

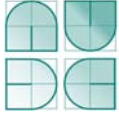
URBANIZADOR: TORRES Y SANTAMARTA S.L.

ANEXO
INFORME DE PERSPECTIVA DE GÉNERO
DE LA MODIFICACIÓN nº1
DEL PLAN PARCIAL DE MEJORA
DEL SECTOR PP-12 "TELLEROLA 2"
DEL P.G.O.U. DE LA VILA JOIOSA (ALICANTE)



REDACTOR: ARQUIBACOR S.L.
URBANIZADOR: TORRES Y SANTA MARTA, S.L.

ENERO 2021



INFORME DE PERSPECTIVA DE GÉNERO

1. OBJETO

El presente Informe de Perspectiva de Género DE LA MODIFICACIÓN nº1 DEL PLAN PARCIAL DE MEJORA DEL SECTOR PP-12 "TELLEROLA 2" DEL P.G.O.U. de la Vila Joiosa, (Alicante), tiene por objeto estudiar la influencia de esta Modificación en la igualdad desde la perspectiva de Género, el Urbanismo es una herramienta facilitadora de la organización de los espacios públicos y privados, así como del transporte.

Las mujeres y los hombres tienen distintas aspiraciones, necesidades y oportunidades de acceder al espacio urbano, equipamientos y servicios, así como oportunidades de empleo.

Se ha tomado como guía el SET PARA INTRODUCIR LA PERSPECTIVA DE GÉNERO EN EL PROCESO URBANO, del Servicio de Planificación Económica y Regeneración Urbana, Dirección General de Vivienda, Rehabilitación y Regeneración Urbana, publicado en Marzo 2017, autoras: Doña Sira Azara Escrivá y Doña María Vicenta Gil Vila.

DOCUMENTO EN TRÁMITE



2. ANTECEDENTES

La **Ley 1/2019**, de 5 de febrero, de la Generalitat, de modificación de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje de la Comunitat Valenciana, en adelante **LOTUP** en su artículo 1 dispone:

"Esta ley tiene por objeto la regulación de la ordenación del territorio valenciano, de la actividad urbanística, de la utilización racional del suelo y de la conservación del medio natural, desde una perspectiva de género e inclusiva."

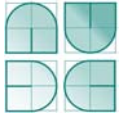
En el Artículo 7 hace mención a de la correcta integración y cohesión espaciales de los varios usos o actividades, con el fin de reducir la generación de desplazamientos.

En el Artículo 13 dispone *"La perspectiva de género se debe incluir en el diseño, definición y ejecución del planeamiento urbanístico y cumplir con los criterios del anexo X de esta ley y, como mínimo, con los siguientes elementos clave:*

- a) La interrelación, proximidad y combinación de los usos para hacer confluir las cuatro esferas de la vida cotidiana -productiva, reproductiva, política y personal- y otorgarles el mismo valor.*
- b) La sostenibilidad como eje que, de forma transversal, impregna todo el urbanismo que debe tener cuidado del medio: agua, energía, contaminación, suelo, residuos, medio natural, zonas verdes o espacios naturales.*
- c) Emplear el concepto de ciudad cuidadora como modelo urbano, es decir, que el espacio urbano, movilidad, transporte público, accesibilidad, seguridad, equipamiento y diseño de las viviendas están en función de las personas y la vida cotidiana.*
- d) Garantizar el derecho de información de la ciudadanía y de los colectivos afectados, así como fomentar la participación ciudadana en todas las fases, teniendo especial cuidado de incluir tanto la paridad como la diversidad en todas las vertientes, incluida la participación de la infancia. Hay que priorizar criterios inclusivos y favorecer la equidad en el acceso a los servicios e infraestructuras urbanas.*
- e) El uso de lenguaje inclusivo en la redacción de los documentos y la adaptación del lenguaje en los procesos participativos para fomentar la inclusión."*

En el ANEXO IV. Título III, Estándares urbanísticos y normalización de determinaciones urbanísticas. III. Estándares funcionales y de calidad de las dotaciones públicas. Punto 1. Principios generales de los estándares y del diseño urbano de los espacios públicos:

"1.1. El principio general de la regulación de los estándares urbanísticos se basa en la proporcionalidad entre las dotaciones públicas y la edificabilidad. A estos afectos, los planes calcularán, para cada uno de los sectores con ordenación detallada o para un determinado ámbito de actuación, el estándar dotacional global (EDG), obtenido de la relación entre la superficie de las dotaciones públicas y la edificabilidad total, y expresado en metros cuadrados de suelo dotacional por cada metro cuadrado de edificabilidad. Aunque el indicador cuantitativo es condición indispensable, es el estándar de calidad lo que debe garantizar las ordenaciones



URBANIZADOR: TORRES Y SANTAMARTA S.L.

Urbanísticas, el cual se obtendrá como resultado de aplicar la perspectiva de género a la ordenación y así se asegurará la visión global e inclusiva de los espacios públicos, pensada en y para la diversidad poblacional, aplicada en:

- a) El diseño y ubicación de las dotaciones públicas.*
- b) La calidad de la ordenación de espacios públicos resultantes.*
- c) Las condiciones funcionales de accesibilidad y uso de las dotaciones públicas”.*

En el ANEXO X. Criterios y reglas para la planificación de las actuaciones de rehabilitación, regeneración y renovación urbana, Apartado b, punto 10º, dispone “*La integración de las perspectivas de género y de edad, utilizando mecanismos e instrumentos que fomenten y favorezcan la participación ciudadana y la transparencia.*”

En el ANEXO XII, Criterios y reglas para la planificación con perspectiva de género.

En el apartado 1. Urbanismo para las personas, punto 1.1:

“1.1. Los planes, programas y proyectos urbanísticos responderán a las necesidades básicas de todas las personas teniendo en cuenta su diversidad. Las ciudades, el paisaje, la movilidad, los espacios públicos, los accesos, las viviendas, deben reflejar y facilitar las diferentes esferas de la vida: la productiva, la reproductiva, la social o política y la personal. Igualmente deben posibilitar los distintos usos y necesidades que las personas con sus diversidades requieren. En la memoria de los planes, programas y proyectos urbanísticos, hay que incluir un apartado con una caracterización cuantitativa y una caracterización cualitativa”.

“Las ciudades, el paisaje, la movilidad, los espacios públicos, los accesos, las viviendas, deben reflejar y facilitar las diferentes esferas de la vida: la productiva, la reproductiva, la social o política y la personal. Igualmente deben posibilitar los distintos usos y necesidades que las personas con sus diversidades requieren.”

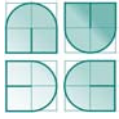
ANTECEDENTES NORMATIVOS:

Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres, en su exposición de Motivos I:

“La igualdad entre mujeres y hombres es un principio jurídico universal reconocido en diversos textos internacionales sobre derechos humanos, entre los que destaca la Convención sobre la eliminación de todas las formas de discriminación contra la mujer, aprobada por la Asamblea General de Naciones Unidas en diciembre de 1979 y ratificada por España en 1983. En este mismo ámbito procede evocar los avances introducidos por conferencias mundiales monográficas, como la de Nairobi de 1985 y Beijing de 1995.”

“La igualdad es, asimismo, un principio fundamental en la Unión Europea. Desde la entrada en vigor del Tratado de Ámsterdam, el 1 de mayo de 1999, la igualdad entre mujeres y hombres y la eliminación de las desigualdades entre unas y otros son un objetivo que debe integrarse en todas las políticas y acciones de la Unión y de sus miembros.”

“El logro de la igualdad real y efectiva en nuestra sociedad requiere no sólo del compromiso de los sujetos públicos, sino también de su promoción decidida en la órbita de las relaciones entre particulares. La regulación del acceso a bienes y servicios es objeto de atención por la Ley, conjugando los principios de libertad y autonomía contractual con el fomento de la igualdad



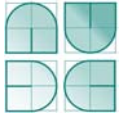
URBANIZADOR: TORRES Y SANTAMARTA S.L.

entre mujeres y hombres. También se ha estimado conveniente establecer determinadas medidas de promoción de la igualdad efectiva en las empresas privadas, como las que se recogen en materia de contratación o de subvenciones públicas o en referencia a los consejos de administración”.

Es de destacar el artículo 19 de esta Ley Orgánica, Informes de impacto de género.

“Los proyectos de disposiciones de carácter general y los planes de especial relevancia económica, social, cultural y artística que se sometan a la aprobación del Consejo de Ministros deberán incorporar un informe sobre su impacto por razón de género.”

DOCUMENTO EN TRAMITACIÓN



3. URBANISMO CON PERSPECTIVA DE GÉNERO

A la presente MODIFICACIÓN nº1 DEL PLAN PARCIAL DE MEJORA DEL SECTOR PP-12 "TELLEROLA 2" le es de aplicación la redacción del Informe de Perspectiva de Género en cumplimiento de la Ley 1/2019, de 5 de febrero, de la Generalitat, de modificación de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje de la Comunitat Valenciana.

"El género, en el ámbito urbanístico, tiene como objetivo la creación de unos espacios y una ordenación urbana que resulten adecuados para hacer más confortable el trabajo reproductivo, las labores de cuidado y, sobre todo, la vida cotidiana, y, por supuesto, pretende crear unos espacios más seguros y unos entornos más agradables y reconfortables para el encuentro. El urbanismo con perspectiva de género no es un urbanismo exclusivo de las mujeres, es un urbanismo que propone un diseño y una ordenación que tiene en cuenta los roles que se le han asignado a la mujer, actualmente también desempeñados por los hombres. Esta forma de urbanismo tiene en cuenta todas las etapas de la vida del ser humano, desde la infancia a la vejez, y no piensa exclusivamente en la parte social que se encuentra en la etapa del trabajo productivo, como ocurre todavía hoy en la mayoría de los casos".

"Se entiende por integración de la perspectiva de género la consideración sistemática de las diferentes situaciones, condiciones, aspiraciones y necesidades de mujeres y hombres, incorporando objetivos y actuaciones específicas dirigidas a eliminar las desigualdades y promover la igualdad en todas las políticas y acciones, a todos los niveles y en todos sus fases de planificación, ejecución y evaluación". (1)

Se trata de una herramienta para trabajar en la igualdad de oportunidades entre hombres y mujeres, al disponer de una mayor información se facilita el trabajo de los poderes públicos a favor de la igualdad. El Urbanismo con perspectiva de género trata de tener en cuenta todas las necesidades (como indica el Anexo XII de la LOTUP), **Urbanismo para las personas**.

(1) Texto extraído del Libro recopilatorio sobre el Seminario de "Urbanismo inclusivo. Las calles tienen género", celebrado del 9 al 11 de noviembre de 2011, en Vitoria-Gasteiz, País Vasco.



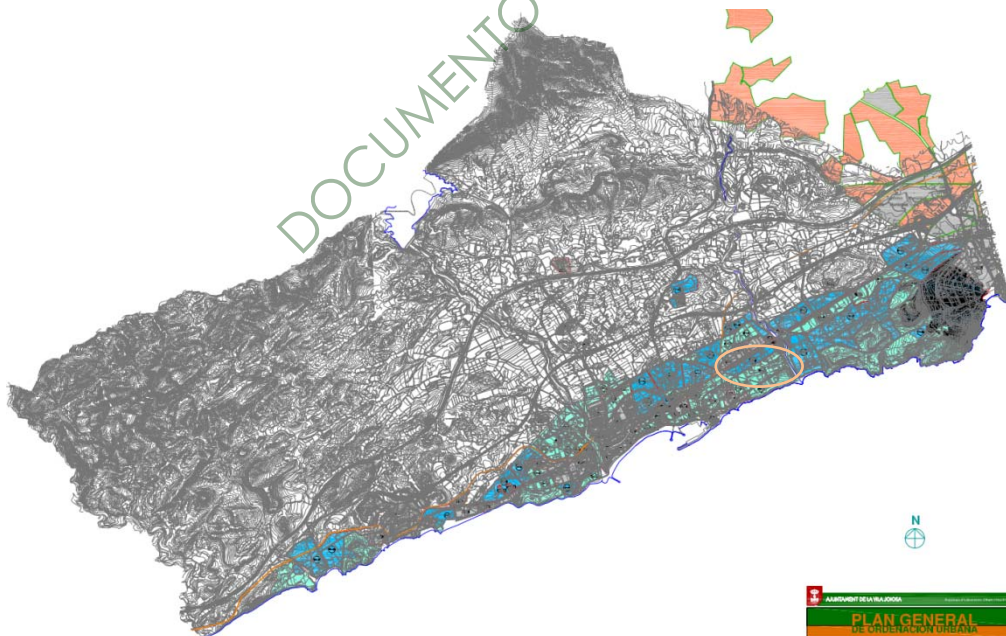
4. ANÁLISIS

4.1 MODELO DE CIUDAD

El modelo de ciudad existente en Villajoyosa es el dispuesto por el **Plan General de Ordenación Urbana** aprobado por el pleno de la corporación el 11 de marzo de 1.999, por la Comisión Territorial de Urbanismo el 7 de abril de 1.999 y publicado en el Boletín Oficial de la Provincia el 30 de julio de 1.999 y en el Diario Oficial de la Generalitat Valenciana el 10 de septiembre de 1.999.

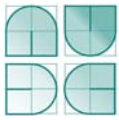
El sector PP -12, dispone de un **Plan parcial de Mejora** aprobado definitivamente por el Ayuntamiento en Pleno de Villajoyosa el 2 de mayo de 2003 – Boletín de Oficial de la Provincia nº31 de 7 de febrero de 2004. **El objeto de la modificación** es la alteración de algunos aspectos concretos de la ordenación pormenorizada, Por lo tanto no faceta a las cuestiones fundamentales del Plan Parcial de Mejora.

El Plan general de Villajoyosa tenía entre sus objetivos, equilibrar los desarrollos urbanísticos entre el Norte y el Sur del Término Municipal, crear las infraestructuras necesarias para consolidar el modelo lineal de crecimiento, presentando un modelo lineal, jerárquico y mallado. La morfológica y su fachada al mar conducen a un modelo lineal de ciudad, teniendo como protagonista su fachada costera. Establece las vías de comunicación de carácter local un esquema mallado.

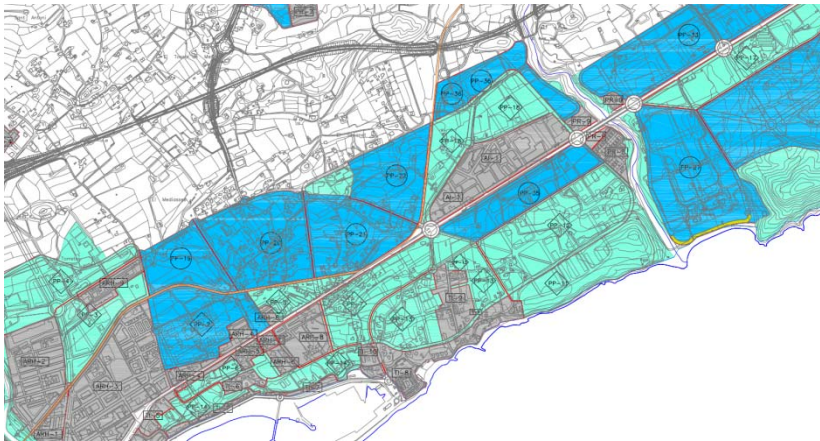


Los equipamientos y zonas verdes ocupan manzanas que se intercalan con las manzanas residenciales.

El Plan Parcial 12 se encuentra situado en la zona este del término municipal, lindando al norte con el PP-35, que a su vez linda con la CN-332a y al sur con la avenida Tellerola y el PP-11, al este con la avenida Tellerola y suelo urbano Torres, y al oeste con el PP-13. Próximo a este Plan Parcial se encuentra el parque litoral Tellerola.



URBANIZADOR: TORRES Y SANTAMARTA S.L.



Los accesos a la población son desde la autopista AP-7, la Carretera Nacional N-332 y la N-332a, El TRAM Metropolitano que comunica desde Alicante hasta Denia, tiene 5 paradas en Villajoyosa.

El Plan parcial 12 está comunicado con el resto el municipio a través de la carretera nacional, N-332 a.

En este Plan Parcial es de destacar la Vía Pecuaria Colada de la Costa, que enriquece el territorio, sirviendo de elemento de continuidad en el municipio.



Colada de la Costa.

Los equipamientos y zonas verdes ocupan manzanas que se intercalan con las manzanas residenciales.



URBANIZADOR: TORRES Y SANTAMARTA S.L.

4.2 PERCEPCIÓN DE SEGURIDAD

El diseño de la ciudad y en concreto de los itinerarios y sus espacios públicos tiene una gran influencia sobre la percepción de seguridad.

La percepción de seguridad es subjetiva, por lo tanto debe valorarse desde la experiencia cotidiana. Esta percepción impide la apropiación del espacio público y por tanto el acceso a los espacios urbanos y transporte público.

Par aumentar la seguridad se deben diseñar los espacios para todas las personas han de ser accesibles y pensados para el uso tanto de mujeres como hombres.

La iluminación se deberá tener en cuenta tanto en las vías de circulación como en los espacios públicos, asegurando una buena visibilidad y evitando rincones. Así como la señalización visible y precisa.

Esta modificación no afecta a la percepción de seguridad del "Plan Parcial de Mejora Sector 12, Tellerola II" aprobado, cabe decir que presenta un trazado urbanístico ortogonal, que permite un control visual del espacio.

El flujo de personas que utilizan el espacio será variado debido a la mezcla de actividades por la variedad de usos no concentrándose en el uso residencial, ya que existen parcelas para uso docente, Deportivo, zonas verdes, y juego de niños.

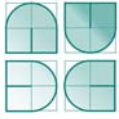
La existencia de elementos opacos de una altura mayor de 1,60 m. que reduzcan la visibilidad se considera adecuada en los cerramientos de la parcela, según Artículo 22.- Tipología de edificación abierta. De P.G.O.U. de Villajoyosa *"Los elementos verticales ciegos de cerramiento de la parcela sobre los linderos con el espacio público o con otras parcelas se podrán disponer hasta una altura máxima de 1,50 metros respecto de la rasante de la acera o del terreno natural, respectivamente y 2,00 metros en un diez por ciento de cada lindero. A partir de esa altura no podrán ser ciegos, hasta un límite total máximo de 3,00 metros"*.

1.1 ESPACIOS PÚBLICOS Y ACCESIBILIDAD

La dotación de espacios públicos y equipamientos se ha diseñado con un esquema ortogonal claro y fácilmente interpretable para todas la personas independientemente de su edad, sexo o características físicas, con esto se evitan recorridos tortuosos y se mejora su accesibilidad. También es clara la organización entre los diferentes cruces de flujos circulatorios.

La referencia del Mar y del Puigcampana, constituyen hitos que contribuyen a la orientación de las personas.

La Colada de la Costa tratado como recorrido peatonal, es un elemento de calidad aportado al espacio urbano.



URBANIZADOR: TORRES Y SANTAMARTA S.L.

Es de vital importancia la accesibilidad en espacios urbanos, más allá del cumplimiento normativo, para facilitar la conciliación las tareas de cuidado que estadísticamente recaen en mujeres. En especial importancia cambios de nivel, nivelación de alcorques, rampas, pasos de peatones bien señalizados, diseño del carril bici.

Diseño de mobiliario urbano adecuado y distribuido, no debe suponer un obstáculo para la deambulación, pensando en todas las personas con independencia de sus diferentes capacidades y especialmente para personas mayores y niños.

1.2 MOVILIDAD

La cercana conexión con la Carretera Nacional 332a, facilita los desplazamientos a lugares de trabajo.

La existencia de un carril bici y la dimensión de las aceras propuesto en esta Mejora facilita los desplazamientos tanto en Bici como peatonales.

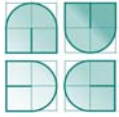
Esta Mejora propone un recorrido peatonal siguiendo el trazado natural de la Vía Pecuaria.

1.3 VIVIENDA

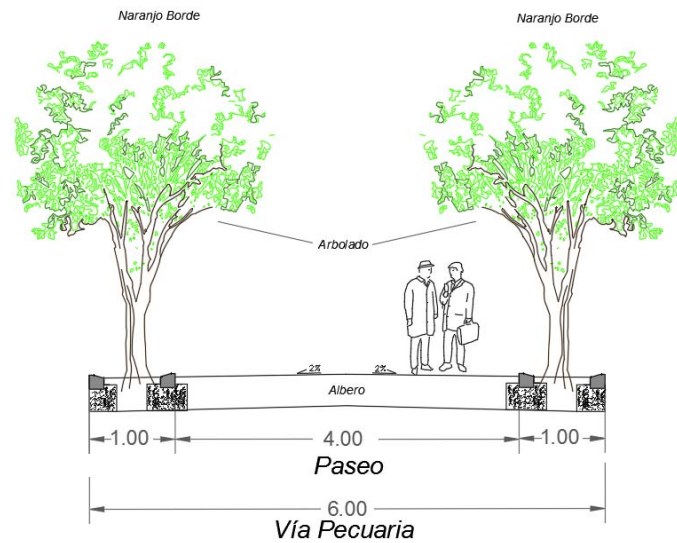
A la presente MODIFICACIÓN nº1 DEL PLAN PARCIAL DE MEJORA DEL SECTOR PP-12 "TELLEROLA 2", no afecta al diseño interior de las viviendas.

1.4 REPRESENTATIVIDAD Y SEÑALIZACIÓN URBANA

No es objeto de esta MODIFICACIÓN nº1 DEL PLAN PARCIAL DE MEJORA DEL SECTOR PP-12 "TELLEROLA 2", abordar los aspectos municipales que tratan la señalización, la señalización urbana en los espacios públicos.



URBANIZADOR: TORRES Y SANTAMARTA S.L.



Sección Vía Pecuaria

1.5 PARTICIPACIÓN CIUDADANA

La presente MODIFICACIÓN nº1 DEL PLAN PARCIAL DE MEJORA DEL SECTOR PP-12 "TELLEROLA 2", tal como establece la legislación vigente seguirá la tramitación del expediente a la ciudadanía para que pueda aportar tanto estime conveniente.

ARQUIBACOR S.L.P.U.
El Arquitecto: Manuel Cortés Soriano
En la Vila Joiosa a enero 2021