

## **La Junta de Gobierno local aprueba la expropiación de suelo dotacional viario `PRV' de accesos al IES Marcos Zaragoza de la partida Plans**

La expropiación abre la viabilidad para la licitación del contrato de redacción del proyecto para la construcción de la glorieta y nuevo acceso al instituto, avanzando favorable y paralelamente a la redacción del proyecto del nuevo IES Marcos Zaragoza

La Junta de Gobierno local celebrada este viernes en el Ayuntamiento de la Vila Joiosa ha dado aprobación la expropiación de suelo dotacional viario `PRV' de accesos al IES Marcos Zaragoza en partida Plans elaborado por el área de Urbanismo del Ayuntamiento, con abono del justiprecio en especie, mediante la constitución de reservas de aprovechamiento respecto de uno de los expropiados y en metálico respecto al resto. De acuerdo con el proyecto aprobado y su adenda, el importe del conjunto de los terrenos expropiados asciende a una cifra cercana a los 30.000 euros. Concretamente han sido 4 parcelas de 1.670 m<sup>2</sup>, 50 m<sup>2</sup>, 1.227 m<sup>2</sup> y 280 m<sup>2</sup> cuyos precios han oscilado entre los 460 euros y los 14.600 euros en función de su extensión y otros aspectos a valorar recogidos en el informe. Ahora ambas partes se darán cita para dar firma a las actas de ocupación y pago, y así los propietarios de los terrenos afectados podrán percibir el importe acordado con el Consistorio antes de final de año. Dichas actas de ocupación y pago, junto con el proyecto de expropiación y adenda debidamente diligenciados, y la certificación del acuerdo aprobatorio, deberán remitirse al Registro de la Propiedad de la Vila Joiosa solicitando la inscripción del proyecto de expropiación y de la reserva de aprovechamiento urbanístico. Con esta expropiación de los terrenos de Plans la viabilidad para la construcción del nuevo acceso al instituto avanza favorablemente, pudiendo dar inicio durante el primer trimestre de 2023 la licitación del contrato de servicios para la redacción del proyecto de obra de este plan parcial que habilitará con una nueva rotonda el acceso al instituto. “El objetivo es que la glorieta y el vial de acceso estén listos para que la futura construcción del nuevo centro de secundaria Marcos Zaragoza no se demore, y dar así cumplimiento a los plazos y requerimientos acordados por el Ayuntamiento y la DG de Infraestructuras Educativas de la Conselleria d'Educació”, explica el concejal de Educación, Xente Sebastià.

Paralelamente a la redacción del proyecto de obra del vial de acceso, está previsto que se licite el contrato para la elaboración del proyecto de obra del nuevo IES Marcos Zaragoza, que ha visto incrementada su inversión desde Conselleria de los 11,4 millones de euros destinados inicialmente para su ampliación, a los 22 millones de euros para cubrir la necesidad de transformar el centro en uno de nueva construcción con el objetivo de dar una mejor respuesta a las necesidades educativas actuales y futuras de la Vila Joiosa, además para garantizar la ejecución de la obra ante el incremento de los costes de los materiales. La inversión de 22 millones de euros que se hará en el IES Marcos Zaragoza permitirá derrocar las instalaciones actuales y edificar en la misma parcela, que el Ayuntamiento ha ampliado en 10.500 m<sup>2</sup> más, un centro totalmente nuevo con 11.200 m<sup>2</sup> construidos, 4.000 m<sup>2</sup> más de los que cuenta en la actualidad. Por lo tanto, el nuevo instituto contará con todos los servicios necesarios para desplegar su programa educativo de ESO, Bachillerato y FP, así como para futuras ampliaciones de la oferta educativa. El alcalde de la Vila Joiosa, Andreu Verdú, sostiene que “el proyecto de adecuación del IES Marcos Zaragoza ha estado estancado durante años por diversos motivos que Gobiernos anteriores no supieron solucionar. A día de hoy, con la aprobación de esta expropiación, demorada por las alegaciones, la glorieta y nuevo acceso al instituto Marcos Zaragoza pueden ser una realidad en cuestión de unos meses, y junto a ello la posibilidad de habilitar un nuevo centro de Educación Secundaria y FP que nos permita eliminar los últimos barracones en centros de enseñanza de nuestro municipio” Asegura Verdú que “se trata de un asunto de primer orden que afecta a un centro de educación pública en el que estudian cerca de 1.000 jóvenes de la ciudad, y que desde el Gobierno, con el apoyo de la Generalitat, nos hemos tomado muy en serio. Ya hemos dado cumplimiento a la construcción del nuevo Gasparot y pronto haremos lo propio con el inminente fin de obra del nuevo colegio Dr. Álvaro Esquerdo. Continuando en la misma línea de trabajo, esperamos que el futuro del nuevo IES Marcos Zaragoza empiece a construirse a finales del 2023”.

**Noticia publicada el** 09 de Diciembre de 2022

**Fuente:**Fuente propia

**Categoria:**Urbanismo e Infraestructuras.

