



PROTOCOLIZACIÓN DE ACUERDOS SOCIALES

Nº: 1.998. FECHA: 4/12/2020 . -----

Otorgada por: .: A.I.U. PP-24 PARAIS NORD. -----

**NOTARIA
JUAN-GUILLERMO GIMÉNEZ
GIMÉNEZ**

06/2020



FP3994861

JUAN GUILLERMO GIMENEZ GIMENEZ.
NOTARIO
C/ Pizarro, 13 - ENTLO
03570 - VILLAJYOYOSA (ALICANTE)
☎: 96 589 56 55 ☎: 96 589 29 99
✉: notavila@notariado.org

**ESCRITURA DE PROTOCOLIZACIÓN DE ACUERDOS
SOCIALES.** -----

NÚMERO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO. -----

En **Villajoyosa**, mi residencia a **cuatro de diciembre de dos
mil veinte.** -----

Ante mí, **JUAN-GUILLERMO GIMÉNEZ GIMÉNEZ**, Notario del
Ilustre Colegio de **Valencia.** -----

=== COMPARECE ===

DON FRANCISCO LLINARES ORTS, mayor de edad, viudo,
jubilado, con domicilio a estos efectos en Villajoyosa, provincia de
Alicante-03570, partida Paraiso, número 83-A, (Villa Concha), con
D.N.I y N.I.F. número **21.220.777-B** . -----

=== INTERVIENE ===

En representación de la **"AGRUPACION DE INTERES
UBBANISTICO PP-24 PARAIS NORD"** domiciliada en Villajoyosa
(03570) (Alicante), Partida Paraiso, nº 83, Villa Ana, con C.I.F.
G53686770, constituida por tiempo indefinido, en escritura
autorizada por el Notario de Villajoyosa, Don Pedro Horcajada
Fernández-Quero, el día 13 de Agosto de 2.002, con el número de
protocolo 1.338; inscrita en el Registro de Entidades Urbanísticas

Colaboradoras con el número 482, página 190-IX, el día 9 de Mayo de 2.003. -----

Lo hace en su condición de **Secretario**, cargo para el que se le designó en Junta Extraordinaria de fecha 5 de Febrero de 2019, cuyos acuerdos se elevan a público por medio de la presente escritura.-----

Sus facultades resultan de las atribuidas por ley y estatutos al cargo que ejerce, que yo, el Notario, estimo suficientes para el otorgamiento de la presente escritura al principio calificada. -----

Asevera la existencia y capacidad jurídica de la entidad que representa en este otorgamiento, la permanencia en el ejercicio de su cargo.-----

Le identifico por su documento de identidad anteriormente reseñado.-----

Tiene a mi juicio capacidad legal necesaria para otorgar esta escritura al principio calificada y en consecuencia:-----

=== DICE Y OTORGA ===

PRIMERO.- ELEVACIÓN A PÚBLICO. -----

Acuerdos tomados por la Junta Extraordinaria de la agrupación de 5 de Febrero de 2019, referentes a la renovación de todos los cargos de la agrupación.-----

SEGUNDO.- PROTOCOLIZACIÓN. -----

Me entrega y uno a la presente: -----

Certificación de la Junta, expedida el 1 de diciembre de 2020



06/2020



FP3994860

por el Secretario Don Francisco Llinares Orts, con el visto bueno de la Presidenta Doña Amparo Llinares Orts, extendida en un folio de papel común. Yo, el Notario, considero legítimas la firma de Don Doña Amparo Llinares Orts por cotejo con otras indubitadas obrantes en mi protocolo y la de Don Francisco Llinares Orts, por haberla puesta en mi presencia.-----

Quedan hechas las reservas y advertencias legales procedentes, en especial, las de la obligación de la inscripción de la presente escritura en el correspondiente Registro.-----

=== OTORGAMIENTO Y AUTORIZACIÓN ===

Le hice de palabra las reservas y advertencias legales, así como que los datos recabados para la redacción de este instrumento público y su facturación y seguimiento posterior forman parte de los ficheros existentes en la Notaría, utilizándose para las remisiones posteriores de obligado cumplimiento legal. Los datos serán tratados y protegidos según la legislación notarial y la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre de Protección de Datos de carácter personal, pudiendo su titular ejercer los derechos de información, rectificación y cancelación según la citada Ley.-----

Le advertí del derecho que tiene a leer este instrumento público

Y yo, el Notario, de que el consentimiento ha sido libremente
prestado y de que el otorgamiento se adecúa a la legalidad y a la
voluntad debidamente informada de el otorgante y de todo lo demás
contenido en este instrumento público extendido sobre dos folios de
papel de uso exclusivamente notarial, el presente y el siguiente en
orden correlativo, de la misma serie, **DOY FE.** -----

Está la firma del señor compareciente. Signado. JUAN
GUILLERMO GIMENEZ. Rubricado y sellado con el de la Notaria. ---

This image shows a full page of handwriting practice paper. It contains ten identical sets of horizontal guidelines arranged vertically. Each set is composed of three lines: a solid top line, a dashed middle line, and a solid bottom line, providing a structured space for practicing letter formation and alignment.

FP3994859

06/2020



CERTIFICACIÓN DEL ACTA DE LA JUNTA DE LA AGRUPACIÓN DE
INTERÉS URBANÍSTICO
PP-24 PARADIS NORD

D. Francisco Llinares Orts, con N.I.F. 21.220.777-B, domiciliado en 03570 Villajoyosa (Alicante) Partida Paraiso nº 83 A "Villa Concha", actuando en calidad de Secretario de la "AGRUPACIÓN DE INTERÉS URBANÍSTICO PP-24 PARADIS NORD", con C.I.F. G-53686770 y con domicilio en C/ Pizarro nº 2 03570 Villajoyosa (Alicante),

CERTIFICA

Que del Libro de Actas de la Agrupación resulta lo siguiente:

PRIMERO: Que con fecha 5 de febrero de 2019 se reunió la Junta Extraordinaria en Villajoyosa, cuyos miembros asistentes son relacionados al margen, con el fin de tratar el orden del día previsto según convocatoria y con amplios quórums de asistencia para la toma de los acuerdos a tratar.

SEGUNDO: Que se formó lista de asistentes y que al final de la reunión fue aprobada el acta por unanimidad, siendo firmada por la Presidenta de la Comunidad y el Secretario de la Agrupación.

TERCERO: Que fueron adoptados por unanimidad los siguientes acuerdos según los distintos puntos del orden del día:

1º) *Aprobar las Cuentas Anuales de la Agrupación del ejercicio 2018.*

2º) *Aprobar la continuación de la actuación en los términos acordados y la presentación de la solicitud de inicio de la evaluación de impacto ambiental y territorial estratégica en los tiempos oportunos para que la actuación lleve su curso, siendo probablemente esta presentación cuando se forme la nueva corporación.*

3º) Aprobar por la mayoría con el voto en contra de Altamira Real Estate S.A. presupuesto para estudio, redacción, presentación, tramitación y subsanación de la solicitud de inicio de la evaluación de impacto ambiental y territorial estratégica y todos los trámites necesarios para llevarla a buen fin.

4º) Aprobar el presupuesto del ejercicio 2019 junto con una nueva derrama por un importe de 15.000€. Se adjunto cuadro de liquidación de la derrama con los pagos que debe de afrontar cada agrupado.

5º) Se aprueba mantener el aval.

6º) Se aprueba por unanimidad el nombramiento de los siguientes cargos por un periodo de cuatro años mas:

Presidenta: Amparo Llinares Orts.

Vicepresidente: Elvira Castaño Díaz.

Secretario: Francisco Llinares Orts.

Vocales: Pedro Cortés Aragonés y Melchor Soriano Ruiz*.

Y para que conste a los efectos oportunos expido la presente certificación, con el visto bueno de la Presidencia, en Villajoyosa a 1 de diciembre de 2020.



Fdo.: Francisco Llinares Orts.
EL SECRETARIO



Fdo.: Amparo Llinares Orts.
LA PRESIDENTA





06/2020



FP3994858

ES LA COPIA AUTORIZADA LITERAL de la matriz, en soporte papel, número al principio indicado de mi protocolo general corriente, con la que concuerda, que libro a utilidad de AGRUPACIÓN DE INTERES URBANÍSTICO PP-24 PARAIS NORD. Está extendida en cuatro folios de papel de uso exclusivamente notarial, y de la misma serie, el presente y los tres siguientes en orden correlativo, a los que añado, a los solos efectos previstos en el artículo 241 del Reglamento Notarial, otro con número correlativo anterior al presente, de la misma serie, dejando nota en su original. En VILLAJOYOSA, a nueve de diciembre del año dos mil veinte. DOY FE.-





06/2020



FP3994857

OTORGADA POR: A.I.U. PP-24 PARAIS NORD.-----

= ART. 241 R.N. =
FOLIO EN BLANCO SOLO
PARA INSCRIPCIONES O
NOTAS

Protocolo: 1.998 de fecha 4/12/2020

