



Registro de entrada / Registre d'entrada

SOLICITUD DE INFORME URBANÍSTICO MUNICIPAL PARA EL DESARROLLO DE UNA ACTIVIDAD / SOL.LICITUD D'INFORME URBANÍSTIC MUNICIPAL PER A EL DESENVOLUPAMENT D'UNA ACTIVITAT.**DATOS DEL SOLICITANTE / DADES DEL SOL.LICITANT**

Nombre y apellidos / Nom i Cognoms:		DNI/ NIE/ CIF	
en representación de / en representació de:			
Domicilio (para notificaciones) / Domicili (per a notificacions):			
Población / Població:	C.P.	Teléfono / Telefon:	Fax o Correo Electrónico / Fax o Correu Electrònic

SOLICITA / SOL.LICITA : **INFORME URBANÍSTICO MUNICIPAL**, para el desarrollo de una actividad destinada a :
INFORME URBANÍSTIC MUNICIPAL, per a el desenvolupament d'una activitat destinada a :

Ubicada en / Situada en :-----

Con referencia catastral nº/ Amb referència cadastral: -----

De acuerdo con el artículo 22 de la Ley 6/2014 de 25 de julio, de la Generalitat, de Prevención, Calidad y Control Ambiental en la Comunidad Valenciana, se aporta junto a esta solicitud la siguiente documentación: / D'acord amb l'article 22 de la Llei 6/2014 de 25 de juliol, de la Generalitat, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental a la Comunitat Valenciana, s'aporta junt amb aquesta sol·licitud la següent documentació:

- Plano de emplazamiento de la totalidad de la parcela ocupada por la instalación proyectada, referido a la ordenación del vigente Plan General de Ordenación Urbana de Villajoyosa. (y plano georreferenciado, para el caso de autorización ambiental integrada). / Planol d'emplaçament de la totalitat de la parcel·la ocupada per la instal·lació projectada, referit a l'ordenació del vigent Pla General d'Ordenació Urbana de la Vila Joiosa. (i planol georreferenciat, per al cas d'autorització ambiental integrada).
- Memoria descriptiva de la instalación o actividad que contenga sus características principales. / Memòria descriptiva de la instal·lació o activitat que contingui les seves característiques principals.
- Necesidad de uso y aprovechamiento del suelo. / Necessitat d'ús i aprofitament del sòl.
- Requerimientos de la instalación respecto a los servicios públicos esenciales. / Requeriments de la instal·lació respecte als serveis públics essencials.
- Carta de pago por informe urbanístico de 30,05 € / Carta de pagament per informe urbanístic de 30,05 €

Y por ello SOLICITO que teniéndose por presentado este escrito junto con la documentación que se adjunta, se tenga formulada dicha petición a los efectos previstos en la normativa vigente.

I per això SOL·LICITO que tenint-se per presentat aquest escrit juntament amb la documentació que s'adjunta, es tingui formulada aquesta petició als efectes previstos en la normativa vigent.

En la Vila Joiosa, a de de

Fdo./Signat:

Sr. Alcalde Presidente del Ayuntamiento de Villajoyosa / Sr. Alcalde President de l'Ajuntament de la Vila Joiosa.

El Ayuntamiento garantiza el uso confidencial de los datos referidos. Todo ello en los términos de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal. Una vez facilitados los datos anteriores, los interesados tendrán derecho a acceder a los mismos, rectificarlos y cancelarlos, presentando la solicitud correspondiente en el Ayuntamiento.

L'Ajuntament garanteix l'ús confidencial de les dades referides. Tot això en els termes de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal. Una vegada facilitats les dades anteriors, els interessats tindran dret a accedir als mateixos, rectificar-los i cancel·lar-los, presentant la sol·licitud corresponent a l'Ajuntament.





TRÁMITE PROCEDIMENTAL:

1. El informe urbanístico municipal acreditativo de la compatibilidad de la instalación con el planeamiento urbanístico y, en su caso, con las ordenanzas municipales relativos al mismo es previo y preceptivo a la presentación de la solicitud o formulación de los instrumentos de intervención ambiental regulados en la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades en la Comunidad Valenciana, siendo estos los siguientes:

- a) Autorización ambiental integrada, para las actividades incluidas en su anexo I.
- b) Licencia ambiental, para las actividades no sometidas a autorización ambiental integrada y que figuran en su anexo II.
- c) Declaración responsable ambiental, para las actividades que no estén incluidas, atendiendo a su escasa incidencia ambiental, ni en el régimen de autorización ambiental integrada ni en el de licencia ambiental, y que incumplan alguna de las condiciones establecidas en su anexo III.
- d) Comunicación de actividades inocuas, para las actividades sin incidencia ambiental en cuanto que cumplan todas las condiciones establecidas en su anexo III.

2. El plazo máximo de emisión del informe urbanístico municipal desde su solicitud será de un mes. En caso de ser negativo será vinculante, y en el caso de que no se emitiera en plazo, podrá presentarse copia de la solicitud del mismo junto con la solicitud o formulación del instrumento de intervención ambiental correspondiente.

3. El informe urbanístico municipal previsto en la Ley 6/2014, no se requiere para las actividades incluidas en el catálogo anexo a la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos al quedar excluidas del ámbito de aplicación conforme al apartado 4 del artículo 3 de la Ley 6/2014.

4. El informe urbanístico municipal previsto en la Ley 6/2014, no se requiere para las actividades comerciales minoristas y la prestación de servicios incluidos en el ámbito de aplicación de la Ley 12/2012, de 26 de diciembre, de medidas urgentes de liberalización del comercio y de determinados servicios, o norma que la sustituya, al quedar excluidas del ámbito de aplicación conforme al apartado 5 el artículo 3 de la Ley 6/2014.

TRÁMIT PROCEDIMENTAL:

1. L'informe urbanístic municipal acreditatiu de la compatibilitat de la instal·lació amb el planejament urbanístic i, si escau, amb les ordenances municipals relatius al mateix és previ i preceptiu a la presentació de la sol·licitud o formulació dels instruments d'intervenció ambiental regulats en la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats a la Comunitat Valenciana, sent aquests els següents:

- a) Autorització ambiental integrada, per a les activitats incloses en el seu annex I.
- b) Llicència ambiental, per a les activitats no sotmeses a autorització ambiental integrada i que figuren en el seu annex II.
- c) Declaració responsable ambiental, per a les activitats que no estiguen incloses, atenent a la seua escassa incidència ambiental, ni en el règim d'autorització ambiental integrada ni en el de llicència ambiental, i que incomplisquen alguna de les condicions establides en el seu annex III.
- d) Comunicació d'activitats innòcues, per a les activitats sense incidència ambiental en tant que complisquen totes les condicions establides en el seu annex III.

2. El termini màxim d'emissió de l'informe urbanístic municipal des de la seua sol·licitud serà d'un mes. En cas de ser negatiu serà vinculant, i en el cas que no s'emetera en termini, podrà presentar-se còpia de la sol·licitud del mateix juntament amb la sol·licitud o formulació de l'instrument d'intervenció ambiental corresponent.

3. L'informe urbanístic municipal previst en la Llei 6/2014, no es requereix per a les activitats incloses en el catàleg anexe a la Llei 14/2010, de 3 de desembre, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics en quedar excloses de l'àmbit d'aplicació conforme l'apartat 4 de l'article 3 de la Llei 6/2014.

4. L'informe urbanístic municipal previst en la Llei 6/2014, no es requereix per a les activitats comercials minoristes i la prestació de serveis inclosos en l'àmbit d'aplicació de la Llei 12/2012, de 26 de desembre, de mesures urgents de liberalització del comerç i de determinats serveis, o norma que la substituïska, en quedar excloses de l'àmbit d'aplicació conforme a l'apartat 5 l'article 3 de la Llei 6/2014

