públic.

#### DISPOSICIÓ ADDICIONAL

La concessió de les oportunes autoritzacions previstes en estes ordenances es realitzarà pels òrgans i autoritats municipals competents a estos efectes, de conformitat amb les normes de procediment aplicables en cada cas, amb un informe previ preceptiu vinculant, en aquells casos no reglats en algun dels seus aspectes. En els casos reglats, els tècnics municipals que informen de l'expedient hauran de donar compte a la Comissió d'Estètica Exterior mensualment.

#### DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

Queden derogades totes les disposicions que del mateix o inferior rang regulen les matèries contingudes en la present ordenança, en quant s'oposen o contradiguen al contingut de la mateixa.

#### DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

Per a l'adaptació dels elements en esta ordenança regulats a les noves condicions estètiques, els empresaris locals disposaran d'un termini de tres anys des de l'entrada en vigor d'esta ordenança, en la versió primera.

#### DISPOSICIONS FINALS

##### PRIMERA:

Completen esta ordenança totes les ordenances municipals vigents i la resta de disposicions de rang superior, d'aplicació en la matèria i que

- *La intensidad de la perturbación ocasionada en la convivencia, tranquilidad o ejercicio de derechos legítimos de otras personas, o la salubridad u ornato públicos.*
- *La existencia de intencionalidad y reiteración.*
- *La reincidencia, por comisión en el término de un año de más de una infracción de la misma naturaleza cuando así haya sido declarado por resolución firme.*
- *El impedimento del uso de un servicio público por otra u otras personas con derecho a su utilización.*
- *La gravedad y relevancia de los daños causados en espacios públicos, así como, en equipamientos, infraestructuras, instalaciones o elementos de un servicio público.*

#### DISPOSICIÓN ADICIONAL

*La concesión de las oportunas autorizaciones previstas en estas Ordenanzas se realizará por los órganos y autoridades municipales competentes para ello, de conformidad con las normas de procedimiento aplicables en cada caso, previo informe preceptivo vinculante, en aquellos casos no reglados en alguno de sus aspectos. En los casos reglados, los técnicos municipales que informen el expediente deberán dar cuenta a la Comisión de Estética Exterior mensualmente.*

#### DISPOSICIÓN DEROGATORIA

*Quedan derogadas cuantas disposiciones del mismo o inferior rango regulen las materias contenidas en la presente ordenanza, en cuanto se opongan o contradigan al contenido de la misma.*

#### DISPOSICIÓN TRANSITORIA

*Para la adaptación de los elementos por esta ordenanza afectados a las nuevas condiciones estéticas, los empresarios locales dispondrán de un plazo de tres años desde la entrada en vigor del texto de la Ordenanza, en su versión primera.*

#### DISPOSICIONES FINALES

##### PRIMERA:

*Completa esta Ordenanza todas las Ordenanzas municipales vigente y demás disposiciones de rango superior, de aplicación en la materia y que*

es troben en vigor.

SEGONA:

La present ordenança entrarà en vigor als 15 dies de la seua completa publicació en el BOP d'Alacant."

**SEGON.** Sotmetre a informació pública el text de la present ordenança per un termini de 30 dies per a la presentació de reclamacions i suggeriments, per mitjà d'inserció d'un edicte en el *Butlletí Oficial de la província d'Alacant*.

En el cas que no es presentara cap reclamació o suggeriment s'entendrà definitivament adoptat l'acord fins llavors provisional, amb el nou text, fins llavors provisional."

*se encuentren en vigor.*

SEGUNDA:

*La presente Ordenanza entrará en vigor a los 15 días de su completa publicación en el BOP de Alicante."*

**SEGUNDO:** *Someter a Información pública el Texto de la presente Ordenanza por un plazo de 30 días para la presentación de reclamaciones y sugerencias, mediante inserción de edicto en el Boletín Oficial de la Provincia de Alicante.*

*En el caso de que no se presentara ninguna reclamación o sugerencia se entenderá definitivamente adoptado el acuerdo de modificación, con el nuevo texto, hasta entonces provisional."*

## **17. APROVACIÓ DELS COMPTES GENERALS DE L'AJUNTAMENT DELS EXERCICIS 2006, 2007, 2008 I 2009.**

NÚM. expediente: 000550/2011-GENSEC

ANTECEDENTS:

1r. 07-07-2011. Proposta de la Regidoria d'Hisenda sobre aprovació dels comptes generals de l'Ajuntament, dels exercicis 2006, 2007, 2008 i 2009, del següent tenor literal:

### **PROPOSTA DE L'ALCALDIA-PRESIDÈNCIA**

El senyor Jaime Lloret Lloret, com a alcalde president de l'il·lustríssim Ajuntament de la Vila Joiosa, i en relació amb l'aprovació del Compte General dels exercicis 2006, 2007, 2008 i 2009, desitja reconèixer i elogiar la labor que s'exercix des del Departament d'Intervenció: un dels motius pel qual s'han produït demores en la rendició d'estos comptes generals es basa en els requeriments i les prioritats que els distints Equips de Govern sol·licitem al Departament d'Intervenció. Es tracta de requeriments i de prioritats que, si bé no són les taxativament previstes per la Llei per a ser exercides pel Departament d'Intervenció, la seua falta de tramitació afectaria els interessos municipals sense que les mateixes

## **17. APROBACIÓN DE LAS CUENTAS GENERALES DEL AYUNTAMIENTO DE LOS EJERCICIOS 2006, 2007, 2008 Y 2009.**

Nº Expediente : 000550/2011-GENSEC

ANTECEDENTES:

1º.-07-07-2011.- Propuesta de la Concejalía de Hacienda sobre aprobación de las cuentas generales del Ayuntamiento, de los ejercicios 2006, 2007, 2008 y 2009, del siguiente tenor literal:

### **PROPUESTA DE LA ALCALDÍA-PRESIDENCIA**

Don Jaime Lloret Lloret, como Alcalde-Presidente del Ilustrísimo Ayuntamiento de la Vila Joiosa, y en relación con la aprobación de las Cuenta Generales de los ejercicios 2006, 2007, 2008 y 2009, desea reconocer y elogiar la labor que se ejerce desde el departamento de Intervención: Uno de los motivos por el que se han producido demoras en la rendición de estas Cuentas Generales se basa en los requerimientos y prioridades que los distintos equipos de gobierno solicitamos al departamento de Intervención. Se trata de requerimientos y de prioridades que, si bien no son las taxativamente previstas por la Ley para ser ejercidas por el departamento de Intervención, su falta de tramitación afectaría a los intereses municipales sin que las mismas

puguen ser delegades en un altre personal o departaments o llocs que no tenen coneixements simultanis en matèria pressupostària, comptable i jurídica. Són assumptes com ara l'elaboració d'un Pla de Sanejament, l'elaboració dels pressupostos generals, la tramitació i justificació de subvencions concedides i atorgades, reconeixements extrajudicials de crèdit, modificacions de crèdit, atenció als proveïdors en matèria de facturació, etc. Sense obviar que el personal actiu que presta els seus servicis en Intervenció representa un 2 % de la plantilla de personal d'este Ajuntament (9 treballadors dels 404 que treballen en el consistori), percentatge que es reduïx al 0,74 % si considerem únicament el personal tècnic adscrit a este Departament. I tot això tenint en compte que l'Ajuntament de la Vila Joiosa va tancar la seua liquidació pressupostària de l'exercici 2009 amb un muntant de despeses reconegudes que van ascendir a 45.862.468,35 € i d'ingressos de 53.835.142,24 €.

Els comptes generals dels exercicis 2006, 2007, 2008 i 2009 han sigut sotmeses als tràmits següents:

- Convocatòria de la Comissió Especial de Comptes per al dimarts 17 de maig de 2011 mitjançant el Decret d'Alcaldia núm. 1.741, de 27 d'abril del present.
- Remissió telemàtica a la Sindicatura de Comptes de la informació relativa al compte general de l'exercici 2006, el 12 i el 31 de gener i 13 de maig de 2011, CG de 2007 el 24/05/2011, CG de 2008 el 25/05/2011 i CG del 2009 el 10/05/2011, tant de l'Ajuntament de la Vila Joiosa com dels seus organismes autònoms dependents: "Fundació Pública Parra-Conca" i Centre municipal "Hospital Asil Santa Marta".
- Celebració de la Comissió Especial de Comptes el dia 17 de maig de 2011.
- Certificat del dictamen de la dita Comissió Especial de Comptes, de data 19 de maig de 2011.
- Publicació en el *Butlletí Oficial de la* província, l'1 de juny de 2011, de l'edicta d'exposició pública i inici del període de presentació de reclamacions, inconvenients o

puedan ser delegadas en otro personal o departamentos, puestos que carecen de conocimientos simultáneos en materia presupuestaria, contable y jurídica. Son asuntos tales como la elaboración de un Plan de Saneamiento, la elaboración de los Presupuestos Generales, la tramitación y justificación de subvenciones concedidas y otorgadas, reconocimientos extrajudiciales de crédito, modificaciones de crédito, atención a los proveedores en materia de facturación, .. sin obviar que el personal activo que presta sus servicios en Intervención representa un 2 % de la plantilla de personal de este Ayuntamiento (9 trabajadores de los 404 que trabajan en el consistorio), porcentaje que se reduce al 0,74% si consideramos únicamente el personal técnico adscrito a este departamento. Y todo ello teniendo en cuenta que el Ayuntamiento de Villajoyosa cerró su liquidación presupuestaria del ejercicio 2009 con un montante de gastos reconocidos que ascendieron a 45.862.468,35 € y de ingresos de 53.835.142,24 €.

Las Cuentas Generales de los ejercicios 2006, 2007, 2008 y 2009, han sido sometidas a los siguientes trámites:

- Convocatoria de la Comisión Especial de Cuentas para el martes 17 de mayo de 2011 mediante Decreto de Alcaldía nº 1741 de 27 de abril del presente.
- Remisión telemática a la Sindicatura de Cuentas de la información relativa a la Cuenta General del ejercicio 2006 el 12 y el 31 de enero y 13 de mayo de 2011, C. G. de 2007 el 24/05/2011, C. G. del 2008 el 25/05/2011 y C. G. del 2009 el 10/05/2011 tanto del Ayuntamiento de Villajoyosa como de sus Organismos Autónomos Dependientes: "Fundación Pública Parra-Conca" y Centro Municipal "Hospital Asilo Santa Marta".
- Celebración de la Comisión Especial de Cuentas el día 17 de mayo de 2011.
- Certificado del dictamen de dicha Comisión Especial de Cuentas, de fecha 19 de mayo de 2011.
- Publicación en el Boletín Oficial Provincial, el 1 de junio de 2011, del edicto de exposición pública e inicio del periodo de presentación de reclamaciones, reparos u

observacions a la mateixa.

– Certificat del secretari general, de data 4 de juliol de 2011, de no-presentació de reclamacions, inconvenients o observacions.

Una vegada efectuats tots estos tràmits i considerant que durant el període d'exposició pública d'estos comptes generals no s'han presentat reclamacions, inconvenients ni observacions a les mateixes, es remeten novament, acompanyades de l'informe d'Intervenció 130/2011, a la Comissió Especial de Comptes perquè emeta nou informe abans de la seua elevació al Ple per a la seua aprovació definitiva, d'acord amb l'art. 212 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Per tot això, **ES PROPOSA** a la Comissió Especial de Comptes informar favorablement dels Comptes Generals d'esta corporació local per als exercicis 2006, 2007, 2008 i 2009.

Una vegada dictaminades favorablement per la Comissió Especial de Comptes, esta Alcaldia Presidència **proposa al Ple**:

**PRIMER.** L'aprovació dels comptes generals dels exercicis 2006, 2007, 2008 i 2009, d'acord amb l'art. 212 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

**SEGON.** Rendir a l'òrgan de fiscalització externa de la Comunitat Valenciana, açò és, la Sindicatura de Comptes, l'acord plenari d'aprovació de les mateixes.

2n. 14-07-2011. Dictamen favorable de la Comissió Especial de Comptes.

3r. 18-07-2011. Dictamen favorable de la Comissió Especial de Comptes.

#### **INTERVENCIONS**

El Sr. Francisco M. Pérez Melero explica que estan enviades a Sindicatura de comptes per a la seua fiscalització externa.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela dóna les gràcies al Departament d'Intervenció pel treball que

observaciones a la misma.

– Certificado del Secretario General de fecha 4 de julio de 2011 de no presentación de reclamaciones, reparos u observaciones.

Una vez efectuados todos estos trámites y considerando que durante el período de exposición pública de estas Cuentas Generales no se han presentado reclamaciones, reparos ni observaciones a las mismas, se remiten nuevamente, acompañadas del informe de intervención 130/2011, a la Comisión Especial de Cuentas para que emita nuevo informe antes de su elevación al Pleno para su aprobación definitiva, conforme al art. 212 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

Por todo ello, **SE PROPONE** a la Comisión Especial de Cuentas informar favorablemente las Cuentas Generales de esta Corporación Local para los ejercicios 2006, 2007, 2008 y 2009.

Una vez dictaminadas favorablement per la Comissió Especial de Cuentas, esta Alcaldía-Presidencia **propone al Pleno**:

**PRIMERO:** La aprobación de las Cuentas Generales de los ejercicios 2006, 2007, 2008 y 2009, conforme al art. 212 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

**SEGUNDO:** Rendir al órgano de fiscalización externa de la Comunidad Valenciana, esto es, la Sindicatura de Cuentas, el acuerdo plenario de aprobación de las mismas.

2º.- 14-07-2011.- Dictamen favorable de la Comisión Especial de Cuentas.

3º.- 18-07-2011.- Dictamen favorable de la Comisión Especial de Cuentas.

#### **INTERVENCIONES**

El Sr. Francisco M. Pérez Melero explica que están enviadas a Sindicatura de cuentas para su fiscalización externa.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela da las gracias al Departamento de Intervención por el trabajo que

ha hagut de fer. En matèria de personal, Intervenció necessita més personal, demana que es contemple l'increment de personal per a este Departament. Hi ha un Pla de Sanejament que es va aprovar gràcies a un RD i hi ha uns pressupostos fixats fins al 2015, i espera el compliment d'eixos pressupostos.

El Sr. Pedro Alemany Pérez felicita al Departament d'Intervenció pel treball realitzat, però indica que el regidor d'Hisenda no ens ha comentat el dèficit que tenim.

El Sr. Francisco M. Pérez Melero manifesta que no ha fet referència a ell, perquè es dóna compte any a any, però t'ho puc comentar.

La Sra. Consuelo Ferrer Pellicer explica que eixa informació es troba en la pàgina 13 de l'informe d'Intervenció i la referent al romanent de Tresoreria en la pàgina 15 de l'informe d'Intervenció. En el 2009 el romanent de Tresoreria per a despeses generals és de 19.000.000 €. El resultat pressupostari al·ludix a un exercici concret i el romanent de Tresoreria arplega els dels exercicis anteriors.

El Sr. Pedro Alemany Pérez pregunta pel total.

La Sra. Consuelo Ferrer Pellicer indica que en el 2006 és de 23.000.000 €, en el 2007 de 20.000.000€, en el 2008 de 26.000.000 € i en el 2009 de 19.000.000 €. La situació és negativa però a poc a poc va millorant.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela indica que el canvi del 2008 al 2009, és per l'increment del canón de l'aigua.

Per tot això, S'ACORDA PER:

11 vots a favor de **Partit Popular** (Sr. Jaime Lloret Lloret, Sr. Jerónimo Lloret Sellés, Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, Sr. Pedro Ramis Soriano, Sra. Sandra Fernández Núñez, Sr. José Lloret Martínez, Sra. Josefa María Arlandiz Pérez, Sr. Francisco Manuel Pérez Melero, Sra. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, Sr. Pascual Pastor Roca, Sra. Dolores Such Nogueroles), i 10 abstencions de **Partit Socialista Obrer Espanyol** (Sr. Gaspar Lloret Valenzuela, Sr. José Ramón Arribas Méndez, Sra. Miriam Santamaría Durá, Sr. Jaime Ramis Galiana, Sra. María de los

ha tenido que hacer. En materia de personal, Intervención necesita más personal, pide que se contemple el incremento de personal para este departamento. Hay un plan de saneamiento que se aprobó gracias a un R.D y hay unos presupuestos fijados hasta el 2015 y espera el cumplimiento de esos presupuestos.

El Sr. Pedro Alemany Pérez felicita al Departamento de Intervención por el trabajo realizado, pero indica que el concejal de hacienda no nos ha comentado el dèficit que tenemos.

El Sr. Francisco M. Pérez Melero manifiesta que no ha hecho referencia a él, porque se da cuenta año a año, pero te lo puedo comentar.

La Sra. Consuelo Ferrer Pellicer explica que esa información se encuentra en la página 13 del Informe de Intervención y la referente al remanente de Tesorería en la página 15 del informe de Intervención. En el 2009 el remanente de Tesorería para gastos generales es de 19.000.000 €. El Resultado presupuestario alude a un ejercicio concreto y el remanente de Tesorería recoge los de los ejercicios anteriores.

El Sr. Pedro Alemany Pérez pregunta por el total.

La Sra. Consuelo Ferrer Pellicer indica que en el 2006 es de 23.000.000 €, en el 2007 de 20.000.000€, en el 2008 de 26.000.000 € y en el 2009 de 19.000.000 €. La situación es negativa pero poco a poco va mejorando.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela indica que el cambio del 2008 al 2009, es por el incremento del canon del agua.

Por todo ello, SE ACUERDA POR:

11 votos a favor de **Partido Popular** (D. Jaime Lloret Lloret, D. Jerónimo Lloret Sellés, Dña. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, D. Pedro Ramis Soriano, Dña. Sandra Fernández Núñez, D. José Lloret Martínez, Dña. Josefa María Arlandiz Pérez, D. Francisco Manuel Pérez Melero, Dña. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, D. Pascual Pastor Roca, Dña. Dolores Such Nogueroles) y 10 abstenciones de **Partido Socialista Obrero Español** ( D. Gaspar Lloret Valenzuela, D. José Ramón Arribas Méndez, Dña. Miriam Santamaría Durá, D. Jaime Ramis Galiana, Dña. María de



Ángeles Gualde Orozco), **Esquerra Unida** (Sr. José Carlos Gil Piñar, Sra. Rosa María López Rodríguez, Sr. José Ambrosio Vila Sellés) i **Gent per la Vila** (Sr. Pedro Alemany Pérez i Sr. Pascal Amigo de Vleeschauer).

**PRIMER.** L'aprovació dels comptes generals dels exercicis 2006, 2007, 2008 i 2009, d'acord amb l'art. 212 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

**SEGON.** Rendir a l'òrgan de fiscalització externa de la Comunitat Valenciana, açò és, la Sindicatura de Comptes, l'acord plenari d'aprovació de les mateixes.

## 18. DACIÓ COMPTE DEL DECRET DE DESIGNACIÓ DE PRESIDENT EFECTIU DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE CULTURA.

Núm. Expedient : 000551/2011-GENSEC

### ANTECEDENTS:

1r. 12-07-2011. Proposta d'Alcaldia per delegar la Presidència efectiva de la Comissió Informativa de Cultura en la Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares.

2n. 12-07-2011. Dictamen favorable de la Comissió Informativa de Cultura, Turisme, Indústria, Platges, Joventut, Règim Interior, Personal, Medi Ambient, Pesca, Agricultura i Cementeri.

3r. 14-07-2011. Dació compte del Decret núm. 3.026, del següent tenor literal:

*“Vista la proposta rectificada d'Alcaldia que delega la Presidència de la Comissió informativa de Cultura en la Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares.*

*Vist el dictamen favorable de la Comissió informativa de Cultura de data 12 de juliol del 2011.*

*Esta Alcaldia Presidència, RESOL:*

**ÚNIC.** *Delegar la Presidència efectiva de la Comissió Informativa de Cultura en la Sra. M<sup>a</sup> del*

los Angeles Gualde Orozco), **Esquerra Unida** ( D. José Carlos Gil Piñar, Dña. Rosa María López Rodríguez, D. José Ambrosio Vila Sellés) , **Gent per la Vila** (D. Pedro Alemany Pérez, D. Pascal Amigo de Vleeschauer)

**PRIMERO:** La aprobación de las Cuentas Generales de los ejercicios 2006, 2007, 2008 y 2009, conforme al art. 212 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

**SEGUNDO:** Rendir al órgano de fiscalización externa de la Comunidad Valenciana, esto es, la Sindicatura de Cuentas, el acuerdo plenario de aprobación de las mismas.

## 18. DACIÓN DE CUENTAS DEL DECRETO DE DESIGNACIÓN DEL PRESIDENTE EFECTIVO DE LA COMISIÓN INFORMATIVA DE CULTURA.

Nº Expediente : 000551/2011-GENSEC

### ANTECEDENTES:

1º.- 12-07-2011.- Propuesta de Alcaldía delegando la Presidencia efectiva de la Comisión informativa de cultura, en la Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares.

2º.- 12-07-2011.- Dictamen favorable de la Comisión informativa de Cultura, Turismo, Industria, playas, juventud, régimen interior, personal, medio ambiente, pesca, agricultura y cementerio.

3º.- 14-07-2011.- Dación cuenta del Decreto nº 3026, del siguiente tenor literal:

*“Vista la propuesta rectificada de Alcaldía que delega la Presidencia de la Comisión informativa de Cultura en la Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares.*

*Visto el dictamen favorable de la Comisión informativa de Cultura de fecha 12 de julio de 2011.*

*Esta Alcaldía Presidencia, RESUELVE:*

**ÚNICO.-** *Delegar la Presidencia efectiva de la Comisión Informativa de Cultura en la Sra. M<sup>a</sup> del*

*Rosario Escrig Llinares.”*

## **INTERVENCIONS**

No es prduïxen intervencions.

La corporació es dóna per assabentada.

## **19. PROPOSTA D'ALCALDIA DE CREACIÓ DELS SERVICIS JURÍDICS DE L'AJUNTAMENT.**

NÚM. Expedient : 000552/2011-GENSEC

ANTECEDENTS:

1r. 24-06-2011. Proposta d'Alcaldia de creació dels Serveis Jurídics de l'Ajuntament, del següent tenor literal:

### **PROPOSTA D'ALCALDIA**

L'increment en el número de recursos contenciosos administratius que s'interposen contra les resolucions i els acords municipals fa necessari modificar la forma en què s'assumix la defensa de la corporació. Este increment en el nombre de contenciosos exigix un sistema que suposa una reducció de costes, així com la màxima garantia en la defensa de l'activitat municipal davant dels tribunals.

La representació i defensa en juí de les entitats locals es regula tant en l'article 551.3 de la Llei Orgànica 6/1985, d'1 de juliol, del Poder Judicial (d'ara en avant LOPJ), per remissió de l'article 24 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa (d'ara en avant LJCA), l'article 54.4 del Text Refós de les disposicions legals vigent en matèria de Règim Local, aprovat per Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril (d'ara en avant TRRL), i primer apartat de la Disposició Addicional Tercera de la Llei 34/2006, de 30 d'octubre, sobre l'accés a les professions d'advocat i de procurador dels tribunals (LAPAPT) i, finalment, l'article 221.2 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals, aprovat per Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre (d'ara en avant ROF).

*Rosario Escrig Llinares.”*

## **INTERVENCIONES**

No se producen intervenciones.

La Corporación se da por enterada.

## **19. PROPUESTA DE ALCALDÍA DE CREACIÓN DE LOS SERVICIOS JURÍDICOS DEL AYUNTAMIENTO.**

Nº Expediente: 000552/2011-GENSEC

ANTECEDENTES:

1º.- 24-06-2011.- Propuesta de Alcaldía de creación de los servicios jurídicos del Ayuntamiento, del siguiente tenor literal:

### **PROPUESTA DE ALCALDÍA**

El incremento en el número de recursos contencioso-administratius que se interponen contra las resoluciones y acuerdos municipales se necesario modificar la forma en la que se asume la defensa de la corporación. Este incremento en el número de contenciosos exige un sistema que supone una reducción de costes así como la máxima garantía en la defensa de la actividad municipal ante los tribunales.

La representación y defensa en juicio de las Entidades Locales se regula tanto en el artículo 551.3 de la Ley Orgánica 6/1985, de 1 de julio, del Poder Judicial (en adelante LOPJ), por remisión del artículo 24 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contenciosa-Administrativa (en adelante LJCA), el artículo 54.4 del Texto Refundido de las disposiciones Legales Vigente en Materia de Régimen Local, aprobado por Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril (en adelante TRRL) y primero apartado de la Disposición Adicional Tercera de la Ley 34/2006, de 30 de octubre, sobre el Acceso a las profesiones de abogado y procurador de los Tribunales (LAPAPT) y, por último, el artículo 221.2 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Corporaciones Locales, aprobado por Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre (en adelante ROF).

De la normativa citada es pot inferir, com és pacífic en la doctrina, que la normativa estableix respecte de la representació i defensa de les Administracions locals una llibertat d'organització, que permet a cada una d'elles, en el seu àmbit d'autogovern i d'autonomia local, optar entre tres possibilitats: que les dites funcions les ostenten els Serveis Jurídics propis de l'entitat local, que les assumisquen els Serveis Jurídics propis d'altres Administracions Públiques, o la representació a càrrec d'un procurador i la defensa per un advocat col·legiat contractat no integrat en els mencionats Serveis Jurídics.

Fins al dia de hui s'ha utilitzat quasi exclusivament la designació d'advocats i procuradors externs puntualment per cada assumpte, en funció de l'especialitat de la matèria. Si bé este sistema ha donat uns resultats correctes, suposa un cost que és difícil d'assumir per l'Ajuntament, especialment en els temps de crisi com els actuals. Els principis d'eficiència i d'eficàcia en l'actuació administrativa fan aconsellable crear els Serveis Jurídics de l'Ajuntament de la Vila Joiosa. La creació d'estos Serveis Jurídics es faria amb un cost menor que l'actual, ja que estaria integrat pels funcionaris del Subgrup A1 llicenciats en dret i pel secretari general. Si bé l'assignació d'estes funcions ha de ser retribuïda, ja que suposa un increment de la càrrega de treball d'estos funcionaris i, sobretot, de compromís professional i d'esforç, la dita retribució addicional sempre serà inferior al cost de la contractació d'advocats externs, tenint en compte inclús que l'Ajuntament haurà d'assumir el cost de les indemnitzacions per raó del Servei que puguen meritarse conforme al Decret 462/2002.

La retribució de l'assumpció d'estes funcions s'hauria de fer amb un complement d'activitat professional, de manera que s'abonarà una quantitat fixa de cinc-cents euros per cada assumpte i cada instància. En el cas que haguera condemna, costes per a la contrapart, estes seran percebudes íntegrament per l'Ajuntament, sense que el funcionari que haja representat i defés a la corporació tinga dret a percebre cap quantitat addicional.

De la normativa citada se puede inferir, como es pacífico en la doctrina, que la normativa establece respeto de la representación y defensa de las Administraciones locales una libertad de organización, permitiendo a cada una de ellas, en su ámbito de autogobierno y autonomía local, optar entre tres posibilidades: que dichas funciones las ostentan los servicios jurídicos propios de la Entidad Local, que las asuman los servicios jurídicos propios de otras Administraciones Públicas, o la representación a cargo de un procurador y la defensa por un abogado colegiado contratado no integrado en les mencionados servicios jurídicos.

Hasta el día de hoy se ha utilizado casi exclusivamente la designación de abogados y procuradores externos puntualmente por cada asunto en función de la especialidad de la materia. Si bien este sistema ha dado unos resultados correctos, supone un coste que es difícil de asumir por el Ayuntamiento, especialmente en tiempos de crisis como los actuales. Los principios de eficiencia y eficacia en la actuación administrativa hacen aconsejable crear los Servicios Jurídicos del Ayuntamiento de La Vila Joiosa. La creación de estos servicios jurídicos se haria con un coste menor que el actual, ya que estaría integrado por los funcionarios del Subgrupo A-1 licenciados en derecho y por el Secretario General. Si bien la asignación de estas funciones debe ser retribuida, ya que supone un incremento de la carga de trabajo de estos funcionarios y, sobre todo, de compromiso profesional y esfuerzo, dicha retribución adicional siempre será inferior al coste de la contratación de abogados externos, teniendo en cuenta incluso que el ayuntamiento deberá asumir el coste de las indemnizaciones por razón del servicio que puedan devengarse conforme al decreto 462/2002.

La retribución de la asunción de estas funciones se habría de hacer con un complemento de actividad profesional, de manera que se respaldará una cantidad fija de quinientos euros por cada asunto y cada instancia. En caso de que hubiere condena costas para la contraparte, estas serán percibidas íntegramente por el Ayuntamiento, sin que el funcionario que haya representado y defendido a la corporación tenga derecho a percibir cabeza cantidad adicional.

Els membres del Servei Jurídic assumiran la representació de l'Ajuntament en els jutjats del contenciós administratiu d'Alacant, i estarà inclosa la retribució de la dita funció en la prevista en el paràgraf anterior.

A més d'un estalvi, pot aconseguir-se un increment en l'eficàcia, ja que la defensa es portarà fonamentalment per funcionaris que hagen informat l'expedient administratiu, cosa que suposa un coneixement del mateix superior a qui puga tindre un lletrat extern.

La creació dels Serveis Jurídics municipals no suposarà que s'abandone la designació de lletrats i procuradors externs, que seran designats en funció de la càrrega de treball del funcionari a qui correspondria la defensa en juí de l'Ajuntament, de la complexitat de l'assumpte o d'altres circumstàncies.

Per l'exposat, propose al Ple de la corporació l'adopció de l'**ACORD següent**:

**PRIMER.** Crear els Serveis Jurídics de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, del que formen part els funcionaris següents:

Vicent Ferrer Mas, secretari general, que serà, a més, coordinador dels Serveis Jurídics.

Juan Esquerdo García, cap del Servei de Secretaria.

Isabel Santapau Martí, cap de Secció de Secretaria.

Anselmo Ballesteró Pérez, cap del Servei de Personal.

Juan Pedro Carrión Riera, adjunt al cap de Servei d'Urbanisme.

Elias Prats Marco, tècnic urbanista.

Beatriz Galiana Llinares, tècnic d'Hisenda i de Fiscalització

Maite Soriano Pardo, tècnic en Comerç

**SEGON.** La designació per a la defensa i representació en cada assumpte es farà per l'òrgan competent per a l'exercici d'accions i tindrà caràcter voluntari per al funcionari designat.

**TERCER:** La retribució d'estes funcions es farà amb un complement d'activitat professional, de la manera següent:

Los miembros del Servicio Jurídico asumirán la representación del Ayuntamiento en los Juzgados del Contencioso-administrativo de Alicante, estando incluida la retribución de dicha función en la prevista en el párrafo anterior.

Además de un ahorro puede lograrse un incremento en la eficacia, ya que la defensa se llevará fundamentalmente por funcionarios que hayan informado al expediente administrativo, cosa que supone un conocimiento del mismo superior al que pueda tener un letrado externo.

La creación de los Servicios Jurídicos Municipales no supondrá que se abandone la designación de letrados y procuradores externos, que serán designados en función de la carga de trabajo del funcionario al que correspondería la defensa en juicio del Ayuntamiento, de la complejidad del asunto o de otras circunstancias.

Por el expuesto, propongo al Pleno de la corporación la adopción del siguiente **ACUERDO**:

**PRIMERO:** Crear los Servicios Jurídicos del Ayuntamiento de la Vila Joiosa, del que forman parte los siguientes funcionarios:

Vicent Ferrer Mas, Secretario General, que será, además, Coordinador de los Servicios Jurídicos.

Juan Esquerdo García, Jefe del Servicio de Secretaría.

Isabel Santapau Martí, Jefe de Sección de Secretaría.

Anselmo Ballesteró Pérez, Jefe del Servicio de Personal.

Juan Pedro Carrión Riera, Adjunto Al Jefe de Servicio de Urbanismo.

Elias Prats Marco, Técnico Urbanista.

Beatriz Galiana Llinares, Técnico de Hacienda y Fiscalización

Maite Soriano Pardo, Técnico en Comercio

**SEGUNDO:** La designación para la defensa y representación en cada asunto se hará por el órgano competente para el ejercicio de acciones y tendrá carácter voluntario para el funcionario designado.

**TERCERO:** La retribución de estas funciones se hará con un complemento de actividad profesional, de la siguiente manera:

s'abonarà una quantitat fixa de cinc-cents euros per cada assumpte i cada instància. En el cas que haguera condemna de costes per a la contrapart, estes seran percebudes íntegrament per l'Ajuntament, sense que el funcionari que haja representat i defés a la corporació tinga dret a percebre cap quantitat addicional.

Els membres del Servei Jurídic assumiran la representació de l'Ajuntament en els jutjats del contenciós administratiu d'Alacant, i estarà inclosa la retribució de la dita funció en la prevista en el paràgraf anterior. El dret a la percepció del complement naixerà amb la finalització de cada una de les instàncies.

2n. 12-07-2011. Dictamen favorable de la Comissió Informativa de Cultura, Turisme, Indústria, Platges, Joventut, Règim Interior, Personal, Medi Ambient, Pesca, Agricultura i Cementeri.

3r. 21-07-2011. Rectificació *in voce* del Sr. alcalde, en el sentit d'afegir un paràgraf que diga:

*"En el cas que el recurrent siga un corporatiu de l'Ajuntament, es designarà un advocat extern."*

## INTERVENCIONS

El Sr. Vicent Ferrer Mas rectifica la proposta en el sentit que ell ha de figurar com a coordinador dels Serveis Jurídics.

El Sr. Jaime Lloret Lloret explica la proposta dient que es remena esta possibilitat des de fa temps i són diverses les raons: Hi ha professionals competents en l'Ajuntament. Una altra raó és l'eficiència i eficàcia, perquè els mateixos tècnics que fan els informes els defenen davant del Jutjat. I els mateixos tenen coneixement dels temes sense participació d'intermediaris a què informar dels expedients. I una última raó és l'estalvi que suposa. Fins ara es paguen aproximadament 2.000 € per assumpte. Creu que seria positiu per als expedients i per als funcionaris i hi haurà menys despeses.

La Sra. Miriam Santamaría Durá indica que des del PSOE no s'està en contra de la seua creació, però sí de la forma en què es fa. I

se respaldará una cantidad fija de quinientos euros por cada asunto y cada instancia. En caso de que hubiere condena costas para la contraparte, estas serán percibidas íntegramente por el Ayuntamiento, sin que el funcionario que haya representado y defendido a la corporación tenga derecho a percibir ninguna cantidad adicional.

Los miembros del Servicio Jurídico asumirán la representación del Ayuntamiento en los Juzgados del Contencioso-administrativo de Alicante, estando incluida la retribución de dicha función en la prevista en el párrafo anterior. El derecho a la percepción del complemento nacerá con la finalización de cada una de las instancias.

2º.- 12-07-2011.- Dictamen favorable de la Comisión Informativa de Cultura, Turismo, Industria, playas, juventud, régimen interior, personal, medio ambiente, pesca, agricultura y cementerio.

3º.- 21-07-2011.- Rectificación *in voce* del Sr. Alcalde, en el sentido de añadir un párrafo que diga:

*"En el caso de que el recurrente sea un corporativo del Ayuntamiento, se designará un abogado externo."*

## INTERVENCIONES

El Sr. Vicent Ferrer Mas rectifica la propuesta en el sentido de que él debe figurar como Coordinador de los Servicios Jurídicos.

El Sr. Jaime Lloret Lloret explica la propuesta diciendo que se viene barajando esta posibilidad desde hace tiempo y son varias las razones: Hay profesionales competentes en el Ayuntamiento. Otra razón es la eficiencia y eficacia, porque los propios técnicos que hacen los informes lo defienden ante el Juzgado. Y los mismos tienen conocimiento de los temas sin participación de intermediarios a los que informar de los expedientes. Y una última razón es el ahorro que supone. Hasta ahora se pagan aproximadamente 2000 € por asunto. Cree que sería positivo para los expedientes y para los funcionarios y habrá menos gastos.

La Sra. Miriam Santamaría Durá indica que desde el PSOE no se está en contra de su creación, pero si de la forma en que se hace. Y

puntualitza que no s'estalvia, perquè si es paguen 2.000 € per contenció, els honoraris que fixa el Col·legi d'Advocat és de 375 € per abreujat i 1.500 € per ordinari. I estos funcionaris, a més del seu salari, cobraran 500 € per instància i assumpte. I estos funcionaris quan calga anar a algun contenció, perden el matí. És partidària que es traga a concurs i es cobrisquen 3 places, o convocar places noves i que es cobrisquen eixes necessitats. El secretari de la corporació va explicar en la Comissió Informativa que estarien equiparats als advocats de l'Estat. Quines matèries portaran? Aniran només al Jutjat Contenció Administratiu d'Alacant? I si es recorre? Caldrà nomenar advocat i procurador per a actuar a València? I en matèria civil, penal, es contractarà advocats externs? Dins dels 500 €, està l'actuació d'advocat i de procuradors, o el procurador és a banda? I, a més, si el grup del PSOE presenta un recurs, considera que es produïx incompatibilitat.

El Sr. Vicent Ferrer Mas manifesta que és una decisió política crear el Servei Jurídic. Quant als honoraris són per a quantia indeterminada. I quan es condemna en costes es cobren les costes. Els advocats cobren any i mig després, és molt difícil negociar el preus quan es cobra any i mig després. És molt difícil trobar advocats solvents amb eixos preus. No cal col·legiació. Assumiran la representació dels jutjats d'Alacant i, en cas de València, només caldria buscar procurador i considera que quan un regidor presente un recurs no hi ha causa d'incompatibilitat.

La Sra. Miriam Santamaría Durá és partidària de crear un Servei Jurídic que porte totes les qüestions. Com s'organitzarà l'horari? Votaran en contra perquè no saben si es complirà la legalitat i desconeixen el funcionament de l'òrgan. I són advocats del PP.

El Sr. Jaime Lloret Lloret rectifica i diu que són advocats de l'Ajuntament. I la legalitat es complix i el funcionament de l'òrgan el decidiran els funcionaris i l'Equip de Govern. Defendran els casos contra l'Ajuntament.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela manifesta que no troba bé que un funcionari

puntualiza que no se ahorra, porque si se pagan 2000 € por contencioso, los honorarios que fija el Colegio de Abogado es de 375 € por abreviado y 1500 € por Ordinario. Y estos funcionarios, además de su salario, cobrarán 500 € por instancia y asunto. Y estos funcionarios cuando haya que ir a algún contencioso, pierden la mañana. Es partidaria de que se saque a concurso y se cubran 3 plazas, o convocar plazas nuevas y que se cubran esas necesidades. El Secretario de la Corporación explicó en la Comisión Informativa que estarían equiparados a los Abogados del Estado. ¿Qué materias llevarán? ¿Irán sólo al Juzgado Contencioso Administrativo de Alicante? ¿y si se recurre? Habrá que nombrar abogado y procurador para actuar en Valencia ¿Y en materia civil, pena, se contratará abogados externos? Dentro de los 500 €, ¿está la actuación de abogado y procurados, o el procurador es aparte? Y además si el grupo del PSOE presenta un recurso, considera que se produce incompatibilidad.

El Sr. Vicent Ferrer Mas manifesta que es una decisión política el crear el Servicio Jurídico. En cuanto a los honorarios son para cuantía indeterminada. Y cuando se condena en costas se cobran las costas. Los abogados cobran año y medio después, es muy difícil negociar el precios cuando se cobra año y medio después. Es muy difícil encontrar abogados solventes con esos precios No hace falta colegiación. Asumirán la representación de los Juzgados de Alicante y en caso de Valencia sólo habría que buscar procurador y considera que cuando un concejal presente un recurso no hay causa de incompatibilidad.

La Sra. Miriam Santamaría Durá es partidaria de crear un servicio jurídico que lleve todas las cuestiones. ¿Cómo se organizará el horario? Votarán en contra porque no saben si se cumplirá la legalidad y desconocen el funcionamiento del órgano. Y son abogados del PP.

El Sr. Jaime Lloret Lloret rectifica y dice que son abogados del Ayuntamiento. Y la legalidad se cumple y el funcionamiento del órgano lo decidirán los funcionarios y el equipo de gobierno. Defenderán los casos contra el Ayuntamiento.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela manifesta que no encuentra bien que un funcionario

de l'Ajuntament, el defenga contra un recurs de reposició del PSOE, i tot això perquè el nostre advocat no disposa de l'expedient i juga amb clar avantatge. El secretari és el secretari de la globalitat, o el Sr. cap d'Urbanisme o el cap de Personal ja ha informat sobre el tema.

El Sr. Jaime Lloret Lloret manifesta que si vostè presenta un recurs de reposició tindrà una motivació tècnica no política. Si vol anar a un contenciós, sol·licite tota la informació corresponent a l'expedient, perquè el seu advocat disposa de la mateixa informació.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela manifesta que quan el funcionari fa un informe i la corporació vota sí o no en el Ple, el seu treball ja ha acabat.

El Sr. Jaime Lloret Lloret manifesta que totes les propostes que vénen a Ple estan avalades per tècnics. Si s'interposa un recurs de reposició cal motivar-lo tècnicament. La defensa és tècnica i no política. El Servei Jurídic no és del PP, és de l'Ajuntament.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela manifesta que un funcionari municipal no pot defensar a l'Ajuntament en contra de l'oposició que ha de fiscalitzar. Considera que si s'utilitza el Servei Jurídic no hi ha estalvi, és partidari que es faci un concurs i que es dedique íntegrament als contenciosos.

El Sr. Vicent Ferrer Mas manifesta que el grup polític no adopta acord, els que adopten acords són els òrgans de Govern, la Junta de Govern municipal, el Ple i els decrets d'Alcaldia. Considera que hi ha més seguretat jurídica perquè, per conèixer l'expedient, pot defensar els temes millor.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela manifesta que no coincideixen. Els pareix bé que es cree el Servei Jurídic de l'Ajuntament, però el problema és la incompatibilitat que es pot donar. Considera que corporatius són tots, Equip de Govern i oposició.

El Sr. José Carlos Gil Piñar manifesta que el seu grup està d'acord i considera que serà positiu per al funcionament de l'Ajuntament. No tenen clar que es puguin defensar

del Ayuntamiento, lo defienda contra un recurso de reposición del PSOE, y todo ello, porque nuestro abogado no dispone del expediente y juega con clara ventaja. El Secretario es el Secretario de la globalidad, o el Sr. Jefe de Urbanismo o el Jefe de Personal ya ha informado sobre el tema.

El Sr. Jaime Lloret Lloret manifiesta que si usted presenta un recurso de reposición tendrá una motivación técnica no política. Si quiere ir a un contencioso, solicite toda la información correspondiente al expediente, para que su abogado disponga de la misma información.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela manifiesta que cuando el funcionario hace un informe y la Corporación vota sí o no en el Pleno, su trabajo ya ha acabado.

El Sr. Jaime Lloret Lloret manifiesta que todas las propuestas que vienen a Pleno están avaladas por Técnicos. Si se interpone un recurso de reposición hay que motivarlo técnicamente. La defensa es técnica y no política. El Servicio jurídico no es del PP, es del Ayuntamiento.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela manifiesta que un funcionario municipal no puede defender al Ayuntamiento en contra de la oposición que tiene que fiscalizar. Considera que utilizando el servicio jurídico no hay ahorro, es partidario de que se haga un concurso y que se dedique íntegramente a los contenciosos.

El Sr. Vicent Ferrer Mas manifiesta que el grupo político no adopta acuerdo, los que adoptan acuerdos son los órganos de gobierno, la Junta de Gobierno Municipal, el Pleno y los Decretos de Alcaldía. Considera que hay mayor seguridad jurídica porque al conocer el expediente, puede defender los temas mejor.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela manifiesta que no coinciden. Les parece bien que se cree el Servicio jurídico del Ayuntamiento, pero el problema es la incompatibilidad que se puede dar. Considera que corporativos son todos, equipo de gobierno y oposición.

El Sr. José Carlos Gil Piñar manifiesta que su grupo está de acuerdo, y considera que será positivo para el funcionamiento del Ayuntamiento. No tienen claro que se puedan defender

determinades postures, com en el cas del Patrimoni municipal del Sòl. L'estructura d'este instrument polític, és una decisió política. Estem d'acord a crear eixa figura, però entenem que la corporació som tots.

El Sr. Pedro Alemany Pérez manifesta que compartixen les opinions dels companys Gaspar Lloret i José Carlos Gil. Des del 1999 fins al 2003 va haver-hi una secretària que feia informes jurídics i no se li pagava cap plus. És el seu treball i, a més, no s'abandonarà recórrer a advocats i procuradors externs.

El Sr. Jaime Lloret Lloret manifesta que els tècnics fan informes contínuament. Açò és una cosa diferent, es tracta de defendre els interessos de l'Ajuntament. Encara que accepta i està disposat a afegir a la proposta un paràgraf que diga: "Quan hi haja un contenciós d'algun corporatiu de l'Ajuntament, es designarà un advocat extern", per a salvar eixe escull. S'introduïx eixa modificació.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela manifesta que no pot no acceptar una cosa que ha estat defenent a ultrança, però li agradaria que retirara este assumpte de l'ordre del dia i que al setembre el portara de nou, prèviament tractat en Junta de Portaveus.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela manifesta que sentint-ho molt no retirarà este assumpte de l'ordre del dia, perquè el secretari ha respost a les qüestions plantejades.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela manifesta que no donaran el vot favorable sinó que s'abstindran.

El Sr. Pedro Alemany Pérez considera que Gent per la Vila votarà favorablement a la proposta, sempre que s'incorpore l'afegit llegit pel Sr. alcalde.

Sotmesa a votació la proposta del PSOE de retirar l'assumpte de l'orde del dia es desestima per:

13 vots en contra de **Partit Popular** (Sr. Jaime Lloret Lloret, Sr. Jerónimo Lloret Sellés, Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, Sr. Pedro Ramis Soriano, Sra. Sandra Fernández Núñez, Sr. José Lloret Martínez, Sra. Josefa María

determinadas posturas, como en el caso del Patrimonio Municipal del Suelo. La estructura de este instrumento político, es una decisión política. Estamos de acuerdo en crear esa figura, pero entendemos que la Corporación somos todos.

El Sr. Pedro Alemany Pérez manifiesta que comparten las opiniones de los compañeros Gaspar Lloret y José Carlos Gil . Desde el 1999 hasta el 2003 hubo una secretaria que hacía informes jurídicos y no se le pagaba ningún plus. Es su trabajo y además no se abandonará el recurrir a abogados y procuradores externos.

El Sr. Jaime Lloret Lloret manifiesta que los técnicos hacen informes continuamente. Esto es algo diferente, se trata de defender los intereses del Ayuntamiento. Aunque acepta y está dispuesto a añadir a la propuesta un párrafo que diga: "Cuando haya un contencioso de algún corporativo del Ayuntamiento, se designará un abogado externo", para salvar ese escollo. Se introduce esa modificación.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela manifiesta que no puede no aceptar algo que ha estado defendiendo a capa y espada, pero le gustaría que retirara este asunto del orden del día y en Septiembre lo trajera de nuevo, previamente tratado en Junta de Portavoces.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela manifiesta que sintiéndolo mucho no va a retirar este asunto del orden del día, porque el Secretario ha respondido a las cuestiones planteadas.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela manifiesta que no van a dar el voto favorable sino que se abstendrán.

El Sr. Pedro Alemany Pérez considera que Gent per la Vila votarà favorablement a la proposta, siempre y cuando se incorpore el añadido leído por el Sr. Alcalde.

Sometida a votación la propuesta del PSOE de retirar el asunto del orden del día se desestima por:

**13 votos en contra de Partido Popular** (D. Jaime Lloret Lloret, D. Jerónimo Lloret Sellés, Dña. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, D. Pedro Ramis Soriano, Dña. Sandra Fernández Núñez, D. José Lloret Martínez, Dña. Josefa María



Arlandiz Pérez, Sr. Francisco Manuel Pérez Melero, Sra. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, Sr. Pascual Pastor Roca, Sra. Dolores Such Nogueroles) i **Gent per la Vila** (Sr. Pedro Alemany Pérez i Sr. Pascal Amigo de Vleeschauwer), 5 vots a favor de **Partit Socialista Obrer Espanyol** (Sr. Gaspar Lloret Valenzuela, Sr. José Ramón Arribas Méndez, Sra. Miriam Santamaría Durá, Sr. Jaime Ramis Galiana, Sra. María de los Ángeles Gualde Orozco) i 3 abstencions d'**Esquerra Unida** (Sr. José Carlos Gil Piñar, Sra. Rosa María López Rodríguez, Sr. José Ambrosio Vila Sellés).

Per tot això, S'ACORDA PER:

16 vots en contra de **Partit Popular** (Sr. Jaime Lloret Lloret, Sr. Jerónimo Lloret Sellés, Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, Sr. Pedro Ramis Soriano, Sra. Sandra Fernández Núñez, Sr. José Lloret Martínez, Sra. Josefa María Arlandiz Pérez, Sr. Francisco Manuel Pérez Melero, Sra. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, Sr. Pascual Pastor Roca, Sra. Dolores Such Nogueroles), **Esquerra Unida** (Sr. José Carlos Gil Piñar, Sra. Rosa María López Rodríguez, Sr. José Ambrosio Vila Sellés) i **Gent per la Vila** (Sr. Pedro Alemany Pérez i Sr. Pascal Amigo de Vleeschauwer), i 5 vots abstencions de **Partit Socialista Obrer Espanyol** (Sr. Gaspar Lloret Valenzuela, Sr. José Ramón Arribas Méndez, Sra. Miriam Santamaría Durá, Sr. Jaime Ramis Galiana, Sra. María de los Ángeles Gualde Orozco).

**PRIMER.** Crear els Serveis Jurídics de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, del que formen part els funcionaris següents:

Vicent Ferrer Mas, secretari general, que serà, a més, coordinador dels Serveis Jurídics.

Juan Esquerdo García, cap del Servei de Secretaria.

Isabel Santapau Martí, cap de Secció de Secretaria.

Anselmo Ballesteró Pérez, cap del Servei de Personal.

Juan Pedro Carrión Riera, adjunt al cap de Servei d'Urbanisme.

Elias Prats Marco, tècnic urbanista.

Beatriz Galiana Llinares, tècnic d'Hisenda i de Fiscalització

Maite Soriano Pardo, tècnic en Comerç

Arlandiz Pérez, D. Francisco Manuel Pérez Melero, Dña. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, D. Pascual Pastor Roca, Dña. Dolores Such Nogueroles), y **Gent per la Vila** (D. Pedro Alemany Pérez, D. Pascal Amigo de Vleeschauwer), 5 votos a favor de **Partido Socialista Obrero Español** ( D. Gaspar Lloret Valenzuela, D. José Ramón Arribas Méndez, Dña. Miriam Santamaría Durá, D. Jaime Ramis Galiana, Dña. María de los Angeles Gualde Orozco), y 3 abstenciones de **Esquerra Unida** ( D. José Carlos Gil Piñar, Dña. Rosa María López Rodríguez, D. José Ambrosio Vila Sellés).

Por todo ello, SE ACUERDA POR:

**16 votos a favor de Partido Popular** (D. Jaime Lloret Lloret, D. Jerónimo Lloret Sellés, Dña. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, D. Pedro Ramis Soriano, Dña. Sandra Fernández Núñez, D. José Lloret Martínez, Dña. Josefa María Arlandiz Pérez, D. Francisco Manuel Pérez Melero, Dña. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, D. Pascual Pastor Roca, Dña. Dolores Such Nogueroles), **Esquerra Unida** ( D. José Carlos Gil Piñar, Dña. Rosa María López Rodríguez, D. José Ambrosio Vila Sellés) , **Gent per la Vila** (D. Pedro Alemany Pérez, D. Pascal Amigo de Vleeschauwer), y 5 abstenciones de **Partido Socialista Obrero Español** ( D. Gaspar Lloret Valenzuela, D. José Ramón Arribas Méndez, Dña. Miriam Santamaría Durá, D. Jaime Ramis Galiana, Dña. María de los Angeles Gualde Orozco),

**PRIMERO:** Crear los Servicios Jurídicos del Ayuntamiento de la Vila Joiosa, del que forman parte los siguientes funcionarios:

Vicent Ferrer Mas, Secretario General, que será, además, Coordinador de los Servicios Jurídicos.

Juan Esquerdo García, Jefe del Servicio de Secretaria.

Isabel Santapau Martí, Jefe de Sección de Secretaria.

Anselmo Ballesteró Pérez, Jefe del Servicio de Personal.

Juan Pedro Carrión Riera, Adjunto Al Jefe de Servicio de Urbanismo.

Elias Prats Marco, Técnico Urbanista.

Beatriz Galiana Llinares, Técnico de Hacienda y Fiscalización

Maite Soriano Pardo, Técnico en Comercio

**SEGON.** La designació per a la defensa i representació en cada assumpte es farà per l'òrgan competent per a l'exercici d'accions i tindrà caràcter voluntari per al funcionari designat. En el cas que el recurrent siga un corporatiu de l'Ajuntament, es designarà un advocat extern.

**TERCER:** La retribució d'estes funcions es farà amb un complement d'activitat professional, de la manera següent: s'abonarà una quantitat fixa de cinc-cents euros per cada assumpte i cada instància. En el cas que haguera condemna de costes per a la contrapart, estes seran percebudes íntegrament per l'Ajuntament, sense que el funcionari que haja representat i defés a la corporació tinga dret a percebre cap quantitat addicional.

Els membres del Servei Jurídic assumiran la representació de l'Ajuntament en els jutjats del contenciós administratiu d'Alacant, i estarà inclosa la retribució de la dita funció en la prevista en el paràgraf anterior. El dret a la percepció del complement naixerà amb la finalització de cada una de les instàncies.

## **20.- DESESTIMACIÓ DEL RECURS DE REPOSICIÓ CONTRA L'ACORD PLENARI DE DATA 20-04-2011 RELATIU A LA RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALL I PLANTILLA 2011.**

Núm. expedient: 000553/2011-GENSEC

ANTECEDENTS:

1r. 29-06-2011. Proposta del regidor de Personal, amb el següent tenor literal:

**MOCIÓ DEL REGIDOR DE PERSONAL SR. PASTOR ROCA**

**SR. PASCUAL PASTOR ROCA, regidor delegat de Personal, al Ple de l'Ajuntament té l'honor d'eleva la següent proposta d'acord:**

**ASSUMPTE:** Desestimació del recurs de reposició interposat pel funcionari d'este Ajuntament Leoncio Cabanes Corbí per mitjà d'un escrit de 17 de maig de 2011, núm. de registre

**SEGUNDO:** La designación para la defensa y representación en cada asunto se hará por el órgano competente para el ejercicio de acciones y tendrá carácter voluntario para el funcionario designado. En el caso de que el recurrente sea un corporativo del Ayuntamiento, se designará un abogado externo.

**TERCERO:** La retribución de estas funciones se hará con un complemento de actividad profesional, de la siguiente manera: se respaldará una cantidad fija de quinientos euros por cada asunto y cada instancia. En caso de que hubiere condena costas para la contraparte, estas serán percibidas íntegramente por el Ayuntamiento, sin que el funcionario que haya representado y defendido a la corporación tenga derecho a percibir ninguna cantidad adicional.

Los miembros del Servicio Jurídico asumirán la representación del Ayuntamiento en los Juzgados del Contencioso-administrativo de Alicante, estando incluida la retribución de dicha función en la prevista en el párrafo anterior. El derecho a la percepción del complemento nacerá con la finalización de cada una de las instancias.

## **20. DESESTIMACIÓN DEL RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA EL ACUERDO PLENARIO DE FECHA 20-04-2011 RELATIVO A LA RELACIÓ DE PUESTOS DE TRABAJO Y PLANTILLA 2011.**

Nº Expediente : 000553/2011-GENSEC

ANTECEDENTES:

1º.- 29-06-2011.- Propuesta del Concejal de personal, con el siguiente tenor literal:

**MOCIÓN DEL CONCEJAL DE PERSONAL SR. PASTOR ROCA**

**D. PASCUAL PASTOR ROCA, Concejal delegado de Personal, al Pleno del Ayuntamiento tiene el honor de elevar la siguiente Propuesta de Acuerdo:**

**ASUNTO:** Desestimación del recurso de reposición interpuesto por el funcionario de este Ayuntamiento Leoncio Cabanes Corbí mediante escrito de 17 de mayo de 2011, nº de registro

2011007902, contra l'acord del Ple de l'Ajuntament adoptat en sessió ordinària, realitzada el 20 d'abril de 2011, relatiu a l'aprovació de la relació de llocs de treball 2011, Organigrama de l'Ajuntament, fitxes de funcions, valoració dels llocs, i plantilla orgànica o de places per a l'exercici 2011.

#### ANTECEDENTS DE FET.

**PRIMER.** Mitjançant un acord unànim de la Mesa General de Negociació Comuna de personal funcionari i laboral de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, adoptat en la sessió realitzada el 12 d'abril de 2011, es va aprovar la proposta del Sr. regidor de Personal relativa a la Relació de Llocs de Treball (RPT) per al 2011, organigrama de l'Ajuntament, fitxes de funcions, valoració dels llocs i plantilla orgànica o de places per a l'exercici 2011.

**SEGON.** El dit acord plenari va ser publicat en el *Butlletí Oficial de la província* núm. 90, de 13 de maig de 2011, que entra en vigor l'endemà de la seua publicació, d'acord amb el que estableix la Circular del regidor de Personal núm. 1/2011, d'11 de maig de 2011.

**TERCER.** Per mitjà d'un escrit de 17 de maig de 2011, registrat d'entrada amb el núm. 2011007902, el funcionari d'este Ajuntament Leoncio Cabanes Corbí va interposar recurs de reposició contra l'Acord del Ple de l'Ajuntament adoptat en sessió ordinària realitzada el 20 d'abril del 2011, relatiu a l'aprovació de la relació de llocs de treball 2011, Organigrama de l'Ajuntament, fitxes de funcions, valoració dels llocs, i plantilla orgànica o de places per a l'exercici 2011, fundat en els motius que poden concretar-se succintament com segueix:  
Infracció del preceptiu tràmit d'audiència a l'interessat alhora que s'han modificat les funcions del lloc sense variar la valoració del mateix; falta de motivació a l'interessat i existència d'errors materials o de fet. Així mateix, sol·licita l'interessat la suspensió de l'execució de l'acte impugnat quant a les funcions del seu lloc de treball (Fitxa de funcions núm. 119).

Als anteriors antecedents de fet, li resulten d'aplicació els següents

#### FONAMENTS DE DRET:

2011007902, contra el acuerdo del Pleno del Ayuntamiento adoptado en sesión ordinaria celebrada el 20 de abril de 2011 relativo a la aprobación de la relación de puestos de trabajo 2011, Organigrama del Ayuntamiento, fichas de funciones, valoración de los puestos, y plantilla orgánica o de plazas para el ejercicio 2011 .

#### ANTECEDENTES DE HECHO.

**PRIMERO.-** Mediante acuerdo unánime de la Mesa General de Negociación Común de personal funcionario y laboral del Ayuntamiento de Villajoyosa, adoptado en la sesión celebrada el 12 de abril de 2011, se aprobó la propuesta del Sr. Concejal de Personal relativa a la Relación de Puestos de Trabajo (RPT) para 2011, organigrama del Ayuntamiento, fichas de funciones, valoración de los puestos y plantilla orgánica o de plazas para el ejercicio 2011.

**SEGUNDO.-** Dicho acuerdo plenario fue publicado en el Boletín Oficial de la Provincia nº 90, de 13 de mayo de 2011, entrando en vigor al día siguiente al de su publicación conforme a lo establecido en la Circular del Concejal de Personal nº 1/2011, de 11 de mayo de 2011.

**TERCERO.-** Mediante escrito de 17 de mayo de 2011, registrado de entrada con el nº 2011007902, el funcionario de este Ayuntamiento Leoncio Cabanes Corbí interpuso recurso de reposición contra el Acuerdo del Pleno del Ayuntamiento adoptado en sesión ordinaria celebrada el 20 de abril de 2011, relativo a la aprobación de la relación de puestos de trabajo 2011, Organigrama del Ayuntamiento, fichas de funciones, valoración de los puestos, y plantilla orgánica o de plazas para el ejercicio 2011, fundado en los motivos que pueden concretarse sucintamente como sigue:  
Infracción del preceptivo trámite de audiencia al interesado toda vez que se han modificado las funciones del puesto sin variar la valoración del mismo; Falta de motivación al interesado, y Existencia de errores materiales o de hecho. Asimismo solicita el interesado la suspensión de la ejecución del acto impugnado en cuanto a las funciones de su puesto de trabajo (Ficha de funciones nº 119).

A los anteriores antecedentes de hecho, le resultan de aplicación los siguientes

#### FUNDAMENTOS DE DERECHO:

**PRIMER.** Al·lega l'interessat, en primer lloc, l'omissió del tràmit d'audiència establert en l'art. 84 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre; tràmit preceptiu per haver-se modificat la denominació del seu lloc de treball i introduït noves funcions sense increment de valoració.

Respecte este tema, cal assenyalar, en primer lloc, que no pot considerar-se que existisca una modificació *strictu sensu* de funcions respecte a les que venien expressades en l'anterior fitxa núm. 118, sinó més aïna una concreció més detallada de les mateixes, ja que en la fitxa 118 ja s'establia una clàusula residual en virtut de la qual l'interessat devia també exercir qualssevol altres tasques de caràcter anàleg que, per raó de servei, se li encomanaren. El seguiment i el control de la recaptació de tributs com una nova funció introduïda en la fitxa núm. 119, és una funció anàloga a, per exemple, la gestió de padrons fiscals o la liquidació de taxes i impostos, que ja tenia assignada en la Fitxa 118. A eixa major concreció o detall respon a una proposta conjunta de la tesorera municipal, del cap del Servei i del regidor delegat d'Hisenda per a, presumiblement, salvar les queixes, els obstacles i les reticències en l'exercici de les mateixes, posades de manifest per l'interessat, inclús per escrit, com reconeix en el fonament de fet cinqué del recurs.

Però, en tot cas, la veritat és que l'Administració ha seguit el procediment legalment establert, inclús el tràmit d'audiència, en sotmetre la proposta de modificació de l'RPT a la Mesa General de Negociació i esta prestar aprovació unànime perquè, com assenyala l'art. 84 de la Llei 30/1992, instruïts els procediments, es posaran de manifest als interessats o, si és el cas, als seus representants. I és clar que, per mandat legal, la modificació o l'aprovació de l'RPT, incloses les Fitxes de funcions i la valoració dels llocs de treball, ha de ser sotmesa a certs òrgans com són les Meses de Negociació en què estan presents els representants dels treballadors.

**SEGON.** Respecte de la falta de motivació, basta assenyalar que la proposta conjunta de la tesorera municipal, del cap del servei i del regidor delegat d'Hisenda, registrada d'entrada en el Departament de Personal, en

**PRIMERO.-** Alega el interesado, en primer lugar, la omisión del trámite de audiencia establecido en el art. 84 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre; trámite preceptivo al haberse modificado la denominación de su puesto de trabajo e introducido nuevas funciones sin incremento de valoración.

Al respecto cabe señalar, en primer lugar, que no puede considerarse que exista una modificación "strictu sensu" de funciones con respecto a las que venían expresadas en la anterior ficha nº 118, sino más bien una concreción más detallada de las mismas, puesto que en la ficha 118 ya se establecía una cláusula residual en cuya virtud el interesado debía también desempeñar cualesquiera otras tareas de carácter análogo que por razón del servicio se le encomendaran. Y el seguimiento y control de la recaudación de tributos como nueva función introducida en la ficha nº 119, es una función análoga a, por ejemplo, la gestión de padrones fiscales o la liquidación de tasas e impuestos que ya tenía asignada en la Ficha 118. Y esa mayor concreción o detalle responde a una propuesta conjunta de la Tesorera municipal, Jefa del servicio y del Concejal delegado de Hacienda para, presumiblemente, salvar las quejas, obstáculos y reticencias en el desempeño de las mismas, puestas de manifiesto por el interesado, incluso por escrito, como reconoce en el fundamento de hecho quinto del recurso.

Pero en cualquier caso, lo cierto es que la Administración ha seguido el procedimiento legalmente establecido, incluido el trámite de audiencia, al someter la propuesta de modificación de la RPT a la Mesa General de Negociación y esta prestar aprobación unánime, porque como señala el art. 84 de la Ley 30/1992, instruidos los procedimientos se pondrán de manifiesto a los interesados o, en su caso, a sus representantes. Y es claro que por mandato legal la modificación o aprobación de la RPT, incluidas las Fichas de funciones y la valoración de los puestos de trabajo, debe ser sometida a ciertos órganos como son las Mesas de Negociación en la que están presentes los representantes de los trabajadores.

**SEGUNDO.-** Respecto de la falta de motivación, basta señalar que la propuesta conjunta de la Tesorera municipal, Jefa del servicio y del Concejal delegado de Hacienda, registrada de entrada en el departamento de Personal en

data 5 d'octubre de 2009 i núm. de registre 4625, es justifica en la necessitat de reestructurar la Tresoreria de l'Ajuntament de la Vila Joiosa, amb l'objectiu de millorar l'eficàcia del Servei i materialitzar-la en un increment del nivell d'ingressos municipals.

**TERCER.** Finalment sol·licita l'interessat la suspensió de l'execució de l'acte impugnat quant al lloc de treball denominat cap de Secció de gestió tributària, fitxa de funcions núm. 119 perquè la seua aprovació pot causar perjudis d'impossible o de difícil reparació, però sense concretar quins poden ser eixos perjudis de difícil o d'impossible reparació, el que obliga, igualment, a desestimar esta sol·licitud.

Basant-me en els anteriors fets i fonaments de dret, i fent ús de les atribucions que legalment m'estan conferides, per mitjà del present vinc elevar la següent

PROPOSTA D'ACORD:

**PRIMER.** Desestimar el recurs de reposició interposat pel Sr. Leoncio Cabanes Corbí contra l'acord del Ple de l'Ajuntament, adoptat en sessió ordinària celebrada el 20 d'abril de 2011, relatiu a l'aprovació de la Relació de Llocs de Treball 2011, Organigrama de l'Ajuntament, fitxes de funcions, valoració dels llocs, i plantilla orgànica o de places per a l'exercici 2011, per ser el mateix d'acord amb l'ordenament jurídic, pels motius assenyalats en el cos del present escrit.

**SEGON.** Notificar la present resolució a l'interessat, amb indicació que contra el present acte, definitiu en via administrativa, podrà interposar recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu d'Alacant en el termini de dos mesos, comptats igualment des de l'endemà a la recepció d'esta notificació. Durant el mes d'agost no correrà el termini per a interposar recurs contenciós administratiu. Això sense perjudi de la interposició de qualsevol altre recurs que estime procedent.

És quant s'ha de proposar a eixe òrgan municipal el qual, no obstant això, resoldrà el que corresponga.

fecha 5 de octubre de 2009 y nº de registro 4625, se justifica en la necesidad de reestructurar la Tesorería del Ayuntamiento de Villajoyosa, con el objetivo de mejorar la eficacia del servicio y materializarla en un incremento del nivel de ingresos municipales.

**TERCERO.-** Finalmente solicita el interesado la suspensión de la ejecución del acto impugnado en cuanto al puesto de trabajo denominado Jefe de Sección de gestión tributaria, ficha de funciones nº 119 porque su aprobación puede causar perjuicios de imposible o difícil reparación, pero sin concretar cuáles pueden ser esos perjuicios de difícil o imposible reparación, lo que obliga, igualmente, a desestimar esta solicitud.

Con base a los anteriores hechos y fundamentos de Derecho, y en uso de las atribuciones que legalmente me están conferidas, por medio del presente vengo elevar la siguiente

PROPUESTA DE ACUERDO:

**PRIMERO.-** Desestimar el recurso de reposición interpuesto por el Sr. Leoncio Cabanes Corbí contra el acuerdo del Pleno del Ayuntamiento adoptado en sesión ordinaria celebrada el 20 de abril de 2011 relativo a la aprobación de la relación de puestos de trabajo 2011, Organigrama del Ayuntamiento, fichas de funciones, valoración de los puestos, y plantilla orgánica o de plazas para el ejercicio 2011, al ser el mismo conforme al ordenamiento jurídico, por los motivos señalados en el cuerpo del presente escrito.

**SEGUNDO.-** Notificar la presente resolución al interesado, con indicación que contra el presente acto, definitivo en vía administrativa, podrá interponer recurso contencioso-administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso-administrativo de Alicante en el plazo de dos meses, contados igualmente desde el día siguiente a la recepción de esta notificación. Durante el mes de agosto no correrá el plazo para interponer recurso contencioso-administrativo. Ello sin perjuicio de la interposición de cualquier otro recurso que estime procedente.

Es cuanto se tiene que proponer a ese órgano municipal, que no obstante, resolverá lo procedente.

2n. 12-07-2011. Dictamen favorable de la Comissió Informativa de Cultura, Turisme, Indústria, Platges, Joventut, Règim Interior, Personal, Medi Ambient Pesca, Agricultura i Cementeri.

### INTERVENCIONS

El Sr. Pascual Pastor Roca explica la proposta dient que hi ha un treballador que considera que se li ha modificat la seua fitxa de funcions, i el que s'ha fet és que s'ha detallat més perquè pugui fer altres funcions que estan dins de les seues capacitats. L'RPT va passar per Mesa de Negociació, es va aprovar per Ple i es va publicar en el BOP, la publicació és col·lectiva i no individual per a cada un dels treballadors.

El Sr. Pedro Alemany Pérez pregunta si els sindicats estan al corrent de la modificació d'esta fitxa.

El Sr. Pascual Pastor Roca respon que totes les fitxes passen per Mesa de Negociació.

Per tot això, S'ACORDA PER:

13 vots a favor de **Partit Popular** (Sr. Jaime Lloret Lloret, Sr. Jerónimo Lloret Sellés, Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, Sr. Pedro Ramis Soriano, Sra. Sandra Fernández Núñez, Sr. José Lloret Martínez, Sra. Josefa María Arlandiz Pérez, Sr. Francisco Manuel Pérez Melero, Sra. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, Sr. Pascual Pastor Roca, Sra. Dolores Such Nogueroles) i **Gent per la Vila** (Sr. Pedro Alemany Pérez i Sr. Pascal Amigo de Vleeschauwer), 5 vots en contra de **Partit Socialista Obrer Espanyol** (Sr. Gaspar Lloret Valenzuela, Sr. José Ramón Arribas Méndez, Sra. Miriam Santamaría Durá, Sr. Jaime Ramis Galiana, Sra. María de los Ángeles Gualde Orozco) i 3 abstencions d'**Esquerra Unida** (Sr. José Carlos Gil Piñar, Sra. Rosa María López Rodríguez, Sr. José Ambrosio Vila Sellés).

**PRIMER.** Desestimar el recurs de reposició interposat pel Sr. Leoncio Cabanes Corbí contra l'acord del Ple de l'Ajuntament, adoptat en sessió ordinària celebrada el 20 d'abril de 2011, relatiu a l'aprovació de la Relació de Llocs de Treball 2011, Organigrama de l'Ajuntament, fitxes de funcions, valoració dels llocs, i plantilla

2º.- 12-07-2011.- Dictamen favorable de la Comisión Informativa de Cultura, Turismo, Industria, Playas, Juventud, régimen interior, personal, medio ambiente pesca, agricultura y cementerio.

### INTERVENCIONES

El Sr. Pascual Pastor Roca explica la propuesta diciendo que hay un trabajador que considera que se le ha modificado su ficha de funciones, y lo que se ha hecho es que se ha detallado más para que pueda hacer otras funciones que están dentro de sus capacidades. La RPT pasó por Mesa de Negociación, se aprobó por Pleno y se publicó en el BOP, la publicación es colectiva y no individual para cada uno de los trabajadores.

El Sr. Pedro Alemany Pérez pregunta si los sindicatos están al corriente de la modificación de esta ficha.

El Sr. Pascual Pastor Roca responde que todas las fichas pasan por Mesa de Negociación.

Por todo ello, SE ACUERDA POR:

13 votos a favor de **Partido Popular** (D. Jaime Lloret Lloret, D. Jerónimo Lloret Sellés, Dña. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, D. Pedro Ramis Soriano, Dña. Sandra Fernández Núñez, D. José Lloret Martínez, Dña. Josefa María Arlandiz Pérez, D. Francisco Manuel Pérez Melero, Dña. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, D. Pascual Pastor Roca, Dña. Dolores Such Nogueroles), **Gent per la Vila** (D. Pedro Alemany Pérez, D. Pascal Amigo de Vleeschauwer), 5 votos en contra de **Partido Socialista Obrero Español** (D. Gaspar Lloret Valenzuela, D. José Ramón Arribas Méndez, Dña. Miriam Santamaría Durá, D. Jaime Ramis Galiana, Dña. María de los Angeles Gualde Orozco), y 3 abstenciones de **Esquerra Unida** (D. José Carlos Gil Piñar, Dña. Rosa María López Rodríguez, D. José Ambrosio Vila Sellés)

**PRIMERO.-** Desestimar el recurso de reposición interpuesto por el Sr. Leoncio Cabanes Corbí contra el acuerdo del Pleno del Ayuntamiento adoptado en sesión ordinaria celebrada el 20 de abril de 2011 relativo a la aprobación de la relación de puestos de trabajo 2011, Organigrama del Ayuntamiento, fichas de funciones, valoración de los puestos, y plantilla

orgànica o de places per a l'exercici 2011, per ser el mateix d'acord amb l'ordenament jurídic, pels motius assenyalats en el cos del present escrit.

**SEGON.** Notificar la present resolució a l'interessat, amb indicació que contra el present acte, definitiu en via administrativa, podrà interposar recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu d'Alacant en el termini de dos mesos, comptats igualment des de l'endemà a la recepció d'esta notificació. Durant el mes d'agost no correrà el termini per a interposar recurs contenciós administratiu. Això sense perjudi de la interposició de qualsevol altre recurs que estime procedent.

**21. PROPOSTA DEL SR. PEDRO ALEMANY PÉREZ, PORTAVEU DE GENT PER LA VILA DE SOL-LICITUD DE SUBVENCIÓ A LA COMUNITAT DE REGANTS.**

NÚM. Expedient : 000554/2011-GENSEC

**ANTECEDENTS:**

1r. 05-07-2011. Proposta del Sr. Pedro Alemany Pérez, portaveu de Gent per la Vila, de sol·licitud de subvenció a la Comunitat de Regants, del següent tenor literal:

Pedro Alemany Pérez, com a portaveu de Gent per la Vila d'esta ciutat, per mitjà del present escrit, i en la representació del mencionat grup municipal, eleve a la consideració de la corporació municipal plena la següent:

**PROPOSTA D'ACORD**

La Comunitat de Regants de la Vila Joiosa, sempre amb comportament apolític, ha tingut un tracte complaent amb l'Ajuntament de la Vila Joiosa, moltes vegades no correspost, els cite uns exemples.

1r. La comunitat de regants té el títol de propietat dominical de totes les séquies, ramals i vessament, açò ho confirma la sentència de l'Audiència Territorial de València, del 6 de març de 1969, i la sentència del

orgànica o de plazas para el ejercicio 2011, al ser el mismo conforme al ordenamiento jurídico, por los motivos señalados en el cuerpo del presente escrito.

**SEGUNDO.-** Notificar la presente resolución al interesado, con indicación que contra el presente acto, definitivo en vía administrativa, podrá interponer recurso contencioso-administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso-administrativo de Alicante en el plazo de dos meses, contados igualmente desde el día siguiente a la recepción de esta notificación. Durante el mes de agosto no correrá el plazo para interponer recurso contencioso-administrativo. Ello sin perjuicio de la interposición de cualquier otro recurso que estime procedente.

**21. PROPUESTA DEL SR. PEDRO ALEMANY PÉREZ, PORTAVOZ DE GENT PER LA VILA, DE SOLICITUD DE SUBVENCIÓN A LA COMUNIDAD DE REGANTES.**

Nº Expediente : 000554/2011-GENSEC

**ANTECEDENTES:**

1º.- 05-07-2011.- Propuesta del Sr. Pedro Alemany Pérez, portaveu de Gent per la Vila de sol·licitud de subvenció a la Comunitat de Regants, del siguiente tenor literal:

Pedro Alemany Pérez, como portavoz de Gent Per La Vila de esta ciudad, por medio del presente escrito, y en la representación del mencionado grupo Municipal, elevo a la consideración de la corporación municipal plena la siguiente:

**PROPUESTA DE ACUERDO.-**

La comunidad de regantes de Villajoyosa siempre con comportamiento apolítico, ha tenido un trato complaciente con el ayuntamiento de Villajoyosa, muchas veces no correspondido, les cito unos ejemplos.

1º La comunidad de regantes tiene el título de propiedad dominical de todas las acequias, ramales y escorrentía, esto lo confirma la sentencia de la audiencia territorial de valencia del 6 de marzo de 1969, y la sentencia del

Tribunal Suprem, del 30 de juny de 1989, com també la sentència del Tribunal de Justícia de la Comunitat Valenciana 221/2007. Sent totes les séquies propietat de la Comunitat de Regants de la Vila Joiosa, mai en el temps s'ha exigit a l'Ajuntament de la Vila Joiosa, en l'àmbit d'aprofitament a particulars, el cobrament de la concessió del sòl i el vol d'una séquia, i són molts els metres de séquies i servituds que han sigut aprofitats per a obrir carrers o places.

2n. Fer menció d'un acord de Junta General de la Comunitat de Regants de la Vila Joiosa 20/12/64 de concedir a l'Ajuntament de la Vila Joiosa la quantitat necessària d'aigua de la font de l'Arc, en la junta general del 28/03/65 se ratifica l'acord que adjudica a l'Ajuntament 60 LXS. Açò va ser, i és generositat, ja que la comunitat de regants sempre ha sigut deficitària en aigua.

3r. Al maig de l'any 1980, sent alcalde de la Vila Joiosa el senyor Riquelme, es formalitza en la Vila Joiosa el primer contacte amb el consorci d'abastiments de la Marina Baixa, el contracte després de moltes discussions es firme el mes d'octubre del 1994; 14 anys després, en este temps, la Comunitat de Regants de la Vila Joiosa va ser solidària i sent conscient que el cas de negar-li l'aigua al consorci de la Marina Baixa, el mas perjudicat seria la Vila Joiosa, es va subministrar aigua al consorci de la Marina Baixa. Cal tindre en compte que el cost de la construcció del pantà, les seues despeses i els interessos de capital invertit amortitzable en 50 anys han sigut repercutits en tots els agricultors de la Vila Joiosa.

Des del partit que represente pensem que sí que seria viable el poder ajudar els agricultors de la Vila i subvencionar el 50 % del cost d'energia que consumixen per a poder elevar l'aigua a la bassa dels Alfondons, la qual, per cert, va ser una bassa que inaugurarà vosté senyor alcalde juntament amb el conseller Sr. Jose Ramón García Anton.

En virtut de tot això.

### **SE SOL-LICITA**

**PRIMER.** La subvenció anual de 12.000 euros per a cobrir els costos del 50 % d'energia

tribunal supremo del 30 de junio de 1989, como también la sentencia del tribunal de justicia de la comunidad Valenciana 221/ 2007. Siendo todas las acequias propiedad de la comunidad de regantes de Villajoyosa, nunca en el tiempo se ha exigido al ayuntamiento de Villajoyosa de a nivel de aprovechamiento a particulares, el cobro de la concesión del suelo y el vuelo de una acequia, son muchos los metros de acequias y servidumbres que han sido aprovechados para abrir calles o plazas.

2º hacer mención de un acuerdo de junta general de la comunidad de regantes de Villajoyosa 20/12/64 de conceder al Ayuntamiento de Villajoyosa la cantidad necesaria de agua de la font del arc, en la junta general del 28/03/65 se ratifica el acuerdo adjudicando al ayuntamiento 60 L.X.S. Esto fue, y es generosidad ya que la comunidad de regantes siempre ha sido deficitaria en agua.

3º En mayo del año 1980 siendo Alcalde de Villajoyosa el señor Riquelme se celebra en Villajoyosa el primer contacto con el consorcio de abastecimientos de la marina baixa, el contrato después de muchas discusiones se firmo el mes de octubre del 1994, 14 años después, en este tiempo la comunidad de regantes de Villajoyosa fue solidaria y siendo consciente de que el caso de negarle el agua al consorcio de la marina baixa, el mas perjudicado seria Villajoyosa, se suministró agua al consorcio de la marina baixa. Hay que tener en cuenta que el coste de la construcción del pantano, sus gastos y los intereses de capital invertido amortizable en 50 años han sido repercutidos en todos los agricultores de Villajoyosa.

Desde el partido que represento pensamos que sí sería viable el poder ayudar a los agricultores de la Vila subvencionándole el 50% del coste de energía que consumen para poder elevar el agua a la bassa dels alfondons, que por cierto una bassa que inauguro usted señor Alcalde junto con el conseller D.Jose Ramón García Anton.

En virtud de todo ello.

### **SE SOLICITA**

**PRIMERO.-**La subvención anual de 12.000 euros para cubrir los costos del 50% de energía



consumida per a l'ompliment de la bassa dels Alfondons.

**SEGON.** Traslladar del present acord a la Comunitat de Regants de La Vila Joiosa en les dependències del Carrer la Pau, núm. 4.

No obstant això, la el Ple de la corporació municipal, amb superior criteri, acordarà.”

2n. 12-07-2011. Dictamen favorable de la Comissió Informativa de Cultura, Turisme, Indústria, Platges, Joventut, Règim Interior, Personal, Medi Ambient, Pesca, Agricultura i Cementeri.

#### INTERVENCIONS

El Sr. Pedro Alemany Pérez abandona el Saló de Plens, per incompatibilitat amb la proposta que va a tractar-se, que serà defensada pel Sr. Pascal Amigo.

El Sr. Pascal Amigo dóna lectura a la proposta d'acord.

La Sra. Dolores Such Nogueroles explica que en esta legislatura del que es tracta és de reduir la despesa, s'han reduït la majoria de les subvencions, per no dir totes. I, a més, la Comunitat de Regants no és un organisme sense ànim de lucre, per tant votarem en contra.

El Sr. Jaime Ramis Galiana explica que tot el que beneficie els agricultors ens pareix bé, però cal reduir despeses per tots els sectors.

Amb tot, s'acorda per:

11 vots en contra de **Partit Popular** (Sr. Jaime Lloret Lloret, Sr. Jerónimo Lloret Sellés, Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, Sr. Pedro Ramis Soriano, Sra. Sandra Fernández Núñez, Sr. José Lloret Martínez, Sra. Josefa María Arlandiz Pérez, Sr. Francisco Manuel Pérez Melero, Sra. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, Sr. Pascual Pastor Roca, Sra. Dolores Such Nogueroles), i 9 a favor de **Partit Socialista Obrer Espanyol** (Sr. Gaspar Lloret Valenzuela, Sr. José Ramón Arribas Méndez, Sra. Miriam Santamaría Durá, Sr. Jaime Ramis Galiana, Sra. María de los Angeles Gualde Orozco), **Esquerra Unida** (Sr. José Carlos Gil Piñar, Sra. Rosa María López

consumida para el llenado de la balsa dels alfondons.

SEGUNDO.- Dar traslado del presente acuerdo a la comunidad de regantes de Villajoyosa en las dependencias de la calle la paz nº 4.

No obstante, la Corporación Municipal Plena, con superior criterio, acordará.

2º.- 12-07-2011.- Dictamen favorable de la Comisión Informativa de Cultura, Turismo, Industria, playas, juventud, régimen interior, personal, medio ambiente, pesca, agricultura y cementerio.

#### INTERVENCIONES

El Sr. Pedro Alemany Pérez abandona el Salón de Plenos, por incompatibilidad con la propuesta que va a tratarse, que será defendida por el Sr. Pascal Amigo.

El Sr. Pascal Amigo da lectura a la propuesta de acuerdo.

La Sra. Dolores Such Nogueroles explica que en esta legislatura de lo que se trata es de reducir el gasto, se han reducido la mayoría de las subvenciones, por no decir todas. Y además la Comunidad de regantes no es un organismo sin ánimo de lucro, por tanto votaremos en contra.

El Sr. Jaime Ramis Galiana explica que todos lo que beneficie a los agricultores nos parece bien, pero hay que reducir gastos por todos los sectores.

Por todo ello, SE ACUERDA POR:

11 votos en contra de **Partido Popular** (D. Jaime Lloret Lloret, D. Jerónimo Lloret Sellés, Dña. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, D. Pedro Ramis Soriano, Dña. Sandra Fernández Núñez, D. José Lloret Martínez, Dña. Josefa María Arlandiz Pérez, D. Francisco Manuel Pérez Melero, Dña. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, D. Pascual Pastor Roca, Dña. Dolores Such Nogueroles) y 9 votos a favor de **Partido Socialista Obrero Español** ( D. Gaspar Lloret Valenzuela, D. José Ramón Arribas Méndez, Dña. Miriam Santamaría Durá, D. Jaime Ramis Galiana, Dña. María de los Angeles Gualde Orozco), **Esquerra Unida** ( D. José Carlos Gil Piñar, Dña. Rosa María López

Rodríguez, Sr. José Ambrosio Vila Sellés) i **Gent per la Vila** (Sr. Pascal Amigo de Vleeschauwer).

**ÚNIC.** Desestimar la proposta del Sr. Pedro Alemany Pérez, portaveu de Gent per la Vila, sobre sol·licitud de subvenció a la Comunitat de Regants.

Rodríguez, D. José Ambrosio Vila Sellés) , **Gent per la Vila** ( D. Pascal Amigo de Vleeschauwer)

Único.- Desestimar la propuesta del Sr. Pedro Alemany Pérez, portavoz de Gent per la Vila sobre solicitud de subvención a la Comunidad de Regantes.

## 22. PROPOSTA D'ALCALDIA D'ACEPTACIÓ DE LA RENÚNCIA PRESENTADA PER LA FUNDACIÓ LESIONAT MEDUL-LAR.

NÚM. Expedient : 000555/2011-GENSEC

ANTECEDENTS:

1r. 11-07-2011. Proposta d'Alcaldia d'acceptació de la renúncia presentada per la Fundació Lesionat Medul-lar, amb el següent tenor literal:

### PROPOSTA D'ALCALDIA Sr. Jaime Lloret Lloret

Per la Fundació Lesionat Medul-lar, amb CIF G-81842130, va ser presentat escrit en data 21 de març del 2011, Registre d'entrada 2011004706, que se sol·licitava la devolució de l'aval depositat en este Ajuntament per a respondre de la concessió demanial sobre la parcel·la 1 del sector PP-27 del PGOU, per a la construcció d'un Centre de recurs de Turisme Accessible. Així mateix, en data 1 de juliol de 2011, Registre d'entrada 2011010731, va ser presentat escrit per la Fundació Lesionat Medul-lar que es manifesta **la renúncia a la concessió demanial atorgada en favor seu sobre la parcel·la 1 del PP-27 del PGOU.**

Havent sol·licitat per esta Alcaldia, informe la Secretaria General sobre els escrits presentats i la procedència d'acceptar la renúncia plantejada i la devolució de l'aval depositat, en data 11 de juliol del 2011 ha sigut emés el del tenor literal següent:

#### “NORMATIVA:

- 
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local. (LRBRL).*
- *RD Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril,*

## 22. PROPUESTA DE ALCALDÍA DE ACEPTACIÓN DE LA RENÚNCIA PRESENTADA PARA LA FUNDACIÓN LESIONADO MEDULAR.

Nº Expediente : 000555/2011-GENSEC

ANTECEDENTES:

1º.-11-07-2011.- Propuesta de Alcaldia de aceptación de la renuncia presentada por la Fundación Lesionado Medular, con el siguiente tenor literal:

### PROPUESTA DE ALCALDÍA Sr. Jaime Lloret Lloret

Por la Fundación Lesionado Medular con CIF G-81842130 fue presentado escrito en fecha 21 de marzo de 2011, registro de entrada 2011004706 en que se solicitaba la devolución del Aval depositado en este Ayuntamiento para responder de la concesión demanial sobre la parcela 1 del sector PP-27 del PGOU, para la construcción de un centro de recurso de Turismo Accesible. Asimismo, en fecha 1 de julio de 2011, registro de entrada 2011010731 fue presentado escrito por la Fundación Lesionado Medular en que se manifiesta **la renuncia a la concesión demanial otorgada en su favor sobre la parcela 1 del PP-27 del PGOU.**

Habiendo solicitado por esta Alcaldía, informe a la Secretaría General sobre los escritos presentados y la procedencia de aceptar la renuncia planteada y la devolución del aval depositado, en fecha 11 de julio de 2011 ha sido emitido el del tenor literal siguiente:

#### “NORMATIVA:

- 
- *Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local. (LRBRL).*
- *RD Legislativo 781/1986, de 18 de abril*

pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents del Règim Local. (TRRL)

- RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats locals.

- Llei 33/2003 de Patrimoni de l'Estat. (LPE)

- RD 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de Béns de les entitats locals (RBEL).

#### **ANTECEDENTS:**

- **En data 19 d'octubre del 2009** va ser publicat en el Diari Oficial de Comunitat Valenciana **acord Plenari unànim** sobre l'extrem següent: Determinar l'ús dotacional sanitari assistencial per a la parcel·la 1 del sector PP-27 del PGOU de la Vila Joiosa. L'acord s'adoptava, segons exposició de motius de la proposta formulada pel regidor del Coordinació de Projectes, a la vista de la instància presentada per la Fundació per a la Rehabilitació del Lesionat Medul·lar, de 30 de juliol de 2009, en la qual es posava de manifest la intenció d'implantar en este municipi un Centre de Recursos de Turisme Accessible i se sol·licitava l'inici dels tràmits oportuns per a posar-la a la seua disposició.

- **En data 31 de març de 2010, amb número de Registre d'entrada 4.835,** va ser presentat PROJECTE BÀSIC DE CENTRE DE RECURSOS DE TURISME ACCESSIBLE PER A PARCEL·LA 1 DEL SECTOR PP 27 "TORRES", que inclou memòria i pressupost.

- **En data 13 d'abril de 2010, va ser emesa valoració de la parcel·la 1 del Sector PP-27 del PGOU d'ús dotacional,** per l'arquitecta tècnica municipal.

- **En data 6 maig de 2010,** van ser emesos informes jurídics i tècnics sobre el contingut del projecte.

- **En data 7 de maig de 2010,** van ser elaborades les Bases de la concessió pel Sr. regidor de Coordinació de Projectes.

- **En data 20 de maig de 2010 l'Ajuntament Ple va adoptar en sessió ordinària, entre altres, acord sobre acceptació del projecte presentat per la Fundació i aprovació provisional de les BASES DE LA CONCESSIÓ.**

- **En data 26 de maig de 2010 va ser**

por el que se aprueba el Texto Refundido de las disposiciones legales vigentes del Régimen Local. (TRRL)

- RD 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

- Ley 33/2003, de Patrimonio del Estado. (LPE)

- RD 1372/1986, de 13 de junio por el que se aprueba el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales (RBEL)..

#### **ANTECEDENTES:**

- ✓ **En fecha 19 de octubre de 2009** fue publicado en el Diario Oficial de Comunidad Valenciana **acuerdo Plenario unánime** sobre el siguiente extremo: Determinar el uso dotacional sanitario asistencial para la parcela 1 del sector PP-27 del PGOU de Villajoyosa. El acuerdo se adoptaba, según exposición de motivos de la propuesta formulada por el Concejal del Coordinación de proyectos, a la vista de la instancia presentada por la Fundación para la Rehabilitación del Lesionado Medular, de 30 de julio de 2009, en la que se ponía de manifiesto la intención de implantar en este municipio un Centro de Recursos de Turismo Accesible y se solicitaba el inicio de los trámites oportunos para ponerla a su disposición.

- ✓ **En fecha 31 de marzo de 2010, con número de registro de entrada 4.835** fue presentado PROYECTO BÁSICO DE CENTRO DE RECURSOS DE TURISMO ACCESIBLE PARA PARCELA 1 DEL SECTOR PP 27 "TORRES", que incluye memoria y presupuesto.

- ✓ **En fecha 13 de abril de 2010, fue emitida valoración de la parcela 1 del Sector PP 27 del PGOU de uso dotacional,** por la Arquitecta Técnica Municipal.

- ✓ **En fecha 6 mayo de 2010,** fueron emitidos informes jurídicos y técnicos sobre el contenido del proyecto.

- ✓ **En fecha 7 de mayo de 2010,** fueron elaboradas las Bases de la concesión por el Sr. Concejal de Coordinación de Proyectos.

- ✓ **En fecha 20 de mayo de 2010 el Ayuntamiento Pleno adoptó en sesión ordinaria, entre otros, acuerdo sobre aceptación del proyecto presentado por la Fundación y aprobación provisional de las BASES DE LA CONCESIÓN.**

- ✓ **En fecha 26 de mayo de 2010 fue**

sotmés el referit projecte i les bases a informació pública per un termini de 30 dies, per mitjà de publicació en el Butlletí Oficial de la província d'Alacant.

• En sessió plenària de data 9 de juliol de 2010 es va adoptar acord sobre atorgament de la concessió demanial sobre la parcel·la 1 del sector PP-27 del PGOU d'ÚS DOTACIONAL SANITARI a favor de LA FUNDACIÓ PER A LA REHABILITACIÓ DEL LESIONAT MEDULAR AMB CIF G-81842130, amb les condicions i projecte aprovats. A més, es va acordar requerir al concessionari perquè el 15 dies hàbils presentara, prèviament a la formalització del contracte de concessió, **garantia definitiva per valor del 3 % del valor dels béns cedits (361.027,00 euros)** entre altres documents.

• En data 5 d'agost de 2010 va ser notificat l'acord descrit en paràgraf anterior a la Fundació Rehabilitació Lesionat Medular.

• En data 17 d'agost de 2010, Registre d'entrada 2010012550 va ser presentada, per la Fundació descrita la documentació que li va ser requerida per acord de l'Ajuntament Ple, de data 9 de juliol de 2010, i va ser sol·licitada cita la formalització de la concessió.

• En data 13 de setembre de 2010 va ser rebut correu electrònic en què se sol·licita que es remetera una còpia del contracte de concessió prèviament a concretar la data de firma.

• En data 20 de gener de 2010 es comunica al Sr. regidor la impossibilitat de dur a terme el projecte objecte de la concessió demanial per haver-se denegat subvenció que finançava el projecte i ser impossible assumir la totalitat del cost per la fundació.

#### **FONAMENTS:**

A continuació s'analitza la viabilitat jurídica d'accedir a l'ACCEPTACIÓ DE LA RENÚNCIA I A LA DEVOLUCIÓ DE L'AVAN SOL·LICITADA:

##### **1. De la renúncia i la seua acceptació.**

La renúncia presentada per la Fundació Lesionat Medular ha de ser —de conformitat amb el que preveuen els articles 90 i 91 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú— acceptada

sometido el referido proyecto y las bases a información pública por plazo de 30 días, mediante publicación en el Boletín Oficial de la Provincia de Alicante.

✓ En sesión plenaria de fecha 9 de julio de 2010 se adoptó acuerdo sobre otorgamiento de la concesión demanial sobre la parcela 1 del sector PP-27 del PGOU de USO DOTACIONAL SANITARIO a favor de LA FUNDACIÓN PARA LA REHABILITACIÓN DEL LESIONADO MEDULAR CON CIF G-81842130, con las condiciones y proyecto aprobados. Además se acordó requerir al concesionario para que el 15 días hábiles presentara, previamente a la formalización del contrato de concesión **garantía definitiva por valor del 3% del valor de los bienes cedidos (361.027,00 euros)** entre otros documentos.

✓ En fecha 5 de agosto de 2010 fue notificado el acuerdo descrito en párrafo anterior a la Fundación Rehabilitación Lesionado Medular.

✓ En fecha 17 de agosto de 2010, registro de entrada 2010012550 fue presentada, por la Fundación descrita la documentación que le fue requerida por acuerdo del Ayuntamiento Pleno de fecha 9 de julio de 2010 y fue solicitada cita la formalización de la concesión.

✓ En fecha 13 de septiembre de 2010 fue recibido correo electrónico solicitando que se remitiera copia del contrato de concesión previamente a concretar la fecha de firma.

✓ En fecha 20 de enero de 2010 se comunica al Sr. Concejal la imposibilidad de llevar a cabo el proyecto objeto de la concesión demanial al haberse denegado subvención que financiaba el proyecto y ser imposible asumir la totalidad del coste por la fundación.

#### **FUNDAMENTOS:**

A continuación se analiza la viabilidad jurídica de acceder a la ACEPTACIÓN DE LA RENUNCIA Y A LA DEVOLUCIÓN DEL AVAL SOLICITADA:

##### **1. De la renuncia y su aceptación.**

La renuncia presentada por la Fundación Lesionado Medular debe ser- de conformidad con lo previsto en los artículos 90 y 91 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común- aceptada

de pla per l'administració declarant conclús el procediment.

*Procedix, per tant, a l'entendre de qui subscriu, acceptar la renúncia, ja que no es donen els requisits que estableix l'article 91 del text legal citat per a seguir el procediment (que s'hagueren personat tercers interessats, etc.).*

*No obstant això, l'acceptació de renúncia i declaració de conclús el procediment no suposa obstacle per a realitzar totes les actuacions que procedisquen a fi de reclamar la indemnització — a la Fundació Lesionat Medul·lar— per les despeses que ha comportat per a esta Administració la tramitació del procediment per a la concessió demanial.*

## **2. De la devolució de la garantia depositada.**

*La garantia va ser depositada per a respondre dels danys que pogueren produir-se sobre els béns cedits. Això es deriva del que disposa la clàusula 14 de les bases de la concessió que, a més, afig que, en el cas que existisquen danys o detriments, podrà declarar-se la confiscació de la garantia.*

*No obstant això, el contracte de concessió es resol per RENÚNCIA de què va resultar concessionari segons acord Plenari, de data 9 de juliol de 2010, i davant de tal situació no té justificació mantindre la garantia en poder d'esta administració ja que esta respon de possibles danys que deriven d'una concessió **inexistent per negativa del concessionari**.*

*Procedix per tant —a l'entendre de qui subscriu el present informe i pels motius adduïts— tornar **la garantia depositada per Fundació Lesionat Medul·lar per mitjà d'aval, per valor de 361.027,00 euros, i que es troba en poder d'este Ajuntament**.*

## **3. De l'òrgan competent.**

*És òrgan competent per a acceptar la renúncia presentada, declarar conclús el procediment i acordar la devolució de l'aval sol·licitada l'Ajuntament Ple, pel vot favorable de la majoria absoluta dels seus membres. Tot això, de conformitat amb el que disposen els articles 22 i 47.2j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, i per*

de plano por la administración declarando concluso el procedimiento.

*Procede pues, al entender de quién suscribe, aceptar la renuncia, puesto que no se dan los requisitos que establece el artículo 91 del texto legal citado para seguir el procedimiento (que se hubieren personado terceros interesados...).*

*No obstante lo anterior, la aceptación de renuncia y declaración de concluso el procedimiento no supone obstáculo para realizar cuantas actuaciones procedan al objeto de reclamar la indemnización — a la Fundación Lesionado Medular- por los gastos que ha comportado para esta Administración la tramitación del procedimiento para la concesión demanial.*

## **2. De la devolución de la garantía depositada.**

*La garantía fue depositada para responder de los daños que pudieran producirse sobre los bienes cedidos. Ello se deriva de lo previsto en la cláusula 14 de las bases de la Concesión, que además añade que en el caso de que existan daños o detrimentos podrá declararse la incautación de la garantía.*

*Sin embargo el contrato de concesión se resuelve por RENUNCIA del que resultó concesionario según acuerdo Plenario de fecha 9 de julio de 2010 y ante tal situación carece de justificación mantener la garantía en poder de esta administración puesto que ésta responde de posibles daños que deriven de una concesión **inexistente por negativa del concesionario**.*

*Procede pues- al entender de quién suscribe el presente informe y por los motivos aducidos- devolver **la garantía depositada por Fundación Lesionado Medular mediante aval, por valor de 361.027,00 euros, y que obra en poder de este Ayuntamiento**.*

## **3. Del órgano competente.**

*Es órgano competente para aceptar la renuncia presentada, declarar concluso el procedimiento y acordar la devolución del aval solicitada el Ayuntamiento Pleno, por el voto favorable de la mayoría absoluta de sus miembros. Todo ello de conformidad con lo previsto en los artículos 22 y 47.2.j) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, y al*

*tractar-se d'actes que deriven d'un procediment de concessió demanial sobre béns el valor dels quals supera el 20 % dels recursos ordinaris del pressupost.*

#### **4. CONCLUSIONS:**

*Pels motius exposats i a l'entendre de qui subscriu procedix, per acord de la majoria absoluta de l'Ajuntament Ple:*

- *Acceptar del pla la renúncia a la concessió demanial sobre la parcel·la 1 del PP-27 del PGOU presentada per la Fundació Lesionat Medul·lar.*
- *Declarar conclús el procediment de concessió demanial a favor de la Fundació Lesionat Medul·lar sobre la parcel·la 1 del PP-27 del PGOU.*
- *Tornar la garantia depositada per la Fundació Lesionat Medul·lar per a respondre dels possibles danys sobre els béns municipals objecte de la concessió demanial descrita. “*

Per les facultats que em conferixen les disposicions legals vigents i pels motius exposat, PROPOSE A L'AJUNTAMENT PLE l'adopció de l'ACORD següent:

**Primer.** Acceptar de pla la renúncia presentada per la Fundació Lesionat Medul·lar amb CIF G-81842130 a la concessió demanial atorgada per acord de l'Ajuntament Ple, en data 9 de juliol de 2010, sobre la parcel·la 1 del PP-27 del PGOU.

**Segon.** Declarar conclús el procediment, per renúncia del concessionari, de concessió demanial sobre la parcel·la 1 del PP-27 del PGOU.

**Tercer.** Tornar a la Fundació Lesionat Medul·lar amb CIF G-81842130, la garantia definitiva depositada amb número d'operació 201000022294 per un import de 361.027,00 euros per a respondre de la concessió demanial sobre la parcel·la 1 del PP-27, pels motius adduïts en la part expositiva.

**Quart.** Comunicar el present acord als departaments de Tresoreria, Urbanisme i Patrimoni perquè en prengueu coneixement i efectes.

*tratarse de actos que derivan de un procedimiento de concesión demanial sobre bienes cuyo valor supera el 20% de los recursos ordinarios del presupuesto.*

#### **4. CONCLUSIONES:**

*Por los motivos expuestos y al entender de quién suscribe procede, por acuerdo de la mayoría absoluta del Ayuntamiento Pleno:*

- *Aceptar del plano la renuncia a la concesión demanial sobre la parcela 1 del PP-27 del PGOU presentada por la Fundación Lesionado Medular.*
- *Declarar concluso el procedimiento de concesión demanial a favor de la Fundación Lesionado Medular sobre la parcela 1 del PP-27 del PGOU.*
- *Devolver la garantía depositada por la Fundación Lesionado Medular para responder de los posibles daños sobre los bienes municipales objeto de la concesión demanial descrita. “*

Por las facultades que me confieren las disposiciones legales vigentes y por los motivos expuesto, PROPONGO AL AYUNTAMIENTO PLENO la adopción del siguiente ACUERDO:

**Primero.-** Aceptar de plano la renuncia presentada por la Fundación Lesionado Medular con CIF G-81842130 a la concesión demanial otorgada por acuerdo del Ayuntamiento Pleno en fecha 9 de julio de 2010 sobre la parcela 1 del PP-27 del PGOU.

**Segundo.-** Declarar concluso el procedimiento, por renuncia del concesionario, de concesión demanial sobre la parcela 1 del PP-27 del PGOU.

**Tercero.-** Devolver a la Fundación Lesionado Medular con CIF G-81842130, la garantía definitiva depositada con número de operación 201000022294 por importe de 361.027,00 Euros para responder de la concesión demanial sobre la parcela 1 del PP-27, por los motivos aducidos en la parte expositiva.

**Cuarto.-** Comunicar el presente acuerdo a los Departamentos de Tesorería, Urbanismo y Patrimonio para su conocimiento y efectos.

2n. 12-07-2011. Dictamen favorable de la Comissió Informativa de Cultura, Turisme, Indústria, Platges, Joventut, Règim Interior, Personal, Medi Ambient, Pesca, Agricultura i Cementeri.

### INTERVENCIONS

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés explica la proposta d'acord dient que la Fundació Lesionat medul·lar de Toledo ens proposen fer un hotel per a lesionats medul·lars, tenien una parcel·la ideal de 16.000 m2. Es van fer els tràmits pertinents, es va canviar a dotacional sanitari. El president va faltar i la presidenta actual de la fundació no ha volgut seguir avant, o no els han donat les subvencions corresponents, i s'ha abandonat el projecte i és la devolució de l'aval.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela indica que perdre 15 milions d'euros no és una cosa que ve bé a ningú. Pregunta si no hi ha hagut cap reunió amb ells.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés manifesta que no.

El Sr. José Carlos Gil Piñar indica que es renuncia sense saber les causes.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés considera que les causes són la defunció del seu president i la retirada de subvencions per part de les entitats.

Per tot això, S'ACORDA PER:

Unanimitat de **Partit Popular** (Sr. Jaime Lloret Lloret, Sr. Jerónimo Lloret Sellés, Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, Sr. Pedro Ramis Soriano, Sra. Sandra Fernández Núñez, Sr. José Lloret Martínez, Sra. Josefa María Arlandiz Pérez, Sr. Francisco Manuel Pérez Melero, Sra. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, Sr. Pascual Pastor Roca, Sra. Dolores Such Nogueroles), **Partit Socialista Obrer Espanyol** (Sr. Gaspar Lloret Valenzuela, Sr. José Ramón Arribas Méndez, Sra. Miriam Santamaría Durá, Sr. Jaime Ramis Galiana, Sra. María de los Ángeles Gualde Orozco), **Esquerra Unida** (Sr. José Carlos Gil Piñar, Sra. Rosa María López Rodríguez, Sr. José Ambrosio Vila Sellés) i **Gent per la Vila** (Sr. Pedro Alemany Pérez i Sr. Pascal Amigo de Vleeschauwer).

2º.- 12-07-2011.- Dictamen favorable de la Comisión informativa de cultura, Turismo, industria, playas, juventud, régimen interior, personal, medio ambiente, pesca, agricultura y cementerio.

### INTERVENCIONES

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés explica la propuesta de acuerdo diciendo que la Fundación Lesionado medular de Toledo nos proponen hacer un hotel para lesionados medulares, tenían una parcela ideal de 16.000 m2. Se hicieron los trámites pertinentes, se cambió a dotacional sanitario. El Presidente faltó, y la Presidenta actual de la fundación no ha querido seguir adelante, o no les han dado las subvenciones correspondientes y se ha abandonado el proyecto y es la devolución del aval.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela indica que perder 15 millones de euros no es una cosa que viene bien a nadie. Pregunta si no ha habido ninguna reunión con ellos.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés manifiesta que no.

El Sr. José Carlos Gil Piñar indica que se renuncia sin saber las causas.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés considera que las causas son el fallecimiento de su presidente y la retirada de subvenciones por parte de las entidades.

Por todo ello, SE ACUERDA POR:

Unanimidad de **Partido Popular** (D. Jaime Lloret Lloret, D. Jerónimo Lloret Sellés, Dña. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, D. Pedro Ramis Soriano, Dña. Sandra Fernández Núñez, D. José Lloret Martínez, Dña. Josefa María Arlandiz Pérez, D. Francisco Manuel Pérez Melero, Dña. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, D. Pascual Pastor Roca, Dña. Dolores Such Nogueroles) **Partido Socialista Obrero Español** (D. Gaspar Lloret Valenzuela, D. José Ramón Arribas Méndez, Dña. Miriam Santamaría Durá, D. Jaime Ramis Galiana, Dña. María de los Angeles Gualde Orozco), **Esquerra Unida** (D. José Carlos Gil Piñar, Dña. Rosa María López Rodríguez, D. José Ambrosio Vila Sellés) y **Gent per la Vila** (D. Pedro Alemany Pérez, D. Pascal Amigo de Vleeschauwer)

**Primer.** Acceptar de pla la renúncia presentada per la Fundació Lesionat Medul·lar amb CIF G-81842130 a la concessió demanial atorgada per acord de l'Ajuntament Ple, en data 9 de juliol de 2010, sobre la parcel·la 1 del PP-27 del PGOU.

**Segon.** Declarar conclús el procediment, per renúncia del concessionari, de concessió demanial sobre la parcel·la 1 del PP-27 del PGOU.

**Tercer.** Tornar a la Fundació Lesionat Medul·lar amb CIF G-81842130, la garantia definitiva depositada amb número d'operació 201000022294 per un import de 361.027,00 euros per a respondre de la concessió demanial sobre la parcel·la 1 del PP-27, pels motius aduïts en la part expositiva.

**Quart.** Comunicar el present acord als departaments de Tresoreria, Urbanisme i Patrimoni perquè en prengueu coneixement i efectes.

**Primero.-** Aceptar de plano la renuncia presentada por la Fundación Lesionado Medular con CIF G-81842130 a la concesión demanial otorgada por acuerdo del Ayuntamiento Pleno en fecha 9 de julio de 2010 sobre la parcela 1 del PP-27 del PGOU.

**Segundo.-** Declarar concluso el procedimiento, por renuncia del concesionario, de concesión demanial sobre la parcela 1 del PP-27 del PGOU.

**Tercero.-** Devolver a la Fundación Lesionado Medular con CIF G-81842130, la garantía definitiva depositada con número de operación 201000022294 por importe de 361.027,00 Euros para responder de la concesión demanial sobre la parcela 1 del PP-27, por los motivos aducidos en la parte expositiva.

**Cuarto.-** Comunicar el presente acuerdo a los Departamentos de Tesorería, Urbanismo y Patrimonio para su conocimiento y efectos.

### **23. DACIÓ DE COMPTE DEL DECRET DE DESIGNACIÓ DE PRESIDENT EFECTIU DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE BENESTAR SOCIAL.**

NÚM. expedient : 000556/2011-GENSEC

ANTECEDENTS:

1r. 11-07-2011. Proposta d'Alcaldia que delega la presidència de la Comissió Informativa de Benestar Social.

2n. 12-07-2011. Dictamen de la Comissió Informativa de Benestar Social, Sanitat, Dona, Festes, Participació Ciutadana, Seguretat Ciutadana, Trànsit i Atenció a Ciutadans Europeus.

3. 14-07-2011. Dació compte del Decret núm. 3.027, del següent tenor literal:

*“Vista la proposta d'acord del següent tenor literal:*

*Vist l'art. 125 del ROF, segons el qual:*

### **23. DACIÓN DE CUENTAS DEL DECRETO DE DESIGNACIÓN DE PRESIDENTE EFECTIVO DE LA COMISIÓN INFORMATIVA DE BIENESTAR SOCIAL**

Nº Expediente : 000556/2011-GENSEC

ANTECEDENTES:

1º.- 11-07-2011.- Propuesta de Alcaldía delegando la presidencia de la Comisión Informativa de Bienestar Social.

2º.- 12-07-2011.- Dictamen de la Comisión Informativa de Bienestar Social, Sanidad, Mujer, Fiestas, Participación Ciudadana, Seguridad Ciudadana, Tráfico y Atención a ciudadanos europeos.

3.- 14-07-2011.- Dación cuenta del Decreto nº 3027, del siguiente tenor literal:

*“Vista la propuesta de acuerdo del siguiente tenor literal:*

*Visto el art. 125 del ROF, según el cual:*



*“En l'acord de creació de les comissions informatives de determinarà la composició concreta de les mateixes, tenint en compte les regles següents:*

- L'alcalde o el president de la corporació és el president nat de totes elles, no obstant això, la presidència efectiva podrà delegar-la en qualsevol membre de la corporació a proposta de la mateixa comissió, després de la corresponent elecció efectuada en el seu si.”*

*Per mitjà de la present, PROPOSE A LA COMISSIÓ INFORMATIVA:*

**ÚNIC.** *Delegar la Presidència de la Comissió Informativa de Benestar Social, Sanitat, Dona, Festes, Participació Ciutadana, Seguretat Ciutadana, Trànsit i Atenció a Ciutadans Europeus, en la Sra. Beatriz Llinares Izquiero, regidora de Seguretat Ciutadana, Turisme, Platges, Comerç i Indústria.”*

*Vist que la proposta s'ha dictaminat de manera favorable en la Comissió Informativa de Benestar Social, Sanitat, Dona, Festes, Participació Ciutadana, Seguretat Ciutadana, Trànsit i Atenció a Ciutadans Europeus.*

*Esta Alcaldía Presidencia, en virtud de las atribuciones que li estan conferidas per la vigent legislació de Règim Local, és pel que VE A DISPOSAR:*

**ÚNIC.** *Delegar la Presidència de la Comissió Informativa de Benestar Social, Sanitat, Dona, Festes, Participació Ciutadana, Trànsit i Atenció als Ciutadans Europeus, en la Sra. Beatriz Llinares Izquiero, regidora de Seguretat Ciutadana.”*

#### **INTERVENCIONS**

No es produïxen intervencions.

La corporació es dóna per assabentada.

*“En el acuerdo de creación de las Comisiones Informativas de determinarà la composición concreta de las mismas, teniendo en cuenta las siguientes reglas:*

- El Alcalde o Presidente de la Corporación es el Presidente nato de todas ellas, sin embargo, la presidencia efectiva podrá delegarla en cualquier miembro de la Corporación a propuesta de la propia comisión, tras la correspondiente elección efectuada en su seno.”*

*Por medio de la presente, PROPONGO A LA COMISION INFORMATIVA:*

**UNICO.-** *Delegar la Presidencia de la Comisión Informativa de bienestar social, sanidad, mujer, fiestas, participación ciudadana, tráfico y atención a los ciudadanos europeos, en la Sra. Beatriz Llinares Izquiero, concejala de seguridad ciudadana, turismo, playas, comercio e industria.”*

*Visto que la propuesta se ha dictaminado de forma favorable en la Comisión Informativa de Bienestar Social, Sanidad, Mujer, fiestas, participación ciudadana, tráfico y atención a los ciudadanos europeos.*

*Esta Alcaldía Presidencia, en virtud de las atribuciones que le están conferidas por la vigente legislación de Régimen Local, es por lo que VIENE A DISPONER:*

**UNICO.-** *Delegar la Presidencia de la Comisión Informativa de Bienestar social, sanidad, mujer, fiestas, participación ciudadana, tráfico y atención a los ciudadanos europeos, en la Sra. Beatriz Llinarez Izquiero, concejala de Seguridad Ciudadana.”*

#### **INTERVENCIONES**

No se producen intervenciones.

La corporación se da por enterada.

**24. PROPOSTA D'ACORD DEL PORTAVEU DEL PSPV-PSOE REFERENT A LA PARTICIPACIÓ D'UN MEMBRE DE L'OPOSICIÓ EN EL CONSELL LOCAL DE**

**24. PROPUESTA DE ACUEDO DEL PORTAVOZ DEL PSPV-PSOE REFERENTE A LA PARTICIPACIÓN DE UN MIEMBRO DE LA OPOSICIÓN EN EL CONSEJO LOCAL DE**

## **PARTICIPACIÓ CIUTADANA.**

Núm. expedient: 000557/2011-GENSEC

### **ANTECEDENTS:**

1r. 2011.07.04. Proposta del portaveu del PSOE, sobre presència d'un representant de cada partit polític de l'oposició en el Consell Local de Participació Ciutadana del següent tenor literal:

GASPAR LLORET VALENZUELA, portaveu del grup municipal PSOE d'aquest Ajuntament de la Vila Joiosa, a l'empara de l'article 91.4 del Reglament d'Organització i Funcionament de les Entitats Locals, formule per a la seva discussió i, si s'escau, aprovació en el pròxim Ple ordinari, prèvia la seva inclusió en la Comissió Informativa corresponent, la següent MOCIÓ:

### **EXPOSICIÓ DE MOTIUS**

De tots és coneguda l'actual onada social de participació ciutadana i les reivindicacions sobre temes polítics, socials, etc., que estan sorgint des de diferents col·lectius. Una d'aquestes peticions dels ciutadans va dirigida a demanar de la classe política més transparència en la seva gestió i una participació més directa i plural en els diferents organismes i entitats públiques.

La Carta de Participació Ciutadana de la Vila Joiosa, aprovada l'any 1993, a través de la qual es regulen les normes referents a les formes, mitjans i procediments d'informació i participació de veïns i entitats ciutadanes en la gestió municipal, recull, en l'art. 2, que l'Ajuntament pretén amb ella la consecució dels següents objectius, entre d'altres: "b) Facilitar i promoure la participació dels seus veïns i entitats en la gestió municipal pel que fa a les facultats de decisió corresponent als òrgans municipals representatius [...] e) Aproximar la gestió municipal als veïns".

Per altra banda, en l'art. 20 es recull que el Consell Local de Participació Ciutadana "Podran ser convidats —amb veu però sense vot— com a assessors, altres persones, a petició dels membres del CLPC".

## **PARTICIPACIÓN CIUDADANA.**

Nº Expediente : 000557/2011-GENSEC

### **ANTECEDENTES:**

1º.-04-07-2011.- Propuesta del Portavoz del PSOE, sobre presencia de un representante de cada partido político de la oposición en el Consejo Local de participación Ciudadana del siguiente tenor literal:

GASPAR LLORET VALENZUELA, portavoz del Grupo Municipal PSOE de este Ayuntamiento de Villajoyosa, al amparo del artículo 91.4 del Reglamento de Organización y Funcionamiento de las Entidades Locales, formulo para su discusión, y, en su caso aprobación en el próximo pleno ordinario, previa su inclusión en la comisión informativa correspondiente, la siguiente MOCION:

### **EXPOSICIÓN DE MOTIVOS**

De todos es conocida la actual ola social de participación ciutadana y las reivindicaciones sobre temas políticos, sociales... que están surgiendo desde diferentes colectivos. Una de estas peticiones de los ciudadanos va dirigida a demandar de la clase política más transparencia en su gestión y una participación más directa y plural en los diferentes organismos y entidades públicas.

La Carta de Participación Ciudadana de Villajoyosa, aprobada en el año 1993, a través de la cual se regulan las normas referentes a las formas, medios y procedimientos de información y participación de vecinos y entidades ciudadanas en la gestión municipal recoge, en su art. 2, que el Ayuntamiento pretende con ella la consecución de los siguientes objetivos, entre otros:b) Facilitar y promover la participación de sus vecinos y entidades en la gestión municipal con respecto a las facultades de decisión correspondiente a los órganos municipales representativos.e) Aproximar la gestión municipal a los vecinos.

Por otra parte, en su art. 20 se recoge que al Consejo Local de Participación Ciudadana "Podrán ser invitados —con voz pero sin voto— como asesores, otras personas, a petición de los miembros del CLPC".

Per tot l'exposat anteriorment, és pel que es proposa al Ple que adopte la següent

#### PROPOSTA

**ÚNIC.** Que el President del Consell Local de Participació Ciutadana convida a participar en aquest Consell, amb veu però sense vot, un representant dels partits polítics de l'oposició per integrar aquest Consell, atenent així a la demanda de pluralitat que està demanant la societat.

2n. 12-07-2011. Dictamen favorable de la Comissió Informativa de Benestar Social, Sanitat, Dona, Festes, Participació Ciutadana, Seguretat Ciutadana, Trànsit i Atenció a Ciutadans Europeus.

#### INTERVENCIONS

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela explica que és la mateixa proposta que per al Consell Escolar, participar en el Consell Local de Participació Ciutadana amb veu però sense vot.

La Sra. Sandra Fernández Nuñez contesta que les raons per les quals creiem que no seria convenient, les ha exposat la Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares anteriorment. Es convertiria en un fòrum polític. En la Carta de Participació Ciutadana, aprovada en 1993, s'establixen clarament els components del Consell: president, vicepresident, vocals i secretari, i a més podran ser invitats assessors. El dimarts va tindre lloc el primer Consell Local, es van exposar els temes a tractar en el Ple i la resposta de les associacions és que preferien que no haguera participació de l'oposició, perquè qui gestiona els temes és l'Equip de Govern.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela manifesta que l'apunt final és lapidari, en definitiva, democràcia participativa fora, que siga una dictadura de l'Equip de Govern. L'esperit del Consell Local és donar participació ciutadana, però impera la dictadura de la majoria absoluta.

El Sr. José Carlos Gil Piñar considera que de l'Ajuntament formen part tots i creu que està desvirtuat completament; no té la funció social que hauria de tindre, no es fa una

Por todo lo expuesto anteriormente es por lo que se propone al Pleno que adopte la siguiente

#### PROPUESTA

**ÚNICA.-** Que el Presidente del Consejo Local de Participación Ciudadana invite a participar en dicho consejo, con voz pero sin voto, a un representante de los partidos políticos de la oposición para integrar dicho Consejo atendiendo así a la demanda de pluralidad que está solicitando la sociedad.

2º-12-07-2011.- Dictamen favorable de la comisión informativa de bienestar social, Sanidad, mujer, fiestas, participación ciudadana, seguridad ciudadana, tráfico y atención a ciudadanos europeos.

#### INTERVENCIONES

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela explica que es la misma propuesta que para el consejo escolar, participar en el consejo local de participación ciudadana con voz pero sin voto.

La Sra. Sandra Fernández Nuñez contesta que las razones por las que creemos que no sería conveniente, las ha expuesto la Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares anteriormente. Se convertiría en un foro político. En la Carta de Participación Ciudadana aprobada en 1993, establece claramente los componentes del consejo: presidente, vicepresidente, vocales y secretario, y además podrán ser invitados asesores. El Martes tuvo lugar el primero Consejo Local, se expusieron los temas a tratar en el Pleno y la respuesta de las Asociaciones, es que preferían que no hubiera participación de la oposición, porque quien gestiona los temas es el equipo de gobierno.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela manifiesta que el apunte final es lapidario, en definitiva, democracia participativa fuera, que sea una dictadura del equipo de gobierno. El espíritu del Consejo Local es dar participación ciudadana, pero impera la dictadura de la mayoría absoluta.

El Sr. José Carlos Gil Piñar considera que del Ayuntamiento forman parte todos, y cree que está desvirtuado completamente, y no tiene la función social que debería tener, no se hace una

política activa. La societat és molt extensa i creu que haurien d'estar representats tots allí.

La Sra. Sandra Fernández Nuñez manifesta que sí que es fa una participació activa per part de la gent que intervé. S'omplin dos fulls que queixen que presenten les diferents associacions, moltes de les quals estan gestionant-se i algunes arreglades.

Per tot això, S'ACORDA PER:

11 vots en contra de **Partit Popular** (Sr. Jaime Lloret Lloret, Sr. Jerónimo Lloret Sellés, Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, Sr. Pedro Ramis Soriano, Sra. Sandra Fernández Nuñez, Sr. José Lloret Martínez, Sra. Josefa María Arlandiz Pérez, Sr. Francisco Manuel Pérez Melero, Sra. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, Sr. Pascual Pastor Roca, Sra. Dolores Such Nogueroles), i 8 vots a favor de **Partit Socialista Obrer Espanyol** (Sr. Gaspar Lloret Valenzuela, Sr. José Ramón Arribas Méndez, Sra. Miriam Santamaría Durá, Sr. Jaime Ramis Galiana, Sra. María de los Ángeles Gualde Orozco) i **Esquerra Unida** (Sr. José Carlos Gil Piñar, Sra. Rosa María López Rodríguez, Sr. José Ambrosio Vila Sellés) i 2 abstencions de **Gent per la Vila** (Sr. Pedro Alemany Pérez i Sr. Pascal Amigo de Vleschauwer).

**ÚNIC.** Desestimar la proposta del portaveu del PSPV-PSOE sobre presència d'un representant de cada partit polític en el Consell Local de Participació Ciutadana.

## PART II: CONTROL DE L'ACCIÓ DE GOVERN

### 25. DACIÓ DE COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA DICTATS DES DE L'ÚLTIMA SESSIÓ PLENÀRIA.

Núm. expedient: 000558/2011-GENSEC

Es dóna compte de les resolucions d'Alcaldia següents:

COMISSIÓ INFORMATIVA MUNICIPAL D'URBANISME, VIES PÚBLIQUES, VIVENDA, CASCO HISTÒRIC I COORDINACIÓ DE PROJECTES.

política activa. La sociedad es muy extensa, y cree que deberían estar representados todos allí.

La Sra. Sandra Fernández Nuñez manifiesta que sí que se hace una participación activa por parte de la gente que interviene. Se rellenan dos hojas que quejas que presentan las diferentes asociaciones, muchas de las cuales están gestionándose y algunas arregladas.

Por todo ello, SE ACUERDA POR:

11 votos en contra de Partido Popular (D. Jaime Lloret Lloret, D. Jerónimo Lloret Sellés, Dña. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares, D. Pedro Ramis Soriano, Dña. Sandra Fernández Nuñez, D. José Lloret Martínez, Dña. Josefa María Arlandiz Pérez, D. Francisco Manuel Pérez Melero, Dña. Beatriz Adela Llinares Izquierdo, D. Pascual Pastor Roca, Dña. Dolores Such Nogueroles), 8 votos a favor de Partido Socialista Obrero Español ( D. Gaspar Lloret Valenzuela, D. José Ramón Arribas Méndez, Dña. Miriam Santamaría Durá, D. Jaime Ramis Galiana, Dña. María de los Angeles Gualde Orozco), Esquerra Unida ( D. José Carlos Gil Piñar, Dña. Rosa María López Rodríguez, D. José Ambrosio Vila Sellés), y 2 abstenciones de Gent per la Vila (D. Pedro Alemany Pérez, D. Pascal Amigo de Vleschauwer).

UNICO.- Desestimar la propuesta del Portavoz del PSPV-PSOE sobre presencia de un representante de cada partido político en el Consejo Local de Participación Ciudadana.

### 25.- DACIÓN DE CUENTA DE LOS DECRETOS DE ALCALDIA DICTADAS DESDE LA ÚLTIMA SESIÓN PLENARIA.

Nº Expediente : 000558/2011-GENSEC

Se da cuenta de las **resoluciones** de Alcaldía siguientes:

COMISION INFORMATIVA MUNICIPAL DE URBANISMO, VÍAS PÚBLICAS, VIVIENDA, CASCO HISTÓRICO Y COORDINACIÓN DE PROYECTOS.

**NÚM. 1788 (03.05.2011) A NÚM. 2573 (10.06.2011)**

*NÚM. Assumptes*

1788: Ordre executió retirada grua.  
1799: Esmena informe ITE.  
1800: Conclusió exp. OE deure conservació immoble.  
1801: Imposició 2a multa coercitiva per incompliment OE.  
1802: Autoritz. inici obres instal·lació teulada col·legi Hispanitat.  
1814: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.  
1815: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.  
1816: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.  
1817: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.  
1818: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.  
1819: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.  
1820: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.  
1821: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.  
1822: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.  
1823: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.  
1824: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.  
1825: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.  
1826: Desestim. recurs reposició DU 17-2010.  
1827: Aprov. Projecte d'execució.  
1828: Procediment restitució legalitat urbanística.  
1839: Desestim. recurs reposició DU 24-2010.  
1937: Denegació llicència d'obres de tramitació abreujada.  
1938: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.  
1939: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.  
1940: Conclusió exp. OE deure conservació immoble.  
1941: Conclusió exp. OE deure conservació immoble.  
1949: Conv. Comissió Informativa extraordinària i urgent d'Urbanisme.  
1950: Projecte executió col·lector principal

**Nº 1788 (03.05.2011) A Nº 2573 (10.06.2011)**

**Nº Asunto**

1788: Orden ejecución retirada grúa.  
1799: Subsanación informe ITE.  
1800: Conclusión expte. OE deber conservación inmueble.  
1801: Imposición 2ª multa coercitiva por incumplimiento OE.  
1802: Autoriz. inicio obras instalación techado colegio Hispanitat.  
1814: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.  
1815: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.  
1816: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.  
1817: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.  
1818: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.  
1819: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.  
1820: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.  
1821: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.  
1822: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.  
1823: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.  
1824: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.  
1825: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.  
1826: Desestim. recurso reposición DU 17-2010.  
1827: Aprob. proyecto de ejecución.  
1828: Procedimiento restitución legalidad urbanística.  
1839: Desestim. recurso reposición DU 24-2010.  
1937: Denegación licencia de obras de tramitación abreviada.  
1938: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.  
1939: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.  
1940: Conclusión expte. OE deber conservación inmueble.  
1941: Conclusión expte. OE deber conservación inmueble.  
1949: Conv. Comisión Informativa extraordinaria y urgente de Urbanismo.  
1950: Proyecto ejecución colector principal

aigües pluvials antiga N-332.  
1951: Imposició multa coercitiva.  
1952: Imposició multa coercitiva.  
1984: Concessió llicència de segona ocupació.  
1985: Arxiu sol·licituds llicència d'obra de tramitació abreujada.  
1991: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.  
1992: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.  
1993: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.  
2004: OE deure conservació immoble.  
2005: Conclusió exp. OE deure conservació immoble.  
2006: Presentació ITE deure conservació immoble.  
2007: Presentació ITE deure conservació immoble.  
2011: Concessió pròrroga OE deure conservació immoble.  
2012: Esmena informe ITE.  
2013: OE deure conservació immoble.  
2014: Inadmissió a tràmit recurs de revisió.  
2015: Conclusió exp. ITE.  
2016: OE deure conservació immoble.  
2017: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.  
2031: Denegació llicència d'obres de tramitació abreujada.  
2032: Denegació llicència d'obres de tramitació abreujada.  
2033: Denegació llicència d'obres de tramitació abreujada.  
2034: Denegació llicència d'obres de tramitació abreujada.  
2035: Denegació llicència d'obres de tramitació abreujada.  
2036: Denegació llicència d'obres de tramitació abreujada.  
2037: Ampliació termini bombaments la Nina i Paradís.  
2050: Nomenament director d'obra i aprov. Pla de Seguretat i Salut.  
2051: OE pres. Proj. tèc. i tràm. audiència previ imposició multa coercitiva.  
2081: Informació pública programa plurianual vivenda protegida.  
2088: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.  
2109: Conclusió exp. OE deure conservació immoble.  
2110: Conclusió exp. OE deure conservació immoble.

aguas pluviales antigua N-332.  
1951: Imposición multa coercitiva.  
1952: Imposición multa coercitiva.  
1984: Concesión licencia de segunda ocupación.  
1985: Archivo solicitudes licencia de obra de tramitación abreviada.  
1991: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.  
1992: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.  
1993: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.  
2004: OE deber conservación inmueble.  
2005: Conclusión expte. OE deber conservación inmueble.  
2006: Presentación ITE deber conservación inmueble.  
2007: Presentación ITE deber conservación inmueble.  
2011: Concesión prórroga OE deber conservación inmueble.  
2012: Subsanación informe ITE.  
2013: OE deber conservación inmueble.  
2014: Inadmisión a trámite recurso de revisión.  
2015: Conclusión expte. ITE.  
2016: OE deber conservación inmueble.  
2017: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.  
2031: Denegación licencia de obras de tramitación abreviada.  
2032: Denegación licencia de obras de tramitación abreviada.  
2033: Denegación licencia de obras de tramitación abreviada.  
2034: Denegación licencia de obras de tramitación abreviada.  
2035: Denegación licencia de obras de tramitación abreviada.  
2036: Denegación licencia de obras de tramitación abreviada.  
2037: Ampliación plazo bombeos La Nina y Paraíso.  
2050: Nombramiento Director de obra y aprob. plan de seguridad y salud.  
2051: OE pres. proy. téc. y trá. audiencia previo imposición multa coercitiva.  
2081: Información pública programa plurianual vivienda protegida.  
2088: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.  
2109: Conclusión expte. OE deber conservación inmueble.  
2110: Conclusión expte. OE deber conservación inmueble.

2111: OE neteja solar insalubre i presentació ITE.	2111: OE limpieza solar insalubre y presentación ITE.
2112: Concessió llicència mpal. edificació.	2112: Concesión licencia mpal. edificación.
2151: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.	2151: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.
2155: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.	2155: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.
2156: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.	2156: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.
2157: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.	2157: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.
2158: Requerim. concordança obres.	2158: Requerim. concordancia obras.
2192: Esmena error acord JGL.	2192: Subsanación error acuerdo JGL.
2193: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.	2193: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.
2194: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.	2194: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.
2195: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.	2195: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.
2196: Connexió aigua definitiva.	2196: Acometida agua definitiva.
2197: Connexió clavegueram.	2197: Acometida alcantarillado.
2198: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.	2198: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.
2199: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.	2199: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.
2200: Caducitat exp. restitució legalitat urbanística.	2200: Caducidad expte. restitución legalidad urbanística.
2201: Conclusió exp. ordre executió deure de conservació immoble.	2201: Conclusión expte. orden ejecución deber de conservación inmueble.
2202: Conclusió exp. ITE.	2202: Conclusión expte. ITE.
2203: Ordre executió deure de conservació immoble.	2203: Orden ejecución deber de conservación inmueble.
2204: Presentació ITE deure de conservació immoble.	2204: Presentación ITE deber de conservación inmueble.
2205: Pròrroga ordre executió deure conservació immoble.	2205: Prórroga orden ejecución deber conservación inmueble.
2206: Ordre executió deure conservació immoble.	2206: Orden ejecución deber conservación inmueble.
2217: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.	2217: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.
2218: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.	2218: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.
2219: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.	2219: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.
2220: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.	2220: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.
2221: Suspensió obres sense llicència.	2221: Suspensión obras sin licencia.
2253: Concessió pròrroga treballs de neteja.	2253: Concesión prórroga trabajos de limpieza.
2255: Correcció error material Decret núm. 1.784 de 2011.	2255: Corrección error material Decreto nº 1784 de 2011.
2310: Ordre executió deure conservació immoble.	2310: Orden ejecución deber conservación inmueble.
2311: Ordre executió deure conservació immoble.	2311: Orden ejecución deber conservación inmueble.

2312: Ordre executió deure conservació immoble.	2312: Orden ejecución deber conservación inmueble.
2313: Conclusió exp. ITE.	2313: Conclusión expte. ITE.
2314: Ordre executió deure conservació immoble.	2314: Orden ejecución deber conservación inmueble.
2315: Presentació ITE deure conservació immoble.	2315: Presentación ITE deber conservación inmueble.
2316: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.	2316: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.
2319: Presentació informes i certificat final d'obra.	2319: Presentación informes y certificado final de obra.
2320: Esmena informe ITE.	2320: Subsanación informe ITE.
2321: Ordre executió deure conservació immoble.	2321: Orden ejecución deber conservación inmueble.
2323: Concessió llicència mpal. consolidació d'immoble.	2323: Concesión licencia mpal. consolidación de inmueble.
2340: Aprov. Pla de Seguretat i Salut.	2340: Aprob. Plan de Seguridad y Salud.
2341: Aprov. Pla de Seguretat i Salut.	2341: Aprob. Plan de Seguridad y Salud.
2344: Desestim. Sol·licitud vigència llicència segona ocupació.	2344: Desestim. solicitud vigencia licencia segunda ocupación.
2351: Concessió llicència de segona ocupació.	2351: Concesión licencia de segunda ocupación.
2437: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.	2437: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.
2438: Arxiu exp. Protecció legalitat urbanística.	2438: Archivo expte. protección legalidad urbanística.
2439: Connexió aigua definitiva.	2439: Acometida agua definitiva.
2440: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.	2440: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.
2441: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.	2441: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.
2442: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.	2442: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.
2443: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.	2443: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.
2444: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.	2444: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.
2445: Concessió llicència mpal. d'edificació.	2445: Concesión licencia mpal. de edificación.
2446: Concessió llicència d'obra de tramitació abreujada.	2446: Concesión licencia de obra de tramitación abreviada.
2447: Suspensió obres sense llicència.	2447: Suspensión obras sin licencia.
2448: Imposició multes coercitives.	2448: Imposición multas coercitivas.
2473: Pla d'Acció Territorial Forestal de la Comunitat Valenciana.	2473: Plan de Acción Territorial Forestal de la Comunitat Valenciana.
2475: Declaració ruïna imminent, ordre desallotjament i mesures cautelars.	2475: Declaración ruina inminente, orden desalojo y medidas cautelares.
2478: Concessió llicència de segona ocupació.	2478: Concesión licencia de segunda ocupación.
2510: Imposició multa coercitiva.	2510: Imposición multa coercitiva.
2511: Conclusió exp. Ordre exec. Deure conservació immoble.	2511: Conclusión expte. orden ejecuc. deber conservación inmueble.
2512: Conclusió exp. Ordre exec. Deure conservació immoble.	2512: Conclusión expte. orden ejecuc. deber conservación inmueble.
2527: Resolució exp. DU.	2527: Resolución expte. DU.
2528: Prescripció exp. Infracció urbanística.	2528: Prescripción expte. infracción urbanística.
2529: Convoc. Inspecció urbanística immoble.	2529: Convoc. inspección urbanística inmueble.



2531: Ordre executió deure conservació immoble.  
2532: Conclusió exp. ITE.  
2533: Conclusió exp. Ordre executió deure conservació immoble.  
2534: Conclusió exp. ITE.  
2535: Conclusió exp. Ordre executió deure conservació immoble.  
2546: Requeriment Agent Urbanitzador.  
2547: Arxiu sol·licituds llicència obra tramitació abreujada.  
2564: Arxiu sol·licitud llicència de segona ocupació.  
2565: Aprov. Pla de Seguretat i Salut.  
2572: Aprov. Obres línia aèria Doctor Esquerdo.  
2573: Connexió aigua contra incendis.

**COMISSIÓ INFORMATIVA MUNICIPAL D'HISENDA, CONTRACTACIÓ, COMERÇ, TRANSPORT I PATRIMONI.**

**NÚM. 1789 (04.05.2011) A NÚM. 2574 (10.06.2011)**

**NÚM. Assumpte**

1789: Aprov. Liquidació taxa ocupació taules i cadires.  
1790: Aprov. Liquidació taxa ocupació taules i cadires.  
1791: Aprov. Liquidació taxa ocupació taules i cadires.  
1792: Aprov. Liquidació taxa ocupació taules i cadires.  
1793: Aprov. Liquidació taxa ocupació taules i cadires.  
1794: Canvi titular padró taxa arreplegada de fem.  
1795: Baixa padró taxa arreplegada de fem.  
1796: Baixa padró taxa aprofitam. De domini mpal.  
1797: Aprov. ADO's.  
1798: Aprov. Ordenació de pagaments.  
1804: Canvi titular padró taxa arreplegada de fem.  
1805: Canvi titular padró taxa aprofitam. Domini mpal.  
1806: Baixa padró taxa arreplegada de fem.  
1807: Devolució rebuts taxa arreplegat fem.  
1808: Anul·lació liquidació.  
1809: Baixa padró taxa arreplegada de fem.  
1810: Canvi titular padró taxa arreplegada de fem.  
1835: Aprov. Ordenació de pagaments.  
1836: Aprov. ADO's.

2531: Orden ejecución deber conservación inmueble.  
2532: Conclusión expte. ITE.  
2533: Conclusión expte. orden ejecución deber conservación inmueble.  
2534: Conclusión expte. ITE.  
2535: Conclusión expte. orden ejecución deber conservación inmueble.  
2546: Requerimiento Agente Urbanizador.  
2547: Archivo solicitudes licencia obra tramitación abreviada.  
2564: Archivo solicitud licencia de segunda ocupación.  
2565: Aprob. Plan de Seguridad y Salud.  
2572: Aprob. obras línea aérea Doctor Esquerdo.  
2573: Acometida agua contra incendios.

**COMISIÓN INFORMATIVA MUNICIPAL DE HACIENDA, CONTRATACIÓN, COMERCIO, TRANSPORTE Y PATRIMONIO.**

**Nº 1789 (04.05.2011) A Nº 2574 (10.06.2011)**

**Nº Asunto**

1789: Aprob. liquidación tasa ocupación mesas y sillas.  
1790: Aprob. liquidación tasa ocupación mesas y sillas.  
1791: Aprob. liquidación tasa ocupación mesas y sillas.  
1792: Aprob. liquidación tasa ocupación mesas y sillas.  
1793: Aprob. liquidación tasa ocupación mesas y sillas.  
1794: Cambio titular padrón tasa recogida de basura.  
1795: Baja padrón tasa recogida de basura.  
1796: Baja padrón tasa aprovecham. de dominio mpal.  
1797: Aprob. ADO's.  
1798: Aprob. ordenación de pagos.  
1804: Cambio titular padrón tasa recogida de basura.  
1805: Cambio titular padrón tasa aprovecham. dominio mpal.  
1806: Baja padrón tasa recogida de basura.  
1807: Devolución recibos tasa recogida basura.  
1808: Anulación liquidación.  
1809: Baja padrón tasa recogida de basura.  
1810: Cambio titular padrón tasa recogida de basura.  
1835: Aprob. ordenación de pagos.  
1836: Aprob. ADO's.

1837: Modificació pressupostària per transferència de crèdit.	1837: Modificación presupuestaria por transferencia de crédito.
1840: Compensació deutes.	1840: Compensación deudas.
1841: Sol·licitud compensació deutes.	1841: Solicitud compensación deudas.
1842: Compensació deutes.	1842: Compensación deudas.
1843: Aprov. Liquidació taxa ocupació taules i cadires.	1843: Aprob. liquidación tasa ocupación mesas y sillas.
1844: Aprov. Liquidació taxa ocupació taules i cadires.	1844: Aprob. liquidación tasa ocupación mesas y sillas.
1845: Aprov. Liquidació taxa ocupació taules i cadires.	1845: Aprob. liquidación tasa ocupación mesas y sillas.
1846: Baixa padró taxa arreplegada de fem.	1846: Baja padrón tasa recogida de basura.
1847: Canvi titular padró taxa arreplega fem.	1847: Cambio titular padrón tasa recogida basura.
1848: Anul·lació rebut IVTM 2011.	1848: Anulación recibo IVTM 2011.
1849: Baixa padró IVTM.	1849: Baja padrón IVTM.
1850: Anul·lació rebut IVTM.	1850: Anulación recibo IVTM.
1851: Anul·lació rebut IVTM.	1851: Anulación recibo IVTM.
1852: Aprov. Liquidacions.	1852: Aprob. liquidaciones.
1853: Aprov. Liquidació taxa ocupació taules i cadires.	1853: Aprob. liquidación tasa ocupación mesas y sillas.
1854: Aprov. Liquidació taxa ocupació taules i cadires.	1854: Aprob. liquidación tasa ocupación mesas y sillas.
1855: Aprov. Liquidació taxa ocupació taules i cadires.	1855: Aprob. liquidación tasa ocupación mesas y sillas.
1856: Aprov. Liquidacions IIVTNU.	1856: Aprob. liquidaciones IIVTNU.
1857: Alta padró taxa arreplegada de fem.	1857: Alta padrón tasa recogida de basura.
1858: Canvi titular padró taxa arreplegada de fem.	1858: Cambio titular padrón tasa recogida de basura.
1859: Canvi titular padró taxa arreplegada de fem.	1859: Cambio titular padrón tasa recogida de basura.
1860: Baixa padró IVTM.	1860: Baja padrón IVTM.
1861: Baixes per crèdits incobrables de liquidacions anul·lades.	1861: Bajas por créditos incobrables de liquidaciones anuladas.
1862: Aprov. Autoritzacions i disposicions.	1862: Aprob. autorizaciones y disposiciones.
1863: Aprov. compte justificatiu pagament a justificar.	1863: Aprob. cuenta justificativa pago a justificar.
1864: Baixes per liquidacions anul·lades.	1864: Bajas por liquidaciones anuladas.
1865: Aprov. ADO's.	1865: Aprob. ADO's.
1866: Aprov. Ordenació de pagaments.	1866: Aprob. ordenación de pagos.
1867: Aprov. Ordenació de pagaments.	1867: Aprob. ordenación de pagos.
1868: Aprov. ADO's.	1868: Aprob. ADO's.
1869: Aprov. ADO's.	1869: Aprob. ADO's.
1870: Ordenació de pagament.	1870: Ordenación de pago.
1871: Ordenacions de pagament devolucions d'ingrés.	1871: Ordenaciones de pago devoluciones de ingreso.
1872: Devolució de fiances.	1872: Devolución de fianzas.
1873: Devolució fiança.	1873: Devolución fianza.
1874: Devolució fiança.	1874: Devolución fianza.
1875: Devolució fiança.	1875: Devolución fianza.
1876: Devolució fiança.	1876: Devolución fianza.
1877: Devolució fiança.	1877: Devolución fianza.
1878: Devolució fiança.	1878: Devolución fianza.
1879: Devolució fiança.	1879: Devolución fianza.

1880: Devolució fiança.	1880: Devolución fianza.
1881. Aprov. Ordenació de pagaments.	1881. Aprob. ordenación de pagos.
1882: Alteració ordre transferència.	1882: Alteración orden transferencia.
1883: Alteració ordre transferència.	1883: Alteración orden transferencia.
1884: Alteració ordre transferència.	1884: Alteración orden transferencia.
1886: Declaració interessat.	1886: Declaración interesado.
1898: Modificació pressupostària per transferència de crèdit.	1898: Modificación presupuestaria por transferencia de crédito.
1899: Modificació pressupostària per transferència de crèdit.	1899: Modificación presupuestaria por transferencia de crédito.
1900: Ordenació de pagaments.	1900: Ordenación de pagos.
1901: Aprov. ADO.	1901: Aprob. ADO.
1902: Modificació pressupostària per transferència de crèdit.	1902: Modificación presupuestaria por transferencia de crédito.
1903: Aprov. Ordenació de pagaments.	1903: Aprob. ordenación de pagos.
1904: Ordenació de pagament.	1904: Ordenación de pago.
1905: Devolució fiança.	1905: Devolución fianza.
1906: Aprov. Ordenació de pagaments.	1906: Aprob. ordenación de pagos.
1907: Aprov. ADO's.	1907: Aprob. ADO's.
1908: Esmena contracte menor.	1908: Subsanación contrato menor.
1909: Desestim. Baixa padró IVTM.	1909: Desestim. baja padrón IVTM.
1912: Alteració ordre transferència.	1912: Alteración orden transferencia.
1916: Aprov. Projecte construcció 4 pistes de padel.	1916: Aprob. proyecto construcción 4 pistas de padel.
1917: Suspensió termini per a resoldre.	1917: Suspensión plazo para resolver.
1919: Aprov. Liquidació.	1919: Aprob. liquidación.
1920: Canvi titular padró taxa arreplegada de fem.	1920: Cambio titular padrón tasa recogida de basura.
1921: Canvi titular padró taxa arreplegada de fem.	1921: Cambio titular padrón tasa recogida de basura.
1922: Desestim. Parcial sol·licitud devolució.	1922: Desestim. parcial solicitud devolución.
1923: Anul·lar rebut IVTM.	1923: Anular recibo IVTM.
1924: Alteració ordre transferència.	1924: Alteración orden transferencia.
1925: Alteració ordre transferència.	1925: Alteración orden transferencia.
1926: Alteració ordre transferència.	1926: Alteración orden transferencia.
1927: Adjudic. Obres Urban. Vial annex a parcel·la dotacional en Barberes Sud.	1927: Adjudic. obras urban. vial anexo a parcela dotacional en Barberes Sud.
1928: Convoc. Sessió ordinària Com. Inf. Hisenda, Contractació...	1928: Convoc. sesión ordinaria Com. Inf. Hacienda, Contratación...
1930: Llicència ocupació via pública amb taules i cadires.	1930: Licencia ocupación vía pública con mesas y sillas.
1931: Llicència ocupació via pública amb taules i cadires.	1931: Licencia ocupación vía pública con mesas y sillas.
1932: Llicència ocupació via pública amb taules i cadires.	1932: Licencia ocupación vía pública con mesas y sillas.
1933: Llicència ocupació via pública amb taules i cadires.	1933: Licencia ocupación vía pública con mesas y sillas.
1934: Llicència ocupació via pública amb taules i cadires.	1934: Licencia ocupación vía pública con mesas y sillas.
1935: Llicència ocupació via pública amb taules i cadires.	1935: Licencia ocupación vía pública con mesas y sillas.
1942: Alteració ordre transferència.	1942: Alteración orden transferencia.
1943: Alteració ordre transferència.	1943: Alteración orden transferencia.
1944: Alteració ordre transferència.	1944: Alteración orden transferencia.

1945: Alteració ordre transferència.	1945: Alteración orden transferencia.
1946: Alteració ordre transferència.	1946: Alteración orden transferencia.
1947: Alteració ordre transferència.	1947: Alteración orden transferencia.
1948: Alteració ordre transferència.	1948: Alteración orden transferencia.
1953: Aprov. ADO's.	1953: Aprob. ADO's.
1954: Aprov. Ordenació de pagaments.	1954: Aprob. ordenación de pagos.
1956: Devolució fiança.	1956: Devolución fianza.
1957: Devolució fiança.	1957: Devolución fianza.
1958: Devolució fiança.	1958: Devolución fianza.
1959: Devolució fiança.	1959: Devolución fianza.
1960: Devolució fiança.	1960: Devolución fianza.
1961: Devolució fiança.	1961: Devolución fianza.
1962: Aprov. compte justificatiu pagament a justificar.	1962: Aprob. cuenta justificativa pago a justificar.
1963: Aprov. compte justificatiu pagament a justificar.	1963: Aprob. cuenta justificativa pago a justificar.
1964: Ordenacions de pagament devolucions d'ingressos.	1964: Ordenaciones de pago devoluciones de ingresos.
1965: Aprov. Ordenació de pagaments.	1965: Aprob. ordenación de pagos.
1966: Aprov. ADO's.	1966: Aprob. ADO's.
1967: Aprov. Ordenació de pagaments.	1967: Aprob. ordenación de pagos.
1968: Aprov. Reconeixement d'obligacions.	1968: Aprob. reconocimiento de obligaciones.
1969: Aprov. ADO's.	1969: Aprob. ADO's.
1970: Aprov. Ordenació de pagaments.	1970: Aprob. ordenación de pagos.
1971: Aprov. Autoritzacions i disposicions.	1971: Aprob. autorizaciones y disposiciones.
1972: Aprov. Autoritzacions i disposicions.	1972: Aprob. autorizaciones y disposiciones.
1973: Aprov. ADO's.	1973: Aprob. ADO's.
1974: Alteració ordre transferència.	1974: Alteración orden transferencia.
1975: Alteració ordre transferència.	1975: Alteración orden transferencia.
1981: Aprov. Ordenació de pagaments.	1981: Aprob. ordenación de pagos.
1986: Llicència ocupació via pública amb taules i cadires.	1986: Licencia ocupación vía pública con mesas y sillas.
1987: Llicència ocupació via pública amb taules i cadires.	1987: Licencia ocupación vía pública con mesas y sillas.
1990: Aprov. Classificació ofertes i requeriment documentació.	1990: Aprob. clasificación ofertas y requerimiento documentación.
1994: Aprov. Liquidacions.	1994: Aprob. liquidaciones.
1995: Canvi titular padró taxa arreplegada de fem.	1995: Cambio titular padrón tasa recogida de basura.
1996: Rectificació padró IVTM.	1996: Rectificación padrón IVTM.
1997: Baixa padró IVTM.	1997: Baja padrón IVTM.
1998: Confirmació baixa padró IVTM.	1998: Confirmación baja padrón IVTM.
1999: Anul·lació IVTM.	1999: Anulación IVTM.
2000: Canvi titular padró taxa arreplegat fem.	2000: Cambio titular padrón tasa recogida basura.
2001: Canvi titular padró taxa arreplegat fem.	2001: Cambio titular padrón tasa recogida basura.
2002: Canvi titular padró taxa arreplegat fem.	2002: Cambio titular padrón tasa recogida basura.
2003: Canvi titular padró taxa arreplegat fem.	2003: Cambio titular padrón tasa recogida basura.
2008: Canvi titular padró taxa aprofitam. domini mpal.	2008: Cambio titular padrón tasa aprovecham. dominio mpal.
2009: Aprov. Liquidació taxa aprofitam.	2009: Aprob. liquidación tasa aprovecham.

especials.  
2010: Aprob. Liquidació taxa aprofitam. especials.  
  
2018: Aprob. ADO's.  
2019: Aprob. Ordenació de pagaments.  
2020: Resol. Discrepància.  
2021: Resol. Discrepància.  
2022: Resol. Discrepància.  
2024: Adjudicació contracte.  
2025: Canvi titular padró fem.  
2026: Sol·licitud compensació deutes.  
2027: Aprob. ADO's.  
2028: Aprob. Ordenació de pagaments.  
2029: Baixes per crèdits incobrables de liquidacions anul·lades.  
2030: Adjudicació immoble siti en C. Vicent Cervera.  
2038: Llicència ocupació via pública amb taules i cadires.  
2039: Llicència ocupació via pública amb taules i cadires.  
2040: Resolució exp. Responsabilitat patrimonial 2/2008.  
2041: Alteració ordre transferència.  
2052: Reconeixement obligació devolució d'ingrés.  
2053: Reconeixement obligació devolució d'ingrés.  
2054: Baixes per liquidacions anul·lades.  
2055: Aportació Aj. la Vila a l'OAL "F.P Parra-Conca".  
2056: Aportació Aj. la Vila a l'OAL "F.P Parra-Conca".  
2057: Aportació Aj. la Vila a l'OAL "F.P Parra-Conca".  
2058: Aportació Aj. la Vila a l'OAL "Hospital Asil Santa Marta".  
2059: Aportació Aj. la Vila a l'OAL "Hospital Asil Santa Marta".  
2060: Aportació Aj. la Vila a l'OAL "Hospital Asil Santa Marta".  
2062: Alteració ordre transferència.  
2063: Alteració ordre transferència.  
2064: Alteració ordre transferència.  
2065: Alteració ordre transferència.  
2066: Alteració ordre transferència.  
2067: Aprob. Ordenació de pagaments.  
2068: Aprob. ADO's.  
2069: Avocació competències.  
2070: Requeriment documentació.  
2071: IRPF d'abril de 2011.  
2072: Requeriment documentació.  
2077: Alteració ordre transferència.  
2078: Alteració ordre transferència.

especiales.  
2010: Aprob. liquidación tasa a provecham. especiales.  
  
2018: Aprob. ADO's.  
2019: Aprob. ordenación de pagos.  
2020: Resolv. discrepancia.  
2021: Resolv. discrepancia.  
2022: Resolv. discrepancia.  
2024: Adjudicación contrato.  
2025: Cambio titular padrón basura.  
2026: Solicitud compensación deudas.  
2027: Aprob. ADO's.  
2028: Aprob. ordenación de pagos.  
2029: Bajas por créditos incobrables de liquidaciones anuladas.  
2030: Adjudicación inmueble sito en c/ Vicente Cervera.  
2038: Licencia ocupación vía pública con mesas y sillas.  
2039: Licencia ocupación vía pública con mesas y sillas.  
2040: Resolución expte. responsabilidad patrimonial 2/2008.  
2041: Alteración orden transferencia.  
2052: Reconocimiento obligación devolución de ingreso.  
2053: Reconocimiento obligación devolución de ingreso.  
2054: Bajas por liquidaciones anuladas.  
2055: Aportación Ayto. La Vila al O.A.L "F.P Parra-Conca".  
2056: Aportación Ayto. La Vila al O.A.L "F.P Parra-Conca".  
2057: Aportación Ayto. La Vila al O.A.L "F.P Parra-Conca".  
2058: Aportación Ayto. La Vila al O.A.L "Hospital Asilo Santa Marta".  
2059: Aportación Ayto. La Vila al O.A.L "Hospital Asilo Santa Marta".  
2060: Aportación Ayto. La Vila al O.A.L "Hospital Asilo Santa Marta".  
2062: Alteración orden transferencia.  
2063: Alteración orden transferencia.  
2064: Alteración orden transferencia.  
2065: Alteración orden transferencia.  
2066: Alteración orden transferencia.  
2067: Aprob. ordenación de pagos.  
2068: Aprob. ADO's.  
2069: Avocación competencias.  
2070: Requerimiento documentación.  
2071: IRPF de abril de 2011.  
2072: Requerimiento documentación.  
2077: Alteración orden transferencia.  
2078: Alteración orden transferencia.

2079: Adjudic. Direcció obra Urb. Vial annex a parc. dot. en Barberes Sud.	2079: Adjudic. Dirección obra Urb. Vial Anexo a parc. dot. en Barberes Sud.
2080: Pagament dietes membres meses electorals.	2080: Pago dietas miembros mesas electorales.
2082: Devolució fiances.	2082: Devolución fianzas.
2083: Aprov. ADO's.	2083: Aprob. ADO's.
2084: Aprov. Ordenació de pagaments.	2084: Aprob. ordenación de pagos.
2085: Desestim. Devolució taxes llicència d'obres.	2085: Desestim. devolución tasas licencia de obras.
2086: Modificació padró IVTM.	2086: Modificación padrón IVTM.
2087: Anul·lació IVTM.	2087: Anulación IVTM.
2091: Remissió exp. d'activitat.	2091: Remisión expte. de actividad.
2092: Remissió exp. d'activitat.	2092: Remisión expte. de actividad.
2093: Devolució ingrés.	2093: Devolución ingreso.
2094: Modificació padró IVTM.	2094: Modificación padrón IVTM.
2095: Modificació padró IVTM.	2095: Modificación padrón IVTM.
2096: Alta padró taxa arreplegada de fem.	2096: Alta padrón tasa recogida de basura.
2097: Modificació padró IVTM.	2097: Modificación padrón IVTM.
2098: Modificació padró IVTM.	2098: Modificación padrón IVTM.
2099: Desestim. Devolució ingrés.	2099: Desestim. devolución ingreso.
2100: Devolució ingrés.	2100: Devolución ingreso.
2101: Anul·lació i emissió liquidacions IIVTNU.	2101: Anulación y emisión liquidaciones IIVTNU.
2102: Canvi titular padró taxa arreplegada de fem.	2102: Cambio titular padrón tasa recogida de basura.
2103: Canvi titular padró taxa arreplegada de fem.	2103: Cambio titular padrón tasa recogida de basura.
2104: Devolució ingressos escola estiu.	2104: Devolución ingresos escuela verano.
2105: Aprov. Liquidació taules i cadires.	2105: Aprob. liquidación mesas y sillas.
2106: Desestim. Recurs reposició.	2106: Desestim. recurso reposición.
2107: Aprov. Liquidació taules i cadires.	2107: Aprob. liquidación mesas y sillas.
2108: Canvi titular padró taxa arreplegada de fem.	2108: Cambio titular padrón tasa recogida de basura.
2113: Alteració ordre transferència.	2113: Alteración orden transferencia.
2114: Alteració ordre transferència.	2114: Alteración orden transferencia.
2115: Alteració ordre transferència.	2115: Alteración orden transferencia.
2116: Aprov. ADO's.	2116: Aprob. ADO's.
2117: Aprov. Ordenació de pagaments.	2117: Aprob. ordenación de pagos.
2118: Aprov. ADO's.	2118: Aprob. ADO's.
2119: Aprov. Ordenació de pagaments.	2119: Aprob. ordenación de pagos.
2120: Aprov. ADO's.	2120: Aprob. ADO's.
2121: Aprov. Ordenació de pagaments.	2121: Aprob. ordenación de pagos.
2122: Aprov. ADO's.	2122: Aprob. ADO's.
2123: Aprov. Ordenació de pagaments.	2123: Aprob. ordenación de pagos.
2124: Modificació pressupostària per transferències de crèdit.	2124: Modificación presupuestaria por transferencias de crédito.
2125: Ordenacions de pagament.	2125: Ordenaciones de pago.
2126: Aprov. ADO's.	2126: Aprob. ADO's.
2127: Aprov. Ordenació de pagaments.	2127: Aprob. ordenación de pagos.
2128: Modificació pressupostària per transferència de crèdits.	2128: Modificación presupuestaria por transferencia de créditos.
2129: Aprov. Ordenació de pagaments.	2129: Aprob. ordenación de pagos.
2130: Aprov. ADO's.	2130: Aprob. ADO's.
2131: Aprov. ADO's de pagaments a justificar.	2131: Aprob. ADO's de pagos a justificar.
2132: Aprov. Ordenació de pagaments a	2132: Aprob. ordenación de pagos a

justificar.	justificar.
2133: Reconeix. d'oblig. de devolució d'ingrés.	2133: Reconocim. de oblig. de devolució de ingreso.
2142: Cessió gratuïta vehicle a l'Aj. de la Vila Joiosa.	2142: Cesión gratuita vehículo al Ayto. de Villajoyosa.
2143: Modificació padró IVTM.	2143: Modificación padrón IVTM.
2144: Aprob. liquidacions.	2144: Aprob. liquidaciones.
2145: Desestim. Recurs reposició devol. Taxa.	2145: Desestim. recurso reposición devol. tasa.
2146: Estim. Recurs reposició.	2146: Estim. recurso reposición.
2147: Desestim. Recurs.	2147: Desestim. recurso.
2148: Execució sentència.	2148: Ejecución sentencia.
2149: Alteració ordre transferència.	2149: Alteración orden transferencia.
2150: Alteració ordre transferència.	2150: Alteración orden transferencia.
2152: Aprob. ADO.	2152: Aprob. ADO.
2153: Ordenació de pagaments.	2153: Ordenación de pagos.
2154: Alteració ordre transferència.	2154: Alteración orden transferencia.
2159: Ord. pagament no pressupostari.	2159: Ord. pago no presupuestario.
2160: Devolució fiança.	2160: Devolución fianza.
2161: Devolució fiança.	2161: Devolución fianza.
2162: Devolució fiança.	2162: Devolución fianza.
2177: Desestim. Recursos reposició.	2177: Desestim. recursos reposición.
2178: Aprob. Liquidació.	2178: Aprob. liquidación.
2179: Canvi titular padró taxa arreplegada de fem.	2179: Cambio titular padrón tasa recogida de basura.
2180: Canvi titular padró taxa arreplegada de fem.	2180: Cambio titular padrón tasa recogida de basura.
2181: Canvi titular padró taxa aprofitam. de dom. mpal.	2181: Cambio titular padrón tasa aprovecham. de dom. mpal.
2182: Devol. part proporcional taxa.	2182: Devol. parte proporcional tasa.
2183: Canvi titular padró taxa arreplegada de fem.	2183: Cambio titular padrón tasa recogida de basura.
2184: Canvi titular padró taxa arreplegada de fem.	2184: Cambio titular padrón tasa recogida de basura.
2185: Canvi titular padró taxa arreplegada de fem.	2185: Cambio titular padrón tasa recogida de basura.
2186: Canvi titular padró taxa arreplegada de fem.	2186: Cambio titular padrón tasa recogida de basura.
2187: Canvi titular padró taxa arreplegada de fem.	2187: Cambio titular padrón tasa recogida de basura.
2188: Canvi titular padró taxa arreplegada de fem.	2188: Cambio titular padrón tasa recogida de basura.
2189: Canvi titular padró taxa arreplegada de fem.	2189: Cambio titular padrón tasa recogida de basura.
2190: Canvi titular padró taxa arreplegada de fem.	2190: Cambio titular padrón tasa recogida de basura.
2191: Canvi titular padró taxa arreplegada de fem.	2191: Cambio titular padrón tasa recogida de basura.
2207: Devolució fiança.	2207: Devolución fianza.
2208: Aprob. Ordenació de pagaments.	2208: Aprob. ordenación de pagos.
2209: Aprob. ADO's.	2209: Aprob. ADO's.
2210: Aprob. Ordenació de pagaments.	2210: Aprob. ordenación de pagos.
2211: Baixes per liquidacions anul·lades.	2211: Bajas por liquidaciones anuladas.
2212: Devolució fiança.	2212: Devolución fianza.
2213: Devolució fiança.	2213: Devolución fianza.

2214: Devolució fiança.	2214: Devolución fianza.
2215: Alteració ordre transferència.	2215: Alteración orden transferencia.
2216: Alteració ordre transferència.	2216: Alteración orden transferencia.
2222: Aprov. ADO's.	2222: Aprob. ADO's.
2223: Aprov. Ordenació de pagaments.	2223: Aprob. ordenación de pagos.
2224: Ordenació de pagaments.	2224: Ordenación de pagos.
2225: Aprov. ADIC.	2225: Aprob. ADO.
2226: Aprov. reconeix. D'obligacions.	2226: Aprob. reconocim. de obligaciones.
2227: Esmena contracte menor.	2227: Subsanación contrato menor.
2228: Esmena contracte menor.	2228: Subsanación contrato menor.
2229: Aprov. ADO's.	2229: Aprob. ADO's.
2230: Modif. drets reconeix. en exercicis tancats.	2230: Modif. derechos recon. en ejercicios cerrados.
2231: Ordenació de pagaments no pressupostaris.	2231: Ordenación de pagos no presupuestarios.
2232: Aprov. ADO's.	2232: Aprob. ADO's.
2233: Aprov. Ordenació de pagaments.	2233: Aprob. ordenación de pagos.
2234: Aprov. Autoritzacions i disposicions.	2234: Aprob. autorizaciones y disposiciones.
2235: Aprov. ADO's.	2235: Aprob. ADO's.
2236: Aprov. Ordenació de pagaments.	2236: Aprob. ordenación de pagos.
2237: Baixes per crèdits incobrables de liquidacions anul·lades.	2237: Bajas por créditos incobrables de liquidaciones anuladas.
2238: Aprov. compte justificatiu pagament a justificar.	2238: Aprob. cuenta justificativa pago a justificar.
2239: Aprov. compte justificatiu pagament a justificar.	2239: Aprob. cuenta justificativa pago a justificar.
2256: Recurs reposició contra resolució núm. 4.639 de 2010.	2256: Recurso reposición contra resolución nº 4639 de 2010.
2257: Correcció error material.	2257: Corrección error material.
2259: Alteració ordre transferència.	2259: Alteración orden transferencia.
2260: Ordenació de pagaments.	2260: Ordenación de pagos.
2261: Aprov. ADO's.	2261: Aprob. ADO's.
2262: Aprov. ADO's.	2262: Aprob. ADO's.
2263: Aprov. Ordenació de pagaments.	2263: Aprob. ordenación de pagos.
2264: Aprov. Ordenació de pagaments.	2264: Aprob. ordenación de pagos.
2265: Aprov. Ordenació de pagaments.	2265: Aprob. ordenación de pagos.
2266: Aprov. ADO a justificar.	2266: Aprob. ADO a justificar.
2267: Aprov. Ordena de pagament a justificar.	2267: Aprob. ordena de pago a justificar.
2268: Aprov. Ordenació de pagaments.	2268: Aprob. ordenación de pagos.
2269: Aprov. ADO's.	2269: Aprob. ADO's.
2270: Aprov. Ordenació de pagaments.	2270: Aprob. ordenación de pagos.
2271: Aprov. reconeix. d'obligacions.	2271: Aprob. reconocim. de obligaciones.
2272: Aprov. Ordenació de pagaments.	2272: Aprob. ordenación de pagos.
2273: Aprov. ADO's.	2273: Aprob. ADO's.
2274: Aprov. Ordenació de pagaments.	2274: Aprob. ordenación de pagos.
2275: Aprov. Ordenació de pagaments.	2275: Aprob. ordenación de pagos.
2276: Aprov. ADO's.	2276: Aprob. ADO's.
2277: Sol·licitud suspensió.	2277: Solicitud suspensión.
2278: Canvi titular padró taxa arreplegada de fem.	2278: Cambio titular padrón tasa recogida de basura.
2279: Canvi titular padró taxa arreplegada de fem.	2279: Cambio titular padrón tasa recogida de basura.
2280: Canvi titular padró taxa arreplegada de fem.	2280: Cambio titular padrón tasa recogida de basura.
2281: Baixa padró taxa arreplegada de fem.	2281: Baja padrón tasa recogida de basura.



2282: Baixa padró taxa arreplegada de fem.	2282: Baja padrón tasa recogida de basura.
2283: Baixa padró taxa arreplegada de fem.	2283: Baja padrón tasa recogida de basura.
2284: Baixa padró taxa arreplegada de fem.	2284: Baja padrón tasa recogida de basura.
2285: Baixa padró taxa arreplegada de fem.	2285: Baja padrón tasa recogida de basura.
2286: Canvi titular padró taxa arreplegada de fem.	2286: Cambio titular padrón tasa recogida de basura.
2287: Canvi titular padró taxa arreplegada de fem.	2287: Cambio titular padrón tasa recogida de basura.
2288: Canvi titular padró taxa arreplegada de fem.	2288: Cambio titular padrón tasa recogida de basura.
2289: Canvi titular padró taxa arreplegada de fem.	2289: Cambio titular padrón tasa recogida de basura.
2290: Canvi titular padró taxa arreplegada de fem.	2290: Cambio titular padrón tasa recogida de basura.
2291: Revisió d'ofici.	2291: Revisión de oficio.
2292: Desestim. Recurs.	2292: Desestim. recurso.
2293: Aprob. Liquidació.	2293: Aprob. liquidación.
2294: Compensació deutes.	2294: Compensación deudas.
2295: Aprob. ADO's.	2295: Aprob. ADO's.
2296: Aprob. Ordenació de pagaments.	2296: Aprob. ordenación de pagos.
2297: Aprob. Liquidació.	2297: Aprob. liquidación.
2298: Canvi titular padró taxa arreplegada de fem.	2298: Cambio titular padrón tasa recogida de basura.
2299: Modificació padró IVTM.	2299: Modificación padrón IVTM.
2300: Modificació padró IVTM.	2300: Modificación padrón IVTM.
2301: Devolució ingrés.	2301: Devolución ingreso.
2302: Devolució ingrés.	2302: Devolución ingreso.
2303: Devolució ingrés.	2303: Devolución ingreso.
2304: Modificació padró IVTM.	2304: Modificación padrón IVTM.
2305: Desestim. Parcial sol·licitud.	2305: Desestim. parcial solicitud.
2306: Desestim. canvi de domicili IVTM.	2306: Desestim. cambio de domicilio IVTM.
2307: Devolució ingrés.	2307: Devolución ingreso.
2308: Desestim. Recurs reposició.	2308: Desestim. recurso reposición.
2309: Declarac. Deserta adjudic. Contracte.	2309: Declarac. desierto adjudic. contrato.
2317: Aprob. Bases Concurs Pebrereta 2011.	2317: Aprob. bases Concurso Pebrereta 2011.
2318: Aprob. establím. Preu públic.	2318: Aprob. establecim. precio público.
2322: Alteració ordre transferència.	2322: Alteración orden transferencia.
2342: Declarac. Desert proced. Negociat amb publicitat.	2342: Declarac. desierto proced. negociado con publicidad.
2343: Declarac. Desert proced. Negociat amb publicitat.	2343: Declarac. desierto proced. negociado con publicidad.
2346: Adjudicació contracte.	2346: Adjudicación contrato.
2347: Reclamació danys i perjudis.	2347: Reclamación daños y perjuicios.
2348: Avocació de competències.	2348: Avocación de competencias.
2349: Adjudicació contracte.	2349: Adjudicación contrato.
2354: Canvi titularitat llicència d'activitat.	2354: Cambio titularidad licencia de actividad.
2355: Inici activitat en comunicació ambiental.	2355: Inicio actividad en comunicación ambiental.
2356: Correcció error material.	2356: Corrección error material.
2357: Concessió llicència ambiental.	2357: Concesión licencia ambiental.
2358: Concessió llicència ambiental.	2358: Concesión licencia ambiental.
2369: Correcció error material.	2369: Corrección error material.
2370: Requerim. Previ adjudic. Contracte barets.	2370: Requerim. previo adjudic. contrato chiringuitos.
2380: Modif. Pressupostària per transferència de	2380: Modif. presupuestaria por transferencia de

crèdit.  
2382: Aprov. ADO a justificar.  
2383: Aprov. Ordre de pagament a justificar.  
2384: Alteració ordre transferència.  
2385: Liquidació pressupost ex. 2010, OAL "Parra-Conca".  
2386: Levant. Suspensió provocada per Inconvenient d'Intervenció.  
2387: Alteració ordre transferència.  
2388: Alteració ordre transferència.  
2389: Compensació deutes.  
2390: Sol·licitud compensació deutes.  
2391: Aprov. Liquidació.  
2392: Aprov. Liquidacions.  
2393: Aprov. Liquidació.  
2394: Aprov. Liquidació.  
2395: Aprov. Liquidació.  
2396: Aprov. Liquidació.  
2397: Bonificació antiguitat IVTM.  
2398: Recurs reposició IIVTNU.  
2399: Recurs reposició IIVTNU.  
2400: Recurs reposició IIVTNU.  
2401: Aprov. Liquidacions.  
2402: Bonificació antiguitat IVTM.  
2403: Contractació emergència María Amada 2.  
2404: Aprov. exp. Contractació.  
2407: Concessió llicència ambiental.  
2408: Concessió llicència ambiental.  
2409: Esmena contracte menor.  
2410: Aprov. ADO's.  
2411: Aprov. Ordenació de pagaments.  
2412: Ordenació de pagament.  
2413: Ordenació de pagament.  
2414: Aprov. ADO's.  
2415: Aprov. Ordenació de pagaments.  
2416: Aprov. Ordenació de pagaments.  
2417: Aprov. Reconeixement d'obligacions.  
2418: Aprov. Ordenació de pagaments.  
2419: Aprov. ADO's.  
2420: Aprov. Ordenació de pagaments a justificar.  
2421: Aprov. ADO's de pagaments a justificar.  
2422: Ordenació de pagaments.  
2423: Aprov. ADIC.  
2424: Aprov. reconeix. Obligacions.  
2425: Aprov. Ordenació de pagaments.  
2426: Aprov. Autoritzacions i disposicions.  
2427: Aprov. Ordenació de pagaments.  
2428: Aprov. ADO's.  
2429: Aprov. ADO's.  
2430: Aprov. Ordenació de pagaments.  
2431: Deneg. Sol·licitud mercantil *Bartrom SAU*.  
2449: Anul·lació reconeixement obligacions.  
2450: Anul·lació ordenació de pagaments.

crédito.  
2382: Aprob. ADO a justificar.  
2383: Aprob. orden de pago a justificar.  
2384: Alteración orden transferencia.  
2385: Liquidación presupuesto ejerc. 2010, OAL "Parra-Conca".  
2386: Levant. suspensión provocada por Reparó de Intervención.  
2387: Alteración orden transferencia.  
2388: Alteración orden transferencia.  
2389: Compensación deudas.  
2390: Solicitud compensación deudas.  
2391: Aprob. liquidación.  
2392: Aprob. liquidaciones.  
2393: Aprob. liquidación.  
2394: Aprob. liquidación.  
2395: Aprob. liquidación.  
2396: Aprob. liquidación.  
2397: Bonificación antigüedad IVTM.  
2398: Recurso reposición IIVTNU.  
2399: Recurso reposición IIVTNU.  
2400: Recurso reposición IIVTNU.  
2401: Aprob. liquidaciones.  
2402: Bonificación antigüedad IVTM.  
2403: Contratación emergencia María Amada 2.  
2404: Aprob. expte. contratación.  
2407: Concesión licencia ambiental.  
2408: Concesión licencia ambiental.  
2409: Subsanación contrato menor.  
2410: Aprob. ADO's.  
2411: Aprob. ordenación de pagos.  
2412: Ordenación de pago.  
2413: Ordenación de pago.  
2414: Aprob. ADO's.  
2415: Aprob. ordenación de pagos.  
2416: Aprob. ordenación de pagos.  
2417: Aprob. reconocimiento de obligaciones.  
2418: Aprob. ordenación de pagos.  
2419: Aprob. ADO's.  
2420: Aprob. ordenación de pagos a justificar.  
2421: Aprob. ADO's de pagos a justificar.  
2422: Ordenación de pagos.  
2423: Aprob. ADO.  
2424: Aprob. reconocim. obligaciones.  
2425: Aprob. ordenación de pagos.  
2426: Aprob. autorizaciones y disposiciones.  
2427: Aprob. ordenación de pagos.  
2428: Aprob. ADO's.  
2429: Aprob. ADO's.  
2430: Aprob. ordenación de pagos.  
2431: Deneg. solicitud mercantil *Bartrom S.A.U.*  
2449: Anulación reconocimiento obligaciones.  
2450: Anulación ordenación de pagos.

2451: Ordenació de pagaments no pressupostaris.	2451: Ordenación de pagos no presupuestarios.
2456: Contractació emergència María Amada, 3.	2456: Contratación emergencia María Amada, 3.
2465: Adjud. Contracte instal·lació temporal platja Varadero.	2465: Adjud. contrato instalación temporal playa Varadero.
2466: Adjud. Contracte instal·lació temporal platja Paradís Centre.	2466: Adjud. contrato instalación temporal playa Paraíso Centro.
2467: Denegació pròrroga obres espai esportiu Marta Baldó.	2467: Denegación prórroga obras espacio deportivo Marta Baldó.
2468: Alteració ordre transferència.	2468: Alteración orden transferencia.
2470: Alteració ordre transferència.	2470: Alteración orden transferencia.
2471: Alteració ordre transferència.	2471: Alteración orden transferencia.
2472: Alteració ordre transferència.	2472: Alteración orden transferencia.
2474: Canvi titularitat llicència d'autotaxi núm. 15.	2474: Cambio titularidad licencia de auto-taxi nº 15.
2476: Concessió llicència ambiental.	2476: Concesión licencia ambiental.
2477: Concessió llicència ambiental.	2477: Concesión licencia ambiental.
2480: Alteració ordre transferència.	2480: Alteración orden transferencia.
2490: Reconocim. oblig. de devolució d'ingrés.	2490: Reconocim. oblig. de devolución de ingreso.
2491: Alteració ordre transferència.	2491: Alteración orden transferencia.
2492: Aprov. ADO's.	2492: Aprob. ADO's.
2493: Aprov. Ordenació de pagaments.	2493: Aprob. ordenación de pagos.
2494: Aprov. ADO's.	2494: Aprob. ADO's.
2495: Aprov. Ordenació de pagaments.	2495: Aprob. ordenación de pagos.
2496: Ordenacions pagament de devolucions d'ingrés.	2496: Ordenaciones pago de devoluciones de ingreso.
2497: Aprov. compte justificatiu pagament a justificar.	2497: Aprob. cuenta justificativa pago a justificar.
2498: Aprov. compte justificatiu pagament a justificar.	2498: Aprob. cuenta justificativa pago a justificar.
2499: Aprov. compte justificatiu pagament a justificar.	2499: Aprob. cuenta justificativa pago a justificar.
2500: Aprov. ADO's.	2500: Aprob. ADO's.
2501: Aprov. Ordenació de pagaments.	2501: Aprob. ordenación de pagos.
2502: Aprov. ADO's.	2502: Aprob. ADO's.
2503: Aprov. Ordenació de pagaments.	2503: Aprob. ordenación de pagos.
2504: Aprov. Ordenació de pagaments.	2504: Aprob. ordenación de pagos.
2505: Aprov. ADO's.	2505: Aprob. ADO's.
2506: Aprov. Reconeixement d'obligació.	2506: Aprob. reconocimiento de obligación.
2507: Aprov. Ordenació de pagaments.	2507: Aprob. ordenación de pagos.
2508: Aprov. reconeix. d'obligacions.	2508: Aprob. reconocim. de obligaciones.
2509: Aprov. Ordenació de pagaments.	2509: Aprob. ordenación de pagos.
2513: Desestim. Recurs.	2513: Desestim. recurso.
2514: Aprov. Liquidacions.	2514: Aprob. liquidaciones.
2515: Aprov. Liquidacions.	2515: Aprob. liquidaciones.
2516: Aprov. Liquidació.	2516: Aprob. liquidación.
2517: Devolució ingrés.	2517: Devolución ingreso.
2518: Devolució ingrés.	2518: Devolución ingreso.
2519: Devolució ingrés.	2519: Devolución ingreso.
2520: Devolució ingrés.	2520: Devolución ingreso.
2521: Devolució ingrés.	2521: Devolución ingreso.
2522: Devolució ingrés.	2522: Devolución ingreso.
2523: Devolució ingrés.	2523: Devolución ingreso.

2524: Devolució ingrés.  
 2525: Devolució ingrés.  
 2526: Devolució ingrés.  
 2530: Ingrés indemn. per danys a béns mpals. Núm. 16/2008.  
 2536: Aprov. reconeix. D'obligacions.  
 2537: Aprov. Ordenació de pagaments.  
 2538: Aprov. Ordenació de pagaments a justificar.  
 2539: Aprov. ADO's de pagaments a justificar.  
 2540: Aprov. ADO's.  
 2541: Aprov. Ordenació de pagaments.  
 2542: Aprov. ADO's.  
 2543: Aprov. Ordenació de pagaments.  
 2544: Aprov. ADO's.  
 2545: Aprov. Ordenació de pagaments.  
 2548: Ocupació via pública amb taules i cadires.  
 2549: Tancament establiment per no tindre llicència d'activitat.  
 2550: Devolució ingrés.  
 2551: Anul·lació rebut.  
 2552: Alta padró IVTM.  
 2553: Rectificació padró IVTM.  
 2554: Devolució ingrés.  
 2555: Devolució ingrés.  
 2556: Aprov. Liquidació.  
 2557: Anul·lació rebut fem.  
 2558: Anul·lació i liquidació taxa ocupació taules i cadires.  
 2559: Devolució ingrés.  
 2560: Anul·lació liquidació.  
 2561: Anul·lació rebuts IVTM.  
 2562: Devolució ingrés.  
 2563: Resol. alçar suspensió provoc. Per Inconvenient d'Intervenció.  
 2566: Canvi titularitat llicència d'activitat.  
 2567: Remissió exp. Activitat 94/2010.  
 2568: Alteració ordre transferència.  
 2569: Aprov. liquidacions.  
 2574: Llicència d'obertura activitat de recinte firal.

COMISSIÓ INFORMATIVA MUNICIPAL DE CULTURA, TURISME, INDÚSTRIA, COMUNICACIÓ, PLATGES, ESPORTS, JOVENTUT, RÈGIM INTERIOR, PERSONAL, MEDI AMBIENT, PESCA, AGRICULTURA, CEMENTERI I RELACIONS INSTITUCIONALS.

**NÚM. 1803 (04.05.2011) A NÚM. 2571 (10.06.2011)**

**NÚM. Assumpte**

1803: Comissió qualificadora beca Arqueologia.  
 1830: Finalització exp. Sancionador núm. 85/10,

2524: Devolución ingreso.  
 2525: Devolución ingreso.  
 2526: Devolución ingreso.  
 2530: Ingreso indem. por daños a bienes mpales. nº 16/2008.  
 2536: Aprob. reconocim. de obligaciones.  
 2537: Aprob. ordenación de pagos.  
 2538: Aprob. ordenación de pagos a justificar.  
 2539: Aprob. ADO's de pagos a justificar.  
 2540: Aprob. ADO's.  
 2541: Aprob. ordenación de pagos.  
 2542: Aprob. ADO's.  
 2543: Aprob. ordenación de pagos.  
 2544: Aprob. ADO's.  
 2545: Aprob. ordenación de pagos.  
 2548: Ocupación vía pública con mesas y sillas.  
 2549: Cierre establecimiento por carecer de licencia de actividad.  
 2550: Devolución ingreso.  
 2551: Anulación recibo.  
 2552: Alta padrón IVTM.  
 2553: Rectificación padrón IVTM.  
 2554: Devolución ingreso.  
 2555: Devolución ingreso.  
 2556: Aprob. liquidación.  
 2557: Anulación recibo basura.  
 2558: Anulación y liquidación tasa ocupación mesas y sillas.  
 2559: Devolución ingreso.  
 2560: Anulación liquidación.  
 2561: Anulación recibos IVTM.  
 2562: Devolución ingreso.  
 2563: Resolv. levantar suspensión provoc. por Reparación de Intervención.  
 2566: Cambio titularidad licencia de actividad.  
 2567: Remisión expte. actividad 94/2010.  
 2568: Alteración orden transferencia.  
 2569: Aprob. liquidaciones.  
 2574: Licencia de apertura actividad de recinto ferial.

COMISIÓN INFORMATIVA MUNICIPAL DE CULTURA, TURISMO, INDUSTRIA, COMUNICACIÓN, PLAYAS, DEPORTES, JUVENTUD, RÉGIMEN INTERIOR, PERSONAL, MEDIO AMBIENTE, PESCA, AGRICULTURA, CEMENTERIO Y RELACIONES INSTITUCIONALES.

**Nº 1803 (04.05.2011) A Nº 2571 (10.06.2011)**

**Nº Asunto**

1803: Comisión calificadora beca arqueología.  
 1830: Finalización expte. sancionador nº 85/10,

animal solt.

1831: Finalització exp. Sancionador núm. 93/10, abocaments de runes.

1832: Finalització exp. Sancionador núm. 33/11, gos pot. Pel. Sense identif.

1833: Finalització exp. Sancionador núm. 70/11, vehicle.

1834: Incoac. exp. Sancionador núm. 86/11, abocaments de terres.

1838: Nomenament responsables seguretat en mat. de protecció de dades.

1885: Error material en Resolució d'incoació d'exp. Sancionador.

1887: Finalitzac. exp. Sancionador núm. 54/11, vehicle.

1888: Finalitzac. exp. Sancionador núm. 67/11, vehicle.

1889: Finalitzac. exp. Sancionador núm. 40/11, vehicle.

1890: Finalitzac. exp. Sancionador núm. 32/11, gos pot. Pel. Sense llicència.

1891: Concessió permisos per naixement de filla.

1892: Reducció jornada de funcionària per atenció de filla.

1893: Contractació laboral temporal peó de platges.

1894: Guàrdia Registre d'entrada.

1895: Concessió bestreta.

1896: Contractació laboral temporal Peó de platges.

1897: Abonament gratif. assist. Junta de Patronat de l'OAL Hosp. Asil Sta. Marta.

1910: Assignació utilització espais públics per a actes de campanya.

1911: Delegació de firma en la Tresorera accidental.

1914: Convoc. Sessió ordinària Com. Inf. De Cultura, Turisme...

1915: Canvi designació conjunta en procediment 681/2009.

1918: Finalitzac. exp. Sancionador núm. 56/11, vehicle.

1929: Convocatòria sessió ordinària JGL.

1936: Convocatòria sessió extraordinària JGL.

1955: Concessió bestreta a funcionari.

1976: Abonament assist. particip. Comissió qualificadora beca formac. Arqueologia.

1977: Relació assistència a juís agents de la Policia Local.

1978: Prórroga vigència borsa de treball d'arquitectes tècnics.

1979: Cessament funcionària interina, Conserge.

1980: Cessament funcionària interina, tècnic aux.

animal suelto.

1831: Finalización expte. sancionador nº 93/10, vertidos de escombros.

1832: Finalización expte. sancionador nº 33/11, perro pot. pel. sin identif.

1833: Finalización expte. sancionador nº 70/11, vehículo.

1834: Incoac. expte. sancionador nº 86/11, vertidos de tierras.

1838: Nombramiento responsables seguridad en mat. de protección de datos.

1885: Error material en Resolución de incoación de expte. sancionador.

1887: Finalizac. expte. sancionador nº 54/11, vehículo.

1888: Finalizac. expte. sancionador nº 67/11, vehículo.

1889: Finalizac. expte. sancionador nº 40/11, vehículo.

1890: Finalizac. expte. sancionador nº 32/11, perro pot. pel. sin licencia.

1891: Concesión permisos por nacimiento de hija.

1892: Reducción jornada de funcionaria por cuidado de hija.

1893: Contratación laboral temporal Peón de Playas.

1894: Guardia Registro de Entrada.

1895: Concesión anticipo.

1896: Contratación laboral temporal Peón de Playas.

1897: Abono gratif. asist. Junta de Patronato del O.A.L Hosp. Asilo Sta. Marta.

1910: Asignación utilización espacios públicos para actos de campaña.

1911: Delegación de firma en la Tesorera accidental.

1914: Convoc. sesión ordinaria Com. Inf. de Cultura, Turismo...

1915: Cambio designación conjunta en procedimiento 681/2009.

1918: Finalizac. expte. sancionador nº 56/11, vehículo.

1929: Convocatoria sesión ordinaria JGL.

1936: Convocatoria sesión extraordinaria JGL.

1955: Concesión anticipo a funcionario.

1976: Abono asist. particip. comisión calificadora beca formac. arqueología.

1977: Relación asistencia a juicios Agentes de la Policía Local.

1978: Prórroga vigencia bolsa de trabajo de Arquitectos Técnicos.

1979: Cese funcionaria interina, Conserje.

1980: Cese funcionaria interina, Técnico Aux.

Biblioteca.

1982: Atorgament beca arqueologia.  
1988: Incoació exp. Sancionador núm. 79/11, abandó de vehicles.  
1989: Incoació exp. Sancionador núm. 80/11, abandó de vehicles.  
2023: Estimació parcial recurs d'alçada.  
2042: Incoació exp. Sancionador núm. 84/11, abandó de vehicles.  
2043: Product. Personal func. Platges per acord prestació guàrdies.  
2044: Product. Personal func. Serv. Tèc. per acord prestació guàrdies.  
2045: Guàrdia Registre d'entrada.  
2046: Abonament assistència tribunals d'oposició o concursos.  
2047: Incoació exp. Sancionador núm. 83/11, abandó de vehicles.  
2048: Incoació exp. Sancionador núm. 82/11, abandó de vehicles.  
2049: Incoació exp. Sancionador núm. 81/11, abandó de vehicles.  
2061: Convoc. Sessió ordinària Aj. Ple.  
2073: Aprov. Rel. def. Aspirants 1 plaça tècnic en Joventut.  
2074: Adscripció temporal lloc OAC.  
2075: Nomenament interí Conserge.  
2076: Abonament renovació permís de conduir.  
2089: Designació lletrat i personació en recurs núm. 268/2011.  
2090: Designació lletrat i personació en recurs núm. 220/2011.  
2163: Incoació exp. Sancionador núm. 94/11, abandó de vehicles.  
2164: Incoació exp. Sancionador núm. 95/11, abandó de vehicles.  
2165: Incoació exp. Sancionador núm. 96/11, abandó de vehicles.  
2166: Incoació exp. Sancionador núm. 97/11, abandó de vehicles.  
2167: Incoació exp. Sancionador núm. 98/11, abandó de vehicles.  
2168: Incoació exp. Sancionador núm. 99/11, abandó de vehicles.  
2169: Incoació exp. Sancionador núm. 100/11, abandó de vehicles.  
2170: Incoació exp. Sancionador núm. 101/11, abandó de vehicles.  
2171: Incoació exp. Sancionador núm. 89/11, animal no identificat.  
2172: Incoació exp. Sancionador núm. 90/11, animal no identificat.  
2173: Incoació exp. Sancionador núm. 91/11, animal no identificat.

Biblioteca.

1982: Otorgamiento beca arqueología.  
1988: Incoación expte. sancionador nº 79/11, abandono de vehículos.  
1989: Incoación expte. sancionador nº 80/11, abandono de vehículos.  
2023: Estimación parcial recurso de alzada.  
2042: Incoación expte. sancionador nº 84/11, abandono de vehículos.  
2043: Product. personal func. playas por acuerdo prestación guardias.  
2044: Product. personal func. serv. téc. por acuerdo prestación guardias.  
2045: Guardia registro de entrada.  
2046: Abono asistencia Tribunales de oposición o concursos.  
2047: Incoación expte. sancionador nº 83/11, abandono de vehículos.  
2048: Incoación expte. sancionador nº 82/11, abandono de vehículos.  
2049: Incoación expte. sancionador nº 81/11, abandono de vehículos.  
2061: Convoc. sesión ordinaria Ayto. Pleno.  
2073: Aprob. rel. deftva. aspirantes 1 plaza Técnico en Juventud.  
2074: Adscripción temporal puesto OAC.  
2075: Nombramiento interino Conserje.  
2076: Abono renovación permiso de conducir.  
2089: Designación letrado y personación en recurso nº 268/2011.  
2090: Designación letrado y personación en recurso nº 220/2011.  
2163: Incoación expte. sancionador nº 94/11, abandono de vehículos.  
2164: Incoación expte. sancionador nº 95/11, abandono de vehículos.  
2165: Incoación expte. sancionador nº 96/11, abandono de vehículos.  
2166: Incoación expte. sancionador nº 97/11, abandono de vehículos.  
2167: Incoación expte. sancionador nº 98/11, abandono de vehículos.  
2168: Incoación expte. sancionador nº 99/11, abandono de vehículos.  
2169: Incoación expte. sancionador nº 100/11, abandono de vehículos.  
2170: Incoación expte. sancionador nº 101/11, abandono de vehículos.  
2171: Incoación expte. sancionador nº 89/11, animal no identificado.  
2172: Incoación expte. sancionador nº 90/11, animal no identificado.  
2173: Incoación expte. sancionador nº 91/11, animal no identificado.

2174: Incoació exp. Sancionador núm. 92/11, animal pot. Perillós.	2174: Incoación expte. sancionador nº 92/11, animal pot. peligroso.
2175: Incoació exp. Sancionador núm. 93/11, animal solt.	2175: Incoación expte. sancionador nº 93/11, animal suelto.
2176: Convoc. Sessió ordinària JGL.	2176: Convoc. sesión ordinaria JGL.
2240: Incoació exp. Disciplinari a funcionari.	2240: Incoación expte. disciplinario a funcionario.
2241: Contractació laboral temporal peó de platges.	2241: Contratación laboral temporal peón de playas.
2242: Contractació laboral temporal peó de platges.	2242: Contratación laboral temporal peón de playas.
2243: Contractació laboral temporal peó de platges.	2243: Contratación laboral temporal peón de playas.
2244: Contractació laboral temporal peó de platges.	2244: Contratación laboral temporal peón de playas.
2245: Contractació laboral temporal peó de platges.	2245: Contratación laboral temporal peón de playas.
2246: Contractació laboral temporal peó de platges.	2246: Contratación laboral temporal peón de playas.
2247: Contractació laboral temporal peó de platges.	2247: Contratación laboral temporal peón de playas.
2248: Concessió bestreta a funcionari.	2248: Concesión anticipo a funcionario.
2249: Abonament gratif. assistència Consell Local de Participació Ciutadana.	2249: Abono gratif. asistencia Consejo Local de Participación Ciudadana.
2250: Rectif. Resolució núm. 1336 de 2011.	2250: Rectif. Resolución nº 1336 de 2011.
2251: Rectif. Resolució núm. 1724 de 2011.	2251: Rectif. Resolución nº 1724 de 2011.
2252: Solic. Ajuda Circuit Valencià de Teatre i Dansa.	2252: Solic. ayuda Circuito Valenciano de Teatro y Danza.
2254: Designació lletrat i personació en recurs núm. 36/2011.	2254: Designación letrado y personación en recurso nº 36/2011.
2324: Cessament personal eventual.	2324: Cese personal eventual.
2325: Cessament personal eventual.	2325: Cese personal eventual.
2326: Cessament personal eventual.	2326: Cese personal eventual.
2327: Cessament personal eventual.	2327: Cese personal eventual.
2328: Cessament personal eventual.	2328: Cese personal eventual.
2329: Cessament personal eventual.	2329: Cese personal eventual.
2330: Cessament personal eventual.	2330: Cese personal eventual.
2331: Cessament personal eventual.	2331: Cese personal eventual.
2332: Cessament personal eventual.	2332: Cese personal eventual.
2333: Cessament personal eventual.	2333: Cese personal eventual.
2334: Cessament personal eventual.	2334: Cese personal eventual.
2335: Cessament personal eventual.	2335: Cese personal eventual.
2336: Cessament personal eventual.	2336: Cese personal eventual.
2337: Cessament personal eventual.	2337: Cese personal eventual.
2338: Cessament personal eventual.	2338: Cese personal eventual.
2339: Cessament personal eventual.	2339: Cese personal eventual.
2345: Finalització exp. Sancionador núm. 06/11, gos pot. perillós.	2345: Finalización expte. sancionador nº 06/11, perro pot. peligroso.
2350: Permís trasllat restes Cementeri MPAL.	2350: Permiso traslado restos Cementerio Mpal.
2352: Finalització exp. Sancionador núm. 94/10, pintades.	2352: Finalización expte. sancionador nº 94/10, pintadas.
2353: Designació lletrat i personació en recurs núm. 264/2011.	2353: Designación letrado y personación en recurso nº 264/2011.
2359: Finalitzac. exp. Sancionador núm. 21/11, vehicle abandonat.	2359: Finalizac. expte. sancionador nº 21/11, vehículo abandonado.

2360: Finalitzac. exp. Sancionador núm. 17/11, vehicle abandonat.	2360: Finalizac. expte. sancionador nº 17/11, vehículo abandonado.
2361: Finalitzac. exp. Sancionador núm. 10/11, vehicle abandonat.	2361: Finalizac. expte. sancionador nº 10/11, vehículo abandonado.
2362: Finalitzac. exp. Sancionador núm. 07/11, gos pot. Perillós.	2362: Finalizac. expte. sancionador nº 07/11, perro pot. peligroso.
2363: Finalitzac. exp. Sancionador núm. 104/10, gos pot. Perillós.	2363: Finalizac. expte. sancionador nº 104/10, perro pot. peligroso.
2364: Finalitzac. exp. Sancionador núm. 103/10, gos pot. Perillós.	2364: Finalizac. expte. sancionador nº 103/10, perro pot. peligroso.
2365: Finalitzac. exp. Sancionador núm. 102/10, defecar animal.	2365: Finalizac. expte. sancionador nº 102/10, defecar animal.
2366: Finalitzac. exp. Sancionador núm. 101/10, gos pot. Perillós.	2366: Finalizac. expte. sancionador nº 101/10, perro pot. peligroso.
2367: Finalitzac. exp. Sancionador núm. 90/10, begudes.	2367: Finalizac. expte. sancionador nº 90/10, bebidas.
2368: Finalitzac. exp. Sancionador núm. 88/10, animal solt.	2368: Finalizac. expte. sancionador nº 88/10, animal suelto.
2371: Incoació exp. Disciplinari en el cos de la Policia Local.	2371: Incoación expte. disciplinario en el cuerpo de la Policía Local.
2372: Contractació laboral temporal Netejadora.	2372: Contratación laboral temporal Limpiadora.
2373: Cessament funcionari interí.	2373: Cese funcionario interino.
2374: Abonament gratif. Assistència Consell Local Participació Ciutadana.	2374: Abono gratif. asistencia Consejo Local Participación Ciudadana.
2375: Cessament nomenament interí.	2375: Cese nombramiento interino.
2376: Baixa contractació laboral temporal.	2376: Baja contratación laboral temporal.
2377: Concessió permís no retribuït.	2377: Concesión permiso no retribuido.
2378: Ampliació jornada nomenament interí.	2378: Ampliación jornada nombramiento interino.
2379: Aprov. Horaris treball Conserges Col·legis Públics curs 2011-2012.	2379: Aprob. horarios trabajo Conserjes Colegios Públicos curso 2011-2012.
2405: Arxiu exp. Núm. 78/11.	2405: Archivo expte. nº 78/11.
2406: Designació lletrat i personació en recurs núm. 283/2011.	2406: Designación letrado y personación en recurso nº 283/2011.
2432: Convoc. Sessió extraordinària Aj. Ple.	2432: Convoc. sesión extraordinaria Ayto. Pleno.
2433: Nomenament interí peó de Serveis Tècnics.	2433: Nombramiento interino Peón de Servicios Técnicos.
2434: Nomenament interí peó de Serveis Tècnics.	2434: Nombramiento interino Peón de Servicios Técnicos.
2435: Contractació laboral temporal peó de platges.	2435: Contratación laboral temporal Peón de Playas.
2436: Substitució funcions Intendent cap de la Policia Local.	2436: Sustitución funciones Intendente Jefe de la Policía Local.
2469: Convoc. Sessió extraordinària JGL.	2469: Convoc. sesión extraordinaria JGL.
2479: Designació lletrat i personació en recurs núm. 145/2011.	2479: Designación letrado y personación en recurso nº 145/2011.
2481: Convoc. Sessió extraordinària Aj. Ple.	2481: Convoc. sesión extraordinaria Ayto. Pleno.
2482: Cessament nomenament interí peó.	2482: Cese nombramiento interino Peón.
2483: Nomenament interí peó de Serveis Tècnics.	2483: Nombramiento interino Peón de Servicios Técnicos.
2484: Nomenament interí peó de Serveis Tècnics.	2484: Nombramiento interino Peón de Servicios Técnicos.
2485: Nomenament interí conserge.	2485: Nombramiento interino Conserje.
2486: Prorrogar nomenament interí conserge.	2486: Prorrogar nombramiento interino Conserje.
2487: Baixa laboral hostessa de Transport	2487: Baja laboral Azafata de Transporte



Escolar.  
2488: Baixa laboral hostessa de Transport Escolar.  
2489: Baixa laboral hostessa de Transport Escolar.  
2570: Finalitzac. exp. Sancionador núm. 87/11, publicitat.  
2571: Finalitzac. exp. Sancionador núm. 11/11, vehicle abandonat.

COMISSIÓ INFORMATIVA MUNICIPAL DE BENESTAR SOCIAL, SANITAT, DONA, FESTES, EDUCACIÓ, PARTICIPACIÓ CIUTADANA, SEGURETAT CIUTADANA I TRÀNSIT.

**NÚM. 1811 (04.05.2011) A NÚM. 2464 (06.06.2011)**

**NÚM. Assumpte**

1811: Estimar al·legacions sanció de trànsit.  
1812: Desestim. Recurs reposició sanció de trànsit.  
1813: Estimar recurs sanció de trànsit.  
1829: Aprob. Realització de cursos.  
1913: Convoc. Sessió ordinària Com. Inf. De Benestar Social.  
1983: Convoc. Sessió ordinària Consell Local de Participació Ciutadana.  
2134: Resolució sanció en mat. De trànsit.  
2135: Incoació procedim. Sancionador en mat. De trànsit.  
2136: Resolució sanció en mat. De trànsit.  
2137: Resolució sanció en mat. De trànsit.  
2138: Incoació procedim. Sancionador en mat. De trànsit.  
2139: Resolució sanció en mat. De trànsit.  
2140: Resolució sanció en mat. De trànsit.  
2141: Desestim. Rec. Reposició sanció de trànsit.  
  
2258: Aprob. PEI'S i SAD.  
2381: Estimar recurs sanció de trànsit.  
2452: Resolució sanció trànsit.  
2453: Incoació procedim. Sancionador en mat. De trànsit.  
2454: Resolució sanció en mat. De trànsit.  
2455: Incoació procedim. Sancionador en mat. De trànsit.  
2457: Imposició sanció trànsit.  
2458: Imposició sanció trànsit.  
2459: Imposició sanció trànsit.  
2460: Desestim. Recurs reposició.  
2461: Desestim. Recurs reposició.  
2462: Estimar recurs reposició.

Escolar.  
2488: Baja laboral Azafata de Transporte Escolar.  
2489: Baja laboral Azafata de Transporte Escolar.  
2570: Finalizac. expte. sancionador nº 87/11, publicidad.  
2571: Finalizac. expte. sancionador nº 11/11, vehículo abandonado.

COMISION INFORMATIVA MUNICIPAL DE BIENESTAR SOCIAL, SANIDAD, MUJER, FIESTAS, EDUCACIÓN, PARTICIPACIÓN CIUDADANA, SEGURIDAD CIUDADANA Y TRÁFICO.

**Nº 1811 (04.05.2011) A Nº 2464 (06.06.2011)**

**Nº Asunto**

1811: Estimar alegaciones sanción de tráfico.  
1812: Desestim. recurso reposición sanción de tráfico.  
1813: Estimar recurso sanción de tráfico.  
1829: Aprob. realización de cursos.  
1913: Convoc. sesión ordinaria Com. Inf. de Bienestar Social.  
1983: Convoc. sesión ordinaria Consejo Local de Participación Ciudadana.  
2134: Resolución sanción en mat. de tráfico.  
2135: Incoación procedim. sancionador en mat. de tráfico.  
2136: Resolución sanción en mat. de tráfico.  
2137: Resolución sanción en mat. de tráfico.  
2138: Incoación procedim. sancionador en mat. de tráfico.  
2139: Resolución sanción en mat. de tráfico.  
2140: Resolución sanción en mat. de tráfico.  
2141: Desestim. rec. reposición sanción de tráfico.  
  
2258: Aprob. PEI's y SAD.  
2381: Estimar recurso sanción de tráfico.  
2452: Resolución sanción tráfico.  
2453: Incoación procedim. sancionador en mat. de tráfico.  
2454: Resolución sanción en mat. de tráfico.  
2455: Incoación procedim. sancionador en mat. de tráfico.  
2457: Imposición sanción tráfico.  
2458: Imposición sanción tráfico.  
2459: Imposición sanción tráfico.  
2460: Desestim. recurso reposición.  
2461: Desestim. recurso reposición.  
2462: Estimar recurso reposición.

2463: Inadmissió recurs reposició.  
2464: Inadmissió al·legacions.

### **INTERVENCIONS**

El Sr. Pedro Alemany Pérez pregunta pel Decret núm. 2.240.

El Sr. Pascual Pastor Roca explica que es tracta de fets anòmals detectats en l'interior del Magatzem municipal. S'acusa a una persona d'uns fets, estan formalitzant-se la instrucció de l'expedient.

El Sr. Pedro Alemany Pérez pregunta pel decret núm. 2.371 en relació amb un treballador pertanyent al cos de la Policia Local i pregunta si el mateix està en actiu o de baixa.

El Sr. Pascual Pastor Roca contesta que eixe expedient està en període d'instrucció i contesta que està de baixa.

El Sr. Pedro Alemany Pérez pregunta pel Decret núm. 2546.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés contesta que és sobre el tema del camp de golf de l'Almiserà; se li va demanar un aval i s'està a l'expectativa de la resolució judicial.

La corporació es dóna per assabentada.

### **26. PRECS I PREGUNTES**

El Sr. Jaime Lloret Lloret explica que la pregunta per escrit del Sr. Gaspar Lloret Valenzuela ja ha sigut debatuda.

El Sr. José Ramón Arribas Méndez fa pregunta a la Regidoria de Seguretat Ciutadana, en relació amb l'Av. Varadero, i pregunta si es tancarà al públic pel tema de les desfilades i, quan es tanque, com quedarà la regulació del trànsit en el passeig Marítim i si es traslladarà esta informació als comerciants de la zona.

La Sra. Beatriz A. Llinares Izquierdo contesta que l'informe si vols t'arribarà demà. En les desfilades no es podrà accedir, encara que el carrer la

2463: Inadmisión recurso reposición.  
2464: Inadmisión alegaciones.

### **INTERVENCIONES**

El Sr. Pedro Alemany Pérez pregunta por el Decreto nº 2240.

El Sr. Pascual Pastor Roca explica que se trata de hechos anómalos detectados en el interior del Almacén municipal. Se acusa a una persona de unos hechos, están formalizándose la instrucción del expediente.

El Sr. Pedro Alemany Pérez pregunta por el decreto nº 2371 en relación con un trabajador perteneciente al Cuerpo de la Policía local y pregunta si el mismo está en activo o de baja.

El Sr. Pascual Pastor Roca contesta que ese expediente está en periodo de instrucción y contesta que está de baja.

El Sr. Pedro Alemany Pérez pregunta por el Decreto n 2546.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés contesta que es sobre el tema del campo de golf de l'Almiserà, se le pidió un aval, y se está a la espera de la resolución judicial.

La Corporación se da por enterada.

### **26. RUEGOS Y PREGUNTAS**

El Sr. Jaime Lloret Lloret explica que la pregunta por escrito del Sr. Gaspar Lloret Valenzuela ya ha sido debatida.

El Sr. José Ramón Arribas Méndez hace pregunta a la Concejalía de Seguridad Ciudadana, en relación con la Avda. Varadero y pregunta si se cerrará al público por el tema de los desfiles y cuando se cierre como quedará la regulación del tráfico en el Paseo Marítimo y si se trasladará esta información a los comerciantes de la zona.

La Sra. Beatriz A. Llinares Izquierdo contesta que el Informe si quieres te llegará mañana. En los desfiles no se podrá acceder, aunque el carrer la

Mar estarà obert al trànsit.

El Sr. José Ramón Arribas Méndez vol que s'informe els comerciants de la zona.

La Sra. Beatriz A. Llinares Izquierdo explica que en els horaris en què roman tallat la Policia Local informa sobre este tema.

El Sr. José Ramón Arribas Méndez indica que per Registre d'entrada hem vist que hi ha queixes de comerciants, en la baixada del carrer Varadero hi ha terrasses grans amb tendal de tela, s'han col·locat lluminàries, el cable elèctric està pel terra, creiem que no es complix amb l'ordenança de seguretat, que s'adopten les mesures correctores oportunes.

La Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares explica que s'ha donat trasllat de la instància a l'enginyera tècnica perquè faça una visita d'inspecció i informe sobre este tema.

El Sr. José Ramón Arribas Méndez indica que d'açò fa quatre mesos.

La Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares indica que no té constància que faça tant de temps.

El Sr. José Carlos Gil Piñar pregunta si s'ha tret a licitació la il·luminació artística i els focs d'artifici.

La Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares indica que ha eixit en premsa, pel que fa a la il·luminació artística ens movem al voltant de 45.000 € I, quant a la pirotècnia, en el que es referix al desembarcament ens movem prop de 60.000€ i de 18.000 € més IVA per al castell del dia de Santa Marta. S'ha contractat tot allò que s'ha pogut consignar.

El Sr. José Carlos Gil Piñar indica que hem parlat dels crèdit ICO del Ministeri i pregunta el crèdit és per a proveïdors que tenen factures sense comptabilitzar o comptabilitzades.

El Sr. Francisco M. Pérez Melero explica que per a ambdós, i l'import màxim és el 25 % de la participació en els tributs de l'Estat. Són 1.600.000 o 1.700.000 i s'ha de pagar amb estricta antiguitat.

El Sr. José Carlos Gil Piñar pregunta si se sap

Mar estará abierto al tráfico.

El Sr. José Ramón Arribas Méndez quiere que se informe a los comerciantes de la zona.

La Sra. Beatriz A. Llinares Izquierdo explica que en los horarios en que permanece cortado la policía local informe al respecto.

El Sr. José Ramón Arribas Méndez indica que por Registro de Entrada hemos visto que hay quejas de comerciantes, en la bajada de la calle Varadero hay terrazas grandes con toldo de tela, se han colocado luminarias, el cable eléctrico está por el suelo, creemos que no se cumple con la ordenanza de seguridad, que se adopten las medidas correctoras oportunas.

La Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares explica que se ha dado traslado de la instancia a la Ingeniera técnica para que haga una visita de inspección e informe al respecto.

El Sr. José Ramón Arribas Méndez indica que de esto hace cuatro meses.

La Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares indica que no tiene constancia de que haga tanto tiempo.

El Sr. José Carlos Gil Piñar pregunta si se ha sacado a licitación la iluminación artística y los fuegos de artificio.

La Sra. M<sup>a</sup> del Rosario Escrig Llinares indica que ha salido en premsa, entorno a la iluminación artística nos movemos alrededor de 45.000 € y en cuanto a la pirotecnia en lo que se refiere al desembarco nos movemos cerca de 60.000€ y de 18.000 € más IVA para el castillo del día de Santa Marta. Y se ha contratado todo aquello que se ha podido consignar.

El Sr. José Carlos Gil Piñar indica que hemos hablado de los crédito ICO del Ministerio y pregunta el crédito es para proveedoros que tienen facturas sin contabilizar o contabilizadas.

El Sr. Francisco M. Pérez Melero explica que para ambos, y el importe máximo es el 25 % de la participación en los tributos del Estado. Es un 1.600.000 ó 1.700.000 y se tiene que pagar con estricta antigüedad.

El Sr. José Carlos Gil Piñar pregunta si se sabe

ja la ubicació definitiva de l'Ateneu.

El Sr. Jaime Lloret Lloret indica que s'està estudiant que vaja a la Biblioteca, quan es vaja Arqueologia.

El Sr. José Carlos Gil Piñar indica que l'edifici està afectat per la Restauració del riu Amadorio.

El Sr. Jaime Lloret Lloret contesta que sí i ja s'ha parlat del tema.

El Sr. José Lloret Martínez contesta que el local de l'Ateneu no és el nostre, és de la Generalitat.

El Sr. José Carlos Gil Piñar pregunta si és definitiu que no hi haja batxiller en el núm. 3.

El Sr. Francisco M. Pérez Melero explica que es va elevar la proposta a planificació educativa i ens vam trobar amb la sorpresa que no tenen habilitació per a impartir Batxiller, depén de Conselleria d'Hisenda i el grup s'ha assignat a la Malladeta.

El Sr. Pedro Alemany Pérez pregunta que tipus de llicència hi ha concedida en una parcel·la concreta del barri de l'Ermita.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés contesta que en el barri de l'Ermita hi ha una llicència per a encerclat i una altra per a fer un marge i, *a posteriori*, hi ha obert un expedient sancionador i quant a la resta també té llicència d'obra.

El Sr. Pedro Alemany Pérez pregunta si té llicència d'obra major per a la casa que ha fet.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés contesta que no té llicència per a la part que vosté està preguntant.

El Sr. Pedro Alemany Pérez pregunta en relació amb la senda famosa de l'Ermita per a baixar a la Vila que ja no està, si hi ha un informe del tècnic de Patrimoni.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés contesta que els informes no els fa l'inspector d'obres, ell el que fa és alçar una acta d'inspecció i no hi ha informe perquè no s'ha sol·licitat. Ha d'acudir al Jutjat i, fins ara, ningú ha presentat un escrit sol·licitant informe sobre la

ya la ubicación definitiva del Ateneo.

El Sr. Jaime Lloret Lloret indica que se está estudiando que vaya a la Biblioteca, cuando se marche Arqueología.

El Sr. José Carlos Gil Piñar indica que el edificio está afectado por la Restauración del Río Amadorio.

El Sr. Jaime Lloret Lloret contesta que sí y ya se ha hablado del tema.

El Sr. José Lloret Martínez contesta que el local del Ateneo no es nuestro, es de la Generalitat.

El Sr. José Carlos Gil Piñar pregunta si es definitivo que no haya bachiller en el nº 3.

El Sr. Francisco M. Pérez Melero explica que se elevó la propuesta a planificación educativa y os encontramos con la sorpresa que no tienen habilitación para impartir Bachiller, depende de Consellería de Hacienda y el grupo se ha asignado a la Malladeta.

El Sr. Pedro Alemany Pérez pregunta que tipo de licencia hay concedida en una parcela concreta del barrio de la Ermita.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés contesta que en el Barrio de la Ermita hay una licencia para cercado y otra para hacer un margen y a posteriori hay abierto un expediente sancionador y en cuanto al resto también tiene licencia de obra.

El Sr. Pedro Alemany Pérez pregunta si tiene licencia de obra mayor para la casa que ha hecho.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés contesta que no tiene licencia para la parte que usted está preguntando.

El Sr. Pedro Alemany Pérez pregunta en relación a la senda famosa de la Ermita para bajar a la Vila que ya no está, si hay un informe del Técnico de Patrimonio.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés contesta que los informes no los hace el inspector de obras, él lo que hace es levantar un acta de inspección y no hay informe porque no se ha solicitado. Debe acudir al Juzgado y hasta ahora nadie ha presentado un escrito solicitando informe sobre la

propietat de la senda.

El Sr. Pedro Alemany Pérez pregunta si el Sr. José María Béjar Escámez ha sol·licitat autorització de compatibilitat per a l'exercici de segona activitat.

El Sr. Jaime Lloret Lloret contesta que este senyor és personal de confiança de l'Ajuntament.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela pregunta si la mercantil *Urba construcciones y obras* en data de hui ha presentat algun escrit.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés contesta que no.

El president alça la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

propiedad de la senda.

El Sr. Pedro Alemany Pérez pregunta si el Sr. José María Béjar Escámez ha solicitado autorización de compatibilidad para el ejercicio de segunda actividad.

El Sr. Jaime Lloret Lloret contesta que este señor es personal de confianza del Ayuntamiento.

El Sr. Gaspar Lloret Valenzuela pregunta si la mercantil *Urba construcciones y obras* a fecha de hoy ha presentado algún escrito.

El Sr. Jerónimo Lloret Sellés contesta que no .

El presidente levanta la sesión, de la cual cosa, como secretario, estiendo esta acta.

El secretari

Vist i plau  
El president