

La Generalitat Valenciana construirá 33 viviendas sociales para alquiler asequible en Villajoyosa

Las viviendas se construirán en una parcela en el PP-23, junto al colegio público Gasparot, que el Ayuntamiento de Villajoyosa va a ceder a la Generalitat Valenciana.

La Generalitat Valenciana ha anunciado hoy la construcción de 33 viviendas sociales destinadas a alquiler asequible en Villajoyosa. La Generalitat licitará, mediante concurso de concurrencia competitiva, la cesión del derecho de superficie de suelos públicos para la promoción y construcción de 685 viviendas protegidas en toda la Comunitat Valenciana que serán gestionadas por los adjudicatarios en régimen de alquiler asequible durante un período mínimo de 50 años y un máximo de 75 años.

Estas actuaciones se centran en 13 parcelas de 8 municipios de la Comunitat Valenciana, entre los que se encuentra Villajoyosa. Concretamente, estas parcelas se ubican en los municipios de Castelló de la Plana, València, Benifaió, El Puig de Santa María, Sagunto,

Benidorm, Jávea y Villajoyosa.

El Alcalde Marcos Zaragoza explica que la parcela municipal, localizada en el PP23, junto al colegio público Gasparot, dispone de 3.734'60 metros cuadrados y dispone de 3.966 metros de techo edificable. Asimismo, ha anunciado que la cesión de la parcela municipal a la Generalitat Valenciana será incluida en el orden del día del próximo pleno. “Desde que asumimos el gobierno local, una de nuestras prioridades ha sido fomentar el acceso a la vivienda y hemos estado trabajando durante estos meses con el secretario autonómico de Vivienda, Sebastián Fernández, para ofrecerle suelo público habilitado y poder conseguir viviendas sociales, sobre todo destinadas al alquiler joven”. En este sentido, Zaragoza apunta que “los precios de la

vivienda se han disparado en los últimos años y las administraciones públicas tienen parte de responsabilidad de dotar de viviendas a la ciudadanía”.

Para estas actuaciones, el Consell destinará 29 millones de euros de ayudas europeas, sobre un total estimado de inversión en las promociones de 97 millones de euros. Para ello, el secretario autonómico de Vivienda, Sebastián Fernández, ha suscrito con el Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana el convenio Bilateral por el que se transfieren 29 millones procedentes de los fondos que corresponden a la Generalitat dentro del Programa 6 del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (PRTR) financiado con Fondos NextGenerationEU, y que se destinarán a la construcción de 685 viviendas de protección para alquiler asequible.

Noticia publicada el 20 de Marzo de 2024

Fuente:Fuente propia

Categoría:Vivienda.

