

BORRADOR PLAN PARCIAL

DEL SECTOR PP-24 "PARAIS NORD"
DEL P.G.O.U. DE LA VILA JOIOSA

ANEXO

INFORME DE IMPACTO POR RAZÓN DE GÉNERO

URBANIZADOR:

AGRUPACIÓN DE INTERÉS URBANÍSTICO PP-24"PARAIS NORD"

Juan B. Aragonés Soler.
Arquitecto. 2497 COACV

Joan Aragonés Llinares.
Arquitecto. 12.383 COACV



arquitectes

OFICINA D'ARQUITECTURA I URBANISME

PIZARRO 2, 3B 03570 LA VILA JOIOSA (ALACANT) 965894035 jars@jbaragones.com

ÍNDICE

1. INTRODUCCIÓN.

- 1.1. Objeto del informe.**
- 1.2. Agentes de la propuesta.**
- 1.3. Marco Legal.**

2. CONTEXTO DE LA EVALUACIÓN.

- 2.1. Ámbito de la actuación.**
- 2.2. Objetivos de la Ordenación Pormenorizada propuesta, desde la perspectiva de impacto de género.**

3. ANALISIS DE LA ESTRATEGIA PARA PROMOVER LA IGUALDAD.

4. INFORME DE IMPACTO EN FUNCIÓN DEL GÉNERO. CONCLUSIONES.

1. INTRODUCCIÓN.

1.1. Objeto del informe.

El objeto del presente Informe es analizar las posibles cuestiones de discriminación por razón de género que pudieran tener incidencia en el marco del Programa de Actuación para la gestión del Suelo Urbanizable No Pormenorizado del Sector de Planeamiento PP-24 "PARAIS NORD" del PGOU de la Vila Joiosa. Informe que pretende hacer un análisis y reflexión que permita llegar a unas conclusiones desde un punto de vista transversal.

1.2. Agentes de la propuesta.

El promotor del presente Borrador es la entidad AGRUPACIÓN DE INTERÉS URBANÍSTICO PP-24 PARAIS NORD, con C.I.F. N° G-53686770, representada por D^a M^a Amparo Llinares Orts, provista de D.N.I. N° 21.295.962-D y domicilio en la Ptda. Paraís, nº 66 de la Vila Joiosa.

Que promueve ante el Ayuntamiento de la Vila Joiosa el siguiente Informe de Impacto de Género que acompaña a la Propuesta de Plan Parcial del Sector PP-24 del PGOU, redactado por la mercantil JARS ARQUITECTOS, S.L.P.

1.3. Marco legal.

- La Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana -LOTUP- y su modificación a través de la Ley 1/2019, de 5 de febrero, de la Generalitat. En su Artículo 13: Cohesión social, perspectiva de género y urbanismo, establece:

1. La ordenación territorial y urbanística procurará las condiciones necesarias para conseguir ciudades socialmente integradas, evitando soluciones espaciales discriminatorias que generen áreas marginales y ambientes de exclusión social, que son contrarias a los valores constitucionales.

2. Las políticas y planes de las administraciones públicas en materia de urbanismo y ordenación del territorio deben incluir medidas adscritas a hacer efectivo el principio de igualdad entre las personas. En este sentido, la perspectiva de género se debe incluir en el diseño, definición y ejecución del planeamiento urbanístico y cumplir con los criterios del anexo X de esta ley y, como mínimo, con los siguientes elementos clave:

a) La interrelación, proximidad y combinación de los usos para hacer confluir las cuatro esferas de la vida cotidiana –productiva, reproductiva, política y personal– y otorgarles el mismo valor.

b) La sostenibilidad como eje que, de forma transversal, impregna todo el urbanismo que debe tener cuidado del medio: agua, energía, contaminación, suelo, residuos, medio natural, zonas verdes o espacios naturales.

c) Emplear el concepto de ciudad cuidadora como modelo urbano, es

decir, que el espacio urbano, movilidad, transporte público, accesibilidad, seguridad, equipamiento y diseño de las viviendas están en función de las personas y la vida cotidiana.

d) Garantizar el derecho de información de la ciudadanía y de los colectivos afectados, así como fomentar la participación ciudadana en todas las fases, teniendo especial cuidado de incluir tanto la paridad como la diversidad en todas las vertientes, incluida la participación de la infancia. Hay que priorizar criterios inclusivos y favorecer la equidad en el acceso a los servicios e infraestructuras urbanas.

e) El uso de lenguaje inclusivo en la redacción de los documentos y la adaptación del lenguaje en los procesos participativos para fomentar la inclusión.

3. La elaboración y seguimiento de los instrumentos territoriales y urbanísticos garantizará el derecho de información de los ciudadanos y colectivos con intereses afectados, y fomentará la participación ciudadana en todas sus fases.

- El Artículo 4 bis de la Ley 9/2003, de 2 de abril, de la Generalitat, para la Igualdad entre Mujeres y Hombres. Introducido por la Ley 13/2016, de 29 de diciembre, de medidas fiscales, de gestión administrativa y financiera, y de organización de la Generalitat, con la siguiente redacción:

Artículo 4 bis. Informes de impacto de género.

Los proyectos normativos incorporarán un informe de impacto por razón de género que se elaborará por el departamento o centro directivo que propone el anteproyecto de ley o proyecto de norma, plan o programa de acuerdo con las instrucciones y directrices que dicte el órgano competente en la materia, y deberá acompañar la propuesta desde el inicio del proceso de tramitación.

- Ley orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres, incluye en su articulado la referencia a las políticas urbanas:

Artículo 31. Políticas urbanas, de ordenación territorial y vivienda.

1. Las políticas y planes de las Administraciones públicas en materia de acceso a la vivienda incluirán medidas destinadas a hacer efectivo el principio de igualdad entre mujeres y hombres. Del mismo modo, las políticas urbanas y de ordenación del territorio tomarán en consideración las necesidades de los distintos grupos sociales y de los diversos tipos de estructuras familiares, y favorecerán el acceso en condiciones de igualdad a los distintos servicios e infraestructuras urbanas.

3. Las Administraciones públicas tendrán en cuenta en el diseño de la ciudad, en las políticas urbanas, en la definición y ejecución del planeamiento

urbanístico, la perspectiva de género, utilizando para ello, especialmente, mecanismos e instrumentos que fomenten y favorezcan la participación ciudadana y la transparencia.

2. CONTEXTO DE LA EVALUACIÓN.

2.1. Ámbito de la actuación.

El Plan General de Ordenación Urbana de la Vila Joiosa, califica como Suelo Urbanizable No Pormenorizado el Sector de Planeamiento PP-24 "PARAIS NORD", y prevé su desarrollo mediante actuaciones integradas. Debiendo completarse las determinaciones establecidas en el Plan General, mediante la definición de la ordenación pormenorizada.

La propuesta que el Borrador del Plan Parcial del Sector ha adoptado, siguiendo los objetivos del Plan General se pueden definir como:

Una Ordenación Pormenorizada que sin menoscabo de la calidad ambiental y el respeto a los elementos paisajísticos, se estructura mediante una trama urbana ordenada, con un viario de generosas dimensiones con una excelente conexión de tráfico rodado con el transporte público y aparcamientos que descongestionen los núcleos urbanos adyacentes. Con la creación de unas manzanas que favorezcan la implantación de las edificaciones con las mejores vistas y orientación y la posibilidad de disponer de grandes espacios interiores para la ubicación de las dotaciones privadas y jardines.

Ubicando los Suelos Dotacionales de tal manera, que sean elementos vertebradores de la estructura urbana y caracterización de la ciudad. Disponiendo los suelos destinados a zona verde sobre los espacios centrales, favoreciendo el recorrido peatonal y la inclusión de una red de vías ciclistas.

2.2. Objetivo de la Ordenación Propuesta desde la Perspectiva de Impacto de Género.

Los objetivos del presente Informe, son analizar la incidencia que pudiera ejercer la propuesta de Ordenación Pormenorizada del Sector, en las desigualdades entre mujeres y hombres relacionadas con la planificación urbana, analizando diferentes aspectos como:

La accesibilidad al medio físico urbano, con la atención a las necesidades de las personas según sus características físicas. La movilidad, favoreciendo el acceso en condiciones de igualdad a los distintos servicios e infraestructuras urbanas. La seguridad en los espacios públicos, favoreciendo la relación entre las personas. La interrelación, proximidad y combinación de los usos asignados al Sector.

3. ANALISIS DE LA ESTRATEGIA PARA PROMOVER LA IGUALDAD

Para garantizar los objetivos, en la propuesta de Ordenación del Sector, se han incluido diferentes determinaciones que garanticen el principio de igualdad y la no discriminación de género y que favorezcan la creación de espacios de convivencia neutrales, accesibles e inclusivos. En este sentido han sido tenidas en cuenta:

- Aspectos relacionados con la distribución e integración de los usos.

Los diferentes usos permitidos por el Plan: Uso Turístico, Uso Residencial y Uso Terciario Comercial, se ordenan con un diseño que favorezca la interrelación y proximidad.

- Las relacionadas con los Espacios Públicos.

Un tratamiento adecuado de las zonas ajardinadas, con el diseño del alumbrado público para evitar espacios insuficientemente iluminados que puedan generar inseguridad en los viandantes.

La ordenación de los espacios verdes y su relación con su entorno más inmediato, a fin de generar una aproximación lo suficientemente espaciosa y segura.

- Las relacionadas con los Equipamientos.

Disposición de parcelas destinadas a equipamientos públicos, dando cumplimiento a los estándares determinados por el Anexo IV de la LOTUP para los sectores de uso residencial. Así como las recomendaciones del Plan General. Favoreciendo el acceso en condiciones de igualdad.

- Las relacionadas con las Infraestructuras de transporte.

Ordenación de una red viaria que cumpla con las dimensiones establecidas por el Anexo IV de la LOTUP para los elementos de la red viaria. Acceso rodado desde de los viales estructurales garantizando la conexión de tráfico rodado y futuras conexiones de transporte público.

4. INFORME DE IMPACTO EN FUNCIÓN DEL GÉNERO.

La propuesta de Ordenación Pormenorizada del Sector PP-24, analiza el posible impacto indirecto sobre la discriminación de género por su forma de ordenar el territorio y da respuesta a la igualdad y la diversidad urbana. Se pretende materializar el nuevo desarrollo urbano en base a unos criterios de racionalidad y eficiencia urbanística, teniendo en cuenta la perspectiva de género. Solucionando los siguientes aspectos:

- Aspectos relacionados con la distribución e integración de los usos.

La ordenación pormenorizada propuesta, pretende un crecimiento ordenado del suelo urbano residencial del municipio, manteniendo y ampliando todas aquellas conexiones viarias y peatonales existentes con el nuevo ámbito. Los núcleos de Suelo Urbano consolidado ARE-4 y ARE-5, quedan insertos en un amplio sistema local de espacios libres mejorando las necesidades de aparcamiento de los vehículos.

Junto al uso residencial y turístico se establece el uso terciario-comercial, que provocará la aparición de nuevos comercios y se fomenta el uso social del espacio público, asegurando la concurrencia de personas en una amplia franja horaria que evita las zonas sin actividad que generan inseguridad.

- Los espacios libres de uso público.

Los jardines y áreas de juego, se han dispuesto de manera que cumplan con las condiciones de calidad exigidas por el Anexo IV de la LOTUP. Siendo su ubicación la que presta mejor servicio a los residentes y usuarios.

Constituyendo, junto a los viales peatonales anexos, un elemento vertebrador de la estructura urbana, que da continuidad a la infraestructura verde. Las aceras tienen una anchura mínima de 2 metros, siendo generalmente de más de 3 metros de anchura que incorporan arbolado de alineación. Las bandas específicas de carril-bici tienen una anchura mínima de 2 metros.

Las plazas de aparcamiento en la vía pública tienen unas dimensiones mínimas de 2,20 metros por 4,50 metros. Las dispuestas en batería tienen unas dimensiones mínimas de 2,40 metros por 4,50 metros. La iluminación en las vías públicas es considerada como otro de los elementos clave en la sensación de seguridad urbana.

- Los Equipamientos de uso público.

Se destinan dos parcelas para la ubicación de los equipamientos, cumpliendo con los estándares de calidad exigidos por la normativa. La primera parcela de 7.622 m² está ubicada junto a la gran rotonda de conexión de la Vía Parque y el futuro Bulevar. Se propone destinarla a una Dotación Docente, de acuerdo con el Informe de la Consellería de Educació, Cultura i Esport.

La segunda parcela Dotacional de 1.800 m² está integrada en la Manzana de Verde Público nº 7 y destinada a corregir las carencias dotacionales de los enclaves de suelo urbano consolidado de la zona.

- Las Infraestructuras de transporte.

El Sector actualmente cuenta con acceso rodado desde de la CN-332, hoy Bulevar, estando ya finalizado el vial que configura el linde Noreste del Sector. Se mantiene la red estructural viaria propuesta por el Plan General, facilitando la conexión con la Vía Parque.

Los tipos de vía y secciones se ajustan a las disposiciones de la Normativa del Plan General; ordenando el Sector mediante una trama urbana que se adapta al terreno, integrándola con la Vía Parque, Bulevar y Vía Pecuaria. Los accesos estarán adecuadamente iluminados y no presenta recovecos. La ordenación carece de viales sin salida constituyendo una maya homogénea.

CONCLUSIONES:

La propuesta que se define en el Borrador del Plan Parcial del Sector PP-24 plantea medidas para evitar la aparición de discriminaciones. Contemplado la transversalidad y adaptando el diseño respecto de la igualdad entre mujeres y hombres. Concretamente entre las siguientes:

- Se disponen espacios públicos con altos niveles de confort, con itinerarios peatonales seguros y zonas de aparcamiento junto a las áreas residenciales. Favoreciendo la accesibilidad de peatones y ciclistas, evitando soluciones espaciales discriminatorias que generen áreas marginales y ambientes de exclusión social

- La centralización de un área dotacional, genera un mayor tránsito de personas en la zona y favorece la seguridad urbana, cuanto más seguro sea el entorno, habrá un mayor uso del mismo por parte de las diferentes usuarias y usuarios. La iluminación es otro de los elementos clave en la sensación de seguridad urbana, por lo que se prevé dotar a la zona de la iluminación adecuada, lo cual redundará en una mayor sensación de seguridad.

- La ubicación de los nuevos servicios, equipamientos y espacios de relación, ayuda a la regeneración del entorno urbano. Evitando sectores de un único uso, con espacios poco caracterizados, pocos servicios y poco comercio, sin itinerarios claros para peatones y bicicletas. Se busca la interrelación, proximidad y combinación de los usos, para hacer confluir las cuatro esferas de la vida cotidiana –productiva, reproductiva, política y personal–

- Una excelente conexión de tráfico rodado y futuras conexiones de transporte público, con trayectos que garanticen la seguridad ciudadana entre los barrios del municipio. Favoreciendo la accesibilidad de los medios de transporte como medida para reducir la discriminación por razón de género. Así como la solución de las necesidades de estacionamiento de vehículos.

BORRADOR PLAN PARCIAL. INFORME DE IMPACTO POR RAZÓN DE GÉNERO.

SECTOR PP-24 "PARAÍS NORD"
DEL P.G.O.U. DE LA VILA JOIOSA.

Consecuentemente, la ordenación propuesta en el Plan Parcial, tiene un **IMPACTO POSITIVO** en función del género, por cuanto se ha diseñado teniendo en cuenta el espacio urbano, movilidad, transporte público, accesibilidad, seguridad y equipamientos en función de las personas y la vida cotidiana.

La Vila Joiosa, diciembre de 2020

Arquitectos:

D. Juan B. Aragonés Soler
(Colegiado nº 2497)

D. Joan Aragonés Llinares
(Colegiado nº 12.383)